ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ФАНДОЦЕНКА»

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель

Генерального директора

ООО «ФандОценка»

_____/В.Н. Пашкин/

ОТЧЕТ 012/18

об оценке справедливой стоимости земельных участков (519 ед.) для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем, расположенных в Раменском районе Московской области

(в двух книгах)

КНИГА 1

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки): 05.04.2018 г.

Дата составления отчета: 05.04.2018 г.

Подготовлено для:

ЗАО УК «РВМ Капитал» Д.У. ЗПИФ недвижимости «РВМ - Подмосковный»

Адрес: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 9

Исполнитель:

ООО «ФандОценка»

Адрес: 123007, г. Москва, Хорошевское ш., д.32А, 2 этаж, помещение №XIII, Комн. 90,80,87

Москва – 2018

123007, г. Москва, Хорошевское ш., д.32А
Тел./факс: (495) 550-1509
E-mail: info@fundocenka.com
www.fundocenka.com

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ 4
1.1. Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки 4
1.2. Цель оценки 4
1.3. Общая информация, идентифицирующая объект оценки 4
1.4. Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке 4
1.5. Итоговая величина стоимости объекта оценки 4
1.6. Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости 32
1.7. Вид оцениваемой стоимости и результат оценки 32
2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ ОЦЕНКИ 34
3. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ 35
4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ 37
4.1. Сведения о Заказчике 37
4.2. Сведения об Оценщике, работающем на основании трудового договора 37
4.3. Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор 37
5. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ОЦЕНЩИКА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР 38
5.1. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор 38
5.2. Сведения о независимости оценщика 38
6. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ 39
6.1. Допущения 39
6.2. Ограничения и пределы применения полученного результата 39
7. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 40
7.1. Обоснование использования стандартов при проведении оценки объекта оценки 40
7.2. Международные стандарты 40
7.3. Федеральные стандарты оценки 40
7.4. Стандарты и правила оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков 40
7.5. Стандарты оценки для определения соответствующего вида стоимости объекта оценки 40
7.6. Используемая терминология 40
8. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 45
8.1. Идентификация Объекта оценки 45
8.2. Описание местоположения объекта оценки 45
8.3. Количественные и качественные характеристики объекта оценки 50
8.4. Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки 76
9. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ 89
9.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта 89
9.2. Определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект 90
9.3. Обзор загородного рынка Московской области 91
9.4. Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект 95
9.5. Анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости 96
9.6. Основные выводы относительно рынка недвижимости в сегментах, необходимых для оценки 98
10. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 99
10.1. Общие положения анализа 99
11. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА 101
11.1. Последовательность определения стоимости 101
11.2. Рыночный (сравнительный) подход 104
11.3. Доходный подход 105
11.4. Затратный подход 107
11.5. Определение стоимости в рамках рыночного (сравнительного) подхода 108
12. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ 134

13. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 135
14. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ.....163
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПЕРЕЧЕНЬ ДАННЫХ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....164
1. Правовая информация..... 164
2. Методическая информация..... 164
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВОМОЧНОСТЬ ОЦЕНКИ 165
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ В РАСЧЕТАХ.....170

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

1.1. Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки

Основанием проведения оценки является Задание на оценку № 01/18 от 02.04.2018 г. к Договору № ФО/15-2010 от «15» апреля 2015 года об оценке имущества, составляющего Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «РВМ - Подмосковный», заключенный Закрытым акционерным обществом «РВМ Капитал» Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ Подмосковный», именуемым в дальнейшем «Заказчик» и Обществом с ограниченной ответственностью «ФандОценка», именуемым в дальнейшем «Исполнитель».

1.2. Цель оценки

Целью оценки является определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого использования результата оценки (из ФСО-2 п.3)

1.3. Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Объектом оценки являются: Земельные участки (519 ед.) категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем, расположенные по адресу: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, входящие в состав активов Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ - Подмосковный».

1.4. Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

В результате проведения расчетов различными подходами были получены следующие значения стоимости объекта оценки:

Объект оценки	Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке		
	Затратный подход, руб.	Сравнительный подход, руб.	Доходный подход, руб.
Земельные участки (519 ед.) категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем, расположенные по адресу: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, входящие в состав активов Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ - Подмосковный»	Не применялся	127 567 700	Не применялся

1.5. Итоговая величина стоимости объекта оценки

Справедливая стоимость Объекта оценки, по состоянию на дату оценки округленно, без учета НДС[1], составляет:

127 567 700 (Сто двадцать семь миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч семьсот) рублей,

В том числе:

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
1	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1000	1000	235 720	235 700
2	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1001	1000	23 572	235 700
3	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1002	875	23 572	206 300

1 В соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 главы 21 «Налог на добавленную стоимость» Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации земельных участков (долей в них) не облагаются налогом на добавленную стоимость.

