

### **Обязательная информация:**

Акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал»  
(далее также – АО УК «РВМ Капитал»).

Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами  
№ 21-000-1-00798 от 15.03.2011.

Получить сведения об АО УК «РВМ Капитал» и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах (далее также – ПИФ) и ознакомиться с правилами доверительного управления ПИФ (далее также – ПДУ ПИФ) и с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, помещение 1/1, на сайте <http://www.rwminvest.ru/>, по телефону: +7 (495) 660-70-30.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в ПИФ. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ. ПДУ ПИФ могут быть предусмотрены надбавки (скидки) к (с) расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче (погашении). Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи ПИФ. Заявление любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционных паев могут расцениваться не иначе как предположения.

Закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» - правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России 18.10.2007 года за № 1024-94130281.

## ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № Д-44347/25

прав требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ  
смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к  
ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникшие в результате  
заключения Мирowego соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках  
рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве)  
ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело №А55-35520/2018)  
с учетом специального допущения

дата оценки — 29 сентября 2025 г.  
дата составления отчета — 08 октября 2025 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
ООО «ЛАИР»

ЗАКАЗЧИК:  
АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ  
смешанных инвестиций «РВМ  
Русский Транзит»

Санкт-Петербург  
2025

ЛАИР является одной из крупнейших организаций, занимающихся оценочной деятельностью в России. Наши специалисты имеют опыт с 1995 года, т.е. практически с момента зарождения этого вида деятельности в стране.

В настоящее время в ЛАИР работают более 140 квалифицированных сотрудников, часть из которых имеет ученые степени, являются действующими сертифицированными членами RICS (Королевского института сертифицированных специалистов в области недвижимости, строительства и землепользования), TEGoVA (Европейской группы ассоциаций оценщиков).

Более 40 специалистов компании прошли единый квалификационный экзамен на звание эксперта в соответствии с требованиями Минэкономразвития России и являются членами семи саморегулируемых организаций (СРО) России.

Компания сертифицирована по международной системе менеджмента качества ISO 9001:2009, имеет лицензию на право работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну, а также лицензию на право работы с объектами атомной энергетики.

В соответствии с данными рейтингового агентства ООО «РАЭК-Аналитика», по итогам 2023 года ЛАИР входит в двадцатку крупнейших оценочных организаций России и занимает третье место в ранкинге делового потенциала оценочных компаний.

Компания активно сотрудничает с государственными корпорациями, промышленными группами: Росимущество, Государственная корпорация «Ростех», Госкорпорация «Росатом», Госкорпорация «Роскосмос», ГК «АСВ», Фонд развития промышленности, ПАО «Газпром», ПАО «ЛУКОЙЛ», ПАО «НК «Роснефть», АК «АЛРОСА» (ПАО), ПАО «РусГидро», ПАО «МОЭК», Группа «Россети», ПАО «ОГК-2», ПАО «ТГК-1», ПАО «Аэрофлот», Группа «Интер РАО», АО «ОСК», АО «ОДК», АО «ОРКК», Группа «РОСНАНО», АО «Концерн ВКО «Алмаз-Антей», АО «ГТЛК», АО «Сбербанк Лизинг», АО «Росгео», ПАО АФК «Система», ООО ВТБ ДЦ, ООО «РТ-Капитал», Группа компаний «Стройгазконсалтинг», с ведущими кредитно-финансовыми компаниями: АО «ДОМ.РФ», ПАО Сбербанк, АО «ТБанк», АО «АБ «РОССИЯ», Банк ВТБ (ПАО), Банк «ТРАСТ» (ПАО), АО «Россельхозбанк», ББР Банк (АО), ПАО «Банк ПСБ», Банк ГПБ (АО), АО «Альфа-Банк», АО «Райффайзенбанк», РНКБ Банк (ПАО) и другими крупными банками.

Специалистами Компании было выполнено более 45 тыс. отчетов об оценке недвижимого и движимого имущества, бизнеса, имущественных комплексов и других активов на территории России и за рубежом, а также по оспариванию кадастровой стоимости (как земельных участков, так и объектов капитального строительства).

Генеральному директору АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»  
Орлову С. В.

Уважаемый Сергей Владимирович!

На основании Дополнительного соглашения № 3 от 06.10.2025 к Договору № ПИФ-03/РТ от 30.08.2007, сотрудниками ООО «ЛАИР» выполнено определение справедливой стоимости прав требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникшие в результате заключения Мирowego соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018) в сумме 782 169 747,00 руб., 772 039 576,00 руб., 761 909 405,00 руб., 213 495 550,24 руб., 210 730 490,05 руб., 207 965 429,86 руб. с учетом специального допущения (далее — Объект оценки).

Настоящая оценка проводится в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, стандартами оценочной деятельности:

1. Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
2. Федеральным стандартом оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200;
3. Федеральным стандартом оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200;
4. Федеральным стандартом оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200;
5. Федеральным стандартом оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200;
6. Федеральным стандартом оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200;
7. Федеральным стандартом оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200;
8. Федеральным стандартом оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 326, изложенным в редакции согласно Приложению №7 к приказу Минэкономразвития России от 14.04.2022 № 200 «Изменения, которые вносятся в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки»;
9. Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» (введенным в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 № 217н);
10. Стандартами и правилами оценочной деятельности Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» (в действующей редакции).

Проведенные расчеты и анализ позволяют сделать вывод, что справедливая стоимость<sup>1</sup> прав требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникших в результате заключения Мирowego соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018) с учетом специального допущения по состоянию на 29.09.2025

- в сумме 782 169 747,00 руб. с учетом округления, составляет:  
73 214 998 (Семьдесят три миллиона двести четырнадцать тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей;
- в сумме 772 039 576,00 руб. с учетом округления, составляет:  
72 266 764 (Семьдесят два миллиона двести шестьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля;
- в сумме 761 909 405,00 руб. с учетом округления, составляет:  
71 318 531 (Семьдесят один миллион триста восемнадцать тысяч пятьсот тридцать один) рубль;
- в сумме 213 495 550,24 руб. с учетом округления, составляет:  
19 984 251 (Девятнадцать миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи двести пятьдесят один) рубль;
- в сумме 210 730 490,05 руб. с учетом округления, составляет:  
19 725 428 (Девятнадцать миллионов семьсот двадцать пять тысяч четыреста двадцать восемь) рублей;
- в сумме 207 965 429,86 руб. с учетом округления, составляет:  
19 466 604 (Девятнадцать миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч шестьсот четыре) рубля.

Характеристика Объекта оценки, анализ рынка, описание расчетов и необходимые обоснования представлены в соответствующих разделах отчета об оценке (далее — Отчет), отдельные части которого не могут трактоваться обособленно, а только с учетом полного текста Отчета и всех принятых в нем допущений и ограничений.

Отчет об оценке достоверен и может использоваться исключительно в полном объеме, включая все Приложения и учитывая все принятые в оценке специальные и иные допущения, ограничения. Отдельные части Отчета об оценке не могут являться самостоятельными документами. Кроме того, никакая отдельно взятая часть Отчета не может служить основанием для принятия решения, ссылка на любую промежуточную величину в Отчете, вычисленную или приведенную, не является правомочной.

Отчет может использоваться с учетом того, что профессиональное суждение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки действительно только на дату оценки, указанную в Отчете, и лишь для целей и функций, указанных в Отчете. Оценщик не принимает на себя ответственность за возможное изменение стоимости Объекта оценки после даты оценки в силу изменения характеристик Объекта оценки, социально-экономической ситуации и появления прочих влияющих на стоимость Объекта оценки факторов.

---

<sup>1</sup> Согласно пп. 26 п. 3 ст. 149 НК РФ (часть вторая), на территории Российской Федерации не подлежат обложению налогом на добавочную стоимость операции по уступке (переуступке, приобретению) прав (требований) кредитора по обязательствам, вытекающим из договоров по предоставлению займов в денежной форме и (или) кредитных договоров, а также по исполнению заемщиком обязательств перед каждым новым кредитором по первоначальному договору, лежащему в основе договора уступки.

Заказчик гарантирует, что сам Отчет, а также любая информация, суждения, аналитические разработки Оценщика и другие материалы Отчета будут использованы им исключительно в соответствии с целями, допущениями и ограничениями, которые содержатся в Отчете.

Отчет и его части предназначены исключительно для Заказчика, его аффилированных лиц и прочих сторон с учетом цели оценки, и за исключением случаев, предусмотренных законодательством, не подлежат передаче другим юридическим и физическим лицам, а также публикации без разрешения Исполнителя.

Отчет составлен на бумажном носителе, пронумерован постранично, прошит, подписан Оценщиком, который провел оценку, а также скреплен печатью юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор.

В случае необходимости нами могут быть даны дополнительные разъяснения и комментарии.

Благодарим за возможность оказать Вам услуги.

С уважением,

Директор ООО «ЛАИР»



/Смирнов А. П./

---

## ОГЛАВЛЕНИЕ

---

1. Основные факты и выводы.....	8
2. Задание на оценку.....	10
3. Сведения о Собственнике (Правообладателе) Объекта оценки, Заказчике оценки, Оценщике и Исполнителе.....	20
3.1. Сведения о Собственнике (Правообладателе) Объектов оценки.....	20
3.2. Сведения о Заказчике оценки .....	20
3.3. Сведения об Оценщике.....	20
3.4. Сведения о независимости Оценщика .....	20
3.5. Сведения об Исполнителе (юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор) .....	21
3.6. Сведения о независимости юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор .....	21
4. Применяемые стандарты оценки .....	22
5. Допущения оценки в отношении Объекта оценки и (или) условий предполагаемой сделки или использования Объекта оценки, ограничения оценки.....	23
5.1. Специальные допущения .....	23
5.2. Ограничения на использование, распространение и публикацию .....	23
5.3. Иные допущения.....	24
6. Последовательность определения стоимости Объекта оценки.....	26
7. Описание Объекта оценки и деятельности организации, ведущей бизнес .....	27
7.1. Данные об Объекте оценки.....	27
7.2. Данные об организации, ведущей бизнес. Текущее состояние .....	34
7.3. Возможные сценарии урегулирования задолженности.....	37
7.4. Определение вещных (имущественных) прав .....	38
8. Анализ рынка Объекта оценки, внешних факторов, влияющих на стоимость .....	39
8.1. Основные тенденции и итоги социально-экономического развития.....	39
8.2. Прогноз макроэкономических показателей .....	42
8.3. Состояние и перспективы развития отрасли, другие рыночные данные.....	44
9. Финансовая информация, информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности.....	51
10. Описание процесса оценки Объекта оценки.....	59
10.1. Краткое описание подходов к оценке прав требования.....	59
11. Описание процесса оценки Объекта оценки в части применения доходного подхода к оценке.....	66
11.1. Методика определения стоимости Объекта оценки.....	66
11.2. Номинальный размер требований .....	66
11.3. Период дисконтирования .....	67
11.4. Ставка дисконтирования.....	67
11.5. Расчет стоимости Объекта оценки.....	67
12. Согласование результатов оценки и заключение об итоговой величине стоимости Объекта оценки.....	70
12.1. Заключение об итоговой величине стоимости Объекта оценки .....	70
13. Сертификат стоимости.....	71

14. Перечень документов, использованных при проведении оценки и устанавливающих количественные и качественные характеристики Объекта оценки.....	72
15. Перечень использованных при проведении оценки данных с указанием источников их получения.....	73
15.1. Нормативные материалы.....	73
15.2. Методические материалы.....	73
15.3. Источники рыночной и общей информации .....	73
16. Термины и определения .....	74
Приложение 1. Документы Оценщика и Исполнителя.....	76
Приложение 2. Копии документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики Объекта оценки.....	85

## 1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Изложение основных фактов и выводов представлено далее.

Таблица 1. Основные факты и выводы

I. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНЩИКОМ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	
Основание для проведения оценщиком оценки Объекта оценки	Оценка проводится на основании Дополнительного соглашения № 3 от 06.10.2025 к Договору № ПИФ-03/РТ от 30.08.2007, заключенному между АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» и ООО «ЛАИР»
II. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИДЕНТИФИЦИРУЮЩАЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ	
Объект оценки	Права требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникшие в результате заключения Мирового соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018) в сумме 782 169 747,00 руб., 772 039 576,00 руб., 761 909 405,00 руб., 213 495 550,24 руб., 210 730 490,05 руб., 207 965 429,86 руб. с учетом специального допущения
Полное и сокращенное фирменное наименование организации (включая организационно-правовую форму), а также ее место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Полное фирменное наименование организации на русском языке — Общество с ограниченной ответственностью «СамараТрансНефть-Терминал». Сокращенное фирменное наименование на русском языке — ООО «СамараТрансНефть-Терминал». ОГРН 1046302393610 от 16.03.2004. Место нахождения: 443536, Самарская обл., Волжский р-н, с. Николаевка, тер. Нефтеперерабатывающий Завод
Оцениваемые права на Объект оценки и имеющиеся обременения (ограничения) прав	Право общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит». При оценке объекта оценки учитывается право собственности на объект оценки, скидки на фактическое право общей долевой собственности и доверительное управление не вводятся. Объект оценки считается свободными от ограничений (обременений) указанных прав
Собственник (правообладатель) Объекта оценки	Полное фирменное наименование организации на русском языке — Акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал» доверительное управление Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит». Сокращенное фирменное наименование на русском языке — АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит». ОГРН 1057749282810 от 29.11.2005. Место нахождения: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, пом. 1/1.
Цель оценки	определение справедливой стоимости объекта оценки. Результатом оценки (итоговой стоимостью объекта оценки) является стоимость объекта, определенная на основе профессионального суждения оценщика для целей, предусмотренных ст. 37 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ, Правилами доверительного управления Фондом и иными нормативными актами в сфере финансовых рынков, в том числе Указания Банка России № 3758-У от 25 августа 2015 года «Об определении стоимости чистых активов инвестиционных фондов, в том числе о порядке расчета среднегодовой стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда и чистых активов акционерного инвестиционного фонда, расчетной стоимости инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев» Определение справедливой стоимости в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенным в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 № 217н, на основании требований п. 2, п. 4 ст. 37 Федерального закона от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах»
Вид стоимости, предпосылки стоимости	Справедливая стоимость. Справедливая стоимость в соответствии с «Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» (введенным в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 № 217н). На основании определения справедливой стоимости, а также положений, содержащихся в указанном стандарте, установлены следующие предпосылки стоимости: <ul style="list-style-type: none"> <li>• предполагается использование Объекта оценки без совершения сделки с ним;</li> <li>• участники сделки являются гипотетическими лицами;</li> <li>• дата оценки соответствует дате, на которую составляется отчетность;</li> <li>• оценка производится, исходя из наиболее эффективного использования;</li> <li>• подразумевается добровольная сделка в типичных условиях стоимость определяется без учета налогов.</li> </ul>

Балансовая (остаточная) стоимость Объекта оценки на дату оценки	балансовая стоимость не предоставлена, номинальная стоимость 782 169 747,00 руб., 772 039 576,00 руб., 761 909 405,00 руб., 213 495 550,24 руб., 210 730 490,05 руб., 207 965 429,86 руб.	
<b>III. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ</b>		
Подход	Результаты оценки, полученные с применением подходов, руб.	Вес при согласовании
затратный	обоснованный отказ	-
сравнительный	обоснованный отказ	-
доходный	73 214 998 72 266 764 71 318 531 19 984 251 19 725 428 19 466 604	100%
<b>IV. ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ</b>		
Справедливая стоимость прав требования АО УК «РВМ Капитал» ДУ. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникшие в результате заключения Мирowego соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело №А55-35520/2018) учетом специального допущения по состоянию на 29.09.2025		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• в сумме 782 169 747,00 руб. с учетом округления, составляет:</li> <li>• в сумме 772 039 576,00 руб. с учетом округления, составляет:</li> <li>• в сумме 761 909 405,00 руб. с учетом округления, составляет:</li> <li>• в сумме 213 495 550,24 руб. с учетом округления, составляет:</li> <li>• в сумме 210 730 490,05 руб. с учетом округления, составляет:</li> <li>• в сумме 207 965 429,86 руб. с учетом округления, составляет:</li> </ul>	73 214 998 72 266 764 71 318 531 19 984 251 19 725 428 19 466 604	
<b>V. ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЫ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛУЧЕННОЙ ИТОГОВОЙ СТОИМОСТИ</b>		
<p>Согласно п. 14 ФСО I, результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) представляет собой стоимость объекта, определенную на основе профессионального суждения оценщика для конкретной цели оценки с учетом допущений и ограничений оценки.</p> <p>В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанная в отчете, составленном по основаниям и в порядке, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом, признается достоверной и рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или в судебном порядке не установлено иное.</p> <p>Итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, определенная в отчете, за исключением кадастровой стоимости, является рекомендуемой для целей определения начальной цены предмета аукциона или конкурса, совершения сделки в течение шести месяцев с даты составления отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</p> <p>Полученная итоговая величина стоимости Объекта оценки может быть использована только в соответствии с предполагаемым использованием результатов оценки, установленным Заданием на оценку.</p>		

## 2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

**Приложение № 1**  
**к Дополнительному соглашению № 3 от «06» октября 2025 г.**  
**к Договору № ПИФ-03/РТ об оказании услуг по оценке имущества**  
**паевого инвестиционного фонда от 30 августа 2007 г.**

### ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

**1. Объект оценки.** Права требования Акционерного общества Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к Обществу с ограниченной ответственностью «СамараТрансНефть-Терминал» (ООО «СамараТрансНефть-Терминал», ОГРН: 1046302393610, место нахождения организации: Самарская область, Волжский район, село Николаевка, адрес юридического лица: 443536, Самарская обл., Волжский район, с. Николаевка, тер. Нефтеперерабатывающий Завод), возникшие в результате заключения Мирового соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018), в сумме 782 169 747 рублей 00 копеек, 772 039 576 рублей 00 копеек, 761 909 405 рублей, 213 495 550 рублей 24 копейки, 210 730 490 рублей 05 копеек, 207 965 429 рублей 86 копеек с учетом специального допущения.

**2. Состав Объекта оценки:**

Указан в Приложении № 2 к Соглашению.

**3. Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки.**

Право общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит». При оценке Объекта оценки учитывается право собственности на объект оценки, скидки на фактическое право общей долевой собственности и доверительное управление не вводятся. Объект оценки считается свободными от ограничений (обременений) указанных прав.

**4. Цель оценки.** определение справедливой стоимости объекта оценки. Результатом оценки (итоговой стоимостью объекта оценки) является стоимость объекта, определенная на основе профессионального суждения оценщика для целей, предусмотренных ст. 37 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ, Правилами доверительного управления Фондом и иными нормативными актами в сфере финансовых рынков, в том числе Указания Банка России № 3758-У от 25 августа 2015 года «Об определении стоимости чистых активов инвестиционных фондов, в том числе о порядке расчета среднегодовой стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда и чистых активов акционерного инвестиционного фонда, расчетной стоимости инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев» Определение справедливой стоимости в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенным в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 № 217н, на основании требований п. 2, п. 4 ст. 37 Федерального закона от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».

**5. Вид определяемой стоимости.**

Справедливая стоимость.

Справедливая стоимость в соответствии с «Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенным в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 № 217н). На основании определения справедливой стоимости, а также положений, содержащихся в указанном стандарте, установлены следующие предпосылки стоимости:

- Предполагается использование Объекта оценки без совершения сделки с ним;
- Участники сделки являются гипотетическими лицами;
- Дата оценки соответствует дате, на которую составляется отчетность;
- Оценка производится, исходя из наиболее эффективного использования;
- Подразумевается добровольная сделка в типичных условиях стоимость определяется без учета налогов.

**6. Дата оценки.** 29.09.2025 г.

**7. Специальные допущения.**

График погашения задолженности в предоставленной прогнозной модели отличен от заключенного Мирового соглашения от 18.12.2020 в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018). Настоящая оценка проводится при допущении, что все выплаты будут производиться согласно графику, представленному в прогнозной модели Заказчиком.

**8. Иные существенные допущения:**

8.1. Вся предоставленная Заказчиком информация, подписанная и заверенная в установленном порядке, а также все полученные от третьих лиц данные считаются достоверными. Исполнитель и оценщики, указанные в п. 3 настоящего Соглашения, не принимают на себя ответственность за надежность такой информации, за исключением случаев, когда оценщики, указанные в п. 3 настоящего Соглашения, используя доступные им средства и методы, были способны выявить обратное.



8.2. Юридическая экспертиза правового статуса Объекта оценки и подтверждающих его документов не проводилась. Описание прав на Объект оценки выполнено в соответствии с предоставленной документацией, Исполнитель и оценщики, указанные в п. 3 настоящего Соглашения, не несут ответственность за правильность проведенного анализа указанной документации и исходят из допущения, что оцениваемые права являются свободными от каких-либо обременений (ограничений), кроме оговоренных в Отчете, и достаточными для рыночного оборота Объекта оценки.

8.3. Исполнитель и оценщики, указанные в п. 3 настоящего Соглашения, не несут ответственность за обнаружение возможного несоответствия указанных в предоставленных Заказчиком оценки документах и действительных характеристик Объекта оценки, которое может оказать влияние на стоимость Объекта оценки, за исключением случаев, когда такое несоответствие можно выявить при анализе используемой для проведения оценки информации с учетом компетенций оценщиков, указанных в п. 3 настоящего Соглашения.

8.4. Пользователи Отчета принимают, что все расчеты в рамках настоящей оценки выполнены с помощью Microsoft Excel. Часть итераций выполнялась с использованием специальных вычислительных функций (финансовых, статистических, математических и т.д.). В связи с более точным вычислением десятичных знаков, результаты расчетов могут отличаться от результатов, выполненных с помощью калькулятора.

8.5. В процессе подготовки отчета Исполнитель и оценщики, указанные в п. 3 настоящего Соглашения, исходят из достоверности информации, предоставленной Заказчиком.

8.6. Исходные данные, которые получены оценщиками, указанными в п. 3 настоящего Соглашения, для проведения оценки из открытых общедоступных источников, отражаются оценщиками, указанными в п. 3 настоящего Соглашения, в отчете полностью, в неискаженном виде, и считаются достоверными.

8.7. Исполнитель и оценщики, указанные в п. 3 настоящего Соглашения, не несут ответственности за юридическое описание имущественных прав на Объект оценки. Объект оценки и имущественные права на него рассматриваются свободными от каких-либо претензий или ограничений.

8.8. При проведении оценки предполагается отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на справедливую стоимость Объекта оценки. На Исполнителе и оценщиках, указанных в п. 3 настоящего Соглашения, не лежит обязанность по обнаружению подобных факторов.

8.9. Мнение оценщиков, указанных в п. 3 настоящего Соглашения, относительно справедливой стоимости действительно только на дату оценки, указанную в настоящем Соглашении. Исполнитель и оценщики, указанные в п. 3 настоящего Соглашения, не принимают на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических, технических и природных условий, которые могут повлиять на справедливую стоимость Объекта оценки.

8.10. Отчет содержит профессиональное мнение оценщиков, указанных в п. 3 настоящего Соглашения, относительно справедливой стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что он перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в отчете справедливой стоимости.

8.11. При проведении оценки возможно установление дополнительных к указанным в Задании на оценку допущений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки и спецификой Объекта оценки.

8.12. Настоящим Заказчик и Исполнитель признают согласованными допущения и ограничения, предусмотренные соответственно разделами 2 и 3 Федерального стандарта оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 № 200, принятые и установленные оценщиками, указанными в п. 3 настоящего Соглашения, на любом этапе процесса оценки, которые отсутствуют в Задании на оценку, но необходимы для определения стоимости и будут в обязательном порядке раскрыты оценщиками, указанными в п. 3 настоящего Соглашения, в Отчете об оценке.

#### **9. Ограничения оценки:**

Отсутствуют.

#### **10. Ограничения на использование, распространения и публикацию:**

10.1. Отчет об оценке достоверен и может использоваться исключительно в полном объеме, включая все Приложения и учитывая все принятые в оценке специальные и иные допущения, ограничения. Отдельные части Отчета об оценке не могут являться самостоятельными документами. Кроме того, никакая отдельно взятая часть Отчета не может служить основанием для принятия решения, ссылка на любую промежуточную величину в Отчете, вычисленную или приведенную, не является правомочной.



10.2. Отчет может использоваться с учетом того, что профессиональное суждение оценщиков, указанных в п. 3 настоящего Соглашения, относительно стоимости Объекта оценки действительно только на дату оценки, указанную в Отчете, и лишь для целей и функций, указанных в Отчете. Оценщики, указанные в п. 3 настоящего Соглашения, не принимают на себя ответственность за возможное изменение стоимости Объекта оценки после даты оценки в силу изменения характеристик Объекта оценки, социально-экономической ситуации и появления прочих влияющих на стоимость Объекта оценки факторов.

10.3. Заказчик гарантирует, что сам Отчет, а также любая информация, суждения, аналитические разработки оценщиков, указанных в п. 3 настоящего Соглашения, и другие материалы Отчета будут использованы им исключительно в соответствии с целями, допущениями и ограничениями, которые содержатся в Отчете.

10.4. Отчет и его части предназначены исключительно для Заказчика, его аффилированных лиц и прочих сторон с учетом цели оценки, и за исключением случаев, предусмотренных законодательством, не подлежат передаче другим юридическим и физическим лицам, а также публикации без разрешения Исполнителя.

#### **11. Форма составления Отчета об оценке:**

Отчет об оценке составляется в форме документа на бумажном носителе, либо в форме электронного документа (файла) в формате \*.pdf, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Оценщика, подготовившего отчет об оценке, и усиленной квалифицированной электронной подписью единоличного исполнительного органа Оценочной компании, который должен быть передан Оценочной компанией Заказчику с использованием средств криптографической защиты информации (СКЗИ) программного комплекса СКБ «Контур» система «Диалюк». В случае передачи Заказчику отчета об оценке в форме документа на бумажном носителе отчет об оценке предоставляется также в форме электронного документа (файла) в формате \*.pdf.

#### **12. Применяемые стандарты оценочной деятельности:**

Настоящая оценка проводится в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и следующими Федеральными стандартами оценки:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200.
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200.
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200.
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200.
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200.
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200.
- Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 326.
- требованиями иных нормативных актов Банка России;
- Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» (введен в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 № 217н).



**Приложение № 2**  
**к Дополнительному соглашению № 3 от «06» октябрь 2025 г.**  
**к Договору № ПИФ-03/РТ об оказании услуг по оценке имущества**  
**паевого инвестиционного фонда от 30 августа 2007 г.**

**Состав Объекта оценки**

**График реструктуризации**

Права требования в сумме 782 169 747 рублей.

Дата	АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196
	<b>782 169 747</b>
30.12.24	
30.03.25	10 130 171
30.06.25	10 130 171
30.09.25	10 130 171
30.12.25	10 130 171
30.03.26	12 494 406
30.06.26	12 494 406
30.09.26	12 494 406
30.12.26	12 494 406
30.03.27	12 494 406
30.06.27	12 494 406
30.09.27	12 494 406
30.12.27	12 494 406
30.03.28	14 858 641
30.06.28	14 858 641
30.09.28	14 858 641
30.12.28	14 858 641
30.03.29	14 858 641
30.06.29	14 858 641
30.09.29	14 858 641
30.12.29	14 858 641
30.03.30	14 858 641
30.06.30	14 858 641
30.09.30	14 858 641
30.12.30	14 858 641
30.03.31	18 913 882
30.06.31	18 913 882
30.09.31	18 913 882
30.12.31	18 913 882
30.03.32	18 913 882
30.06.32	18 913 882
30.09.32	18 913 882
30.12.32	18 913 882
30.03.33	18 913 882
30.06.33	18 913 882
30.09.33	18 913 882
30.12.33	18 913 882
30.03.34	18 913 882
30.06.34	18 913 882
30.09.34	18 913 882
30.12.34	18 913 882
30.03.35	18 913 882
30.06.35	18 913 882
30.09.35	18 913 882
30.12.35	18 913 882
30.03.36	18 913 882
30.06.36	18 913 882
30.09.36	18 913 882
30.12.36	18 913 882
30.03.37	9 456 941



Права требования в сумме 772 039 576 рублей.

Дата	АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196	
		<b>772 039 576</b>
30.12.24		
30.03.25		
30.06.25		10 130 171
30.09.25		10 130 171
30.12.25		10 130 171
30.03.26		12 494 406
30.06.26		12 494 406
30.09.26		12 494 406
30.12.26		12 494 406
30.03.27		12 494 406
30.06.27		12 494 406
30.09.27		12 494 406
30.12.27		12 494 406
30.03.28		14 858 641
30.06.28		14 858 641
30.09.28		14 858 641
30.12.28		14 858 641
30.03.29		14 858 641
30.06.29		14 858 641
30.09.29		14 858 641
30.12.29		14 858 641
30.03.30		14 858 641
30.06.30		14 858 641
30.09.30		14 858 641
30.12.30		14 858 641
30.03.31		18 913 882
30.06.31		18 913 882
30.09.31		18 913 882
30.12.31		18 913 882
30.03.32		18 913 882
30.06.32		18 913 882
30.09.32		18 913 882
30.12.32		18 913 882
30.03.33		18 913 882
30.06.33		18 913 882
30.09.33		18 913 882
30.12.33		18 913 882
30.03.34		18 913 882
30.06.34		18 913 882
30.09.34		18 913 882
30.12.34		18 913 882
30.03.35		18 913 882
30.06.35		18 913 882
30.09.35		18 913 882
30.12.35		18 913 882
30.03.36		18 913 882
30.06.36		18 913 882
30.09.36		18 913 882
30.12.36		18 913 882
30.03.37		9 456 941



Права требования в сумме 761 909 405 рублей.

Дата	АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196	761 909 405
30.12.24		
30.03.25		
30.06.25		
30.09.25		10 130 171
30.12.25		10 130 171
30.03.26		12 494 406
30.06.26		12 494 406
30.09.26		12 494 406
30.12.26		12 494 406
30.03.27		12 494 406
30.06.27		12 494 406
30.09.27		12 494 406
30.12.27		12 494 406
30.03.28		14 858 641
30.06.28		14 858 641
30.09.28		14 858 641
30.12.28		14 858 641
30.03.29		14 858 641
30.06.29		14 858 641
30.09.29		14 858 641
30.12.29		14 858 641
30.03.30		14 858 641
30.06.30		14 858 641
30.09.30		14 858 641
30.12.30		14 858 641
30.03.31		18 913 882
30.06.31		18 913 882
30.09.31		18 913 882
30.12.31		18 913 882
30.03.32		18 913 882
30.06.32		18 913 882
30.09.32		18 913 882
30.12.32		18 913 882
30.03.33		18 913 882
30.06.33		18 913 882
30.09.33		18 913 882
30.12.33		18 913 882
30.03.34		18 913 882
30.06.34		18 913 882
30.09.34		18 913 882
30.12.34		18 913 882
30.03.35		18 913 882
30.06.35		18 913 882
30.09.35		18 913 882
30.12.35		18 913 882
30.03.36		18 913 882
30.06.36		18 913 882
30.09.36		18 913 882
30.12.36		18 913 882
30.03.37		9 456 941



Права требования в сумме 213 495 550,24 рублей.

Дата	ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисе» ИНН: 5406218286 (принадлежит РВМ Капитал Д.У, ЗПИФ смешанных инвестиций "РВМ Русский транзит")
	<b>213 495 550,24</b>
30.12.24	
30.03.25	2 765 060,19
30.06.25	2 765 060,19
30.09.25	2 765 060,19
30.12.25	2 765 060,19
30.03.26	3 410 385,23
30.06.26	3 410 385,23
30.09.26	3 410 385,23
30.12.26	3 410 385,23
30.03.27	3 410 385,23
30.06.27	3 410 385,23
30.09.27	3 410 385,23
30.12.27	3 410 385,23
30.03.28	4 055 710,26
30.06.28	4 055 710,26
30.09.28	4 055 710,26
30.12.28	4 055 710,26
30.03.29	4 055 710,26
30.06.29	4 055 710,26
30.09.29	4 055 710,26
30.12.29	4 055 710,26
30.03.30	4 055 710,26
30.06.30	4 055 710,26
30.09.30	4 055 710,26
30.12.30	4 055 710,26
30.03.31	5 162 600,30
30.06.31	5 162 600,30
30.09.31	5 162 600,30
30.12.31	5 162 600,30
30.03.32	5 162 600,30
30.06.32	5 162 600,30
30.09.32	5 162 600,30
30.12.32	5 162 600,30
30.03.33	5 162 600,30
30.06.33	5 162 600,30
30.09.33	5 162 600,30
30.12.33	5 162 600,30
30.03.34	5 162 600,30
30.06.34	5 162 600,30
30.09.34	5 162 600,30
30.12.34	5 162 600,30
30.03.35	5 162 600,30
30.06.35	5 162 600,30
30.09.35	5 162 600,30
30.12.35	5 162 600,30
30.03.36	5 162 600,30
30.06.36	5 162 600,30
30.09.36	5 162 600,30
30.12.36	5 162 600,30
30.03.37	2 581 300,15



Права требования в сумме 210 730 490,05 рублей.

Дата	ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (принадлежит РВМ Капитал Д.У, ЗПИФ смешанных инвестиций "РВМ Русский транзит")
	<b>210 730 490,05</b>
30.12.24	
30.03.25	
30.06.25	2 765 060,19
30.09.25	2 765 060,19
30.12.25	2 765 060,19
30.03.26	3 410 385,23
30.06.26	3 410 385,23
30.09.26	3 410 385,23
30.12.26	3 410 385,23
30.03.27	3 410 385,23
30.06.27	3 410 385,23
30.09.27	3 410 385,23
30.12.27	3 410 385,23
30.03.28	4 055 710,26
30.06.28	4 055 710,26
30.09.28	4 055 710,26
30.12.28	4 055 710,26
30.03.29	4 055 710,26
30.06.29	4 055 710,26
30.09.29	4 055 710,26
30.12.29	4 055 710,26
30.03.30	4 055 710,26
30.06.30	4 055 710,26
30.09.30	4 055 710,26
30.12.30	4 055 710,26
30.03.31	5 162 600,30
30.06.31	5 162 600,30
30.09.31	5 162 600,30
30.12.31	5 162 600,30
30.03.32	5 162 600,30
30.06.32	5 162 600,30
30.09.32	5 162 600,30
30.12.32	5 162 600,30
30.03.33	5 162 600,30
30.06.33	5 162 600,30
30.09.33	5 162 600,30
30.12.33	5 162 600,30
30.03.34	5 162 600,30
30.06.34	5 162 600,30
30.09.34	5 162 600,30
30.12.34	5 162 600,30
30.03.35	5 162 600,30
30.06.35	5 162 600,30
30.09.35	5 162 600,30
30.12.35	5 162 600,30
30.03.36	5 162 600,30
30.06.36	5 162 600,30
30.09.36	5 162 600,30
30.12.36	5 162 600,30
30.03.37	2 581 300,15



Права требования в сумме 207 965 429,86 рублей.

Дата	ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (принадлежит РВМ Капитал Д.У, ЗПИФ смешанных инвестиций "РВМ Русский транзит")
	<b>207 965 429,86</b>
30.12.24	
30.03.25	
30.06.25	
30.09.25	2 765 060,19
30.12.25	2 765 060,19
30.03.26	3 410 385,23
30.06.26	3 410 385,23
30.09.26	3 410 385,23
30.12.26	3 410 385,23
30.03.27	3 410 385,23
30.06.27	3 410 385,23
30.09.27	3 410 385,23
30.12.27	3 410 385,23
30.03.28	4 055 710,26
30.06.28	4 055 710,26
30.09.28	4 055 710,26
30.12.28	4 055 710,26
30.03.29	4 055 710,26
30.06.29	4 055 710,26
30.09.29	4 055 710,26
30.12.29	4 055 710,26
30.03.30	4 055 710,26
30.06.30	4 055 710,26
30.09.30	4 055 710,26
30.12.30	4 055 710,26
30.03.31	5 162 600,30
30.06.31	5 162 600,30
30.09.31	5 162 600,30
30.12.31	5 162 600,30
30.03.32	5 162 600,30
30.06.32	5 162 600,30
30.09.32	5 162 600,30
30.12.32	5 162 600,30
30.03.33	5 162 600,30
30.06.33	5 162 600,30
30.09.33	5 162 600,30
30.12.33	5 162 600,30
30.03.34	5 162 600,30
30.06.34	5 162 600,30
30.09.34	5 162 600,30
30.12.34	5 162 600,30
30.03.35	5 162 600,30
30.06.35	5 162 600,30
30.09.35	5 162 600,30
30.12.35	5 162 600,30
30.03.36	5 162 600,30
30.06.36	5 162 600,30
30.09.36	5 162 600,30
30.12.36	5 162 600,30
30.03.37	2 581 300,15





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	АО УК "РВМ КАПИТАЛ" ОРЛОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	40601D00E77726388DA5122D6 8651B87 с 02.07.2025 14:44 по 02.10.2026 14:44 GMT+03:00	06.10.2025 15:32 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	ООО "ЛАИР" СМИРНОВ АЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	02675AA30017B396844C6BC18 F488D7706 с 11.07.2025 12:44 по 11.10.2026 12:44 GMT+03:00	06.10.2025 16:05 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

---

### 3. СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ) ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ, ОЦЕНЩИКЕ И ИСПОЛНИТЕЛЕ

---

#### 3.1. СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ) ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

---

##### ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТОМ ОЦЕНКИ

Акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал» доверительное управление Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (сокращенное наименование — АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»).

##### Реквизиты юридического лица:

Место нахождения: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, пом. 1/1.  
ОГРН: 1057749282810 от 29.11.2005.

#### 3.2. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ

---

Акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал» доверительное управление Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (сокращенное наименование — АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит») в лице генерального директора — Орлова С. В. (далее — Заказчик).

Реквизиты Заказчика представлены выше в разделе 3.1 настоящего Отчета.

#### 3.3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ

---

Информация об оценщике, подписавшем данный Отчет об оценке (далее — оценщик), представлена в таблице далее.

Таблица 2. Сведения об оценщике

Фамилия, имя, отчество оценщика	Саркисова Светлана Георгиевна
Почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты	Почтовый адрес: 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, к. 1, литера А, пом. 50-Н, ком. 15; тел.: (812) 615-85-54, электронный адрес: mail@lairspb.ru
Сведения о членстве в саморегулируемой организации оценщиков (рег. номер оценщика, наименование и адрес саморегулируемой организации)	Оценщик является членом Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» (реестровый номер 0584 от 24.03.2015). Адрес саморегулируемой организации: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. Б, офис 101

Прочие внешние организации, а также квалифицированные отраслевые специалисты к проведению оценки и подготовке Отчета об оценке не привлекались.

#### 3.4. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ОЦЕНЩИКА

---

Настоящим оценщик Саркисова Светлана Георгиевна подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего Отчета об оценке. Также нормы о соблюдении принципа независимости оценщиком при осуществлении оценочной деятельности установлены и Типовыми правилами профессиональной этики оценщиков, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 708.

Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица-заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в Объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик не имеет в отношении Объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица-заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика.

Размер оплаты Оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем Отчете об оценке.

### **3.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ (ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР)**

---

Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР» (сокращенное наименование — ООО «ЛАИР») (далее — Исполнитель).

#### *Реквизиты юридического лица:*

Место нахождения: 197342, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, к. 1, литера А, пом. 50-Н, ком. 15.

ОГРН: 1027807581141 от 29.11.2002.

### **3.6. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР**

---

Настоящим ООО «ЛАИР» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

ООО «ЛАИР» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в Объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.

Размер денежного вознаграждения за проведение оценки Объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости Объекта оценки, указанной в настоящем Отчете об оценке.

---

## 4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ

---

Отчет выполнен в соответствии с Федеральными стандартами оценки, являющимися обязательными к применению при осуществлении оценочной деятельности:

- ❑ «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200, — стандарт определяет структуру федеральных стандартов оценки, основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки;
- ❑ «Виды стоимости (ФСО II)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200, — стандарт определяет виды и предпосылки стоимости, особенности определения видов стоимости;
- ❑ «Процесс оценки (ФСО III)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200, — данный стандарт раскрывает основные этапы процесса оценки и работы с информацией, определяет понятия допущений и ограничений оценки;
- ❑ «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200, — определяет требования, соблюдение которых необходимо при подготовке задания на оценку;
- ❑ «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200, — стандарт определяет подходы к оценке и саму методологию оценки сравнительным, доходным и затратным подходами;
- ❑ «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200, — стандарт устанавливает требования к составлению и содержанию отчета об оценке;
- ❑ «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 326, — стандарт разработан с учетом международных стандартов оценки и федеральных стандартов оценки, утвержденных Минэкономразвития России, и содержит требования к проведению оценки: акций, паев в паевых фондах производственных кооперативов, долей в уставном (складочном) капитале;

в соответствии со стандартами и правилами оценочной деятельности саморегулируемой организации, членом которой является Оценщик:

- ❑ Стандартами и правилами оценочной деятельности Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» (в действующей редакции).

Кроме того, учитывая требования Задания на оценку, настоящий Отчет выполнен в соответствии с:

- ❑ Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» (введенным в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 № 217н).

В тех случаях, когда в вышеуказанных стандартах отсутствует база для объяснения каких-либо терминов, используемых в настоящем Отчете, для определения этих терминов используются Международные стандарты оценки (МСО-2023).

В рамках проведения расчетов в настоящем Отчете были использованы отечественные, а также зарубежные методические разработки, не противоречащие принципам оценки, установленным в указанных стандартах.

---

## 5. ДОПУЩЕНИЯ ОЦЕНКИ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И (ИЛИ) УСЛОВИЙ ПРЕДПОЛАГАЕМОЙ СДЕЛКИ ИЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ОГРАНИЧЕНИЯ ОЦЕНКИ

---

В соответствии с данными п. 4 ФСО III, в процессе оценки для определения стоимости может требоваться установление допущений в отношении объекта оценки и (или) условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки. Эти допущения могут быть приняты на любом этапе процесса оценки до составления отчета об оценке.

Согласно материалам п. 10 ФСО I, допущение представляет собой предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) оценки.

Согласно п. 5 ФСО III, допущения подразделяются на две категории:

- допущения, не противоречащие фактам на дату оценки или в отношении которых отсутствуют основания считать обратное (далее — основные допущения);
- допущения, которые не соответствуют фактам на дату оценки, но отражают возможные изменения существующих на дату оценки фактов, вероятность наступления которых предполагается из имеющейся у оценщика информации (далее — специальные допущения).

Специальное допущение должно быть реализуемо с учетом применяемых предпосылок стоимости и цели оценки и соответствовать им.

Согласно п. 7 ФСО III, в процессе оценки могут быть выявлены ограничения в отношении источников информации и объема исследования, например, в связи с невозможностью проведения осмотра объекта оценки.

### 5.1. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ

---

1. График погашения задолженности в предоставленной прогнозной модели отличен от заключенного Мирового соглашения от 18.12.2020 в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «Самара-ТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018). Настоящая оценка проводится при допущении, что все выплаты будут производиться согласно графику, представленному в прогнозной модели Заказчика.

### 5.2. ОГРАНИЧЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ, РАСПРОСТРАНЕНИЕ И ПУБЛИКАЦИЮ

---

1. Отчет об оценке достоверен и может использоваться исключительно в полном объеме, включая все Приложения и учитывая все принятые в оценке специальные и иные допущения, ограничения. Отдельные части Отчета об оценке не могут являться самостоятельными документами. Кроме того, никакая отдельно взятая часть Отчета не может служить основанием для принятия решения, ссылка на любую промежуточную величину в Отчете, вычисленную или приведенную, не является правомочной.
2. Отчет может использоваться с учетом того, что профессиональное суждение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки действительно только на дату оценки, указанную в Отчете, и лишь для целей и функций, указанных в Отчете. Оценщик не принимает на себя ответственность за возможное изменение стоимости Объекта оценки после даты оценки в силу изменения характеристик Объекта оценки, социально-экономической ситуации и появления прочих влияющих на стоимость Объекта оценки факторов.

3. Управляющая компания гарантирует, что сам Отчет, а также любая информация, суждения, аналитические разработки Оценщика и другие материалы Отчета будут использованы им исключительно в соответствии с целями, допущениями и ограничениями, которые содержатся в Отчете.
4. Отчет и его части предназначены исключительно для Заказчика, его аффилированных лиц и прочих сторон с учетом цели оценки, и за исключением случаев, предусмотренных законодательством, не подлежат передаче другим юридическим и физическим лицам, а также публикации без разрешения Оценщика.

### 5.3. ИНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ

---

1. Вся информация, предоставленная Заказчиком информация, подписанная и заверенная в установленном порядке, а также все полученные от третьих лиц данные считаются достоверными. Оценщик не принимает на себя ответственность за надежность такой информации, за исключением случаев, когда Оценщик, используя доступные им средства и методы, был способен выявить обратное.
2. Юридическая экспертиза правового статуса Объекта оценки и подтверждающих его документов не проводилась. Описание прав на Объект оценки выполнено в соответствии с предоставленной документацией, Исполнитель и Оценщик не несут ответственность за правильность проведенного анализа указанной документации и исходят из допущения, что оцениваемые права являются свободными от каких-либо обременений (ограничений), кроме оговоренных в Отчете, и достаточными для рыночного оборота Объекта оценки.
3. Исполнитель и Оценщик не несут ответственность за обнаружение возможного несоответствия указанных в предоставленных Заказчиком документах и действительных характеристик Объекта оценки, которое может оказать влияние на стоимость Объекта оценки, за исключением случаев, когда такое несоответствие можно выявить при анализе используемой для проведения оценки информации с учетом компетенций Оценщика.
4. Пользователи Отчета принимают, что все расчеты в рамках настоящей оценки выполнены с помощью Microsoft Excel. Часть итераций выполнялась с использованием специальных вычислительных функций (финансовых, статистических, математических и т.д.). В связи с более точным вычислением десятичных знаков, результаты расчетов могут отличаться от результатов, выполненных с помощью калькулятора.
5. В процессе подготовки Отчета Исполнитель и Оценщик исходят из достоверности информации, предоставленной Заказчиком.
6. Исходные данные, которые получены Оценщиком для проведения оценки из открытых общедоступных источников, отражаются Оценщиком в Отчете полностью, в неискаженном виде, и считаются достоверными.
7. Исполнитель и Оценщик не несут ответственности за юридическое описание имущественных прав на Объект оценки. Объект оценки и имущественные права на него рассматриваются свободными от каких-либо претензий или ограничений.
8. При проведении оценки предполагается отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на справедливую стоимость Объекта оценки. На Исполнителе и Оценщике не лежит обязанность по обнаружению подобных факторов.

9. Мнение Оценщика относительно справедливой стоимости действительно только на дату оценки. Исполнитель и Оценщик не принимают на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических, технических и природных условий, которые могут повлиять на справедливую стоимость Объекта оценки.
10. Отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно справедливой стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что он перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в отчете справедливой стоимости.
11. При проведении оценки возможно установление дополнительных к указанным в Задании на оценку допущений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки и спецификой Объекта оценки.
12. Настоящим Заказчик и Исполнитель признают согласованными допущения и ограничения, предусмотренные соответственно разделами 2 и 3 Федерального стандарта оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 № 200, принятые и установленные Оценщиком на любом этапе процесса оценки, которые отсутствуют в Задании на оценку, но необходимы для определения стоимости и будут в обязательном порядке раскрыты Оценщиком в Отчете об оценке.
13. Прочие допущения приведены по тексту настоящего Отчета об оценке.

Представленные в данном разделе допущения (основные, специальные) и ограничения не противоречат законодательству Российской Федерации и согласованы Заказчиком и Оценщиком.

---

## 6. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

---

Согласно п. 1 ФСО III, процесс оценки включает в себя следующие действия:

- ❑ согласование задания на оценку Заказчиком оценки и Оценщиком или юридическим лицом, с которым Оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку Объекта оценки или в иной письменной форме в случае проведения оценки на основаниях, отличающихся от договора на оценку, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- ❑ сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- ❑ применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и также осуществление необходимых расчетов;
- ❑ согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости Объекта оценки;
- ❑ составление отчета об оценке Объекта оценки.

Процесс оценки не включает финансовую, юридическую, налоговую проверку и (или) экологический, технический и иные виды аудита.

Согласно Заданию на оценку, в настоящем Отчете определяется справедливая стоимость Объекта оценки.

Согласно п. 9 Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» под *справедливой стоимостью* понимается цена, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в условиях операции, осуществляемой на организованном рынке, между участниками рынка на дату оценки.

В соответствии с п. 50.3 принципов МСО 104<sup>2</sup>, Комитет по стандартам считает, что определение справедливой стоимости, содержащееся в МФСО, в целом соответствует определению *рыночной стоимости*.

---

<sup>2</sup> Международные стандарты оценки 2022 (МСО 2022).

---

## 7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС

---

### 7.1. ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ ОЦЕНКИ

---

Объектом оценки являются права требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникшие в результате заключения Мирowego соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018) в сумме 782 169 747,00 руб., 772 039 576,00 руб., 761 909 405,00 руб., 213 495 550,24 руб., 210 730 490,05 руб., 207 965 429,86 руб. с учетом специального допущения.

Сумма обязательств перед АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» состоит из обязательств, перед АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» и части обязательств, выкупленных у Общества с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (сокращенное наименование — ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»).

Закрытое акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал» является доверительным управляющим закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» на основании Правил доверительного управления, зарегистрированных 17.09.2007 за № 16 (Приложение № 3), в том числе в отношении облигаций (государственный регистрационный номер 4-02-36502-R) в количестве 749 030 шт. номиналом 1 000 рублей.

В соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг с государственным регистрационным номером 4-02-36502-R ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (Приложение № 9), ООО «СамараТрансНефть-Терминал» 30.03.2017 начало размещение и 30.03.2017 закончило размещение путем открытой подписки 3 000 000 штук неконвертируемых процентных документарных облигаций на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением по цене 1 000 рублей за одну Облигацию. Исходя из изложенного, Облигаций было размещено на сумму 3 000 000 000 рублей с датой погашения 30.03.2022 (1826-й день с даты начала размещения Облигаций).

Таким образом, ООО «СамараТрансНефть-Терминал» является эмитентом неконвертируемых процентных документарных облигаций на предъявителя указанных выше серий с обязательным централизованным хранением.

При этом должник обязан был выплатить до даты погашения (30.03.2022) облигаций доход по купонам № 1,2,3,4,5, 6, 7, 8, 9 и 10.

29.09.2018 должник обязан был произвести выплату купонного дохода по 3-му купонному периоду в пользу кредитора в сумме 37 346 635,80 руб., однако до настоящего времени указанную обязанность не исполнил.

31.03.2019 должник обязан произвести выплату купонного дохода по 4-му купонному периоду в пользу кредитора в сумме 37 556 364,20 руб., чего также не сделал.

В силу положений пункта 9.4 решения о выпуске облигаций, неисполнение условий, изложенных в нем, является основанием требовать досрочного погашения облигаций.

Поскольку 29.09.2018 должник не выплатил кредитору купонный доход по 3-му купонному периоду, кредитор, руководствуясь ст. 811 ГК РФ и п. 9.7 Решения о выпуске Облигаций, потребовал за пользование чужими денежными средствами, вследствие уклонения от их возврата, уплаты процентов на сумму купонного дохода по 3-му купонному периоду (37 346 635,80 руб.), в размере 0,00001 % (договорная неустойка), за период с 29.09.2018 по 19.02.2019 (дата введения наблюдения в отношении должника), что составляет 144 календарных дня, в сумме 537,79 руб., исходя из следующего расчета:

$(\text{ставка договорной неустойки в \%}) * (\text{количество дней}) * (\text{сумма, подлежащая выплате})$   
 $0,00001 \% * 144 * (37\ 346\ 635,80) = 537,79 \text{ руб.}$

Кроме того, кредитор также произвел расчет накопленного купонного дохода по Облигациям по 4 купонному периоду за период с 29.09.2018 по 19.02.2019.

Определением Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-35520/2018 от 29.11.2019 требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал» включены в третью очередь реестра требований кредиторов должника в размере 815 926 407,09 руб., в том числе:

- ❑ 749 030 000 руб. — номинальная стоимость облигаций;
- ❑ 66 895 869,30 руб. — купонный доход, в том числе:
  - ✓ 37 346 635,80 руб. — невыплаченный купонный доход по 3-му купонному периоду,
  - ✓ 29 549 233,50 руб. — накопленный купонный доход (НКД) по 4-му купонному периоду;
- ❑ 537,79 руб. — проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии с договором (договорная неустойка).

ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» согласно с п. 1 ст. 29.1 Федерального закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» определено в качестве представителя владельцев облигаций в соответствии с решениями от 10.07.2017 и от 10.11.2017 о выпуске неконвертируемых процентных документарных биржевых облигаций на предъявителя:

- ❑ серии БО-01 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая, общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 руб. со сроком погашения в 1 820-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев, размещаемые по открытой подписке.

Идентификационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его присвоения: 4В02-01-36502-R от 10.07.2017.

Должник 26.03.2018 начал размещение и 29.03.2018 закончил размещение путем открытой подписки 3 380 000 штук неконвертируемых процентных документарных биржевых облигаций на предъявителя.

Количество фактически размещенных ценных бумаг составляет 3 380 000 штук на общую сумму 3 380 000 000 руб. с датой погашения 20.03.2023 (1820-й день с даты начала размещения Облигаций).

При этом должник обязан был выплатить до даты погашения (20.03.2023) облигаций доход по купонам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 и 10.

- ❑ серии БО-02 с обязательным централизованным хранением в количестве 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая, общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 руб., со сроком погашения в 1 820-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев, размещаемые по открытой подписке.

Идентификационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его присвоения: 4В02-02-36502-R от 10.07.2017.

Должник 26.09.2017 начал размещение и 28.12.2017 закончил размещение путем открытой подписки 3 000 000 штук неконвертируемых процентных документарных биржевых облигаций на предъявителя.

Количество фактически размещенных ценных бумаг составляет 3 000 000 штук на общую сумму 3 000 000 000 руб. с датой погашения 20.09.2022 (1820-й день с даты начала размещения Облигаций).

При этом должник обязан был выплатить до даты погашения (20.09.2022) облигаций доход по купонам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 и 10.

- серии БО-05 с обязательным централизованным хранением в количестве 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая, общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 руб., со сроком погашения в 1 820-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев, размещаемые по открытой подписке.

Идентификационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его присвоения: 4B02-05-36502-R от 10.11.2017.

Должник 25.12.2017 начал размещение и 28.12.2017 закончил размещение путем открытой подписки 1 200 000 штук неконвертируемых процентных документарных биржевых облигаций на предъявителя.

Количество фактически размещенных ценных бумаг составляет 1 200 000 штук на общую сумму 1 200 000 000 руб. с датой погашения 19.12.2022 (1820-й день с даты начала размещения Облигаций).

При этом должник обязан был выплатить до даты погашения (19.12.2022) облигаций доход по купонам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 и 10.

Определением Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-35520/2018 от 27.11.2019 требования ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» включены в третью очередь реестра требований кредиторов должника в размере 1 370 520 192,45 руб., в том числе:

- 1 200 000 000 руб. — номинальная стоимость облигаций,
- 71 808 000 руб. — невыплаченный купонный доход по 1-му купонному периоду,
- 71 808 000 руб. — невыплаченный купонный доход по 2-му купонному периоду,
- 22 488 000 руб. — накопленный купонный доход (НКД) за период с даты начала течения третьего купонного периода до даты введения процедуры наблюдения в отношении должника,
- 4 416 192,00 руб. — проценты предусмотренные пунктом 1 ст. 811 и пунктом 1 ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации в отношении невыплаченных средств за 1-й купонный период и 2-й купонный период.

В таблицах ниже приведены графики погашения задолженности согласно заключенному Мировому соглашению от 18 декабря 2020 г. с учетом произведенных выплат по состоянию на дату оценки.

Таблица 3. График погашения задолженности в сумме 782 169 747,00 руб.

Дата	АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196	
		782 169 747
30.03.2025		10 130 171
30.06.2025		10 130 171
30.09.2025		10 130 171
30.12.2025		10 130 171
30.03.2026		12 494 406
30.06.2026		12 494 406
30.09.2026		12 494 406
30.12.2026		12 494 406
30.03.2027		12 494 406
30.06.2027		12 494 406
30.09.2027		12 494 406
30.12.2027		12 494 406
30.03.2028		14 858 641
30.06.2028		14 858 641
30.09.2028		14 858 641
30.12.2028		14 858 641
30.03.2029		14 858 641

Дата	АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196	
30.06.2029		14 858 641
30.09.2029		14 858 641
30.12.2029		14 858 641
30.03.2030		14 858 641
30.06.2030		14 858 641
30.09.2030		14 858 641
30.12.2030		14 858 641
30.03.2031		18 913 882
30.06.2031		18 913 882
30.09.2031		18 913 882
30.12.2031		18 913 882
30.03.2032		18 913 882
30.06.2032		18 913 882
30.09.2032		18 913 882
30.12.2032		18 913 882
30.03.2033		18 913 882
30.06.2033		18 913 882
30.09.2033		18 913 882
30.12.2033		18 913 882
30.03.2034		18 913 882
30.06.2034		18 913 882
30.09.2034		18 913 882
30.12.2034		18 913 882
30.03.2035		18 913 882
30.06.2035		18 913 882
30.09.2035		18 913 882
30.12.2035		18 913 882
30.03.2036		18 913 882
30.06.2036		18 913 882
30.09.2036		18 913 882
30.12.2036		18 913 882
30.03.2037		9 456 941

Источник: данные Заказчика

Таблица 4. График погашения задолженности в сумме 772 039 576,00 руб.

