

Обязательная информация:

Акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал»
(далее также – АО УК «РВМ Капитал»).

Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами
№ 21-000-1-00798 от 15.03.2011.

Получить сведения об АО УК «РВМ Капитал» и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах (далее также – ПИФ) и ознакомиться с правилами доверительного управления ПИФ (далее также – ПДУ ПИФ) и с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, помещение 1/1, на сайте <http://www.rwminvest.ru/>, по телефону: +7 (495) 660-70-30.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в ПИФ. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ. ПДУ ПИФ могут быть предусмотрены надбавки (скидки) к (с) расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче (погашении). Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи ПИФ. Заявление любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционных паев могут расцениваться не иначе как предположения.

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «РВМ Капитальный» - правила доверительного управления фондом зарегистрированы Службой Банка России по финансовым рынкам 04.02.2014 за № 2729.

**Справка о стоимости чистых активов, в том числе стоимости активов (имущества),
акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)**

Раздел 1. Реквизиты паевого инвестиционного фонда

Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом*	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО)	ISIN биржевого паевого инвестиционного фонда
1	2	3	4
Закрýтый паевой инвестиционный фонд недвижимости "РВМ Капитальный"	2729	94188949	

Раздел 2. Параметры справки о стоимости чистых активов

Наименование показателя	Отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
	1	2
Значения	31.05.2023	643

Раздел 3. Подраздел 1. Денежные средства

Наименование показателя	Код строки	Денежные средства - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Денежные средства – всего	01	31 245 716,82
в том числе: на счетах в кредитных организациях – всего	01.01	31 245 716,82
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.01.01	31 245 716,82
в иностранной валюте	01.01.02	0
на счетах по депозиту в кредитных организациях – всего	01.02	0
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.02.01	0
в иностранной валюте	01.02.02	0
переданные операторам инвестиционных платформ – всего	01.03	0
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.03.01	0
в иностранной валюте	01.03.02	0

Раздел 3. Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги российских эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги российских эмитентов – всего	02	0

облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) – всего	02.01	0
биржевые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	0
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02	0
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03	0
муниципальные ценные бумаги	02.04	0
российские депозитарные расписки	02.05	0
инвестиционные или паевых инвестиционных фондов	02.06	0
акции российских акционерных обществ – всего	02.07	0
акции публичных акционерных обществ	02.07.01	0
акции непубличных акционерных обществ	02.07.02	0
векселя российских хозяйственных обществ	02.08	0
ипотечные ценные бумаги – всего	02.09	0
облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	0
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	0
иные ценные бумаги	02.10	0

Раздел 3. Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги иностранных эмитентов – Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги иностранных эмитентов – всего	03	0
облигации иностранных эмитентов – всего	03.01	0
облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	0
облигации иностранных государств	03.01.02	0
облигации международных финансовых организаций	03.02	0
иностраные депозитарные расписки	03.03	0
паи (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04	0
акции иностранных акционерных обществ	03.05	0
иные ценные бумаги	03.06	0

Раздел 3. Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Недвижимое имущество и права аренды на недвижимое имущество - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества, всего	04	1 503 920 000
недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации	04.01	1 438 875 000
из него: объекты незавершенного строительства	04.01.01	0
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств	04.02	0
из него: объекты незавершенного строительства	04.02.01	0
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03	65 045 000
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	0

Раздел 3. Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Наименование показателя	Код строки	Имущественные права - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Имущественные права, всего	05	0
Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	0

Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создания), возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный для целей строительства объекта недвижимости, и (или) которое имеет разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости	05.02	0
Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создания) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (насового инвестиционного фонда)	05.03	0
Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (насового инвестиционного фонда)	05.04	0
Иные имущественные права	05.05	0

Раздел 3. Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

Наименование показателя	Код строки	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, всего	06	0

денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, не удостоверенные закладными	06.01	0
закладные	06.02	0

Раздел 3. Подраздел 7. Производные финансовые инструменты (актив)

Наименование показателя	Код строки	Справедливая стоимость производного финансового инструмента - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Значение	07	0

Раздел 3. Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код строки	Дебиторская задолженность - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Дебиторская задолженность – всего	08	29 014 593,82
средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	5 863,26
по сделкам	08.02	0
по процентному (купонному) доходу по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным бумагам	08.03	0
прочая	08.04	29 008 730,56

