

**Изменения и дополнения
в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Монолит»**

(Правила доверительного управления зарегистрированы
Федеральной службой по финансовым рынкам (ФСФР России) «24» ноября 2005 года за № 0426-78989377)

Старая редакция	Новая редакция
<p>25.2. Под долговыми инструментами понимаются:</p> <p>а) облигации российских хозяйственных обществ, если условия их выпуска предусматривают право на получение от эмитента только денежных средств или эмиссионных ценных бумаг и государственная регистрация выпуска которых сопровождалась регистрацией проспекта ценных бумаг или в отношении которых зарегистрирован проспект ценных бумаг (проспект эмиссии ценных бумаг, план приватизации, зарегистрированный в качестве проспекта эмиссии ценных бумаг);</p> <p>б) биржевые облигации российских хозяйственных обществ;</p> <p>в) государственные ценные бумаги Российской Федерации, государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации и муниципальные ценные бумаги;</p> <p>г) облигации иностранных эмитентов и международных финансовых организаций (далее вместе - облигации иностранных эмитентов), если по ним предусмотрен возврат суммы основного долга в полном объеме и присвоенный облигациям код CFI имеет следующие значения: первая буква - значение "D", вторая буква - значение "Y", "B", "C", "T";</p> <p>д) российские и иностранные депозитарные расписки на ценные бумаги, предусмотренные настоящим пунктом.</p>	<p>25.2. Под долговыми инструментами понимаются:</p> <p>а) облигации российских хозяйственных обществ, если условия их выпуска предусматривают право на получение от эмитента только денежных средств или эмиссионных ценных бумаг и государственная регистрация выпуска которых сопровождалась регистрацией проспекта ценных бумаг или в отношении которых зарегистрирован проспект ценных бумаг (проспект эмиссии ценных бумаг, план приватизации, зарегистрированный в качестве проспекта эмиссии ценных бумаг);</p> <p>б) биржевые облигации российских хозяйственных обществ;</p> <p>в) государственные ценные бумаги Российской Федерации, государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации и муниципальные ценные бумаги;</p> <p>г) облигации иностранных эмитентов и международных финансовых организаций, если по ним предусмотрен возврат суммы основного долга в полном объеме и присвоенный облигациям код CFI имеет следующие значения: первая буква - значение "D", вторая буква - значение "Y", "B", "C", "T";</p> <p>д) российские и иностранные депозитарные расписки на ценные бумаги, предусмотренные настоящим пунктом.</p>
<p>25.4. Лица, обязанные по:</p> <p>- государственным ценным бумагам Российской Федерации, государственным ценным бумагам субъектов Российской Федерации, муниципальным ценным бумагам, облигациям российских хозяйственных обществ, инвестиционным паям паевых инвестиционных фондов, акциям акционерных инвестиционных фондов, российским депозитарным распискам должны быть зарегистрированы в Российской Федерации;</p> <p>- облигациям иностранных эмитентов, иностранным депозитарным распискам, паям (акциям) иностранных инвестиционных фондов должны быть зарегистрированы в Соединенных Штатах Америки, Соединенном Королевстве Великобритании и Северной Ирландии, Швейцарии, Королевстве Норвегии, странах – членах Европейского Союза и (или) Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег (ФАТФ), Японии, Австралии и Новой Зеландии.</p> <p>Имущество фонда может быть инвестировано в</p>	<p>25.4. Лица, обязанные по:</p> <p>- государственным ценным бумагам Российской Федерации, государственным ценным бумагам субъектов Российской Федерации, муниципальным ценным бумагам, облигациям российских хозяйственных обществ, биржевым облигациям российских хозяйственных обществ, инвестиционным паям паевых инвестиционных фондов, акциям акционерных инвестиционных фондов, российским депозитарным распискам должны быть зарегистрированы в Российской Федерации;</p> <p>- облигациям иностранных эмитентов, облигациям международных финансовых организаций, иностранным депозитарным распискам, паям (акциям) иностранных инвестиционных фондов должны быть зарегистрированы в Соединенных Штатах Америки, Соединенном Королевстве Великобритании и Северной Ирландии, Швейцарской Конфедерации, Королевстве Норвегия, странах – членах Европейского Союза и (или) Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег (ФАТФ), Японии, Австралии и Новой Зеландии.</p> <p>Имущество фонда может быть инвестировано в</p>