Дата	АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196	
		772 039 576
30.03.2025		-
30.06.2025		10 130 171
30.09.2025		10 130 171
30.12.2025		10 130 171
30.03.2026		12 494 406
30.06.2026		12 494 406
30.09.2026		12 494 406
30.12.2026		12 494 406
30.03.2027		12 494 406
30.06.2027		12 494 406
30.09.2027		12 494 406
30.12.2027		12 494 406
30.03.2028		14 858 641
30.06.2028		14 858 641
30.09.2028		14 858 641
30.12.2028		14 858 641
30.03.2029		14 858 641
30.06.2029		14 858 641
30.09.2029		14 858 641
30.12.2029		14 858 641
30.03.2030		14 858 641
30.06.2030		14 858 641
30.09.2030		14 858 641
30.12.2030		14 858 641
30.03.2031		18 913 882
30.06.2031		18 913 882
30.09.2031		18 913 882
30.12.2031		18 913 882
30.03.2032		18 913 882
30.06.2032		18 913 882
30.09.2032		18 913 882
30.12.2032		18 913 882
30.03.2033		18 913 882
30.06.2033		18 913 882
30.09.2033		18 913 882

Дата	АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196
30.12.2033	18 913 882
30.03.2034	18 913 882
30.06.2034	18 913 882
30.09.2034	18 913 882
30.12.2034	18 913 882
30.03.2035	18 913 882
30.06.2035	18 913 882
30.09.2035	18 913 882
30.12.2035	18 913 882
30.03.2036	18 913 882
30.06.2036	18 913 882
30.09.2036	18 913 882
30.12.2036	18 913 882
30.03.2037	9 456 941

Источник: данные Заказчика

Таблица 5. График погашения задолженности в сумме 761 909 405,00 руб.

Дата	АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196
	761 909 405
30.03.2025	-
30.06.2025	-
30.09.2025	10 130 171
30.12.2025	10 130 171
30.03.2026	12 494 406
30.06.2026	12 494 406
30.09.2026	12 494 406
30.12.2026	12 494 406
30.03.2027	12 494 406
30.06.2027	12 494 406
30.09.2027	12 494 406
30.12.2027	12 494 406
30.03.2028	14 858 641
30.06.2028	14 858 641
30.09.2028	14 858 641
30.12.2028	14 858 641
30.03.2029	14 858 641
30.06.2029	14 858 641
30.09.2029	14 858 641
30.12.2029	14 858 641
30.03.2030	14 858 641
30.06.2030	14 858 641
30.09.2030	14 858 641
30.12.2030	14 858 641
30.03.2031	18 913 882
30.06.2031	18 913 882
30.09.2031	18 913 882
30.12.2031	18 913 882
30.03.2032	18 913 882
30.06.2032	18 913 882
30.09.2032	18 913 882
30.12.2032	18 913 882
30.03.2033	18 913 882
30.06.2033	18 913 882
30.09.2033	18 913 882
30.12.2033	18 913 882
30.03.2034	18 913 882
30.06.2034	18 913 882
30.09.2034	18 913 882
30.12.2034	18 913 882
30.03.2035	18 913 882
30.06.2035	18 913 882
30.09.2035	18 913 882
30.12.2035	18 913 882
30.03.2036	18 913 882
30.06.2036	18 913 882
30.09.2036	18 913 882
30.12.2036	18 913 882
30.03.2037	9 456 941

Источник: данные Заказчика

Таблица 6. График погашения задолженности в сумме 213 495 550,24 руб.

Дата	ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (доля принадлежит АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»)
	213 495 550,24
30.03.2025	2 765 060,19
30.06.2025	2 765 060,19
30.09.2025	2 765 060,19
30.12.2025	2 765 060,19
30.03.2026	3 410 385,23
30.06.2026	3 410 385,23
30.09.2026	3 410 385,23
30.12.2026	3 410 385,23
30.03.2027	3 410 385,23
30.06.2027	3 410 385,23
30.09.2027	3 410 385,23
30.12.2027	3 410 385,23
30.03.2028	4 055 710,26
30.06.2028	4 055 710,26
30.09.2028	4 055 710,26
30.12.2028	4 055 710,26
30.03.2029	4 055 710,26
30.06.2029	4 055 710,26
30.09.2029	4 055 710,26
30.12.2029	4 055 710,26
30.03.2030	4 055 710,26
30.06.2030	4 055 710,26
30.09.2030	4 055 710,26
30.12.2030	4 055 710,26
30.03.2031	5 162 600,30
30.06.2031	5 162 600,30
30.09.2031	5 162 600,30
30.12.2031	5 162 600,30
30.03.2032	5 162 600,30
30.06.2032	5 162 600,30
30.09.2032	5 162 600,30
30.12.2032	5 162 600,30
30.03.2033	5 162 600,30
30.06.2033	5 162 600,30
30.09.2033	5 162 600,30
30.12.2033	5 162 600,30
30.03.2034	5 162 600,30
30.06.2034	5 162 600,30
30.09.2034	5 162 600,30
30.12.2034	5 162 600,30
30.03.2035	5 162 600,30
30.06.2035	5 162 600,30
30.09.2035	5 162 600,30
30.12.2035	5 162 600,30
30.03.2036	5 162 600,30
30.06.2036	5 162 600,30
30.09.2036	5 162 600,30
30.12.2036	5 162 600,30
30.03.2037	2 581 300,15

Источник: данные Заказчика

Таблица 7. График погашения задолженности в сумме 210 730 490,05 руб.

Дата	ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (доля принадлежит АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»)
	210 730 490,05
30.03.2025	-
30.06.2025	2 765 060,19
30.09.2025	2 765 060,19
30.12.2025	2 765 060,19
30.03.2026	3 410 385,23
30.06.2026	3 410 385,23
30.09.2026	3 410 385,23
30.12.2026	3 410 385,23
30.03.2027	3 410 385,23
30.06.2027	3 410 385,23
30.09.2027	3 410 385,23
30.12.2027	3 410 385,23
30.03.2028	4 055 710,26
30.06.2028	4 055 710,26

Дата	ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (доля принадлежит АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»)
30.09.2028	4 055 710,26
30.12.2028	4 055 710,26
30.03.2029	4 055 710,26
30.06.2029	4 055 710,26
30.09.2029	4 055 710,26
30.12.2029	4 055 710,26
30.03.2030	4 055 710,26
30.06.2030	4 055 710,26
30.09.2030	4 055 710,26
30.12.2030	4 055 710,26
30.03.2031	5 162 600,30
30.06.2031	5 162 600,30
30.09.2031	5 162 600,30
30.12.2031	5 162 600,30
30.03.2032	5 162 600,30
30.06.2032	5 162 600,30
30.09.2032	5 162 600,30
30.12.2032	5 162 600,30
30.03.2033	5 162 600,30
30.06.2033	5 162 600,30
30.09.2033	5 162 600,30
30.12.2033	5 162 600,30
30.03.2034	5 162 600,30
30.06.2034	5 162 600,30
30.09.2034	5 162 600,30
30.12.2034	5 162 600,30
30.03.2035	5 162 600,30
30.06.2035	5 162 600,30
30.09.2035	5 162 600,30
30.12.2035	5 162 600,30
30.03.2036	5 162 600,30
30.06.2036	5 162 600,30
30.09.2036	5 162 600,30
30.12.2036	5 162 600,30
30.03.2037	2 581 300,15

Источник: данные Заказчика

Таблица 8. График погашения задолженности в сумме 207 965 429,86 руб.

Дата	ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (доля принадлежит АО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»)
	207 965 429,86
30.03.2025	-
30.06.2025	-
30.09.2025	2 765 060,19
30.12.2025	2 765 060,19
30.03.2026	3 410 385,23
30.06.2026	3 410 385,23
30.09.2026	3 410 385,23
30.12.2026	3 410 385,23
30.03.2027	3 410 385,23
30.06.2027	3 410 385,23
30.09.2027	3 410 385,23
30.12.2027	3 410 385,23
30.03.2028	4 055 710,26
30.06.2028	4 055 710,26
30.09.2028	4 055 710,26
30.12.2028	4 055 710,26
30.03.2029	4 055 710,26
30.06.2029	4 055 710,26
30.09.2029	4 055 710,26
30.12.2029	4 055 710,26
30.03.2030	4 055 710,26
30.06.2030	4 055 710,26
30.09.2030	4 055 710,26
30.12.2030	4 055 710,26
30.03.2031	5 162 600,30
30.06.2031	5 162 600,30
30.09.2031	5 162 600,30
30.12.2031	5 162 600,30
30.03.2032	5 162 600,30
30.06.2032	5 162 600,30

Дата	000 «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (доля принадлежит АО Управляющая компания «РВМ Капитал» ДУ. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»)
30.09.2032	5 162 600,30
30.12.2032	5 162 600,30
30.03.2033	5 162 600,30
30.06.2033	5 162 600,30
30.09.2033	5 162 600,30
30.12.2033	5 162 600,30
30.03.2034	5 162 600,30
30.06.2034	5 162 600,30
30.09.2034	5 162 600,30
30.12.2034	5 162 600,30
30.03.2035	5 162 600,30
30.06.2035	5 162 600,30
30.09.2035	5 162 600,30
30.12.2035	5 162 600,30
30.03.2036	5 162 600,30
30.06.2036	5 162 600,30
30.09.2036	5 162 600,30
30.12.2036	5 162 600,30
30.03.2037	2 581 300,15

Источник: данные Заказчика

## 7.2. ДАННЫЕ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ, ВЕДУЩЕЙ БИЗНЕС. ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Самара-ТрансНефть-Терминал».

Сокращенное наименование: ООО «СамараТрансНефть-Терминал».

Юридический адрес: 443536, Самарская обл., Волжский р-н, с. Николаевка, тер. Нефтеперерабатывающий Завод.

ИНН: 6367042944.

ОГРН, дата присвоения: 1046302393610 от 16.03.2004.

Основной вид деятельности: Производство нефтепродуктов (ОКВЭД 19.20).

Статус по состоянию на дату оценки: Действующее.

Нефтеперерабатывающий завод ООО «СамараТрансНефть-Терминал» строился с 2011 г. В 2014 г. была введена первая очередь Нефтеперерабатывающего завода (250 тыс. тонн переработки сырой нефти).

С 2014 г. по 2020 г. строилась вторая очередь — с доведением мощности завода до 2 млн тонн сырой нефти в год.

В 2020 г. получено Заключение о соответствии на вторую очередь, но разрешение на ввод в эксплуатацию не было получено. Установка АТ-500/250 работала в режиме опытно-промышленной эксплуатации с 2017 года.

Нефтеперерабатывающий Завод ООО «СамараТрансНефть-Терминал» состоит из нескольких юридических лиц. Подробная схема приведена на рисунке ниже.

ООО «ГК «ПРН» — холдинговая компания, расположена в Москве, владеет также офисным помещением в центре г. Самары, деятельности не ведет.

ООО «СамараТрансНефть-Терминал» — компания собственник имущества Нефтеперерабатывающего завода, а также должник по мировому соглашению кредиторов Нефтеперерабатывающего завода.

ООО «Самаранефть-Сервис» — компания владелец лицензии на нефтепереработку, арендует имущество у Нефтеперерабатывающего завода, основной производственный персонал завода оформлен в этом юридическом лице.

ООО «ПРН-Пожарная охрана» — компания для пожарной части Нефтеперерабатывающего завода, оформлены сотрудники пожарной части и несколько автомобилей в лизинге.

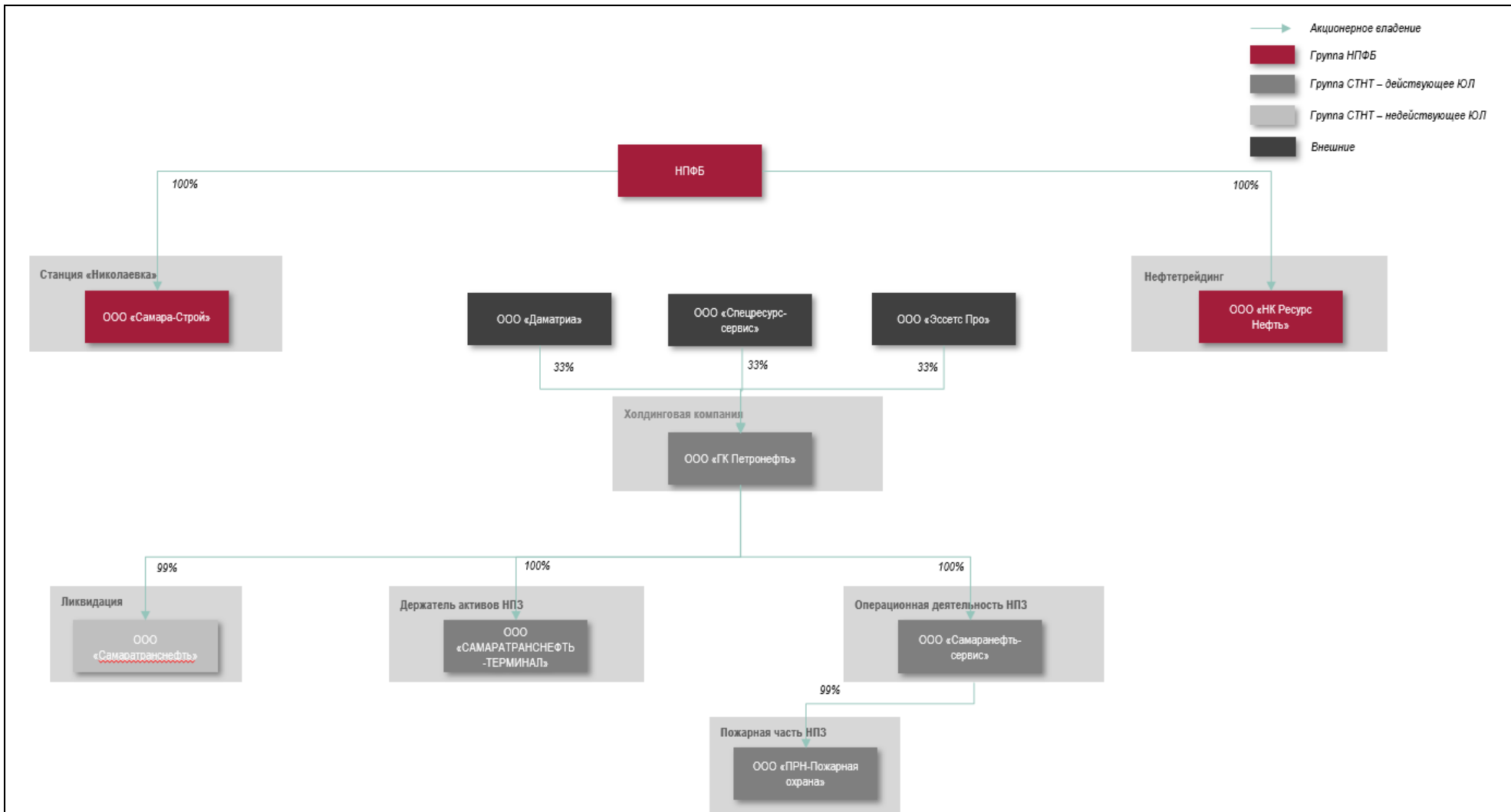


Рис. № 1. Акционерная структура

С ноября 2018 г. по май 2021 г. Нефтеперерабатывающий завод работал по давальческой схеме. ООО «Самаранефть-Сервис» оформила договор на давальческую переработку сырья с компанией ООО «НКРН». ООО «НКРН» — на 100% принадлежит НПФ «Благосостояние» (через ЗПИФ «Технологический»).

В рамках этих взаимоотношений ООО «НКРН» приобретал сырую нефть и продавал нефтепродукты, перехода права собственности на ООО «Самаранефть-Сервис» на нефть и нефтепродукты не происходило. ООО «Самаранефть-Сервис» оплачивалась услуга.

Так как затраты Нефтеперерабатывающего завода были фактически выше установленной по договору стоимости давальческой переработки (не работали полностью мощности Нефтеперерабатывающего завода, что приводило к высокой доле постоянных расходов), то ООО «НКРН» финансировал расходы Нефтеперерабатывающего завода через выдачу авансов по договору давальческой переработки на ООО «Самаранефть-Сервис».

В 2019 году ООО «СамараТрансНефть-Терминал» заключило договор на услуги технического заказчика с ООО «Самара-Строй». По данному договору ООО «Самара-Строй» оказывало услуги технического заказчика по работам в рамках достройки второй очереди Нефтеперерабатывающего завода (2 млн тонн) и финансировало строительство, расходы на достройку перевыставлялись на ООО «СамараТрансНефть-Терминал». Также ООО «Самара-Строй» под достройку взяло финансирование у НПФ «Благосостояние» (ЗПИФ «ТрастЮнион Кредитный» и ЗПИФ «Технологический»), проценты по данным договорам займа также перевыставляются в ООО «СамараТрансНефть-Терминал» на 08 счет.

Таблица 9. Сведения о судебном делопроизводстве в отношении ООО «СамараТранс-Нефть-Терминал», произошедшем до даты оценки

Реквизиты судебного дела	Определение суда
Определение Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-35520/2018 от 28.12.2018	Заявление ООО «МЕТ Восток» от 11.12.2018 о признании несостоятельным (банкротом) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» принято к производству. В отношении ООО «СамараТрансНефть-Терминал» возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве). Судебное заседание по проверке обоснованности заявления о признании должника банкротом назначено на 05.02.2019.
Определение Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-35520/2018 от 19.02.2019	Заявление АКБ «Абсолют банк» (ПАО) от 14.12.2018 о признании несостоятельным (банкротом) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» признано обоснованным. В отношении ООО «СамараТрансНефть-Терминал» введена процедура наблюдения. Судебное заседание по рассмотрению отчета временного управляющего назначено на 19.06.2019.
Определение Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-35520/2018 от 04.10.2021	Утверждено Мировое соглашение от 18.12.2020. Производство по делу № А55-35520/2018 о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» прекращено.

Источник: данные официального портала ГАС «Правосудие» (<https://kad.arbitr.ru/>)

В феврале 2019 года в отношении ООО «СамараТрансНефть-Терминал» была введена процедура наблюдения (дело А-55-35520/2018). По итогу 04.10.2021 Определением Арбитражного суда Самарской области утверждено мировое соглашение кредиторов ООО «СамараТрансНефть-Терминал» процедура наблюдения прекращена. В рамках соглашения все кредиторы были разделены на 2 группы: с ежеквартальным погашением по графику до 31.03.2037 г. и с погашением ежеквартально равными долями до 31.12.2030. В отношении мирового и его кредиторов произошли следующие изменения, которые учтены далее в модели:

- ❑ долг перед ПАО «Трансфин-М» почти полностью (1 485 846 857,19 руб. из 1 487 263 665,07 руб.,) был уступлен на ООО «Самара-Строй» (компания на 100% принадлежащая НПФ «Благосостояние»);
- ❑ долг перед ООО «Сигмастрой» исключен решением Арбитражного суда Самарской области;

- ❑ в отношении Компании Сонакт Групп Лимитед произведена замена кредитора на ООО «АИГ» (Определение от 27.06.2022 по Делу АА5-35520/2018);
- ❑ в отношении Ресурс Групп произведена замена кредитора на Васильева Н. А. (Определение 10.03.2022 по Делу А55-35520/2018);
- ❑ в отношении АО «Гарантбизнес» произведена замена кредитора на ООО «НКРН» (Определение от 09.09.2022 по Делу А55-35520/2018);
- ❑ в отношении АО «Комплексные энергетические решения» произведена замена кредитора на ТРАСТ ИНВЕСТ М АО;
- ❑ в отношении ТОО «Петронефть Трейдинг Оверсиз» произведена замена на ООО «АИГ»;
- ❑ в отношении ООО «МЕТ Восток» произведена замена на Мет Холдинг АГ (Определение от 04.10.2021 по Делу А55-35520/2018);
- ❑ В отношении долга ООО «АИГ» как правопреемника Сонакт Групп Лимитед и ТОО «Петронефть Трейдинг Оверсиз» подписано соглашение о залоговом счете, согласно которому ООО «СамараТрансНефть-Терминал» имеет право требовать к ООО «АИГ», а ООО «АИГ» не имеет право распоряжаться денежными средствами заплаченными ООО «АИГ» как правопреемнику Сонакт Групп Лимитед. Соглашение подписано, так как изначально Сонакт Лимитед являлся поручителем на Петронефть Трейдинг Оверсиз, а оба кредитора включены в реестр фактически по одному долгу, таким образом, когда ООО «СамараТрансНефть-Терминал» платило бы Сонакт по поручительству, то ООО «СамараТрансНефть-Терминал» получал право требования к Петронефть Трейдинг Оверсиз;
- ❑ ЗПИФ «Деловая Недвижимость» переименован в ЗПИФ комбинированный «Ока», а в 2025 году решением Арбитражного суда Самарской области осуществлена замена кредитора с ЗПИФ комбинированный «Ока» на ЗПИФ комбинированный «Иртыш».

ООО «СамараТрансНефть-Терминал» не платит Абсолют Банк и Фактор (бывший Абсолют Факторинг), а также в 2025 году не совершал платежей по мировому соглашению ЗПИФ «Русский Транзит», ЗПИФ «Технологический», ЗПИФ «ТФГ-Венчурный», ЗПИФ «Иртыш» и представителю владельцев облигаций — ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез».

### 7.3. ВОЗМОЖНЫЕ СЦЕНАРИИ УРЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Урегулирование задолженности ООО «СамараТрансНефть-Терминал» перед АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» возможно по следующим сценариям:

- ❑ возврат долга путем реструктуризации;
- ❑ возврат долга в рамках исполнительного производства;
- ❑ возврат долга в рамках процедуры банкротства.

В рамках настоящего отчета Объектом оценки являются права требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникшие в результате заключения Мирового соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018) в сумме 782 169 747,00 руб., 772 039 576,00 руб., 761 909 405,00 руб., 213 495 550,24 руб., 210 730 490,05 руб., 207 965 429,86 руб. с учетом специального допущения.

Согласно специальному допущению график погашения задолженности в предоставленной прогнозной модели отличен от заключенного Мирового соглашения от 18.12.2020 в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018). Настоящая оценка проводится при допущении, что все выплаты будут производиться согласно графику, представленному в прогнозной модели Заказчика.

Учитывая, что:

- ❑ в отношении должника было возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в результате которого было заключено Мировое соглашение, а производство прекращено,
- ❑ Заказчиком предполагается завершение строительства Нефтеперерабатывающего завода и запуск работы на полную мощность с 2028 г.,
- ❑ согласно заданию на оценку оценка проводится при допущении, что все выплаты будут производиться согласно графику, представленному в прогнозной модели Заказчика,

Оценщик полагает, что начиная с 2028 г. Нефтеперерабатывающий завод ООО «СамараТрансНефть-Терминал» заработает на полную мощность и сможет отвечать по своим обязательствам, потоки доходов будут соответствовать предоставленной прогнозной модели, а погашение задолженности будет производиться согласно графику в данной модели.

#### 7.4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВЕЩНЫХ (ИМУЩЕСТВЕННЫХ) ПРАВ

В настоящем отчете Оценщик рассматривает права требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал».

В Гражданском кодексе отсутствует определение права требования. При этом в нормах главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ) употребляется понятие права (требования).

В широком смысле права требования — право требовать от кого-либо исполнения договорных либо внедоговорных обязательств, проистекающее из закона либо договора.

Согласно ст. 382 главы 24 ГК РФ право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или может перейти к другому лицу на основании закона.

Цессия — это уступка прав требования или иного имущества, права собственности, которые подтверждаются некими документами (титолом).

В соответствии со статьей 388 ГК РФ «Условия уступки требования»:

1. уступка требования кредитором (цедентом) другому лицу (цессионарию) допускается, если она не противоречит закону;
2. не допускается без согласия должника уступка требования по обязательству, в котором личность кредитора имеет существенное значение для должника;
3. соглашение между должником и кредитором об ограничении или о запрете уступки требования по денежному обязательству не лишает силы такую уступку и не может служить основанием для расторжения договора, из которого возникло это требование, но кредитор (цедент) не освобождается от ответственности перед должником за данное нарушение соглашения.

В соответствии с п. 4 статьи 454 ГК РФ положения, предусмотренные параграфом 1 «Общие положения о купле-продаже» главы 30 части второй ГК РФ, применяются к продаже имущественных, в том числе цифровых, прав, если иное не вытекает из содержания или характера этих прав.

## 8. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СТОИМОСТЬ

### 8.1. ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ И ИТОГИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

#### АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЗА ЯНВАРЬ-ИЮЛЬ 2025 Г.

Итоговые выводы о социально-экономическом развитии РФ сделаны на основании данных Министерства экономического развития РФ, которые опубликованы на момент проведения оценки<sup>3</sup>.

Таблица 10. Основные показатели социально-экономического развития РФ по итогам января-июля 2025 года

Показатель	Единица измерения	Показатели за январь-июль 2024 г.	Показатели за январь-июль 2025 г.
ВВП <sup>4</sup>		104,8	101,2
Инвестиции в основной капитал <sup>5</sup>		111,2	104,3
Реальные располагаемые денежные доходы населения <sup>6</sup>		107,5	107,8
Индекс промышленного производства		105,6	100,8
Грузооборот транспорта		100,5	99,4
Оборот розничной торговли	в % к соответствующему периоду предыдущего года	109,5	102,1
Объем платных услуг населению		104,9	102,3
Индекс потребительских цен		108,1	109,8
Индекс цен производителей промышленных товаров		117,1	103,9
Объемы работ по виду деятельности «Строительство»		-	104,2
Средняя цена за нефть Urals <sup>7</sup>	долл. США/ баррель		59,12
Политическая ситуация			стабильная
Показатели 29.09.2025 <sup>8</sup>			
Ключевая ставка	%		17,0%
Валютные курсы по ЦБ РФ	руб./долл. США		83,6118
	руб./евро		97,6823

Источник: Минэкономразвития РФ, Центробанк РФ, Росстат

#### ВВП<sup>9</sup>

Объем ВВП России за II квартал 2025 г. составил в текущих ценах 49 516,8 млрд рублей. Индекс физического объема ВВП относительно II квартала 2024 г. составил 101,1%.

Индекс-дефлятор ВВП за II-I квартал 2025 г. по отношению ко II кварталу 2024 г. составил 103,6%. Объем ВВП за I полугодие 2025 г. составил в текущих ценах 97 263,6 млрд рублей, индекс его физического объема относительно I полугодия 2024 г. составил 101,2%

#### Индекс выпуска товаров и услуг

Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности в июле 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 100,2%, в январе-июле 2025 г. — 100,9%.

#### Промышленное производство

Индекс промышленного производства в июле 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 100,7%, в январе-июле 2025 г. — 100,8%.

<sup>3</sup> <http://economy.gov.ru>, <https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/osn-08-2024.pdf>

<sup>4</sup> В I полугодии соответствующего периода

<sup>5</sup> В I полугодии соответствующего периода

<sup>6</sup> В I полугодии соответствующего периода

<sup>7</sup> В январе-августе 2025 г. <https://sift.adm-nao.ru/rate/monthly/?page=1>

<sup>8</sup> <http://www.cbr.ru>

<sup>9</sup> <https://www.finmarket.ru/main/news/6473401>

Индекс производства по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» в июле 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 100,0%, в январе-июле 2025 г. — 97,7%.

Индекс производства по виду деятельности «Обрабатывающие производства» в июле 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 101,5%, в январе-июле 2025 г. — 103,3%.

Индекс производства по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в июле 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 99,4%, в январе-июле 2025 г. — 97,6%.

Индекс производства по виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» в июле 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 94,5%, в январе-июле 2025 г. — 96,3%.

### Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в июле 2025 г. составил 1 641,3 млрд рублей, или 103,3% (в сопоставимых ценах) к уровню соответствующего периода предыдущего года, в январе-июле 2025 г. — 8 976,8 млрд рублей, или 104,2%.

*Жилищное строительство.* В июле 2025 г. возведено 1,0 тыс. многоквартирных домов. Населением построено 36,3 тыс. жилых домов. Всего построено 86,1 тыс. новых квартир.

В январе-июле 2025 г. возведено 5,4 тыс. многоквартирных домов. Населением построено 299,6 тыс. жилых домов. Всего построено 640,8 тыс. новых квартир.

Общая площадь жилых помещений в построенных индивидуальными застройщиками жилых домах составила 42,2 млн кв. метров, или 70,7% от общего объема жилья, введенного в январе-июле 2025 года.

### Транспорт

*Грузовые перевозки.* В январе-июле 2025 г. грузооборот транспорта, по предварительным данным, составил 3 211,4 млрд тонно-километров, в том числе железнодорожного — 1 449,1 млрд, автомобильного — 228,7 млрд, морского — 32,3 млрд, внутреннего водного — 30,3 млрд, воздушного — 0,9 млрд, трубопроводного — 1 470,1 млрд тонно-километров.

*Пассажирские перевозки.* Пассажирооборот транспорта общего пользования в январе-июле 2025 г. составил 298,7 млрд пасс.-километров, в том числе железнодорожного — 82,6 млрд, автомобильного — 54,9 млрд, воздушного — 160,8 млрд пасс.-километров.

### Торговля

*Оборот розничной торговли* в июле 2025 г. составил 5 197,6 млрд рублей, или 102,0% (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года, в январе-июле 2025 г. — 34 077,6 млрд рублей, или 102,1%.

*Оборот общественного питания* в июле 2025 г. составил 355,3 млрд рублей, или 107,2% (в сопоставимых ценах) к уровню соответствующего периода предыдущего года, в январе-июле 2025 г. — 2 324,5 млрд рублей, или 108,0%.

*Оборот оптовой торговли* в июле 2025 г. составил 12 896,0 млрд рублей, или 94,9% (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года, в январе-июле 2025 г. — 88 614,5 млрд рублей, или 96,5%. На долю субъектов малого предпринимательства в июле 2025 г. приходилось 28,4% оборота оптовой торговли.

### Инфляция

В июле 2025 г. по сравнению с предыдущим месяцем индекс потребительских цен составил 100,6%, в том числе на продовольственные товары — 99,4%, непродовольственные товары — 100,2%, услуги — 102,7%.

Базовый индекс потребительских цен, исключая изменения цен, вызванные сезонными и административными факторами, в июле 2025 г. составил 100,3%, с начала года — 104,0% (в июле 2024 г. — 100,4%, с начала года — 104,4%).

### Реальные денежные доходы населения

Реальные денежные доходы населения, по предварительной оценке, в I полугодии 2025 г. по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года составили 107,8%.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в июне 2025 г. составила 103 183 рублей и по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года увеличилась на 15,0%.

## АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ САМАРСКОЙ ОБЛ. ЗА ЯНВАРЬ-ИЮНЬ 2025 Г.<sup>10</sup>

Таблица 11. Основные показатели социально-экономического развития Самарской области по итогам января-июня 2025 года

Показатель	Единица измерения	Показатели за январь-июль 2025 г.
Индекс промышленного производства		96,9
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»		90,0 <sup>11</sup>
Оборот розничной торговли		103,9 <sup>12</sup>
Оборот общественного питания	в % к соответствующему периоду предыдущего года	112,3 <sup>12</sup>
Оборот оптовой торговли		96,6 <sup>12</sup>
Объем платных услуг населению		102,1 <sup>13</sup>
Объем бытовых услуг		112,1 <sup>13</sup>
Индекс потребительских цен		110,8
Индекс цен производителей промышленных товаров и услуг		105,8

Источник: Минэкономразвития РФ, Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Самарской области

### Промышленное производство

В июне 2025 года индекс промышленного производства по сравнению с июнем прошлого года составил 91,6%, с маем 2025 года — 99,2%. В I полугодии 2025 года предприятиями области произведено товаров, выполнено работ и услуг собственными силами на 3,1% меньше, чем в предыдущем году.

Индекс производства по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» в июне 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 96,8%, в январе-июне 2025 г. — 96,8%.

Индекс производства по виду деятельности «Обрабатывающие производства» в июне 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 86,5%, в январе-июне 2025 г. — 96,5%.

Индекс производства по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в июне 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 112,0%, в январе-июне 2025 г. — 105,4%.

<sup>10</sup> <https://63.rosstat.gov.ru/folder/34255>

<sup>11</sup> В сопоставимых ценах

<sup>12</sup> В январе-мае 2025 г. в сопоставимых ценах

<sup>13</sup> В январе-июне 2025 г. в сопоставимых ценах

Индекс производства по виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» в июне 2025 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 78,3%, в январе-июне 2025 г. — 85,6%.

### Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в июне 2025 года составил 25 313,7 млн рублей, или 89,4% (в сопоставимых ценах) к июню 2024 года; в январе-июне 2025 года — 92 135,7 млн рублей, или 90,0% к уровню соответствующего периода прошлого года.

### Транспорт

*Грузовые перевозки.* В январе-мае 2025 г. грузооборот автомобильного транспорта составил 1 317,3 млн тонно-километров.

*Пассажирские перевозки.* Пассажирооборот автомобильного транспорта в январе-мае 2025 г. составил 964,3 млн пасс.-километров.

### Торговля

*Оборот розничной торговли* в мае 2025 г. составил 102 825,3 млн рублей, или 100,5% (в сопоставимых ценах) к соответствующему месяцу предыдущего года, в январе-мае 2025 г. — 506 128,4 млн рублей, или 103,9% к январю-маю 2024 г.

*Оборот оптовой торговли* в мае 2025 г. составил 165 702,8 млн рублей, или 90,0% (в сопоставимых ценах) к соответствующему месяцу предыдущего года, в январе-мае 2025 г. — 816 280,4 млн рублей, или 96,6% к январю-маю 2024 г. На долю субъектов малого предпринимательства в мае 2025 г. приходилось 37,4% оборота оптовой торговли.

### Общественное питание

Оборот общественного питания в мае 2025 г. составил 5 801,3 млн рублей, или 112,8% (в сопоставимых ценах) к соответствующему месяцу предыдущего года, в январе-мае 2025 г. — 28 683,7 млн рублей, или 112,3% к январю-маю 2024 г.

### Рынок платных услуг населению

В июне 2025 г., по оперативным данным, населению Самарской области было оказано платных услуг на 25 390,5 млн рублей, что составило 103,0% (в сопоставимых ценах) к июню предыдущего года, в январе-июне 2025 г. — на 149 156,3 млн рублей, или 102,1% соответственно.

### Инфляция

В июне 2025 г. по сравнению с предыдущим месяцем индекс потребительских цен составил 100,3%, в том числе на продовольственные товары — 100,0%, непродовольственные товары — 100,3%, услуги — 100,7%.

Базовый индекс потребительских цен (БИПЦ), исключая изменения цен на отдельные товары, подверженные влиянию факторов, которые носят административный, а также сезонный характер, в июне 2025 г. составил 100,5% (в июне 2024 г. — 100,8%).

## 8.2. ПРОГНОЗ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

---

Министерством экономического развития Российской Федерации, а также некоторые финансовые институты периодически публикует прогнозы социально-экономического развития Российской Федерации<sup>14</sup>.

<sup>14</sup> [https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy\\_socialno\\_ekonomicheskogo\\_razvitiya/scenarnye\\_usloviya\\_funkcionirovaniya\\_ekonomiki\\_rf\\_osnovnye\\_parametry\\_prognoza\\_socialno\\_ekonomicheskogo\\_razvitiya\\_rf\\_na\\_2026\\_god\\_i\\_na\\_planovyy\\_period\\_2027\\_i\\_2028\\_godov.html](https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/scenarnye_usloviya_funkcionirovaniya_ekonomiki_rf_osnovnye_parametry_prognoza_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_na_2026_god_i_na_planovyy_period_2027_i_2028_godov.html)

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГНОЗА

### Оценка развития ситуации в российской экономике в 2025 г.

В 2025 г. будет продолжаться процесс переориентации приоритетных направлений внешней торговли в сторону нейтральных и дружественных стран (в первую очередь, в восточном направлении), экспорт (главным образом, несырьевой неэнергетический) будет восстанавливаться за счет развития соответствующих новых логистических и производственных цепочек. Так, *нефтегазовый экспорт* снизится на 1,3% в реальном выражении (после роста на 2,9% в 2024 г.), при этом *ненефтегазовый экспорт* увеличится на 6,1% (после роста на 2,1% в 2024 году).

*Импорт товаров* в 2025 г. увеличится (прирост в реальном выражении составит 7,2% после роста на 1,9% в 2024 году).

*Сальдо торгового баланса* снизится и составит в 2025 г. 3,7% ВВП (86,8 млрд долл. США) после 6,2% (134,2 млрд долл. США) в 2024 г. и 5,8% ВВП в 2023 году. В результате курс рубля в 2025 г. в среднем за год составит 94,3 руб. за долл. США (92,4 руб. за долл. США в 2024 году).

*Промышленное производство* в 2025 году будет демонстрировать ожидаемое замедление темпов роста на фоне высокой накопленной базы прошлых лет — по оценке, темп роста составит 2,6%. Более высокие темпы сохранятся в секторе обрабатывающих производств — рост на 4,3%. Высокими темпами продолжают расти отрасли высоких технологий, такие как фармацевтика, производство компьютеров и электроники, транспортное машиностроение и др.

*Инфляция* по итогам 2025 года замедлится до 7,6% декабрь к декабрю 2024 г. (после 9,5% в декабре 2024 г. к декабрю 2023 года).

В результате *российская экономика* в 2025 году возрастет на 2,5%. Важнейшим фактором роста продолжит оставаться развитие экономики предложения: расширение внутреннего производства и продолжение процесса импортозамещения.

### Среднесрочный прогноз на 2026–2028 гг.

В базовом варианте среднесрочная траектория развития российской экономики также в основном будет определяться ростом внутреннего спроса (потребительского и инвестиционного).

*Нефтегазовый экспорт* в 2026-2028 гг. будет расти со средним темпом 4,0% в год в реальном выражении. При этом *ненефтегазовый экспорт* будет расти опережающими темпами (в среднем на 7,5% в год).

Рост *импорта товаров* к концу прогнозируемого периода замедлится до 2,2% в год за счет развития отечественного производства (в том числе с более высокой добавленной стоимостью) в условиях реализации программ по импортозамещению и увеличения локализации производств на территории России, а также за счет мер по наращиванию предложения на внутреннем рынке.

*Сальдо торгового баланса* в 2026-2028 гг. будет находиться в пределах 4,4-5,4% ВВП.

*Среднегодовой курс рубля* в рамках базового сценария постепенно ослабляется: до 100,2 руб. за доллар в 2026 г. и 106,0 руб. за доллар в 2028 году.

Темпы роста *инвестиционной активности* будут ускоряться (до 3,7% к 2028 г.) по мере смягчения денежно-кредитных условий, основным источником роста продолжит оставаться частная предпринимательская инициатива.

*Инфляция* выйдет на целевой уровень Банка России 4% в 2026 г. и сохранится на этом уровне до конца прогнозируемого периода.

*Потребительский спрос* будет расти в реальном выражении в диапазоне 3,6-5,4% ежегодно.

Рост ВВП в 2026 г. составит 2,4% с учетом временного лага от периода жестких денежно-кредитных условий. Далее рост экономики ускорится до 2,8% в 2027 г. и до 3,0% в 2028 г.

Данные параметры соответствуют целевым значениям, заложенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

Таблица 12. Основные показатели базового варианта прогноза социально-экономического развития Российской Федерации

Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Цена на нефть марки «Юралс»	долл. США за баррель	66,6	56,0	61,0	63,0	65,0
Курс доллара среднегодовой	руб. за долл. США	92,4	94,3	100,2	103,5	106,0
Индекс потребительских цен на конец года	в % к декабрю	9,5	7,6	4,0	4,0	4,0
Валовой внутренний продукт	%	4,3	2,5	2,4	2,8	3,0
Инвестиции в основной капитал	%	7,4	1,7	3,0	3,3	3,7
Промышленное производство	%	4,6	2,6	2,9	2,8	2,8
Реальные располагаемые доходы населения	%	7,3	5,9	4,6	3,4	3,0
Реальная заработная плата	%	9,1	6,8	5,7	4,1	3,2
Оборот розничной торговли	%	7,2	6,6	6,1	4,1	3,9
Экспорт товаров	млрд долл. США	433,8	410,6	455,8	490,3	525,1
Импорт товаров	млрд долл. США	299,6	323,8	348,2	365,1	379,8

Источник: Росстат, ФТС России, Минэкономразвития России

### 8.3. СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ, ДРУГИЕ РЫНОЧНЫЕ ДАННЫЕ

#### КРАТКИЙ ОБЗОР РЫНКА ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ И ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ<sup>15</sup>

##### Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность — права требования, принадлежащие продавцу (поставщику) как кредитору по неисполненным денежным обязательствам покупателем (получателем) по оплате фактически поставленных по договору товаров, выполненных работ или оказанных услуг.

Согласно ст. 46, 58, 59 «Закона об исполнительном производстве» от 21.07.1997 №119-ФЗ дебиторская задолженность относится к тем ценностям, на которые арест налагается в первую очередь. Несмотря на это, судебные приставы-исполнители, равно как и должностные лица налоговой полиции, неохотно работают с этим видом имущества. В большей степени это связано с неурегулированностью процедур по работе с дебиторской задолженностью. Причины:

- ❑ Неосязаемый характер дебиторской задолженности. Для определения состава обязательств дебитора требуется специальная квалификация и кропотливая работа по сбору документов.
- ❑ Практически полное отсутствие информации о рыночных котировках дебиторских задолженностей.
- ❑ Риск опротестования юридических документов и процедур со стороны третьих лиц, которые могут воспрепятствовать реализации дебиторской задолженности.

Дебиторская задолженность может быть выставлена на торги не только в ходе ареста, но и по инициативе самого предприятия. Данная мера направлена на урегулирование расчетов в экономике.

<sup>15</sup> Источники информации: [www.economy.gov.ru](http://www.economy.gov.ru), <http://www.zrpress.ru/zr/2006/72/14734/?print=Y>.

В настоящий момент рынок дебиторской задолженности недостаточно развит. Информации для проведения анализа рынка и определения реального ценового диапазона дебиторской задолженности недостаточно. Разброс цен велик и зависит от множества факторов, влияющих на цену предложения. Цена предложения порой значительно отличается от реальной.

Цена реализации дебиторской задолженности платежеспособного должника крайне невысокая. На стадии заключения договора в его цену включают риск неплатежей и нелегкое налоговое бремя.

Возникновение дебиторской задолженности — это нормальные реалии бизнеса. Как только возникает дебиторская задолженность, то часть ее, по статистике, превращается в безнадежную. Многие компании-кредиторы несут большие издержки, пытаясь взыскать такую задолженность собственными силами.

Просроченная задолженность не сразу становится безнадежной. Такие сделки, как правило, накапливаются, кредитор занимается взысканием самостоятельно (непрофессионально).

В настоящее время в России на рынке долговых обязательств работают ряд агентств, занимающихся возвратом долгов. Связано это, в первую очередь, с тем, что наступает такой момент, начиная с которого взыскание долга силами компании-кредитора становится очень затратным, персонал отвлекается на несвойственные ему действия, на разработку технологии поиска дебиторов, беседы с ними и т.д. С определенного момента задолженность становится безнадежной к взысканию силами самой компании, и в этот момент долг лучше передать в специализированное агентство.

Кроме привлечения агентств одним из вариантов избавления от проблемной дебиторской задолженности является ее продажа. Должники предлагают проблемные долги к продаже на таких сайтах, как [www.distressed.ru](http://www.distressed.ru), [www.russianpeople.ru](http://www.russianpeople.ru), [www.zalog24.ru](http://www.zalog24.ru) и пр. Цена спроса составляет от 5% до 75% от суммы обязательств. При этом следует понимать, что рынок купли-продажи долгов в первую очередь — рынок покупателя. По данным таких компаний, как «МКА» ([www.dolg-vozvrat.com](http://www.dolg-vozvrat.com)), ЦПП «Легартис» ([www.cpplegartis.ru](http://www.cpplegartis.ru)), ГК «Юрконсалтсервис» ([www.vozvrat-dolgov.pro](http://www.vozvrat-dolgov.pro)), занимающихся скупкой долгов, цена предложения по проблемной дебиторской задолженности редко превышает 15% от суммы долга.

В качестве альтернативы рассматриваемым вариантам кредитор может подать на должника в суд, заплатив 15% судебной пошлины, получить на руки исполнительный лист и ждать неопределенное время, потому что взыскать долг через службу судебных приставов получается далеко не всегда. С такой проблемой сталкивается огромное количество компаний. В настоящее время компаниям выгодно продавать долги сроком старше полугода — тем самым они обезопасят свой бизнес от неликвидной дебиторской задолженности.

### Права требования

Право требования кредитора по отношению к должнику возникает при заключении кредитных договоров, договоров ипотеки, залога, поручительства, по судебным актам, вынесенным в пользу кредитора, и т.д.

Операции по уступке прав требования (цессия) не облагаются НДС в соответствии с пп. 26 п. 3 ст. 149 НК РФ.

Цессия — договор уступки прав требования на дебиторскую задолженность, то есть продажу долга третьих лиц — соглашение, в соответствии с которым одно лицо (кредитор или иное аналогичное лицо по передаваемому договору) передает другому лицу (принимателю такую задолженность) свои права требования к третьему лицу (должнику по передаваемому договору), при этом уступающий свое право — цедент, приобретающий это право — цессионарий.

Задолженность в рамках прав требования может быть как обслуживаемой, так и просроченной, что, несомненно, влияет на ее рыночную стоимость. Также существенным фактором, оказывающим влияние на стоимость прав требования, является их обеспечения, наличие обеспечения существенно повышает вероятность взыскания задолженности.

В целом рынок прав требования в РФ недостаточно развит для того, чтобы говорить о наличии достаточного количества сделок, которые могут выступать в качестве аналогов для каждого специфического случая с задолженностью.

Здесь стоит отметить еще одну особенность проведения оценки прав требования и изучения рынка прав требования — по сути каждая сделка с правами требования является уникальной, так как каждая задолженность имеет свое уникальное обеспечение, каждый должник имеет свою уникальную финансовую ситуацию, связанную со спецификой его деятельности, состоянием рынка его продукции и макроэкономической ситуацией.

Все это позволяет говорить лишь о неких усредненных мультипликаторах, показывающих отношение рыночной стоимости задолженности к ее номинальной стоимости.

Согласно сложившейся практике работы оценщиков и ведущих банков по определению стоимости прав требования, сформировались некоторые особенности, которые нужно учитывать, базируясь на примерах из практики реализации прав требования, а не на выдержках из законодательства:

- ❑ так, например, на практике, в случаях, когда задолженность обеспечена запасами либо некрупным движимым имуществом, чаще всего, к моменту выставления имущества на торги в качестве конкурсной массы при конкурсном производстве указанное имущество бесследно исчезает (расхищается), соответственно, может учитываться при оценке обеспечения лишь со значительным дисконтом (в среднем 73,5%<sup>16</sup>);
- ❑ банки редко заключают кредитные договоры с залоговым обеспечением на условиях внесудебной реализации объектов залога, так как такая процедура реализации зачастую проходит труднее, чем реализация в рамках конкурсного производства, например, по причине того, что собственник может выразить несогласие с ценой реализации актива, что затормозит взыскание долга;
- ❑ при оценке прав требования стоит учитывать т.н. «психологический фактор»: если Банк подает в суд на должника, это может стать причиной его банкротства, так как судебные разбирательства пугают контрагентов;
- ❑ имущество должника в рамках конкурсного производства, как правило, реализуется со вторых торгов (со скидкой 10%<sup>17</sup>) или третьих (публичные торги);
- ❑ имущество должников при публичном предложении (третьи или четвертые торги) реализуется со снижением цены на 60–70% (после ее снижения на 10% на повторных торгах)<sup>18</sup>;

<sup>16</sup> [https://auditfin.com/fin/2012/4/2012\\_IV\\_03\\_19.pdf](https://auditfin.com/fin/2012/4/2012_IV_03_19.pdf)

<sup>17</sup> Стоит отметить, что, как правило, по данным, полученным по опыту работы Оценщика с ведущими банками РФ, имущество в рамках проведения процедуры банкротства продается не с первых торгов, а при продаже имущества со вторых торгов рыночная стоимость имущества снижается на 10% согласно ст. 18.1 «Закона о несостоятельности (банкротстве)»: «В случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах»

<sup>18</sup> [https://zakon.ru/blog/2020/07/09/rynochnaya\\_stoimost\\_i\\_cena\\_prodazhi\\_imuschestva\\_pri\\_bankrotstve\\_statya\\_sergeya\\_volosnikova\\_dlya\\_imus](https://zakon.ru/blog/2020/07/09/rynochnaya_stoimost_i_cena_prodazhi_imuschestva_pri_bankrotstve_statya_sergeya_volosnikova_dlya_imus)

- длительность основных процедур банкротства (наблюдение и конкурсное производство) по данным I полугодия 2024 года составляет в среднем 3,8 года<sup>19</sup>, но на практике эта процедура затягивается на более длительный срок, а для случаев с банкротством предприятий, для которых установлены особые режимы процедуры банкротства<sup>20</sup>, — еще на более неопределенные сроки.

ДАННЫЕ О БАНКРОТВАХ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЗА 2024 Г. И II КВ. 2025 Г.<sup>21</sup>

### Банкротство компаний

В IV кв. 2024 г. количество корпоративных банкротств снизилось на 6,4% к IV кв. 2023 года, число наблюдений сократилось на 23,5% в те же периоды,

В целом за 2024 год абсолютное количество банкротств, 8 570, оказалось меньше, чем во все годы наблюдений, за исключением 2023 года, когда сказалось действие моратория предыдущего года<sup>22</sup>.

Число наблюдений в минувшем 2024 году сократилось на 17,5% к 2023 году до 6 212, а количество намерений кредиторов обратиться в суд с заявлениями о банкротстве компаний упало на четверть (-25,0%) до 23 268 в те же периоды.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Намерение должника	662	1434	1582	2150	2044	2083	1876	1816	1634	1919
Намерение кредитора	1732	2328	2130	25908	30060	27092	31587	20172	31029	23268

Рис. № 2. Количество сообщений о намерении обратиться в суд с заявлением о банкротстве в отношении юридических лиц

	1 кв. 23	2 кв. 23	3 кв. 23	4 кв. 23	1 кв. 24	2 кв. 24	3 кв. 24	4 кв. 24	1 кв. 25	2 кв. 25
Намерение должника	398	420	396	420	394	459	522	541	490	606
Намерение кредитора	7522	7154	7547	8802	6903	6552	5228	4515	4134	4766

Рис. № 3. Намерения обратиться в суд с заявлением о банкротстве в отношении юридических лиц и крестьянско-фермерских хозяйств

В России во II квартале 2025 года, как и в начале года, количество новых банкротств компаний значительно снизилось к прошлому году.

Число открытых конкурсных производств в апреле–июне 2025 года сократилось на 30,4% к такому же периоду 2024 года — до 1 580 после падения на 22,2% в первом квартале 2025 года, следует из статданных Федресурса (fedresurs.ru), собранных на основе сообщений арбитражных управляющих. За январь-июнь 2025 г. количество открытых конкурсных производств сократилось на 26,5%, до 3 208 к январь-июню 2024 г.

Число наблюдений во II квартале 2025 года упало на 27%, до 1 271, в целом за полугодие снижение составило 29,3%. Количество намерений кредиторов обратиться в суд с заявлениями о банкротстве компаний снизилось на 27,3% и 33,9% в те же периоды.

Более половины процедур в отношении компаний инициируют кредиторы, хотя их доля в качестве заявителей снизилась до 66,1% в 2024 году с 76,9% в 2023 г. Процент дел, начатых по инициативе ФНС России, напротив, вырос до 24,3% с 14,3% годом ранее. Должники выступили заявителями в 9,5% дел (было 8,4%), работники — в 0,2% дел (было 0,3%).

<sup>19</sup> <https://download.fedresurs.ru/news> Статистический бюллетень банкротство янв-июн 2024 Федресурс.pdf

<sup>20</sup> К отношениям, связанным с банкротством градообразующих, сельскохозяйственных, финансовых организаций, стратегических предприятий и организаций, субъектов естественных монополий, а также к отношениям, связанным с банкротством застройщиков, применяются положения Главы 9 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (редакция № 130 от 03.11.2023), регулирующие банкротство должников — юридических лиц

<sup>21</sup> Банкротства в России: IV кв. 2024 и 2024 год. Статистический релиз Федресурса <https://download.fedresurs.ru/news/> Статрелиз 2024.pdf

Банкротства в России: 2 кв. 2025 год. Статистический релиз Федресурса <https://download.fedresurs.ru/news/> Банкротство статрелиз янв-июн 25.pdf

<sup>22</sup> С 1 апреля по 1 октября 2022 г. действовал мораторий на подачу кредиторами заявлений о банкротстве всех лиц, за исключением застройщиков. В 2020 году мораторий действовал в отношении ряда должников

	2023	2024
Конкурсный кредитор	76,9%	66,1%
ФНС России	14,3%	24,3%
Работники	0,3%	0,2%
Должник	8,4%	9,5%
ИТОГО	100,0%	100,0%

Рис. № 4. Доля типов заявителей на конец года, по которым была первая публикация в течение года в отношении юридических лиц и крестьянско-фермерских хозяйств<sup>23</sup>

	ФЛ и ИП, к-во	ЮЛ и КФХ, к-во	ФЛ и ИП, доля	ЮЛ и КФХ, доля
Кредиторы	1 782	1 075	2,1%	68,0%
ФНС России	549	238	0,6%	15,1%
Работники	3	4	0,0%	0,3%
Должники	84 227	264	97,3%	16,7%
ИТОГО	86 561	1 581	100,0%	100,0%

Рис. № 5. Количество типов заявителей на 01.07.2025, по которым была первая публикация в течение 2 кв. 2025 года

Значительно выросла доля должников, инициирующих собственное банкротство, в общем числе заявителей с 7% во втором квартале 2024 года до 17% в таком же периоде 2025 года. Доля кредиторов также слегка подросла с 66% до 68%, а вот ФНС России — снизилась с 27% до 15% в те же периоды. Еще 0,1% и 0,3% соответственно пришлось на работников-заявителей.

Суммарное количество процедур внешнего управления и финансового оздоровления в 2024 году снизилось до 81 с 97 в 2023 году, а их доля ко всем процедурам, кроме наблюдения, упала до 0,9% с 1,3%. Количество реабилитационных процедур сокращается год от года, и значения 2024 года, как абсолютные, так и относительные, минимальны за всю историю наблюдений с 2011 года.

	2023	2024	2024 к 2023
ВСЕ (в том числе без отрасли)	7395	8570	15,9%
Строительство (Раздел F)	1823	2171	19,1%
Торговля (Раздел G)	1813	2022	11,5%
Недвижимое имущество (Раздел L)	733	870	18,7%
Обрабатывающие производства (Раздел C)	731	820	12,2%
Транспортировка и хранение (Раздел H)	471	634	34,6%
Консалтинг и научно-техническая деятельность (Раздел M)	402	420	4,5%
Сельское, лесное, рыбное хозяйство (Раздел A)	220	241	9,5%
Административная деятельность (Раздел N)	217	226	4,1%
Коммунальное хозяйство (Раздел E)	120	177	47,5%
Энергетика (Раздел D)	144	161	11,8%
Гостиницы и общественное питание (Раздел I)	168	158	-6,0%
Финансы и страхование (Раздел K)	118	126	6,8%
Информация и связь (Раздел J)	103	119	15,5%
Добыча полезных ископаемых (Раздел B)	77	111	44,2%
Здравоохранение (Раздел Q)	44	51	15,9%
Прочие услуги (Раздел S)	54	50	-7,4%
Культура и спорт (Раздел R)	59	36	-39,0%
Образование (Раздел P)	8	6	-25,0%
Гос.управление и соц.обеспечение (Раздел O)	5	5	0,0%

Рис. № 1. Количество сообщений о введении судами процедур в отношении юридических лиц по ОК 029-2014

<sup>23</sup> В связи с отсутствием обязанности арбитражных управляющих указывать тип заявителя во всех делах о банкротстве, информация сформирована только в отношении должников, по которым тип заявителя был указан. Количество заявителей по типам определяется на основе опубликованных сообщений о судебных актах, в которых публикатором было заполнено поле, определяющее соответствующий тип заявителя

Отраслевая структура банкротств компаний мало меняется год от года. Как и прежде, больше половины всех банкротств в 2024 году зафиксированы в трех отраслях: строительстве (2171 шт.; +19,1% к 2023 году), торговле (2022; +11,5%) и операциях с недвижимым имуществом (870; +18,7%).

#### Судебное банкротство граждан

Количество судебных банкротств граждан в 2024 году выросло на 23,6% к 2023 г. до 431 942, что сопоставимо с аналогичными показателями 2023 года. При этом темпы роста замедлились, в 2023 году зафиксирован рост на 25,7% к 2022 г.

Темпы роста числа судебных банкротств граждан замедлились, в том числе в связи с развитием бесплатной внесудебной процедуры.

В январе-июне 2025 г. спрос на процедуры банкротства со стороны граждан сохраняется, темпы роста стабильны. Во II квартале 2025 года число судебных банкротств физических лиц выросло на 36,5% ко II кварталу 2024 года — до 138,9 тысяч, после повышения на 34,7% в I квартале 2025 года к такому же периоду предыдущего года. В целом за полугодие прирост составил 35,7% к первой половине 2024 года.