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
4	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1003	875	23 572	206 300
5	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1004	1156	23 572	272 500
6	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1005	1000	23 572	235 700
7	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1006	1001	23 572	236 000
8	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1007	1009	23 572	237 800
9	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1008	1215	23 572	286 400
10	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1009	1383	23 572	326 000
11	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1010	1000	23 572	235 700
12	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1011	1000	23 572	235 700
13	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1012	1001	23 572	236 000
14	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1013	1003	23 572	236 400
15	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1014	1899	22 393	425 200
16	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1017	1000	23 572	235 700
17	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1018	1000	23 572	235 700
18	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1019	1000	23 572	235 700
19	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1020	1000	23 572	235 700
20	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1022	1000	11 786	117 900
21	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1023	884	30 644	270 900
22	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1024	915	30 644	280 400

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
23	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1025	920	11 786	108 400
24	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1026	936	30 644	286 800
25	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1027	952	30 644	291 700
26	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1029	983	30 644	301 200
27	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1030	995	30 644	304 900
28	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1036	1004	13 825	138 800
29	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1037	1049	30 644	321 500
30	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1039	1057	30 644	323 900
31	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1040	1073	20 508	220 100
32	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1041	1084	11 786	127 800
33	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1047	1428	30 644	437 600
34	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1049	41356	1 473	609 200
35	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1050	1000	23 572	235 700
36	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1051	937	23 572	220 900
37	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1052	1000	23 572	235 700
38	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1053	999	23 572	235 500
39	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1054	1000	23 572	235 700
40	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1055	891	30 644	273 000
41	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1056	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
42	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1057	1021	30 644	312 900
43	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1058	875	23 572	206 300
44	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1059	875	23 572	206 300
45	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1060	1000	23 572	235 700
46	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1061	1000	23 572	235 700
47	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1063	875	23 572	206 300
48	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1064	875	23 572	206 300
49	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1065	875	23 572	206 300
50	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1066	875	23 572	206 300
51	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1067	875	23 572	206 300
52	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1068	875	23 572	206 300
53	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1069	1000	23 572	235 700
54	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1070	1000	23 572	235 700
55	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1071	1000	23 572	235 700
56	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1072	1000	23 572	235 700
57	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1073	1000	23 572	235 700
58	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1074	948	23 572	223 500
59	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1075	1000	23 572	235 700
60	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1076	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
61	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1077	1000	23 572	235 700
62	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1078	1438	23 572	339 000
63	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1079	875	23 572	206 300
64	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1080	875	23 572	206 300
65	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1081	875	23 572	206 300
66	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1082	875	23 572	206 300
67	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1083	875	23 572	206 300
68	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1084	875	23 572	206 300
69	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1085	965	23 572	227 500
70	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1086	1115	23 572	262 800
71	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1087	1218	23 572	287 100
72	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1088	1000	23 572	235 700
73	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1089	1000	23 572	235 700
74	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1090	1000	23 572	235 700
75	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1091	1000	23 572	235 700
76	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1092	1001	23 572	236 000
77	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1093	1050	23 572	247 500
78	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1094	652	23 572	153 700
79	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1095	962	23 572	226 800

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
80	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1096	963	23 572	227 000
81	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1097	1000	23 572	235 700
82	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1098	1105	23 572	260 500
83	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1099	1256	23 572	296 100
84	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1100	1410	11 786	166 200
85	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1101	782	20 508	160 400
86	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1102	836	30 644	256 200
87	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1103	873	20 508	179 000
88	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1104	942	11 786	111 000
89	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1106	958	30 644	293 600
90	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1110	1039	20 508	213 100
91	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1111	1078	30 644	330 300
92	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1112	1084	30 644	332 200
93	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1113	1120	30 644	343 200
94	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1114	1132	20 508	232 200
95	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1116	1218	20 508	249 800
96	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1120	4600	1 473	67 800
97	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	**50:23:0050384:1121**	**27386**	1 473	403 400
98	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1123	831	30 644	254 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
99	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1124	1001	23 572	236 000
100	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1125	739	30 644	226 500
101	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1126	1000	23 572	235 700
102	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1127	1000	23 572	235 700
103	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1128	1000	23 572	235 700
104	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1129	874	23 572	206 000
105	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1130	875	23 572	206 300
106	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1131	875	23 572	206 300
107	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1132	938	23 572	221 100
108	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1133	1000	23 572	235 700
109	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1134	1008	23 572	237 600
110	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1135	1000	23 572	235 700
111	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1136	1000	23 572	235 700
112	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1137	1000	23 572	235 700
113	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1138	1000	23 572	235 700
114	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1139	875	23 572	206 300
115	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1140	875	23 572	206 300
116	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1141	875	23 572	206 300
117	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1142	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
118	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1143	1000	23 572	235 700
119	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1144	1120	23 572	264 000
120	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1145	1244	30 644	381 200
121	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1146	1000	23 572	235 700
122	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1147	1000	23 572	235 700
123	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1148	1000	23 572	235 700
124	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1149	1511	22 393	338 400
125	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1150	875	23 572	206 300
126	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1151	875	23 572	206 300
127	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1245	22729	1 473	334 800
128	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1246	21632	1 473	318 600
129	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1247	67493	1 473	994 200
130	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1248	**5631**	1 473	82 900
131	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:547	875	23 572	206 300
132	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:548	875	23 572	206 300
133	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:549	875	23 572	206 300
134	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:550	875	23 572	206 300
135	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:551	1021	23 572	240 700
136	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:552	965	23 572	227 500