<p>облигации следующих эмитентов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации; - органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации; - органы местного самоуправления Российской Федерации; - иностранные органы государственной власти; - международные финансовые организации; - российские и иностранные юридические лица. <p>Ценные бумаги, составляющие фонд, могут быть как включены, так и не включены в котировальные списки фондовых бирж.</p>	<p>облигации следующих эмитентов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации; - органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации; - органы местного самоуправления Российской Федерации; - иностранные органы государственной власти; - международные финансовые организации; - российские и иностранные юридические лица. <p>Ценные бумаги, составляющие фонд, могут быть как включены, так и не включены в котировальные списки фондовых бирж.</p>
<p>25.5. В состав активов фонда могут входить ценные бумаги иностранных государств и ценные бумаги международных финансовых организаций при условии, что информация о заявке на покупку и (или) продажу указанных ценных бумаг размещается информационными агентствами Блумберг (Bloomberg Generic Mid/Last) или Ройтерс (Reuters), либо такие ценные бумаги обращаются на организованном рынке ценных бумаг.</p>	<p>25.5. В состав активов фонда могут входить ценные бумаги иностранных государств и ценные бумаги международных финансовых организаций при условии, что информация о заявке на покупку и (или) продажу указанных ценных бумаг размещается информационными агентствами Блумберг (Bloomberg) или Томсон Рейтерс (Thompson Reuters), либо такие ценные бумаги обращаются на организованном рынке ценных бумаг.</p>
<p>25.6. В состав активов фонда могут входить паи (акции) иностранных инвестиционных фондов (за исключением паев (акций) инвестиционных фондов открытого типа), облигации иностранных коммерческих организаций, иностранные депозитарные расписки, если указанные ценные бумаги прошли процедуру листинга на одной из следующих фондовых бирж:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Американская фондовая биржа (American Stock Exchange); 2) Гонконгская фондовая биржа (Hong Kong Stock Exchange); 3) Евронекст (Euronext Amsterdam, Euronext Brussels, Euronext Lisbon, Euronext Paris); 4) Закрытое акционерное общество "Фондовая биржа ММВБ"; 5) Ирландская фондовая биржа (Irish Stock Exchange); 6) Испанская фондовая биржа (BME Spanish Exchanges); 7) Итальянская фондовая биржа (Borsa Italiana); 8) Корейская биржа (Korea Exchange); 9) Лондонская фондовая биржа (London Stock Exchange); 10) Люксембургская фондовая биржа (Luxembourg Stock Exchange); 11) Насдак (Nasdaq); 12) Немецкая фондовая биржа (Deutsche Borse); 13) Нью-Йоркская фондовая биржа (New York Stock Exchange); 14) Открытое акционерное общество "Фондовая биржа "Российская Торговая Система"; 15) Токийская фондовая биржа (Tokyo Stock Exchange Group); 16) Фондовая биржа Торонто (Toronto Stock Exchange, TSX Group); 17) Фондовая биржа Швейцарии (Swiss Exchange); 18) Шанхайская фондовая биржа (Shanghai Stock Exchange). 	<p>25.6. В состав активов фонда могут входить паи (акции) иностранных инвестиционных фондов (за исключением паев (акций) инвестиционных фондов открытого типа), облигации иностранных коммерческих организаций, иностранные депозитарные расписки, если указанные ценные бумаги прошли процедуру листинга на одной из следующих фондовых бирж:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Американская фондовая биржа (American Stock Exchange); 2) Гонконгская фондовая биржа (Hong Kong Stock Exchange); 3) Евронекст (Euronext Amsterdam, Euronext Brussels, Euronext Lisbon, Euronext Paris); 4) Закрытое акционерное общество "Фондовая биржа ММВБ"; 5) Ирландская фондовая биржа (Irish Stock Exchange); 6) Испанская фондовая биржа (BME Spanish Exchanges); 7) Итальянская фондовая биржа (Borsa Italiana); 8) Корейская биржа (Korea Exchange); 9) Лондонская фондовая биржа (London Stock Exchange); 10) Люксембургская фондовая биржа (Luxembourg Stock Exchange); 11) Насдак (Nasdaq); 12) Немецкая фондовая биржа (Deutsche Borse); 13) Нью-Йоркская фондовая биржа (New York Stock Exchange); 14) Токийская фондовая биржа (Tokyo Stock Exchange Group); 15) Фондовая биржа Торонто (Toronto Stock Exchange, TSX Group); 16) Фондовая биржа Швейцарии (Swiss Exchange); 17) Шанхайская фондовая биржа (Shanghai Stock Exchange).