#### Внесудебное банкротство граждан

В 2024 г. опубликованы 55 652 сообщения о возбуждении процедур внесудебного банкротства граждан, процент начатых дел к числу поданных заявлений вырос с 78,6% до 90,4%.

Всего за период существования внесудебного банкротства с сентября 2020 г. по конец 2024 г. стартовали 85 099 процедур с суммой долга 39,8 млрд рублей, из них завершены 54 411 процедур с долгом 23,8 млрд рублей, доля начатых дел к числу заявлений составила 78,2%.

За период существования процедуры потребительского банкротства, с октября 2015 г. по конец 2024 г., число банкротств граждан превысило 1,5 млн (1 534 617).

Граждане, как правило, сами инициируют собственное банкротство: в 96,7% случаев в 2024 году (96,6% в 2023 г.). Доля конкурсных кредиторов в качестве заявителей составила 2,9% (была 3,1%), ФНС России — 0,5% (была 0,4%).

В 2024 г. опубликованы 55 652 сообщения о возбуждении процедур внесудебного банкротства граждан, процент начатых дел к числу поданных заявлений вырос с 78,6% до 90,4%.

Во II квартале 2025 года были возбуждены 15,9 тысяч внесудебных процедур, что на 25,5% больше, чем в первом квартале 2024 года; в разрезе полугодий прирост составил 24,6%.

Всего за период существования внесудебного банкротства с сентября 2020 г. по конец 2024 г. стартовали 85 099 процедур с суммой долга 39,8 млрд рублей, из них завершены 54 411 процедур с долгом 23,8 млрд рублей, доля начатых дел к числу заявлений составила 78,2%.

Граждане самостоятельно обращаются за внесудебным банкротством, и, как правило, также сами инициируют собственное судебное банкротство: в 97,3% случаев во II квартале 2025 года (96,6% во II кв. 2024). Доля конкурсных кредиторов в качестве заявителей составила 2,1% (была 2,9%), ФНС России — 0,6% (была 0,5%).

Обращает на себя внимание рекордно высокое количество утвержденных судами планов реструктуризации долгов граждан — 675 во II квартале 2025 года, в 2,2 раза больше, чем в таком же периоде 2024 года. За первую половину текущего года суды утвердили 1 152 таких планов, в 2,3 раза больше, чем в аналогичном периоде 2024 года.

## ЦЕНООБРАЗУЮЩИЕ И ВНЕШНИЕ ФАКТОРЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА СТОИМОСТЬ

Разброс цен велик и зависит от множества факторов, влияющих на цену предложения. Цена предложения порой значительно отличается от реальной. Цена реализации дебиторской задолженности крайне невысокая. На стадии заключения договора в его цену включают риск неплатежей и нелегкое налоговое бремя.

Таким образом, основными ценообразующими факторами являются:

- объем налогового бремени;
- уровень платежеспособности компании-должника;
- наличие обеспечения долга;
- наличие, состав и рыночная стоимость имущества компании-должника.

К внешним факторам, оказывающим влияние на цену реализации дебиторской задолженности, можно отнести:

- политическая стабильность в стране;
- масштабы государственного регулирования экономики и цен;
- общий уровень инфляции;
- внешнеэкономическая политика государства.

### Анализ ценообразующих факторов

Стоимость покупки дебиторской задолженности прямо пропорционально зависит от объема налогового бремени<sup>24</sup>: чем меньше налоговое бремя, тем охотнее приобретается задолженность, ввиду отсутствия дополнительных существенных расходов.

Уровень платежеспособности компании-должника обуславливает привлекательность дебиторской задолженности непосредственно для покупателя, поскольку удовлетворительное финансовое состояние повышает вероятность возврата долга, что в первую очередь беспокоит покупателя задолженности.

Имущество компании-должника повышает привлекательность, а, следовательно, и стоимость дебиторской задолженности в том случае, когда оно востребовано, может быть реализовано в короткие сроки и характеризуется рыночным уровнем цен.

---

<sup>24</sup> Имеются в виду налоги в отношении объектов залога: земельный налог, имущественный и т.д.

## 9. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Заказчиком была предоставлена бухгалтерская отчетность на 30.06.2025, а также пояснения об изменениях в балансе за период от последней даты составления бухгалтерской отчетности (30.06.2025) до даты оценки (29.09.2025). Оценщик провел краткий анализ скорректированной на дату оценки бухгалтерской отчетности ООО «СамараТрансНефть-Терминал».

### АНАЛИЗ БАЛАНСА

Таблица 13. Бухгалтерский баланс ООО «СамараТрансНефть-Терминал» на 29.09.2025

Наименование раздела	Код строки	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Структура, %
<b>АКТИВ</b>			
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	1150	21 209 683	95,5%
Отложенные налоговые активы	1180	1 005 611	4,5%
Итого долгосрочные активы	1100	22 215 294	99,1%
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	1210	47 754	23,1%
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 754	4,2%
Дебиторская задолженность	1230	147 658	71,3%
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 834	1,4%
Прочие оборотные активы	1260	103	0,05%
Итого текущие активы	1200	207 103	0,9%
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1600</b>	<b>22 422 397</b>	<b>100,0%</b>
<b>ПАССИВ</b>			
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>			
Уставный капитал	1310	8 400	-0,04%
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 813 487)	100,0%
Итого собственные средства	1300	(22 805 087)	-101,7%
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Отложенные налоговые обязательства	1420	916 315	2,8%
Прочие обязательства	1450	31 917 718	97,2%
Итого долгосрочные обязательства	1400	32 834 033	146,4%
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Заемные средства	1510	2 217 135	17,9%
Кредиторская задолженность	1520	10 168 981	82,1%
Оценочные обязательства	1540	2 496	0,02%
Прочие обязательства	1550	4 838	0,04%
Итого текущие обязательства	1500	12 393 450	55,3%
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>1700</b>	<b>22 422 397</b>	<b>100,0%</b>

Источник: данные Заказчика, расчеты Оценщика

### АКТИВЫ

По состоянию на 29.09.2025 активы предприятия на 99,1% (22 215 294 тыс. руб.) сформированы за счет внеоборотных активов и на 0,9% (207 103 тыс. руб.) за счет оборотных активов. Основная статья активов предприятия — основные средства.

#### Основные средства (стр. 1150)

Основные средства по состоянию на 29.09.2025 составляют 21 209 683 тыс. руб. (95,5% внеоборотных активов).

Таблица 14. Структура основных средств на 29.09.2025, тыс. руб.

№ п/п	Наименование	Балансовая стоимость
	Основные средства в организации	2 247 632
1	Здания	185 586
2	Сооружения	1 535 223
3	Машины и оборудование (кроме офисного)	89 175
4	Транспортные средства	11 804
5	Производственный и хозяйственный инвентарь	891
6	Земельные участки	424 749
7	Другие виды основных средств	204

№ п/п	Наименование	Балансовая стоимость
	Права пользования активами	14 219
1	Здания	11 651
2	Сооружения	0
3	Машины и оборудование (кроме офисного)	
4	Земельные участки	2 568
	Обесценение капитальных вложений	(92 621)
	Оборудование к установке	338 855
	Строительство объектов основных средств	18 652 540
	Приобретение объектов основных средств	49 058
	Итого	21 209 683

Источник: данные Заказчика

### Отложенные налоговые активы (стр. 1180)

Балансовая стоимость отложенных налоговых активов по состоянию на 29.09.2025 составляет 1 005 611 тыс. руб. (4,5% внеоборотных активов). В состав отложенных налоговых активов входят налоговые активы, рассчитанные в соответствии с приказом № 114н от 19.11.2002, который будет принят для целей налогообложения в последующие налоговые периоды.

### Запасы (стр. 1210)

Запасы по состоянию на 29.09.2025 составляют 47 754 тыс. руб. (23,1% оборотных активов).

Таблица 15. Структура запасов, тыс. руб.

Вид запасов	Балансовая стоимость
Материалы	29 997
Сырье и материалы	28 263
Запасные части	1
Прочие материалы	551
Материалы, переданные в переработку на сторону	40 075
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	4 329
Специальная оснастка и специальная одежда на складе	265
Резервы под снижение стоимости материальных ценностей	(43 487)
Товары	0
Готовая продукция	17 757
Итого	47 754

Источник: данные Заказчика

### Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220)

По состоянию на 29.09.2025 статья НДС по приобретенным ценностям составляет несущественную величину в имуществе Предприятия — 8 754 тыс. руб. (4,2% оборотных активов).

### Дебиторская задолженность (стр. 1230)

Дебиторская задолженность по состоянию на 29.09.2025 составляет 147 658 тыс. руб. или 71,3% оборотных активов Общества.

Таблица 16. Расшифровка дебиторской задолженности

№ п/п	Контрагент	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Дата возникновения	Дата погашения
1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	31 666		
1.1	АО «ТРАНСНЕФТЬ-ПРИВОЛГА», ИНН 6317024749	31 461	01.07.2023	31.12.2025
1.2	Прочие (9)	205		
2	Расчеты с покупателями и заказчиками	13 491		
2.1	ООО «Самаранефть-Сервис», ИНН 6367045511	12 419	04.2018-12.2024	31.12.2025
2.2	Прочие (2)	1 072		
3	Прочие дебиторы	102 502		
3.1	Расчеты по налогам и сборам	212		
3.2	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, в т.ч.	102 290		
	Кручинин Алексей Викторович, ИНН 027202561445	100 571	30.05.2024	31.12.2025
	Фомченков Антон Николаевич	1 048		
	Прочие (5)	671		
	Итого дебиторская задолженность	147 658		

Источник: данные Заказчика

Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250)

Денежные средства являются абсолютно ликвидным активом. Балансовая стоимость денежных средств на 29.09.2025 составляет 2 834 тыс. руб. (1,4% оборотных активов).

Прочие оборотные активы (стр. 1260)

По строке 1260 отражается информация о прочих активах, которые не нашли отражения по другим строкам раздела «Оборотные активы» бухгалтерского баланса. Прочие оборотные активы на 29.09.2025 составляют 103 тыс. руб. (менее 1% оборотных активов) и представлены расходами будущих периодов.

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

Обязательства ООО «СамараТрансНефть-Терминал» на 29.09.2025, по данным бухгалтерского баланса, составляют 45 227 483 тыс. руб. и на 72,6% (32 834 033 тыс. руб.) представлены долгосрочными обязательствами и на 27,4% (12 393 450 тыс. руб.) краткосрочными обязательствами. Основные статьи обязательств — прочие долгосрочные обязательства и кредиторская задолженность.

Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420)

Отложенные налоговые обязательства по состоянию на дату оценки составляют 916 315 тыс. руб. (2,0% обязательств). По факту на данном счете отражается отложенный налог, уменьшающий величину условного дохода отчетного периода или уменьшение или полное погашение отложенных налоговых обязательств, в счет начислений налога на прибыль.

Прочие долгосрочные и краткосрочные обязательства (стр. 1450, 1550)

По состоянию на 29.09.2025 прочие долгосрочные обязательства составляют 31 917 718 тыс. руб. (70,6% обязательств).

Таблица 17. Расшифровка долгосрочных обязательств

Наименование	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Дата возникновения	Дата погашения
Расчеты по претензиям	31 907 280		
АО «УК ТФГ», ИНН 7708168370	17 288 739	04.2016-11.2019	30.03.2037
ООО «Л СИ ПИ ИНВЕСТОР СЕРВИСЕЗ», ИНН 5406218286	8 786 277	04.2016-11.2019	30.03.2037
ООО «Самара-Строй», ИНН 6330084120	1 210 199	18.10.2019	30.03.2037
ООО «АИГ», ИНН 9703021530	1 015 639	04.2017-02.2020	30.03.2037
Прочие (32)	3 606 426		
Расчеты по аренде (лизингу)	10 438		
ООО «Группа компаний «ПетРоНефть», ИНН 7725704720	2 366		
ООО «НКРН», ИНН 7708328465	8 072		
Итого	31 917 718		

Источник: данные Заказчика

Прочие краткосрочные обязательства по состоянию на дату оценки составляют 4 838 тыс. руб. (менее 1% обязательств) и представлены расчетами по аренде (лизингу) перед ООО «Группа компаний «ПетРоНефть» (4 517 тыс. руб.) и ООО «НКРН» (321 тыс. руб.).

Краткосрочные заемные средства (стр. 1510)

Краткосрочные заемные средства формируют 4,9% всех обязательств Общества и по состоянию на дату оценки составляют 2 217 135 тыс. руб.

Расшифровка заемных средств представлена далее в таблице.

Таблица 18. Расшифровка краткосрочных заемных средств

№ п/п	Кредитор	Вид займа	Дата возникновения	Дата погашения	Текущая задолженность, тыс. руб.
1	АО «УК ТФГ», ИНН 7708168370	кредит	2011-2017	31.12.2025	580 563
		проценты по кредиту	12.2013-12.2020	31.12.2025	7 397
2	ООО «Самаранефть-Сервис», ИНН 6367045511	займ	2023-2024	31.12.2025	1 377 078
		проценты по займу	28.12.2023	31.12.2025	239 096

№ п/п	Кредитор	Вид займа	Дата возникновения	Дата погашения	Текущая задолженность, тыс. руб.
4	ЭССЕТС ПРО ООО, ИНН 7708331845	займ	25.12.2018	31.12.2025	13 000
	Итого				2 217 134

Источник: данные Заказчика

Кредиторская задолженность (стр. 1520)

По состоянию на 29.09.2025 кредиторская задолженность составляет 8 092 147 тыс. руб. (18,4% обязательств).

Таблица 19. Расшифровка кредиторской задолженности

№ п/п	Контрагент	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Дата возникновения	Дата погашения
1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	71 706		
1.1	ООО «СамараНефть-Сервис», ИНН 6367045511	45 278	04.2022-12.2024	31.12.2025
1.2	ООО «Самара-Строй», ИНН 6330084120	24 214	12.2021-12.2024	31.12.2025
1.3	Прочие (13)	2 214		
2	Расчеты с покупателями и заказчиками	45		
3	Расчеты по налогам и сборам	10 996		
4	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	494		
5	Расчеты с персоналом по оплате труда	1 084		
6	Расчеты с подотчетными лицами	0		
7	Расчеты по арендным платежам	946 404		
7.1	ООО «Самара-Строй», ИНН 6330084120	907 091		
7.2	ПАО ТрансФин-М ИНН 7708797192	8 966		
7.3	ООО «Группа компаний «ПетроНефть», ИНН 7725704720	3 993		
7.4	ООО «ПРН-Актив»	24 276		
7.5	ООО «НКРН», ИНН 7708328465	2 077		
8	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	9 138 251		
8.1	ООО «Самара-Строй», ИНН 6330084120	4 982 572	10.2019-11.2021	31.12.2025
8.2	АО «УК ТФГ», ИНН 7708168370	2 527 637	22.02.2017	31.12.2025
8.3	ООО «Л СИ ПИ ИНВЕСТОР СЕРВИСЭЗ», ИНН 5406218286	672 269	04.2016-11.2019	31.12.2025
8.4	ООО «АИГ», ИНН 9703021530	283 313	04.2017-02.2020	31.12.2025
8.5	Прочие (40)	672 460		
	Итого кредиторская задолженность	10 168 981		

Источник: данные Заказчика

Оценочные обязательства (стр. 1540)

По строке 1540 «Оценочные обязательства» отражаются учитываемые на счете 96 «Резервы предстоящих расходов» суммы оценочных обязательств, предполагаемый срок исполнения которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты (п. п. 4, 8 Положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н).

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составляют 2 496 тыс. руб. (менее 1% обязательств) и представлены отчислениями от резерва на оплату отпусков (414 тыс. руб.) и резервом на оплату отпусков (2 082 тыс. руб.)

## КРАТКИЙ АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТА О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Анализ финансовых результатов деятельности ООО «СамараТрансНефть-Терминал» проводился на основании отчетов о прибылях и убытках за 2022-2024 гг. и январь-июнь 2025 г.

Таблица 20. Отчет о прибылях и убытках, тыс. руб.

Наименование раздела	Код строки	2021 г.	2022 г.	Изменение, %	2023 г.	Изменение, %	2024 г.	Изменение, %	Изменение за весь период, %	Январь-Июнь 2025 г.	Январь-Июнь 2024 г.	Изменение, %
Выручка	2110	346 265	307 424	-11,2%	207 498	-32,5%	142 912	-31,1%	-58,7%	76 161	86 302	-11,8%
Себестоимость продаж	2120	(261 356)	(243 981)	-6,6%	(249 839)	2,4%	(231 265)	-7,4%	-11,5%	(126 388)	(117 667)	7,4%
Валовая прибыль (убыток)	2100	84 909	63 443	-25,3%	(42 341)	-166,7%	(88 353)	-108,7%	-204,1%	(50 227)	(31 365)	60,1%
Коммерческие расходы	2210	(5 683)	(4 431)	-22,0%	0	-100,0%	0	-	-100,0%	0	0	-
Управленческие расходы	2220	(67 832)	(55 067)	-18,8%	(49 146)	-10,8%	(34 843)	-29,1%	-48,6%	(13 852)	(21 125)	-34,4%
Полная себестоимость		(334 871)	(303 479)	-9,4%	(298 985)	-1,5%	(266 108)	-11,0%	-20,5%	(140 240)	(138 792)	1,0%
Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 394	3 945	-65,4%	(91 487)	-2419,1%	(123 196)	-34,7%	-1181,2%	(64 079)	(52 490)	22,1%
Доходы от участия в других организациях	2310	0	0	-	0	-	0	-	-	0	0	-
Проценты к получению	2320	0	501	-	1 310	161,5%	14 879	1035,8%	-	0	14 855	-100,0%
Проценты к уплате	2330	(1 896)	(3 422)	80,5%	(312 268)	9025,3%	(663 531)	112,5%	34896,4%	(484 551)	(281 829)	71,9%
Прочие доходы	2340	103 718	198 465	91,4%	114 737	-42,2%	180 760	57,5%	74,3%	81 146	128 096	-36,7%
Прочие расходы	2350	(117 321)	(858 730)	631,9%	(517 190)	-39,8%	(322 129)	-37,7%	174,6%	(174 801)	(165 959)	5,3%
Сальдо прочих доходов и расходов		(13 603)	(660 265)	-4753,8%	(402 453)	39,0%	(141 369)	64,9%	-939,2%	(93 655)	(37 863)	-147,4%
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 105)	(659 241)	-15959,5%	(804 898)	-22,1%	(913 217)	-13,5%	-22146,5%	(642 285)	(357 327)	79,7%
Налог на прибыль	2410	(11 860)	(1 139 710)	9509,7%	(106 302)	-90,7%	(368 105)	246,3%	3003,8%	152 409	(464 170)	-132,8%
текущий налог на прибыль	2411	0	0	-	0	-	0	-	-	0	0	-
отложенный налог на прибыль	2412	(11 860)	(1 139 710)	9509,7%	(106 302)	-90,7%	(368 105)	246,3%	3003,8%	152 409	(464 170)	-132,8%
Прочее	2460	(869)	(68)	-92,2%	(20 103)	29463,2%	(169 070)	741,0%	19355,7%	0	287	-100,0%
Чистая прибыль (убыток)	2400	(16 834)	(1 799 019)	-10586,8%	(931 303)	48,2%	(1 450 392)	-55,7%	-8515,8%	(489 876)	(821 210)	-40,3%

Источник: данные Заказчика, расчеты Оценщика

За ретроспективный период финансовое состояние ООО «СамараТрансНефть-Терминал» не изменилось, о чем свидетельствуют основные финансовые результаты.

#### АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ

Значения основных финансовых коэффициентов, рассчитанных по данным финансовой отчетности деятельности ООО «СамараТрансНефть-Терминал», приведены в таблице ниже.

Таблица 21. Основные финансовые коэффициенты

Наименование	Норматив	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	Январь-Июнь 2025 г.
Коэффициент текущей ликвидности	>2	0,21	0,16	0,03	0,02	0,02
Коэффициент быстрой ликвидности	>1	0,17	0,15	0,01	0,02	0,02
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,2-0,3	0,02	0,00	0,01	0,00	0,00
Коэффициент автономии	>0,5	(0,72)	(0,83)	(0,91)	(1,00)	(1,01)
Рентабельность продаж	-	3,3%	1,3%	-44,1%	-86,2%	-84,1%
Показатель обеспеченности капитала СОС	>0,1	(40,99)	(38,08)	(210,52)	(171,47)	(176,85)
Оборачиваемость кредиторской задолженности, дней	-	4 694	7 409	8 753	12 284	26 415
Чистые активы, тыс. руб.	-	(18 119 132)	(19 918 151)	(20 849 454)	(22 299 846)	(22 789 721)
Коэффициент восстановления платежеспособности	>1	-	0,068	(0,018)	0,008	0,010
Коэффициент утраты платежеспособности	>1	-	0,074	(0,001)	0,009	0,010

Источник: данные Заказчика, расчеты Оценщика

#### Показатели ликвидности

Ликвидность характеризует способность предприятия осуществлять платежи по своим текущим обязательствам. Текущие активы предприятия по степени ликвидности (скорости оборачиваемости) можно разделить на низколиквидные (товарно-материальные запасы — ТМЗ, долгосрочная дебиторская задолженность), среднеликвидные (краткосрочная дебиторская задолженность) и высоколиквидные (краткосрочные финансовые вложения, денежные средства). Внеоборотные средства являются наименее ликвидной частью активов. Таким образом, рассматриваемые показатели характеризуют способность предприятия осуществлять платежи по текущим обязательствам за счет текущих активов различной ликвидности.

Коэффициенты текущей, быстрой и абсолютной ликвидности в 2021-2024 гг. и январе-июне 2025 г. принимают значения ниже нормативных. Не соответствие нормативным показателям указывает на то, что данное предприятие не сможет покрыть текущие обязательства за счет текущих активов.

#### Показатели финансовой устойчивости

Данные показатели характеризует структуру баланса — соотношение заемных и собственных средств, с помощью них анализируется ликвидность предприятия в долгосрочном периоде. Чем выше значения коэффициентов, тем более финансово устойчиво, стабильно и независимо от внешних кредиторов предприятие, однако тем ниже рентабельность производства.

Коэффициент автономии на все рассмотренные даты принимает отрицательные значения. Несоответствие коэффициента нормативному значению говорит о том, что финансирование деятельности ООО «СамараТрансНефть-Терминал» осуществляется преимущественно за счет заемных средств.

В анализируемом периоде рентабельность продаж принимает как положительные (2021-2022 гг.), так и отрицательные (2023-2024 гг. и январь-июнь 2025 г.) значения и показывает отрицательную динамику.

Согласно «Методическим положениям по оценке финансового состояния предприятий и установлению неудовлетворительной структуры баланса» утвержденным Федеральным управлением по делам о несостоятельности (банкротстве) (распоряжение N 31-р от 12.08.1994) основанием для признания структуры баланса предприятия неудовлетворительной, а предприятия — неплатежеспособным является выполнение одного из следующих условий:

- коэффициент текущей ликвидности на конец отчетного периода имеет значение менее 2;
- коэффициент обеспеченности собственными средствами на конец отчетного периода имеет значение менее 0,1.

По состоянию на 30.06.2024 у ООО «СамараТрансНефть-Терминал» коэффициент текущей ликвидности ниже нормативного значения, коэффициент обеспеченности собственными средствами принимает отрицательное значение. На основании чего можно сделать вывод, что структура баланса Общества неудовлетворительная, у ООО «СамараТрансНефть-Терминал» имеются признаки банкротства.

#### Коэффициент восстановления платежеспособности

Коэффициент восстановления платежеспособности определяется как отношение расчетного коэффициента текущей ликвидности к его установленному значению. Расчетный коэффициент текущей ликвидности определяется как сумма фактического значения этого коэффициента на конец отчетного периода и изменение этого коэффициента между окончанием и началом отчетного периода в пересчете на период восстановления платежеспособности (6 месяцев). Формула расчета следующая:

$$K_{\text{вп}} = \frac{K_{\text{тлк}} + \frac{6}{T} (K_{\text{тлк}} - K_{\text{тлн}})}{2}$$

где  $K_{\text{тлк}}$  — фактическое значение (в конце отчетного периода) коэффициента текущей ликвидности;

$K_{\text{тлн}}$  — значение коэффициента текущей ликвидности в начале отчетного периода;

2 — нормативное значение коэффициента текущей ликвидности;

6 — период восстановления платежеспособности в месяцах;

T — отчетный период в месяцах.

Если коэффициент восстановления платежеспособности меньше 1, это свидетельствует о том, что у предприятия в ближайшее время нет реальной возможности восстановить платежеспособность.

Значение коэффициента восстановления платежеспособности ООО «СамараТрансНефть-Терминал» на 31.12.2024 составляет 0,008, на 30.06.2025 — 0,010. ООО «СамараТранс-Нефть-Терминал» не сможет восстановить платежеспособность в ближайшие 6 месяцев.

#### Коэффициент утраты платежеспособности

Коэффициент утраты платежеспособности определяется по формуле как отношение расчетного коэффициента текущей ликвидности к его установленному значению. Расчетный коэффициент текущей ликвидности определяется как сумма фактического значения коэффициента текущей ликвидности на конец отчетного периода и изменение значения этого коэффициента между окончанием и началом отчетного периода в пересчете на период утраты платежеспособности, установленный равным 3 месяцам. Формула расчета следующая:

$$K_{\text{вп}} = \frac{K_{\text{тлк}} + \frac{3}{T} (K_{\text{тлк}} - K_{\text{тлн}})}{2}$$

- где  $K_{\text{тлк}}$  — фактическое значение (в конце отчетного периода) коэффициента текущей ликвидности;
- $K_{\text{тлн}}$  — значение коэффициента текущей ликвидности в начале отчетного периода;
- 2 — нормативное значение коэффициента текущей ликвидности;
- 3 — период утраты платежеспособности в месяцах;
- T — отчетный период в месяцах.

Если коэффициент утраты платежеспособности меньше 1, это свидетельствует о том, что у предприятия в ближайшее время существует большая вероятность утратить платежеспособность.

Значение коэффициента утраты платежеспособности ООО «СамараТрансНефть-Терминал» на 31.12.2024 составляет 0,009, на 30.06.2025 — 0,010. У ООО «СамараТрансНефть-Терминал» существует риск утраты платежеспособности.

На основании вышесказанного, можно сделать вывод о том, что у ООО «СамараТрансНефть-Терминал» имеются признаки банкротства, существует риск утраты платежеспособности. ООО «СамараТрансНефть-Терминал» находится в удовлетворительном финансовом состоянии.

## ВЫВОДЫ

По итогам проведенного анализа можно сделать следующие выводы:

- ООО «СамараТрансНефть-Терминал» находится в удовлетворительном финансовом состоянии;
- как видно из анализа деятельности Общества, у ООО «СамараТрансНефть-Терминал» имеются признаки банкротства. Признаками банкротства должника признается неисполнение должником—юридическим лицом соответствующих обязательств в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены (п. 2 ст. 3 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (редакция № 124 от 01.01.2023)).

---

## 10. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

---

В соответствии с п. 11 и п. 12 ФСО I, подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, основанных на общей методологии. Метод оценки представляет собой последовательность процедур, позволяющую на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

Согласно п. 1 ФСО V, при проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки.

В соответствии с п. 2 ФСО V, в процессе оценки Оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, которые получены при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, а также вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является универсальным, применимым во всех случаях оценки. В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

### 10.1. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

---

Оценщик обращает внимание пользователей Отчета на следующее обстоятельство: на текущий момент в РФ отсутствует какие-либо общепринятые методики оценки прав требования.

Исходя из вышесказанного, Оценщик не считает обязательным прямое (без корректировок) использование какой-либо опубликованной (в бумажном или электронном виде) методики в рамках настоящей оценки, при этом считает возможным использовать при проведении оценки данные материалы в качестве базовой информации.

#### СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД

Согласно п. 4 ФСО V, сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Данный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.

Рассматривая возможность и целесообразность применения сравнительного подхода, оценщику необходимо учитывать объем и качество информации о сделках с объектами, аналогичными объекту оценки, в частности:

- активность рынка (значимость сравнительного подхода тем выше, чем больше сделок с аналогами осуществляется на рынке);
- доступность информации о сделках (значимость сравнительного подхода тем выше, чем надежнее информация о сделках с аналогами);
- актуальность рыночной ценовой информации (значимость сравнительного подхода тем выше, чем меньше удалены во времени сделки с аналогами от даты оценки и чем стабильнее рыночные условия были в этом интервале времени);

- ❑ степень сопоставимости аналогов с объектом оценки (значимость сравнительного подхода тем выше, чем ближе аналоги по своим существенным характеристикам к объекту оценки и чем меньше корректировок требуется вносить в цены аналогов).

При оценке дебиторской задолженности в рамках сравнительного подхода может быть использован метод сделок, основанный на использовании в качестве информационной базы реальных рыночных цен купли-продажи объектов, сходных с оцениваемым.

Очевидно, что существование аналогичных между собой прав требования (как активов) маловероятно, так как для этого они должны иметь следующие сходные характеристики:

- ❑ сумма требований;
- ❑ основные условия договоров, на основании которых они возникают;
- ❑ финансовое состояние дебиторов, к которым требования предъявляются;
- ❑ наличие, вид и стоимость залогового имущества;
- ❑ количество и финансовое состояние поручителей;
- ❑ другие обстоятельства.

Кроме того, информация по вышеперечисленным характеристикам в существующих условиях рынка практически всегда недостаточна даже для проведения приблизительных оценок.

## ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД

Согласно п. 24 ФСО V, затратный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.

В соответствии с данными п. 25 ФСО V, рассматривая возможность и целесообразность применения затратного подхода, оценщик должен учитывать:

- ❑ возможность для участников рынка создать объект, обладающий такой же полезностью, что и объект оценки, — значимость подхода высокая, когда у участников рынка есть возможность создать объект без значительных юридических ограничений, настолько быстро, что участники рынка не захотят платить значительную премию за возможность немедленного использования оцениваемого актива при его покупке;
- ❑ надежность других подходов к оценке объекта — наиболее высока значимость затратного подхода, когда объект оценки непосредственно не генерирует доход и является специализированным, т.е. не продается на рынке отдельно от бизнеса или имущественного комплекса, для которого был создан.

Затратный подход применительно к оценке прав требования (дебиторской задолженности) сводится к балансовому. Величина остаточной балансовой стоимости прав требования (дебиторской задолженности) определяется путем умножения начальной балансовой стоимости на величину коэффициента дисконтирования.

В рамках затратного подхода к оценке прав требования (дебиторской задолженности) используются следующие методики:

- ❑ методика, основанная на расчете кумулятивного коэффициента уменьшения;
- ❑ коэффициентная методика определения стоимости прав требования (дебиторской задолженности).

Отдельной методикой определения стоимости прав требования (дебиторской задолженности) является методика определения стоимости прав требования (дебиторской задолженности) в рамках метода ликвидационной стоимости, в случае если дебитор находится в состоянии банкротства.

#### МЕТОДИКА, ОСНОВАННАЯ НА РАСЧЕТЕ КУМУЛЯТИВНОГО КОЭФФИЦИЕНТА УМЕНЬШЕНИЯ

Данная методика была разработана коллективом кафедры «Оценочная деятельность и антикризисное управление» Финансовой академии при Правительстве РФ и Института профессиональной оценки в 2001 г.

Предлагаемая авторами методика оценки рыночной стоимости прав требования (дебиторской задолженности) предполагает следующие этапы расчетов:

1. Сбор и анализ информации в отношении должника.
2. Определение суммы, оцениваемой прав требования (дебиторской задолженности) по состоянию на дату проведения оценки, которое должно проводиться с учетом начисленных пени и штрафных санкций за просрочку платежа.
3. Расчет величины скидки с полной суммы требований (кумулятивный коэффициент уменьшения).
4. Вывод итоговой стоимости долга с учетом дополнительных поправок.

Кумулятивный коэффициент уменьшения может быть рассчитан для прав требования (дебиторской задолженности) конкретного должника (дебитора) или для каждой отдельной группы относительно идентичных долгов. Группировка обычно производится по таким параметрам, как: долгосрочные и краткосрочные, просроченные и непросроченные, по группам должников или по отдельным должникам (дебиторам).

Расчет величины кумулятивного коэффициента уменьшения проводится на основе анализа следующих факторов, определяющих рыночную стоимость прав требования (дебиторской задолженности):

1. Финансовое положение должника (дебитора).
2. Обеспечение по задолженности (анализ проводится, главным образом, при оценке дебиторской задолженности коммерческих банков).
3. Влияние деловой репутации должника (дебитора) на стоимость прав требования.
4. Временная характеристика задолженности.
5. Дополнительные поправки, применяемые для корректировки суммарного коэффициента уменьшения.

Иное название кумулятивного метода — метод суммирования или метод суммы чисел. Для подсчета суммарного (кумулятивного) коэффициента уменьшения используется следующая формула:

$$\varphi = \sum_{i=1}^4 \varphi_i$$

где  $\varphi_i$  — соответствующая поправка на суммарный коэффициент.

Преимуществом данной методики является сделанный в ней акцент на выделении основных факторов, влияющих на стоимость прав требования (дебиторской задолженности), входящих в кумулятивный коэффициент.

Недостатком данной методики является то, что предлагаемый алгоритм расчета требует наличия у Оценщика большого количества информации о должнике, что в большинстве случаев труднодостижимо на практике, особенно, когда должник и кредитор находятся в процессе судебного разбирательства по поводу оцениваемой задолженности.

Также к недостатку метода можно отнести большую долю субъективизма при расчете величины кумулятивного коэффициента.

### КОЭФФИЦИЕНТНАЯ МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ)

Сущность данного способа состоит в том, что стоимость прав требования (дебиторской задолженности) уменьшается на определенный коэффициент, в зависимости от срока неплатежа.

Расчет стоимости прав требования (дебиторской задолженности) в соответствии с данной методикой состоит из следующих этапов:

1. Вычленение из общей массы прав требования (дебиторской задолженности) предприятия суммы безнадежной задолженности, стоимость которой принимается равной нулю.
2. Разбиение оставшейся части возможной к взысканию прав требования (дебиторской задолженности) на группы, в зависимости от сроков ее возникновения.
3. Умножение каждой дебиторской задолженности (группы задолженности) на соответствующий коэффициент дисконтирования.

В экономической литературе можно встретить несколько шкал коэффициентов дисконтирования. Их общая логика состоит в том, что чем больше срок существования задолженности, тем ниже ее рыночная стоимость.

Далее в таблице представлена шкала коэффициентов дисконтирования, разработанная для экспресс-анализа финансового состояния предприятий, проводимого ФСФО РФ<sup>25</sup>.

Таблица 22. Шкала коэффициентов дисконтирования, разработанная для экспресс-анализа финансового состояния предприятий, проводимого ФСФО РФ

Возраст задолженности, кварталов	1	2	3	4	5	6 и более
Коэффициент	0,65	0,35	0,25	0,1	0,05	0

В следующей таблице представлена шкала коэффициентов дисконтирования, составленная на основе вероятности безнадежности долгов<sup>26</sup>.

Таблица 23. Шкала коэффициентов дисконтирования, составленная на основе вероятности безнадежности долгов

Срок существования задолженности, мес.	до 1	1-2	2-3	3-4	4-5	5-6	6-12	12-24	свыше 24
Вероятность безнадежности долгов	0,025	0,050	0,075	0,100	0,150	0,300	0,500	0,750	0,950
Коэффициент дисконтирования	0,975	0,950	0,925	0,900	0,850	0,700	0,500	0,250	0,050

Основной сферой применения коэффициентной методики является оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности) в рамках оценки стоимости бизнеса затратным подходом, а также оценка стоимости дебиторской задолженности с небольшим сроком давности.

Среди преимуществ рассматриваемой методики можно отметить простоту ее применения, отсутствие необходимости сбора специальной информации.

<sup>25</sup> Прудников В. И. Оценка стоимости дебиторской задолженности — Челябинский дом печати, 2000 г.

<sup>26</sup> Financial management CARANA Corporation – USAID-RPC — Moscow, 1997 г.

## ОЦЕНКА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ) В РАМКАХ МЕТОДА ЛИКВИДАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ

В случае если один или несколько должников (дебиторов) находятся в состоянии банкротства, следует определить величину конкурсной массы кредиторов каждого из таких должников (дебиторов), определить возможности погашения этой конкурсной массы, а также номер очереди кредиторов, к которому относится оцениваемое предприятие (компания, дебиторская задолженность которой оценивается).

Погашение кредиторской задолженности компаниями-банкротами в соответствии с Законом о банкротстве осуществляется в порядке приоритетности: сначала удовлетворяются кредиторы первой очереди, потом второй и т.д. При этом очередники первых очередей могут получить возмещение задолженности в полном объеме, очередники средней приоритетности получить частичное возмещение, а очередники последних групп не получить возмещение. Если после полного удовлетворения кредиторов более приоритетной очереди на погашение следующей очереди в полном объеме средств не хватает, погашение происходит по принципу пропорциональности.

Ниже приведено содержание Статьи 64 ГК РФ (Удовлетворение требований кредиторов), регулирующей порядок выплат кредиторам при ликвидации юридических лиц.

### Статья 64. Удовлетворение требований кредиторов

При ликвидации юридического лица требования его кредиторов удовлетворяются в следующей очередности:

- ❑ в первую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми ликвидируемое юридическое лицо несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, путем капитализации соответствующих повременных платежей, а также по требованиям о компенсации морального вреда, о компенсации сверх возмещения вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения;
- ❑ во вторую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору, и по выплате вознаграждений авторам результатов интеллектуальной деятельности;
- ❑ в третью очередь производятся расчеты по обязательным платежам в бюджет и во внебюджетные фонды;
- ❑ в четвертую очередь производятся расчеты с другими кредиторами.

При оценке дебиторской задолженности в рамках метода ликвидационной стоимости следует осуществлять адекватные корректировки по отношению к кредиторской задолженности, равно как и ко всем иным обязательствам компании, а также определить ликвидационную скидку.

### ДОХОДНЫЙ ПОДХОД

Согласно п. 11 и п. 12 ФСО V, доходный подход — совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.

Рассматривая возможность и целесообразность применения доходного подхода, оценщику необходимо учитывать:

- способность объекта приносить доход (значимость доходного подхода выше, если получение дохода от использования объекта соответствует целям приобретения объекта участниками рынка);
- степень неопределенности будущих доходов (значимость доходного подхода тем ниже, чем выше неопределенность, связанная с суммами и сроками поступления будущих доходов от использования объекта).

Для определения стоимости прав требования (дебиторской задолженности) в рамках доходного подхода необходимо выбрать подходящую ставку дисконта и определить прогнозный период, необходимый для ее погашения.

К методам оценки прав требования (дебиторской задолженности) в рамках доходного подхода относится метод дисконтирования денежных потоков.

#### ОЦЕНКА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ) МЕТОДОМ ДИСКОНТИРОВАННЫХ ДЕНЕЖНЫХ ПОТОКОВ

Согласно данной методике стоимость прав требования (дебиторской задолженности) определяется на основе принципа изменения стоимости денег во времени по формуле:

$$PV = \sum_{i=1}^N \frac{I}{(1+R)^t} + \frac{F}{(1+R)^N}$$

где  $PV$  — текущая стоимость долгового обязательства;

$I$  — процентный доход, приносимый данным долговым обязательством;

$R$  — ставка дисконтирования;

$F$  — номинальная стоимость долгового обязательства, которая должна быть уплачена должником к определенному сроку погашения;

$N$  — количество периодов (лет) до момента погашения долгового обязательства;

$t$  — количество периодов (лет) с момента оценки до момента уплаты процентного дохода.

В зависимости от типа долгового обязательства указанная формула может изменяться, но принцип ее работы останется неизменным. Так, например, если не предусматривается выплата периодического процентного дохода, то стоимость такого денежного обязательства определяется по формуле:

$$PV = \frac{F}{(1+R)^N}$$

В случае оценки стоимости прав требования (дебиторской задолженности) с периодической выплатой процентов, но без обязательного погашения основного долга (например, бессрочных облигаций), применяется формула капитализации процентных выплат:

$$PV = \frac{I}{R}$$

При применении данной методики основным вопросом является расчет ставки дисконта и график платежей.

Основной сферой применения метода дисконтированных денежных потоков является оценка непросроченной дебиторской задолженности, оформленной ценными бумагами (векселями, облигациями), оценка выданных коммерческими банками кредитов. Основным условием применения данной методики является «непросроченность» долговых обязательств.

Среди преимуществ рассматриваемой методики можно отметить относительную простоту ее применения. Основным недостатком методики является узкая область ее применения. В настоящее время в РФ подавляющая часть оцениваемой дебиторской задолженности является просроченной, поэтому на практике применить данную методику удастся достаточно редко.

#### ОЦЕНКА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ) ПО МЕТОДИКЕ ИЛЬИНА М.О.<sup>27</sup>

Суть метода состоит в определении дисконтированной величины номинального размера суммы требования, с учетом периода до наиболее вероятной даты возврата средств и вероятности осуществления данного события. Формула расчета стоимости по предложенной методике, следующая:

$$C = \frac{C_6}{(1 + i)^T} \times p$$

где  $C_6$  — номинальный размер требований;

$i$  — ставка дисконтирования;

$T$  — период времени с даты оценки до наиболее вероятной даты возврата средств;

$p$  — вероятность возврата.

Для определения вероятности возврата задолженности в методике предлагается использовать авторскую интерпретацию шкалы Харрингтона.

Таблица 24. Модифицированная шкала вероятностей Харрингтона

Характеристика задолженности	Качественная характеристика вероятности возврата	Вероятность возврата (количественная)
Абсолютно надежная	абсолютная	100%
Сомнительная	очень высокая	90%
	высокая	70%
Проблемная	средняя	50%
	низкая	30%
	очень низкая	10%
Безнадежная	нулевая	0%

Источник: методика Ильина М. О.

В качестве *периода времени T* для ситуации с проблемной задолженностью, взыскание которой наиболее вероятно через процедуру банкротства, Оценщик считает целесообразным учитывать среднерыночный срок такой процедуры.

<sup>27</sup> К. э. н., исполнительный директор НП СРОО «Экспертный совет». Источник: <https://srosomet.ru/content/files/00/18/2d.pdf>

## 11. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО ПОДХОДА К ОЦЕНКЕ

В рамках доходного подхода Оценщиком был применен метод дисконтирования денежных потоков от поступления средств согласно предоставленным графикам платежей.

### 11.1. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

ООО «СамараТрансНефть-Терминал» является действующей компанией, просрочек платежей по оцениваемым обязательствам нет. Справедливая стоимость прав требования, возникших в результате заключения Мирowego соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело №А55-35520/2018) определяется в рамках доходного подхода методом дисконтирования денежных потоков от поступления средств согласно предоставленным графикам платежей.

Согласно данной методике, стоимость прав требования (дебиторской задолженности) определяется на основе принципа изменения стоимости денег во времени по формуле:

$$PV = \sum_{i=1}^N \frac{I}{(1+R)^t} + \frac{F}{(1+R)^N}$$

где  $PV$  — текущая стоимость долгового обязательства;

$I$  — процентный доход, приносимый данным долговым обязательством;

$R$  — ставка дисконтирования;

$F$  — номинальная стоимость долгового обязательства, которая должна быть уплачена должником к определенному сроку погашения;

$N$  — количество периодов (лет) до момента погашения долгового обязательства;

$t$  — количество периодов (лет) с момента оценки до момента уплаты процентного дохода.

В зависимости от типа долгового обязательства указанная формула может изменяться, но принцип ее работы останется неизменным. Так, например, если не предусматривается выплата периодического процентного дохода, то стоимость такого денежного обязательства определяется по формуле:

$$PV = \frac{F}{(1+R)^N}$$

Основным условием применения данной методики является «непросроченность» долговых обязательств.

### 11.2. НОМИНАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ТРЕБОВАНИЙ

Таблица 25. Номинальный размер прав требования по состоянию на 29.09.2025.

№ п/п	Наименование	Задолженность, руб.
1	АО Управляющая компания «РВМ Капитал» ДУ. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196	782 169 747,00
2		772 039 576,00
3		761 909 405,00
4	ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (доля принадлежит АО Управляющая компания «РВМ Капитал» ДУ. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»)	213 495 550,24
5		210 730 490,05
6		207 965 429,86

Источник: данные Заказчика

### 11.3. ПЕРИОД ДИСКОНТИРОВАНИЯ

---

Период дисконтирования по каждой сумме долга принят согласно графикам погашения и составляет 20,26 лет.

### 11.4. СТАВКА ДИСКОНТИРОВАНИЯ

---

Ставка дисконтирования — это ставка доходности, которую покупатель или инвестор ожидает получить от вложений своих средств в Объект оценки. Она представляет собой коэффициент, применяемый для перевода будущих платежей или поступлений в текущую стоимость.

Принимая во внимание специальное допущение, содержащееся в Задании на оценку, Оценщик не ставит под сомнение вероятность взыскания задолженности по оцениваемым правам требования. Учитывая 100% вероятность возврата денежных требований в соответствии с предоставленным Заказчиком графиком, учет дополнительных рисков, связанных с возможным невозвратом денежных средств, а также рисков вложения в ООО «Самара-Строй» как в бизнес не требуется.

С учетом вышесказанного, в качестве ставки дисконтирования (рыночной нормы ожидаемой доходности на рассматриваемый актив) принимается доходность индекса Московской Биржи по корпоративным облигациям, отражающего стоимость привлечения компаниями заемного капитала. Оценщиком используется среднее за месяц, предшествующий дате оценки, значение.

Используемая ставка дисконтирования с учетом специального допущения отражает риск вложения в оцениваемый актив, поскольку Оценщик не ставит под сомнение вероятность взыскания задолженности по оцениваемым правам требования на основании специально допущения, содержащегося в Задании на оценку и отраженного в формулировке Объекта оценки согласно требованиям ФСО III.

Расчет представлен в таблице далее.

Таблица 26. Расчет ставки дисконтирования

Календарный день	Объем, руб.	Капитализация, руб.	Доходность индекса, %
29.08.2025	70 537 052	59 765 999 053,41	14,93
01.09.2025	494 463 869	168 595 220 047,55	15,17
02.09.2025	122 356 709	168 729 642 130,72	15,16
03.09.2025	392 631 674	168 574 803 229,01	15,17
04.09.2025	385 708 625	168 755 872 018,76	15,14
05.09.2025	725 192 081	169 113 018 459,89	15,08
08.09.2025	555 093 468	169 338 576 275,84	15,07
09.09.2025	338 482 579	169 098 108 879,30	15,12
10.09.2025	1 753 503 640	169 219 959 806,39	15,14
11.09.2025	951 163 808	169 431 690 286,59	15,04
12.09.2025	989 321 732	169 289 107 626,95	15,11
15.09.2025	388 148 645	168 450 895 326,40	15,32
16.09.2025	211 480 199	168 762 062 349,22	15,29
17.09.2025	265 564 765	168 282 262 517,81	15,50
18.09.2025	180 433 653	168 420 137 245,65	15,41
19.09.2025	477 394 177	168 553 797 801,26	15,34
22.09.2025	1 438 465 169	167 069 099 191,78	15,73
23.09.2025	825 607 389	166 931 857 191,34	15,79
24.09.2025	217 092 815	166 054 432 489,35	16,01
25.09.2025	1 253 336 853	165 973 756 592,92	15,96
26.09.2025	361 952 987	165 700 060 194,23	16,04
Среднее значение:			15,36

Источник: <https://www.moex.com/ru/index/RUCBTR5YNS/archive?from=2025-08-25&till=2025-09-25&sort=TRADEDATE&order=desc>

### 11.5. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

---

Расчет справедливой стоимости Объектов оценки по вышеописанному алгоритму, основанный на приведении (дисконтировании) будущих платежей к дате оценки приведены в таблицах далее. С учетом длительности периодов погашения долга дисконтирование велось с исчислением периодов в годах.

Таблица 27. Расчет стоимости прав требования к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», руб.

Показатель	Задолженность на дату оценки	29.09.2025-01.01.2026	2039 г.	2040 г.	2041 г.	2042 г.	2043 г.	2044 г.	2045 г.	Итого
Длительность периода	-	0,26	14,26	15,26	16,26	17,26	18,26	19,26	20,26	-
Погашение согласно прогнозной модели	-	-	6 280 000	4 270 000	4 500 000	4 890 000	5 100 000	5 415 000	717 710	-
Структура погашения долга	-	-	20,1%	13,7%	14,4%	15,7%	16,4%	17,4%	2,3%	-
ЗАО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196	782 169 747,00	-	157 216 119,1	107 157 255,3	112 632 443,6	122 800 650,3	128 275 838,5	136 097 536,0	17 989 904,2	-
	772 039 576,00	-	155 179 954,8	105 769 421,9	111 173 698,9	121 210 213,4	126 614 490,5	134 334 886,2	17 756 910,2	-
	761 909 405,00	-	153 143 790,4	104 381 588,5	109 714 954,3	119 619 776,6	124 953 142,4	132 572 236,5	17 523 916,3	-
ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (принадлежит ЗАО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»)	213 495 550,24	-	42 912 605,6	29 248 890,4	30 743 359,2	33 518 801,4	35 013 270,2	37 148 225,7	4 910 397,7	-
	210 730 490,05	-	42 356 828,5	28 870 077,1	30 345 190,6	33 084 686,9	34 559 800,4	36 667 105,3	4 846 801,3	-
	207 965 429,86	-	41 801 051,4	28 491 263,9	29 947 021,9	32 650 572,5	34 106 330,5	36 185 984,8	4 783 204,9	-
Ставка дисконтирования	-	15,36%	15,36%	15,36%	15,36%	15,36%	15,36%	15,36%	15,36%	-
Фактор дисконтирования	-	0,964	0,130	0,113	0,098	0,085	0,074	0,064	0,055	-
ЗАО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» (облигации) ИНН: 7722563196	-	-	20 438 095	12 108 770	11 037 979	10 438 055	9 492 412	8 710 242	989 445	73 214 998
	-	-	20 173 394	11 951 945	10 895 022	10 302 868	9 369 472	8 597 433	976 630	72 266 764
	-	-	19 908 693	11 795 120	10 752 066	10 167 681	9 246 533	8 484 623	963 815	71 318 531
ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» ИНН: 5406218286 (принадлежит ЗАО Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»)	-	-	5 578 639	3 305 125	3 012 849	2 849 098	2 590 982	2 377 486	270 072	19 984 251
	-	-	5 506 388	3 262 319	2 973 829	2 812 198	2 557 425	2 346 695	266 574	19 725 428
	-	-	5 434 137	3 219 513	2 934 808	2 775 299	2 523 868	2 315 903	263 076	19 466 604

Источник: данные Заказчика, расчеты Оценщика

Таким образом, стоимость прав требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникших в результате заключения Мирowego соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018) с учетом специального допущения по состоянию на 29.09.2025

- ❑ в сумме 782 169 747,00 руб. с учетом округления, составляет:  
73 214 998 (Семьдесят три миллиона двести четырнадцать тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей;
- ❑ в сумме 772 039 576,00 руб. с учетом округления, составляет:  
72 266 764 (Семьдесят два миллиона двести шестьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля;
- ❑ в сумме 761 909 405,00 руб. с учетом округления, составляет:  
71 318 531 (Семьдесят один миллион триста восемнадцать тысяч пятьсот тридцать один) рубль;
- ❑ в сумме 213 495 550,24 руб. с учетом округления, составляет:  
19 984 251 (Девятнадцать миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи двести пятьдесят один) рубль;
- ❑ в сумме 210 730 490,05 руб. с учетом округления, составляет:  
19 725 428 (Девятнадцать миллионов семьсот двадцать пять тысяч четыреста двадцать восемь) рублей;
- ❑ в сумме 207 965 429,86 руб. с учетом округления, составляет:  
19 466 604 (Девятнадцать миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч шестьсот четыре) рубля.

---

## 12. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

---

В настоящем Отчете рыночная стоимость Объекта оценки определялась в рамках одного подхода к оценке, поэтому проведение процедуры согласования результатов оценки, полученных различными подходами, не требуется, и в качестве итоговой величины стоимости Объекта оценки принимается результат, определенный в рамках использованного подхода.

### 12.1. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

---

Таким образом, итоговая величина справедливой стоимости<sup>28</sup> прав требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникших в результате заключения Мирowego соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018) с учетом специального допущения по состоянию на 29.09.2025

- ❑ в сумме 782 169 747,00 руб. с учетом округления, составляет:  
73 214 998 (Семьдесят три миллиона двести четырнадцать тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей;
- ❑ в сумме 772 039 576,00 руб. с учетом округления, составляет:  
72 266 764 (Семьдесят два миллиона двести шестьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля;
- ❑ в сумме 761 909 405,00 руб. с учетом округления, составляет:  
71 318 531 (Семьдесят один миллион триста восемнадцать тысяч пятьсот тридцать один) рубль;
- ❑ в сумме 213 495 550,24 руб. с учетом округления, составляет:  
19 984 251 (Девятнадцать миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи двести пятьдесят один) рубль;
- ❑ в сумме 210 730 490,05 руб. с учетом округления, составляет:  
19 725 428 (Девятнадцать миллионов семьсот двадцать пять тысяч четыреста двадцать восемь) рублей;
- ❑ в сумме 207 965 429,86 руб. с учетом округления, составляет:  
19 466 604 (Девятнадцать миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч шестьсот четыре) рубля.

---

<sup>28</sup> Согласно пп. 26 п. 3 ст. 149 НК РФ (часть вторая), на территории Российской Федерации не подлежат обложению налогом на добавочную стоимость операции по уступке (переуступке, приобретению) прав (требований) кредитора по обязательствам, вытекающим из договоров по предоставлению займов в денежной форме и (или) кредитных договоров, а также по исполнению заемщиком обязательств перед каждым новым кредитором по первоначальному договору, лежащему в основе договора уступки.

---

### 13. СЕРТИФИКАТ СТОИМОСТИ

---

Я, нижеподписавшийся, настоящим подтверждаю:

- ❑ содержащиеся в Отчете мнения Оценщика и полученные результаты представляют собой основанные на собранной информации и проведенных расчетах непредвзятые профессиональные суждения, ограниченные только пределами оговоренных в настоящем Отчете допущений и ограничений;
- ❑ вознаграждение Исполнителя и Оценщика ни в коей степени не зависит от итоговой величины стоимости Объекта оценки;
- ❑ оценка проведена, и Отчет составлен в полном соответствии с действующим на дату оценки законодательством Российской Федерации, Федеральными стандартами оценки, Методическими рекомендациями по оценке, а также стандартами и правилами оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков;
- ❑ в результате проведенного анализа и расчетов Оценщик установил, что справедливая стоимость<sup>29</sup> прав требования АО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» к ООО «СамараТрансНефть-Терминал», возникших в результате заключения Мирowego соглашения от 18 декабря 2020 г. в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «СамараТрансНефть-Терминал» (дело № А55-35520/2018) с учетом специального допущения по состоянию на 29.09.2025
  - ✓ в сумме 782 169 747,00 руб. с учетом округления, составляет: 73 214 998 (Семьдесят три миллиона двести четырнадцать тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей;
  - ✓ в сумме 772 039 576,00 руб. с учетом округления, составляет: 72 266 764 (Семьдесят два миллиона двести шестьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля;
  - ✓ в сумме 761 909 405,00 руб. с учетом округления, составляет: 71 318 531 (Семьдесят один миллион триста восемнадцать тысяч пятьсот тридцать один) рубль;
  - ✓ в сумме 213 495 550,24 руб. с учетом округления, составляет: 19 984 251 (Девятнадцать миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи двести пятьдесят один) рубль;
  - ✓ в сумме 210 730 490,05 руб. с учетом округления, составляет: 19 725 428 (Девятнадцать миллионов семьсот двадцать пять тысяч четыреста двадцать восемь) рублей;
  - ✓ в сумме 207 965 429,86 руб. с учетом округления, составляет: 19 466 604 (Девятнадцать миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч шестьсот четыре) рубля.

Оценщик:

Саркисова  
Светлана Георгиевна



---

---

<sup>29</sup> Согласно пп. 26 п. 3 ст. 149 НК РФ (часть вторая), на территории Российской Федерации не подлежат обложению налогом на добавочную стоимость операции по уступке (переуступке, приобретению) прав (требований) кредитора по обязательствам, вытекающим из договоров по предоставлению займов в денежной форме и (или) кредитных договоров, а также по исполнению заемщиком обязательств перед каждым новым кредитором по первоначальному договору, лежащему в основе договора уступки.

---

#### 14. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ И УСТАНОВЛЕННЫХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

---

1. Задание на оценку.
2. Бухгалтерская отчетность 2022-2024 гг. и январь-июнь 2025 г.
3. Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2022-2024 гг.
4. Расшифровки строк баланса на 30.06.2025.
5. Мировое соглашение от 18 декабря 2020 г.
6. Прогнозная модель ООО «СамараТрансНефть-Терминал».
7. Прочие документы юридического, экономического и описательного характера.

Заказчик оценки подтверждает, что предоставленная им информация соответствует известным ему фактам. Информация подтверждена путем заверения Заказчиком копий документов и материалов, перечисленных ранее в перечне. Указанные копии приведены в Приложении 2 к настоящему Отчету.