Раздел 3. Подраздел 9. Имущество, не указанное в подразделах 1–8

Наименование показателя	Код строки	Иное имущество - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Иное имущество, всего	09	0
доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью	09.01	0
права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций	09.02	0
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	09.03	0
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04	0
драгоценные металлы	09.04.01	0

требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04.02	0
художественные ценности	09.05	0
прочее имущество	09.06	0

Раздел 3. Подраздел 10. Общая стоимость активов

Наименование показателя	Общая стоимость активов - Сумма на текущую отчетную дату
	1
Значение	1 564 180 310,64

Раздел 4. Обязательства

Наименование показателя	Код строки	Обязательства - Величина на текущую отчетную дату
		1
Кредиторская задолженность, всего	10	27 452 206,74
по сделкам купли-продажи имущества	10.1	0
владельцам инвестиционных паев	10.2	0
обмен паев (акций) (перечисление денежных средств)	10.2.1	0
обмен паев (выдача паев), обмен акций (выпуск акций)	10.2.2	0
погашение паев (выкуп акций)	10.2.3	0
выплата дохода (дивидендов)	10.2.4	0
по налогам и сборам	10.3	13 048 504,32
по вознаграждениям (комиссиям)	10.4	550 000,00
по аренде, по охране, по услугам связи и др.	10.5	11 480 829,28
по кредитам и займам полученным	10.6	0
кредиты и займы полученные	10.6.1	0
накопленные проценты по кредитам (займам)	10.6.2	0
по страхованию	10.7	0
по рекламе	10.8	0
прочая кредиторская задолженность	10.9	2 372 873,14

Резерв на выплату возмещения – всего	11	1 571 529,79
управляющей компании	11.01	0
специализированному депозитарно, лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев акций (инвестиционных паев), аудиторской организации, оценщику и на оплату услуг бирже	11.02	1 571 529,79
Производные финансовые инструменты	12	0
Общая величина обязательств	13	29 023 736,53

Раздел 5. Стоимость чистых активов

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату
		1
Стоимость чистых активов	14	1 535 156 574,11
Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество выданных инвестиционных паев пасового инвестиционного фонда)	15	1522,103447
Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая пасового инвестиционного фонда)	16	1 008 575,72

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

Банковский счет	Идентификатор кредитной организации	Наименование кредитной организации	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Порядко вый номер филиала учредителю	Код валюты	Вид банковско го счета	Сумма денежны х средств	Уровень нерархич ески управл ения	Примечан ие
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
АКБ "Абсолют Банк" (ПАО) р/сч	АКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ПАО)	АКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ПАО)	1027700024560			643-RUB	Другие счета	31 185 35 8,51	Рыночны е котиров ки (уровень 1)	Счет доверите льного управлен ия
БАНК ВТБ (ПАО) р/с	БАНК ВТБ (ПАО)	БАНК ВТБ (ПАО)	1027739609391			643-RUB	Другие счета	60 358,31	Рыночны е котиров ки (уровень 1)	Счет доверите льного управлен ия
Итого		x	x	x	x	x	x	31 245 71 6,82	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 1.2. Денежные средства на счетах по депозиту в кредитных организациях

Идентификатор депозита	Идентификатор кредитной организации	Наименование кредитной организации	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Порядковый номер филиала кредитного учреждения	Код валюты	Субординированный депозит	Дата возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Уровень иерархии справедливой	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого		x	x	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 1.3. Денежные средства, переданные операторам инвестиционных платформ

Идентификатор оператора инвестиционной платформы	Код валюты	Наименование кредитной организации	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер	Сумма денежных средств	Уровень иерархии справедливой	Примечание
		1	2	3	4	5	6
Итого		x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.1. Облигации российских хозяйственных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика	Организационно-правовая форма	Субординированность облигации	Регистрационный номер облигации	Код ISIN ценной бумаги	Дата погашения	Облигация и российский рубль	Облигация в иностранной валюте	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика	Регистрационный номер ценной бумаги	Код ISIN ценной бумаги	Дата погашения	Государственные ценные бумаги Российской Федерации	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер	Идентификационный номер налогоплательщика	Регистрационный номер ценной бумаги	Код ISIN ценной бумаги	Дата погашения	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.4. Муниципальные ценные бумаги