25.8. Под недвижимым имуществом в целях настоящих Правил понимаются находящиеся на территории Российской Федерации, а также на территории

Соединенных Штатов Америки, Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии, Швейцарии, Королевстве Норвегия, Японии, Австралии, Новой Зеландии, Бельгии, Германии, Италии, Люксембурга, Нидерландов, Франции, Дании, Греции, Португалии, Испании, Австрии, Финляндии, Швеции, Венгрии, Кипра, Латвии, Литвы, Мальты, Польши, Словакии, Словении, Чехии, Эстонии, Болгарии, Румынии.

земельные участки, иные объекты недвижимого имущества, которые прочно связаны с землей так, что их перемещение без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, жилые и нежилые помещения, объекты незавершенного строительства, за исключением предприятий и недвижимого имущества, изъятого из оборота или ограниченного в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации или иностранного государства, на территории которого находятся объекты недвижимого имущества.

Объектами недвижимого имущества, в которые (в права аренды на которые) предполагается инвестировать имущество, составляющее фонд, могут являться:

-земельные участки (в том числе земли сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования которых допускает осуществление на них строительства, земли населенных пунктов, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли лесного фонда, водного фонда),

-объекты незавершенного строительства, здания, сооружения, строения, помещения (в том числе жилые и нежилые помещения, многоквартирные дома, объекты недвижимого имущества административного, торгового, гостиничного, выставочного, спортивного, оздоровительного, производственного назначения, складские, гаражные комплексы).

За исключением аренды земельных участков, срок аренды иных объектов недвижимого имущества не может превышать срок действия договора доверительного управления фондом, указанный в пункте 22 настоящих правил.

Объекты недвижимого имущества, в которые (в права аренды на которые) предполагается инвестировать имущество, составляющее фонд, могут располагаться на территории Российской Федерации, а также на территории

Соединенных Штатов Америки, Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии, Швейцарии, Королевстве Норвегия, Японии, Австралии, Новой Зеландии, Бельгии, Германии, Италии, Люксембурга, Нидерландов, Франции, Дании, Греции, Португалии, Испании, Австрии, Финляндии, Швеции, Венгрии, Кипра, Латвии, Литвы, Мальты, Польши, Словакии, Словении, Чехии, Эстонии, Болгарии, Румынии.

В течение срока формирования фонда его активы

25.8. Объектами недвижимого имущества, в которые (в права аренды на которые) предполагается инвестировать имущество, составляющее фонд, могут являться:

- земельные участки (земли сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования которых допускает осуществление на них строительства, земли населенных пунктов, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики);

- здания, сооружения, строения, помещения, в том числе жилые и нежилые помещения, многоквартирные дома, коттеджи, домовладения, объекты недвижимого имущества административного, торгового, развлекательного, спортивного, гостиничного, выставочного, оздоровительного назначения, объекты общественного питания, складские, гаражные комплексы;

- иные объекты недвижимого имущества, которые прочно связаны с землей так, что их перемещение без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе объекты незавершенного строительства, за исключением недвижимого имущества, изъятого из оборота или ограниченного в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации или иностранного государства, на территории которого находятся объекты недвижимого имущества.

Объекты недвижимого имущества, в которые (в права аренды на которые) предполагается инвестировать имущество, составляющее фонд, могут располагаться на территории Российской Федерации, или следующих иностранных государств:

Соединенных Штатов Америки, Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии, Швейцарской Конфедерации, Королевства Норвегия, Японии, Австралии, Новой Зеландии, Королевства Бельгия, Федеративной Республики Германия, Итальянской Республики, Великого Герцогства Люксембург, Королевства Нидерландов, Французской Республики, Королевства Дания, Греческой Республики, Португальской Республики, Королевства Испания, Австрийской Республики, Финляндской Республики, Королевства Швеция, Венгерской Республики, Республики Кипр, Латвийской Республики, Литовской Республики, Республики Мальта, Республики Польша, Словацкой Республики, Республики Словения, Чешской Республики, Эстонской Республики, Республики Болгария, Румынии.

