

**Отчет о вознаграждениях и расходах, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд)**

Код формы по ОКУД 0420505  
Годовая

**Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)**

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда) | Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом) | Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) | Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) |
| 1  | 2   | 3   | 4  |
| Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "РВМ Социальные инвестиции"                           | 2827  | Закрытое акционерное общество Управляющая компания "РВМ Капитал"  | 21-000-1-00798   |

**Раздел II. Параметры отчета о вознаграждениях и расходах**

|                      |                         |   |
|----------------------|-------------------------|---|
| Текущий отчетный год | Предыдущий отчетный год | Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов |
| 1                    | 2                       | 3   |
| 2017                 | 2016                    | RUB   |

**Раздел III. Сведения о вознаграждениях и расходах, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом)**

| Наименование показателя   | Код строки | Значение показателя на текущую отчетную дату | Значение показателя на предыдущую отчетную дату |
|---|------------|--|---|
| 1   | 2          | 3  | 4   |
| Сумма вознаграждений, начисленных за услуги, оказанные в течение отчетного года, - всего  | 01         | 7 417 076,06                                 | 8 660 119,69                                    |
| в том числе:  |            |  |   |
| управляющей компании  | 01.01      | 6 965 456,42                                 | 8 188 581,72                                    |
| специализированному депозитарию   | 01.02      | 186 655,41                                   | 170 291,36                                      |
| лицу, осуществляющему ведение реестра акционеров акционерного инвестиционного фонда (владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)                                      | 01.03      | 42 964,23                                    | 27 246,61                                       |
| оценщику  | 01.04      | 140 000,00                                   | 140 000,00                                      |
| аудиторской организации   | 01.05      | 82 000,00                                    | 134 000,00                                      |
| бирже   | 01.06      | 0,00   | 0,00  |
| Сумма расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд), - всего | 02         | 57 780 927,45                                | 34 849 888,74                                   |
| в том числе (по видам расходов)   |            |  |   |
| Коммунальные расходы  | 02.1       | 26289929,75                                  | 20657748,94                                     |
| Расходы связанные с улучшением объектов недвижимого имущества   | 02.2       | 22238284,46                                  | 3938637,82                                      |
| Расходы по налогу на имущество и земельному налогу  | 02.3       | 8408923,00                                   | 9497949,00                                      |
| <b>ИТОГО сумма вознаграждений и расходов (сумма строк 01+02)</b>  | <b>03</b>  | <b>65198003,51</b>                           | <b>43510008,43</b>                              |

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Орлов Сергей Владимирович

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Прасс Павел Игоревич

(инициалы, фамилия)