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
137	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:553	1000	23 572	235 700
138	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:554	1000	23 572	235 700
139	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:555	1000	23 572	235 700
140	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:556	1000	23 572	235 700
141	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:557	1001	23 572	236 000
142	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:558	1116	23 572	263 100
143	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:559	902	23 572	212 600
144	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:561	962	23 572	226 800
145	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:563	963	23 572	227 000
146	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:564	1000	23 572	235 700
147	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:565	792	20 508	162 400
148	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:566	854	20 508	175 100
149	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:567	884	30 644	270 900
150	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:570	945	30 644	289 600
151	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:571	992	30 644	304 000
152	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:572	993	11 786	117 000
153	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:573	993	30 644	304 300
154	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:577	1014	30 644	310 700
155	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:578	1057	30 644	323 900

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
156	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:579	1118	30 644	342 600
157	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:580	1152	20 508	236 300
158	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:581	1153	30 644	353 300
159	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:582	1191	20 508	244 300
160	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:584	1360	30 644	416 800
161	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:585	1469	30 644	450 200
162	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:586	3221	17 637	568 100
163	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:587	813	23 572	191 600
164	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:588	1000	23 572	235 700
165	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:589	1000	23 572	235 700
166	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:590	1002	23 572	236 200
167	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:591	1002	23 572	236 200
168	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:592	875	23 572	206 300
169	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:593	875	23 572	206 300
170	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:594	875	23 572	206 300
171	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:596	1244	23 572	293 200
172	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:597	952	23 572	224 400
173	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:598	1000	23 572	235 700
174	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:599	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
175	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:601	697	23 572	164 300
176	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:602	720	23 572	169 700
177	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:603	812	23 572	191 400
178	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:604	875	23 572	206 300
179	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:605	875	23 572	206 300
180	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:606	1000	23 572	235 700
181	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:607	1000	23 572	235 700
182	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:609	1000	23 572	235 700
183	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:610	1000	23 572	235 700
184	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:611	854	23 572	201 300
185	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:612	875	23 572	206 300
186	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:613	875	23 572	206 300
187	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:614	875	23 572	206 300
188	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:615	875	23 572	206 300
189	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:616	903	23 572	212 900
190	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:617	981	23 572	231 200
191	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:618	1000	23 572	235 700
192	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:619	1000	23 572	235 700
193	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:620	1001	23 572	236 000

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
194	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:621	1052	23 572	248 000
195	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:622	1244	23 572	293 200
196	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:623	1001	23 572	236 000
197	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:624	1001	23 572	236 000
198	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:625	1249	23 572	294 400
199	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:626	962	23 572	226 800
200	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:627	962	23 572	226 800
201	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:629	963	23 572	227 000
202	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:630	1000	23 572	235 700
203	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:631	1000	23 572	235 700
204	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:632	836	20 508	171 400
205	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:633	861	20 508	176 600
206	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:634	864	30 644	264 800
207	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:635	885	20 508	181 500
208	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:636	900	30 644	275 800
209	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:638	918	30 644	281 300
210	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:641	996	30 644	305 200
211	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:643	1000	30 644	306 400
212	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:644	1000	30 644	306 400

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
213	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:645	1032	30 644	316 200
214	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:646	1035	30 644	317 200
215	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:647	1039	20 508	213 100
216	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:649	1148	30 644	351 800
217	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:650	1273	13 825	176 000
218	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:653	1000	23 572	235 700
219	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:654	1000	23 572	235 700
220	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:655	1000	23 572	235 700
221	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:656	1000	23 572	235 700
222	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:657	1359	23 572	320 300
223	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:658	998	23 572	235 200
224	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:659	1000	23 572	235 700
225	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:660	1000	23 572	235 700
226	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:661	1359	23 572	320 300
227	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:662	875	23 572	206 300
228	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:663	875	23 572	206 300
229	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:664	875	23 572	206 300
230	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:665	875	23 572	206 300
231	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:666	875	23 572	206 300