<p>может составлять только имущество, внесенное владельцами инвестиционных паев.</p>	
<p>26. Структура активов фонда должна соответствовать одновременно следующим требованиям:</p> <p>1) денежные средства, находящиеся во вкладах в одной кредитной организации, могут составлять не более 25 процентов стоимости активов;</p> <p>2) не менее двух третей рабочих дней в течение одного календарного года оценочная стоимость объектов, предусмотренных подпунктами 1, 2 пункта 25.1 настоящих Правил, должна составлять не менее 40 процентов стоимости чистых активов;</p> <p>3) оценочная стоимость инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов и акций акционерных инвестиционных фондов, а также паев (акций) иностранных инвестиционных фондов может составлять не более 20 процентов стоимости активов;</p> <p>4) количество инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда, акций акционерного инвестиционного фонда, паев (акций) иностранного инвестиционного фонда может составлять не более 30 процентов количества выданных инвестиционных паев этого фонда;</p> <p>5) оценочная стоимость ценных бумаг одного эмитента (инвестиционного фонда) может составлять не более 15 процентов стоимости активов.</p> <p>Требование подпункта 2 настоящего пункта применяется по истечении одного года с даты завершения формирования фонда и не применяется к структуре активов фонда, если до окончания срока договора доверительного управления фондом осталось менее 1 года.</p> <p>Требования подпункта 5 настоящего пункта не распространяется на государственные ценные бумаги Российской Федерации, а также на ценные бумаги иностранных государств и международных финансовых организаций, если эмитенту таких ценных бумаг присвоен рейтинг долгосрочной кредитоспособности не ниже уровня «BBB-» по классификации рейтинговых агентств «Фитч Рейтингс» (Fitch-Ratings) или «Стандарт энд Пурс» (Standard & Poor's) либо не ниже уровня «Baa3» по классификации рейтингового агентства «Мудис Инвесторс Сервис» («Moody's Investors Service»).</p>	<p>26. Структура активов фонда. 26.1. Структура активов фонда должна соответствовать одновременно следующим требованиям:</p> <p>1) денежные средства, находящиеся во вкладах в одной кредитной организации, могут составлять не более 25 процентов стоимости активов;</p> <p>2) не менее двух третей рабочих дней в течение одного календарного года оценочная стоимость объектов, предусмотренных подпунктами 1, 2 пункта 25.1 настоящих Правил, должна составлять не менее 40 процентов стоимости чистых активов;</p> <p>3) оценочная стоимость инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов и акций акционерных инвестиционных фондов, а также паев (акций) иностранных инвестиционных фондов может составлять не более 20 процентов стоимости активов;</p> <p>4) количество инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда, акций акционерного инвестиционного фонда, паев (акций) иностранного инвестиционного фонда может составлять не более 30 процентов количества выданных (выпущенных) инвестиционных паев (акций) этого фонда;</p> <p>5) оценочная стоимость ценных бумаг одного эмитента (инвестиционного фонда) и оценочная стоимость российских и иностранных депозитарных расписок на указанные ценные бумаги, за исключением государственных ценных бумаг Российской Федерации, а также ценных бумаг иностранных государств и международных финансовых организаций, если эмитенту таких ценных бумаг присвоен рейтинг долгосрочной кредитоспособности не ниже уровня «BBB-» по классификации рейтинговых агентств «Фитч Рейтингс» (Fitch-Ratings) или «Стандарт энд Пурс» (Standard & Poor's) либо не ниже уровня «Baa3» по классификации рейтингового агентства «Мудис Инвесторс Сервис» (Moody's Investors Service), может составлять не более 15 процентов стоимости активов. Требование настоящего подпункта в части, касающейся ограничения на ценные бумаги одного эмитента, не распространяется на российские и иностранные депозитарные расписки.</p> <p>26.2. Требования пункта 26.1. настоящих Правил применяется с истечения 30 (тридцати) дней с даты завершения (окончания) формирования фонда и до даты возникновения основания прекращения фонда.</p> <p>Требование подпункта 2 пункта 26.1. настоящих Правил применяется по истечении одного года с даты завершения (окончания) формирования фонда и не применяется к структуре активов фонда, если до окончания срока договора доверительного управления фондом осталось менее 1 года.</p>
<p>36. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей:</p> <p>1) долю его владельца в праве собственности на</p>	<p>36. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей:</p> <p>1) долю его владельца в праве собственности на</p>