---

## 15. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ

---

### 15.1. НОРМАТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

---

1. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ.
2. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ.
3. Налоговый кодекс РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ.
4. Федеральный закон РФ от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).
5. Приказ Минэкономразвития России от 14.04.2022 № 200 «Об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки.
6. Стандарты и правила оценочной деятельности Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» (в действующей редакции).
7. Федеральный закон «Об акционерных обществах» №208-ФЗ от 26.12.1995.
8. Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью» №14-ФЗ от 08.02.1998.
9. Федеральный закон РФ «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.1996.
10. Международные стандарты финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» (введенные в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 № 217н).
11. Международные стандарты оценки (МСО-2023).

### 15.2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

---

1. Асват Дамодаран в своей работе «Инвестиционная оценка: Инструменты и методы оценки любых активов» — Москва: Альпина Паблишер, 2020 г.
2. Фишмен Джей, Пратт Шеннон, Гриффит Клиффорд, Уилсон Кейт «Руководство по оценке бизнеса» под редакцией д.э.н., профессора В.М. Рутгайзера — Москва: ЗАО «Квинто-Консалтинг», 2000 г.
3. Г.М. Десмонд, Р.Э. Келли «Руководство по оценке бизнеса» — М., Академия оценки, 1996 г.
4. «Оценка бизнеса» под ред. проф. М.А. Федотовой — Москва: «Финансы и Статистика», 1998 г.
5. В.В. Григорьев, И.М. Островкин «Оценка предприятий. Имущественный подход» — М.: «Дело», 1998 г.
6. С.В. Валдайцев. Оценка бизнеса: учеб. - 2-е издание, перераб. и доп. - М.: ТК Велби, изд-во Проспект, 2008.
7. А.Б. Идрисов, С.В. Картышев, А.В. Постников «Стратегическое планирование и анализ эффективности инвестиций» — Москва: «ФилинЪ», 1998 г.

### 15.3. ИСТОЧНИКИ РЫНОЧНОЙ И ОБЩЕЙ ИНФОРМАЦИИ

---

1. Материалы сайтов [www.fira.ru](http://www.fira.ru), [www.gks.ru](http://www.gks.ru), [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru), [www.mergers.ru](http://www.mergers.ru).
2. Официальный сайт Минэкономразвития России ([www.economy.gov.ru](http://www.economy.gov.ru)).
3. Damodaran Online (<http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar>).

---

## 16. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

---

Оценка стоимости — это определение стоимости объекта оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки (ФСО I, п. 6).

Стоимость — это мера ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженная в виде денежной суммы, определенная на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки (ФСО I, п. 7).

Цена — денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки (ФСО I, п. 8).

Цель оценки — предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, которые установлены законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки (ФСО I, п. 9).

Допущение — предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке (ФСО I, п. 10).

Подход к оценке — совокупность методов оценки, основанных на общей методологии (ФСО I, п. 11).

Метод оценки — последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки (ФСО I, п. 12).

Методические рекомендации по оценке — методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России (ФСО I, п. 13).

Вид стоимости определяется исходя из цели оценки, а также из предпосылок стоимости, представляющих собой исходные условия определения стоимости, формируемые целью оценки (ФСО II, п. 1).

Для целей оценки дата оценки рассматривается как дата, на которую совершилась бы сделка, или дата, на которую определяются выгоды от использования объекта оценки. Дата оценки влияет на то, какую информацию оценщик принимает во внимание при проведении оценки (ФСО II, п. 5).

В соответствии с федеральными стандартами оценки определяются следующие виды стоимости:

- рыночная стоимость;
- равновесная стоимость;
- инвестиционная стоимость;
- иные виды стоимости, которые предусмотрены Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (ФСО II, п. 12).

Рыночная стоимость объекта оценки — наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

- ❑ стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- ❑ объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- ❑ цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- ❑ платеж за объект оценки выражен в денежной форме (ФСО II, п. 13).

Рыночная стоимость основана на предположениях о сделке, совершаемой с объектом на рынке между гипотетическими участниками без влияния факторов вынужденной продажи после выставления объекта в течение рыночного срока экспозиции типичными для подобных объектов способами. Рыночная стоимость отражает потенциал наиболее эффективного использования объекта для участников рынка.

При проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, которые не указаны в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки (ФСО V, п. 1).

Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) — это стоимость объекта, определенную на основе профессионального суждения оценщика для конкретной цели оценки с учетом допущений и ограничений оценки. Результат оценки выражается в рублях или иной валюте в соответствии с заданием на оценку с указанием эквивалента в рублях. Результат оценки может быть предоставлен в виде числа и (или) интервала значений, являться результатом математического округления (ФСО I, п. 14).

Бизнес представляет собой предпринимательскую деятельность организации, которая направлена на извлечение экономических выгод (ФСО № 8, п. 2).

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.  
ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКА И ИСПОЛНИТЕЛЯ

---

Диплом является государственным документом  
о профессиональной переподготовке



Диплом дает право на ведение нового вида  
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 1714



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-II № **000846**

Настоящий диплом выдан **Светлане Георгиевне**

**Светлане Георгиевне**

в том, что он(а) с **22 октября 2013** по **21 июня 2013** г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

(наименование

образовательного учреждения (образовательного учреждения профессионального образования)

**Санкт-Петербургской государственной университет**

по **программе «Оценка стоимости**

**предприятия (адреса)»**

Государственная аттестационная комиссия решением от **20 июня 2013** г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) **Сергисовой**

**Светланы Георгиевны**

на ведение профессиональной деятельности в сфере **оценки**

**стоимости предприятия (адреса)**

Город **Санкт-Петербург** год **2013**

Ректор (директор) **М.В.Т.**

Представитель государственной  
аттестационной комиссии

М.П.

Средний 1-й уровень № 12 2011 г. Удочка 1/16



НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ  
**СООБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛОВ ОЦЕНКИ**

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

Реестровый № 0584 от 24.03.2015

**САРКИСОВА**  
Светлана Георгиевна

ИНН: 90801022807  
ИНН/Паспортные данные

является полномочным членом  
Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации оценщиков  
«Сообщество профессионалов оценки»  
и имеет право осуществлять оценочную деятельность  
на всей территории Российской Федерации в соответствии  
с Федеральным законом «Об оценочной деятельности Российской  
Федерации» № 135-ФЗ от 29 июля 1998 г.

Срок действия настоящего свидетельства определяется  
сроком членства в НП СПОО «СПО»

Председатель  
Совета Партнерства

Директор



П. А. Козин

Т.В. Каткова

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ  
**СООБЩЕСТВО  
ПРОФЕССИОНАЛОВ  
ОЦЕНКИ**

№ 0009 от 20 ноября 2009 года  
в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков

**Выписка  
из реестра саморегулируемой  
организации оценщиков**

№1505

Настоящая выписка из реестра Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» выдана по заявлению

ООО «ЛАИР»

(Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что Саркисова Светлана Георгиевна

(ФИО оценщика)

является членом Саморегулируемой организации Ассоциации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» и включен(а) реестр оценщиков 24.03.2015 года за регистрационным №0584, право осуществления оценочной деятельности не приостановлено.

**Номер квалификационного аттестата:** 037658-1

**Дата выдачи:** 30.05.2024

**Окончание срока действия:** 30.05.2027

**Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости

**Номер квалификационного аттестата:** 030550-2

**Дата выдачи:** 08.10.2021

**Окончание срока действия:** 08.10.2024

**Направление оценочной деятельности:** Оценка движимого имущества

**Номер квалификационного аттестата:** 030551-3

**Дата выдачи:** 08.10.2021

**Окончание срока действия:** 08.10.2024

**Направление оценочной деятельности:** Оценка бизнеса

Данные сведения предоставлены по состоянию на 16.09.2024 года

Дата составления выписки 16.09.2024 года

Директор



А.Н. Луняк

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ  
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 037658-1 « 30 » мая 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

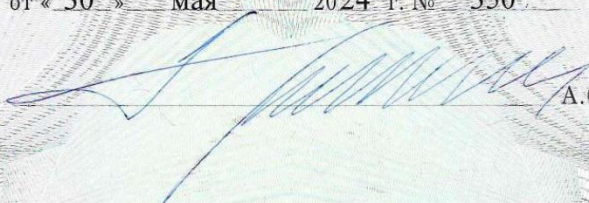
**«Оценка недвижимости»**

выдан Саркисовой Светлане Георгиевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 30 » мая 2024 г. № 350

Директор

  
А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 30 » мая 2027 г.

АО «СПЕЦИОН» Москва, 2021 г., №1 ТЭ № 872

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ  
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 044348-2

« 27 » сентября 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

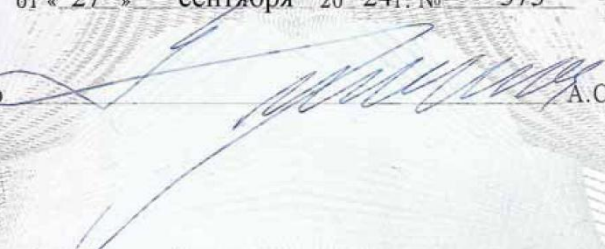
**«Оценка движимого имущества»**

выдан Саркисовой Светлане Георгиевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 27 » сентября 20 24 г. № 373

Директор

  
А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 27 » сентября 20 27 г.

АО «СПИДОН», Москва 2021 г., № 13/19/27С

САН КОСДИ

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ  
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 044354-3 « 27 » сентября 20 24г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка бизнеса»**

выдан Саркисовой Светлане Георгиевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 27 » сентября 20 24г. № 373

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 27 » сентября 20 27г.

АО «СПУС» - Москва 2021 г. - Ф. 13 № 072

СМЛ - 814006



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС»  
ИНН 7714312079, ОГРН 1037714037426, e-mail: info@euro-ins.ru, сайт: http://www.euro-ins.ru  
214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Глинки, д. 7, эт. 2, пом. 9. Тел: 8 (800) 333-86-47, \*7 (495) 926-51-55  
QR-код с электронным адресом страницы официального сайта Страховщика в сети «Интернет»



## ПОЛИС

страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности  
СПБ18/24/ГО-ОЦ№2726207

ООО РСО «ЕВРОИНС» (далее - Страховщик) в лице Директора Санкт-Петербургского филиала Чеканова Алексея Ивановича, действующего на основании Доверенности № 02-3012/2023 от 12.12.2023г., с одной стороны и Саркисова Светлана Георгиевна (далее - Страхователь), с другой стороны, в соответствии с «Правилами страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности», утвержденных Приказом Генерального директора ООО РСО «ЕВРОИНС» № 448 от «20» ноября 2019 г. (далее – Правила страхования), заключили договор страхования:

1. Объект страхования	являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя (оценщика) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба Заказчику, заключившему договор на проведение оценки
2. Страховой случай	по договору страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности Страхователя (оценщика) является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований Федерального закона «Об оценочной деятельности», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик (физическое лицо – сертифицированный оценщик) на момент причинения ущерба.
3. Страховая сумма	30 100 000 (Тридцать миллионов сто тысяч) рублей 00 копеек.
4. Франшиза	Не установлена
5. Страховой тариф	0,04834%.
6. Страховая премия	14 550 (Четырнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.
7. Срок страхования	с «27» июня 2024г. по «26» декабря 2025 г.
8. Изменение и прекращение договора страхования	в соответствии с Правилами страхования
9. Иные условия и оговорки	Заявление-Анкета о страховании от «13» июня 2024 г. является составной и неотъемлемой частью договора страхования СПБ18/24/ГО-ОЦ№2726207 от 13.06.2024г. Пролонгация Договора страхования СПБ18/22/ГО-ОЦ№2520569 от 15.12.2022г.
10. Страховщик	Юридический адрес: 214000, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Глинки, дом 7, этаж 2 пом.9 Адрес:191119, Санкт-Петербург, Лиговский пр., д.111-113- 115, лит. Б, оф. 204; ИНН 7714312079, КПП 784043001 Р/с 40702810216000005598 ПАО «Банк Санкт-Петербург» к/сч 30101810900000000790 БИК 044030790
11. Страхователь	- адрес: РФ, г.Санкт-Петербург, ул. Владимира Пчелинцева, д. 5, стр. 1, кв. 293

12. Дата выдачи полиса «13» июня 2024г.

Подписывая настоящий Полис (Договор) страхования, Страхователь выражает согласие (в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. "О персональных данных" № 152-ФЗ), на обработку своих персональных данных Страховщиком и уполномоченными им третьими лицами сведений, указанных в настоящем Полисе (Договоре) страхования, установленными законом способами, в т. ч. включение персональных данных в клиентскую базу Страховщика, в целях информирования о новинках страховых продуктов, услуг, осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи (посредством направления уведомления с применением СМС-сообщений, электронной почты и иными доступными способами). Настоящее согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

«Правила страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности» от «20» ноября 2019 г., получил.

СТРАХОВЩИК:  
Директор Санкт-Петербургского филиала  
ООО РСО «ЕВРОИНС»  
*Алексей Иванович Чеканов*  
А.И. Чеканов А.И./  
М.П.  
Представитель Страховщика: ИП Черкасов А.В. ИНН 782065006879

СТРАХОВАТЕЛЬ:  
Саркисова Светлана Георгиевна  
*Саркисова*  
/ Саркисова С.Г./



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС»  
ИНН 7714312079, ОГРН 1037714037426, e-mail: info@euro-ins.ru, сайт: http://www.euro-ins.ru  
214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Глинки, д. 7, эт. 2, пом. 9. Тел: 8 (800) 333-86-47, +7 (495) 926-51-55  
QR-код с электронным адресом страницы официального сайта Страховщика в сети «Интернет»



### ПОЛИС

#### страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности СПБ41/24/ГО-ОЦ №2790845

ООО РСО «ЕВРОИНС» (далее - Страховщик) в лице Директора Санкт-Петербургского филиала Чеканова Алексея Ивановича, действующего на основании Доверенности №03-0312/2024 от 03.12.2024г., с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР» (далее Страхователь), в лице Директора Смирнова Александра Петровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с «Правилами страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности», утвержденных Приказом Генерального директора ООО РСО «ЕВРОИНС» № 448 от «20» ноября 2019 г. (далее – Правила страхования) и на основании Договора СПБ41/24/ГО-ОЦ №2790845 страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности от 03.12.2024 г., заключили Полис страхования:

1. Объект страхования	являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя (оценщика) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба Заказчику, заключившему договор на проведение оценки
2. Страховой случай	по договору страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности Страхователя (оценщика) является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований Федерального закона «Об оценочной деятельности», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик (физическое лицо – сертифицированный оценщик) на момент причинения ущерба, в том числе сюрвейерской деятельности.
3. Страховая сумма/лимит ответственности	5 000 000 100 (Пять миллиардов сто) рублей 00 копеек. Лимит ответственности на один страховой случай: 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей 00 копеек
4. Франшиза	Не установлена
5. Страховой тариф, %	0,022%
6. Страховая премия	Согласно п.2.11 Договора страхования
7. Срок страхования	с «01» января 2025 г. по «30» июня 2026 г.
8. Изменение и прекращение договора страхования	в соответствии с Правилами страхования
9. Иные условия и оговорки	Заявление-Анкета о страховании от «03» декабря 2024 г. является составной и неотъемлемой частью договора страхования СПБ41/24/ГО-ОЦ №2790845 от 03.12.2024 г. Договор СПБ41/24/ГО-ОЦ №2790845 страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности от 03.12.2024 г.
10. Страховщик	Юридический адрес: 214000, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Глинки, дом 7, этаж 2 пом.9 Адрес: 191119, Санкт-Петербург, Лиговский пр., д.111-113- 115, лит. Б, оф. 204; ИНН 7714312079, КПП 784043001; Р/с 40702810216000005598 в ПАО «Банк Санкт-Петербург» к/сч 30101810900000000790 БИК 044030790
11. Страхователь	- адрес: 197342, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, К. 1, Литера А, Помещ. 50-Н, ком. 15
12. Дата выдачи полиса	«03» декабря 2024 г.

Подписывая настоящий Полис (Договор) страхования, Страхователь выражает согласие (в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. "О персональных данных" № 152-ФЗ), на обработку своих персональных данных Страховщиком и уполномоченными им третьими лицами сведений, указанных в настоящем Полисе (Договоре) страхования, установленными законом способами, в т. ч. включение персональных данных в клиентскую базу Страховщика, в целях информирования о новинках страховых продуктов, услуг, осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи (посредством направления уведомления с применением СМС-сообщений, электронной почты и иными доступными способами).  
Настоящее согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

«Правила страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности» от «20» ноября 2019 г., получил.

СТРАХОВЩИК:  
Директор Санкт-Петербургского филиала  
ООО РСО «ЕВРОИНС»  
*Чеканов А.И.*  
М.П.  
Представитель Страховщика: ИП Каваржина Н.П. ИНН 781620474300

СТРАХОВАТЕЛЬ:  
Директор  
ООО «ЛАИР»  
*Смирнов А.П.*  
М.П.

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2.  
КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ  
И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ  
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

---

9. В отношении долга ООО «АИГ» как правопреемника Сонакт Групп Лимитед и ТОО «Петролефть Трейдинг Оверсиз» подписано соглашение о залоговом счете, согласно которому СТНТ имеет право требовать с ООО «АИГ», а ООО «АИГ» не имеет право распоряжаться денежными средствами записанными ООО «АИГ» как правопреемнику Сонакт Групп Лимитед. Соглашение подписано, так как изначально Сонакт Лимитед являлся поручителем на Петролефть Трейдинг Оверсиз, а оба кредитора включены в реестр фактически по одному долгу, таким образом, когда СТНТ платил бы Сонакт по поручительству, то СТНТ получал право требования к Петролефть Трейдинг Оверсиз

10. ЗПИФ «Деловая Недвижимость» переименован в ЗПИФ комбинированный «Океан», а в 2025 году решением АС Самарской области (ссылка) осуществлена замена кредитора с ЗПИФ комбинированный «Океан» на ЗПИФ комбинированный «Иртыш».

СТНТ не платит Абсолют Банк и Фактор (Бывший Абсолют Факторинг), а также в 2025 году не совершал платежей по мировому соглашению ЗПИФ «Русский Тракайт», ЗПИФ «Технологический», ЗПИФ «Тор-Венчурный», ЗПИФ «Иртыш» и представителю владельцев облигаций – ООО «П СИПИ ИНВЕСТОР СЕРВИСЕЗ».

В 2019 году СТНТ заключил договор на услуги технического заказчика с Самара-Строй. По данному договору Самара-Строй оказывала услуги технического заказчика по работам в рамках достройки второй очереди НПЗ (2 млн т) и финансировала строительство, расходы на достройку перерывались на СТНТ. Также Самара-Строй под достройку взяли финансирование у НПОБ (ЗПИФ «ТрастЮнион Кредитный» и ЗПИФ «Технологический»), проценты по данным договорам займа также перерывались в СТНТ на 08 счет.

Общая операционная схема по проекту можно найти в файле «СТНТ. Операционная структура Проекта\_леви».



Генеральный директор  
ООО «Самаратрансефт-терминал»

Головин Р. В.

### Общая информация о деятельности Группы

НПЗ «САМАРАТРАНСЕФТ-ТЕРМИНАЛ» находится в Самарской области, Волжский район, сельское поселение Черноеиче в районе поселка Николаевка и участка железной дороги Самара-Кинель. Расстояние до городской черты г. Самара составляет 12 км.

НПЗ строится с 2011 года. В 2014 году была введена первая очередь-НПЗ (250 тыс. т переработки сырой нефти). С 2014 г. по 2020 г. строилась вторая очередь – с доведением мощности до 2 млн т сырой нефти в год. По факту в 2020 г. получили ЗОС на вторую очередь – по разрешению на ввод в эксплуатацию не получено. Успешная АТ-500/250 работала в режиме опытно-промышленной эксплуатации с 2017 года.

По сути НПЗ состоит из нескольких юридических лиц, юридическая схема владения изображена в файле «СТНТ. Акционерная структура Проекта\_леви».

ООО «ГК ПРН» (ГК ПРН) - холдинговая компания, расположена в Москве, владеет также офисным помещением в центре г. Самара, деятельности не ведет.

ООО «САМАРАТРАНСЕФТ-ТЕРМИНАЛ» (СТНТ) - компания собственник имущества НПЗ, а также должник по мировому соглашению кредиторов НПЗ.

ООО «САМАРАНЕФТЬ-СЕРВИС» (далее - СНО) - компания владелец лицензий на нефтепереработку, арендует имущество у НПЗ, основной производственный персонал НПЗ сформирован в этом юридическом лице.

ООО «ПРН» - Пожарная охрана - компания для пожарной части НПЗ, оформлены сотрудники пожарной части и несколько автомобилей в лизинге.

С ноября 2018 г. по май 2021 г. НПЗ работала по двальческой схеме. СНС оформила договор на двальческую переработку сырья с компанией ООО «НКРН», ООО «НКРН» - на 100% принадлежит НПФ «ВПА СОСТОЯНИЕ» (через ЗПИФ «Технологический»). В рамках этих взаимоотношений ООО «НКРН» приобретал сырую нефть и продавал нефтепродукты, переходя права собственности на СНС на нефть и нефтепродукты не проходящие. СНС оплачивала услуги. Так как затраты НПЗ были фактически выше установленной по договору стоимости двальческой переработки (не работали полностью мощности НПЗ, что приводило к высокой доле постоянных расходов), то ООО «НКРН» финансировал расходы НПЗ через выдачу авансов по договору двальческой переработки на СНС.

В феврале 2019 года в отложении СТНТ была введена процедура наблюдения (дело А55-35520/2018). По итуду 04.10.2021 г. Определением АС Самарской области утверждено мировое соглашение кредиторов СТНТ (см. файл «Мировое соглашение подписанное»), процедура наблюдения прекращена. В рамках соглашения все кредиты были разведены на 2 группы: с эквивалентным погашением по графику до 31.03.2037 г. и с погашением эквивалентно равными долями до 31.12.2030. В отношении мирового и его кредиторов произошли следующие изменения, которые учтены далее в модели:

1. Долг перед ПАО «Трансфин-М» почти полностью (1 485 846 857,19 руб. из 1 487 263 685,07 руб.) был уступлен на ООО «Самара-Строй» (далее - Самара-Строй, компания на 100% принадлежащая НПФ), см. файл «А55-35520-2018\_2021(0305\_Определе)».
2. Долг перед ООО «Сигмастрой» исключен решением АС Самарской области
3. В отношении Компании Сонакт Групп Лимитед проведена замена кредитора на ООО «АИГ» (Определение от 27.06.2022 по Делу А45-35520/2018)
4. В отношении Ресурс Групп проведена замена кредитора на Васильева Н.А. (Определение 10.03.2022 по Делу А55-35520/2018)
5. В отношении АО «Газанбизнес» проведена замена кредитора на НКРН (Определение от 09.09.2022 по Делу А55-35520/2018).
6. В отношении АО «Комплексные энергетические решения» проведена замена кредитора на ТРАСТ ИНВЕСТ М АО
7. В отношении ТОО «Петролефть Трейдинг Оверсиз» проведена замена на ООО «АИГ».
8. В отношении ООО «ИЕТ Восток» проведена замена на ИЕТ Холдинг АГ (Определение от 04.10.2021 по Делу А55-35520/2018)

10. 31.07.2025 осуществлено погашение кредиторам по мировому соглашению на сумму 114 061 211,00 руб.;

11. 31.07.2025 осуществлено погашение кредиторам по мировому соглашению на сумму 18 447 646,00 руб.»

12. 31.07.2025 погашена кредиторская задолженность в сумме 4 348 041,15 руб.

Иных существенных событий в деятельности СПНГ, которые бы привели к существенным изменениям показателей отчетности не происходило.



ИНН 6367042844 / КПП 636701001  
АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО) БИК 044628976  
№ч/с 01010500000000976, №сч 4070281042200043784  
Адрес: с.р. лица: 443638 Самарская обл. Волжский р-он,  
с. Николаевка, территория Нефтеперерабатывающий завод  
Тел: +7 (846) 204-84-44  
E-mail: info@ab-primori.ru

Иск. \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»



Генеральный директор  
ООО «Самаратранснефть-терминал»

Головин Р.В.

Сообщаем, что по состоянию на 29.09.2025 г. предоставить бухгалтерскую отчетность не представляется возможным. В период с 01.07.2025 по 29.09.2025 г. произошли следующие существенные изменения:

1. 31.07.2025 получен заем на сумму 76 139 345,00 руб. от ООО «Самаранефть-Сервис» со сроком погашения 31.12.2025 и ставкой ключевая ставка ЦБ+2% годовых;
2. 01.08.2025 получен заем на сумму 18 447 646,00 руб. от ООО «Самаранефть-Сервис» со сроком погашения 31.12.2025 и ставкой ключевая ставка ЦБ+2% годовых;
3. 31.07.2025 погашена дебиторская задолженность ООО «Самаранефть-Сервис» на сумму 43 995 361,61 руб.;
4. 31.07.2025 поступили денежные средства по договору залога прав по договору банковского счета в сумме 21 012 720,00 руб.;
5. 31.07.2025 погашен основной долг на сумму 14 023 560,00 руб. по договору займа ООО «Самаранефть-Сервис» со сроком погашения 31.12.2025 и ставкой ключевая ставка ЦБ+2% годовых;
6. 11.07.2025 вступило в силу решение суда по делу А55-4159/2024 о взыскании задолженности в пользу ООО «ПРН-Актив» в сумме 36 378 894,00 руб.;
7. 31.07.2025 частично погашена задолженность ООО «ПРН Актив» по решению суда № А55-4159/2024 в сумме 6 051 482,33 руб.;
8. 29.08.2025 частично погашена задолженность ООО «ПРН Актив» по решению суда № А55-4159/2024 в сумме 6 051 482,33 руб.;
9. 29.08.2025 погашена дебиторская задолженность ООО «Самаранефть-Сервис» на сумму 6 051 482,33 руб.;

Получить сведения об АО УК «РВМ Капитал» и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах (далее также – ПИФ) и ознакомиться с правилами доверительного управления ПИФ (далее также – ПДУ ПИФ) и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу АО УК «РВМ Капитал»: 107078, г. Москва, ул. Машин Порываевой, д.34, помещение 1/1, тел.: +7 (495) 660-70-30; адрес страницы в сети Интернет: [www.rwminvest.ru](http://www.rwminvest.ru).

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ. Инвестиционные пай фонда предназначены для квалифицированных инвесторов (ограничены в обороте).

Иск. № 51А  
от «5» октября 2025

Генеральному директору  
ООО «РАИР»  
Смирнову А.П.

АО УК «РВМ Капитал» [лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00798, выдана ФСФР России 15 марта 2011 года, далее – Управляющая компания], Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит», (далее – фонд), ПДУ фондом зарегистрированы ФСФР России 18.10.2007 за № 1024-94130281, сообщает, что для проведения оценки в рамках Дополнительного соглашения № 3 от 06 октября 2025 г. к Договору № ПИФ-03/РТ об оказании услуг по оценке имущества паевого инвестиционного фонда от 30 августа 2007 г. (далее – Договор), заказчик предоставляет Мировое соглашение в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) Общества с ограниченной ответственностью «СамараТрансНефть-Терминал» от 18.12.2020 г., а также заверенные материалы и документы, которые были получены от ООО «СамараТрансНефть-Терминал», а именно:

- Акционерная структура проекта.
- Мировое соглашение в рамках рассмотрения дела о несостоятельности (банкротстве) Общества с ограниченной ответственностью «СамараТрансНефть-Терминал» от 18.12.2020 г.
- Бухгалтерская отчетность ООО «СамараТрансНефть-Терминал» за 2022-2024 гг. и январь-июнь 2025г.

Вся предоставленная информация соответствует известным АО УК «РВМ Капитал» фактам, планы и прогнозы отражают ожидания АО УК «РВМ Капитал» и представлены далее в приложении на 158 (ста пятидесяти восьми) страницах со сквозной нумерацией.



Заместитель Генерального директора –  
Финансовый директор

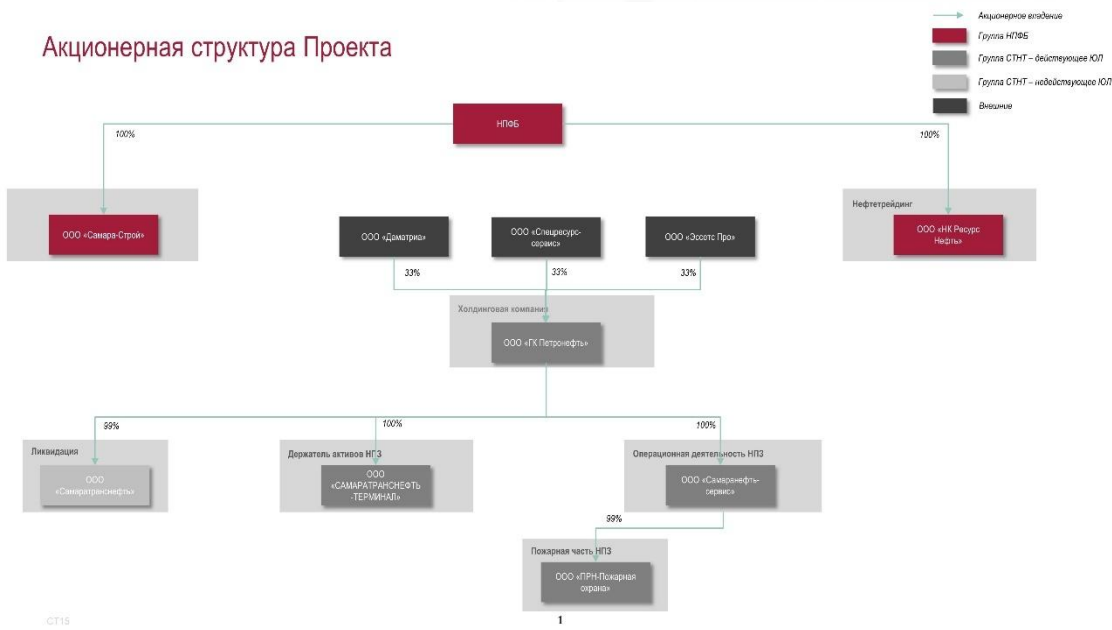
А.В. Володарский

Исполнитель: Волондина А.С. +7 495 660 7030 (473)

АО УК «РВМ Капитал»  
107078, г. Москва, ул. Машин Порываевой, д. 34,  
помещение 1/1  
ИНН 50/0545166  
ОГРН 1057149293510  
КПП 770801001  
телефон +7 495 660 7030  
e-mail: [info@rwmcapital.ru](mailto:info@rwmcapital.ru)  
[www.rwminvest.ru](http://www.rwminvest.ru)

ИФНС № 50/0545166  
ИНН 50/0545166  
ОГРН 1057149293510  
КПП 770801001  
БИК 044525976

### Акционерная структура Проекта



СТ15

1

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (сладарный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 400	8 400	8 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1340	-	-	-
	Резервный капитал	1350	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(18 928 851)	(18 127 532)	(18 197 040)
	Итого по разделу III	1300	(18 918 151)	(18 119 132)	(18 188 640)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	809 331	745 531	603 092
	Прочие обязательства	1430	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	809 331	745 531	603 092
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	576 810	593 511	601 915
	Кредиторская задолженность	1520	6 160 228	4 308 817	4 191 342
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 959	5 432	9 394
	Прочие обязательства	1550	131 119	101 284	-
	Итого по разделу V	1500	6 872 217	5 007 024	4 802 651
	<b>БАЛАНС</b>	1700	24 132 166	25 229 720	23 598 164

Форма по ОКД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31 12 2022
ИНН по ОКПО	7213440
ИНН по ОКВЭД.2	638704284
ИНН по ОКФС	16
ИНН по ОКЕИ	384

Общество с ограниченной ответственностью "САМАРАТРАНСЕВЪ-ТЕРМИНАЛ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей  
Местонахождение (адрес)  
443538, Самарская обл., Волжский р-н, Николаева с/поселения, завод тер.

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации (фирмы, инт., отчество (при наличии) индивидуального аудитора)  
ООО "АУДИТ-ЭСКОРТ"  
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации (индивидуального аудитора)  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации (индивидуального аудитора)

ИНН	7714103163
ОГРН/ОГРНИП	1027700306869

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
1	Нематериальные активы	1110	-	-	2 182
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	21 594 764	21 709 574	19 888 351
	Долговые вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 410 086	2 485 985	2 377 283
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 004 850	24 197 247	22 265 826
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4	Запасы	1210	77 428	146 433	163 379
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 876	40 131	11 582
5	Дебиторская задолженность	1230	1 043 681	756 408	1 153 163
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	231	1 063	2 681
	Итого по разделу II	1200	1 127 316	1 032 474	1 332 338
	<b>БАЛАНС</b>	1600	24 132 166	25 229 720	23 598 164



Руководитель (подпись) Арипов Сергей Сергеевич (индивидуальный предприниматель)

28 марта 2023 г.

Форма 07/10/02 с.2

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2022 г.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Форма по ОКД	
			За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результаты которых не включаются в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 799 019)	(16 834)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью "САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности: **Производство нефтепродуктов**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **Общество с ограниченной ответственностью**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год): 31.12.2022

Форма по ОКД: 07/10/02

по ОКПО: 72213440

ИНН: 6397042944

по ОКВЭД 2: 19.20

по ОКПД / ОКФС: 12300

по ОКЕИ: 384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.		За Январь - Декабрь 2021 г.	
	Выручка	2110	307 424	346 265		
6	Себестоимость продаж	2120	(243 981)	(261 356)		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	63 443	84 909		
6	Коммерческие расходы	2210	(4 431)	(6 683)		
6	Управленческие расходы	2220	(55 087)	(67 832)		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 945	11 384		
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-		
	Прочие доходы	2320	501	-		
	Прочие расходы	2330	(3 422)	(1 856)		
	Прочие доходы	2340	188 465	103 718		
	Прочие расходы	2350	(858 730)	(117 321)		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(659 241)	(4 165)		
	Налог на прибыль	2410	(1 139 710)	(11 859)		
	в том числе:					
	текущий налог на прибыль	2411	-	-		
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 139 710)	(11 859)		
	Прочее	2460	(69)	(69)		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 799 019)	(16 834)		



Руководитель: **Жиритонов Сергей Леонидович**  
(подпись)

28 марта 2023 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Пересеченка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100 5110	за 2022г. за 2021г.	4 718 4 718	(3 040) (2 536)	- -	(4 718) -	3 544 -	(504) (504)	- -	- -	- -	- -	4 718 (3 040)
в том числе:													
Прочие нематериальные активы	5101 5111	за 2022г. за 2021г.	4 718 4 718	(3 040) (2 536)	- -	(4 718) -	3 544 -	(504) (504)	- -	- -	- -	- -	4 718 (3 040)

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы					
НИОКР - всего	5140 5150	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:												
	5141 5151	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

6

с.2

7

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-



Руководитель

Харитонов Сергей  
Леонидович

(расшифровка подписи)

28 марта 2023г.

8

2. Основные средства  
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				Пересеченная		Переход на ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 25/2018	На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость		накопленная амортизация и убытки от обесценения		
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения						начислено амортизации	убыток от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	3 828 479	(789 606)	23 489	(851)	851	(272 106)	-	-	-	3 870 867	(1 060 883)	
	5210	за 2021г.	3 584 343	(773 367)	9 667	(33 868)	17 978	(155 142)	-	-	-	389 260	3 828 479	(789 606)
в том числе:														
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2022г.	543 443	(97 834)	-	-	-	(140 860)	-	-	-	543 443	(238 895)	
	5211	за 2021г.	264 538	(140 091)	7 058	(2 995)	1 860	(13 975)	-	-	-	333 631	543 443	(97 834)
Сооружения	5202	за 2022г.	2 520 459	(603 602)	23 489	(851)	851	(115 232)	-	-	-	2 543 697	(717 984)	
	5212	за 2021г.	2 542 468	(930 429)	2 608	(27 611)	12 984	(124 905)	-	-	-	41 741	2 520 459	(603 602)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2022г.	-	(6 678)	-	-	-	(1 221)	-	-	-	-	11 880	(7 899)
	5213	за 2021г.	21 190	(17 940)	-	(2 158)	2 151	(3 072)	-	-	-	19 338	11 880	(6 678)
Здания	5204	за 2022г.	303 953	(73 493)	-	-	-	(13 645)	-	-	-	323 502	(67 136)	
	5214	за 2021г.	302 626	(60 384)	-	-	-	(12 500)	-	-	-	1 936	303 953	(73 493)
Другие виды основных средств	5205	за 2022г.	2 163	(1 102)	-	-	-	(245)	-	-	-	-	2 163	(1 346)
	5215	за 2021г.	6 035	(4 043)	-	(985)	884	(1 179)	-	-	-	6 144	2 163	(1 102)
Земельные участки	5206	за 2022г.	424 749	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424 749	-
	5216	за 2021г.	424 749	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424 749	-
Транспортные средства	5207	за 2022г.	21 834	(6 868)	-	-	-	(603)	-	-	-	-	21 834	(7 861)
	5217	за 2021г.	21 834	(20 070)	-	-	-	(356)	-	-	-	-13 527	21 834	(6 868)
Офисное оборудование	5208	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5218	за 2021г.	504	(410)	-	(119)	119	(66)	-	-	-	-	585	(347)
Право пользования активами	5209	за 2022г.	281 041	-	179 846	-	-	-	-	-	-	-	300 591	-120 745
	5219	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281 041	281 041	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

9

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.д. основных средств - всего	5240	за 2022г.	18 352 761	900 249	(389 855)	(23 489)	18 839 666
	5250	за 2021г.	16 684 595	1 844 447	(166 614)	(8 667)	18 352 761
В том числе:							
Запорный клапан с сальфонным уплотнением с запорным затвором DN100 PN16, ARI-FABA-Plus, 12.046	5241	за 2022г.	62	-	-	-	62
	5251	за 2021г.	154	(92)	-	-	62
Дисковый поворотный затвор DN65 PN16 с рукояткой, ARI-ZIVA-Z, 22.014	5242	за 2022г.	74	-	-	-	74
	5252	за 2021г.	74	-	-	-	74
Поворотный затвор с резьбовыми приливами под болты, с электроприводом rotok®, Ду 250, ARI-	5243	за 2022г.	716	-	-	-	716
	5253	за 2021г.	716	-	-	-	716
Запорный клапан с сальфонным уплотнением с запорным затвором DN150 PN16, ARI-FABA-Plus, 12.046	5244	за 2022г.	59	-	-	-	59
	5254	за 2021г.	356	(287)	-	-	59
Запорный клапан с сальфонным уплотнением с запорным затвором DN50 PN16, ARI-FABA-Plus, 12.046	5245	за 2022г.	27	-	-	-	27
	5255	за 2021г.	81	(54)	-	-	27
Запорный клапан с сальфонным уплотнением с запорным затвором DN25 PN16, ARI-FABA-Plus, 12.046	5246	за 2022г.	58	-	-	-	58
	5256	за 2021г.	108	(50)	-	-	58
Запорный клапан с сальфонным уплотнением с запорным затвором DN20 PN16, ARI-FABA-Plus, 12.046	5247	за 2022г.	162	-	-	-	162
	5257	за 2021г.	206	(44)	-	-	162
Фильтр сетчатый DN20 PN16, ARI-Гризеуповитель, 12.050	5248	за 2022г.	13	-	-	-	13
	5258	за 2021г.	19	(5)	-	-	13
Конденсатостопные поплавковые DN20 PN40, ARI-CONA S, 25.831.1	5249	за 2022г.	83	-	-	-	83
	5259	за 2021г.	139	(56)	-	-	83
Обратный клапан межфланцевый DN20 PN40, ARI-Checko-D, 55.001		за 2022г.	7	-	-	-	7
		за 2021г.	14	(7)	-	-	7
Регулирующий клапан фланцевый DN25 PN16, ARI-STEVI, 23448		за 2022г.	1 011	-	-	-	1 011
		за 2021г.	1 011	-	-	-	1 011
Запорный клапан с сальфонным уплотнением с запорным затвором DN15 PN16, ARI-FABA-Plus, 12.046		за 2022г.	95	-	-	-	95
		за 2021г.	102	(7)	-	-	95
Фильтр сетчатый DN15 PN16, ARI-Гризеуповитель, 12.050		за 2022г.	17	-	-	-	17
		за 2021г.	17	-	-	-	17
Конденсатостопные поплавковые DN15 PN40, ARI-CONA S, 25.831.1		за 2022г.	75	-	-	-	75
		за 2021г.	75	-	-	-	75
Обратный клапан межфланцевый DN15 PN40, ARI-Checko-D, 55.001		за 2022г.	21	-	-	-	21
		за 2021г.	21	-	-	-	21
Фильтр сетчатый DN40 PN16, ARI-Гризеуповитель, 12.050		за 2022г.	11	-	-	-	11
		за 2021г.	11	-	-	-	11
Фильтр сетчатый DN25 PN16, ARI-Гризеуповитель, 12.050		за 2022г.	24	-	-	-	24
		за 2021г.	30	(7)	-	-	24

10

Дисковый поворотный затвор DN250 PN16 с эл. приводом, Deufra SQ25, ARI-ZIVA-		за 2022г.	173	-	-	-	173
		за 2021г.	173	-	-	-	173
Дисковый поворотный затвор DN80 PN16 с эл. приводом, ARI OM-1, ARI-ZIVA-Z,		за 2022г.	218	-	-	-	218
		за 2021г.	218	-	-	-	218
Запорный клапан с сальфонным уплотнением с запорным затвором DN65 PN16, ARI-FABA-Plus, 12.046		за 2022г.	18	-	-	-	18
		за 2021г.	18	-	-	-	18
Манометр МП100НН-1.8МПа-Г1/2		за 2022г.	2	-	-	-	2
		за 2021г.	3	(1)	-	-	2
Вентилятор осевой		за 2022г.	752	-	-	-	752
		за 2021г.	752	-	-	-	752
Агрегат отопительный, ARI-Checko-D		за 2022г.	651	-	-	-	651
		за 2021г.	651	-	-	-	651
Канальный вентилятор		за 2022г.	169	-	-	-	169
		за 2021г.	169	-	-	-	169
ГРУ с двумя линиями редуцирования, на базе регуляторов давления газа РДП1-100Н ГРУ-100Н-2У1		за 2022г.	582	-	-	-	582
		за 2021г.	582	-	-	-	582
Клапан электромагнитный нормально закрытый DN100, M16/8M NC		за 2022г.	130	-	-	-	130
		за 2021г.	130	-	-	-	130
Комплект для проверки газоанализаторов GFD3C-M2		за 2022г.	56	-	-	-	56
		за 2021г.	56	-	-	-	56
Комплект для проверки газоанализаторов CCC-903ME		за 2022г.	89	-	-	-	89
		за 2021г.	89	-	-	-	89
Насос ВНН6-800-1350/05-001700		за 2022г.	1 680	3 360	3 360	-	1 680
		за 2021г.	1 680	3 360	3 360	-	1 680
Гидрозащита ГЗНМ-114/4-21-02		за 2022г.	675	-	-	-	675
		за 2021г.	675	-	-	-	675
Удлинитель кабельный УЗ6-13-75/100000		за 2022г.	255	-	-	-	255
		за 2021г.	255	-	-	-	255
Электродвигатель ПЭДНС250-130-2400/101		за 2022г.	2 700	-	-	-	2 700
		за 2021г.	2 700	-	-	-	2 700
Расходомер массовый интегрального типа RCGT3B-DN0M05D4SL/GF-1VE		за 2022г.	573	-	-	-	573
		за 2021г.	573	-	-	-	573
Затвор пов. диск. ЗД Т 400, 016, 00, Ф. Р Ду 400 Ру 16 привода, с исполнитель. ТРГ фланц с редуктором		за 2022г.	166	-	-	-	166
		за 2021г.	166	-	-	-	166
Электропривод взрыв. ЭПНВ-F15-1200-22-M2/3-2-1-111 У1		за 2022г.	142	-	-	-	142
		за 2021г.	142	-	-	-	142
Электропривод взрыв. ЭПНВ-F07-300-32-M2/3-2-1-111 У1		за 2022г.	4 695	1 707	1 707	-	4 695
		за 2021г.	4 695	1 707	1 707	-	4 695
Катушка - трубодержатель ABC-65*21/10*324 с резьбой 168 ОТМ		за 2022г.	100	-	-	-	100
		за 2021г.	100	-	-	-	100
Задвижка 30лс941нк Ду350 Ру16 с электр. прив. Rotok ICS3F16B1 (542лм, 36 об/мин) Т=40С, к-том фл.ст.		за 2022г.	1 332	666	1 332	-	666
		за 2021г.	1 332	1 332	1 332	-	1 332
Задвижка 30с541 нк Ду 350 Ру 16 с ком-ом фл. ст.20 1-350*16вор. креп. 24*140, прокл.		за 2022г.	201	-	-	-	201
		за 2021г.	201	-	-	-	201
Шкаф управления котлом ВСО		за 2022г.	982	982	982	-	982
		за 2021г.	982	982	982	-	982
Насосное оборудование питательной воды РМ		за 2022г.	1 530	1 530	1 530	-	1 530

11

Модуль регулирования питательной воды RMZ	за 2021г.	1 530	1 530	1 530	-	1 530
	за 2022г.	573	573	573	-	573
	за 2021г.	573	573	573	-	573
Устройство охлаждения проб воды SCM	за 2022г.	47	47	47	-	47
	за 2021г.	47	47	47	-	47
Оборудование РРС "Радиян-15" (1+1, 18Е1, порт 10/10, Base-T, литание-48В)	за 2022г.	1 132	2 265	2 265	-	1 132
	за 2021г.	1 132	2 265	2 265	-	1 132
Вышка пожарная для одного лафетного ствола с водной завесой и орошением стойки высотой 2,4 м	за 2022г.	199	-	-	-	199
	за 2021г.	199	-	-	-	199
Защитный экран для установки на лафетный ствол	за 2022г.	20	-	-	-	20
	за 2021г.	20	-	-	-	20
Модуль приготовления горячей воды Steam Expert HWS 8750	за 2022г.	33 838	33 838	33 838	-	33 838
	за 2021г.	33 838	33 838	33 838	-	33 838
Станция сбора и возврата конденсата Steam Expert CRS 27-15N B	за 2022г.	6 602	6 602	6 602	-	6 602
	за 2021г.	6 602	6 602	6 602	-	6 602
Модуль приготовления горячей воды Steam Expert HWS 400	за 2022г.	6 657	6 657	6 657	-	6 657
	за 2021г.	6 657	6 657	6 657	-	6 657
Расходомер EMCO	за 2022г.	1 512	1 512	1 512	-	1 512
	за 2021г.	1 512	1 512	1 512	-	1 512
Расходомер 7ME2600	за 2022г.	394	394	394	-	394
	за 2021г.	394	394	394	-	394
Сепаратор пара KERF SEPS 32-800.1F DN 065 PN 16	за 2022г.	706	706	706	-	706
	за 2021г.	706	706	706	-	706
ARI-CONA S 25.631.1 DN20 PN40 Конденсатоотводчик поллаковский	за 2022г.	180	180	180	-	180
	за 2021г.	180	180	180	-	180
Отвод OC100в-G1/2H-G1/2	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	1	(1)	-	-	-
ARI-STEVI 22.470 PN16 DN50 Kvs: 40	за 2022г.	1 067	1 067	1 067	-	1 067
	за 2021г.	1 067	1 067	1 067	-	1 067
ARI-CONA S 25.631.1 DN40 PN40 R8 Конденсатоотводчик поллаковский	за 2022г.	188	188	188	-	188
	за 2021г.	188	188	188	-	188
Манометр МП100НН-0.6МПа-G1/2 Коррозионностойкие с грубчатой пружиной	за 2022г.	1	-	-	-	1
	за 2021г.	1	-	-	-	1
Клапан регул. давления ж/топлива, тип B-GHG 1/4", G 1/4	за 2022г.	88	88	88	-	88
	за 2021г.	88	88	88	-	88
Насосный агрегат 12HA-9*4-E-3350 А-УХЛ1 с эл.двиг. ВА 160М4 18.5 кВт 1500 об/мин 380/660 В	за 2022г.	532	1 064	1 064	-	532
	за 2021г.	532	1 064	1 064	-	532
Затор диск. трексид. ЗД.Т.050.016.00.Ф.Р Ду50 Ру16, 20/20/10ЖК-ТРГ редук. фланц с колонной упр.	за 2022г.	20	-	-	-	20
	за 2021г.	20	-	-	-	20
Электропривод варьв. ЭП14В-А-120-45-322-2-1111 (120Нм, 450б/мин) Т=40С.	за 2022г.	1 770	-	-	-	1 770
	за 2021г.	1 770	-	-	-	1 770
Электропривод варьв. Rotork IQ 18 F 10B1 (108Нм 24 об/мин) Т=40 к задвижке 30С941нк Ду150Ру16	за 2022г.	2 090	-	-	-	2 090
	за 2021г.	2 786	(697)	-	-	2 090
Прокладка ПУ18-6.2-1.5-МЦ	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Емкостной аппарат 1-25-1,6-2 (Е-708)	за 2022г.	1 017	-	-	-	1 017
	за 2021г.	1 017	-	-	-	1 017
Фильтр сетчатый	за 2022г.	205	410	410	-	205

12

В-13 ПР-800 08-1Х14ТГ-007(1)	за 2021г.	307	205	307	-	205
	за 2022г.	4 488	-	-	-	4 488
Задвижка 30С941нк Ду350 Ру16 с эл/пр. варьв. Rotork IQ40 F25 B1 (878Нм, 480б/мин) Т=40С.	за 2021г.	4 488	-	-	-	4 488
	за 2022г.	391	-	-	-	391
Задвижка эл/пр 30лс941нк Ду 100 Ру16/Ас/20Х5МЛ исп.2 с эл/пр. варьв. IQ12F10B1(81Нм, 360б/мин) Т=40	за 2021г.	391	-	-	-	391
	за 2022г.	447	-	-	-	447
Задвижка эл/пр 30лс941нк Ду 150 Ру16/Ас/20Х5МЛ исп.4 с эл/пр.варьв. IQ18F10B1(108Нм, 240б/мин) Т=40	за 2021г.	447	-	-	-	447
	за 2022г.	1 858	934	1 868	-	934
Задвижка 30лс941 нк Ду200 Ру16 ХЛ с эл/пр варьв Rotork IQ20 F14 B1 (208Нм, 36 об/мин) Т=40	за 2021г.	1 868	1 868	1 868	-	1 868
	за 2022г.	1 093	-	-	-	1 093
Задвижка 30С941 нк Ду350 Ру16 с эл/пр варьв Rotork IQ25 F14 B1 (80Нм, 36 об/мин) Т=40	за 2021г.	1 093	-	-	-	1 093
	за 2022г.	128	-	-	-	128
Затор диск. трексид. ЗД.Т.250.016.00.Ф.З Ду250 Ру16, 20/20/10ЖК-ТРГ, фланц. под привод 93НМ (L=127)	за 2021г.	128	-	-	-	128
	за 2022г.	195	-	-	-	195
Задвижка 30С541 нк Ду 500 Ру 16 с ком-ом фл. ст.20 1-500*16аар, креп. 30*180, прокл	за 2021г.	195	-	-	-	195
	за 2022г.	3 275	-	-	-	3 275
Задвижка эл/пр 30С941 нк Ду250 Ру16 с эл/пр варьв Rotork IQ25 F14 B1 (208Нм, 36 об/мин) Т=40	за 2021г.	3 275	-	-	-	3 275
	за 2022г.	1 511	-	-	-	1 511
Газовые запорные ворота 10412060/301017/0016479	за 2021г.	2 014	-	504	-	1 511
	за 2022г.	1 833	-	-	-	1 833
Задвижка 30С941нк Ду250 Ру16 с эл/пр варьв ЭП14В-Б-250-45-322-2-1111 (250Нм, в-том фл.ст.20 1-250*16а	за 2021г.	1 833	-	-	-	1 833
	за 2022г.	1 268	-	-	-	1 268
Блок БТК 150-16М-03 У1 (17С7нк) №74 РН=9 с ПУ 150-16-01 и ПУ 200-6 в к-те с отв.фл. прокл. и крепеж	за 2021г.	1 268	-	-	-	1 268
	за 2022г.	434	-	-	-	434
Блок БТК 200-16М-03 У1 (17С13нк) №76 РН=6 с ПУ 200-16-01 У1 и ПУ 300-6 У1 в к-те с фл. креп. лр	за 2021г.	434	-	-	-	434
	за 2022г.	1 074	-	-	-	1 074
Блок БТК 80-16 У1 (17С7нк) ПР №34 РН=12 с ПУ 80-16-01 У1 и ПУ 100-6 У1 в к-те с фл. креп. прокл	за 2021г.	1 074	-	-	-	1 074
	за 2022г.	225	-	-	-	225
Вихревой расходомер 7МС-2600-20011-4403-ZY14-Y40-Y41-Y42-Y43-Y44-Y45(Y17:1-FT-3145)(Y40-GAS)(Y41:53...)	за 2021г.	225	-	-	-	225
	за 2022г.	267	534	534	-	267
Задвижка эл/пр 30С941нк Ду100 Ру16 ХЛ1, с эл/пр. варьв. ЭП14В-А-60-45-322-2-1111 (60Нм, 450б/мин) Т	за 2021г.	267	267	267	-	267
	за 2022г.	6 177	386	772	-	5 791
Задвижка эл/пр 30С941нк Ду 100 Ру16 ХЛ1 с эл/пр варьв. ЭП14В-А-60-45-322-2-1111 (60Нм, 45 об/мин) Т=	за 2021г.	6 177	772	772	-	6 177
	за 2022г.	590	-	-	-	590
Задвижка 30лс941нк Ду100 Ру16 ХЛ с эл/пр варьв Rotork IQ 12 F10 B1 (81Нм, 24 об/мин)	за 2021г.	590	-	-	-	590
	за 2022г.	351	-	-	-	351
Задвижка эл/пр 30лс941нк Ду250 Ру16/А/ ХЛ с эл/пр варьв Rotork IQ 25 F14 B1	за 2021г.	351	-	-	-	351
	за 2022г.	527	-	-	-	527
Задвижка 30лс941нк Ду350 Ру16 с эл/пр варьв Rotork IQ40 F25 B1 (878 Нм 48 об/мин) Т=40	за 2021г.	527	-	-	-	527
	за 2022г.	825	-	-	-	825
Задвижка 30С941нк Ду600 Ру16 с эл/пр варьв Rotork IQ90 F30 B1 (2030 Нм, 24 об/мин)Т=40	за 2021г.	825	-	-	-	825
	за 2022г.	1 559	-	-	-	1 559
Задвижка эл/пр 30лс941нк Ду100 Ру16 испт с эл/пр	за 2021г.	1 559	-	-	-	1 559
	за 2022г.	344	-	-	-	344

13

взрыв. котлок KLTZ F 10 B1 (61НМ, 36 об/мин) 1=40	за 2021г.	344	-	-	-	344
Электродвигатель взрыва Rotok IQ20 F14 B1 (203Нм, 24 об/мин) Т=40 к задвижке 30с941нож Ду150 Ру16 исп 3	за 2022г.	1 177	-	-	-	1 177
	за 2021г.	1 177	-	-	-	1 177
Задвижка элр 30с941нож Ду350 Ру16 с эл/пр взрыва Rotok IQ20 F23 B1 (178Нм, 48 об/мин) Т=40	за 2022г.	774	-	-	-	774
	за 2021г.	774	-	-	-	774
Задвижка элр 30лс941нож Ду350 Ру16 /А/, с эл/пр. взрыва. Rotok IQ35 F16 B1	за 2022г.	714	-	-	-	714
	за 2021г.	714	-	-	-	714
Электродвигатель взрыва Rotok IQ20 F14 B1 (203Нм, 24 об/мин) Т=40 к задвижке 30с941нож Ду150 Ру16 (к 3)	за 2022г.	393	-	-	-	393
	за 2021г.	393	-	-	-	393
Задвижка 30с941нож Ду300 Ру16 с эл/пр взрыва Rotok IQ25 F14 B1 (298Нм, 36 об/мин) Т=40 с КОФ ст.20 1-	за 2022г.	550	550	1 101	-	-
	за 2021г.	550	1 101	1 101	-	550
Задвижка 30с941нож Ду350 Ру16 с эл/пр взрыва Rotok IQ35 F16 B4 (542Нм, 36 об/мин) Т=40 с КОФ ст.20 1-	за 2022г.	653	-	-	-	653
	за 2021г.	653	-	-	-	653
Задвижка элр 30лс941нож Ду250 Ру16/А/ХЛ, с эл/пр. взрыва Rotok IQ25 F14 B1, КОФ ст.09Г2С1-250*16 исп	за 2022г.	531	-	-	-	531
	за 2021г.	2 653	(2 123)	-	-	531
Автоматизированная система управления технологическим процессом площадки 706-Товарная насосная темпы	за 2022г.	36 581	-	-	-	36 581
	за 2021г.	36 581	-	-	-	36 581
Бак-водонагреватель Logalix	за 2022г.	1 730	1 730	1 730	-	1 730
	за 2021г.	1 730	1 730	1 730	-	1 730
Предохранительное устройство	за 2022г.	65	65	65	-	65
	за 2021г.	65	65	65	-	65
Задвижка элр 30лс941нож Ду500 Ру16, с эл/пр. взрыва Rotok IQ70 F30 B1 (1288Нм, 36 об/мин) Т=40С	за 2022г.	1 114	-	-	-	1 114
	за 2021г.	1 114	-	-	-	1 114
Приточная система П4/П4а в комплекте с системой автоматики, водосмесительными узлами и преобразователем	за 2022г.	2 401	-	-	-	2 401
	за 2021г.	2 401	-	-	-	2 401
Приточная система П5/П5а в комплекте с системой автоматики, водосмесительными узлами и преобразователем	за 2022г.	285	-	-	-	285
	за 2021г.	285	-	-	-	285
Приточная система АП1 в комплекте с системой автоматики, водосмесительным узлом и преобразователем	за 2022г.	311	-	-	-	311
	за 2021г.	311	-	-	-	311
Приточная система П1/П1а в комплекте с системой автоматики, водосмесительными узлами и преобразователем	за 2022г.	387	-	-	-	387
	за 2021г.	387	-	-	-	387
Приточная система П2/П2а в комплекте с системой автоматики, водосмесительными узлами и преобразователем	за 2022г.	892	-	-	-	892
	за 2021г.	892	-	-	-	892
Приточная система П3/П3а в комплекте с системой автоматики, водосмесительными узлами и преобразователем	за 2022г.	350	-	-	-	350
	за 2021г.	350	-	-	-	350
Шкаф ВРУ (1-й категории электроснабжения) для БКС-360-08-СТНТ	за 2022г.	205	-	-	-	205
	за 2021г.	205	-	-	-	205
Емкость подземная дренажная ЕП 25-2400-3030-2	за 2022г.	841	-	-	-	841
	за 2021г.	841	-	-	-	841
Шкаф ПР1.	за 2022г.	650	-	-	-	650
	за 2021г.	650	-	-	-	650
Шкаф ПР.	за 2022г.	498	-	-	-	498
	за 2021г.	498	-	-	-	498