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование муниципального образования, от имени которого выпущены ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер регистрации идентификационный номер выпуска	Код ISIN ценной бумаги	Дата погашения	Муниципальные ценные бумаги - Количество в составе активов	Муниципальные ценные бумаги - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.5. Российские депозитарные расписки

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Идентификатор российской депозитарной расписки	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер	Идентификационный номер выдателя	Организационно-правовая форма	Регистрационный номер депозитария	Код ISIN ценной бумаги	Количество в составе активов	Наименование эмитента	TIN эмитента	Вид представленных ценных бумаг	Код валюты номинала	Регистрационный номер представ	Код ISIN представ	Код страны эмитента	Российские депозитарные	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой	Примечание
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Полное фирменное наименование	Идентификационный номер налогоплательщика	Основной государственный регистрационный номер	Код ISIN ценной бумаги	Количество в знаменателе после запятой	Количество принадлежащих инвесторам паев*	Инвестиционные паи пассивных инвестиций	Инвестиционные паи пассивных инвестиций	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x	

* Для автоматического определения разрядности (decimal) необходимо графу оставить пустой

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.7. Акции российских акционерных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика	Организационно-правовая форма	Регистрационный номер идентификация	Код ISIN ценной бумаги	Категория акций	Акции российских акционер	Акции российских акционер	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Наименование вексeldателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организа ционно-п равовая	Срок платежа по	Векселя российских	Тип векселя	Серия векселя	Номер векселя	Дата составлен ия	Место нахожден ия	Уровень иерархии справедл	Примечан ие
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x	0	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер	Организа ционно-п равовая	Регистра ционный номер	Код ISIN ценной бумаги	Дата погашени я	Облигаци и с ипотечны	Облигаци и с ипотечны	Наимено вание биржи	Уровень иерархии справедл	Примечан ие
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.10. Ипотечные сертификаты участия

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты	Регистрационный номер правл доверительного управления ипотечным покрытием	Полное фирменное наименование	Идентификационный номер налогоплатель	Основной государственный регистрационный номер	Код ISIN ценной бумаги	Количество в составе активов	Ипотечн ае сертифик аты	Наимено вание биржи	Уровень иерархии справедл ивой	Примечан ие
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.11. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением вкладных), не указанные в таблицах пунктов 2.1-2.10

Идентификатор ценной бумаги	Сведения, позволяющие установить ценные бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Идентификационный номер эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Основной государственный регистрационный номер	Иные ценные бумаги - Количество в	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Уровень иерархии справедл ивой стоимост	Примечан ие
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.1. Облигации иностранных коммерческих организаций

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Субордин ированы е облигации	Регистра ционный номер облигации	Код ISIN ценной бумаги	Код CFI ценной бумаги	Дата погашени я	Код валюты номинала	Облигаци и иностран ных	Облигаци и иностран ных	Наимено вание биржи	Уровень иерархии справедл ивой	Примечан ие
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.2. Облигации иностранных государств

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Регистрационный номер (идентиф.)	Код ISIN ценной бумаги	Код CFI ценной бумаги	Дата погашения	Код валюты номинала ценной	Облигаци и иностран ных	Облигаци и иностран ных	Наимено вание биржи	Уровень иерархии справедл ивой	Примечан ие
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.3. Облигации международных финансовых организаций

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	TIN	Регистрационный номер (идентиф.)	Код ISIN ценной бумаги	Код CFI ценной бумаги	Дата погашения	Код валюты номинала ценной	Облигаци и международ ных	Облигаци и международ ных	Наимено вание биржи	Уровень иерархии справедл ивой	Примечан ие
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.4. Иностранные депозитарные расписки на ценные бумаги