<p>имущество, составляющее фонд;</p> <p>2) право требовать от управляющей компании надлежащего доверительного управления фондом;</p> <p>3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев;</p> <p>4) право требовать от управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об инвестиционных фондах" и настоящими Правилами;</p> <p>5) право на получение денежной компенсации при прекращении договора доверительного управления фондом со всеми владельцами инвестиционных паев (прекращении фонда) в размере, пропорциональном приходящейся на инвестиционный пай доле имущества, распределяемого среди владельцев инвестиционных паев.</p>	<p>имущество, составляющее фонд;</p> <p>2) право требовать от управляющей компании надлежащего доверительного управления фондом;</p> <p>3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев;</p> <p>4) право требовать от управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об инвестиционных фондах" и настоящими Правилами;</p> <p>5) право на получение денежной компенсации при прекращении договора доверительного управления фондом со всеми владельцами инвестиционных паев (прекращении фонда) в размере, пропорциональном приходящейся на инвестиционный пай доле имущества, распределяемого среди владельцев инвестиционных паев;</p> <p>б) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю.</p> <p>Доход по инвестиционным паям выплачивается владельцам инвестиционных паев каждый отчетный период.</p> <p>При этом первым отчетным периодом признается срок с «01» января 2012 года по дату, следующую за датой вступления в силу изменений и дополнений в настоящие Правила, в части установления права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления фондом.</p> <p>Вторым отчетным периодом признается срок с первого дня, следующего за днем окончания первого отчетного периода, по «31» марта 2014 года включительно.</p> <p>Последующие отчетные периоды равны каждым трем месяцам, с первого числа первого месяца периода по последний календарный день третьего месяца периода включительно.</p> <p>Доход по инвестиционным паям составляет 90 (Девяносто) процентов от суммы фактически полученного в имущество фонда в отчетном периоде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - процентного дохода по банковским вкладам и начисленного на остатки по банковским счетам; - процентного дохода по ценным бумагам (за минусом уплаченного при приобретении ценных бумаг); - дохода по инвестиционным паям паевых инвестиционных фондов, паям (акциям) иностранных инвестиционных фондов; - дохода по депозитарным распискам; - положительной разницы между стоимостью продажи объектов недвижимости и их оценочной стоимостью на начало отчетного периода, без учета уплаченного и полученного налога на добавленную стоимость, в случае приобретения объекта недвижимости внутри отчетного периода, в котором происходит реализация объекта недвижимости, оценочная стоимость берется на дату заключения договора продажи данного объекта недвижимости; - положительной разницы между стоимостью
--	---

продажи имущественных прав по обязательствам из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества и их оценочной стоимостью на начало отчетного периода, без учета налога на добавленную стоимость, в случае приобретения имущественных прав по обязательствам из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества внутри отчетного периода, в котором происходит их реализация, оценочная стоимость берется на дату заключения договора продажи данных имущественных прав;

- дохода от сдачи объектов недвижимого имущества в аренду и (или) субаренду,

за вычетом суммы фактически уплаченных в отчетном периоде расходов, связанных с доверительным управлением имуществом фонда (без учета налога на добавленную стоимость), указанных в пункте 112 Правил, и суммы фактически уплаченных за отчетный период вознаграждений (без учета налога на добавленную стоимость), указанных в подпункте «А» пункта 109.1 и пункте 109.2 настоящих Правил, а также за вычетом фактически полученной отрицательной разницы между фактически полученной в имущество фонда в отчетном периоде стоимостью продажи инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, депозитарных расписок, долговых инструментов, паев (акций) иностранных инвестиционных фондов, недвижимого имущества и имущественных прав по обязательствам из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества без учета налога на добавленную стоимость и их оценочной стоимостью на начало отчетного периода.