14

ПР-10 Холодильник узла отбора проб в комплекте с дополнительным змеевиком и КОФ (материальное исполнение)	за 2022г.	125	-	-	-	125
	за 2021г.	125	-	-	-	125
Система контр. наличия газа и жидких углевод. (HX107.03.000)	за 2022г.	368	-	-	-	368
	за 2021г.	368	-	-	-	368
Система контр. наличия газа и жидких углевод. (HX107.14.000)	за 2022г.	440	-	-	-	440
	за 2021г.	440	-	-	-	440
Система контр. наличия газа и жидких углевод. (HX107.35.000)	за 2022г.	387	-	-	-	387
	за 2021г.	387	-	-	-	387
Система контр. наличия газа и жидких углевод. (HX107.49.000)	за 2022г.	485	-	-	-	485
	за 2021г.	485	-	-	-	485
Задвижка элр 30с941нож Ду200 Ру16 с эл/пр взрыва Rotok IQ20 F14 B1 (203Нм, 36 об/мин) Т=40 с к-то	за 2022г.	877	-	-	-	877
	за 2021г.	877	-	-	-	877
Технологическая обвязка БП ППУ, УРД, РСУ блок-бок 11"6"13 и блок-бок 8"9"3 с системами инженерии	за 2022г.	12 000	-	-	-	12 000
	за 2021г.	12 000	-	-	-	12 000
Блок измерительных линий, включая технологическую обвязку	за 2022г.	37 103	-	-	-	37 103
	за 2021г.	37 103	-	-	-	37 103
Блок изменений показателей качества нефти, включая технологическую обвязку	за 2022г.	29 943	-	-	-	29 943
	за 2021г.	29 943	-	-	-	29 943
Блок трубопроводной поверочной установки	за 2022г.	26 570	-	-	-	26 570
	за 2021г.	26 570	-	-	-	26 570
Блок подключения передвижной поверочной установки	за 2022г.	978	-	-	-	978
	за 2021г.	978	-	-	-	978
Узел регулирования давления	за 2022г.	9 684	-	-	-	9 684
	за 2021г.	9 684	-	-	-	9 684
Резервная система учета	за 2022г.	13 008	-	-	-	13 008
	за 2021г.	13 008	-	-	-	13 008
Межблочное оборудование	за 2022г.	5 131	-	-	-	5 131
	за 2021г.	5 131	-	-	-	5 131
СОИ, в составе Шкаф ИВК ИМЦ-07, Шкаф контроллеров, Шкаф вторичной аппаратуры, Шкаф обработки информации	за 2022г.	16 502	-	-	-	16 502
	за 2021г.	16 502	-	-	-	16 502
Газоанализатор 2108N4800H-RU OptimaPlus пропан	за 2022г.	725	-	-	-	725
	за 2021г.	725	-	-	-	725
Газоанализатор ХИХ для измерения ЛДК сероводорода H2S	за 2022г.	79	158	158	-	79
	за 2021г.	315	(79)	158	-	79
Лазерная выглаженная система АВ1, АВ2 ССА 300-040/А-45 в комплекте с монтажной опорой	за 2022г.	70	-	-	-	70
	за 2021г.	70	-	-	-	70
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 150мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-UVS-6015	за 2022г.	410	-	-	-	410
	за 2021г.	410	-	-	-	410
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 150мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-UVS-6016	за 2022г.	410	-	-	-	410
	за 2021г.	410	-	-	-	410
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 350мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6055	за 2022г.	2 772	-	-	-	2 772
	за 2021г.	2 772	-	-	-	2 772
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 300мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6056	за 2022г.	2 042	-	-	-	2 042
	за 2021г.	2 042	-	-	-	2 042
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 150мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6050	за 2022г.	410	-	-	-	410
	за 2021г.	410	-	-	-	410

15

Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 200мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6063	за 2022г.	705	-	-	-	705
	за 2021г.	705	-	-	-	705
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 250мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6064	за 2022г.	1 333	-	-	-	1 333
	за 2021г.	1 333	-	-	-	1 333
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 200мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6071	за 2022г.	705	-	-	-	705
	за 2021г.	705	-	-	-	705
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 250мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6083	за 2022г.	1 333	-	-	-	1 333
	за 2021г.	1 333	-	-	-	1 333
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 300мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6084	за 2022г.	2 042	-	-	-	2 042
	за 2021г.	2 042	-	-	-	2 042
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 250мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6085	за 2022г.	1 179	-	-	-	1 179
	за 2021г.	1 179	-	-	-	1 179
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 250мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6086	за 2022г.	1 064	-	-	-	1 064
	за 2021г.	1 064	-	-	-	1 064
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 100мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6057	за 2022г.	250	-	-	-	250
	за 2021г.	250	-	-	-	250
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 200мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6061	за 2022г.	523	-	-	-	523
	за 2021г.	523	-	-	-	523
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 200мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6062	за 2022г.	604	-	-	-	604
	за 2021г.	604	-	-	-	604
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 100мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6069	за 2022г.	250	-	-	-	250
	за 2021г.	250	-	-	-	250
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 100мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6074	за 2022г.	250	-	-	-	250
	за 2021г.	250	-	-	-	250
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 150мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6075	за 2022г.	352	-	-	-	352
	за 2021г.	352	-	-	-	352
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 100мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6078	за 2022г.	250	-	-	-	250
	за 2021г.	250	-	-	-	250
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 25мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6079	за 2022г.	130	-	-	-	130
	за 2021г.	130	-	-	-	130
Клапан запорный серии РУСТ 310-1 УХЛ(1) Ду 100мм, Ру1,6 МПа, позиция 2-HVS-6072	за 2022г.	250	-	-	-	250
	за 2021г.	250	-	-	-	250
Датчик газа OLCST100 (O2,0-30% Объем, срок службы 2 года)	за 2022г.	115	-	-	-	115
	за 2021г.	115	-	-	-	115
Канаты для растяжек факельной системы в соот.с оп	за 2022г.	1 314	-	-	-	1 314
	за 2021г.	1 314	-	-	-	1 314
Кондукторное кольцо КК1 в сборе	за 2022г.	352	-	-	-	352
	за 2021г.	352	-	-	-	352
Датчик эл. маг. расхода 3103	за 2022г.	155	-	-	-	155
	за 2021г.	155	-	-	-	155
Датчик эл. маг. расхода 3104	за 2022г.	144	-	-	-	144
	за 2021г.	144	-	-	-	144
Дренажный насос DP 10.50.	за 2022г.	172	-	-	-	172
	за 2021г.	172	-	-	-	172
Кран сифонный КС-80	за 2022г.	46	-	-	-	46
	за 2021г.	46	-	-	-	46
Модуль регул.питат.воды	за 2022г.	2 470	2 470	2 470	-	2 470
	за 2021г.	2 470	2 470	2 470	-	2 470

16

Модуль топливного см. GRM	за 2022г.	2 696	2 696	2 696	-	2 696
	за 2021г.	2 696	2 696	2 696	-	2 696
Модуль топливного см. DLC	за 2022г.	8 680	8 680	8 680	-	8 680
	за 2021г.	8 680	8 680	8 680	-	8 680
Монтажная дораб. под горе	за 2022г.	597	597	597	-	597
	за 2021г.	597	597	597	-	597
Насосное оборудование пит	за 2022г.	6 589	6 589	6 589	-	6 589
	за 2021г.	6 589	6 589	6 589	-	6 589
Насосный агрег. ТКАВ63/60	за 2022г.	2 843	-	-	-	2 843
	за 2021г.	2 843	-	-	-	2 843
Насосный модуль пит. воды	за 2022г.	3 056	3 056	3 056	-	3 056
	за 2021г.	3 056	3 056	3 056	-	3 056
Проботборник плавающий П	за 2022г.	1 356	-	-	-	1 356
	за 2021г.	1 356	-	-	-	1 356
Смеситель ПР-2-150-25	за 2022г.	650	-	-	-	650
	за 2021г.	650	-	-	-	650
Специализир видеосервер	за 2022г.	960	-	-	-	960
	за 2021г.	960	-	-	-	960
Темп. сенсорSITRANS(1372)	за 2022г.	24	-	-	-	24
	за 2021г.	24	-	-	-	24
Темп. сенсорSITRANS(1387)	за 2022г.	24	-	-	-	24
	за 2021г.	24	-	-	-	24
Темп. сенсорSITRANS(1410)	за 2022г.	24	-	-	-	24
	за 2021г.	24	-	-	-	24
Темп. сенсорSITRANS(1442)	за 2022г.	25	-	-	-	25
	за 2021г.	25	-	-	-	25
Темп. сенсорSITRANS(1464)	за 2022г.	25	-	-	-	25
	за 2021г.	25	-	-	-	25
Управление совместной раб	за 2022г.	395	395	395	-	395
	за 2021г.	395	395	395	-	395
Устр-во охлажд. проб. воды	за 2022г.	201	201	201	-	201
	за 2021г.	201	201	201	-	201
Шкаф управлен котлом ВСО	за 2022г.	4 229	4 229	4 229	-	4 229
	за 2021г.	4 229	4 229	4 229	-	4 229
Шкаф управления котлами S	за 2022г.	1 543	1 543	1 543	-	1 543
	за 2021г.	1 543	1 543	1 543	-	1 543
Электропривод вазры. Rotor IQ20 F14 B1 (203НМ, 24 об/мин) в к-те с переход. Б-ISO, кабелями муфтами	за 2022г.	912	1 825	1 825	-	912
	за 2021г.	912	1 825	1 825	-	912
Массовый расходомер Micro Motion CMF400MC79N2FGZZR1 с MVD-преобразователем 1700R15DEGEZZR2	за 2022г.	2 815	5 630	5 630	-	2 815
	за 2021г.	2 815	2 815	2 815	-	2 815
Массовый расходомер Micro Motion F300SC78ECAGEZZR1 с MVD-преобразователем 1700R15DEGEZZR2	за 2022г.	1 200	2 399	2 399	-	1 200
	за 2021г.	1 200	1 200	1 200	-	1 200
Массовый расходомер Micro Motion CMF350MC78N2FGZZR1 с MVD-преобразователем 1700R15DEGEZZR2	за 2022г.	2 370	4 739	4 739	-	2 370
	за 2021г.	2 370	2 370	2 370	-	2 370
Массовый расходомер Micro Motion CMF350MC78N4FGZZR1 с MVD-преобразователем 1700R15DEGEZZR2	за 2022г.	2 422	4 843	4 843	-	2 422
	за 2021г.	2 422	2 422	2 422	-	2 422

17

Кабель залорный серии РУСТ 310-1 УХЛ (1) поз. 2-LV5-6008	за 2022г.	163	-	-	-	163
	за 2021г.	163	-	-	-	163
Кабель залорный серии РУСТ 310-1 УХЛ (1) поз. 2-LV5-6010	за 2022г.	142	-	-	-	142
	за 2021г.	142	-	-	-	142
700-ТК Вынос кабельных линий 10кВ	за 2022г.	459	-	-	-	459
	за 2021г.	459	-	-	-	459
16. Внутриллощадочные сети, Технологические трубопроводы.	за 2022г.	417	-	-	-	417
	за 2021г.	300	118	-	-	417
17. Внутриллощадочные сети, Комплекс технических средств охраны	за 2022г.	3 582	-	-	-	3 582
	за 2021г.	2 308	1 274	-	-	3 582
18. Внутриллощадочные сети. Электрокабельные сети	за 2022г.	18 185	-	-	-	18 185
	за 2021г.	12 912	5 272	-	-	18 185
19. Внутриллощадочные сети. Система пожарной сигнализации	за 2022г.	2 123	-	-	-	2 123
	за 2021г.	1 024	499	-	-	2 123
20. Внутриллощадочные сети. Сети связи	за 2022г.	4 017	-	-	-	4 017
	за 2021г.	-	4 017	-	-	4 017
21. Внутриллощадочные сети. Электрохимическая защита	за 2022г.	4 786	-	-	-	4 786
	за 2021г.	3 398	1 388	-	-	4 786
22. Система комплексной автоматизации	за 2022г.	41 092	-	-	-	41 092
	за 2021г.	31 700	9 992	-	-	41 692
23. Молниезащита и заземление	за 2022г.	114	-	-	-	114
	за 2021г.	81	33	-	-	114
24. Площадка технологического оборудования	за 2022г.	7 661	-	-	-	7 661
	за 2021г.	5 414	2 247	-	-	7 661
25. Благоустройство территории, ограждение	за 2022г.	12 140	-	-	-	12 140
	за 2021г.	8 620	3 521	-	-	12 140
Подготовка территории	за 2022г.	9 508	-	-	-	9 508
	за 2021г.	-	9 508	-	-	9 508
Блочный узел учета природного газа (БУУРГ-300)	за 2022г.	265	-	-	-	265
	за 2021г.	-	265	-	-	265
Общие расходы (Стройка №3)	за 2022г.	2 214 334	149 038	-	-	2 363 372
	за 2021г.	2 032 305	182 029	-	-	2 214 334
402 Серверная АБК	за 2022г.	10 411	-	-	-	10 411
	за 2021г.	10 411	-	-	-	10 411
Общие расходы (Стройка №12)	за 2022г.	85 447	-	-	-	85 447
	за 2021г.	84 646	799	-	-	85 447
725 Насосно - фильтровальная станция	за 2022г.	10 617	-	-	-	10 617
	за 2021г.	10 393	224	-	-	10 617
700-4 Видеонаблюдение, связь и сигнализация	за 2022г.	60 627	-	-	-	60 627
	за 2021г.	60 627	-	-	-	60 627
705 Сырьевая насосная	за 2022г.	95 412	-	-	-	95 412
	за 2021г.	79 532	15 880	-	-	95 412
707/105 Ж/д наливная эстакада темных нефтепродуктов	за 2022г.	116 857	-	-	-	116 857
	за 2021г.	15 031	101 826	-	-	116 857
717/120 Автомобильная сливо - наливная эстакада	за 2022г.	16 155	-	-	-	16 155
	за 2021г.	13 272	2 883	-	-	16 155
718/116 Насосная станция мазутной фракции	за 2022г.	14 406	-	-	-	14 406
	за 2021г.	9 643	4 763	-	-	14 406

18

722/302 Водяная насосная	за 2022г.	615	-	-	-	615
	за 2021г.	612	3	-	-	615
724 Открытая насосная светлых нефтепродуктов	за 2022г.	17 829	-	-	-	17 829
	за 2021г.	15 474	2 356	-	-	17 829
726/118 Насосная станция сырья и светлых нефтепродуктов	за 2022г.	916	174	-	-	1 090
	за 2021г.	673	243	-	-	916
727 Внешние сети водоснабжения	за 2022г.	6	-	-	-	6
	за 2021г.	-	6	-	-	6
401 Система видеонаблюдения (ХБК)	за 2022г.	545	-	-	-	545
	за 2021г.	545	-	-	-	545
402 Система видеонаблюдения (Административный корпус)	за 2022г.	2 583	-	-	-	2 583
	за 2021г.	2 583	-	-	-	2 583
Общие расходы (Стройка №14)	за 2022г.	6 884	-	-	-	6 884
	за 2021г.	6 884	-	-	-	6 884
Стройматериалы	за 2022г.	-	3 512	-	-	3 512
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Общие расходы (Стройка №10)	за 2022г.	102 262	-	-	-	102 262
	за 2021г.	102 262	-	-	-	102 262
Нежилое помещение по адресу г. Самара, ул. Чапаевская, д. 136А	за 2022г.	34 785	-	-	-	34 785
	за 2021г.	34 785	-	-	-	34 785
Проценты по кредитам и займам (стройка 6)	за 2022г.	244 134	-	-	-	244 134
	за 2021г.	244 134	-	-	-	244 134
1. Газопровод по территории НПЗ (3%)	за 2022г.	68	-	-	-	68
	за 2021г.	68	-	-	-	68
700-2/1 Внешний водопровод	за 2022г.	332	-	-	-	332
	за 2021г.	332	-	-	-	332
1. Операторная	за 2022г.	17 919	-	-	-	17 919
	за 2021г.	12 732	5 187	-	-	17 919
9. Емкость дренажная учетной нефти V=25м3	за 2022г.	2 123	-	-	-	2 123
	за 2021г.	1 507	616	-	-	2 123
10. Емкость дренажная неучетной нефти V=25м3	за 2022г.	2 123	-	-	-	2 123
	за 2021г.	1 507	616	-	-	2 123
11. Емкость аварийного сброса типа РГС V=100м3 (3 шт)	за 2022г.	11 165	-	-	-	11 165
	за 2021г.	7 902	3 263	-	-	11 165
14. Узел подключения	за 2022г.	1 821	-	-	-	1 821
	за 2021г.	1 293	528	-	-	1 821
Проценты по кредитам и займам (стройка 10)	за 2022г.	14 858	-	-	-	14 858
	за 2021г.	14 858	-	-	-	14 858
Проценты по кредитам и займам (стройка 12)	за 2022г.	19 101	-	-	-	19 101
	за 2021г.	19 101	-	-	-	19 101
Общие расходы (Стройка №5)	за 2022г.	12 016	-	-	-	12 016
	за 2021г.	12 016	-	-	-	12 016
Дробрование колонны К-1 установки НГЛУ-150	за 2022г.	247	-	-	-	247
	за 2021г.	247	-	-	-	247
Проценты по кредитам и займам стр №3	за 2022г.	2 751 382	308 545	-	-	3 059 927
	за 2021г.	2 442 360	309 102	-	-	2 751 382
НПЗ Модернизация Съезда №2 Устройство шлабаума	за 2022г.	192	-	-	(81)	-
	за 2021г.	192	-	-	(192)	-

19

Общие расходы (Стройка № 18)	за 2022г.	7 693	-	-	-	7 693
	за 2021г.	7 693	-	-	-	7 693
Проценты по кредитам и займам (Стройка №16)	за 2022г.	3	-	-	-	3
	за 2021г.	3	-	-	-	3
Общие расходы (стройка 6)	за 2022г.	36 652	-	-	-	36 652
	за 2021г.	36 652	-	-	-	36 652
Наличная железнодорожная астакада в Волжском районе Самарской области	за 2022г.	207 224	34 335	-	-	241 559
	за 2021г.	111 645	95 579	-	-	207 224
Общие расходы (Стройка №9)	за 2022г.	572	-	-	(572)	-
	за 2021г.	572	-	-	-	572
Стелла	за 2022г.	2 395	-	-	-	2 395
	за 2021г.	2 395	-	-	-	2 395
Система громкоговорящей связи	за 2022г.	8 930	-	-	(8 930)	-
	за 2021г.	8 930	-	-	-	8 930
15. Противопожарные стены 1-го типа	за 2022г.	4 782	-	-	-	4 782
	за 2021г.	3 853	1 119	-	-	4 782
НПЗ Модернизация Съезда №2 Система видеонаблюдения	за 2022г.	1 598	-	-	(1 598)	-
	за 2021г.	1 598	-	-	-	1 598
6-16/700 Подключение ПСП	за 2022г.	37 170	-	-	-	37 170
	за 2021г.	25 337	11 633	-	-	37 170
700-ТХ2 Обогрев трубопроводов	за 2022г.	58 776	-	-	-	58 776
	за 2021г.	47 760	11 016	-	-	58 776
401 Хозяйственно-бытовой корпус	за 2022г.	153 092	-	-	-	153 092
	за 2021г.	153 092	-	-	-	153 092
402 Административный корпус	за 2022г.	326 790	-	-	-	326 790
	за 2021г.	326 790	-	-	-	326 790
Общие расходы (Стройка №2)	за 2022г.	-	4	-	-	4
	за 2021г.	-	-	-	-	-
304 Лаборатория со складом арбитражных проб	за 2022г.	44 087	-	-	-	44 087
	за 2021г.	44 087	-	-	-	44 087
711 Факельная установка с факельным стволом ФС-1	за 2022г.	250 963	-	-	-	250 963
	за 2021г.	250 235	728	-	-	250 963
900 ЭЛОУ-АВТ 1,5	за 2022г.	2 708 805	8 555	-	-	2 717 360
	за 2021г.	2 383 559	343 246	-	-	2 708 805
900 ЭЛОУ-АТ 500/250	за 2022г.	993 183	6 383	-	-	999 546
	за 2021г.	991 276	1 887	-	-	993 183
504 Система видеонаблюдения КПП1	за 2022г.	711	-	-	-	711
	за 2021г.	711	-	-	-	711
Подключение к водоводу	за 2022г.	25 298	-	-	-	25 298
	за 2021г.	25 297	-	-	-	25 298
2. Газопровод до территории НПЗ (97%)	за 2022г.	2 205	-	-	-	2 205
	за 2021г.	2 205	-	-	-	2 205
700-1 Тепломатериалопроводы	за 2022г.	2 508 525	93	-	-	2 508 618
	за 2021г.	2 189 108	319 416	-	-	2 508 525
700-2 Наружные сети ВК	за 2022г.	299 210	186	-	-	299 396
	за 2021г.	295 040	13 169	-	-	299 210
700-3 Электрокабельные сети	за 2022г.	150 754	-	-	-	150 754
	за 2021г.	142 041	8 712	-	-	150 754

20

700-511 Генплан и транспорт (Автодороги)	за 2022г.	126 480	-	-	-	126 480
	за 2021г.	126 480	-	-	-	126 480
700-512 Генплан и транспорт (Благоустройство)	за 2022г.	404 105	-	-	-	404 105
	за 2021г.	307 685	96 420	-	-	404 105
701 Парк сырья	за 2022г.	343 900	-	-	-	343 900
	за 2021г.	339 197	4 703	-	-	343 900
702 Парк светлых нефтепродуктов	за 2022г.	157 313	8	-	-	157 322
	за 2021г.	151 844	5 469	-	-	157 313
703 Парк темных нефтепродуктов	за 2022г.	215 799	392	-	-	216 191
	за 2021г.	202 324	13 475	-	-	215 799
704 Объединенная операторная	за 2022г.	260 733	29	-	-	260 762
	за 2021г.	250 731	2	-	-	260 733
705 Товарная насосная темных нефтепродуктов	за 2022г.	231 954	468	-	-	232 411
	за 2021г.	217 283	14 671	-	-	231 954
709 Жд астакада слива нефти	за 2022г.	153 393	64	-	-	153 457
	за 2021г.	147 074	6 319	-	-	153 393
710 Жд пути	за 2022г.	234 917	-	-	-	234 917
	за 2021г.	195 961	38 956	-	-	234 917
712 Копольная	за 2022г.	742 587	834	-	-	743 420
	за 2021г.	655 018	87 569	-	-	742 587
713 Азотная станция	за 2022г.	170 635	-	-	-	170 635
	за 2021г.	170 635	-	-	-	170 635
714 Висовая с диспетчерским пунктом	за 2022г.	21 930	5	-	-	21 935
	за 2021г.	19 877	2 053	-	-	21 930
715 Ограждение промплощадки с КПП	за 2022г.	63 196	934	-	-	64 120
	за 2021г.	61 942	1 544	-	-	63 196
719 Блок оборотного водоснабжения с резервуарами запаса воды	за 2022г.	402 891	40	-	-	402 931
	за 2021г.	394 639	8 252	-	-	402 891
720 Очистные сооружения с резервуаром промстоков	за 2022г.	111 086	-	-	-	111 086
	за 2021г.	105 510	5 576	-	-	111 086
723/303 Резервуар пожарного запаса воды	за 2022г.	48 506	-	-	-	48 506
	за 2021г.	48 245	261	-	-	48 506
401.А НПЗ площадка ХБК	за 2022г.	4 234	-	-	-	4 234
	за 2021г.	4 234	-	-	-	4 234
402.А НПЗ Площадка (Административный корпус)	за 2022г.	3 571	-	-	-	3 571
	за 2021г.	3 571	-	-	-	3 571
504 Здание КПП1	за 2022г.	29 245	-	-	-	29 245
	за 2021г.	29 245	-	-	-	29 245
Водовод	за 2022г.	1 219	-	-	-	1 219
	за 2021г.	1 219	-	-	-	1 219
Временная астакада для выгрузки сыпучих грузов	за 2022г.	2 099	-	-	-	2 099
	за 2021г.	2 099	-	-	-	2 099
Ж/В водопроводная труба на пк	за 2022г.	10 113	-	-	-	10 113
	за 2021г.	10 113	-	-	-	10 113
Искусственные сооружения	за 2022г.	918	-	-	-	918
	за 2021г.	918	-	-	-	918
402 Охранно - пожарная сигнализация (Административный корпус)	за 2022г.	467	-	-	-	467
	за 2021г.	467	-	-	-	467

21

НПЗ Модернизация Съезда №2 Автомобильная дорога	за 2022г.	10 219	-	-	(10 219)	-
	за 2021г.	10 219	-	-	-	10 219
НПЗ Модернизация Съезда №2 Искусственные сооружения	за 2022г.	415	-	-	(415)	-
	за 2021г.	415	-	-	-	415
НПЗ Модернизация Съезда №2 Разделительный островок	за 2022г.	224	-	-	(224)	-
	за 2021г.	224	-	-	-	224
708/104 Ж/д каленная эстакада светлых нефтепродуктов	за 2022г.	138 350	-	-	-	138 350
	за 2021г.	120 505	17 744	-	-	138 350
716 Площадка отстоя автотранспорта	за 2022г.	20 259	-	-	-	20 259
	за 2021г.	20 259	-	-	-	20 259
721 Пожарное депо	за 2022г.	174 375	-	-	-	174 375
	за 2021г.	173 244	1 131	-	-	174 375
Водонагреватель накопительный 100 л SHZ 100 LCD	за 2022г.	478	-	1 913	-	478
	за 2021г.	478	-	-	-	478
Водонагреватель накопительный 30 л SHZ 100 LCD	за 2022г.	102	410	410	-	102
	за 2021г.	102	-	-	-	102
Аварийный душ для глаз автономный с танком для воды, объем 18 литров, 1100/250	за 2022г.	114	-	-	-	114
	за 2021г.	114	-	-	-	114
Бильярдный стол Палисандр 12 футовый 45 мм дуб	за 2022г.	1 441	5 763	5 763	-	1 441
	за 2021г.	1 441	-	-	-	1 441
Кий "Роман Королев Классика кокобого, грабл"	за 2022г.	54	215	215	-	54
	за 2021г.	54	-	-	-	54
Кий "Юрий Власов Классика Элит Эбен"	за 2022г.	54	215	215	-	54
	за 2021г.	54	-	-	-	54
Кий "Юрий Власов Корона Эбен"	за 2022г.	59	236	236	-	59
	за 2021г.	59	-	-	-	59
Кий "В.Корнелова Классика Эбен падук"	за 2022г.	67	269	269	-	67
	за 2021г.	67	-	-	-	67
Кий "В.Корнелова Классика Пальмира"	за 2022г.	67	269	269	-	67
	за 2021г.	67	-	-	-	67
Картина "Абстракция"	за 2022г.	333	1 333	1 333	-	333
	за 2021г.	333	-	-	-	333
Картина "Абстракция 2"	за 2022г.	147	589	589	-	147
	за 2021г.	147	-	-	-	147
Выставочный двухсторонний стенд Габариты: Д1200*Ш200*В2200	за 2022г.	251	1 005	1 005	-	251
	за 2021г.	251	-	-	-	251
V-ZUG Микроволновка Combi-Minwell XSL черное стекло	за 2022г.	165	661	661	-	165
	за 2021г.	165	-	-	-	165
WIFI 2050-23 001 Винный шкаф марки LIEBHERR	за 2022г.	91	365	365	-	91
	за 2021г.	91	-	-	-	91
Встраиваемая посудомоечная машина Bosch 60 см	за 2022г.	63	253	253	-	63
	за 2021г.	63	-	-	-	63
Стиральная машина с сушкой Siemens 60 см	за 2022г.	89	356	356	-	89
	за 2021г.	89	-	-	-	89
Liebherr Холодильник встраиваемый	за 2022г.	110	439	439	-	110
	за 2021г.	110	-	-	-	110
Кровать с выдвижными ящиками, кожа coco miss tobacco, внутренняя обивка кровати отдалка Alcantara	за 2022г.	1 035	4 141	4 141	-	1 035
	за 2021г.	1 035	-	-	-	1 035

22

Кухонная мебель	за 2022г.	4 289	17 157	17 157	-	4 289
	за 2021г.	4 289	-	-	-	4 289
Барная стойка	за 2022г.	1 693	6 771	6 771	-	1 693
	за 2021г.	1 693	-	-	-	1 693
Конструкция для бокалов	за 2022г.	395	1 580	1 580	-	395
	за 2021г.	395	-	-	-	395
Пивное оборудование	за 2022г.	70	279	279	-	70
	за 2021г.	70	-	-	-	70
Бра	за 2022г.	113	451	451	-	113
	за 2021г.	113	-	-	-	113
Матрац	за 2022г.	195	778	778	-	195
	за 2021г.	195	-	-	-	195
Гардеробы по индивидуальным размерам помещение 6,7,10,16, согласно чертежам RAL 1013 матовый	за 2022г.	628	2 510	2 510	-	628
	за 2021г.	628	-	-	-	628
Гардеробы по индивидуальным размерам помещение 5 согласно чертежам RAL 1013 матовый	за 2022г.	440	1 796	1 796	-	440
	за 2021г.	440	-	-	-	440
Гардеробы по индивидуальным размерам помещения 9 согласно чертежам RAL 1013 матовый	за 2022г.	143	571	571	-	143
	за 2021г.	143	-	-	-	143
Гардеробы по индивидуальным размерам помещения 5 согласно чертежам RAL 1013 матовый 1	за 2022г.	447	1 789	1 789	-	447
	за 2021г.	447	-	-	-	447
Стеновые панели по индивидуальному заказу согласно чертежам, Шпон Амаро 100Gloss и вставки	за 2022г.	8 689	34 756	34 756	-	8 689
	за 2021г.	8 689	-	-	-	8 689
Стеллаж пристенный согласно чертежам Шпон Амаро 100Gloss, вставки, подсветка	за 2022г.	1 162	4 648	4 648	-	1 162
	за 2021г.	1 162	-	-	-	1 162
Стойка под бильярдные аксессуары	за 2022г.	69	274	274	-	69
	за 2021г.	69	-	-	-	69
Стеллаж пристенный согласно чертежам Шпон Амаро 100Gloss, подсветка	за 2022г.	1 555	6 221	6 221	-	1 555
	за 2021г.	1 555	-	-	-	1 555
Подвесная тумба	за 2022г.	329	1 316	1 316	-	329
	за 2021г.	329	-	-	-	329
Стол письменный L210, размер 210x91x76, Палисандр	за 2022г.	573	2 291	2 291	-	573
	за 2021г.	573	-	-	-	573
Приставка подкатная, размер 160x58x58, Палисандр	за 2022г.	407	1 629	1 629	-	407
	за 2021г.	407	-	-	-	407
Бриффинг-приставка, размер 124x86x70, Палисандр	за 2022г.	298	1 191	1 191	-	298
	за 2021г.	298	-	-	-	298
Греденция L142, встраиваем мини-бар (мини-бар не идет в комплекте), размер 142x49x74, Палисандр	за 2022г.	91	362	362	-	91
	за 2021г.	91	-	-	-	91
Шкаф комбиниров., размер 88,5x42x196, Палисандр	за 2022г.	568	2 272	2 272	-	568
	за 2021г.	568	-	-	-	568
Гардероб, размер 88,5x42x196, Палисандр	за 2022г.	373	1 494	1 494	-	373
	за 2021г.	436	62	62	-	373
Кресло 1200*900*720, Черная кожа	за 2022г.	652	2 006	2 006	-	652
	за 2021г.	652	-	-	-	652
Диван двухместный 162*90*72, Черная кожа	за 2022г.	169	675	675	-	169
	за 2021г.	169	-	-	-	169

23

Кресло 50/96x52/66x109-122, Черная кожа	за 2022г.	502	2 009	2 009	-	502
	за 2021г.	502	-	-	-	502
Кресло 68x52xh90-102, Черная кожа	за 2022г.	775	3 099	3 099	-	775
	за 2021г.	775	-	-	-	775
Вагонетка для напитков, размер 77 x 48 x 76, Заклеенное стекло Хромированный металл	за 2022г.	135	539	539	-	135
	за 2021г.	135	-	-	-	135
Стоп кофийный 60/60/43, Полисандр	за 2022г.	52	207	207	-	52
	за 2021г.	52	-	-	-	52
Графения 142/49/74, Полисандр	за 2022г.	272	1 086	1 086	-	272
	за 2021г.	272	-	-	-	272
Картина в кабинете 70*80 Графика размер 70*80	за 2022г.	646	2 586	2 586	-	646
	за 2021г.	646	-	-	-	646
Котел Vaillant TurboTEC VUW282 +, 28кВт Двухтрубный	за 2022г.	62	249	249	-	62
	за 2021г.	62	-	-	-	62
Стоп для переговоров (опора параллельно плоскости стола), 300x130x75, Ebony Wood Shiny (ставка на ст)	за 2022г.	987	3 950	3 950	-	987
	за 2021г.	987	-	-	-	987
Кресло для руководителя, 89x72x120/125, Alcantara 1100 Sea Sand (Обивка) Кресловина Хром	за 2022г.	433	1 732	1 732	-	433
	за 2021г.	433	-	-	-	433
Кресло с низкой спинкой, 89x72x98, Alcantara 1100 Sea Sand (Обивка) Кресловина Черный крашеный ал	за 2022г.	1 940	7 760	7 760	-	1 940
	за 2021г.	1 940	-	-	-	1 940
Кашпо, 60x60x40, Ebony Wood Shiny	за 2022г.	416	1 663	1 663	-	416
	за 2021г.	416	-	-	-	416
Стоп письменный Левый (полка с левой стороны стола в комплектацию не входит), 280x95x75, Ebony Wo	за 2022г.	431	1 723	1 723	-	431
	за 2021г.	431	-	-	-	431
Брифинг приставка, 120x80x75, Ebony Wood Shiny (Столошница) Alcantara 1100 Sea Sand (Опора)	за 2022г.	100	398	398	-	100
	за 2021г.	100	-	-	-	100
Приставка подкатная, 102x56x62, Ebony Wood Shiny (Фартук и дверь) Alcantara 1100 Sea Sand (Пучки и б	за 2022г.	103	410	410	-	103
	за 2021г.	103	-	-	-	103
Шкаф витрина(8 стальных дверей в верхней части, 4 хромированных двери и 4 выдвижных ящика в нижней	за 2022г.	363	1 453	1 453	-	363
	за 2021г.	363	-	-	-	363
Диван 2-х местный, 178x90x90, Ebony Wood Shiny (Боковины и передняя панель) Alcantara 1100 Sea Sand	за 2022г.	554	2 215	2 215	-	554
	за 2021г.	554	-	-	-	554
Кресло, 118x90x90, Ebony Wood Shiny (Боковины и передняя панель) Alcantara 1100 Sea Sand (обивка)	за 2022г.	409	1 637	1 637	-	409
	за 2021г.	409	-	-	-	409
Стоп журнальный, 140x70x46, Ebony Wood Shiny (столошница и опора) Alcantara 1100 Sea Sand (2 вставки	за 2022г.	327	1 309	1 309	-	327
	за 2021г.	327	-	-	-	327
Композиция лампы с 3 огнями и 1 пеленяницей, 95x95x95, Стекло	за 2022г.	627	2 506	2 506	-	627
	за 2021г.	627	-	-	-	627
Гардероб, 80x42x213, Ebony Wood Shiny Alcantara 1100 Sea Sand(ручки)	за 2022г.	796	3 185	3 185	-	796
	за 2021г.	796	-	-	-	796
Тумба подкатная со встроенным сейфом, (в верхнем отделении), 54x55x58, Ebony Wood Shiny (Фартук, топ	за 2022г.	422	1 688	1 688	-	422
	за 2021г.	422	-	-	-	422
Кресло с низкой спинкой, 89x72x98, Ebony Wood Shiny (задняя часть кресла) Alcantara 1100 Sea Sand	за 2022г.	376	1 506	1 506	-	376
	за 2021г.	376	-	-	-	376

24

Стоп письменный Правый, 250x130x75, Bobinga Briar Wood Shiny(шпон) Кожаные элементы: (ставка на сто	за 2022г.	1 530	6 121	6 121	-	1 530
	за 2021г.	1 530	-	-	-	1 530
Брифинг приставка, 200x80x75, Bobinga Briar Wood Shiny Кожаные элементы:(опора) Black Leather Extra	за 2022г.	990	3 959	3 959	-	990
	за 2021г.	990	-	-	-	990
Тумба, правая, 102x56x62, Bobinga Briar Wood Shiny Кожаные элементы:(боковина) Black Leather Extra C	за 2022г.	616	2 463	2 463	-	616
	за 2021г.	616	-	-	-	616
Шкаф (2 узких секции под документы + 1 гардероб двухдверный), 188x59x213, Bobinga Briar Wood Shiny K	за 2022г.	1 649	6 596	6 596	-	1 649
	за 2021г.	1 649	-	-	-	1 649
Цветочный ящик, 60x60x40, Bobinga Briar Wood Shiny	за 2022г.	517	2 066	2 066	-	517
	за 2021г.	517	-	-	-	517
Шкаф средний(2-х дверная секция со стеклом+2 узких секции в шпоне), 198x50x143, Bobinga Briar Wood S	за 2022г.	596	2 264	2 264	-	596
	за 2021г.	596	-	-	-	596
Кресло для руководителя, 89x72x119/124, Кожа: Black Leather Extra Category Кресловина алюминий черн	за 2022г.	701	2 805	2 805	-	701
	за 2021г.	701	-	-	-	701
Кресло с низкой спинкой, черный цвет, 68x68x103/110, Кожа: Black Leather Extra Category Кресловина а	за 2022г.	1 514	6 055	6 055	-	1 514
	за 2021г.	1 514	-	-	-	1 514
Шкаф комбинированный (2 узких гардероба по краям, и двухстворчатый шкаф-витрина по центру), 198x50	за 2022г.	824	3 298	3 298	-	824
	за 2021г.	824	-	-	-	824
Шкаф низкий 4-х дверный, 198x50x73, Bobinga Briar Wood Shiny Кожаные элементы:(боковины) Black Leath	за 2022г.	671	2 685	2 685	-	671
	за 2021г.	671	-	-	-	671
Телевизор Samsung UE50KU6000	за 2022г.	56	223	223	-	56
	за 2021г.	56	-	-	-	56
Телевизор Samsung UE40KU6000	за 2022г.	42	167	167	-	42
	за 2021г.	42	-	-	-	42
Жалюзи горизонтальные деревянные цвет "ореХ" 50 мм 2.30*3.0	за 2022г.	349	1 395	1 395	-	349
	за 2021г.	349	-	-	-	349
Жалюзи горизонтальные деревянные цвет "ореХ" 50 мм 2.30*2.20	за 2022г.	128	513	513	-	128
	за 2021г.	128	-	-	-	128
Карниз 7.8 Sonfy Glydea230V 80W пульт	за 2022г.	366	1 463	1 463	-	366
	за 2021г.	366	-	-	-	366
Покрывало из ткани Doubo c20 с подкладом	за 2022г.	73	293	293	-	73
	за 2021г.	73	-	-	-	73
Жалюзи горизонтальные ламели	за 2022г.	301	1 203	1 203	-	301
	за 2021г.	301	-	-	-	301
Кухонный гарнитур	за 2022г.	79	79	79	-	79
	за 2021г.	79	-	-	-	79
Стоп для переговоров нестационар 565x300x75, Ebony Wood Shiny, Alcantara 4180 TAUFЕ	за 2022г.	4 213	16 851	16 851	-	4 213
	за 2021г.	4 213	-	-	-	4 213
Кресло для посетителей 48/68x47/68x1122-132, Ebony Wood Shiny, Alcantara 4180 TAUFЕ	за 2022г.	3 190	12 761	12 761	-	3 190
	за 2021г.	3 190	-	-	-	3 190
Кашпо 60x60x40, Ebony Wood Shiny	за 2022г.	831	3 326	3 326	-	831
	за 2021г.	831	-	-	-	831
Стоп для переговоров, круглый 1500x1500x750, Ebony Wood Shiny, Alcantara 4180 TAUFЕ	за 2022г.	532	2 127	2 127	-	532
	за 2021г.	532	-	-	-	532
Цветочница, 60x60x40, Ebony Wood Shiny	за 2022г.	139	554	554	-	139

25

	за 2021г.	139	-	-	-	139
Лампа напольная 40x40x130, Ebony Wood Shiny	за 2022г.	1 102	4 407	4 407	-	1 102
	за 2021г.	1 102	-	-	-	1 102
Стол журнальный 140x70x46, Ebony Wood Shiny, Alcantara 4180 TAUPE	за 2022г.	966	3 864	3 864	-	966
	за 2021г.	966	-	-	-	966
Диван 3-х местный Suprema 230x85x90, Ebony Wood Shiny, Alcantara 4180 TAUPE	за 2022г.	2 370	9 482	9 482	-	2 370
	за 2021г.	2 370	-	-	-	2 370
Кресло Suprema 110x65x90, Ebony Wood Shiny, Alcantara 4180 TAUPE	за 2022г.	1 611	6 442	6 442	-	1 611
	за 2021г.	1 611	-	-	-	1 611
Элитное кресло 9001 с низкой спинкой 89x72x96, Alcantara 4180 TAUPE	за 2022г.	1 663	6 651	6 651	-	1 663
	за 2021г.	1 663	-	-	-	1 663
Диван 2-х местный Suprema 170x85x90, Ebony Wood Shiny, Alcantara 4180 TAUPE	за 2022г.	1 089	4 357	4 357	-	1 089
	за 2021г.	1 089	-	-	-	1 089
DS-D505US 54,6", LED монитор	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
ULTRACOUNTS UM 878 32-65" Кронштейн настенный, поворотный-наклонный	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Модернизация системы охраны видеонаблюдения	за 2022г.	-	1 340	-	(1 340)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Запорный клапан с сифонным уплотнением с запорным затвором DN20 PN25, ARI-FABA-Plus, Z3.046	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	24	(24)	-	-	-
Регуляционный клапан DN100 PN16, ARI-PREDU, Z2.701	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	741	(741)	-	-	-
Проходной регулирующий клапан DN100 PN16 с эл. приводом ARI-PREMO-Plus	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	693	(693)	-	-	-
Предохранительный клапан DN 150x250 PN16, ARI-SAFE, Z2.902	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	1 231	(1 231)	-	-	-
Запорный клапан с сифонным уплотнением с запорным затвором DN250 PN16, ARI-FABA-Plus, Z2.046	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	220	(220)	-	-	-
Запорный клапан с сифонным уплотнением с запорным затвором DN200 PN16, ARI-FABA-Plus, Z2.046	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	285	(285)	-	-	-
Запорный клапан с графитовым уплотнением с запорным затвором DN100 PN16, ARI-STOBU, Z2.006	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	142	(142)	-	-	-
Запорный клапан с сальниковым уплотнением DN20 PN40 Rp 3/4, ARI-BA1, 45.6A1	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	14	(14)	-	-	-
Дисковый поворотный затвор DN100 PN16 с эл. приводом, ARI OM-A, ARI-ZIVA-Z	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	332	(332)	-	-	-
Фильтр сетчатый DN100 PN16, ARI-Грязеуловитель, Z2.050	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	52	(52)	-	-	-
Обратный клапан межфланцевый DN150 PN40, ARI-Checko-D, 55.001	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	165	(165)	-	-	-
Обратный клапан межфланцевый DN100 PN40, ARI-Checko-D, 55.001	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	35	(35)	-	-	-
Дисковый поворотный затвор DN50 PN16 с рукояткой, ARI-ZIVA-Z, Z2.014	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	23	(23)	-	-	-
Конденсатостоп/очи полнзавис DN25 PN40, ARI-ZIVA-Z, Z2.014	за 2022г.	-	-	-	-	-

ARI-LUNA D, Z0.031.1	за 2021г.	93	(93)	-	-	-
Обратный клапан межфланцевый DN25 PN40, ARI-Checko-D, 55.001	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	4	(4)	-	-	-
Запорный клапан с сифонным уплотнением с запорным затвором DN125 PN16, ARI-FABA-Plus, Z2.046	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	49	(49)	-	-	-
Запорный клапан с графитовым уплотнением с запорным затвором DN50 PN16, ARI-STOBU, Z2.006	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	12	(12)	-	-	-
Запорный клапан с сальниковым уплотнением DN15 PN40 Rp 1/2, ARI-BA1, 45.6A1	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	48	(48)	-	-	-
Фильтр сетчатый DN125 PN16, ARI-Грязеуловитель, Z2.050	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	29	(29)	-	-	-
Предохранительный клапан DN 50x80 PN16, ARI-SAFE, Z2.902	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	54	(54)	-	-	-
Запорный клапан с сифонным уплотнением с запорным затвором DN80 PN16, ARI-FABA-Plus, Z2.046	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	8	(8)	-	-	-
Сепаратор пара KERP SEPS 32-800.1F DN 100 PN 16	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	115	(115)	-	-	-
Сепаратор пара KERP SEPS 32-800.1F DN 125 PN 16	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	136	(136)	-	-	-
Радиальный вентилятор	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	500	(500)	-	-	-
Обратный клапан межфланцевый DN25 PN40	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	4	(4)	-	-	-
Затвор дисковый поворотный DN50 PN16, Testflay	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	8	(8)	-	-	-
Щит управления и сигнализации в сборе	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	2 331	(2 331)	-	-	-
Щит контроля уровня воды в деаэраторах в сборе	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	1 144	(1 144)	-	-	-
Щит тепловычислителя ВТД-У в сборе	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	297	(297)	-	-	-
Щит управления насосной станции 2x66SV3 в сборе	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	720	(720)	-	-	-
Щит управления вентиляцией №1 в сборе	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	263	(263)	-	-	-
Щит управления вентиляцией №2 в сборе	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	288	(288)	-	-	-
Щит управления вентиляцией №3 в сборе	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	466	(466)	-	-	-
EMXС-140 MIXER-6 (Вартиальная система пропорционального смешивания объемом 4000 л с пеномсит.	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	3 249	(3 249)	-	-	-
Газанализатор СОС-903МЕ с ПГЭ-903У (сервопривод) ЗИП	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	78	(78)	-	-	-
Завинтовка 30x541 нк/ду 400 Ру 16 с ком-ом фп. ст.20 1-400*16вор, креп. 27*16в, прокл	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	244	-	244	-	-
Галь ручная червячная передаточная гпз 3,2тн, шп. ст. 20, 16, 18, 20, 22, 25, 30, 35, 40, 45, 50, 55, 60, 65, 70, 75, 80, 85, 90, 95, 100, 110, 120, 130, 140, 150, 160, 170, 180, 190, 200, 210, 220, 230, 240, 250, 260, 270, 280, 290, 300, 310, 320, 330, 340, 350, 360, 370, 380, 390, 400, 410, 420, 430, 440, 450, 460, 470, 480, 490, 500, 510, 520, 530, 540, 550, 560, 570, 580, 590, 600, 610, 620, 630, 640, 650, 660, 670, 680, 690, 700, 710, 720, 730, 740, 750, 760, 770, 780, 790, 800, 810, 820, 830, 840, 850, 860, 870, 880, 890, 900, 910, 920, 930, 940, 950, 960, 970, 980, 990, 1000	за 2022г.	-	-	-	-	-

24.00.4911-2	за 2021г.	526	-	-	526	-	-
Таль ручная червячная передвижная г/п т/ч, НГ-Бм, ВБИ, -40 +40 гр.С, У1,2,3 (УХЛ4) ТУ 24.00.4911-2	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	441	-	-	441	-	-
Таль ручная червячная передвижная г/п т/ч, НГ-Бм, ОПИ, -20 +20 гр.С, ТС1, ТУ 24.00.4911-2006	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	85	-	-	85	-	-
Клапан КЗ/С-40с-А-Г12/Г12	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	1	(1)	-	-	-	-
Счетчик числа оборотов, установленный на вентиляторе	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	52	(52)	-	-	-	-
Вентиляторная станция № 541, 24000 м3/ч, 75 мбар	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	675	(675)	-	-	-	-
Шумоглушитель для вентиляторной станции № 541	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	267	(267)	-	-	-	-
Шкаф управления горелкой WKGMS 80 с частотным регулированием	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	2 320	-	-	2 320	-	-
Шкаф управления насосной станцией кольцевого трубопровода ДКС	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	347	-	-	347	-	-
Фильтр сетчатый ФС-П-400-16-У-1(54047825-8-13_ПР-706-ТМ_04) ТУ-3683-001-14635707-2017	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	159	-	-	159	-	-
Конструкция дымохода	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	17 105	(17 105)	-	-	-	-
Магпа ферма	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	3 451	(3 451)	-	-	-	-
Задвижка з/пр 30пс41нж Ду250 Ру16/А ст.20Х5МЛ исп.2, с з/пр в/взв. Rotork	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	2 832	-	-	2 832	-	-
Задвижка 30пс41нж Ду250 Ру16/А ст.20Х5Мл исп.5, с к-том фл.ст 15*5М 4-250*16 вор. крпн 24*140 ЗОХМА	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	544	-	-	544	-	-
Задвижка 30пс41нж Ду300 Ру16/А ст.20Х5Мл исп.5 с к-том фл.ст.15Х5М 4-300*16 вор. крпн 24*140 ЗОХМА	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	795	-	-	795	-	-
Блок БПК 150-40 У1 (17с23ж) Пр.№75 Рч=15 с ПУ 200-16 У1 в к-те с фл. кр. пр	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	933	-	-	933	-	-
Задвижка 30с41нж Ду300 Ру16 исп.3 с к-том фл.ст.20-2-300*16 вор. крпн 24*140 прокл	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	115	-	-	115	-	-
Блок БПК 50-16 У1 (17с2ж) ПР№14 с ПУ 50-16-01 У1 и ПУ 80-6 У1 с к-том фл.крпн, прокл	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	199	-	-	199	-	-
Блок БПК 50-16 У1 (17с7ж) ПР№14 Рч=8 с ПУ 50-16-01 У1 и ПУ 80-6 У1 с к-том фл.крпн, прокл	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	199	-	-	199	-	-
Фильтр сетчатый ФС-80-16-У-1 (корпус12х18) ТУ-3683-001-14635707-2017	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	469	-	-	469	-	-
Задвижка шаровая Топк Р219)ЗАН Ду600 Ру16, корпус-СС диск 63304, седло-металл, под привод(405Нм)	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	559	-	-	559	-	-
Раздвижные алюминиевые ворота 6*3 10412060301017/0016479	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	1 108	(1 108)	-	-	-	-
Калитка 1*3 10412060301017/0016479	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	105	(105)	-	-	-	-

28

Задвижка 30пс41нж Ду300 Ру16/А ст.20Х5МЛ исп.2 с к-том фл.3-300*16 вор. ст 15Х5М крпн ЗОХМА/25Х1Мс	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	792	-	-	792	-	-
Задвижка 30пс41нж Ду350 Ру16/А ст.20Х5МЛ, исп.2 с к-том фл. ст.15Х5М 3-350*16 вор. крпн ЗОХМА/25Х1	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	509	-	-	509	-	-
Завтор диск, трекасс. ЗД.Т.800.016.01 Ф.Р Ду600 Ру16, 20ГЛУ20ПНЖ*ТРГ, редук. одностр. фл.исп.2	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	328	-	-	328	-	-
Завтор диск, трекасс. ЗД.Т.800.016.01 Ф.Р Ду600 Ру16, 20ГЛУ20ПНЖ*ТРГ, редук. одностр.исп.3	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	328	-	-	328	-	-
Клапан обр.19нж53нж Ду400 Ру40 ст.12Х18Н9Т исп.3	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	686	-	-	686	-	-
Клапан обр.19нж78нж Ду600 Ру16 ст.12Х18Н9Т исп.3	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	1 377	-	-	1 377	-	-
Клапан обр.19нж78нж Ду350 Ру16 ст.12Х18Н9Т исп.3	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	310	-	-	310	-	-
Насосный агрегат ИВ-Мч-Е-50/50-3.0-А УХЛ1 с ал.двиг. ВА160М2УХЛ 18,5 кВт 3000 об/мин 380/660В	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	303	-	-	303	-	-
Фильтр сетчатый ФС-П-300-16-ТУ-3683-001-14635707-2017	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	616	-	-	616	-	-
Завтор диск, ЗД.Т.150.016.01 Ф.З Ду 150 ру16, 20ГЛУ20ПНЖ*ТРГ	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	288	576	-	863	-	-
Завтор диск, ЗД.Т.200.016.01 Ф.З Ду 200 ру16, 20ГЛУ20ПНЖ*ТРГ	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	303	606	-	909	-	-
Шевяный мост. Согласно опросному листу-54047825-10-15/ПР-ИОС1.3.Гр	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	1 209	(1 209)	-	-	-	-
Сепаратор пара вторичного вскипания	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	324	(324)	-	-	-	-
Деаэратор ДА-100/35	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	492	(492)	-	-	-	-
Бак деаэраторный БДА-35	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	2 961	-	-	2 961	-	-
Охладитель выпара	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	310	(310)	-	-	-	-
Холодильник отбора проб	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	48	-	-	48	-	-
Деаэратор ДА-50/15	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	378	(378)	-	-	-	-
Бак деаэраторный БДА-15	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	2 299	-	-	2 299	-	-
Агрегат электронасосный АПЕ50-32-200-3.0-К-55-У2 с двигателем 15кВт 3000 об/мин (ВЗИ)	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	369	-	-	369	-	-
Конденсатороодчик Steamloc SL-SS-15-1.0-300 Ду25 Ру40	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	691	461	-	1 152	-	-
Конденсатороодчик Steamloc SL-УС-07-1.0-300 Ду25 Ру40	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	853	-	-	853	-	-
Конденсатороодчик Steamloc SL-УС-06-1.0-300 Ду25 Ру40	за 2022г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	2 046	-	-	2 046	-	-

29

Конденсатотводчик Steamloc SL-SS-21-2-0-300 Ду50 Ру40	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	716	-	716	-
Фильтр ФС-300/16-200 (сталь 15X5M стенка 12)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	1 959	(1 959)	-	-
ОНЧ (3М) 32-125 (1,1В*300) насос	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	90	-	90	-
Щит ШУЭ-2	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	296	(296)	-	-
ПР-2 Холодильник ула отбора проб в комплекте с дополнительным змеевиком и КОФ (материальное исполн	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	125	(125)	-	-
ХЛ-101 Холодильник ула отбора проб в комплекте с дополнительным змеевиком и КОФ (материальное исполн	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	318	(318)	-	-
ХЛ-102 Холодильник ула отбора проб в комплекте с дополнительным змеевиком и КОФ (материальное исполн	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	318	(318)	-	-
Фильтр ФС-250/16-200	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	4 503	(4 503)	-	-
Фильтр ФС-200/16-200	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	4 079	(4 079)	-	-
Фильтр ФС-350/16-200	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	1 983	(1 983)	-	-
Фильтр ФС-300/16-200 (сталь 15X5M стенка 16)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	1 959	(1 959)	-	-
7ME2600-2LX11-4AD7-Z	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	406	-	406	-
7ME4813-3GXX1-1DC3-Z	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	510	-	510	-
Бобышка приварная ст.09Г2	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	6	-	6	-
Бобышка приварная ст.20	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	9	-	9	-
Бобышка приварная ст.20 G	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	12	-	12	-
Бобышка приварная ст.20G3	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	33	-	33	-
Бобышка приварная ст.08X22	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	5	-	5	-
Бобышка приварная ст.09Г2С	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	6	-	6	-
Бобышка приварная ст.15ХМ	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	5	-	5	-
Вихревой расходомер 312в	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	1 010	-	1 010	-
Вихревой расходомер 312в	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	308	-	308	-
Вихревой расходомер 3132	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	346	-	346	-

30

Вихревой расходомер 3133	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	346	-	346	-
Вихревой расходомер 3136	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	328	-	328	-
Датчик эл. маг. расхода 3105	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	144	-	144	-
Клапан зап. Ду100 Ру1,6	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	792	-	792	-
Клапан запорн Ду 50 Ру 1,6	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	7 867	-	7 867	-
Клапан запорн Ду100 Ру 1,6	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	739	-	739	-
Клапан запорн Ду100 Ру1,6	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	1 672	-	1 672	-
Клапан запорн Ду150 Ру 1,6	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	1 946	-	1 946	-
Клапан запорн Ду200 Ру 1,6	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	995	-	995	-
Клапан запорн Ду25 Ру 1,6	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	1 967	-	1 967	-
Клапан запорн Ду32 Ру 1,6	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	1 327	-	1 327	-
ЖК Телевизор Samsung UE65JU6400	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	806	-	806	-
ЖК Телевизор Samsung UE55KU6000U	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	197	-	197	-
Акустическая система JBL Authentics L16 JBL16WLNEU	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	347	-	347	-
Кни "Борис Ариков Классика Лаосский эбен"	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	65	-	65	-
Тумбочки, кожа cossio miss tobacco	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	225	-	225	-
Шкаф с полками хозяйственный	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	230	-	230	-
Шкаф низкий 4 двери, 2465x479, Ebony Wood Shiny Alcantara 1100 Sea Sand (ручки)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	608	-	608	-
Шкаф низкий 2 двери, встраиваем мини-бар (мини-бар не идет в комплекте), 91x46x81, Ebony Wood Shiny	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	452	-	452	-
Кабель канал для стопа, 68x6x103/110, 2 хромированных заглушки, розеточный блок вертикальный кабель	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	168	-	168	-
Шкаф приворотный, Ebony Wood Shiny, Alcantara 4160	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	619	-	619	-
Шкаф низкий 2 двери 91x46x81, Ebony Wood Shiny, Alcantara 4180 TAURPE	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	208	-	208	-
Расходомер массовый интегрального типа РССТ-34-DNOM4D4SLUGF1VE	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 024	-	1 024
Автоматизация комплексная	за 2022г.	-	-	-	-

31

Благоустройство территории	за 2021г.	-	674	-	(674)
	за 2022г.	-	-	-	-
Система электроснабжения	за 2021г.	-	1 075	-	(1 075)
	за 2022г.	-	-	-	-
Сеть технологических водопроводов	за 2021г.	-	6 325	-	(6 325)
	за 2022г.	-	-	-	-
Сеть технологической эстакады	за 2021г.	-	949	-	(949)
	за 2022г.	-	-	-	-
Сеть канализации	за 2021г.	-	384	-	(384)
	за 2022г.	-	-	-	-
2 Скважина №2	за 2021г.	-	46	-	(46)
	за 2022г.	-	-	-	-
5 Площадка очистной установки	за 2021г.	-	26	-	(26)
	за 2022г.	-	-	-	-
6 Площадка блока подачи реагента	за 2021г.	-	51	-	(51)
	за 2022г.	-	-	-	-
8 Проектная мачта	за 2021г.	-	13	-	(13)
	за 2022г.	-	-	-	-
11 Канализационная насосная станция	за 2021г.	-	6	-	(6)
	за 2022г.	-	-	-	-
3 Щиты пожарные (4 шт)	за 2021г.	-	6	-	(6)
	за 2022г.	-	-	-	-
1 Скважина №1	за 2021г.	-	7	7	-
	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	30	-	(30)

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	реконструкции и частичной ликвидации	
		за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего		23 489	9 667
в том числе:			
Система охранного видеонаблюдения	5261	1 340	-
Система связи	5262	9 501	-
Съезд №2 с в/д федерального назначения (602)	5263	12 649	-
Скважина №1 (глубиной - 2555 м)	5264	-	30
Скважина №2 (глубиной - 2555 м)	5265	-	26
Сеть канализации	5266	-	47
Очистная установка	5267	-	52
Блок подачи реагентов	5268	-	14
Проектная мачта (Н-19,3м)	5269	-	6
Канализационная насосная станция		-	6
Сеть технологических водопроводов подземных с 5 колодцами		-	957
Технологическая эстакада		-	387
Система электроснабжения		-	6 376
Система комплексной автоматизации		-	680
Внутриплощадочные проезды		-	1 084

32

Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Код		
		за 2022г.	за 2021г.
в том числе:			
	5270	-	-
	5271	-	-

33

2.4. Иное использование основных средств				
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	3 722 658	3 722 658	3 688 223
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	179 846	281 042	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	6 520	6 520	670 730
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (валл и др.)	5286	19 940 660	19 940 660	19 940 660
Балансовая стоимость нематериализуемых основных средств	5287	424 749	424 749	424 959
	5288	-	-	-


  
 Руководитель **Харитонов Сергей**  
 Леонидович  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 28 марта 2023 г.