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
232	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:667	875	23 572	206 300
233	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:668	1096	23 572	258 300
234	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:669	1000	23 572	235 700
235	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:670	1000	23 572	235 700
236	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:671	1000	23 572	235 700
237	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:672	1609	22 393	360 300
238	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:673	937	23 572	220 900
239	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:674	979	23 572	230 800
240	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:675	1000	23 572	235 700
241	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:676	1000	11 786	117 900
242	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:677	1000	23 572	235 700
243	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:678	1000	30 644	306 400
244	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:679	912	23 572	215 000
245	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:680	941	23 572	221 800
246	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:681	1000	23 572	235 700
247	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:682	1000	23 572	235 700
248	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:683	875	23 572	206 300
249	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:684	875	23 572	206 300
250	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:685	875	23 572	206 300

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
251	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:686	875	23 572	206 300
252	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:687	986	23 572	232 400
253	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:688	1000	23 572	235 700
254	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:689	1000	23 572	235 700
255	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:690	1000	23 572	235 700
256	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:691	1000	23 572	235 700
257	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:692	1001	23 572	236 000
258	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:693	1001	23 572	236 000
259	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:694	1001	23 572	236 000
260	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:695	1086	23 572	256 000
261	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:696	1138	23 572	268 200
262	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:697	1174	23 572	276 700
263	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:698	1000	23 572	235 700
264	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:699	1000	23 572	235 700
265	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:700	1000	23 572	235 700
266	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:701	1001	23 572	236 000
267	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:702	1682	29 111	489 600
268	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:703	962	23 572	226 800
269	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:704	963	23 572	227 000

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
270	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:705	1000	23 572	235 700
271	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:706	1000	23 572	235 700
272	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:707	795	30 644	243 600
273	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:708	816	30 644	250 100
274	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:712	875	30 644	268 100
275	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:714	903	30 644	276 700
276	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:715	920	30 644	281 900
277	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:716	927	30 644	284 100
278	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:717	953	20 508	195 400
279	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:718	963	30 644	295 100
280	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:719	965	30 644	295 700
281	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:723	1009	30 644	309 200
282	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:724	1012	30 644	310 100
283	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:725	1061	30 644	325 100
284	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:728	1162	30 644	356 100
285	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:729	1163	11 786	137 100
286	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:730	1211	20 508	248 400
287	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:733	16835	1 473	248 000
288	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:734	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
289	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:735	1310	23 572	308 800
290	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:737	1000	23 572	235 700
291	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:738	913	23 572	215 200
292	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:739	991	30 644	303 700
293	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:740	1120	23 572	264 000
294	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:741	997	23 572	235 000
295	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:742	997	23 572	235 000
296	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:743	1117	23 572	263 300
297	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:744	997	30 644	305 500
298	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:745	1000	30 644	306 400
299	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:746	1000	23 572	235 700
300	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:747	1000	23 572	235 700
301	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:748	1000	23 572	235 700
302	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:749	1000	23 572	235 700
303	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:751	1000	23 572	235 700
304	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:753	1000	23 572	235 700
305	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:754	1000	23 572	235 700
306	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:755	1035	11 786	122 000
307	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:756	875	23 572	206 300

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
308	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:757	875	23 572	206 300
309	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:758	875	23 572	206 300
310	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:759	1000	23 572	235 700
311	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:760	1057	23 572	249 200
312	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:761	878	23 572	207 000
313	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:762	1000	13 825	138 300
314	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:763	1000	23 572	235 700
315	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:764	1000	23 572	235 700
316	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:765	875	23 572	206 300
317	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:766	875	23 572	206 300
318	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:767	875	23 572	206 300
319	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:768	875	23 572	206 300
320	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:769	875	13 825	121 000
321	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:770	935	23 572	220 400
322	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:771	952	23 572	224 400
323	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:772	991	23 572	233 600
324	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:773	1001	23 572	236 000
325	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:774	1000	23 572	235 700
326	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:775	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
327	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:776	1000	23 572	235 700
328	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:777	1000	23 572	235 700
329	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:778	1001	23 572	236 000
330	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:779	962	23 572	226 800
331	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:780	963	23 572	227 000
332	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:782	963	23 572	227 000
333	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:783	1000	23 572	235 700
334	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:784	1000	23 572	235 700
335	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:785	714	30 644	218 800
336	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:787	823	11 786	97 000
337	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:788	965	11 786	113 700
338	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:789	871	30 644	266 900
339	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:790	875	30 644	268 100
340	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:791	918	30 644	281 300
341	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:792	944	13 825	130 500
342	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:793	945	30 644	289 600
343	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:794	954	30 644	292 300
344	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:795	963	30 644	295 100
345	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:796	986	30 644	302 200