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Идентификатор иностранной депозитарной расписки	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Код валюты номинала ценной бумаги	Регистрационный номер (идентиф.)	Код ISIN ценной бумаги	Код CFI ценной бумаги	Количество в составе активов	Наимено вание эмитента представ ляемых	Идентификацион ный номер налоговых аттестации	TIN эмитента представ ляемых	Вид представ ляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представ ляемых	Код ISIN представ ляемых	Код страны эмитента представ ляемых	Код валюты номинала представ ляемых	Ценные бумаги иностран ных эмитентов	Наимено вание биржи	Уровень иерархии справедл ивой	Примечан ие
Итого			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.5. Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование инвестиционного фонда	Код страны	TIN	Вид ценных бумаг инвестиц ионного фонда	Наимено вание лица, выдавшего ценный документ (выпуск акций)	Код ISIN ценной бумаги	Код CFI ценной бумаги	Код валюты	Паи (акции) иностран ных инвестиц ионных фондов - Количест во в составе активов	Паи (акции) иностран ных инвестиц ионных фондов - Стоимост ь актива	Наимено вание биржи	Уровень иерархии справедл ивой	Примечан ие
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.6. Акции иностранных акционерных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Регистрационный номер (идентификатор)	Код ISIN ценной бумаги	Код CFI ценной бумаги	Код валюты номинала ценной бумаги	Акции иностранных акционеров	Акции иностранных акционеров	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой	Примечание		
														1	2
													0		
Итого													x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.7. Ценные бумаги иностранных эмитентов, не указанные в таблицах пунктов 3.1–3.6

Идентификатор ценной бумаги	Сведения, позволяющие установить ценные бумаги	Код CFI ценной бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	TIN лица, обязанного по ценным бумагам	Код страны	Код валюты	Иные ценные бумаги - Количество в составе активов	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание		
											1	2
										0		
Итого										x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.8. Информация об организациях, осуществляющих учет и (или) хранение ценных бумаг (только для отраж

Идентификатор ценной бумаги	Вид организации	Идентификатор акционерного инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда	Идентификатор организации, осуществляющей хранение и (или) учет ценной бумаги	Полное наименование	Идентификационный номер	TIN	Количество ценных бумаг

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение)	Недвижимое имущество	Уровень иерархии справедливой	Примечание
Нежилое помещение, общ. пл. 3 219,1 кв.м, эт. №6: пом. XXI ком.1-28,эт. №7: пом. XXII ком.1-27, эт. №8: пом. XXIII ком.1-30, эт. №9: пом. XXIV ком.1-42	77:04:0001005:5456	Нежилое помещение, общ. пл. 3 219,1 кв.м, эт. №6: пом. XXI ком.1-28,эт. №7: пом. XXII ком.1-27, эт. №8: пом. XXIII ком.1-30, эт. №9: пом. XXIV ком.1-42	Нежилое	643	111024, Москва, р-н Лефортов о, ул Авиамоторная, д 10, корп.2	547 683 000	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)	
Нежилое помещение, общ. площадь 207,3 кв.м, подвал № 0, пом.1, ком.157,158,161,169,171,174,176,178,181,184,188,191,195	77:01:0003018:4197	Нежилое помещение, общ. площадь 207,3 кв.м, подвал № 0, пом.1, ком.157,158,161,169,171,174,176,178,181,184,188,191,195	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	17 694 000	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)	

Нежилое помещение, общ. площадь 77,6 кв.м, подвал № 0, пом.1, ком.173,175,177,180,187,190, 194	77:01:0003018:4202	Нежилое помещение, общ. площадь 77,6 кв.м, подвал № 0, пом.1, ком.173,175,177,180,187,190, 194	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	6 623 000	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	
Нежилое помещение, общ. площадь 1 807,8 кв.м, этаж № 2	77:01:0003018:2775	Нежилое помещение, общ. площадь 1 807,8 кв.м, этаж № 2	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24, пом II	276 610 000	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	
Нежилое помещение, общ. площадь 1 806,6 кв.м, этаж № 3	77:01:0003018:2776	Нежилое помещение, общ. площадь 1 806,6 кв.м, этаж № 3	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	276 426 000	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	
Нежилое помещение, общ. площадь 1 804,9 кв.м, этаж № 4	77:01:0003018:2777	Нежилое помещение, общ. площадь 1 804,9 кв.м, этаж № 4	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	276 166 000	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	
Нежилое помещение, общ. площадь 11,7 кв.м, этаж № 1:пом.1 ком. 2	77:01:0003018:4047	Нежилое помещение, общ. площадь 11,7 кв.м, этаж № 1:пом.1 ком. 2	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	1 791 000	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	