34

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5302	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
	5315	за 2021г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
в том числе:											
Долговые ценные бумаги	5306	за 2022г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
	5316	за 2021г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
Финансовых вложений - итого	5300	за 2022г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
	5310	за 2021г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)

35

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	13 471	13 471	13 471
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	13 471	13 471	13 471
в том числе:				
	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
Иное использования финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель

28 марта 2023 г.

Харитонов Сергей  
Леонидович

(расшифровка подписи)

36

4. Запасы  
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2022г.	147 655	(1 423)	146 432	223 717	(262 844)	(30 078)	-	X	108 929	(31 501)	77 428
	5420	за 2021г.	163 379	-	163 379	308 899	(324 423)	(1 423)	-	X	147 855	(1 423)	146 432
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	116 165	(1 423)	116 742	5 334	(42 533)	(30 078)	-	26 394	80 966	(31 501)	49 465
	5421	за 2021г.	106 109	-	106 109	39 159	(27 103)	(1 423)	-	9 170	118 165	(1 423)	116 742
Готовая продукция	5402	за 2022г.	29 691	-	29 691	-	(1 728)	-	-	-	27 962	-	27 962
	5422	за 2021г.	67 271	-	67 271	-	(27 580)	-	-	57 271	29 691	-	29 691
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	48	(48)	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2021г.	-	-	-	4 124	(4 124)	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	31 705	(31 705)	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	213 903	(213 903)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2021г.	-	-	-	228 229	(228 229)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	4 431	(4 431)	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2021г.	-	-	-	5 683	(5 683)	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

37

**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

  
 Руководитель **Харитонов Сергей Леонидович**  
 (расшифровка подписи)  
 28 марта 2023 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление				выбыло				учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	слизание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	6 404 583	(5 646 154)	639 630	501	(133 674)	(654 109)	(641 921)	-	-	-	-	6 256 911	(5 213 231)
в том числе:	5530	за 2021г.	7 068 294	(5 913 131)	1 222 968	4 493	(1 490 958)	(127 534)	(266 976)	-	-	-	-	6 404 583	(5 646 155)
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	857 798	(345 079)	377 797	-	(34 727)	(3 034)	(3 184)	-	-	-	-	1 197 804	(342 064)
в том числе:	5531	за 2021г.	1 277 950	(569 744)	395 860	-	(837 000)	(94 435)	(224 671)	-	-	-	-	857 798	(345 073)
Авансы выданные	5512	за 2022г.	351 533	(180 271)	214 100	-	(46 888)	(93 537)	(94 342)	-	-	-	-	425 196	(415 930)
в том числе:	5532	за 2021г.	393 276	(207 229)	446 983	-	(91 548)	(30 136)	(28 956)	-	-	-	-	351 533	(180 271)
Прочая	5513	за 2022г.	5 195 232	(5 120 811)	47 793	501	(59 059)	(567 438)	(744 395)	-	-	-	-	(4 633 899)	(4 455 237)
в том числе:	5533	за 2021г.	5 395 058	(5 136 158)	377 125	4 493	562 408	(2 963)	(15 347)	-	-	-	-	(5 195 232)	(5 120 811)
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2022г.	6 404 583	(5 646 154)	639 630	501	(133 674)	(654 109)	(641 921)	X	-	X	-	6 256 911	(5 213 231)
	5520	за 2021г.	7 068 294	(5 913 131)	1 222 968	4 493	(1 490 958)	(127 534)	(266 976)	X	-	X	-	6 404 583	(5 646 155)

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	6 225 813	1 012 582	6 357 539	711 384	6 720 590	807 459
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	1 166 926	824 882	819 462	474 389	593 284	188 035
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	425 010	9 080	344 390	184 119	1 181 606	611 862
прочая	5543	4 633 877	178 640	5 193 687	72 876	5 145 720	9 562
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода		
				поступление		выбыло		перевод из долгосрочную кредиторскую задолженность	перевод из дебиторской и кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской и дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	принятая скидка и прочие начисления	погашение	списание на финансовый результат					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	37 596 297	-	-	(112 267)	-	(1 115 262)	-	-	-	36 368 768
	5571	за 2021г.	36 381 061	1 035 459	-	-	-	-	-	-	-	37 596 297
в том числе:												
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	37 416 519	-	-	-	-	-	-	-	-	37 416 519
	5574	за 2021г.	36 381 061	1 035 458	411 978	-	-	(1 115 262)	-	-	-	36 301 257
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5576	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	4 900 328	1 958 817	387	(92 339)	(2 874)	-	-	-	-	6 868 257
	5580	за 2021г.	4 793 257	2 081 819	42 123	(1 886 247)	(29 360)	-	-	-	-	5 001 592
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	80 145	50 062	-	(64 340)	(259)	-	-	-	-	65 657
	5581	за 2021г.	142 885	74 498	-	(108 636)	(28 563)	-	-	-	-	80 145
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	474 804	-	-	(474 804)	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	15 334	28 495	-	(1 180)	-	-	-	-	-	40 669
	5583	за 2021г.	19 452	60 134	-	(64 252)	-	-	-	-	-	15 334
кредиты	5564	за 2022г.	507 397	-	-	-	-	-	-	-	-	507 397
	5584	за 2021г.	507 397	-	-	-	-	-	-	-	-	507 397
займы	5565	за 2022г.	86 113	-	387	(16 987)	-	-	-	-	-	69 513
	5585	за 2021г.	94 518	-	-	(7 806)	(797)	-	-	-	-	86 113
прочая	5566	за 2022г.	4 211 339	1 852 215	-	(6 952)	(2 615)	-	-	-	-	6 053 702
	5586	за 2021г.	3 554 201	1 845 962	42 123	(1 230 947)	-	-	-	-	-	4 211 338
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5550	за 2022г.	42 496 625	1 958 817	387	(204 606)	(2 874)	X	X	-	-	43 237 025
	5570	за 2021г.	41 174 318	3 117 277	42 123	(1 886 247)	(29 360)	X	-	-	-	42 587 839

40

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.			На 31 декабря 2021 г.			На 31 декабря 2020 г.		
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	
Всего	5590	4 987 848	-	4 216 018	-	3 321 684	-	-	-	
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	63 748	-	29 138	-	137 334	-	-	-	
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-	-	474 804	-	-	-	
прочая задолженность	5593	4 924 100	-	4 186 880	-	2 709 545	-	-	-	
	5594	-	-	-	-	-	-	-	-	

Руководитель

28 марта 2023 г.

Харитонов Сергей  
Леонидович

(подпись)

(информация подписи)

41

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	388	427
Расходы на оплату труда	5620	44 612	52 900
Отчисления на социальные нужды	5630	7 865	9 577
Амортизация	5640	153 030	155 629
Прочие затраты	5650	67 305	88 758
Итого по элементам	5660	273 400	307 291
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	30 079	27 580
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	303 479	334 871

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель

(подпись)

28 марта 2023 г.

Харитонов Сергей  
Леонидович

(расшифровка подписи)

42

с.13

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	5 432	6 073	(7 441)	(106)	3 959



Руководитель

(подпись)

28 марта 2023 г.

Харитонов Сергей  
Леонидович

(расшифровка подписи)

43

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	46 369 774	73 865 557	73 487 562
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	18 867 480	18 867 480	18 867 480
в том числе:				
	5811	-	-	-



Руководитель  
(подпись)  
28 марта 2023 г.

Харитонов Сергей  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

44

с.14

**9. Государственная помощь**

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2022г.	5910	-	-	-	-
за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2022г.	5911	-	-	-	-
за 2021г.	5921	-	-	-	-



Руководитель  
(подпись)  
28 марта 2023 г.

Харитонов Сергей  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

45

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАСИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (оплаченный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 400	8 400	8 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(20 857 854)	(19 525 551)	(18 127 532)
	Итого по разделу III	1300	(20 849 454)	(19 517 151)	(18 119 132)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Земельные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	870 542	809 331	745 531
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	35 045 960	33 359 738	37 595 297
	Итого по разделу IV	1400	35 916 501	33 179 100	38 341 828
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Земельные средства	1510	633 179	576 910	593 511
	Кредиторская задолженность	1520	7 169 719	6 162 228	4 306 317
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 294	3 959	5 432
	Прочие обязательства	1550	59 657	131 119	101 264
	Итого по разделу V	1500	7 871 839	6 872 217	5 007 524
	<b>БАЛАНС</b>	1700	22 938 885	24 132 155	25 229 720

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2023 г.

Коды	0710001
Форма по ОКД	31
Дата (число, месяц, год)	12 2023
по ОКТО	72213440
ИНН	6397042844
по ОКВЭД 2	19.20
по ОКФС	12300
по ОКЕИ	384

Общество с ограниченной ответственностью "САМАРАТРАНСЭФТЬ-ТЕРМИНАЛ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности  
Специально-правовая форма / форма собственности  
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей  
Местонахождение (адрес)  
445356, Самарская обл., Волжский р-н, Николаева с, Нефтеперерабатывающий завод тер.

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации (фамилия, и.я, отчество (при наличии)) индивидуального аудитора  
ООО АУДИТ-ЭКОРТ  
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	7714103163
ОГРН/ОГРНИП	1027700309689

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
1	Нематериальные активы	1110	-	-	1 978
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	21 399 974	21 594 784	21 709 574
	в том числе:				
	право пользования активами		55 691	179 946	281 042
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 344 891	1 410 068	2 485 995
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 731 555	23 004 850	24 197 517
4	Запасы	1210	82 954	77 428	146 433
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 718	5 978	40 311
5	Дебиторская задолженность	1230	64 150	1 043 691	759 408
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49 699	201	86 438
	Прочие оборотные активы	1260	207 021	1 127 316	1 032 474
	Итого по разделу II	1200	22 938 885	24 132 155	25 229 720
	<b>БАЛАНС</b>	1600			



Харитонов Сергей  
Леонидович  
(подпись)

Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2023 г.

Коды	0710002
Форма по ОКД	31
Дата (число, месяц, год)	12 2023
по ОКТО	72213440
ИНН	6367042944
по ОКВЭД.2	18 20
по ОКФС / ОКФС	1230 16
по ОКЕИ	384

Организация Общество с ограниченной ответственностью "САМАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Производство нефтепродуктов  
Организационно-правовая форма / форма собственности по ОКВЭД.2  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКФС / ОКФС  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(931 303)	(1 799 019)
	Страховно-базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	207 458	307 424
6	Себестоимость продаж	2120	(249 839)	(243 381)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(42 381)	64 043
6	Коммерческие расходы	2210	-	(4 431)
6	Управленческие расходы	2220	(49 146)	(95 067)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(91 487)	3 945
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 310	501
	Проценты к уплате	2330	(312 206)	(3 422)
	Прочие доходы	2340	114 737	189 465
	Прочие расходы	2350	(517 160)	(658 730)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(804 808)	(659 241)
	Налог на прибыль	2410	(106 302)	(1 139 710)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(106 302)	(1 139 710)
	Прочее	2460	(20 103)	(68)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(931 303)	(1 799 019)



Харитонов Сергей  
Лиснидович  
(расширенная подпись)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2022г.	4 718	(3 040)	-	(4 718)	3 544	(504)	-	-	-	-	-
Прочие нематериальные активы	5101	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	4 718	(3 040)	-	(4 718)	3 544	(504)	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

50

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

с.2

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	часть стоимости, списанной на расходы за период
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5150	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5141	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-

51

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	спилено затрат как не достигших пологомительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	-	-	
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5161	за 2023г.	-	-	-	-	
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023г.	-	-	-	-	
	5190	за 2022г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5181	за 2023г.	-	-	-	-	
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	



Харитонов Сергей  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

28 марта 2024г.

52

## 2. Основные средства

## 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				Переоценка		На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	численно-амортизация	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
Основные средства (без учета доходящих вложений и материальные ценности) - всего	5200	за 2023г.	3 870 667	(1 060 863)	16 286	(16 121)	533	(278 691)	-	-	-	-	3 870 632	(1 339 021)
	5210	за 2022г.	3 828 479	(789 608)	43 038	(851)	851	(272 106)	-	-	-	-	3 870 687	(1 060 863)
в том числе:														
Машины и оборудование (кроме однокорпусного), в т.ч. ППА	5201	за 2023г.	543 443	(238 695)	-	-	-	(140 897)	-	-	-	-	543 443	(379 692)
	5211	за 2022г.	543 443	(97 834)	-	-	-	(140 860)	-	-	-	-	543 443	(238 695)
Сооружения, в т.ч. ППА	5202	за 2023г.	2 543 097	(717 984)	100	(1 941)	533	(116 569)	-	-	-	-	2 541 256	(634 020)
	5212	за 2022г.	2 520 459	(603 602)	23 489	(851)	851	(115 232)	-	-	-	-	2 543 097	(717 884)
Земельные участки	5203	за 2023г.	424 749	-	2 007	-	-	(631)	-	-	-	-	426 755	(631)
	5213	за 2022г.	424 749	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424 749	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 2023г.	11 890	(7 899)	-	-	-	(1 222)	-	-	-	-	11 890	(9 120)
	5214	за 2022г.	11 890	(6 676)	-	-	-	(1 221)	-	-	-	-	11 890	(7 899)
Здания, в т.ч. ППА	5205	за 2023г.	323 502	(87 136)	14 180	(14 180)	-	(18 209)	-	-	-	-	323 502	(105 347)
	5215	за 2022г.	309 953	(73 493)	19 549	-	-	(19 645)	-	-	-	-	323 502	(87 136)
Другие виды основных средств	5206	за 2023г.	2 163	(1 346)	-	-	-	(245)	-	-	-	-	2 163	(1 591)
	5216	за 2022г.	2 163	(1 102)	-	-	-	(245)	-	-	-	-	2 163	(1 346)
Транспортные средства	5207	за 2023г.	21 834	(7 801)	-	-	-	(918)	-	-	-	-	21 834	(6 720)
	5217	за 2022г.	21 834	(6 896)	-	-	-	(903)	-	-	-	-	21 834	(7 801)
Земельные участки, в т.ч. ППА	5208	за 2023г.	424 749	-	2 007	-	-	(631)	-	-	-	-	426 755	(631)
	5218	за 2022г.	424 749	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424 749	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
	5221	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

53

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	18 839 666	160 431	(28 895)	(16 296)	18 954 915
	5250	за 2022г.	18 352 761	512 931	(2 536)	(23 489)	18 839 666
в том числе:							
Оборудование к установке	5241	за 2023г.	377 103	-	-	-	377 103
	5251	за 2022г.	379 839	-	(2 536)	-	377 103
Строительство объектов основных средств	5242	за 2023г.	18 359 082	144 245	(10 479)	(100)	(18 528 754)
	5252	за 2022г.	17 905 641	512 931	-	(23 489)	(16 345 062)
Приобретение объектов основных средств	5243	за 2023г.	67 481	16 186	(18 422)	(16 186)	-
	5253	за 2022г.	67 481	-	-	-	67 481

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	
		за 2022г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	100	23 489
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	(1 941)	-
в том числе:			
	5271	-	-

54

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	2 390 165	2 537 238	2 469 749
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	55 931	179 846	261 042
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	6 520	6 520	653 069
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость немодеризируемых основных средств	5287	424 749	424 749	424 749
в т.ч. Земельные участки	5288	424 749	424 749	424 749



Харитонов Сергей  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

28 марта 2024 г.

55

## 3. Финансовые вложения

## 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисленные проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5302	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
	5315	за 2022г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
в том числе:											
долговые ценные бумаги	5306	за 2023г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
	5316	за 2022г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
	5310	за 2022г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)

56

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	13 471	13 471	13 471
в том числе:				
долговые ценные бумаги	5321	13 471	13 471	13 471
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Харитонов Сергей  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

57

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	
							резерв под снижение стоимости	убытков от списания стоимости	оборот запасов между их группами (видами)				
Запасы - всего	5400	за 2023г.	108 929	(31 501)	77 428	257 579	(240 657)	(11 987)	-	X	125 851	(43 497)	82 354
	5420	за 2022г.	147 955	(1 423)	146 432	223 717	(262 644)	(30 078)	-	X	108 929	(31 501)	77 428
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	80 966	(31 501)	49 465	20 400	(1 589)	(11 987)	-	456	95 777	(43 487)	52 290
	5421	за 2022г.	118 165	(1 423)	116 742	9 334	(42 533)	(30 078)	-	29 394	80 696	(31 501)	49 195
Готовая продукция	5402	за 2023г.	27 962	-	27 962	-	(1 888)	-	-	-	26 074	-	26 074
	5422	за 2022г.	29 691	-	29 691	-	(1 728)	-	-	-	27 962	-	27 962
Товары для перепродажи	5403	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2022г.	-	-	-	48	(49)	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	-	-	-	237 179	(237 179)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2022г.	-	-	-	213 903	(213 503)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2023г.	-	-	-	4 431	(4 431)	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

58

с.9

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплывенные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-



Харитонов Сергей  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

28 марта 2024

59

## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

## 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление				выбыло			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притраченные проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность			перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:																
расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	6 256 911	(5 213 231)	194 884	1 310	(1 018 028)	(860 104)	-	-	-	-	-	-	4 574 973	(4 510 823)
	5530	за 2022г.	6 404 563	(5 646 155)	639 630	501	(133 674)	(654 109)	-	-	-	-	-	-	6 256 911	(5 213 231)
в том числе:																
расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	1 197 804	(342 064)	1 741	-	(646 934)	-	-	-	-	-	-	-	350 611	(342 064)
	5531	за 2022г.	657 768	(345 073)	359 143	-	(19 136)	-	-	-	-	-	-	-	1 197 804	(342 064)
Авансы выданные	5512	за 2023г.	425 108	(415 930)	82 764	-	(64 206)	(6)	-	-	-	-	-	-	453 890	(415 930)
	5532	за 2022г.	351 533	(180 271)	214 100	-	(46 888)	(93 637)	-	-	-	-	-	-	425 108	(415 930)
Прочая	5513	за 2023г.	4 633 999	(4 456 237)	110 349	1 310	(114 895)	(860 099)	-	-	-	-	-	-	3 770 671	(3 752 835)
	5533	за 2022г.	5 195 232	(5 120 811)	47 763	501	(62 036)	(597 439)	-	-	-	-	-	-	4 633 999	(4 456 237)
в т.ч. СИЛ ГРУПП	5514	за 2023г.	2 903 490	(2 903 490)	-	-	-	(649 600)	-	-	-	X	X	-	2 253 890	(2 253 890)
	5534	за 2022г.	3 377 300	(3 377 300)	-	-	-	(473 810)	-	-	-	X	X	-	2 903 490	(2 903 490)
ГСК "НС	5515	за 2023г.	1 185 058	(1 185 058)	-	-	(1 824)	-	-	-	-	X	X	-	1 183 234	(1 183 234)
	5535	за 2022г.	1 185 058	(1 185 058)	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	1 185 058	(1 185 058)
Итого	5500	за 2023г.	6 256 911	(5 213 231)	194 884	1 310	(1 018 028)	(860 104)	-	-	X	-	-	-	4 574 973	(4 510 823)
	5520	за 2022г.	6 404 563	(5 646 155)	639 630	501	(133 674)	(654 109)	-	-	X	-	-	-	6 256 911	(5 213 231)

60

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	4 558 875	46 052	6 225 813	1 012 582	6 557 539	711 384
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	350 383	8 319	1 166 926	824 862	816 482	474 389
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	453 506	37 582	425 010	9 080	344 380	164 119
прочая	5543	3 754 986	2 181	4 633 877	178 640	5 193 687	72 876
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притраченные проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	36 368 768	-	-	-	(1 016 613)	-	(304 195)	-	-	-	35 046 960
	5571	за 2022г.	37 596 297	-	-	-	(112 267)	-	(1 115 262)	-	-	-	36 368 768
в том числе:													
кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	36 368 768	-	-	-	(1 016 613)	-	(304 195)	-	-	-	35 046 960
	5574	за 2022г.	37 596 297	-	-	-	(112 267)	-	(1 115 262)	-	-	-	36 368 768
в т.ч. расчеты по претензиям (Миротсе отглашение)	5555	за 2023г.	36 301 267	-	-	-	(960 684)	-	304 195	X	X	-	35 036 378
	5575	за 2022г.	37 418 519	-	-	-	-	-	(1 115 262)	X	X	-	36 301 267
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	9 963 257	1 296 415	92	(297 209)	-	-	-	-	-	-	7 962 455
	5580	за 2022г.	5 061 562	1 969 617	387	(132 339)	-	-	-	-	-	-	6 968 237
в том числе:													
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	65 857	57 823	-	(59 241)	-	-	-	-	-	-	64 439
	5581	за 2022г.	80 145	50 052	-	(64 340)	-	-	-	-	-	-	65 867
авансы полученные	5562	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	40 669	11 759	-	(26 093)	-	-	-	-	-	-	24 332
	5583	за 2022г.	15 354	26 495	-	(1 160)	-	-	-	-	-	-	40 669
кредиты	5564	за 2023г.	507 387	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507 387
	5584	за 2022г.	507 387	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507 387
займы	5565	за 2023г.	66 513	79 000	92	(17 823)	-	-	-	-	-	-	130 782
	5585	за 2022г.	86 113	386	(16 987)	-	-	-	-	-	-	-	69 513
прочая	5566	за 2023г.	6 053 702	1 147 836	-	(120 590)	-	-	-	-	-	-	7 080 948
	5586	за 2022г.	4 211 358	1 832 215	-	(49 852)	-	-	-	-	-	-	6 053 702
в т.ч. Самара-Строй	5567	за 2023г.	3 062 265	324 284	-	(25 710)	-	-	-	X	X	-	3 062 265
	5587	за 2022г.	3 359 707	320 626	-	(46 009)	-	-	-	X	X	-	3 359 707
Обязательства по аренде	5568	за 2023г.	131 119	29 655	-	(71 462)	-	-	-	X	X	-	59 657
	5588	за 2022г.	101 264	29 655	-	-	-	-	-	X	X	-	131 119
Итого	5550	за 2023г.	43 237 025	1 296 415	92	(1 315 622)	-	-	X	-	-	-	42 913 515
	5570	за 2022г.	42 597 889	1 968 617	387	(244 606)	-	-	X	-	-	-	43 237 025

61

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	5 685 744	4 937 548	4 218 018
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	62 421	63 748	29 138
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	5 623 323	4 924 100	4 188 880
	5594	-	-	-



Харитонов Сергей  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

28 марта 2024 г.

62

## 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	769	388
Расходы на оплату труда	5620	44 055	44 812
Отчисления на социальные нужды	5630	8 075	7 865
Амортизация	5640	150 501	153 030
Прочие затраты	5650	79 745	67 305
Итого по элементам	5660	286 325	273 400
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	12 660	30 079
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	298 985	303 479

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Харитонов Сергей  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

28 марта 2024 г.

63

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	3 959	4 855	(4 346)	(184)	4 284
в том числе:						
обязательства по отпускам	5701	3 959	4 855	(4 346)	(184)	4 284



Руководитель

28 марта 2024 г.

Харитонов Сергей  
Леонидович

(расшифровка подписи)

64

## 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	18 880 951	18 867 480	18 867 480
зalog имущества	5811	18 880 951	18 867 480	18 867 480



Руководитель

28 марта 2024 г.

Харитонов Сергей  
Леонидович

(расшифровка подписи)

65

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2023г.		за 2022г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2023г.	5910	-	-	-	-
за 2022г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2023г.	5911	-	-	-	-
за 2022г.	5921	-	-	-	-



Харитонов Сергей  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

28 марта 2024 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»

за 2023 год



## 1. Общие сведения и структура Общества

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### 1.1. Наименование и адрес

ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ» (далее – Общество) является юридическим лицом, созданным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Полное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ».

Сокращенное наименование – ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ».  
Место нахождения Общества: Российская Федерация, Самарская область, Волжский район.

Адрес Общества, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 443536, область Самарская, район Волжский, село Николаевка, территория Нефтеперерабатывающий завод.

Общество зарегистрировано 19.03.2004.

Свидетельство о государственной регистрации выдано 19.03.2004, Межрайонной ИФНС № 16 по Самарской области, (ИФНС по Волжскому району Самарской области, № 6367).

ОГРН 104630393610.

Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ-ЭСКОРТ»; сокращенное наименование - ООО «АУДИТ-ЭСКОРТ»;

Государственный регистрационный номер - 1027700309669

Место нахождения - 115477, г. Москва, ул. Кантемировская д. 58, пом. XVIII, К 151, этаж 3

Общество является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Солнцезащита»

Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций (ОРПЗ) – 11606054905

Вознаграждение аудиторской организации за проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности организации за отчетный год составило 504.000,00 руб.

**Состав (фамилии и должности) членов исполнительных и контрольных органов организации:**

Генеральный директор: с 01.01.2022 года должность Генерального директора занимает Харитонов Сергей Леопольдович.

Совет директоров: Уставом Общества в редакции от 15.03.2019 Совет Директоров не предусматривается.

Контрольные органы: Уставом Общества в редакции от 15.03.2019 Ревиционная комиссия не создается.

**Ведение бухгалтерского учета возложено на главного бухгалтера.** В 2023 году в период с 01.01.2023 по 20.12.2023 главным бухгалтером являлась Кузанина Елена Александровна. С 25.12.2023 года главным бухгалтером является Пономарева Тамара Сергеевна.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована Организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Организация заявляет о том, что оно намерено соблюдать Федеральный закон от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

Для ведения бухгалтерского учета применяется программный продукт: 1С Бухгалтерия.

## 8. Комментарии к Отчету о движении денежных средств.

### 9. Информация по сегментам

9.1. Информация по географическим регионам деятельности

9.2. Информация по отчетным – операционным сегментам

### 10. Информация о непрерывности деятельности

### 11. Информация по прекращаемой деятельности

### 12. Урегулирование судебных разбирательств

### 13. События после отчетной даты

### 14. Информация о существенных ошибках прошлых отчетных периодов

### 15. Государственная помощь

16. Информация по оценочным значениям

**2.2. Организации (лица), которые контролируют Общество и которые контролируются Обществом, находясь под общим контролем**

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н, связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую (финансовую) отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую (финансовую) отчетность, способна оказывать влияние, также юридические лица, контролируемые одним и тем же физическим лицом (группой лиц). Организация не входит в группу.

Информация по связанным сторонам по состоянию на 31.12.2023 приведена в таблице №3

Таблица №3

Связанная сторона	Идентификационные данные	Описание определения в качестве связанной стороны	Наступление /преращение отношений /аффилированности
Конечные бенефициары:			
Кравченко Елена Евгеньевна		Лицо контролирует или оказывает значительное влияние на Организацию	10.11.2023
Молва Дарина Сергеевна		Лицо контролирует или оказывает значительное влияние на Организацию	30.09.2021
Абязова Марина Эмилевна		Лицо контролирует или оказывает значительное влияние на Организацию	30.09.2021
ООО «Группа компаний «ПетроНефть»	ИНН 7725704720	Лицо, имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал Общества	26.07.2011
ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ»	ИНН 631.603970	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	22.10.2010
ООО «Самарашефть-Сервис»	ИНН 6367045511	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	22.10.2010
ООО «ПРН- Пожарная охрана»	ИНН 6330061274	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	24.03.2014
ООО «СПЕЦРЕСУРС-СЕРВИС»	ИНН 7743260298	Лицо, имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал Общества	15.01.2019
ООО «ДАМАТРИА»	ИНН 9715318327	Лицо, имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал Общества	15.01.2019
ООО «БЕССЕТС ПРО»	ИНН 7721486622	Лицо, имеет право распоряжаться более чем 20	10.11.2023

Формат представления числовых показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности: тыс. руб.

**1.2. Сведения о долях**

Уставный капитал Общества составляет 8 400 тыс. руб. и состоит из номинальной стоимости долей Участников.

Информация о долях в уставном капитале приведена в таблице №1

Таблица №1

Наименование участника	На 31.12.2023	
	доля, %	доля, %
ООО «Группа компаний «ПетроНефть»	99%	99%
ООО «СПЕЦРЕСУРС-СЕРВИС»	1%	1%
Итого	100%	100%

**1.3. Сведения об изменениях к Уставу**

Последняя редакция Устава Общества от 15.03.2019 г.

**1.4. Филиалы и представительства**

Организация не имеет филиалов, представительств, обособленных подразделений.

**1.5. Описание характера операций и основных видов деятельности**

Основные виды деятельности Общества в 2023 году:

- Аренда движимого и недвижимого имущества
- Торговля покупными товарами

**1.6. Лицензии и допуски, членство в СРО**

Лицензия от 26.06.2014 серия ПРД № 6306856 на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте, выдана бессрочно Федеральной службой по надзору в сфере транспорта.

**1.7. Численность работающих**

Информация о численности работающих Общества приведена в таблице № 2

Таблица № 2

Показатель	На 31.12.2023 г.	На 31.12.2022 г.
Среднесписочная численность персонала	30	38
Численность работающих	48	53

**2. Сведения о связанных сторонах и операциях со связанными сторонами**

**2.1. Информация о бенефициарных владельцах Общества**

Конечными бенефициарами Общества на 31.12.2022 и на 31.12.2023 являются: Молва Дарина Сергеевна, Абязова Марина Эмилевна, Кравченко Елена Евгеньевна.

ООО «ФИД»	ИНН 7721486622	Лицо, имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал Общества (99%)	15.01.2019
-----------	-------------------	---	------------

По состоянию на 31.12.2023 ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ» производит исполнение мирового соглашения, утвержденного Арбитражным судом Самарской области по делу № А55-35520/2018 о банкротстве по соответствующему графику ежеквартальными платежами.

### 2.3. Операции со связанными сторонами

#### 2.3.1. Остатки по операциям со связанными сторонами на начало и на конец периода

Остатки по операциям со связанными сторонами приведены в таблице № 5 в тыс. руб.

Таблица № 5

Наименование показателя	31.12.2023	31.12.2022
<b>АКТИВ</b>		
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>		
Основные средства	13 910	19 666
Финансовые вложения	-	-
Прочие внеоборотные активы	-	-
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>		
Дебиторская задолженность	22 205	1 041 516
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	-	-
Прочие оборотные активы	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Заемные средства	-	-
Отложенные налоговые обязательства	-	-
Отсроченные обязательства	-	-
Прочие обязательства	8 855	14 302
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Заемные средства	79 092	13 000
Кредиторская задолженность	44 053	4 576
Доходы будущих периодов	-	-
Отсроченные обязательства	-	-
Прочие обязательства	5 637	5 182

ООО "ПНД"	7725272029	процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал Общества (99%)	29.04.2015
Харитонов Сергей Леонидович	78024746006	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.01.2022/31.12.2024

Информация по связанным сторонам по состоянию на 31.12.2022 приведена в таблице №4

Таблица №4

Связанная сторона	Идентификационные данные	Основание определения в качестве связанной стороны	Наступление /прекращение отношений аффилированности
Конечные бенефициары			
Сухолов Сергей Юрьевич		Лицо контролирует или оказывает значительное влияние на Общество	15.01.2019
Молова Дарина Сергеевна		Лицо контролирует или оказывает значительное влияние на Общество	30.09.2021
Аблова Мария Эмильевна		Лицо контролирует или оказывает значительное влияние на Общество	30.09.2021
ООО «Группа компаний «Петронефть»	ИНН 7725704720	Лицо, имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал Общества (99%)	26.07.2011
ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ»	ИНН 6316053970	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	22.10.2010
ООО «Самаранефте-Сервис»	ИНН 6367045511	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	22.10.2010
ООО «ПРН-Пожарная охрана»	ИНН 6330061274	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	24.03.2014
ООО «ПССК «НГС»	ИНН 6330042899	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	14.12.2010
ООО «СПЕЦРЕСУРС-СЕРВИС»	ИНН 7743260298	Лицо, имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал Общества (99%)	15.01.2019
ООО «ДАМАТРА»	ИНН 9715318327	Лицо, имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал Общества (99%)	15.01.2019

### 2.3.4. Поток денежных средств по операциям со связанными сторонами

В 2023 году у Общества отсутствуют потоки денежных средств по операциям со связанными сторонами.  
Потоки денежных средств по операциям со связанными сторонами в 2022 году приведены в Таблице № 8 в тыс. руб.

*Таблица № 8*

Наименование показателя	Код	2022
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	59 716,89
Самаринейфть-Сервис, ООО		59 716,89
прочие платежи	4129	(1 491,95)
ПРН-Пожарная охрана, ООО		(1 491,95)
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	7 674,07
Самаринейфть-Сервис, ООО		7 674,07
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(46 419,30)
Самаринейфть-Сервис, ООО		(20 542,74)
ПРН-Пожарная охрана, ООО		(25 876,56)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(469,48)
Самаринейфть-Сервис, ООО		(469,48)

### 3. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.  
Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил (стандартов) бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации, иными нормативными актами в области бухгалтерского учета.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

В 2023 г. на деятельность организаций в Российской Федерации оказывает существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. А именно - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление.

Организация принимает во внимание указанные факторы.

Оценка руководства Организации последствий влияния микро- и макроэкономических условий на деятельность:

- на оценочные значения влияния не оказано,
- на систему управления финансовыми рисками влияния не оказано,
- на оценку непрерывности деятельности влияния не оказано.

11

77

Величина образованных резервов по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами на конец отчетного периода составила 178 500 тыс. руб. (на 31.12.2022 г. - 1 313 912 тыс. руб.).

Форма расчетов со связанными сторонами в отчетном и сравнительном периоде - безналичная.

Задолженность с истекшим сроком давности по связанным сторонам в отчетном и сравнительном периоде не списывалась.

### 2.3.2. Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами

Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами приведены в таблице №6 в тыс. руб.

*Таблица № 6*

Наименование показателя	2023	2022
Собстоимость продаж	19 422	-
Коммерческие расходы	-	-
Управленческие расходы	-	-
Доходы от участия в других организациях	-	-
Продажи к получению	-	-
Проценты к уплате	92	-
Прочие доходы	-	-
Прочие расходы	-	-
Прочее	-	-

### 2.3.3. Информация о размере вознаграждения основному управленческому персоналу

К основному управленческому персоналу Общества относятся генеральный директор Общества.

Вознаграждения долгосрочного характера ключевому управленческому персоналу не выплачивались. Займы основному управленческому персоналу не предоставлялись.

Информация о краткосрочных вознаграждениях приведены в таблице № 7 в тыс. руб.

*Таблица № 7*

Номер строки	Наименование	2023	2022
1	Краткосрочные вознаграждения	11 197	10 556
2	Страховые взносы	1 754	1 844
3	Вознаграждения работникам по окладам и трудовой деятельности	-	896
4	Прочие долгосрочные вознаграждения работникам	-	-
5	Выходные пособия	-	-
6	Итого	12 951	13 296

В 2022-2023 гг. Общество не начисляло и не выплачивало дивиденды, долгосрочные вознаграждения не выплачивались.

10

76

### 3.3. Порядок проведения инвентаризации активов и обязательств

3.3.1. Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности проводится инвентаризация активов и обязательств согласно «Положению о проведении инвентаризации группы компаний», утвержденного Генеральным директором ООО «ГК «ПетроНефть» от 03.09.2018.

### 3.4. Порядок контроля за фактами хозяйственной жизни

3.4.1. Ответственным за внутренний контроль совершаемых фактов хозяйственной жизни является Генеральный директор.

3.4.2. Контроль за текущей финансово-хозяйственной деятельностью осуществляется руководством организации.

### 3.5. Учет основных средств

3.5.1. Учет основных средств (далее-ОС) начиная с 2022 г. осуществляется в соответствии с требованиями ФНСУ 6/2020 «Основные средства», Утв. Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

3.5.2. Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств актива, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- имеет материально-вещную форму;
- предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ее продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев

или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев,

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана)

д) стоимость объекта 100 000 руб. и более за единицу.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 руб. за единицу списываются в расходы в момент принятия их к учету. Для обеспечения надлежащего контроля за наличием и движением таких активов организуется забалансовый учет на счете МП. (Основание: п.5 ФНСУ 6/2020)

3.5.3. Единицей учета основных средств является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств признается объект основных средств со всеми приспособлениями и принадлежностями или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций, или обособленный комплекс конструктивных союзовных предметов, предназначенных для выполнения единого целевого и предназначенный для выполнения определенной работы. Комплексом конструктивно союзовных предметов считается один или несколько предметов одного или разного назначения, имеющие общие приспособления и принадлежности, общее управление, смонтированные на одном фундаменте, в результате чего каждый входящий в комплекс предмет может выполнять свои функции только в составе комплекса, а не самостоятельно. При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей,

У собственников и руководства Общества отсутствует намерение ликвидировать организацию или существенно сократить ее деятельность.

### 3.1. Бухгалтерская (финансовая) отчетность и порядок ее составления

3.1.1. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется за 1 квартал, 1 полугодие и 9 месяцев отчетного года и состоит из бухгалтерского баланса, а также отчета о финансовых результатах. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменении капитала и отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики, а также аудиторского заключения, подтверждающего достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности организации.

3.1.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в тысячах рублей.

3.1.3. Существенной для бухгалтерской (финансовой) отчетности признается сумма, отношение которой к соответствующей статье бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год составляет не менее 5 процентов.

3.1.4. Авансы на строительство объектов основных средств относятся к информации о капитальных вложениях, и данная информация отражается в соответствующей строке бухгалтерского баланса "Основные средства". Суммы авансов по данной строке отражаются без учета НДС. Сумма НДС отражается по строке «Дебиторская задолженность».

3.1.5. На основании п. 18.2 ПБУ 9/99, п. 21.2 ПБУ 10/99, п. 34 ПБУ 4/99 прочие доходы и связанные с ними расходы (и наоборот) в отчете о финансовых результатах показывать в сферном (сальдорванном) виде, если эти доходы и расходы возникают от одного и того же (или аналогичного по характеру) факта хозяйственной деятельности при условии, что это существенно не повлияет на оценку финансового положения организации (суммы курсовых разниц в части положительных и отрицательных разниц, относящихся к одному и тому же виду активов (обязательства); суммы доходов и расходов, связанных с реализацией основных средств и прочих активов и т.п.).

3.1.6. Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства на основании п.19 ПБУ 18/02 отражаются в отчете о финансовых результатах сферного, а в балансе развернуто.

### 3.2. Правила документооборота

3.2.1. Документооборот в бухгалтерском учете осуществляется согласно требованиям ФНСУ 27/2021.

3.2.2. Порядок предоставления документов и сроки передачи их отражения в бухгалтерской (финансовой) отчетности определены графиком документооборота, приведенным в Приложении № 4.

3.2.3. Первичные документы, подтверждающие отражение хозяйственных операций в бухгалтерском учете, хранятся пять лет в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 06.12.2011 и архивным законодательством (Приказ Росархива от 20.12.2019 № 236 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения», Налоговым Кодексом (пп.8 п.1 ст.23)

которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и обесценения.

**3.5.8.** После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. В бухгалтерском балансе основные средства отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и обесценения.

Переоценка основных средств не производится. (Основание: пункт 13 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

Организация перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяет объекты на обесценение в порядке, установленном МСФО (IAS) 36. И в случае установления обесценения отражает в бухгалтерском учете убыток от обесценения (Д/К 91.2 К/02 Обесценение). Справедливая стоимость определяется в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости". При установлении обесценения на сумму обесценения, подлежащую отражению в учете, оформляется Приказ по Организации.

При оценке справедливой стоимости актива или обязательства Организация применяет, насколько это возможно, наблюдаемые рыночные данные.

**3.5.9.** Периодичность начисления амортизации ОС - на конец каждого месяца. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Амортизация прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем выбытия объекта основных средств в бухгалтерском учете. (Основание: пункт 35 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

Для всех основных средств используется один способ начисления амортизации. (Основание: пункт 35 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

Амортизация по всем основным средствам начисляется линейным способом. (Основание: пункт 35 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

Не подлежат амортизации:

а) основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (в частности, земельные участки, объекты природопользования, музейные предметы и музейные коллекции);

б) используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации объекты основных средств, которые законсервированы и не используются при производстве и (или) продаже продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд.

**3.5.10.** Ликвидационная стоимость объекта основных средств считается равной нулю, если:

а) не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;

б) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;

в) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

**3.5.11.** Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из:

а) ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта;

стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. Самостоятельными инвентарными объектами признаются также существенные по величине затраты организации на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов основных средств с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев.

**3.5.5.** Затраты по текущему ремонту основных средств сразу включаются в себестоимость продукции; работ; услуг.

Критерий существенности величин затрат на капитальные ремонты, технические осмотры, техническое обслуживание ОС, проводимые с периодичностью более 12 месяцев (более обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев) - **5 000 000 рублей.** (Основание: п. 10 ФСБУ 6/2020.)

Резерв на ремонт ОС не создается.

**3.5.6.** Классификационные виды ОС (Основание: п. 11 ФСБУ 6/2020)

а) инвестиционная недвижимость

б) здания, сооружения,

в) машины и оборудование (кроме офисного),

г) офисное оборудование, производственный и хозяйственный инвентарь,

д) земельные участки,

е) другие виды основных средств.

Группной учет ОС не ведется. (Основание: п. 7.4 ПБУ 1/2008)

Аналитический учет основных средств ведется отдельно по каждому инвентарному объекту по следующим признакам классификации:

а) По признаку субъекта использования (основные средства эксплуатируемые самостоятельно, сданные в аренду)

б) По признаку участия в основной деятельности (основные средства, используемые в процессе производства, основные средства непромышленного характера).

**3.5.7. Инвестиционная недвижимость**

Учет инвестиционной недвижимости начиная с 202г. осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утв. Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

Основные средства, представляющие собой недвижимость, предназначенную для предоставления за плату во временное пользование и (или) получения дохода от прироста ее стоимости, образуют отдельную группу основных средств (далее - инвестиционная недвижимость).

Инвестиционная недвижимость представляет собой отдельную группу основных средств, которая учитывается на счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности» Переоценка инвестиционной недвижимости не производится. После признания инвестиционная недвижимость оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. (Основание: пункт 13 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

Организация перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяет объекты на обесценение в порядке, установленном МСФО (IAS) 36. И в случае установления обесценения отражает в бухгалтерском учете убыток от обесценения (Д/К 91.2 К/02 Обесценение). Справедливая стоимость определяется в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости". При установлении обесценения на сумму обесценения, подлежащую отражению в учете, оформляется Приказ по Организации.

Инвестиционная недвижимость амортизируется в порядке, установленном для основных средств.

В бухгалтерском балансе инвестиционная недвижимость отражается отдельно по строке 1160 "Доходные вложения в материальные ценности", по балансовой стоимости,

**3.6.2.** Под капитальными вложениями понимаются затраты организации на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств при соблюдении следующих условий:

а) понесенные затраты обеспечивают получение в будущем экономических выгод организацией (достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана) в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

б) определена сумма понесенных затрат или приравненная к ней величина. (*Основание п. 6 ФСБУ 26/2020*)

В сумму фактических затрат при признании капитальных вложений включаются затраты на:

а) приобретение имущества, предназначенного для использования непосредственно в качестве объектов основных средств или их частей либо для использования в процессе приобретения, создания, улучшения и (или) восстановления объектов основных средств;

б) строительство, сооружение, изготовление объектов основных средств;

в) коренное улучшение земель;

г) подготовку проектной, рабочей и организационно-технологической документации (архитектурных проектов, разрешений на строительство, др.);

ж) улучшение и (или) восстановление объекта основных средств (например, достройка, дооборудование, модернизация, реконструкция, замена частей, капитальный ремонт).

з) доставку и привнесение объекта в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, в том числе его монтаж, установка;

и) проведение пусконаладочных работ, испытаний. (*Основание п. 6 ФСБУ 26/2020*)

Единицей учета капитальных вложений является приобретенный, создаваемый, улучшаемый объект основных средств, объект нематериальных активов или восстанавливаемый объект основных средств.

Капитальные вложения классифицируются в бухгалтерском учете исходя из целей управления организацией, включая нужды анализа, контроля и отчетности.

**3.6.3.** В капитальные вложения не включаются:

а) затраты, понесенные до принятия решения о приобретении, создании, улучшении объекта основных средств, объекта нематериальных активов, о восстановлении объекта основных средств;

б) затраты на поддержание работоспособности или исправности основных средств, материальных носителей (вещей), в которых выражены результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, их текущий ремонт (за исключением случая, указанного в подпункте "г" пункта 10 настоящего Стандарта);

в) затраты на плановые ремонты основных средств, обусловленные поломками, авариями, дефектами, ненадлежащей эксплуатацией, в той степени, в которой такие ремонты восстанавливают нормативные показатели функционирования объектов основных средств, в том числе сроки полезного использования, по не улучшают и не продлевают их;

г) затраты, возникшие в связи с нендлежащей организацией процесса осуществления капитальных вложений (сверхнормативный расход сырья, материалов, энергии, труда, потери от простоев, брака, нарушений трудовой и технологической дисциплины);

д) затраты, возникшие в связи со стихийными бедствиями, пожарами, авариями и другими чрезвычайными ситуациями;

е) обеспечение других активов, незавязанное от того, использовались ли эти активы при осуществлении капитальных вложений;

ж) управленческие расходы, за исключением случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением, созданием, улучшением основных средств, нематериальных активов, восстановлением основных средств;

з) расходы на рекламу и продвижение продукции, работ, услуг;

17

б) ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количества смен), системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;

в) ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;

г) планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения.

При определении срока полезного использования основных средств используется Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная постановлением Правительства РФ от 01.01.02 № 1.

Группировка основных средств	Сроки полезного использования
инвестиционная недвижимость (кроме земли)	31-40
здания	31-40
сооружения	2-40
машины и оборудование (кроме офисного)	6-9
офисное оборудование, производственный и хозяйственный инвентарь	2-5
земельные участки	Не амортизируются
Другие виды основных средств	2-8

В случае приобретения основных средств, бывших в употреблении, норма амортизации определяется с учетом срока использования, уменьшенного на количество лет (месяцев) эксплуатации предыдущими собственниками.

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств. Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки при необходимости организации принимается решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений. (*Основание: п. 37 ФСБУ 6/2020*)

**3.5.12.** Операции по учету движения основных средств оформляются с использованием первичных учетных документов, утвержденных Приказом Госкомстата РФ от 21.01.2003 г. №7.

Инвентарный учет ОС ведется с использованием инвентарных карточек учета основных средств – форма ОС-6.

Объект основных средств, который выбывает или не способен приносить организации экономические выгоды в будущем, списывается с бухгалтерского учета, при этом в учет равняется между суммой балансовой стоимости списываемого объекта основных средств и затратами на его выбытие, с одной стороны, и поступлениями от выбытия этого объекта, с другой стороны, признается доходом или расходом в составе прибыли (убытка) периода, в котором списывается объект основных средств.

**3.6. Капитальные вложения**

**3.6.1.** Учет затрат на капитальные вложения начиная с 2022г. осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

16

При осуществлении капитальных вложений по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) полностью или частично денежными средствами, фактическими затратами (в части оплаты денежных средств) считается справедливая стоимость передаваемых имущества, имеющего право, работ, услуг.

Справедливая стоимость определяется в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости".

При невозможности определения справедливой стоимости передаваемых имущества, имеющего право, работ, услуг, фактическими затратами считается справедливая стоимость приобретаемого имущества, имеющего право, работ, услуг.

При невозможности определения справедливой стоимости как передаваемых, так и приобретаемых имущества, имеющего право, работ, услуг, фактическими затратами считается балансовая стоимость передаваемых активов, фактические затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг.

Фактическими затратами в имущество, которое организация получает безвозмездно, считается справедливая стоимость этого имущества.

Фактические затраты, связанные с осуществлением капитальных вложений в несколько объектов основных средств, объектов нематериальных активов, распределяются между ними обособленным способом.

3.6.6. В случае если в ходе осуществления капитальных вложений (например, при проведении профессиональных работ, испытаний) организация получает продукцию, вторичное сырье, другие материальные ценности, которые намерена продать или иным образом использовать, расчетная стоимость таких ценностей вычитается из величины капитальных вложений.

При этом расчетная стоимость полученных ценностей определяется исходя из их справедливой стоимости, чистой стоимости продажи, стоимости аналогичных ценностей и не может быть выше суммы затрат, из которой вычитается эта стоимость.

Установленный настоящим пунктом порядок учета применяется также к материальным ценностям, оставшимся неиспользованными при осуществлении капитальных вложений.

3.6.7. Последующий учет капитальных вложений осуществляется с учетом тестирования на обесценение. Организация перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяет капитальные вложения на обесценение в порядке, установленном МСФО (IAS) 36. И в случае установления обесценения отражает в бухгалтерском учете убыток от обесценения (Дт 91.2 КОД.06 «Обесценение капитальных вложений»). При установлении обесценения на сумму обесценения, подлежащую отражению в учете, оформляется Приказ по Организации.

В бухгалтерском балансе капитальные вложения отражаются по фактическим затратам на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление ОС за вычетом их обесценения. (Основание: П.17 ФСБУ 26/2020)

Капитальные вложения по их завершению, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами или нематериальными активами.

В случае фактического начала эксплуатации части объекта капитальных вложений до завершения капитальных вложений в целом, организация признает объектом основных средств такую часть капитальных вложений.

3.6.8. Капитальные вложения, которые выбывают или не способны принести организации экономические выгоды в будущем, списываются с бухгалтерского учета. Списание капитальных вложений обусловливается:

а) передачей имущества, отчуждением прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации другому лицу в связи с их продажей, меной, передачей в виде вклада в капитал другой организации, передачей в некоммерческую организацию;

и) затраты, связанные с организацией хозяйственной деятельности в новом месте, с новыми покупателями или с новыми видами продукции, работ, услуг;

к) затраты на перемещение, ликвидацию ранее использовавшихся основных средств организации, независимо от того, являются ли такие перемещение, ликвидация необходимыми для осуществления капитальных вложений;

л) затраты на предстоящую реструктуризацию деятельности организации;

м) затраты на обучение персонала;

н) затраты на поддержание, обновление, восстановление, сохранение нормативных показателей функционирования объектов нематериальных активов, в том числе сроков полезного использования объектов нематериальных активов;

полезного использования объектов нематериальных активов;

Организация может принять решение о применении изменений до указанного срока

о) иные затраты, осуществление которых не является необходимым для приобретения, создания, улучшения основных средств, нематериальных активов, восстановления основных средств.

Указанные в настоящем пункте затраты признаются расходами периода, в котором понесены.

3.6.4. Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение объектов основных средств, объектов нематериальных активов, а также на восстановление объектов основных средств.

В сумму фактических затрат при признании капитальных вложений включаются:

а) уплаченные и (или) подлежащие уплате организацией поставщику (продавцу, подрядчику, правообладателю);

б) стоимость активов организации (в частности, материальных носителей (вебей), в которых выражены результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации), списываемая в связи с использованием этих активов при осуществлении капитальных вложений;

в) амортизации активов, используемых при осуществлении капитальных вложений;

г) затраты на поддержание работоспособности или исправности активов, используемых при осуществлении капитальных вложений, текущий ремонт этих активов;

д) заработная плата и любые другие формы вознаграждений работникам организации, труд которых используется для осуществления капитальных вложений, а также все связанные с указанными вознаграждениями социальные платежи (пенсионное, медицинское страхование и др.);

е) связанные с осуществлением капитальных вложений проценты, которые подлежат включению в стоимость инвестиционного актива;

ж) величина возникшего при осуществлении капитальных вложений одностороннего обязательства, в том числе по будущему демонтажу, утилизации имущества и восстановлению окружающей среды, а также возникшего в связи с использованием труда работников организации;

з) иные затраты, в отношении которых соблюдаются условия, установленные ФСБУ 6/2020.

3.6.5. При осуществлении капитальных вложений на условиях отсрочки (расчетки) платежа на период, превышающий 12 месяцев в капитальные вложения включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена организацией при отсутствии указанной отсрочки (расчетки). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке, аналогичном порядку установлению Положения по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" (ПБУ 15/2008).

В случае если ставка дисконтирования не может быть определена в соответствии с порядком, указанным выше, то применяется ставка, по которой арендатор привлекает или мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды. В частности, по договорам аренды, не являющимся договорами лизинга.

Ставка дисконтирования пересматривается: при изменении величины обязательства по аренде.

Величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей. (Основание: п. п. 10, 17, 18 ФСБУ 25/2018)

**3.7.3.** Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

а) срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя;

б) рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Решение об использовании этого права по каждому предмету аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя.