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
346	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:797	989	30 644	303 100
347	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:798	991	30 644	303 700
348	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:799	997	30 644	305 500
349	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:802	1025	30 644	314 100
350	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:803	1092	30 644	334 600
351	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:804	1097	30 644	336 200
352	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:806	1173	30 644	359 500
353	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:810	1304	30 644	399 600
354	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:812	1536	29 111	447 100
355	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:813	1399	23 572	329 800
356	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:814	979	23 572	230 800
357	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:815	1000	23 572	235 700
358	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:816	1000	23 572	235 700
359	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:817	1000	23 572	235 700
360	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:818	1000	23 572	235 700
361	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:819	1000	23 572	235 700
362	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:820	1000	23 572	235 700
363	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:821	1000	23 572	235 700
364	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:822	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
365	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:823	875	23 572	206 300
366	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:824	875	23 572	206 300
367	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:825	875	23 572	206 300
368	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:826	1000	23 572	235 700
369	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:827	1000	23 572	235 700
370	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:828	875	23 572	206 300
371	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:829	875	23 572	206 300
372	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:830	875	23 572	206 300
373	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:831	875	23 572	206 300
374	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:832	875	23 572	206 300
375	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:833	875	23 572	206 300
376	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:834	1000	23 572	235 700
377	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:835	1000	23 572	235 700
378	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:836	1000	23 572	235 700
379	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:837	780	23 572	183 900
380	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:838	1000	23 572	235 700
381	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:840	1000	23 572	235 700
382	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:842	1000	23 572	235 700
383	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:843	875	23 572	206 300

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
384	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:844	875	23 572	206 300
385	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:845	1440	13 825	199 100
386	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:846	1000	23 572	235 700
387	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:847	1000	23 572	235 700
388	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:848	1001	23 572	236 000
389	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:849	1045	23 572	246 300
390	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:850	1240	23 572	292 300
391	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:851	1000	23 572	235 700
392	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:852	1000	23 572	235 700
393	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:853	1000	23 572	235 700
394	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:854	1000	23 572	235 700
395	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:855	1000	23 572	235 700
396	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:856	1126	23 572	265 400
397	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:857	901	23 572	212 400
398	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:858	963	23 572	227 000
399	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:859	963	23 572	227 000
400	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:860	966	23 572	227 700
401	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:861	1000	23 572	235 700
402	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:863	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
403	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:864	1000	23 572	235 700
404	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:865	1000	23 572	235 700
405	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:866	1029	23 572	242 600
406	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:867	142	13 825	19 600
407	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:870	855	30 644	262 000
408	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:871	864	30 644	264 800
409	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:873	895	30 644	274 300
410	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:874	898	30 644	275 200
411	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:875	906	20 508	185 800
412	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:876	923	30 644	282 800
413	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:877	972	30 644	297 900
414	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:878	994	30 644	304 600
415	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:879	997	30 644	305 500
416	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:880	997	30 644	305 500
417	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:882	1000	30 644	306 400
418	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:883	1000	30 644	306 400
419	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:884	1000	30 644	306 400
420	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:887	1029	30 644	315 300
421	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:888	1040	30 644	318 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
422	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:889	1060	30 644	324 800
423	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:890	1205	30 644	369 300
424	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:891	1419	30 644	434 800
425	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:893	2064	29 111	600 900
426	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:894	904	23 572	213 100
427	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:895	981	23 572	231 200
428	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:896	998	23 572	235 200
429	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:897	1695	22 393	379 600
430	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:898	1000	23 572	235 700
431	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:899	1000	23 572	235 700
432	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:900	1119	23 572	263 800
433	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:901	875	23 572	206 300
434	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:902	875	23 572	206 300
435	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:903	875	23 572	206 300
436	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:904	1000	23 572	235 700
437	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:905	1000	23 572	235 700
438	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:906	1000	23 572	235 700
439	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:907	1000	23 572	235 700
440	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:908	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
441	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:909	1000	23 572	235 700
442	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:910	1000	23 572	235 700
443	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:911	875	23 572	206 300
444	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:912	875	23 572	206 300
445	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:913	875	23 572	206 300
446	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:914	1223	23 572	288 300
447	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:915	1000	23 572	235 700
448	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:916	1000	23 572	235 700
449	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:917	1000	23 572	235 700
450	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:918	1000	23 572	235 700
451	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:919	1000	23 572	235 700
452	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:920	1000	23 572	235 700
453	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:921	1213	30 644	371 700
454	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:922	1359	23 572	320 300
455	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:923	1000	23 572	235 700
456	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:924	1000	23 572	235 700
457	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:925	875	23 572	206 300
458	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:926	875	23 572	206 300
459	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:927	875	23 572	206 300

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
460	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:928	875	23 572	206 300
461	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:929	875	23 572	206 300
462	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:931	975	23 572	229 800
463	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:932	994	23 572	234 300
464	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:933	1000	23 572	235 700
465	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:934	1000	23 572	235 700
466	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:935	1000	23 572	235 700
467	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:936	1000	23 572	235 700
468	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:937	1183	23 572	278 900
469	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:939	962	23 572	226 800
470	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:940	990	11 786	116 700
471	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:941	1000	23 572	235 700
472	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:942	1000	23 572	235 700
473	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:943	768	30 644	235 300
474	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:944	810	11 786	95 500
475	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:945	835	30 644	255 900
476	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:946	864	20 508	177 200
477	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:947	875	30 644	268 100
478	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:948	908	20 508	186 200