Нежилое помещение, общ. площадь 83,1 кв.м, Подвал № 0,пом.1, ком. 155,159,162,165,166,167	77:01:0003018:4178	Нежилое помещение, общ. площадь 83,1 кв.м, Подвал № 0,пом.1, ком. 155,159,162,165,166,167	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	7 093 000	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)	
Нежилое помещение, общ. площадь 11,6 кв.м, Подвал № 0, пом.1, ком. 150	77:01:0003018:4180	Нежилое помещение, общ. площадь 11,6 кв.м, Подвал № 0, пом.1, ком. 150	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	991 000	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)	
Нежилое помещение, общ. площадь 86,4 кв.м, Подвал № 0,пом.1,ком. 280,282,284,286,287,288	77:01:0003018:4181	Нежилое помещение, общ. площадь 86,4 кв.м, Подвал № 0,пом.1,ком. 280,282,284,286,287,288	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	7 374 000	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)	
Нежилое помещение, общ. площадь 48,5 кв.м, Подвал № 0,пом.1, ком. 156,160,163,168,170	77:01:0003018:4182	Нежилое помещение, общ. площадь 48,5 кв.м, Подвал № 0,пом.1, ком. 156,160,163,168,170	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	4 139 000	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)	
Нежилое помещение, общ. площадь 151,4 кв.м, Подвал № 0, пом.1, ком. 179,182,185,186,189,192,193, 196,197,199,201	77:01:0003018:4190	Нежилое помещение, общ. площадь 151,4 кв.м, Подвал № 0, пом.1, ком. 179,182,185,186,189,192,193, 196,197,199,201	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	12 922 000	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)	

Нежилое помещение, общ. площадь 39,4 кв.м. Подвал № 0,дом.1, ком. 198,200,202	77-01-0003018:4192	Нежилое помещение, общ. площадь 39,4 кв.м. Подвал № 0,дом.1, ком. 198,200,202	Нежилое	643	105066 Москва, р-н Басманный, ул Новорязанская, д 24	3 363 000	Модель оценки, использу ющая значитель ный объем ненаблюд аемых данных (уровень 3)	
Итого	x	x	x	x	x	1 438 875 000	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо)

Идентификатор объекта недвижимости	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого	Уровень иерархии справедливой	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)

Идентификатор объекта недвижимости	Наименование арендодателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Адрес арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого	Уровень иерархии справедливой	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Управление федерального казначейства по г.Москве (Департамент городского имущества г. Москвы)	1037739510423		Российская Федерация, Город Москва, внутреннегородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, дом 21 строение 1	77-01-0003018:100	Право аренды	земли населенных пунктов	643	г. Москва, ул. Новорязанская, вл. 24	2070-04-22	54 185 000		Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)

2	Управление федерального казначейства по г.Москве (Департамент городского имущества г. Москвы)	1037739510423		Российская Федерация, Город Москва, внутреннегородская территория (внутреннегородское муниципальное образование) города федерального значения муниципального округа Пресненский, проезд 1-й Красноварейский, дом 21 строение 1	77:04:0001005:77	Право аренды	земельный участок	643	г. Москва, ул. Авиамоторная, вл.10, корпус 2	2032-02-13	10 860 000	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	65 045 000	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование застройщика	Основной государственный регистрационный номер	TIN	Вид объекта долевого строительства	Назначение объекта долевого строительства	Адрес (местоположение) объекта долевого строительства	Имущественные права из договора в долевом	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.2. Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создания)

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенных для целей их строительства (создания) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права из договора, в на основании которого заключен договор	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.4. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права из договора	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.5. Имущественные права, не указанные в таблицах пунктов 5.1–5.4

Идентификатор договора	Сведения, позволяющие установить имущественные права	Иные имущественные права - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4
Итого	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.1.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований	Код страны	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	Сведения о документе – удостоверении личности	Способ обеспечения исполнения обязательств	Денежные требования по кредитным договорам	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.1.2. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник – юридическое лицо)

Идентификатор юридического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований	Код страны	Наименование должника	Адрес должника	Идентификационный номер налогоплательщика	TIN должника	Основной государственный регистрационный номер	Способ обеспечения исполнения обязательств	Денежные требования по кредитным договорам	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.2.1. Задолженности (должник – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований	Код страны	Фамилия, имя, отчество	Сведения о документе	Способ обеспечения	Задолженность (должник)	Фактический остаток к	Уровень иерархии справедливой	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.2.2. Задолженности (должник – юридическое лицо)

Идентификатор юридического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежны	Код страны	Наименование должника	Адрес должника	Идентификационный номер должника	TIN должника	Основной государственный номер должника	Способ обеспечения	Закладные (должник)	Фактический остаток к выплате	Уровень иерархии справед	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0	0		x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7. Производные финансовые инструменты