Под доходом от сдачи объектов недвижимого имущества в аренду и (или) субаренду понимается сумма денежных средств (без учета налога на добавленную стоимость), поступившая в течение отчетного периода на банковский счет, открытый для расчетов по операциям, связанным с доверительным управлением фондом, в соответствии с договорами аренды и (или) субаренды.

Доход по инвестиционным паям начисляется в последний рабочий день отчетного периода. Доход по инвестиционным паям выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционным паям. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.

Выплата дохода по инвестиционным паям осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев. Выплата дохода по инвестиционным паям осуществляется в срок не ранее 5 рабочих дней и не позднее 35 рабочих дней с даты составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционным

	<p>паям. В случае если сведения о реквизитах банковского счета для перечисления дохода не указаны или указаны неверные реквизиты банковского счета, выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется не позднее 5 рабочих дней с даты получения управляющей компанией необходимых сведений о реквизитах банковского счета для перечисления дохода.</p>
<p>109.1. Управляющей компании в размере: 1) до 01 января 2013 года - не более 3,33 (трех целых тридцати трех сотых) процентов (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда; 2) с 01 января 2013 года включительно - не более 2,82 (двух целых восьмидесяти двух сотых) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда.</p>	<p>109.1. Управляющей компании в размере: А) - до «31» декабря 2013 года включительно - не более 2,82 (двух целых восьмидесяти двух сотых) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг; - с «01» января 2014 года включительно - не более 1 (одного) процента среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Б) не более 3,15 (трех целых пятнадцати сотых) процентов от дохода от доверительного управления фондом, рассчитываемого в порядке, предусмотренном абзацем вторым настоящего подпункта, но не более 1,5 (одной целой пяти десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Доход от доверительного управления фондом за отчетный год рассчитывается по следующей формуле:</p> $Д = \max [0; \sum_{i=1}^n ((PC_i - PC_{i-1}) \times Q_i + ДП_i)],$ <p>где:</p> <p>Д - доход от доверительного управления фондом; n - количество дней в отчетном году, на которые определяется расчетная стоимость инвестиционного пая; PC_i - расчетная стоимость инвестиционного пая фонда, определенная на i-й день в отчетном году, на который определяется расчетная стоимость инвестиционного пая; PC₀ - расчетная стоимость инвестиционного пая фонда, определенная на последний рабочий день года, предшествующего отчетному году, либо если окончание (завершение) формирования фонда приходится на отчетный год, - на дату завершения (окончания) формирования фонда; Q_i - количество выданных инвестиционных паев на i-й день в отчетном году, на который определяется расчетная стоимость инвестиционного пая; ДП_i - сумма дохода от доверительного управления имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, определенная в соответствии с подпунктом б пункта 36 Правил, и</p>

	<p>начисленная к выплате владельцам инвестиционных паев в период с (i - 1) дня отчетного года, на который определяется расчетная стоимость инвестиционного пая до i-го дня в отчетном году, на который определяется расчетная стоимость инвестиционного пая.</p> <p>Под отчетным годом понимается календарный год. При этом первым отчетным годом считается период с «01» января 2013 года по дату вступления в силу изменений и дополнений в настоящие Правила, предусматривающих вознаграждение управляющей компании согласно подпункту «Б» пункта 109.1 Правил включительно. Вторым отчетным годом считается период с первого дня, следующего за днем окончания первого отчетного года, по «31» декабря 2014 года включительно.</p>
<p>110. Вознаграждение управляющей компании выплачивается ежеквартально в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента окончания отчетного квартала.</p>	<p>110. Вознаграждение управляющей компании, указанное в подпункте «А» пункта 109.1 настоящих Правил, выплачивается ежемесячно в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента окончания месяца.</p> <p>Вознаграждение управляющей компании, указанное в подпункте «Б» пункта 109.1. настоящих Правил, начисляется в последний рабочий день отчетного года и выплачивается в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней с даты окончания отчетного года.</p>

Руководитель Департамента финансов –
 Финансовый директор
 ЗАО УК «РВМ Капитал»

А.В. Володарский