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
479	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:950	940	30 644	288 100
480	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:951	942	30 644	288 700
481	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:952	980	30 644	300 300
482	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:955	1000	30 644	306 400
483	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:956	1003	13 825	138 700
484	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:957	1021	30 644	312 900
485	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:958	1112	20 508	228 000
486	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:959	1171	20 508	240 100
487	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:960	1228	30 644	376 300
488	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:962	1248	30 644	382 400
489	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:964	1762	13 133	231 400
490	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:965	1773	29 111	516 100
491	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:968	107	13 825	14 800
492	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:969	996	23 572	234 800
493	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:970	999	23 572	235 500
494	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:971	1001	23 572	236 000
495	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:972	1496	23 572	352 600
496	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:973	1000	23 572	235 700
497	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:974	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
498	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:975	875	23 572	206 300
499	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:976	875	23 572	206 300
500	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:977	875	23 572	206 300
501	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:978	875	23 572	206 300
502	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:979	891	23 572	210 000
503	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:980	1000	23 572	235 700
504	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:982	1000	23 572	235 700
505	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:983	1000	23 572	235 700
506	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:984	1000	23 572	235 700
507	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:985	1000	23 572	235 700
508	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:987	1000	23 572	235 700
509	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:988	1000	23 572	235 700
510	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:989	1000	23 572	235 700
511	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:991	875	23 572	206 300
512	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:992	875	23 572	206 300
513	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:993	875	23 572	206 300
514	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:994	875	23 572	206 300
515	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:995	875	23 572	206 300
516	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:996	875	23 572	206 300

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
517	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:997	1000	23 572	235 700
518	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:998	1000	23 572	235 700
519	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:999	1000	23 572	235 700
	ИТОГО					**127 567 700**

1.6. Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости

Полученный результат может быть использован лишь с учетом следующих ограничений:

- Определяемая справедливая стоимость отражает стоимостную оценку заинтересованности Заказчика в сохранении своих прав на объект оценки и предполагает оценку объекта исходя из текущего варианта его использования
- Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, является рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если со дня составления отчета об оценке до дня совершения сделки с объектом оценки или дня предоставления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.
- Результат оценки достоверен лишь в рамках той задачи оценки, которая была сообщена оценщику Заказчиком при заключении договора на оценку.
- Цена, установленная в случае заключения реальной сделки, может значительно отличаться от стоимости, определенной в настоящем отчете, вследствие таких факторов, как: мотивы сторон, объем и качество рекламы, умение сторон вести переговоры, условия сделки, качество проведения торгов, и иные существенные факторы, непосредственно относящиеся к объекту оценки и не представленные Оценщику.

1.7. Вид оцениваемой стоимости и результат оценки

Исходя из цели оценки и условий Задание на оценку № 01/18 от 02.04.2018 г. к Договору № ФО/15-2015 от «15» апреля 2015 года об оценке имущества, составляющего Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «РВМ - Подмосковный», принят следующий вид оцениваемой стоимости – справедливая стоимость.

Справедливая стоимость - это цена, которая может быть получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена) независимо от того, является ли такая цена непосредственно наблюдаемой или рассчитывается с использованием другого метода оценки.

Цена, действующая на основном (или наиболее выгодном) рынке, использованная для оценки справедливой стоимости актива или обязательства, не должна корректироваться с учетом затрат по сделке. Затраты по сделке должны отражаться в учете в соответствии с другими МСФО. Затраты по сделке не являются характеристикой актива или обязательства; они скорее являются специфическими для сделки и будут отличаться в зависимости от того, как предприятие вступает в сделку в отношении актива или обязательства.

Затраты по сделке не включают транспортные расходы. Если местонахождение является характеристикой актива (как, например, может быть в случае с товаром), цена на основном (или наиболее выгодном) рынке должна корректироваться с учетом расходов, при наличии таковых, которые были бы понесены на транспортировку актива от его текущего местонахождения до данного рынка.

Цель оценки справедливой стоимости заключается в том, чтобы определить цену, по которой проводилась бы операция на добровольной основе по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях.

Справедливая стоимость земельных участков, зданий и помещений в них, как правило, определяется на

основе рыночных индикаторов путем оценки, которая обычно производится профессиональным оценщиком.

Справедливая стоимость включает в себя понятие *Рыночной стоимости.* Тем не менее, термин «справедливая стоимость» является родовым термином, используемым в бухгалтерском учете. Понятие *Справедливой стоимости* шире, чем *Рыночная стоимость,* которая специфична для имущества.