Полный код контракта для биржевых инструментов, другой идентификатор для внебиржевых инструментов	Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров	Уровень иерархии справедливой	Справедливая стоимость	Вид базисного актива	Наименование вида инв	Идентификатор базисного актива	Код ISIN ценной бумаги	Регистрационный номер ценной бумаги	Наименование эмитента ценной	Наименование биржевого товара,	Идентификатор эмитента	Количество единиц базисного	Рыночная стоимость базисного	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого	x	x	x	x	x	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 8.1. Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор основания возникновения дебиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения	Дата окончания срока	Фамилия, имя, отчество	Код страны	Сведения о документе	Дебиторская задолжен	Дебиторская задолжен	Уровень иерархии справед	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата	Код ISIN ценной бумаги	Количество ценных	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого		x	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 8.2. Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо)

Идентификатор дебитора	Идентификатор основания возникновения дебиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения	Дата окончания срока	Наименование должника	Идентификационный номер	TIN должника	Основной государственный	Адрес должника	Код страны	Дебиторская задолжен	Дебиторская задолжен	Уровень иерархии справед	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата	Код ISIN ценной бумаги	Количество ценных	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
000066_ Договор №8654 аренда нескольких помещений от 09.09.14г_1_КАП000021	Договор №8654 аренда нескольких помещений от 09.09.14г_1	по сделкам	643-RUB	Договор №8654 аренды нескольких помещений от 09.09.14г.	2023-06-10	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	7708503727		1037739877295	107174, РОССИЯ, Г МОСКВА, ВН.ТЕРГ. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БАСМАННЫЙ, НОВАЯ БАСМАННАЯ УЛ, Д. 2/1, СТР. 1	643	1 165 062, 95	1 165 062, 95	3						Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)

000066_Договор №7144 аренды нежилых помещений от 24.07.12г_2_КАП1000024	Договор №7144 аренды нежилых помещений от 24.07.12г_1	по сделкам	643-RUB	Договор №7144 аренды нежилых помещен ий от 24.07.12г.	2023-06-1 0	Открытое акционер ное общество "Российс кие железные дороги"	77085037 27	107174, РОССИЯ, Г МОСКВА . ВН.ТЕРГ . МУНИЦ ИПАЛЬН ЫЙ ОКРУГ БАСМАН НЫЙ, НОВАЯ БАСМАН НАЯ УЛ. Д. 2/1, СТР. 1	643	344 723,9 6	344 723,9 6	Модель оценки, использу ющая значитель ный объем ненаблюд аемых данных (уровень 3)						
000066_Договор №7144 аренды нежилых помещений от 24.07.12г_3_КАП1000022	Договор №7144 аренды нежилых помещений от 24.07.12г_2	по сделкам	643-RUB	Договор №7144 аренды нежилых помещен ий от 24.07.12г.	2023-06-1 0	Открытое акционер ное общество "Российс кие железные дороги"	77085037 27	107174, РОССИЯ, Г МОСКВА . ВН.ТЕРГ . МУНИЦ ИПАЛЬН ЫЙ ОКРУГ БАСМАН НЫЙ, НОВАЯ БАСМАН НАЯ УЛ. Д. 2/1, СТР. 1	643	9 507 015, 77	9 507 015, 77	Модель оценки, использу ющая значитель ный объем ненаблюд аемых данных (уровень 3)						
000066_Договор №8155 аренды нежилых помещений от 30.12.13г_4_КАП1000025	Договор №8155 аренды нежилых помещений от 30.12.13г_1	по сделкам	643-RUB	Договор №8155 аренды нежилых помещен ий от 30.12.13г.	2023-06-1 0	Открытое акционер ное общество "Российс кие железные дороги"	77085037 27	107174, РОССИЯ, Г МОСКВА . ВН.ТЕРГ . МУНИЦ ИПАЛЬН ЫЙ ОКРУГ БАСМАН НЫЙ, НОВАЯ БАСМАН НАЯ УЛ. Д. 2/1, СТР. 1	643	377 476,5 1	377 476,5 1	Модель оценки, использу ющая значитель ный объем ненаблюд аемых данных (уровень 3)						