Указанное выше право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

а) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

б) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду. (Основание: п. п. 11 и 12 ФСБУ 23/2018)

Исходя из определения кадастровой стоимости и на основании выводов, сделанного в письме Минэкономразвития России от 08.02.2019 № ДЭЗ/и-3709, рассчитываемые на основе кадастровой стоимости арендные платежи фактически установлены в пересчитанной сумме, при этом их размер не привязан напрямую к рыночным показателям (ценовым индексам или процентным ставкам). В связи с этим по общему правилу они не считаются арендными платежами, учитываемыми при формировании стоимости права пользования активом и обязательства по аренде, а включаются по мере наступления срока их уплаты в текущие расходы или в стоимость других активов.

Если Организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды. (Основание: п. 11 ФСБУ 23/2018)

**3.7.4.** Фактическая стоимость права пользования активом и величина обязательства по аренде пересматриваются в случаях:

а) изменения условий договора аренды;

б) изменения намерения пролонгировать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды;

в) изменения величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде.

Изменение величины обязательства по аренде относится на стоимость права пользования активом. Уменьшение обязательства по аренде сверх балансовой стоимости права пользования активом включается в доходы текущего периода.

**3.7.5.** При полном или частичном прекращении договора аренды балансовая стоимость права пользования активом и обязательства по аренде списываются в

б) физическим выбытием имущества в связи с его утратой, стихийным бедствием, пожаром, аварией и другими чрезвычайными ситуациями;

в) прекращением осуществления капитальных вложений при отсутствии перспектив возобновления или продажи незавершенных объектов.

Капитальные вложения подлежат списанию в том отчетном периоде, в котором они выбывают или прекращаются при отсутствии перспектив возобновления или продажи.

Заграты на демонтаж, утилизацию объектов незавершенных капитальных вложений и восстановление окружающей среды признаются расходами периода, в котором были понесены, за исключением случаев, когда в отношении этих затрат ранее было признано оценочное обязательство.

Разница между суммой балансовой стоимости списываемых капитальных вложений и затрат на их выбытие, с одной стороны, и поступлениями от их выбытия, с другой стороны, признается расходом или доходом периода, в котором списываются такие капитальные вложения.

### 3.7. Аренда у арендатора ФСБУ 25/2018.

**3.7.1.** Учет аренды начиная с 2022г. ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208.

**3.7.2.** Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом (далее-ПША) с одновременным признанием обязательства по аренде.

Право пользования активом признается по фактической стоимости. Фактическая стоимость права пользования активом включает:

а) величину первоначальной оценки обязательства по аренде;

б) арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;

в) затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и привлечением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях;

г) величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды.

Стоимость права пользования активом погашается посредством амортизации. Амортизация вычисляется линейным методом.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки.

Приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин. Дисконтирование производится с применением ставки, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды. При этом негарантированной ликвидационной стоимостью предмета аренды считается предполагаемая справедливая стоимость предмета аренды, которую он будет иметь к концу срока аренды, за вычетом сумм, указанных в подпункте 7 ФСБУ 25, которые учтены в составе арендных платежей.

По договорам лизинга годовая ставка дисконтирования определяется как отношение превышения всех платежей по договору лизинга над пеней приобретения актива с поправкой на срок лизинга, переведенного в лизинг.

3.9.5. Срок полезного использования нематериального актива ежегодно проверяется на необходимость уточнения. В случае существенного изменения продолжительности периода, в течение которого организация предполагает использовать актив, срок его полезного использования подлежит уточнению. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности как изменения в оценочных значениях.

3.9.6. Переоценка нематериальных активов не производится.

3.9.7. Проверка нематериальных активов на обесценение не производится.

3.10. Учет расходов материально-производственных запасов (материалов, товаров, готовой продукции)

3.10.1. Учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.11.2019 № 180н.

3.10.2. Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

К запасам относятся:

- а) сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при производстве продукции, выполнения работ, оказании услуг;
- б) инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами;
- в) готовая продукция (конечный результат производственного цикла, активы, законченные обработкой (комплектацией), технические и качественные характеристики которых соответствуют условиям договора или требованиям иных документов, в случаях, установленных законодательством), предназначенная для продажи в ходе обычной деятельности организации;
- г) товары, приобретенные у других лиц и предназначенные для продажи в ходе обычной деятельности организации;
- д) готовая продукция, товары, переданные другим лицам в связи с продолжей до момента признания выручки от их продажи;
- е) затраты, понесенные на производство продукции, изделия неукомплектованные, переделов), предусмотренных технологическим процессом, изделия неукомплектованные, не прошедшие испытания и техническую приемку, а также затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг другим лицам до момента признания выручки от их продажи (далее вместе - незавершенное производство). Организация может вести обособленный учет полуфабрикатов собственного производства в порядке, установленном для учета готовой продукции;
- ж) объекты недвижимого имущества, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации;
- з) объекты интеллектуальной собственности, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации.

3.10.3. Активы, используемые в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла в зависимости от лимита стоимости актива, установленного пп «д» п. 2.1.2. учетной политики, признаются либо объектом основных средств, либо малолетним оборудованием и запасом.

соответствующей части. Обращаемая при этом разница признается в качестве дохода или расхода в составе прибыли (убытка).

3.7.6. В составе расходов Общество-арендатор признает проценты и амортизацию ПША.

Ежемесячная сумма начисленной амортизации по ПША включается в состав расходов по обычным видам деятельности и относится на счета 20, 25, 26, 91 в зависимости от того, для чего используются арендованные активы (п.п. 5., 16., 18 Положения по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н).

Если арендуемые активы используются в операционной деятельности (СМР, изготовление продукции, добыча, содержание аппарата управления), то проценты включаются в состав прочих расходов ежемесячно (Дп.1.2 К 76.07.5). Величина процентов определяется как произведение обязательства по аренде на начало периода, за который начисляются проценты, и процентной ставки. В течение срока аренды обязательство увеличивается на сумму процентов и уменьшается на уплаченные арендные платежи (п. п. 18, 19, 20 ФСБУ 25/2018, п. п. 11, 18 ПБУ 10/99).

2.3.7. Право пользования активом отражается в балансе в составе строки "Основные средства". Обязательство по аренде отражается в балансе в составе строки «Прочие обязательства»

### 3.8. Аренда у арендатора ФСБУ 25/2018.

3.8.1. Учет аренды начиная с 2022г. ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

3.8.2. Объекты учета аренды классифицируются Обществом-арендодателем в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды. Данная классификация производится арендодателем по каждому договору аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой (п. 24 ФСБУ 25/2018).

Финансовая аренда арендодателем признается только в следующих случаях (п. 26 ФСБУ 25/2018):

- а) срок аренды сопоставим со сроком полезного использования предмета аренды;
- б) приведенная стоимость аренчных платежей сопоставима со справедливой стоимостью предмета аренды;
- в) в иных случаях, если очевидно, что риски и выгоды владения предметом аренды переходят к арендатору.

У Общества-арендодателя отсутствуют операции операции финансовой аренды.

### 3.9. Учет нематериальных активов

3.9.1. Учет нематериальных активов (НМА) ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ 14/2007), утвержденным Приказом Минфина России от 27.12.2007 N 153н.

3.9.2. Единичей учета нематериальных активов устанавливается из:

- срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации и периода контроля над активом;
- ожидаемого срока использования актива, в течение которого организация предполагает получать экономические выгоды (или использовать в деятельности, направленной на достижение целей создания некоммерческой организации).

3.9.4. Начисление амортизации по нематериальным активам производится линейным способом.

е) иные затраты, связанные с приобретением (созданием) запасов.  
При приобретении на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев в фактическую себестоимость включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена организацией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке аналогичном порядку, установленному ПБУ 15/2008.

При приобретении по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) полностью или частично неденежными средствами затратами, включаемыми в фактическую себестоимость (в части оплаты неденежными средствами), считается справедливая стоимость передаваемого имущества.

При получении безвозмездно затратами, включаемыми в фактическую себестоимость, считается справедливая стоимость материалов. При невозможности определения справедливой стоимости передаваемого имущества, имущественных прав, работ, услуг затратами, включаемыми в фактическую себестоимость запасов, считается справедливая стоимость запасов. При невозможности определения справедливой стоимости передаваемого имущества, имущественных прав, работ, услуг, приобретаемых запасов затратами, включаемыми в фактическую себестоимость запасов, считается балансовая стоимость передаваемых активов, фактические затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг.

Материальные ценности, остающиеся от выбытия (в том числе частичного) внеоборотных активов или извлеченные в процессе текущего содержания, ремонта, модернизации, реконструкции внеоборотных активов затратами, включаемыми в фактическую себестоимость, считаются наименьшая из следующих величин (п. 16 ФСОБУ 5/2019):

а) стоимость, по которой учитываются аналогичные материалы, приобретенные (созданные) организацией в рамках обычного операционного цикла;

б) сумма балансовой стоимости списываемых активов и затрат, понесенных в связи с демонтажем и разборкой объектов, извлечением материальных ценностей и приведением их в состояние, необходимое для использования в качестве материалов.

В себестоимость приобретаемых (создаваемых) запасов не включаются:

а) затраты, возникшие в связи со стихийными бедствиями, пожарами, авариями и другими чрезвычайными ситуациями;

б) управленческие расходы, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением (созданием) запасов;

в) расходы на хранение запасов, за исключением случаев, когда хранение является частью технологии подготовки запасов к потреблению (продаже, использованию) или обусловлено условиями приобретения (создания) запасов;

г) иные затраты, осуществление которых не является необходимым для приобретения (создания) запасов.

В фактическую себестоимость незавершенного производства и готовой продукции включаются затраты, прямо относящиеся к производству конкретного вида продукции, работ, услуг (прямые затраты), и затраты, которые не могут быть прямо отнесены к производству конкретного вида продукции, работ, услуг (косвенные затраты). Классификация и вид затрат, способ распределения косвенных затрат указаны п. 2.10 «Учет расходов» Учетной политики.

В фактическую себестоимость незавершенного производства и готовой продукции не включаются:

а) затраты, возникшие в связи с нендлежащей организацией производственного процесса (сперхнормативный расход сырья, материалов, энергии, труда, потери от простоев, брака, нарушений трудовой и технологической дисциплины);

Малоценное оборудование и запасы учитываются обособленно на счете 10.21. Стоимость таких активов в бухгалтерском учете признается в расходах на момент принятия актива к учету. Для обеспечения надлежащего контроля за наличием и движением таких активов организация ведет на забалансовом счете МЦ.

Объемный операционный цикл организации не превышает 12 мес.  
**3.10.4.** Единичный бухгалтерский учет материально-производственных запасов является номенклатурный номер. После признания запасов в бухгалтерском учете допускаются последующие изменения единичных учета.

**3.10.5.** Надлежащий контроль за наличием и движением материальных ценностей обеспечивается ведением за балансового учета материальных ценностей других лиц, находящихся у организации в связи с оказанием ею этим лицам услуг по закупке, хранению, транспортировке, доработке, переработке, сервисному обслуживанию, передаче по агентским договорам, договорам комиссии, складского хранения, транспортной экспедиции, подряда, поставки, а так же, переданных в производство (эксплуатацию) материальных ценностей таких как: инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами.

**3.10.6.** Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

В фактическую себестоимость запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местонахождение, необходимые для потребления, продажи или использования.

Для целей учета в состав транспортно-заготовительных расходов включаются расходы на заготовку, доставку запаса до склада Общества, расходы по доведению запасов до состояния, к которому они пригодны к использованию. Расходы на последующее внутреннее перемещение запасов относятся к расходам по обычным видам деятельности текущего периода.

Формирование фактической себестоимости осуществляется без применения счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей». Обособленного учета к счету 10 для ведения суммы транспортно-заготовительных расходов не открывается.

Определение фактической себестоимости материалов зависит от способа их поступления:

При приобретении (создании) материалов в фактическую себестоимость включаются:

а) уплаченные и (или) подлежащие уплате организацией поставщику (поставцу, подрядчику) при приобретении (создании) запасов суммы, за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов, с учетом всех скидок, поступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организацией, вне зависимости от формы их предоставления;

б) затраты на заготовку и доставку запасов до места их потребления (продажу, использование);

в) затраты по доведению запасов до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях. Данные затраты включают затраты организации по доработке, сортировке, фасовке и улучшению технических характеристик запасов;

г) величина возникшего в связи с приобретением (созданием) запасов оценочного обязательства по демонтажу, утилизации запасов и восстановлению окружающей среды;

д) связанные с приобретением (созданием) запасов проценты, которые подлежат включению в стоимость инвестиционного актива;

е) иные затраты, связанные с приобретением (созданием) запасов.

При приобретении на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев в фактическую себестоимость включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена организацией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке аналогичном порядку, установленному ПБУ 15/2008.

При приобретении по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) полностью или частично неденежными средствами затратами, включаемыми в фактическую себестоимость (в части оплаты неденежными средствами), считается справедливая стоимость передаваемого имущества.

При получении безвозмездно затратами, включаемыми в фактическую себестоимость, считается справедливая стоимость материалов. При невозможности определения справедливой стоимости передаваемого имущества, имущественных прав, работ, услуг затратами, включаемыми в фактическую себестоимость запасов, считается справедливая стоимость запасов. При невозможности определения справедливой стоимости передаваемого имущества, имущественных прав, работ, услуг, приобретаемых запасов затратами, включаемыми в фактическую себестоимость запасов, считается балансовая стоимость передаваемых активов, фактические затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг.

Материальные ценности, остающиеся от выбытия (в том числе частичного) внеоборотных активов или извлеченные в процессе текущего содержания, ремонта, модернизации, реконструкции внеоборотных активов затратами, включаемыми в фактическую себестоимость, считаются наименьшая из следующих величин (п. 16 ФСОБУ 5/2019):

а) стоимость, по которой учитываются аналогичные материалы, приобретенные (созданные) организацией в рамках обычного операционного цикла;

б) сумма балансовой стоимости списываемых активов и затрат, понесенных в связи с демонтажем и разборкой объектов, извлечением материальных ценностей и приведением их в состояние, необходимое для использования в качестве материалов.

В себестоимость приобретаемых (создаваемых) запасов не включаются:

а) затраты, возникшие в связи со стихийными бедствиями, пожарами, авариями и другими чрезвычайными ситуациями;

б) управленческие расходы, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением (созданием) запасов;

в) расходы на хранение запасов, за исключением случаев, когда хранение является частью технологии подготовки запасов к потреблению (продаже, использованию) или обусловлено условиями приобретения (создания) запасов;

г) иные затраты, осуществление которых не является необходимым для приобретения (создания) запасов.

В фактическую себестоимость незавершенного производства и готовой продукции включаются затраты, прямо относящиеся к производству конкретного вида продукции, работ, услуг (прямые затраты), и затраты, которые не могут быть прямо отнесены к производству конкретного вида продукции, работ, услуг (косвенные затраты). Классификация и вид затрат, способ распределения косвенных затрат указаны п. 2.10 «Учет расходов» Учетной политики.

В фактическую себестоимость незавершенного производства и готовой продукции не включаются:

а) затраты, возникшие в связи с ненадлежащей организацией производственного процесса (сперхнормативный расход сырья, материалов, энергии, труда, потери от простоев, брака, нарушений трудовой и технологической дисциплины);

Незаведомое производство отражается в бухгалтерском балансе по фактически произведенным затратам. Проверка на обеспечение не проводится.

3.10.8. При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

При отпуске запасов, предназначенных для строительно-монтажных работ себестоимость запасов рассчитывается по себестоимости каждой единицы.

Средняя себестоимость определяется исходя из среднемесячной фактической себестоимости (завешенная оленка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления за месяц.

Стоимость товаров при их реализации и ином выбытии определяется по стоимости каждой единицы.

3.10.9. Учет специальной одежды, специальной оснастки (специальных приспособлений, специальных инструментов, специального оборудования) (далее - СИЗ) осуществляется согласно ФСБУ 05/2019 и ФСБУ 06/2020.

СИЗ со сроком эксплуатации менее 12 мес.	СИЗ со сроком эксплуатации более 12 мес. Со стоимостью ниже или равной лимита, утвержденного ПИ «Ф» п. 2.1.2.	СИЗ со сроком эксплуатации более 12 мес. Со стоимостью выше лимита, утвержденного ПИ «Ф» п. 2.1.2.
Учитывается согласно ФСБУ 05/2019. На момент приобретения отражается на счете 10. момент передачи в эксплуатацию.	Учитывается согласно п. 5 ФСБУ 06/2020. На момент приобретения отражается на счете 10.21. Стоимость списывается в момент передачи в эксплуатацию.	Учитывается согласно ФСБУ 06/2020. На момент приобретения отражается на счете 08.04. В момент передачи в эксплуатацию переводится на 01 сч. Стоимость погашается равномерно в течение срока эксплуатации через амортизацию.

Срок выдачи средств индивидуальной защиты (СИЗ) устанавливается приказом по организации в календарных месяцах и исчисляется со дня фактической выдачи их работникам. При этом в сроки носки теплозащитной спецодежды и утепленной спецодежды включается и время ее хранения в теплое время года.

Стоимость СИЗ, выданные сотрудникам до 01.01.2021, учитывается в составе запасов на счете 10.11, продолжает погашаться линейным способом равномерно до окончания срока использования (или иного выбытия).

Для обеспечения контроля за сохранностью СИЗ ее стоимость учитывается на забалансовом счете «Спецдежда в эксплуатации».

3.10.10. Работники, причинившие Обществу материальный ущерб, связанный с утратой, порчей, хищением СИЗ обязаны возместить материальный ущерб в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Увольняющиеся обязаны вернуть СИЗ на склад в день увольнения.

Спецдежда, спецодежда и другие средства индивидуальной защиты с неоконченными сроками носки, признанные комиссией непригодными к дальнейшей эксплуатации, по решению Генерального директора (в зависимости от конкретных причин и обстоятельств, повлекших утрату СИЗ) подлежат списанию с забалансового счета. Если установлено лицо, причинившее ущерб, связанный с утратой, порчей, хищением СИЗ,

б) затраты, возникшие в связи со стихийными бедствиями, пожарами, авариями и другими чрезвычайными ситуациями;

в) обеспечение других активных работ, оказания услуг;

г) управленческие расходы, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг;

д) расходы на хранение, за исключением случаев, когда хранение является частью технологии производства продукции (выполнения работ, оказания услуг);

е) расходы на рекламу и продвижение продукции;

ж) иные затраты, осуществление которых не является необходимым для осуществления производства продукции, выполнения работ, оказания услуг.

Учет товаров, приобретенных у других лиц и предназначенных для продажи в ходе обычной деятельности организации, осуществляется на счете 41 «Товары» по покупной стоимости с учетом расходов на их приобретение (затраты по заготовке и доставке товаров до склада организации, произвольные до момента их передачи в продажу).

3.10.7. Запасы организации, кроме незавершенного производства, оцениваются на отчетную дату по наименьшей из следующих величин:

- а) фактическая себестоимость запасов;
- б) чистая стоимость продажи запасов;

Чистая стоимость продажи запасов определяется организацией как предполагаемая цена, по которой организация может продать запасы в том виде, в котором обычно продает их в ходе обычной деятельности, за вычетом предполагаемых затрат, необходимых для их производства, подготовки к продаже и осуществления продажи. При этом за чистую стоимость продажи запасов, отличных от готовой продукции, товаров, принимаются величина равная цене, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату.

Для целей бухгалтерского учета превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов.

Признаками обесценения запасов могут быть, в частности, моральное устаревание запасов, потеря ими своих первоначальных качеств, снижение их рыночной стоимости, сужение рынка сбыта запасов.

В случае обесценения запасов создается резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. Резерв создается на счете 14 по каждой единице запаса по которой выявлено обесценение.

При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

В случае если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, пролонгует снижаться, балансовая стоимость таких запасов уменьшается до их чистой стоимости продажи путем увеличения резерва под обесценение.

В случае если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, повышается, балансовая стоимость таких запасов увеличивается до их чистой стоимости продажи путем восстановления ранее созданного резерва (но не выше их фактической себестоимости).

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

При списании запасов в расходы списывается их балансовая величина. Поэтому при списании запасов, например, по причине их продажи, величина резерва восстанавливается, уменьшая сумму расходов, признанных в этом же периоде.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде, осуществляется путем сторнирования операции создания резерва.

Проверка на обесценение запасов проводится ежеквартально на отчетную дату.

информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением, вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации или иному лицу, через которое приобретены активы в качестве финансовых вложений.

При приобретении финансовых вложений за счет заемных средств затраты по полученным кредитам и займам учитываются в соответствии с ПБУ 15/01.

В случае несущественности величины затрат (кроме сумм, уплачиваемых в соответствии с договором продажи) на приобретение таких финансовых вложений, как ценные бумаги, по сравнению с суммой, уплачиваемой в соответствии с договором продажи (не более 5% от суммы этого вложения), такие затраты признаются прочими расходами организации в том отчетном периоде, в котором были приняты к бухгалтерскому учету указанные ценные бумаги.

**3.11.5.** Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанную корректировку проводится ежеквартально.

Разница между оценкой финансовых вложений по текущей рыночной стоимости на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений относится на финансовые результаты.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском учете и в бухгалтерской (финансовой) отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

В случае, если по объекту финансовых вложений, ранее оцениваемому по текущей рыночной стоимости, на отчетную дату текущая рыночная стоимость не определяется, такой объект финансовых вложений отражается в бухгалтерской (финансовой) отчетности по стоимости его последней оценки.

**3.11.6.** При выбытии финансовых вложений, таких как предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях, дебиторская задолженность, приобретенная на основании услуги права требования, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки.

**3.11.7.** Резерв под обесценение финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, создается в случае, если проверка на обесценение таких финансовых вложений подтверждает устойчивое существенное снижение их стоимости.

В зависимости от наличия обстоятельств резервы под обесценение финансовых вложений создаются в следующих размерах.

	Долговые инструменты. Нарушение должником сроков исполнения обязательств	Долговые инструменты. Возбуждение процедуры банкротства в отношении должника	Долговые инструменты
Проческа календарных дней	90	100%	неприменимо

восстанавливается стоимость этого СИЗ пропорционально оставшемуся сроку носки на 94 счет и относится на виновное лицо. СИЗ с неоконченными сроками носки, признанные комиссией пригодными к дальнейшей эксплуатации учитываются на забалансе Снепелевского БУ, списанная на складе.

**3.10.11.** Учет долгосрочных активов к продаже (далее-ДАП) осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация по провальной деятельности» ПБУ 16/02, утвержденного приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

В состав долгосрочных активов к продаже переводятся объекты внеоборотных активов (за исключением финансовых вложений), по которым выполняются следующие критерии:

- принято решение о продаже;
- объект выведен из эксплуатации (на основании приказа о выводе из эксплуатации),
- объект готов к продаже,
- определена цена предстоящей продажи,
- имеется потенциальный покупатель.

Резерв под снижение стоимости долгосрочных активов к продаже отражается в периоде признания долгосрочных активов к продаже.

Для учета ДАП используется отдельный аналитический счет, открытый к счету 41 "Товары".

Поступления от реализации долгосрочного актива к продаже являются прочими доходами. Такой доход признается на дату перехода к покупателю права собственности на имущество в размере его договорной стоимости (п.п. 7, 10.1, 16 Положения по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н).

Одновременно с признанием дохода от продажи стоимости долгосрочного актива к продаже отражается в составе прочих расходов (п.п. 11, 16 Положения по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н).

В случае обесценения ДАП организация создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости ДАП над их чистой стоимостью продажи. Резерв создается по каждой единице. Гестирование на обесценение ДАП и оценка резерва производится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года. При установлении обесценения на сумму обесценения, подлежащую отражению в учете, оформляется Приказ по Организации. (Основание: пункт 30 ФСБУ 5/2019, пункт 4 ПБУ 2/2008, пункт 7 ПБУ 9/99).

В бухгалтерском балансе ДАП отражаются в составе запасов.

### 3.11. Учет финансовых вложений

**3.11.1.** Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 N 126н.

**3.11.2.** Единый бухгалтерский учет финансовых вложений считается:

- а) предоставленный заем,
  - б) дебиторская задолженность, приобретенная на основании услуги права требования,
  - в) Ценная бумага (группа ценных бумаг)
- 3.11.3.** Аналитический учет финансовых вложений ведется в разрезе: контрагентов, договоров, ценных бумаг.

**3.11.4.** Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая включает в себя фактические затраты на приобретение без учета НДС, в том числе суммы, уплачиваемые организациям и иным лицам за

которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету земшиком и (или) заказчиком (инвестором, покупателем) в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов. (абз. 3 п. 7 ПБУ 15/2008).

При приостановке приобретения, сооружения и (или) изготовления инвестиционного актива на длительный период (более трех месяцев) проценты, причитающиеся к оплате займодатцу (кредитору), прекращают включаться в стоимость инвестиционного актива с первого числа месяца, следующего за месяцем приостановления приобретения, сооружения и (или) изготовления такого актива.

В указанный период проценты, причитающиеся к оплате займодатцу (кредитору), включаются в состав прочих расходов организации.

При возобновлении приобретения, сооружения и (или) изготовления инвестиционного актива проценты, причитающиеся к оплате займодатцу (кредитору), включаются в стоимость инвестиционного актива с первого числа месяца, следующего за месяцем возобновления приобретения, сооружения и (или) изготовления такого актива.

Не считается периодом приостановки приобретения, сооружения и (или) изготовления инвестиционного актива срок, в течение которого производится дополнительное согласование технических и (или) организационных вопросов, возникших в процессе приобретения, сооружения и (или) изготовления инвестиционного актива.

По займам (кредитам), полученным на общие цели, но используемым для приобретения, сооружения или изготовления инвестиционного актива, сумма процентов, включаемая в стоимость инвестиционного актива, определяется по следующей формуле:

$$Пн = Пс \times Сн / Вн, \text{ где}$$

Пн - величина процентов, включаемая в стоимость инвестиционного актива;

Пс - совокупная сумма начисленных за отчетный период процентов по займам (кредитам) на общие цели;

Сн - сумма израсходованных на инвестиционный актив средств займов (кредитов) на общие цели;

Вн - совокупная величина заимствований на общие цели.

Совокупная величина этих заимствований определяется путем сложения сумм займов (кредитов), полученных на общие цели в течение отчетного периода, и сумм неизрасходованных займов (кредитов) на общие цели на начало отчетного периода.

Проценты по выданным векселям признаются по мере их начисления, дисконт - на дату предъявления векселя к погашению.

Проценты по кредитам и займам, учтенные как вложения во внеоборотные активы, распределяются между объектами основных средств в момент их ввода в эксплуатацию.

Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

В фактическую себестоимость МПЗ проценты по заемным обязательствам не включаются.

### 3.13. Учет доходов

3.13.1. Учет доходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н.

3.13.2. Доходами от обычных видов деятельности признается выручка от:

- Производства нефтепродуктов,
- Реализации товаров,
- Оказания услуг (выполнения работ), в том числе по аренде.

Чистые активы (ЧА), принадлежащие на доло владения Организация, организательные или месце балансовой стоимости финансового вложения по данным последней выдупленной бухгалтерской (финансовой) отчетности	х	х	На разницу между балансовой стоимостью финансового вложения и долей чистых активов, принадлежащих Организация. При отчислениях ЧА-100%
Возбуждение процедуры банкротства в отношении должника	х	х	100%

Резерв под обесценение финансовых вложений образуется за счет финансовых результатов на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью данных финансовых вложений.

Если по результатам проверки на обесценение финансовых вложений выявляются дальнейшие снижение их расчетной стоимости, то сумма ранее созданного резерва под обесценение финансовых вложений корректируется в сторону его уменьшения и увеличения уменьшения финансового результата.

Если по результатам проверки на обесценение финансовых вложений выявляется повышение их расчетной стоимости, то сумма ранее созданного резерва под обесценение финансовых вложений корректируется в сторону его уменьшения и увеличения финансового результата.

Проверка на обесценение финансовых вложений производится один раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

### 3.12. Учет кредитов и займов

3.12.1. Учет расходов по займам и кредитам ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

3.12.2. Долгосрочные кредиты и займы - кредиты и займы, срок погашения которых наступит более через 12 мес.

Краткосрочные кредиты и займы - кредиты и займы, которых наступит в течение 12 мес.

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) и так же, как и основной долг, учитываются в составе долгосрочных или краткосрочных кредитов и займов в зависимости от срока погашения.

Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров займа (кредитных договоров) учитываются обособленно на 76.09 Прочие расходы с разными дебиторами и кредиторами, включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

3.12.3. Проценты, причитающиеся к оплате займодатцу (кредитору), включаются в стоимость инвестиционного актива или в состав прочих расходов с учетом п. 5.2 настоящего раздела.

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предположаемому использованию требует длительного времени (более 6-ти месяцев) и существенных расходов на приобретение (более 100 000 руб.), сооружение и (или) изготовление. Для целей применения в данном разделе, инвестиционным активом относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства,

Общехозяйственные расходы между объектами калькулирования себестоимости не распределяются и в качестве условно-постоянных списываются в дебет счета 90.08 «Управленческие расходы».

**3.14.9.** Расходы на продажу (коммерческие расходы) признаются в себестоимости, распределяются и списываются в дебет счета 90.07 «Расходы на продажу».

**3.14.10.** Распределение расходов на оплату труда руководителей и специалистов отделов и служб осуществляется на основании справки о распределении расходов на оплату труда, представленной планово-экономическим отделом по форме Приложения №6.

**3.14.11.** Суммы налога на имущество, земельного и транспортного налогов включаются в расходы по обычным видам деятельности.

**3.14.12.** Учет затрат на использование покупных энергоресурсов ведется на основании первичных документов организаций-поставщиков энергоресурсов и отчета службы, ответственной за расход энергоресурсов – о потребленных энергоресурсах в производственных и общехозяйственных целях. Отчет о потребленных энергоресурсах должен содержать физические (кВт.ч, кВт, Гкал, куб. м.) и суммовые показатели, указывать на направление использования (виды деятельности), МВЗ, в котором потреблены энергоресурсы. В случае отсутствия счетчиков учета энергии на оборудовании расходы выделяются расчетным путем на основании времени работы оборудования и его номинальной мощности.

**3.14.13.** Услуги связи принимаются к учету на счет 26 «Общехозяйственные расходы» не зависимо от МВЗ, в котором потреблены услуги.

**3.14.14.** Услуги охраны объектов учитываются по дебету счетов 20, 25, 26 в зависимости от отношения МВЗ, в котором потреблены услуги.

**3.14.15.** Намисленные проценты по аренде и амортизации права пользования арендой учитываются в составе затрат по дебету счетов 20, 25, 26, 08 и 91 в зависимости от назначения арендованных объектов. По земельным участкам, на которых ведется капитальное строительство, модернизация, реконструкция (если земельный участок арендован под объект строительства, реконструкции, модернизации), суммы арендных платежей относятся на счет 08.03 «Строительство объектов основных средств» с отнесением на конкретный объект строительства.

**3.14.16.** Учет расчетов по страхованию ведется на счете 76.01 «Расчеты по имущественному, личному и добровольному страхованию». Страховые взносы, уплаченные страховой организацией, учитываются в составе дебиторской задолженности и списываются ежемесячно равномерно на счета учета затрат в течение периода действия договора страхования.

**3.14.17.** Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, учитываются в составе расходов будущих периодов в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и списываются в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

В составе расходов будущих периодов также учитывается стоимость лицензий, предоставленных организации какие-либо права, действующие в течение длительного времени, с последующим равномерным списанием в течение срока их действия. Лицензии, не имеющие срока действия, учитываются в расходах одновременно.

Расходы, связанные с приобретением неисключительных прав на использование программ для ЭВМ, учитываются в составе расходов будущих периодов, с последующим ежемесячным равномерным их списанием пропорционально количеству календарных месяцев установленного срока полезного использования, начиная с месяца начала использования программных продуктов. При этом срок полезного использования программных продуктов без исключительного права на их использование устанавливается равным 5 годам, если иное не определено договором или лицензионным соглашением на использование программного продукта.

33

При условии, что производством выполнение работ, оказание услуг осуществляются организацией систематически (постоянно). Все остальные доходы признаются прочими доходами.

**3.13.3.** Учет доходов ведется в разрезе видов деятельности.

### 3.14. Учет расходов

**3.14.1.** Учет расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н.

**3.14.2.** Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с производством нефтепродуктов, Реализацией товаров,

Оказанием услуг (выполнения работ), в том числе по аренде

При условии, что производство выполнение работ, оказание услуг осуществляются организацией систематически (постоянно). Все остальные расходы признаются прочими расходами.

**3.14.3.** Учет затрат группируется в соответствии с их экономическим содержанием по следующим элементам:

- Материальные затраты;

- Затраты на оплату труда;

- Отчисления на социальные нужды;

- Амортизация;

- Прочие затраты.

**3.14.4.** Учет расходов ведется в разрезе видов деятельности. Основными видами деятельности являются аренда движимого и недвижимого имущества, торговли покупными товарами.

**3.14.5.** Затраты, образующие себестоимость продукции (услуг), группируются как минимум в следующих разрезам:

- объекты калькулирования – виды предоставляемых услуг, работ, продукции;

- место возникновения затрат (МВЗ);

- статьи затрат.

**3.14.6.** Прямыми затратами на основное производство являются все произведенные затраты, которые могут быть прямо отнесены на объект калькулирования (вид услуг, работ, продукции).

**3.14.7.** К общепроизводственным расходам относятся затраты, относящиеся к управлению и хозяйственному обеспечению производственных подразделений, деятельность которых связана с производством нескольких видов продукции (работ, услуг), а также расходы на услуги сторонних организаций аналогичного характера. Учет осуществляется на счете 25 «Общепроизводственные расходы».

Распределение общепроизводственных расходов на себестоимость услуг основного производства осуществляется пропорционально прямым затратам, собранным по видам деятельности. При распределении затрат аналогичский признак статьи затрат сохраняется, аналитический признак МВЗ определяется по месту возникновения прямых затрат. Определение долей для распределения общепроизводственных затрат по видам деятельности основного производства осуществляется как отношение объемаемого показателя по каждому виду деятельности к суммарному объему работ, выполненных всеми подразделениями основного производства.

**3.14.8.** К общехозяйственным расходам относятся затраты для нужд управления, не связанные непосредственно с производственным процессом. Учет их осуществляется на счете 26 «Общехозяйственные расходы».

32

3.16.4. Временные разницы учитываются раздельно в аналитическом учете по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла разница.

#### 4. Раскрытие информации о рисках хозяйственной деятельности организации в бухгалтерской (финансовой) отчетности

##### 4.1. Управление рисками

Общество идентифицирует и оценивает риски, разрабатывает меры реагирования на риски и старается удерживать их в допустимых пределах, осуществляет постоянный мониторинг динамики факторов риска, а также обеспечивает эффективность контрольных мер и мероприятий.

##### 4.2. Финансовые риски

Общество подвержено риску изменения процентных ставок, поскольку осуществляет финансирование деятельности, как за счет собственных средств, так и за счет привлечения долгового капитала. Основными источниками заимствований являются инструменты с фиксированной процентной ставкой на весь период. Однако, в целом, указанные риски оцениваются Обществом как незначительные. Общество не осуществляет хеджирование в связи с тем, риски, связанные с хеджированием, отсутствуют.

Общество не подвержено рискам, связанным с изменением курса обмена иностранных валют. Обязательства Общества по долговым обязательствам выражены в валюте Российской Федерации. Преобладающую часть расчетов по основной хозяйственной деятельности Общество производит в валюте Российской Федерации. Изменение валютных курсов не оказывает существенного влияния на деятельность Общества.

Общество использует процедуру детального бюджетирования и прогнозирования движения денежных средств, чтобы удостовериться в наличии денежных средств, необходимых для своевременной оплаты своих обязательств.

##### 4.3. Правовые риски

Правовые риски могут возникнуть вследствие влияния следующих факторов:

- несоблюдение законодательства Российской Федерации, в том числе налогового и законодательства;

- несоответствие внутренних документов Общества законодательству Российской Федерации, а также неспособность своевременно приводить свою деятельность и внутренние документы в соответствие с изменениями законодательства;
- неэффективная организация работы, приводящая к правовым ошибкам в деятельности Общества вследствие действий сотрудников или органов управления Общества.

В настоящее время Общество оценивает правовые риски на внутреннем рынке как низкие, так как при осуществлении деятельности Общества руководствуется требованиями законодательства РФ, в том числе требованиями налогового и валютного законодательства, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в законодательстве РФ.

Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Общества. В случае судебных разбирательств Общество не может исключать наступления детальных

35

101

3.14.18. Срок полезного использования программных продуктов при наличии исключительного права на их использование, приобретенного по договорам авторского заказа, передачи (уступки) права и т.д. определяется на основании срока действия патента, свидетельства, и (или) на других ограничениях сроков полезного использования объектов интеллектуальной собственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации или применимым законодательством иностранного государства, на основании соответствующего договора, а также исходя из ожидаемого срока использования этого объекта, в течение которого организация может получить экономические выгоды (доход).

3.14.19. Резерв по сомнительным долгам формируется ежеквартально по данным результатов проведенной инвентаризации дебиторской задолженности на последний день отчетного периода. Величина создаваемого резерва определяется по каждому сомнительному долгу в полной сумме конкретной просроченной дебиторской задолженности, не обеспеченной гарантиями (или иными предусмотренными законодательством способами), со сроком возникновения свыше 365 дней по дате проведения инвентаризации. В отношении просроченной дебиторской задолженности, по которой у Организации на отчетную дату имеется уверенность в получении в течение 12 месяцев после отчетной даты полной или частичной оплаты, резерв не создается. Отражение всех операций по созданию, использованию и восстановлению резерва по сомнительным долгам производится в соответствии с действующим законодательством и положениями по бухгалтерскому учету.

3.14.20. Определение величины опемного обязательства по предстоящей оплате отпусков осуществляется исходя из количества заработанных работниками дней отпуска и среднего размера оплаты дня отпуска. Расчет величины страховых взносов, относится к оплате отпусков, право на которые заработано по состоянию на отчетную дату, производится исходя из средней ставки страховых взносов.

##### 3.15. Учет валютных операций

3.15.1. Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, и курсовых разниц ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденным Приказом Минфина России от 27.11.2006 N 154н.

3.15.2. Пересчет стоимости активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, в рубли производится по курсу, установленному Центральным Банком России на дату совершения операции и на отчетную дату. Пересчет по среднему курсу, исчисленному за период, не производится.

3.15.3. Пересчет стоимости денежных знаков в кассе организации и средств на банковских счетах, выраженной в иностранной валюте, в рубли производится только на дату совершения операции в иностранной валюте и на отчетную дату. По мере изменения курса пересчет не производится.

##### 3.16. Учет расчетов по налогу на прибыль

3.16.1. Учет расчетов по налогу на прибыль организаций осуществляется в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

3.16.2. При расчете показателя по ПБУ 18/02 применяется балансовый метод. Чистая прибыль за отчетный период определяется путем уменьшения прибыли до налогообложения на величину расхода по налогу на прибыль.

3.16.3. Суммы текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль отражаются на отдельных субсчетах счета 99 «Прибыли и убытки». При этом суммы постоянного налогового расхода (дохода) на счете 99 не отражаются.

34

100

За 1 доллар США	89,69	70,34	74,29
За 1 евро	99,19	75,66	84,06

## 6. Комментарий к бухгалтерскому балансу

### 6.1. Нематериальные активы

Состав НМА приведен в Пояснении 1.

В отчетности нематериальные активы показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за весь период использования. Переоценка нематериальных активов не производится. Длительный переход на ФСБУ 14/2022 в 2023 году не осуществлялся.

### 6.2. Основные средства

Балансовая стоимость активов приведена в Пояснении 2.1.

Информация о составе актива, указанная по строке 1150 «Основные средства» Бухгалтерского баланса, приведена в таблице №10 в тыс. руб.

Наименование показателя	На 31.12.2023	На 31.12.2022	На 31.12.2021
Основные средства, в т.ч. ИПА	2 531 811	2 809 804	3 038 871
ИПА	55 931	179 846	281 042
Незавершенные капитальные вложения	18 954 915	18 839 666	18 352 761
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам на приобретение (создание) объектов основных средств	-	45 046	317 941
Обесценения капитальных вложений	(99 752)	(99 752)	-
<b>Итого</b>	<b>21 386 974</b>	<b>21 594 764</b>	<b>21 709 574</b>

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за весь период.

Обесценение основных средств не установлено.  
Договорные обязательства по будущим операциям по приобретению основных средств отсутствуют.

В состав не амортизируемых основных средств входят земельные участки. Балансовая стоимость таких основных средств по состоянию на 31.12.2022 г. составила 424 748 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2023 г. – 424 748 тыс. руб.

Не используемых объектов основных средств не имеется.

В отчетном и сравнительном периодах не было признания доходов в составе прибыли (убытка) суммы возмещения убытков, связанных с обесценением или утратой объектов основных средств, капитальных вложений предоставленного организации другими лицами.

### 6.3. Аресца у аресцатора ФСБУ 25/2018

Право пользования активом отражается в балансе в составе строки 1150 «Основные средства, приведенные в таблице № 11 в тыс. руб.

37

103

последствий, способных повлечь ухудшение результатов деятельности и локализацией финансовой устойчивости.

### 4.4. Стратегический риск

В деятельности Общества существует вероятность возникновения убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Общества (стратегическое управление) и выражающихся в не учёте или недостаточном учёте возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности Общества, неадекватности или недостаточности обособленного определения перспективных направлений деятельности, в которых Общество может достичь преимуществ перед конкурентами, отсутствия или обеспечения в полном объёме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности Общества.

Основой управления стратегическим риском Общества является планирование - как на уровне формируемой стратегии развития, так и разрабатываемых бизнес-планов. Регулярный контроль за их выполнением позволяет оценивать:

- влияние изменений конкурентной рыночной среды;
- последствия принятых управленческих решений и по результатам корректировать направления развития Общества, снижая вероятность возникновения стратегического риска.

### 4.5. Риски, связанные с деятельностью Общества

У Общества существуют риски, связанные с зависимостью восстановления платежеспособности от реализации бизнес-плана, положенного в основу мирового соглашения по делу о банкротстве № А35-35520/2018.

Итог будущей хозяйственной деятельности зависит от многих, в том числе сложнопредсказуемых, факторов. При расчёте сроков исполнения мирового соглашения Общество исходило из возможности достижения операционного потока в 4 млрд рублей и перехода расчетного убытка по итогам 2021 года в чистую прибыль по итогам 2023 года (после выхода на проектную мощность нефтеперерабатывающего завода в 2022 году). Правильность расчётов была подтверждена заключениями авторитетных организаций (ООО «Русская служба оценки», ООО «Синес Аппрайзал энд Консалтинг»), с этими расчётами согласился и суд, утвердивший мировое соглашение.

Вместе с тем, как отметил суд, само по себе заключение мирового соглашения не гарантирует последующее безусловное достижение результата. Следовательно, несмотря на учёт Обществом различных факторов при определении бизнес-модели, риск влияния неблагоприятных факторов, в том числе связанных с нестабильностью рынка, не исключен.

### 5. Курсы валют на отчетную дату

Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2023 г. отсутствуют.

Остатки денежных средств в иностранной валюте на начало и конец каждого из представленных в отчете о движении денежных средств отчетных периодов отсутствуют.

Курсы валют на 31 декабря 2023 г. представлены в Таблице № 9

Наименование валюты	На 31.12.2023 руб.	На 31.12.2022 руб.	На 31.12.2021 руб.

36

102

Корректировки, связанные с пересчетом	2 077	19 549
Обязательства по долгосрочной аренде на 31 декабря	69 239	198 630

\*) - оплата производилась третьим лицом по поручению Общества.  
 Переменные арендные платежи, зависящие от ценовых индексов или процентных ставок не устанавливались.

Доходы и расходов, относящиеся к переменным платежам, которые не учитываются при оценке задолженности по аренде нет.

Затраты, связанные с производственными улучшениями предмета аренды, не производились.

Денежные потоки, обусловленные договором аренды до даты предоставления предмета аренды, отсутствуют.

Затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях не производились.

Ограничения использования предмета аренды отсутствуют.

Пересмотр фактической стоимости и обязательства по аренде не производились. Корректировки, отраженные в таблице № 10 и 12 связаны с поступлением в аренду новых объектов.

Расходы по краткосрочным договорам аренды, которые не признаны долгосрочной арендой в соответствии с ФСБУ 25/2018 в 2023г. - 92,22 тыс. рублей, в 2022г. - 819,62 тыс. рублей).

Будущие арендные платежи, относящихся к краткосрочным договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев: на 31.12.23г. 92,22 тыс. рублей, на 31.12.22г.: 92,2 тыс. рублей).

#### 6.4. Инвестиционная недвижимость и долгосрочные активы к продаже

Инвестиционная недвижимость и долгосрочные активы к продаже на отчетную дату в составе актива организации отсутствуют.

#### 6.5. Капитальные вложения

Балансовая стоимость капитальных вложений приводится Поменами 2.2. Обесценения капитальных вложений на 31.12.2023 г. (и на 31.12.2022г.) установлено сумме 99 732 тыс. руб.

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с осуществлением капитальных вложений, отраженные в строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса, представлены в таблице № 14 в тыс. руб.

Наименование поставщика	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
ООО "НЕФТЕХИММОНТАЖ"	-	-	30 954
ООО "Средневолжская землеустроительная компания"	-	-	77
ООО "САМАРАНЕФТЬ-СЕРВИС"	-	45 047	7 249
Акционерное общество "Транснефть-Приюта"	-	-	279 661
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>45 047</b>	<b>317 941</b>

Обесценение авансов, выданных не установлено.

Таблица № 11

Активы по долгосрочным договорам аренды, тыс. руб.	Основные средства 2023 г.	Инвестиционная недвижимость 2023 г.	Основные средства 2022 г.	Инвестиционная недвижимость 2022 г.
Остаток ППА на 1 января	179 846	-	281 042	-
Амортизационные отчисления за период	125 921	-	120 745	-
Корректировки, связанные с пересчетом	2 006	-	19 549	-
Списание	-	-	-	-
Остаток ППА на 31 декабря	55 931	-	179 846	-

Обязательство по аренде действующее на долгосрочное и краткосрочное и отражается в балансе в составе строк 1450 «Прочие обязательства» и 1550 «Прочие обязательства», приведены в таблице № 12 и в таблице № 13 в тыс. руб.

Таблица № 12

Обязательства по долгосрочным договорам аренды, тыс. руб.	Поминимальная ставка (процента)	Торговая операция	Балансовая стоимость Долгосрочные на 31.12.23	Балансовая стоимость Долгосрочные на 31.12.23	Балансовая стоимость Долгосрочные на 31.12.22	Балансовая стоимость Долгосрочные на 31.12.22
ООО "Самара-Строй" Соглашение №868/19/СТП(У)СС ТРДД) от 28.10.2019	8,85	2024	-	53 208	53 209	124 313
ПАО "Трансфин-М" Соглашение №871/16/СТП(В) от 19.12.2016	8,85	2024	-	145	-	1 624
ООО "ТК "ПРН" Договор аренды нежилого помещения от 24.05.2016	8,85	2026	8 855	5 637	14 302	5 182
ООО "НК РН" Договор аренды земельного участка от 12.07.2021	8,85	2025	727	667	-	-
<b>Итого</b>			<b>9 582</b>	<b>59 657</b>	<b>67 511</b>	<b>131 119</b>

Таблица № 13

Тыс.руб.	2023 г.	2022 г.
Обязательства по долгосрочной аренде на 1 января	198 630	281 042
Процентный расход (оплата*)	14 249	20 420
	145 718	130 297

Собранием кредиторов ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ», состоявшимся 18.12.2020, принято решение о заключении мирового соглашения между должником и его кредиторами.

Мировое соглашение, заключенное между Обществом и его кредиторами на условиях 100% погашения требований кредиторов, включенных в реестр на дату проведения собрания кредиторов, установило порядок и срок исполнения обязательств начиная с 31.03.2023 по 30.12.2030.

Исходя из срока погашения задолженности (составляет более 12 месяцев после отчетной даты) перед кредиторами, включенными в реестр кредиторов, обязательства по ним отражены в Бухгалтерском балансе как долгосрочные (по строке «Прочие обязательства», как долгосрочные (по строке 1550 «Краткосрочные обязательства»))

Информация о долгосрочной кредиторской задолженности приведена в таблице №17 в тыс. руб.

Вид задолженности	Таблица №17	
	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Долгосрочная кредиторская задолженность, в том числе:		
Сумма по мировому соглашению	35 036 378	36 301 257
Обязательства по аренде	9582	67 511
<b>Итого</b>	<b>35 045 960</b>	<b>36 368 768</b>
		37 416 519
		179 778
		37 596 297

Краткосрочные обязательства по аренде отражены по строке баланса 1550 «Прочие обязательства» на 31.12.2023 г. в сумме 59 657 тыс. руб., на 31.12.2022 в сумме 131 119 тыс. руб.

#### 6.11. Задолженность по кредитам и займам

Размер задолженности по кредитам и займам приведена в Появлении 5.3 Долгосрочная задолженность по кредитам и займам по состоянию на 31.12.2023 г. и 31.12.2022 г. отсутствует.

Информация о задолженности по краткосрочным заемным средствам приведена в таблице №18 в тыс. руб.

Займодавец	Валюта обязательства	Ставка, %	Таблица №18		Срок погашения по договору
			На 31.12.2023	На 31.12.2022	
Краткосрочные кредиты и займы, в т.ч.					
НКО АО НРД	руб.	10-17	42 911	61 156	2021-2022
АО "УК "ТРАНСФИНИГРУПП"	руб.	13,5	500 000	500 000	2019
Трушева Роман Евгеньевич	руб.	-	-	13 000	2019
ЭССЕТС ПРО	руб.	-	13 000	-	2024

41

107

Стоимость незавершенного строительства на 31.12.2023 г., составляет 18 528 754 тыс. руб.

#### 6.6. Финансовые вложения

Информация о составе финансовых вложений приводится в Появлении 3. Резерв под обеспечение финансовых вложений по ценным бумагам, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, по состоянию на 31.12.2023 года сумма резерва составила 13 471 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2022 года сумма резерва составила 13 471 тыс. рублей.

#### 6.7. Запасы

Информация о составе запасов приводится в Появлении 4. Обеспечения запасов до чистой стоимости продаж на 31.12.2023 г., установлено в размере 43 487 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 31 501 тыс. руб.

Авансы на приобретение запасов отсутствуют на отчетные даты.

#### 6.7. Дебиторская задолженность

Информация о составе и движении дебиторской задолженности приводится в Появлении 5.

Информация о созданных резервах приводится в Появлении 5.2

#### 6.8. Прочие оборотные активы

Информация о составе прочих оборотных активов приведена в таблице № 15 в тыс. руб.

Таблица № 15

Тыс. руб.	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Прочие расходы будущих периодов, в т.ч.:	201	231	1 063
ПО для проектно-сметной документации	29	69	122
Подписки на периодические издания	4	11	0
Програмное обеспечение	131	126	920
Страховка	37	25	21

#### 6.9. Уставный, добавочный и резервный капитал

Информация о капитале приведена в таблице № 16 в тыс. руб.

Таблица № 16

Тыс. руб.	31.12.2023	31.12.2022
Уставный капитал, в т.ч.	8 400	8 400
Добавочный капитал	-	-
Резервный капитал	-	-

Уставный капитал оплачен полностью.

#### 6.10. Кредиторская задолженность

Информация по кредиторской задолженности приведена в Появлении 5.3.

40

106

2	Пелетания БКТП 35 кВт (лоп. 306) в рамках строительства НПЗ мощностью 250 тыс. тонн в год с железнодорожной эстакадой, 1 этап	Самарская область, р-н Волжский, МСПП "Рубежное"	1. Договор залога (ипотеки) № 04-1/0420з от 17.05.2013 г.
			2. Договор залога (ипотеки) № 060/2-14 от 29.05.2015 г.
3	Земельный участок Кад. № 63:17:0803007:51 (20 216 кв.м.)	Самарская обл., Волжский район, в 0,7 км севернее с. Николаевка	1. Договор залога (ипотеки) № 04-1/0420з от 17.05.2013 г.
			2. Договор залога (ипотеки) № 060/2-14 от 29.05.2015 г.
			3. Договор залога (об ипотеке) от 26.01.2016 № 060/4-14
			4. Договор залога (об ипотеке) от 29.02.2016 № 060/5-14
			5. Договор залога (об ипотеке) от 24.03.2016 № 060/6-14
			6. Договор залога (об ипотеке) от 16.06.2017 № 060/7-14
4	Объект незавершенного строительства – АБК, ХБК, КПП-1	Самарская обл., р-н Волжский, 2,3 км восточнее с. Николаевка	1. Договор залога (об ипотеке) от 16.06.2017 № 060/7-14
			2. Договор залога (об ипотеке) от 29.05.2015 г.
5	Земельный участок, кад. номер 63:17:0704005:201	Самарская обл., р-н Волжский, МСПП «Рубежное»	1. Договор залога (ипотеки) № 04-1/0420з от 17.05.2013 г.
			2. Договор залога (ипотеки) № 060/2-14 от 29.05.2015 г.
			3. Договор залога (об ипотеке) от 26.01.2016 № 060/4-14
			4. Договор залога (об ипотеке) от 29.02.2016 № 060/5-14
			5. Договор залога (об ипотеке) от 24.03.2016 № 060/6-14

43

109

Самарапетль-Сервис	руб.	17	66 000	2024
<b>Итого</b>		-	<b>621 911</b>	<b>574 156</b>
<b>Критические проценты по кредитам, в т.ч.</b>				
НКО АО НРД	руб.	10-17	8779	9 937
АО "УК "ТРАНСФИНГРУПП"	руб.	13,5	7 397	7 397
Самарапетль-Сервис	руб.	17	92	-
<b>Итого</b>		-	<b>16 268</b>	<b>17 334</b>
<b>ВСЕГО по стр. 1510</b>		-	<b>638 179</b>	<b>593 511</b>

### 6.12. Оценочные обязательства

Информация по оценочным обязательствам приведена в Пояснении 7.

### 6.13. Обеспечение обязательств

Информация об обеспечении обязательств полученных и выданных приведена в Пояснении 8.

Активы, обремененные залоговыми обязательствами приведены в таблице № 19 **Таблица № 19**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Залог
1	Нефтеперерабатывающий завод ООО "Самарапетль-Терминал" 1 этап "Рубежное"	Самарская обл., р-н Волжский МСПП "Рубежное"	1. Договор залога (ипотеки) № 04-1/0420з от 17.05.2013 г. 2. Договор залога (ипотеки) № 060/2-14 от 29.05.2015 г. 3. Договор залога (об ипотеке) от 26.01.2016 № 060/4-14 4. Договор залога (об ипотеке) от 29.02.2016 № 060/5-14 5. Договор залога (об ипотеке) от 24.03.2016 № 060/6-14 6. Договор залога (об ипотеке) от 16.06.2017 № 060/7-14

42

108

Прочие	67 321	47 502	19 819
<b>Итого</b>	<b>249 839</b>	<b>243 981</b>	<b>(5 858)</b>

Общехозяйственные расходы между объектами калькулирования себестоимости не распределяются и в качестве условно-постоянных списываются в дебет счета 90.08 «Управленческие расходы».

Сравнительный анализ показателей управленческих расходов за 2023 год с показателями 2022 года приведен в таблице №22 в тыс. руб.

*Таблица №22*

Наименование показателя	За 2023 год	За 2022 год	Отклонение: + рост, - спад
Расходы на оплату труда	35 030	39 176	(4 146)
Аудиторские услуги, оценка, информационные, консультационные услуги	1 445	1 702	(257)
Отчисления на социальные нужды	5 918	6 608	(690)
Расходы на аренду	2 404	0	2 404
Налоги	99	(99)	
Амортизация	1 554	1 714	(160)
Коммунальные расходы	366	56	310
Расходы на персонал	447	403	44
Прочие расходы	1 981	5 309	(3 328)
<b>Итого:</b>	<b>49 146</b>	<b>55 067</b>	<b>(5 921)</b>

В состав расходов включена себестоимость готовой продукции в 2023 году в сумме 672 тыс. руб., в 2022 году в сумме 0 тыс. руб.

В состав расходов включен резерв под снижение стоимости материальных ценностей в 2023 году на сумму 11 987 тыс. руб., в 2022 году на сумму 30 078 тыс. руб.

### 7.3. Информация о прочих доходах и расходах

Сравнительный анализ показателей прочих доходов за 2023 год с показателями за 2022 год приведен в таблице №23 в тыс. руб.

*Таблица №23*

Прочие доходы	За 2023 год	За 2022 год	Отклонение: + рост, - спад
Курсовые разницы	5 543,46	0	5 543,46
Прибыль (убыток) прошлых лет	114,91	68,27	46,65
Прочие внереализационные доходы (расходы)	104 190,74	192 816,08	(88 625,34)
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	4 887,95	2 819,90	2 068,05
Ликвидация основных средств	-	2 470,81	(2 470,81)
Реализация прочего имущества	-	290,36	(290,36)

45

111

6. Договор залога (об ипотеке) от 16.06.2017 № 0607-14	
7. Договор залога (об ипотеке) № 04-1/01803 от 26.02.2013	
8. Договор залога (об ипотеке) от 12.03.2015 № 0382-14	
9. Договор залога (об ипотеке) от 26.01.2015 № 0384-14	
10. Договор залога (об ипотеке) от 29.02.2016 № 0385-14	
11. Договор залога (об ипотеке) от 24.03.2016 № 0386-14	
Договор залога (об ипотеке) от 16.06.2017 № 0387-14	

Ограничения использования переданного в залог имущества отсутствуют.