Справедливая стоимость и *Рыночная стоимость* могут быть эквивалентными, когда *Справедливая стоимость* удовлетворяет всем требованиям определения *Рыночной стоимости* в Стандарте МСО 1 (раздел 3).

Возможность отчуждения на открытом рынке означает, что объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов, при этом срок экспозиции объекта на рынке должен быть достаточным для привлечения внимания достаточного числа потенциальных покупателей.

Разумность действий сторон сделки означает, что цена сделки - наибольшая из достижимых по разумным соображениям цен для продавца и наименьшая из достижимых по разумным соображениям цен для покупателя.

Полнота располагаемой информации означает, что стороны сделки в достаточной степени информированы о предмете сделки, действуют, стремясь достичь условий сделки, наилучших с точки зрения каждой из сторон, в соответствии с полным объемом информации о состоянии рынка и объекте оценки, доступным на дату оценки.

Отсутствие чрезвычайных обстоятельств означает, что у каждой из сторон сделки имеются мотивы для совершения сделки, при этом в отношении сторон нет принуждения совершить сделку.

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ ОЦЕНКИ

Заказчик оценки	Закрытое акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал» Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ - Подмосковный» (ОГРН 1057749282810, дата присвоения ОГРН 29.11.2005 г., ИНН 7722563196, КПП 770901001, место нахождения: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 9)
Объект оценки	Земельные участки (519 ед.) категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем, расположенные по адресу: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, входящие в состав активов Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ - Подмосковный»
Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей:	Пообъектно перечень оцениваемого имущества приведен в Таблице 8.3-1.
Имущественные права на объект оценки	Субъект права - Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ - Подмосковный», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев; Вид права – Общая долевая собственность; Ограничения (обременения) права – Доверительное управление.
Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости Объекта оценки	Право собственности Согласно ст.209 ГК РФ «Содержание права собственности»: «Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом».
Цели оценки:	Определение справедливой стоимости права собственности на объект оценки
Определение вида стоимости, подлежащей оценке	Справедливая стоимость - это цена, которая может быть получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена) независимо от того, является ли такая цена непосредственно наблюдаемой или рассчитывается с использованием другого метода оценки. (Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости" утв. Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18.07.2012 № 106н).
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Определение стоимости имущества, составляющего Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «РВМ-Подмосковный», в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и Указания ЦБ РФ от 25.08.2015г. № 3758-У «Об определении стоимости чистых активов инвестиционных фондов, в том числе о порядке расчета среднегодовой стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда и чистых активов акционерного инвестиционного фонда, расчетной стоимости инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев». Результаты оценки могут быть использованы в целях вышеуказанного предполагаемого использования. Иное использование результатов оценки не предусматривается.
Дата оценки (дата определения стоимости)	**05.04.2018 г.**
Срок проведения оценки	**02.04.2018г. – 05.04.2018 г.**
Используемые в Отчете стандарты оценки	• Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)», утвержден Приказом Минэкономразвития России № 297 от 20 мая 2015 года. • Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ № 298 от 20 мая 2015 года. • Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ № 299 от 20 мая 2015 года. • Федеральный стандарт оценки ФСО-7, утверждённый Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации №611 от 25 сентября 2014 г.; • Свод стандартов оценки 2010 Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» (ССО РОО 2010). Протокол № 284 от 18.12.2009 г. с изменениями и дополнениями на дату оценки. • Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости"
Допущения и ограничения на которых должна основываться оценка	1. Исполнитель не несет ответственности за достоверность данных, содержащихся в документах, предоставленных Заказчиком. 2. От Исполнителя не требуется проведения специальных видов экспертиз - юридической экспертизы правого положения оцениваемого объекта, строительно-технической и технологической экспертизы объекта оценки, санитарно-гигиенической и экологической экспертизы. 3. От Оценщика не требуется приводить своего суждения о возможных границах интервала, в котором может находиться итоговая стоимость.

3. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Проведение оценки включает следующие этапы:

- заключение договора на проведение оценки, включающего задание
- на оценку;
- сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- составление отчета об оценке.

В отчет об оценке могут включаться расчетные величины и выводы по результатам дополнительных исследований, предусмотренные заданием на оценку, которые не рассматриваются как результат оценки в соответствии с Федеральным стандартом «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», а также иные сведения, необходимые для полного и недвусмысленного толкования результатов проведения оценки объекта оценки, отраженных в отчете.

Оценщик осуществляет сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки объекта оценки. Оценщик изучает количественные и качественные характеристики объекта оценки, собирает информацию, существенную для определения стоимости объекта оценки теми подходами и методами, которые на основании суждения оценщика должны быть применены при проведении оценки, в том числе:

- информацию о политических, экономических, социальных и экологических и прочих факторах, оказывающих влияние на стоимость объекта оценки;
- информацию о спросе и предложении на рынке, к которому относится объект оценки, включая информацию о факторах, влияющих на спрос и предложение, количественных и качественных характеристиках данных факторов;
- информацию об объекте оценки, включая правоустанавливающие документы, сведения об обременениях, связанных с объектом оценки, информацию о физических свойствах объекта оценки, его технических и эксплуатационных характеристиках, износе и устареваниях, прошлых и ожидаемых доходах и затратах, данные бухгалтерского учета и отчетности, относящиеся к объекту оценки, а также иную информацию, существенную для определения стоимости объекта оценки.

