

Получить сведения о ЗАО УК «РВМ Капитал» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00798, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам «15» марта 2011 года) и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах (далее также – ПИФ) и ознакомиться с правилами доверительного управления ПИФ (далее также – ПДУ ПИФ) и с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.9, эт/пом/ком 8/1/1,3-7, на сайте <http://www.rwminvest.ru/>, по телефону: +7 (495) 660-70-30.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в ПИФ. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ. ПДУ ПИФ могут быть предусмотрены надбавки (скидки) к (с) расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче (погашении). Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи ПИФ. Заявление любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционных паев могут расцениваться не иначе как предположения.

**Изменения и дополнения № 10  
в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным  
фондом недвижимости «РВМ Капитальный», зарегистрированы Банком России 10.11.2022 за № 2729-10**

(Правила доверительного управления зарегистрированы Службой Банка России по финансовым рынкам  
«04» февраля 2014 года за № 2729)

Старая редакция	Новая редакция
<b>13.</b> Полное фирменное наименование аудиторской организации фонда: Акционерное общество «2К» (далее – «аудиторская организация»).	<b>13.</b> Исключен.
<b>14.</b> Место нахождения аудиторской организации: 127055, г. Москва, ул. Бутырский вал, д.68/70, стр.2, эт.6, пом. I, ком. 4.	<b>14.</b> Исключен.
<b>Подпункт и) подпункта 5) пункта 30:</b> и) сделки по приобретению в состав фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами управляющей компании, а также специализированным депозитарием, <b>аудиторской организацией</b> , регистратором;	<b>Подпункт и) подпункта 5) пункта 30 изложить в новой редакции:</b> и) сделки по приобретению в состав фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами управляющей компании, а также специализированным депозитарием, регистратором;
<b>Подпункт л) подпункта 5) пункта 30:</b> л) сделки по приобретению в состав фонда имущества у специализированного депозитария, оценщика, <b>аудиторской организации</b> , с которыми управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, указанных в пункте 117 настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;	<b>Подпункт л) подпункта 5) пункта 30 изложить в новой редакции:</b> л) сделки по приобретению в состав фонда имущества у специализированного депозитария, оценщика, с которыми управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, указанных в пункте 117 настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;
<b>41.</b> Инвестиционные паи свободно обращаются по завершении формирования фонда. Инвестиционные паи могут обращаться на организованных торгах. Специализированный депозитарий, регистратор, <b>аудиторская организация</b> и оценщик не могут являться владельцами инвестиционных паев.	<b>41.</b> Инвестиционные паи свободно обращаются по завершении формирования фонда. Инвестиционные паи могут обращаться на организованных торгах. Специализированный депозитарий, регистратор и оценщик не могут являться владельцами инвестиционных паев.
<b>Абзац 3 подпункта 1) пункта 44:</b> • с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, <b>аудиторской организации</b> и оценщика;	<b>Абзац 3 подпункта 1) пункта 44 изложить в новой редакции:</b> • с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщика;
<b>Подпункт 1) пункта 45.32. Правил доверительного управления:</b> 1) утверждения изменений, которые вносятся в настоящие Правила, связанных с увеличением размера вознаграждения управляющей компании,	<b>Подпункт 1) пункта 45.32. Правил доверительного управления изложить в новой редакции:</b> 1) утверждения изменений, которые вносятся в настоящие Правила, связанных с увеличением размера вознаграждения управляющей компании,

специализированного депозитария, регистратора, <b>аудиторской организации</b> и оценщика;	специализированного депозитария, регистратора и оценщика;
<b>72.</b> Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Раскрытие сообщения о принятом решении и сообщения о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев осуществляется в сети Интернет на сайте <a href="http://www.rwminvest.ru">www.rwminvest.ru</a> , а также в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», в срок не позднее даты начала срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев фонда.	<b>72.</b> Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение <b>дополнительных</b> инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Раскрытие сообщения о принятом решении и о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев осуществляется в сети Интернет на сайте <a href="http://www.rwminvest.ru">www.rwminvest.ru</a> , <b>в срок не позднее трех рабочих дней до даты начала срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</b>
<b>114.2.</b> специализированному депозитарию, регистратору, <b>аудиторской организации</b> и оценщику в размере не более 0,3% (ноль целых три десятых процента) среднегодовой стоимости чистых активов фонда.	<b>114.2.</b> специализированному депозитарию, регистратору и оценщику в размере не более 0,3% (ноль целых три десятых процента) среднегодовой стоимости чистых активов фонда.
<b>116.</b> Вознаграждение специализированному депозитарию, регистратору, <b>аудиторской организации</b> и оценщику выплачивается в срок, предусмотренный в договорах между ними и управляющей компанией.	<b>116.</b> Вознаграждение специализированному депозитарию, регистратору и оценщику выплачивается в срок, предусмотренный в договорах между ними и управляющей компанией.
<b>124.</b> Управляющая компания обязана раскрывать информацию в сети Интернет на сайте <a href="http://www.rwminvest.ru">www.rwminvest.ru</a> . <b>Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</b>	<b>124.</b> Управляющая компания обязана раскрывать информацию в сети Интернет на сайте <a href="http://www.rwminvest.ru">www.rwminvest.ru</a> . <b>Управляющая компания обязана раскрывать информацию способами и в сроки, установленными Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России.</b>
<b>Подпункт 2 пункта 133:</b> 2) размера вознаграждений управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, <b>аудиторской организации</b> и оценщика, начисленных им на день возникновения основания прекращения фонда;	<b>Подпункт 2 пункта 133 изложить в новой редакции:</b> 2) размера вознаграждений управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщика, начисленных им на день возникновения основания прекращения фонда;
<b>138.</b> Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации таких изменений Банком России, если они связаны: 1) с изменением инвестиционной декларации фонда; 2) с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, <b>аудиторской организации</b> и оценщика; 3) с увеличением расходов и (или) расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонд; 4) с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров; 5) с изменением типа фонда; 6) с иными изменениями, предусмотренными нормативными актами в сфере финансовых рынков.	<b>138.</b> Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации таких изменений Банком России, если они связаны: 1) с изменением инвестиционной декларации фонда; 2) с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщиков; 3) с увеличением расходов и (или) расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонд; 4) с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров; 5) с изменением типа фонда; 6) <b>с установлением или исключением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления фондом, а также с изменением правил и сроков выплаты такого дохода;</b> 7) с иными изменениями, предусмотренными нормативными актами <b>Банка России.</b>
<b>139.</b> Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу со дня их регистрации Банком России, если они касаются: 1) изменения наименований управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, <b>аудиторской организации</b> и оценщика, а также иных сведений об указанных лицах;	<b>139.</b> Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу со дня их регистрации Банком России, если они касаются: 1) изменения наименований управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщиков, а также иных сведений об указанных лицах;

<p>2) количества выданных инвестиционных паев фонда;</p> <p>3) уменьшения размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, <b>аудиторской организации</b> и оценщика, а также уменьшения размера и (или) сокращения перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонд;</p> <p>4) отмены скидок (надбавок) или уменьшения их размеров;</p> <p>5) иных положений, предусмотренных нормативными актами в сфере финансовых рынков.</p>	<p>2) количества выданных инвестиционных паев фонда;</p> <p>3) уменьшения размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщиков, а также уменьшения размера и (или) сокращения перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонд;</p> <p>4) отмены скидок (надбавок) или уменьшения их размеров;</p> <p>5) иных положений, предусмотренных нормативными актами <b>Банка России.</b></p>
---	--