### 7. Расшифровки и комментарии к существенным статьям Отчета о финансовых результатах

#### 7.1. Информация о доходах по обычным видам деятельности

Сравнительный анализ показателей выручки за 2023 год с показателями за 2022 год приведен в таблице №20 в тыс. руб.

*Таблица №20*

Выручка	За 2023 год	За 2022 год	Отклонение: + рост, - спад
От услуг по аренде имущества	206 568	307 424	(100 856)
От оказания прочих услуг	930	-	930
<b>Итого:</b>	<b>207 498</b>	<b>307 424</b>	<b>(99 926)</b>

#### 7.2. Информация о расходах по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности приведены в Появлении 6.

Сравнительный анализ показателей себестоимости за 2023 год с показателями 2022 года приведен в таблице №21 в тыс. руб.

*Таблица №21*

Наименование показателя	За 2023 год	За 2022 год	Отклонение: + рост, - спад
Материальные затраты	1 371	32 540	(31 169)
Резерв	11 987	-	11 987
Расходы на оплату труда	13 546	10 398	3 148
Отчисления на социальное страхование	2 890	2 224	666
Амортизация	152 724	151 317	1 407

44

110

6	Возникновение (погашение) временных разниц в отчетном периоде (строка 2412 Отчета о финансовых результатах «Отложенный налог на прибыль»)	-106 302	-1 139 710
7	Поправка на доходы или расходы, принимаемые к налогообложению по ставкам налога, отличным от базовой ставки	-	-
8	Привязание (списание) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах	-	-
9	Прочее	-	-
10	Текущий налог на прибыль (строка 2411 Отчета о финансовых результатах «Текущий налог на прибыль»)	0	0

Информация по налоговому воздействию временных разниц и отложенного налогового убытка приведена в таблице №26 в тыс. руб.

**Таблица №26**

№ п/п	Наименование показателя	За 2023 год	За 2022 год
<b>1</b>	<b>Раздел I. Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу, и отложенного налогового убытка</b>		
1.1	Материалы	8 697	2 397
1.2	Основные средства	330	324
1.3	Оценочные обязательства и резервы	857	65
1.4	Расходы будущих периодов	262 058	-29 026
1.5	Резервы сомнительных долгов	902 165	-140 482
1.6	Убыток текущего периода	0	0
1.7	Финансовые вложения	2 694	0
1.8	Убытки прошлых лет	129 860	129 860
1.9	Арендные обязательства	38 230	-28 334
	<b>Итого (строка бухгалтерского баланса «Отложенные налоговые активы»)</b>	<b>1 344 891</b>	<b>-65 194 *</b>
			<b>1 410 086</b>

47

113

Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению (уплате)	-	0,00027	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>114 737,07</b>	<b>198 465,42</b>	<b>(83 728,35)</b>

Сравнительный анализ показателей прочих расходов за 2023 год с показателями за 2022 год приведен в таблице № 24 в тыс. руб.

**Таблица №24**

Прочие расходы	За 2023 год	За 2022 год	Отклонение: + рост, - спад
Курсовые разницы	0,00	1 109,41	(1 109,41)
Ликвидация основных средств	1 408,68	408 997,02	(407 588,34)
Отчисления в оценочные резервы	184 057,61	0,00	184 057,61
Прибыль (убыток) прошлых лет	3 932,69	1 755,81	2 176,89
Прочие операционные доходы (расходы)	46 594,39	165 205,75	(118 611,36)
Прочие ковенантные расходы	201,06	113,62	87,43
Расходы на услуги банков	691,05	742,49	(51,44)
Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	19,00	24,00	(5,00)
Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению (уплате)	280 285,70	280 152,06	133,63
Прочие операционные доходы (расходы)	0,00	342,89	(342,89)
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	0,00	287,38	(287,38)
<b>ИТОГО</b>	<b>517 190,18</b>	<b>858 730,43</b>	<b>(341 540,25)</b>

#### 7.4. Налог на прибыль

Сопоставление условного расхода по налогу на прибыль с фактическим расходом по налогу на прибыль приведено в таблице № 25 в тыс. руб.

**Таблица №25**

	за 2023 Г.	за 2022 Г.
1 Прибыль (убыток) до налогообложения	-804 898	-659 241
2 Условные налоговые отчисления (условное возмещение) по базовой ставке (строка 1*20%)	-160 980	-131 848
3 Постоянный налоговый расход (доход), в том числе (с-4):	267 282	-1 007 862
4 доходы, не принимаемые к налогообложению		
5 расходы, не принимаемые к налогообложению		

46

112

капитала и заемных средств организации, классифицируются как денежные потоки от финансовых операций.

Денежные потоки организации, которые не могут быть однозначно классифицированы, классифицируются как денежные потоки от текущих операций.

В отчете о движении денежных средств сверху показаны следующие денежные потоки:

а) денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);

б) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитана в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежей.

В 2023 г. (2022 г.) операций с иностранной валютой не осуществлялось, остатков иностранной валюты на счетах в банках на конец отчетного (сравнительного) периода нет.

Расшифровка строки 4119 "Прочие поступления" приведена в таблице № 27 в тыс. руб.

Таблица № 27

Показатель	Сумма за 2023 год	Сумма за 2022 год
Поступление сумм по решению суда	11	41
Погашение задолженности по финансовому поручению	-	14 235
Возврат авансов от контрагентов	177	-
Погашение задолженности по договору о переводе долга	-	-
Налог на добавленную стоимость	97	-
Прочие поступления	84 185	1 636
<b>Итого</b>	<b>84 470</b>	<b>15 912</b>

Расшифровка строки 4129 "Прочие платежи" приведена в таблице № 28 в тыс. руб.

Таблица № 28

Показатель	Сумма за 2023 год	Сумма за 2022 год
Оплата налогов и сборов	-	700
Штрафы, пени, неустойки	-	26
Расчеты с подготовительными лицами	-	100
Расчетно-кассовое обслуживание	8	67
Страхование имущества, транспортных средств	-	-
Благотворительная, материальная помощь	-	250

49

115

2	Раздел II. Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу		
2.1	Внеоборотные активы	695 688	-1 234
2.2	Готовая продукция	199	-17
2.3	Материалы	30	12
2.4	Основные средства	77 410	-29 499
2.5	Доходы будущих периодов	0	-1 832
2.6	Кредиторская задолженность	600	-2 835
2.7	Убытки прошлых лет	96 615	96 615
	<b>Итого (строка бухгалтерского баланса «Отложенные налоговые обязательства»)</b>	<b>870 542</b>	<b>61 211*</b>
			<b>809 331</b>

\*) расхождение в сумме (20 103) тыс. руб. связано в изменении временных разниц за предшествующие периоды (-65 946-61 211 -126 405, -126 405- (106 302)= (20 103)).

Задолженность Общества перед бюджетом по налогу на прибыль включается в показатель «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса. Задолженность бюджета перед Обществом по налогу на прибыль включается в показатель «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса.

Ставка налога на прибыль, которая применялась Обществом в отчетном периоде, составляет 20%

## 8. Комментарий к Отчету о Движении денежных средств.

Отчет о движении денежных средств представляет собой обобщение данных о денежных средствах, а также высоколиквидных финансовых вложениях, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости (далее - денежные эквиваленты).

К денежным эквивалентам Организация относит открытые в кредитных организациях депозиты до востребования или краткосрочные депозиты сроком размещения менее 90 дней.

Денежные потоки организации подразделяются на денежные потоки от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

Денежные потоки организации от операций, связанных с осуществлением основной деятельности организации, признаются выручку, классифицируются как денежные потоки от текущих операций. Денежные потоки от текущих операций, как правило, связаны с формированием прибыли (убытка) организации от продаж.

Денежные потоки организации от операций, связанных с приобретением, созданием или выбытием внеоборотных активов организации, классифицируются как денежные потоки от инвестиционных операций.

Денежные потоки организации от операций, связанных с привлечением организацией финансирования на долговой основе, приводящих к изменению величины и структура

48

114

Информация по отчетным – операционным сегментам приведена в таблице №30 в тыс. руб.

*Таблица №30*

Показатель	Операционный сегмент «Услуги по аренде имущества»		Операционный сегмент «Прочие услуги»		ИТОГО	
	2023 год	За 2022 год	2023 год	За 2022 год	2023 год	За 2022 год
Выручка от продаж	207 498	307 424	-	-	207 498	307 424
Доля выручки в общей выручке, %	100	100	-	-	100	100
Полная самостоятельность (в т.ч. коммерческие и управленческие расходы)	(298 985)	(303 479)	-	-	(298 985)	(303 479)
Прибыль (убыток) от продаж	(91 487)	3 945	-	-	(91 487)	(3 945)
Доля финансового результата, %	100	100	0	0	100	100

Распределение прочих доходов и расходов между сегментами не осуществлялось. Показатели, не относящиеся к отчетным сегментам, представляют собой выручку и расходы, связанные с предоставлением имущества в аренду и иных услуг.

#### 10. Информация о непрерывности деятельности

Чистый убыток за 2023 год составляет 931 303 тыс. руб., за 2022 год - 1 799 019 тыс. руб. Чистые активы составляют отрицательные величины: по состоянию на 31.12.2023 - 20 849 454 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2022 - 19 918 151 тыс. руб. Кроме того, показатель текущей ликвидности ниже нормативного значения, имеются отрицательные денежные потоки от операционной деятельности за 2022г. (-18 647) тыс. руб. (за 2023г. положительный), имеется значительная величина просроченной кредиторской задолженности на отчетные даты, конкретная величина которой раскрыта в таблице 5.4 пояснений. По состоянию на 31.12.2023 ООО «САМАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ» производит исполнение мирового соглашения, утвержденного Арбитражным судом Самарской области по делу № А55-35520/2018 о банкротстве по соответствующему графику ежеквартальными платежами, включая погашение фиксированной стоимости выданных рансе облигаций.

Показатели активов и обязательств приведены в таблице №31 в тыс. руб.

*Таблица №31*

Показатель	На 31.12.2023		На 31.12.2022		На 31.12.2021	
	2023 год	2022 год	2023 год	2022 год	2023 год	2022 год
Общая балансовая величина активов	22 938 886	24 132 166	25 229 720			
Общая балансовая величина обязательств	43 788 340	44 050 317	43 348 852			

51

117

Оплата сумм по решению суда	-33 074	12 292
Возмещение расходов персоналу	-	-
Прочие расходы	-	18 563
<b>Итого</b>	<b>33 082</b>	<b>31 998</b>

#### 9. Информация по сегментам

В соответствии с п. 10 Положения по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденного приказом Минфина РФ от 08.11.2010 № 143н, информация по сегменту, выделенному в качестве отчетного, обособленно раскрывается в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

- Сегмент считается отчетным, если выполняется хотя бы одно из следующих условий:
- выручка сегмента от продаж покупателям (заказчикам) организации и подразделяемая выручка от операций с другими сегментами составляет не менее 10 процентов общей суммой выручки всех сегментов;
  - финансовый результат (прибыль или убыток) сегмента составляет не менее 10 процентов от наибольшей из двух величин: суммарной прибыли сегментов, финансовым результатом которых является прибыль, или суммарного убытка сегментов, финансовым результатом которых является убыток;
  - активы сегмента составляют не менее 10 процентов суммарных активов всех сегментов.

#### 9.1. Информация по географическим регионам деятельности

Вся деятельность Общества в 2023 году сосредоточена в Самарской области. Общество слывало производственные мощности в аренду организациям Самарского региона, что составило 100%.

Услуги по аренде объектов основных средств, предоставленные Обществом, приведены в таблице №29 в тыс. руб. включая НДС.

*Таблица №29*

Наименование Контракта	Операционный сегмент «Услуги по аренде объектов основных средств»	
	За 2023 год	За 2022 год
ООО «Самарнефть-Сервис»	245 250	368 435
ООО «Самарь-Строй»	135	-
ООО «ТРИСК "НГС"»	257	-
ООО «Триас-Групп»	2 240	474
<b>ИТОГО</b>	<b>247 882</b>	<b>368 909</b>

#### 9.2. Информация по отчетным – операционным сегментам

Исходя из характера по назначению, процессу производства, потребителям товаров и методам продаж, Общество установило в качестве отчетных сегментов операционные сегменты «Услуги по аренде имущества» и «Прочие услуги».

Сегменты установлены Обществом самостоятельно, исходя из его организационной и управленческой структуры.

50

116

A07-4475/2021 (присвоено)	ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	ООО «Сигмастрой»	О взыскании задолженности	99 394 110,03	13 470 468,42	
A07-11507/2021	ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	ООО «Сигмастрой»	Дело о банкротстве	100 570 557,70	14 646 916,09	
A23-3041/2022	ООО «Нефтехиминвэст»	ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	Об истребовании ГМЦ и взыскании процентов	91 866 241,10 руб. (стоимость ГМЦ) 1 910 314,44 руб. процентов		
A55-28387/2022	ООО «Вампел»	ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О взыскании задолженности	24 496 933,72		200 000
A55-30415/2023	ООО «ПВНО»	ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О взыскании задолженности	2 214 953,5	198 275,5	33 905
A55-23492/2023	ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	ООО «Нефтехиммонтаж»	О признании долговора хранения недействительным			6 000
A60-71799/2023	ООО «Инженерная группа ПЛАНА»	ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О взыскании задолженности	2 082 165	66 980	45 185
A55-29960/2023	ООО «Экопромфокт»	ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О взыскании задолженности		1 240 519,33	
2-881/2024 (2-4376/2023)	Алтухов Н.Г.	ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О взыскании задолженности	270 332,82	32 431,34	5 845

Сумма незавершенных судебных разбирательств, в которых ответчиком выступает Общество, составляет 124 млн. на 31.12.2023.

Перечень незавершенных судебных дел, в которых участвует Общество на дату составления настоящей отчетности приведен в таблице № 33

53

119

Конкретные меры по привлечению стоимости чистых активов в соответствии с размером уставного капитала будут определены по результатам проведенного анализа финансово-хозяйственной деятельности ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ».

В настоящее время в качестве одной из таких мер ведется работа с дебиторской задолженностью, включая привлечение контрагентов к гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств (взыскание неустоек (штрафов, пеней), процентов за пользование чужими денежными средствами и т.п.).

Ситуация носит временный характер. Общество планирует продолжать свою деятельность в ближайшем будущем и у него отсутствует намерение и необходимость ликвидации, осуществления сокращения деятельности.

Общество планирует закончить 3 этап строительства объекта «Установки ЭЛОУ АВТ 1,5 млн. тн. в год» и ввести в эксплуатацию – во втором полугодии 2024 года, что позволит увеличить мощности нефтеперерабатывающего завода до 2 млн. тонн сырой нефти в год.

Исходя из технических характеристик установок ЭЛОУ АВТ 1,5, мощность переработки может быть увеличена на 20%, что позволит увеличить общую мощность НПЗ до 2,3 млн. тонн сырой нефти в год.

Параметры финансового прогноза предполагают выход в 2024 году на полную загрузку и переработку 2,216 млн. тонн нефти в год. Доходы, генерируемые заводом, достаточны для погашения обязательств перед кредиторами в объемах и по графику, предусмотренному мировым соглашением.

В связи с указанным, у руководства Общества имеется существенная неопределенность, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, и, следовательно, что Общество может оказаться не в состоянии реализовать свои активы и выполнить свои обязательства в ходе обычной деятельности.

#### 11. Информация по прекращаемой деятельности

В 2023 году информация о прекращаемой деятельности отсутствует.

Обществом принято решение продолжать славить недвижимое имущество и оборудование в аренду ООО «Самаранефть-Сервис».

Решений о прекращении части деятельности Общества органами управления Общества не принималось.

#### 12. Урегулирование судебных разбирательств

Организация выступает ответчиком в ряде судебных разбирательств, по результатам которых не считает возможным возникновение каких-либо существенных негативных последствий.

Перечень незавершенных судебных дел, в которых участвует Организация на 31.12.2023 приведен в таблице № 32

№ дела	Истец	Ответчик	Предмет иска	Сумма исковых требований	Таблица № 32	
					Сумма исковых требований по санкциям, в т.ч.	Судебные расходы
					Неустойка (штраф, пени)	Судебные расходы

52

118

A55-845/2024	ООО «ТЭС СтройСиб»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	зачислено О выяснения зачислено СТИ	54 145,11	2 166
A55-4159/2024	ООО «Петролефт в-Актив»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснения зачислено СТИ	37 942,982	

### 13. События после отчетной даты

После отчетной даты распределение прибыли между участниками за 2023г. не производилось.

События после отчетной даты, подлежащие отражению в отчетности отсутствуют.

### 14. Информация о существенных ошибках прошлых отчетных периодов

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной за этот отчетный период. Для целей составления бухгалтерской отчетности существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее пяти процентов. Существенные ошибки в отчетности за 2023 год не выявлены.

### 15. Государственная помощь

Общество в 2023г. не получила государственную помощь, бюджетные средства и бюджетные кредиты.

### 16. Информация по оценочным значениям

Обществом, в соответствующих разделах пояснений раскрыта информация о следующих оценочных значениях:

- оценочное обязательство по оплате отпусков (пояснения таблица 7);
- отложенные активы и обязательства (п. 7.4 настоящих пояснений);
- оценочные резервы:
  - резерв под снижение стоимости материальных ценностей (пояснения таблица 4);
  - резерв под обесценение финансовых вложений (пояснения таблица 3);
  - резерв по сомнительным долгам (пояснения таблица 5);
  - резерв под обесценение капитальных вложений (п.6.2 настоящих пояснений);
- амортизационные отчисления (пояснения таблица 2);
- арендованные активы и обязательства (п. 6.3 настоящих пояснений).

Генеральный директор

Харитонов С.Л.

«28» марта 2024 года



121

Таблица № 33

№ дела	Истец	Ответчик	Предмет иска	Сумма исковых требований	Сумма исковых требований по санкциям, в т.ч.	
					Неустойка (штраф, пеня)	Судебные расходы
A07-4473/2021 (присоединено дело)	ООО «САМАРА ТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	ООО «Сигмастрой»	О выяснении законности сделки	99 394 110,03	13 470 468,42	
A07-11507/2021	ООО «САМАРА ТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	ООО «Сигмастрой»	Дело о банкротстве	100 570 557,70	14 646 916,99	
A23-3041/2022	ООО «Нефтехим «Монтаж»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	Об истребовании ТМЦ и выяснении процентов	91 866 241,10 руб. (стоимость ТМЦ) 1 910 314,44 руб. процентов		
A55-28387/2022	ООО «Вампел»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснении законности сделки	24 496 933,72	200 000	
A55-30415/2023	ООО «ВНО»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснении законности сделки	2 214 935,5	198 275,5	33 905
A60-71799/2023	ООО «Вальсберг ШИНА»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснении законности сделки	2 082 165	66 980	45 185
A55-29980/2023	ООО «Экспромт Рокет»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснении законности сделки		1 240 519,33	
2-881/2024 (С-4376/2023)	Атурсов Н.Г.	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснении законности сделки	270 332,82	32 431,34	5 845
2-1432/2024	Бакурин А.А.	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснении законности сделки	514 153,37	108 125,25	8 525
A55-8482/2024	ООО «ТЭС СтройСиб»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснении законности сделки		98 929,03	
A55-847/2024	ООО «ТЭС СтройСиб»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснении законности сделки		160 100,58	5 803
A55-846/2024	ООО «ТЭС СтройСиб»	ООО «САМАРАТРАНСНЕ ФТЬ-ТЕРМИНАЛ»	О выяснении законности сделки		89 525,46	

54

120

форма 07/10/001-с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (сладочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 400	8 400	8 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переведена в необоротные активы	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 308 246)	(20 657 854)	(19 626 551)
	Итого по разделу III	1300	(22 299 846)	(20 849 454)	(19 918 151)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	916 638	870 542	809 331
	Прочие обязательства	1430	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	32 874 807	35 045 960	36 368 786
	Итого по разделу IV	1400	33 791 645	35 916 501	37 178 100
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 922 673	638 179	576 910
	Кредиторская задолженность	1520	8 965 743	7 169 719	6 160 228
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Сенесные обязательства	1540	1 347	4 284	3 959
	Прочие обязательства	1550	6 866	59 657	131 119
	Итого по разделу V	1500	10 866 639	7 871 839	6 872 217
	<b>БАЛАНС</b>	1700	22 378 427	22 638 866	24 132 166

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "САМАРАТРАНСЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ"	Форма по ОКД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31 12 2024
Вид экономической деятельности	Производство нефтепродуктов	ИНН по ОКПО	72213440
Организационно-правовая форма / Форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	ИНН по ОКВЭД.2	6387042944
Единица измерения: а тыс. рублей	Частная собственность	по ОКПОТ / ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	Самарская область, г. Волжский, с. Николаевка, тер. Нефтеперерабатывающий завод	по ОКЕА	384

443538, Самарская область, г. Волжский, с. Николаевка, тер. Нефтеперерабатывающий завод

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фирмы, инд. отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская группа «ЗК»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора  
ИИН 7706593808

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора  
ОГРН 1027700322022

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	21 265 655	21 386 874	21 594 764
	в том числе:				
	Права пользования активами	11501	8 842	85 931	179 846
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	863 724	1 344 891	1 410 986
	Прочие внеоборотные активы	1180	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 119 379	22 731 865	23 004 850
4	Запасы	1210	61 800	82 364	77 428
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	10 716	5 976
5	Дебиторская задолженность	1230	188 446	64 190	1 043 881
3	Финансовые вложения (за исключением денежных займов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 681	49 588	-
	Прочие оборотные активы	1260	142	201	231
	Итого по разделу II	1200	256 048	207 031	1 127 316
	<b>БАЛАНС</b>	1600	22 378 427	22 638 866	24 132 166

Руководитель  
Головин Роман Владимирович  
(подпись)

10 февраля 2025 г.

Форма 07/10002-с.2

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2024 г.

Коды	07/10002
Форма по ОКУД	31
Дата (число, месяц, год)	12 2024
по ОКТО	72213440
ИНН	6367042944
по ОКВЭД.2	19.20
по ОКОПФ / ОКФС	13000
по ОКЕИ	16
	384

Общество с ограниченной ответственностью  
"САМАРАТРАНСЕКТ-ТЕРМИНАЛ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности  
Производство нефтепродуктов  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 450 392)	(931 303)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	142 912	207 498
6	Себестоимость продаж	2120	(231 285)	(249 859)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(88 353)	(42 341)
6	Коммерческие расходы	2210	-	-
6	Управленческие расходы	2220	(34 843)	(49 146)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(123 196)	(91 487)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 879	1 310
	Проценты к уплате	2330	(663 531)	(312 268)
	Прочие доходы	2340	180 760	114 737
	Прочие расходы	2350	(322 129)	(517 190)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(913 217)	(804 898)
	Налог на прибыль	2410	(368 105)	(106 302)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(368 105)	(106 302)
	Прочее	2460	(169 070)	(20 103)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 450 392)	(931 303)

Руководитель  
10 февраля 2025 г.  
  
Головин Роман Владимирович  
(расшифровка подписи)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убыток от обесценения	Поступило	Выбыло		Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убыток от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убыток от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения			Первоначальная стоимость
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

126

с.2

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:				
	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-

127

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5161	за 2024г.	-	-	-	-	
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5181	за 2024г.	-	-	-	-	
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	

Руководитель  
10 февраля 2024г.

  
Головин Роман  
Владимирович  
(подпись)  
(с расшифровкой подписи)

128

2. Основные средства  
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		Переоценена		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	3 870 832	(1 339 022)	-	(281 656)	261 397	(199 184)	-	-	-	3 589 176	(1 258 809)
	5210	за 2023г.	3 870 667	(1 060 863)	16 286	(16 121)	533	(278 691)	-	-	-	3 870 832	(1 339 021)
в том числе:													
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2024г.	266 721	(143 366)	-	-	-	(22 760)	-	-	-	266 721	(166 156)
	5211	за 2023г.	266 721	(120 597)	-	-	-	(22 789)	-	-	-	266 721	(143 386)
Машины и оборудование (кроме офисного) - ППА	5202	за 2024г.	276 722	(236 196)	-	(276 722)	276 722	(40 526)	-	-	-	-	-
	5212	за 2023г.	276 722	(118 088)	-	-	-	(118 088)	-	-	-	276 722	(236 196)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2024г.	11 890	(9 120)	-	(472)	369	(1 180)	-	-	-	11 408	(9 931)
	5213	за 2023г.	11 890	(7 899)	-	-	-	(1 222)	-	-	-	11 890	(9 120)
Здания	5204	за 2024г.	302 626	(86 382)	-	-	-	(12 436)	-	-	-	302 626	(110 816)
	5214	за 2023г.	302 626	(85 929)	-	-	-	(12 453)	-	-	-	302 626	(88 362)
Здания - ППА	5205	за 2024г.	20 876	(6 966)	-	-	-	(5 766)	-	-	-	20 876	(12 722)
	5215	за 2023г.	20 876	(1 210)	14 180	(14 180)	-	(5 766)	-	-	-	20 876	(6 966)
Транспортные средства	5206	за 2024г.	21 835	(8 720)	-	-	-	(732)	-	-	-	21 835	(9 452)
	5216	за 2023г.	21 835	(7 801)	-	-	-	(918)	-	-	-	21 835	(8 720)
Другие виды основных средств	5207	за 2024г.	2 162	(1 591)	-	-	-	(245)	-	-	-	2 162	(1 836)
	5217	за 2023г.	2 162	(1 346)	-	-	-	(245)	-	-	-	2 162	(1 591)
Соружения	5208	за 2024г.	2 535 262	(831 146)	-	(4 462)	4 308	(114 742)	-	-	-	2 533 800	(941 582)
	5218	за 2023г.	2 540 104	(718 547)	100	(1 941)	533	(115 132)	-	-	-	2 538 262	(831 146)
Соружения - ППА	5209	за 2024г.	2 993	(2 874)	-	-	-	(120)	-	-	-	2 993	(2 893)
	5219	за 2023г.	2 993	(1 437)	-	-	-	(1 437)	-	-	-	2 993	(2 874)
Земельные участки		за 2024г.	424 749	-	-	-	-	-	-	-	-	424 749	-
		за 2023г.	424 749	-	-	-	-	-	-	-	-	424 749	-
Земельные участки - ППА		за 2024г.	2 007	(631)	-	-	-	(688)	-	-	-	2 007	(1 319)
		за 2023г.	-	-	2 007	-	-	(631)	-	-	-	2 007	(631)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

129

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	18 855 183	116 127	(38 002)	-	18 933 288
	5250	за 2023г.	18 739 913	160 431	(28 895)	(18 286)	18 855 163
в том числе:							
Оборудование к установке	5241	за 2024г.	377 103	-	(38 248)	-	338 855
	5251	за 2023г.	377 103	-	-	-	377 103
Строительство объектов основных средств	5242	за 2024г.	18 528 754	116 127	(6 885)	-	18 637 996
	5252	за 2023г.	18 395 082	144 245	(10 473)	(100)	18 528 754
Приобретение объектов основных средств	5243	за 2024г.	49 958	-	-	-	49 958
	5253	за 2023г.	57 490	16 180	(18 422)	(10 196)	49 058
Обесценение капитальных вложений	5244	за 2024г.	(99 752)	-	7 131	-	(92 621)
	5254	за 2023г.	(99 752)	-	-	-	(99 752)

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	реконструкции и частичной ликвидации	
		за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	100
в том числе:			
Система охранного видеонаблюдения	5261	-	100
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	1 408
в том числе:			
Нефтеперерабатывающая установка НПУ-50 (206.1)	5271	-	366
Нефтеперерабатывающая установка НПУ-50 (206.2)	5272	-	576
Установка НПУ-150 (202 п)	5273	-	366

130

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	Иное использование основных средств		
		На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	2 260 080	2 390 165	2 469 749
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	29 078	4 431	6 520
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость нематериальных основных средств	5287	424 749	424 749	424 749
в том числе Земельные участки	5288	424 749	424 749	424 749

Руководитель  
10 февраля 2024 г.



Иван Роман Владимирович  
(подпись)

131

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5302	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
	5315	за 2023г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
в том числе:											
долговые ценные бумаги	5306	за 2024г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
	5316	за 2023г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)
	5310	за 2023г.	13 471	(13 471)	-	-	-	-	-	13 471	(13 471)

132

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	13 471	13 471	13 471
в том числе:				
долговые ценные бумаги	5321	13 471	13 471	13 471
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-


  
 Руководитель  
 (подпись)  
 Головин Роман  
 Владимирович  
 (расшифровка подписи)  
 10 февраля 2025 г.\*

133

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода			
			субе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло			оборот запасов между их группами (видами)	субе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	
							субе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убыток от снижения стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2024г.	125 851	(43 487)	82 364	231 437	(232 007)	-	-	-	X	105 287	(43 487)	61 800
	5420	за 2023г.	108 929	(31 501)	77 428	287 578	(240 637)	(11 986)	-	-	X	125 851	(43 487)	82 364
в том числе:														
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	99 777	(43 487)	56 290	172	(20 738)	-	-	-	4 415	83 628	(43 487)	40 141
	5421	за 2023г.	80 899	(31 501)	49 465	20 400	(1 589)	(11 986)	-	-	-	99 777	(43 487)	56 290
Готовая продукция	5402	за 2024г.	26 074	-	26 074	-	-	-	-	-	(4 415)	21 659	-	21 659
	5422	за 2023г.	27 962	-	27 962	-	(1 888)	-	-	-	-	26 074	-	26 074
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	-	-	-	231 265	(231 265)	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-	237 179	(237 179)	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

134

с.9

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:				
	5445	-	-	-
	5446	-	-	-


  
 Руководитель (подпись) **Котов Роман Владимирович**
  
 10 февраля 2025 г.

135

## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

## 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло				учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	описание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность			перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	4 574 973	(4 510 823)	130 592	14 879	(21 168)	(2 681 878)	-	-	-	-	2 017 598	(1 828 944)
	5530	за 2023г.	6 256 911	(5 213 231)	194 884	1 310	(1 018 028)	(660 104)	-	-	-	-	4 574 973	(4 510 823)
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	350 611	(342 064)	28 326	-	(5 053)	(342 064)	-	-	-	-	31 820	-
	5531	за 2023г.	1 197 804	(342 064)	1 741	-	(848 934)	-	-	-	-	-	350 611	(342 064)
Авансы выданные	5512	за 2024г.	453 890	(415 924)	104	-	(235)	(85 824)	-	-	-	-	367 635	(330 000)
	5532	за 2023г.	425 108	(415 300)	82 794	-	(54 206)	(8)	-	-	-	-	453 890	(415 924)
Прочая	5513	за 2024г.	3 770 671	(3 752 835)	102 162	14 879	(15 879)	(2 263 890)	-	-	-	-	1 617 943	(1 488 944)
	5533	за 2023г.	4 633 999	(4 455 237)	110 349	1 310	(114 888)	(860 090)	-	-	-	-	3 770 671	(3 752 835)
в т.ч. ОИЛ ГРУПП ООО	5514	за 2024г.	2 253 890	(2 253 890)	-	-	-	(2 253 890)	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2023г.	2 903 490	(2 903 490)	-	-	-	(649 600)	-	-	X	X	2 253 890	(2 253 890)
в т.ч. ПСК НГС ООО	5515	за 2024г.	1 183 234	(1 183 234)	-	-	-	-	-	-	X	X	1 183 234	(1 183 234)
	5535	за 2023г.	1 183 038	(1 183 038)	-	-	-	-	-	-	X	X	1 183 234	(1 183 234)
Итого	5500	за 2024г.	4 574 973	(4 510 823)	130 592	14 879	(21 168)	(2 681 878)	-	-	X	X	2 017 598	(1 828 944)
	5520	за 2023г.	6 256 911	(5 213 231)	194 884	1 310	(1 018 028)	(660 104)	-	-	X	X	4 574 973	(4 510 823)

136

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учетная по условиям договора	балансовая стоимость	учетная по условиям договора	балансовая стоимость	учетная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	1 990 573	161 629	4 568 873	48 052	6 225 813	1 012 932
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	19 935	19 935	350 383	8 319	1 166 926	824 862
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	367 558	37 558	453 506	37 562	425 010	9 080
прочая	5543	1 603 080	104 136	3 764 984	2 151	4 633 877	178 640
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	описание на финансовый результат	перевод из долгов в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	35 045 960	-	-	-	(1 343 226)	-	(627 927)	-	-	32 874 807
	5571	за 2023г.	38 366 788	-	-	-	(1 018 613)	-	(304 195)	-	-	35 045 960
в том числе:												
кредиты	5552	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2024г.	35 045 960	-	-	-	(1 343 226)	-	(627 927)	-	-	32 874 807
	5574	за 2023г.	38 366 788	-	-	-	(1 018 613)	-	(304 195)	-	-	35 045 960
в т.ч. обязательства по мировому соглашению	5555	за 2024г.	35 036 378	-	-	-	(1 336 360)	-	(627 927)	X	X	32 872 091
	5575	за 2023г.	38 301 257	-	-	-	(960 884)	-	(304 195)	X	X	35 036 378
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	7 867 555	3 145 410	89 795	(217 478)	-	-	-	-	-	10 885 282
	5580	за 2023г.	6 856 257	1 296 415	92	(297 209)	-	-	-	-	-	7 867 555
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	64 439	29 076	-	-	(37 765)	-	-	-	-	54 750
	5581	за 2023г.	65 857	57 623	-	-	(59 241)	-	-	-	-	64 439
авансы полученные	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	24 332	462	-	-	(13 779)	-	-	-	-	11 035
	5583	за 2023г.	40 669	11 758	-	-	(28 093)	-	-	-	-	24 332
кредиты	5564	за 2024г.	507 397	-	-	-	-	-	-	-	-	507 397
	5584	за 2023г.	507 397	-	-	-	-	-	-	-	-	507 397
займы	5565	за 2024г.	130 782	1 268 480	89 795	-	(73 781)	-	-	-	-	1 415 276
	5585	за 2023г.	69 513	79 000	92	-	(17 823)	-	-	-	-	130 782
прочая	5566	за 2024г.	7 080 648	1 848 372	-	-	(39 362)	-	-	1	-	8 889 956
	5586	за 2023г.	6 053 702	1 147 836	-	-	(120 980)	-	-	-	-	7 080 948
в т.ч. САМАРА-СТРОЙ ООО	5567	за 2024г.	3 960 839	560 861	-	-	-	-	-	X	X	4 541 700
	5587	за 2023г.	3 662 265	342 294	-	-	(25 710)	-	-	X	X	3 960 839
в т.ч. Обязательства по аренде	5568	за 2024г.	59 657	-	-	-	(52 791)	-	-	X	X	9 866
	5588	за 2023г.	131 119	-	-	-	(71 462)	-	-	X	X	59 657
Итого	5550	за 2024г.	42 913 515	3 145 410	89 795	(1 660 754)	-	-	X	-	-	43 760 089
	5570	за 2023г.	43 237 025	1 296 415	92	(1 315 922)	-	-	X	-	-	42 913 515

137

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	6 638 497	5 685 744	4 987 848
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	52 720	62 421	63 748
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	6 585 777	5 623 323	4 924 100
	5594	-	-	-


  
 Руководитель **Головин Роман Владимирович**  
 (подпись) (расшифровка подписи)

10 февраля 2025 г.

138

## 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	356	12 577
Расходы на оплату труда	5620	31 971	48 863
Отчисления на социальные нужды	5630	5 706	8 075
Амортизация	5640	152 803	156 681
Прочие затраты	5650	75 272	72 117
Итого по элементам	5660	266 108	298 313
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	672
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	266 108	298 985

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров


  
 Руководитель **Головин Роман Владимирович**  
 (подпись) (расшифровка подписи)

10 февраля 2025 г.

139

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	4 284	3 458	(6 300)	(95)	1 347
в том числе:						
обязательства по отпускам	5701	4 284	3 458	(6 300)	(95)	1 347


  
 Руководитель: **Головин Роман Владимирович**  
(подпись) (расшифровка подписи)  
 10 февраля 2025 г.

140

## 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	8. Обеспечения обязательств		
		На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	49 144 571	47 751 766	46 369 774
в том числе:				
поручительства и залогов	5801	49 144 571	47 751 766	46 369 774
Выданные - всего	5810	18 880 951	18 880 951	18 867 480
в том числе:				
залогов	5811	18 880 951	18 880 951	18 867 480


  
 Руководитель: **Головин Роман Владимирович**  
(подпись) (расшифровка подписи)  
 10 февраля 2025 г.

141

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2025 г.

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ"	Форма по ОК/ДИ	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001
Вид экономической деятельности	по ОКЕИ	30 06 2025
Организационно-правовая форма / форма собственности	ИНН	72213440
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН по ОВЭД 2	6387042844
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ / ОКЕИ	19 20
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	12300 16
443538, Самарская область, р-н Волжский, с. Николаевка, тер. Нефтеперерабатывающий завод	по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации (фирмы, инт. отчетство (при наличии)) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации (индивидуального аудитора)

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации (индивидуального аудитора)

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

  
 Руководитель **Головин Роман Владимирович**  
 (расшифровка подписи)  
 10 февраля 2025 г.

**9. Государственная помощь**

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2024г.	5910	-	-	-	-
за 2023г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2024г.	5911	-	-	-	-
за 2023г.	5921	-	-	-	-

Показания	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 209 883	21 265 655	21 389 974
	в том числе:				
	Права пользования активами	1160	14 219	8 842	65 931
	Доходные вложения в материальные активы	1170	-	-	-
	Влиятельные вложения	1180	1 006 611	853 724	1 344 891
	Отложенные налоговые активы	1190	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1100	22 216 284	22 118 379	22 731 885
	Итого по разделу I		22 216 284	22 118 379	22 731 885
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	47 754	61 800	82 384
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 754	-	10 718
	Дебиторская задолженность	1230	197 705	188 446	64 150
	Финансовые вложения (за исключением денежных займов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	170	8 661	48 588
	Прочие оборотные активы	1260	103	142	201
	Итого по разделу II	1200	254 485	259 048	207 021
	<b>БАЛАНС</b>	1600	22 469 779	22 376 427	22 938 886

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2025 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью	Дата (число, месяц, год)	30	06	2025
Идентификационный номер налогоплательщика	"САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИТАЛ"	Форма по ОКД	0710002	Коды	
Вид экономической деятельности	Производство нефтепродуктов	по ОКТО	72413440	30	06
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	ИНН	6357042944	06	2025
Степень ответственности	Частная собственность	ОКЕЭП 2	19.20	Коды	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОК/ОП / ОК/С	12300	16	384
		по ОК/С			

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (сплошной капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 400	8 400	8 400
	Средства в виде акций, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переводка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Распределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 798 121)	(22 308 246)	(20 857 854)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(22 789 721)</b>	<b>(22 299 846)</b>	<b>(20 849 454)</b>
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	916 315	916 638	870 542
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	32 050 227	32 874 807	35 045 860
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>32 966 542</b>	<b>33 791 445</b>	<b>35 916 601</b>
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 136 672	1 922 673	638 179
	Кредиторская задолженность	1520	10 149 053	8 955 743	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 496	1 347	4 284
	Прочие обязательства	1550	4 838	6 866	59 657
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>12 286 959</b>	<b>10 885 223</b>	<b>7 871 839</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>22 469 779</b>	<b>22 378 427</b>	<b>22 938 886</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2025 г.	За Январь - Июнь 2024 г.
	Выручка	2110	76 161	86 302
	Себестоимость продаж	2120	(126 385)	(117 687)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(50 227)	(31 385)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(13 852)	(21 125)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(64 079)	(52 440)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	14 855
	Проценты к уплате	2330	(484 551)	(281 820)
	Прочие доходы	2340	81 146	128 068
	Прочие расходы	2350	(174 801)	(165 959)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(642 285)	(357 327)
	Налог на прибыль	2410	152 409	(484 170)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	152 409	(484 170)
	Прочее	2460	-	287
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(489 876)	(827 210)











<b>Права требования по мировому:</b>		20%	14%	14%	16%
		-6 280 000	-4 270 000	-4 500 000	-4 890 000
	<b>30.09.2025</b>	<b>31.12.2039</b>	<b>31.12.2040</b>	<b>31.12.2041</b>	<b>31.12.2042</b>
Тело займа	<b>28 960 565</b>	5 834 345	3 966 983	4 180 661	4 542 985
Проценты					
Итого		5 834 345	3 966 983	4 180 661	4 542 985
<i>Период</i>		14,25	15,25	16,25	17,25
<i>Ставка дисконтирования</i>		15,04%	15,04%	15,04%	15,04%
<i>Фактор дисконтирования</i>		0,135762094	0,118012947	0,102584272	0,089172698
Дисконтированный поток итога	<b>2 839 516</b>	792 083	468 155	428 870	405 110

154

<b>Права требования по мировому:</b>		16%	17%	2%	
		-5 100 000	-5 415 000	-717 710	<b>-31 172 710</b>
	<b>31.12.2043</b>	<b>31.12.2044</b>	<b>31.12.2045</b>		
Тело займа	4 738 083	5 030 729	666 778		
Проценты					
Итого	4 738 083	5 030 729	666 778		
<i>Период</i>		18,25	19,25	20,25	
<i>Ставка дисконтирования</i>		15,04%	15,04%	15,04%	
<i>Фактор дисконтирования</i>		0,077514515	0,06738049	0,058571357	
Дисконтированный поток итога	367 270	338 973	39 054		

155

**ПРОЕКТ "САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ"**

Финансовая модель (консо ГК ПРН-СНС-СТНТ)

**Оборотный капитал**

Наименование	Ед. изм.	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2026	2027
		1 июн 25 30 июн 25 ПЛАН	1 июл 25 31 июл 25 ПЛАН	1 авг 25 31 авг 25 ПЛАН	1 сен 25 30 сен 25 ПЛАН	1 окт 25 31 окт 25 ПЛАН	1 ноя 25 30 ноя 25 ПЛАН	1 дек 25 31 дек 25 ПЛАН	1 янв 26 31 дек 26 ПЛАН	1 янв 27 31 дек 27 ПЛАН		
<b>• ВЫПЛАТЫ ПО МИРОВОМУ</b>			2162									
Долг по мировому на начало периода	тыс. руб.	-	34 674 474	34 581 425	34 581 425	34 487 323	34 487 323	34 487 323	34 487 323	-	34 393 221	34 016 813
Выплаты 2-ой Группе	тыс. руб.	31 172 710										
Выплаты 1-ой Группе	тыс. руб.	3 501 764	(93 049)		(94 102)				(94 102)	(281 253)	(376 408)	(376 408)
Долг по мировому на конец периода	тыс. руб.	34 674 474	34 581 425	34 581 425	34 487 323	34 487 323	34 487 323	34 393 221	34 393 221	34 393 221	34 016 813	33 640 405

156

**ПРОЕКТ "САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ"**

Финансовая модель (консо ГК ПРН-СНС-СТНТ)

**Оборотный капитал**

Наименование	Ед. изм.	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
		1 янв 28 31 дек 28 ПЛАН	1 янв 29 31 дек 29 ПЛАН	1 янв 30 31 дек 30 ПЛАН	1 янв 31 31 дек 31 ПЛАН	1 янв 32 31 дек 32 ПЛАН	1 янв 33 31 дек 33 ПЛАН	1 янв 34 31 дек 34 ПЛАН	1 янв 35 31 дек 35 ПЛАН	1 янв 36 31 дек 36 ПЛАН
<b>• ВЫПЛАТЫ ПО МИРОВОМУ</b>										
Долг по мировому на начало периода	тыс. руб.	33 640 405	32 817 840	31 995 275	31 172 710	31 172 710	31 172 710	31 172 710	31 172 710	31 172 710
Выплаты 2-ой Группе	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выплаты 1-ой Группе	тыс. руб.	(822 565)	(822 565)	(822 565)	-	-	-	-	-	-
Долг по мировому на конец периода	тыс. руб.	32 817 840	31 995 275	31 172 710	31 172 710	31 172 710	31 172 710	31 172 710	31 172 710	31 172 710

157

**ПРОЕКТ "САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ"**  
 Финансовая модель (консо ГК ПРН-СНС-СТНТ)

Оборотный капитал										
Наименование	Ед. изм.	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
		1 янв 37	1 янв 38	1 янв 39	1 янв 40	1 янв 41	1 янв 42	1 янв 43	1 янв 44	1 янв 45
		31 дек 37	31 дек 38	31 дек 39	31 дек 40	31 дек 41	31 дек 42	31 дек 43	31 дек 44	31 дек 45
		ПЛАН	ПЛАН	ПЛАН	ПЛАН	ПЛАН	ПЛАН	ПЛАН	ПЛАН	ПЛАН
<b>• ВЫПЛАТЫ ПО МИРОВОМУ</b>										
Долг по мировому на начало периода	тыс. руб.	31 172 710	31 172 710	31 172 710	24 892 710	20 622 710	16 122 710	11 232 710	6 132 710	717 710
Выплаты 2-ой Группе	тыс. руб.	-	-	(6 280 000)	(4 270 000)	(4 500 000)	(4 890 000)	(5 100 000)	(5 415 000)	(717 710)
Выплаты 1-ой Группе	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Долг по мировому на конец периода	тыс. руб.	31 172 710	31 172 710	24 892 710	20 622 710	16 122 710	11 232 710	6 132 710	717 710	-

Прошито, пронумеровано и скреплено  
 подписами и печатями  
 15.09.2017 г. 11:00:00 ЛМСТ/СБ



**Расшифровка к бухгалтерскому балансу  
на 30 июня 2025 г.**

Организация	<b>"САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ"</b>
Вид экономической деятельности	<b>Производство нефтепродуктов</b>
Организационно-правовая форма	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
Форма собственности	<b>Частная собственность</b>
Местонахождение (адрес)	<b>443536, Самарская обл, Волжский р-н, Николаевка с, территория Нефтеперерабатывающий завод</b>
Единица измерения:	<b>в тыс. рублей</b>

Дата (число, месяц, год)	<b>30.06.2025</b>
по ОКПО	<b>72213440</b>
ИНН	<b>6367042944</b>
по ОКВЭД	<b>19.20</b>
по ОКФС	<b>12300</b>
по ОКОФ	<b>16</b>
по ОКЕИ	<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	Сумма на отчетную дату	Дата образования	Дата погашения
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-		
	Результаты исследований и разработок	1120	-		
	Нематериальные поисковые активы	1130	-		
	Материальные поисковые активы	1140	-		
	Основные средства	1150	21 209 683		
	Основные средства в организации		2 247 532		
	Здания		185 586		
	Сооружения		1 535 223		
	Машины и оборудование (кроме офисного)		89 175		
	Транспортные средства		11 604		
	Производственный и хозяйственный инвентарь		891		
	Земельные участки		424 749		
	Другие виды основных средств		264		
	Арендованное имущество в организации		14 219		
	Здания		11 651		
	Сооружения		-		
	Машины и оборудование (кроме офисного)		-		
	Земельные участки		2 668		
	Обесценение капитальных вложений		(92 621)		
	Оборудование к установке		338 855		
	Строительство объектов основных средств		18 652 540		
	Приобретение объектов основных средств		49 058		
	Авансы под строительство объектов основных средств и инвестиционных активов		-		
	Доходные вложения в материальные	1160	-		
	Финансовые вложения	1170	-		
	Отложенные налоговые активы	1180	1 005 611		
	Материалы		15 382		
	Основные средства		1 149		
	Оценочные обязательства и резервы		624		
	Расходы будущих периодов		4		
	Резервы сомнительных долгов		459 909		
	Убыток текущего периода		148 685		
	Финансовые вложения		3 368		
	Убытки прошлых лет		373 949		
	Арендные обязательства		5 541		
	Прочие внеоборотные активы	1190	-		
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>22 215 294</b>		
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	47 754		
	Материалы		29 997		
	Сырье и материалы		28 263		
	Покупные полуфабрикаты и комплектующие изделия, конструкции и детали		-		
	Топливо		-		
	Запасные части		1		
	Прочие материалы		551		
	Материалы, переданные в переработку на сторону		40 075		
	Инвентарь и хозяйственные принадлежности		4 329		
	Специальная оснастка и специальная одежда на складе		265		
	Резервы под снижение стоимости материальных ценностей		(43 487)		
	Товары		4		
	Готовая продукция		17 757		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 754		
	Добиторская задолженность	1230	197 705		
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		37 117		
	АО "ТРАНСНЕФТЬ-ПРИВОЛГА", ИНН 6317024749		37 512	01.07.2023	31.12.2025
	Прочие (9)		205	X	X
	Расчеты с покупателями и заказчиками		57 498		
	ООО "Самаранефть-Сервис", ИНН 6367045511		56 414	04.2018-12.2024	31.12.2025
	Прочие (2)		1 072	X	
	Расчеты по налогам и сборам		212		
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0		
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0		
	Расчеты с подотчетными лицами		0		
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		102 289		
	Кручинин Алексей Викторович, ИНН 027202561445		100 571	30.05.2024	31.12.2025
	Фомыньков Антон Николаевич		1 048		
	Прочие (5)		671	X	X
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	170		
	Расчетные счета		170		
	Прочие оборотные активы	1260	103		
	Расходы будущих периодов		103		
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>254 485</b>		
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>22 469 779</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	Сумма на отчетную дату	Дата образования	Дата погашения
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 400	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 798 121)	-	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(22 789 721)</b>	-	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Долгосрочные займы		-	-	-
	<b>Отложенные налоговые обязательства</b>	<b>1420</b>	<b>916 315</b>	-	-
	Внеоборотные активы		837 660	-	-
	Готовая продукция		159	-	-
	Кредиторская задолженность		1 722	-	-
	Материалы		69	-	-
	Основные средства		76 705	-	-
	<b>Оценочные обязательства</b>	<b>1430</b>	-	-	-
	<b>Прочие обязательства</b>	<b>1450</b>	<b>32 050 227</b>	-	-
	Расчеты по претензиям		32 039 788		
	АО "УК "ТРАНСФИНГРУП", ИНН 7708168370		17 360 538	04.2016-11.2019	30.03.2037
	ООО "Л СИ ПИ ИНВЕСТОР СЕРВИСЕЗ", ИНН 5406218286		8 822 765	04.2016-11.2019	30.03.2037
	ООО "Самара-Строй", ИНН 6330084120		1 215 225	18.10.2019	30.03.2037
	ООО "АИГ", ИНН 9703021530		1 019 857	04.2017-02.2020	30.03.2037
	Прочие (32)		3 621 403	X	X
	Расчеты по аренде (лизингу)		10 439	-	-
	ООО «НКРН», ИНН 7708328465		2 366	-	-
	ООО "Группа компаний "ПетРоНефть", ИНН 7725704720		8 072	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>32 966 542</b>	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 136 572	-	-
	Краткосрочные кредиты		500 000	-	-
	АО "УК "ТРАНСФИНГРУП", ИНН 7708168370		500 000	2011-2017	31.12.2025
	Краткосрочные займы		1 390 078	-	-
	ООО "Самаранефть-Сервис", ИНН 6367045511		1 377 078	2023-2024	31.12.2025
	ЗССЕТС ПРО ООО, ИНН 7708331845		13 000	25.12.2018	31.12.2025
	Краткосрочные проценты по кредитам		7 397	-	-
	АО "УК "ТРАНСФИНГРУП", ИНН 7708168370		7 397	12.2013-12.2020	31.12.2025
	Краткосрочные проценты по займам		239 096	-	-
	ООО "Самаранефть-Сервис", ИНН 6367045511		239 096	28.12.2023	31.12.2025
	<b>Кредиторская задолженность</b>	<b>1520</b>	<b>10 149 053</b>	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		71 706	-	-
	ООО "Самаранефть-Сервис", ИНН 6367045511		45 278	04.2022-12.2024	31.12.2025
	ООО "Самара-Строй", ИНН 6330084120		24 214	12.2021-12.2024	31.12.2025
	Прочие (13)		2 214	X	X
	Расчеты с покупателями и заказчиками		45	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		10 996	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		494	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 084	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты по арендным платежам		922 128	-	-
	ООО "Самара-Строй", ИНН 6330084120		907 091	-	-
	ПАО Трансфин-М ИНН 7708797192		8 966	-	-
	ООО "Группа компаний "ПетРоНефть", ИНН 7725704720		3 993	-	-
	ООО «НКРН», ИНН 7708328465		2 077	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		9 142 599	-	-
	ООО "Самара-Строй", ИНН 6330084120		4 982 572	10.2019-11.2021	31.12.2025
	АО "УК "ТРАНСФИНГРУП", ИНН 7708168370		2 527 637	22.02.2017	31.12.2025
	ООО "Л СИ ПИ ИНВЕСТОР СЕРВИСЕЗ", ИНН 5406218286		672 269	04.2016-11.2019	31.12.2025
	ООО "АИГ", ИНН 9703021530		283 313	04.2017-02.2020	31.12.2025
	Прочие (40)		676 808	X	X
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	<b>Оценочные обязательства</b>	<b>1540</b>	<b>2 496</b>	-	-
	Отчисления от резерва на оплату отпусков		414	-	-
	Резерв на оплату отпусков		2 082	-	-
	<b>Прочие обязательства</b>	<b>1550</b>	<b>4 838</b>	-	-
	Расчеты по аренде (лизингу)		4 838	-	-
	ООО "Группа компаний "ПетРоНефть", ИНН 7725704720		4 517	-	-
	ООО «НКРН», ИНН 7708328465		321	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>12 292 958</b>	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>22 469 779</b>	-	-

Руководитель

(подпись)

Головин Роман Владимирович  
(расшифровка подписи)

**Расшифровка к отчету о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2025 г.**

Организация  
Вид экономической деятельности  
Организационно-правовая форма  
Форма собственности  
Единица измерения:

**"САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ"**  
Производство нефтепродуктов  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
Частная собственность  
в тыс. рублей

Форма по ОКУД  
Дата (число,  
месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ  
по ОКФС  
по ОКЕИ

Коды	
710002	
30.06.2025	
72213440	
6367042944	
19.20	
12300	
16	
384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	Сумма за отчетный период	
	<b>Выручка</b>	<b>2110</b>	<b>76 161</b>	-
	Топливо высоковязкое вид 1		5 240	-
	Реализация сырья		11 455	-
	Услуги по аренде объектов основных средств		59 466	-
	<b>Себестоимость продаж</b>	<b>2120</b>	<b>(126 388)</b>	-
	Топливо высоковязкое вид 1		(3 902)	-
	Реализация сырья		(9 370)	-
	Услуги по аренде объектов основных средств		(113 116)	-
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	<b>2100</b>	<b>(50 227)</b>	-
	<b>Коммерческие расходы</b>	<b>2210</b>	<b>-</b>	-
	<b>Управленческие расходы</b>	<b>2220</b>	<b>(13 852)</b>	-
	2. ЗАТРАТЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА		(9 390)	-
	3. ОТЧИСЛЕНИЯ НА СОЦИАЛЬНЫЕ НУЖДЫ		(1 823)	-
	4. Материальные затраты		(221)	-
	5.10 Аренда, лизинг		(712)	-
	5.11. Налоги		(49)	-
	5.4. Услуги производственного назначения		(11)	-
	5.6. Консультационные услуги		(653)	-
	5.8. Прочие расходы		(834)	-
	5.9. Расходы на персонал		(159)	-
	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>2200</b>	<b>(64 079)</b>	-
	<b>Доходы от участия в других организациях</b>	<b>2320</b>	<b>-</b>	-
	<b>Проценты к получению</b>	<b>2320</b>	<b>-</b>	-
	<b>Проценты к уплате</b>	<b>2330</b>	<b>(484 551)</b>	-
	<b>Прочие доходы</b>	<b>2340</b>	<b>81 146</b>	-
	Суммы кредиторской и депонентской задолженности, по		58 805	-
	Доходы от восстановления неиспользованных сумм		1 308	-
	Прочие доходы		21 013	-
	Прочие доходы ( не принимаемые в НУ)		4	-
	Оценочные обязательства по оплате труда		16	-
	<b>Прочие расходы</b>	<b>2350</b>	<b>(174 801)</b>	-
	Расходы по оплате услуг, связанных с получением		(335)	-
	Расчетно-кассовое обслуживание		(0)	-
	Пени по налогам и сборам		(620)	-
	Штрафы, пени (не принимаемые в НУ)		(603)	-
	Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым		(139 946)	-
	Убытки прошлых лет, выявленные в отчетном периоде		(1 151)	-
	Суммы дебиторской задолженности, по которым истек		(1 922)	-
	Государственные пошлины (принимаемые в НУ)		(220)	-
	Налог на имущество объектов незавершенного		(365)	-
	НДС, не подлежащий вычету		(259)	-
	Проценты по финансовой аренде		(1 038)	-
	Прочие расходы ( не принимаемые в НУ)		(24 515)	-
	Расходы по уплате страховых взносов (принимаемые в		(516)	-
	Расходы, связанные с выплатами персоналу (не		(2 271)	-
	Списание выделенного НДС на прочие расходы		(3)	-
	Аренда внеоборотных активов непроизводственной		(44)	-
	Оценочные обязательства по оплате труда		(992)	-
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>2300</b>	<b>(642 285)</b>	-
	<b>Налог на прибыль</b>	<b>2410</b>	<b>152 409</b>	-
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	152 409	-
	<b>Прочее</b>	<b>2460</b>	<b>-</b>	-
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>(489 876)</b>	-

Руководитель

(подпись)

Головин Роман Владимирович  
(расшифровка подписи)