000066_Договор №8155 аренды нежилых помещений от 30.12.13г_5_КАП000023	Договор №8155 аренды нежилых помещений от 30.12.13г_2	по сделкам	643-RUB	Договор №8155 аренды нежилых помещений от 30.12.13г.	2023-06-10	Открытое акционерное общество "Россиеские железные дороги"	7708503727	1037739877295	107174, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕРГ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БАСМАННЫЙ, НОВАЯ БАСМАННАЯ УЛ. Д. 2/1, СТР. 1	643	16 004 89 9,04	16 004 89 9,04	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)						
001306_Протокол ОСС от 07.09.21г_6	Протокол ОСС от 07.09.21г.	прочая	643-RUB	Протокол ОСС от 07.09.21г.	2023-06-10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАТУС"	7724851680	1127747083749	141204, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПУШКИНО ГОРОД, ГРИБОВОЕ ДОВА УЛИЦА, ДОМ 7, ОФИС 308, КОМНАТА 1Д	643	364 909,58	364 909,58	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)						
001306_Протокол ОСС от 07.09.21г_6	Налоговый кодекс (НДС к возмещению из бюджета)_1	прочая	643-RUB	Налоговый кодекс (НДС к возмещению из бюджета)	2023-06-10	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КРУПНЫМ НАЛОГОВЫМ ПЛАТЕЛЫЩНИКАМ №13	7810787156	1207800011385	196158, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПУЛКОВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 12, ЛИТЕРА	643	1 175 862,37	1 175 862,37	Модель оценки, использующая значительный объем наблюдаемых данных (уровень 3)						
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	28 939 95 0,18	28 939 95 0,18	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.1. Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью

Идентификатор юридического лица	Наименование российского общества с ограниченной ответственностью	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Виды деятельности, осуществляемые	Размер доли в уставном капитале российских	Доли в уставном капитале российских	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 9.2. Права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций

Итого	x	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
-------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 2. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

Идентификатор кредитора	Идентификатор основания возникновения кредиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основани с возникн	Дата окончани я срока	Наимено вание кредитор	Основной государст венный	Идентиф икационн ый номер	TIN кредитор а	Адрес кредитор а	Код страны	Обязател ьства (по справедл и	Кредитор ская задолжен	Кategori я кредитор *	Уровень иерархии справедл и	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата *	Код ISIN ценной бумаги	Количест во ценных п.	Примеча ние	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Инспекция Федеральной налоговой службы № 8 по г. Москве. Налоговый кодекс РФ_1	Налоговый кодекс РФ_	Кредиторская задолженность по выплате в бюджет НДС	643-RUB	Налоговы й кодекс РФ		МЕЖРАЙ ОННАЯ ИНСПЕК ЦИЯ ФЕДЕРА ЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБ Ы ПО КРУПНЕ ЙШИМ НАЛОГОВО ПЛАТЕЛ ьЩИКА М №13	12078000 11385	78107871 56		196158, ГОРОД САНКТ- ПЕТЕРБ УРГ, ПУЛКОВ СКАЯ УЛИЦА, ДОМ 12, ЛИТЕР А	643	13 048 50 4,32	13 048 50 4,32	по налогам и сборам	Модель оценки, использую щая значитель ный объем ненаблюд аемых данных (уровень 3)							
000001_ Правила ДУ ЗПИФ недвижимости "РВМ Капитальный"_2	Правила ДУ ЗПИФ недвижимости "РВМ Капитальный"_	Расчеты с Управляющей Компанией	643-RUB	Правила ДУ ЗПИФ недвижимости "РВМ Капитальный"	2023-06-1 5	АКЦИОН ЕРНОЕ ОБЩЕСТ ВО УПРАВЛ ЯЮЩАЯ КОМПА НИЯ "РВМ КАПИТА Л"	10577492 82810	77225631 96		107078, РОССИЯ, Г. МОСКВА . ВН. ТЕРГ . МУНИЦИ ПАЛЬН ЫЙ ОКРУГ КРАСНО СЕЛЬСК ИЙ, МАШИ ПОРЫВА ЕВОЙ УЛ., Д. 34, ПОМЕЩ 1/1	643	500 000,0 0	500 000,0 0	по вознагра ждениям (комисси ям)	Модель оценки, использую щая значитель ный объем ненаблюд аемых данных (уровень 3)							
000174_ Договор аренды ЗУ №М-01-056734-002 от 05.07.21г. 20700422_КАП13 1	Договор аренды ЗУ №М-01-056734-002 от 05.07.21г. _	по сделкам	643-RUB	Договор аренды ЗУ №М-01-0 56734-00 2 от 05.07.21г.	2028-11-0 1	ДЕПАРТ АМЕНТ ГОРОДС КОГО ИМУЩЕ СТВА ГОРОДА МОСКВ Ы	10377395 10423	77050316 74		123112, ГОРОД МОСКВА , 1-Й КРАСНО ГВАРДЕ ЙСКИЙ ПРОЕЗД, ДОМ 21, СТРОЕН ИЕ 1	643	10 400 68 6,61	10 400 68 6,61	по аренде, по охране, по услугам связи	Модель оценки, использую щая значитель ный объем ненаблюд аемых данных (уровень 3)							
000174_ Договор аренды ЗУ №М-04-032423-006 от 09.10.20г.(СС) 20320213_КА П130	Договор аренды ЗУ №М-04-032423-006 от 09.10.20г. _	по сделкам	643-RUB	Договор аренды ЗУ №М-04-0 32423-00 6 от 09.10.20г.	2028-11-0 1	ДЕПАРТ АМЕНТ ГОРОДС КОГО ИМУЩЕ СТВА ГОРОДА МОСКВ Ы	10377395 10423	77050316 74		123112, ГОРОД МОСКВА , 1-Й КРАСНО ГВАРДЕ ЙСКИЙ ПРОЕЗД, ДОМ 21, СТРОЕН ИЕ 1	643	1 080 142, 67	1 080 142, 67	по аренде, по охране, по услугам связи	Модель оценки, использую щая значитель ный объем ненаблюд аемых данных (уровень 3)							

178_ Договор БН от 18.04.22 г._5	Договор БН от 18.04.22 г._	прочая	643-RUB	Договор БН от 18.04.22 г.	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОРПОРАЦИЯ ТЭН"	1027739004358	7703175543				111024, ГОРОД МОСКВА, АВИАМОТОРНАЯ УЛИЦА, ДОМ 10, КОРПУС 1, КОМНАТА 50	643	521 494,20	521 494,20	прочая кредиторская задолженность	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)										
001306_ Договор № 12 от 01.12.12г._6	Договор № 12 от 01.12.12г._	прочая	643-RUB	Договор № 12 от 01.12.12г.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАТУС"	1127747083749	7724851680				141204, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПУШКИНО ГОРОД, ГРИБОЕДОВА УЛИЦА, ДОМ 7, ОФИС 308, КОМНАТА 1Д	643	1 851 378,94	1 851 378,94	прочая кредиторская задолженность	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)										
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	27 402 206,74	27 402 206,74	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	

Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 3. Производные финансовые инструменты

Полный код контракта для биржевых инструментов, другой идентификатор для внебиржевых инструментов	Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество в договоре	Уровень иерархии справедливой	Обязательства (по справедливой)	Вид базисного актива	Наименование вида инвоя	Идентификатор базисного актива	Код ISIN ценной бумаги	Регистрационный номер (идентиф)	Наименование эмитента ценной	Наименование биржевого товара,	Идентификатор эмитента	Количество во единицах базисного	Рыночная стоимость базисного	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
						0										0	
Итого	x	x	x	x	x	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Раздел 6. Примечания

Примечание
1

* Данный раздел является общим для всех ПФФ и должен заполняться только в одном из них.

Пояснительные примечания к справке о стоимости чистых активов

Раздел I. Информация о фактах совершения ошибок акционерным инвестиционным фондом (управляющей компанией паевого инвестиционного фонда), потребовавших перерасчета стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по исправлению и последствиях исправления указанных ошибок

Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по исправлению ошибок	Информация о последствиях исправления ошибок

Раздел II. Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по преодолению этих разногласий

Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по разрешению разногласий со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов

Раздел III. Сведения о событиях, которые оказали существенное, по мнению акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда), влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда (чистых активов паевого инвестиционного фонда)

Сведения о событиях, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого

Раздел IV. Информация, не указанная в разделах I–III

Содержание

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Идентификатор акционерного инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда	Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
	1	2	3	4
	Бурганов Вадим Газизулович	Акционерное общество "Специализированный депозитарий "ИНФИНИТУМ"	7705380065	1027739039283

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда)) С.В. Орлов (инициалы, фамилия)