Оценщиком соблюдены требования статьи 16 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» о независимости оценщика.

Оценщик вправе самостоятельно определять необходимость применения тех или иных подходов к оценке и конкретных методов оценки в рамках применения каждого из подходов.

При проведении оценки возможно установление дополнительных к указанным в задании на оценку допущений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки и спецификой объекта оценки.

Оценщик для получения итоговой стоимости объекта оценки осуществляет согласование (обобщение) результатов расчета стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

По итогам проведения оценки составляется отчет об оценке. Отчет об оценке представляет собой документ, содержащий сведения доказательственного значения, составленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе Федеральным стандартом оценки №3, нормативными правовыми актами уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, а также стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик, подготовивший отчет.

Итоговая величина справедливой или иной стоимости объекта оценки, указанная в отчете, составленном по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», признается достоверной и рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или в судебном порядке не установлено иное.

При составлении отчета об оценке оценщик должен придерживаться следующих принципов:

- в отчете должна быть изложена информация, существенная с точки зрения оценщика для определения стоимости объекта оценки;
- информация, приведенная в отчете об оценке, существенным образом влияющая на стоимость объекта оценки, должна быть подтверждена;
- содержание отчета об оценке не должно вводить в заблуждение заказчика оценки и иных заинтересованных лиц (пользователи отчета об оценке), а также не должно допускать неоднозначного толкования полученных результатов;

Результатом оценки является итоговая величина стоимости объекта оценки. Результат оценки может использоваться при определении сторонами цены для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, в том числе при совершении сделок купли-продажи, передаче в аренду или залог, страховании, кредитовании, внесении в уставный (складочный) капитал, для целей налогообложения, при составлении финансовой (бухгалтерской) отчетности, реорганизации юридических лиц и приватизации имущества, разрешении имущественных споров и в иных случаях.

4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

4.1. Сведения о Заказчике

Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
Полное наименование	Закрытое акционерное общество управляющая компания «РВМ Капитал» доверительное управление закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «РВМ – Подмосковный»
Место нахождения	Адрес: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 9
ОГРН	1057749282810
Дата присвоения ОГРН	29.11.2005 г.
Дата регистрации юридического лица	29.11.2005 г.

4.2. Сведения об Оценщике, работающем на основании трудового договора

Фамилия Имя Отчество	Делов Андрей Игоревич
Дополнительные сведения	Почтовый адрес: г. Москва, Хорошевское ш., д.32А, 2 этаж, помещение №XIII, Комн. 90,80,87 Тел.: +7 (495) 550-1509 Эл. адрес: delov@fundocenka.com
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Членство в СРО – член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков»; включен в реестр оценщиков за регистрационным № 009234. Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков» 107078, 1-ый Басманный переулок, д.2А, офис 5. Контактный телефон. (495) 657-8637 Внесена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков за рег. № 0003, 09.07.2007 г.
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом о среднем профессиональном образовании КОБ №0207202 по специальности «Оценка (по отраслям и областям применения)», выданный колледжем учреждения «Академия экономики и статистики» 26.06.2008 г. Диплом о высшем образовании ЖБ №0202232 по специальности «Оценка», выданный Алматинской академией экономики и статистики 07.06.2010 г.
Номер, дата и направление квалификационного аттестата в области оценочной деятельности	№ 002928-1 от 02.02.2018 г. по направлению «Оценка недвижимости»
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Страхование гражданской ответственности – ОСАО «ИНГОССТРАХ» и ОАО «АльфаСтрахование», Договор (страховой полис) № 433-121121/17/0321R/776/00001/7-009234 от 07 апреля 2017 г., период страхования: с 01 июля 2017 г. по 31 декабря 2018 г., лимит ответственности страховщика – 300 000 (Триста тысяч) рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности, лет	6
Местонахождение оценщика	г. Москва, Хорошевское ш., д.32А, 2 этаж, помещение №XIII, Комн. 90,80,87
Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки	Трудовой договор № ТД-20 от 03.06.2014 г.
Степень участия оценщика в проведении оценки объекта оценки	сбор информации об объекте оценки; анализ рынка объекта оценки; расчет справедливой стоимости объекта оценки; формирование отчёта об оценке.
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени участия в проведении оценки объекта оценки	Иные специалисты не привлекались

4.3. Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор

Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственности
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственности «ФандОценка»
Место нахождения	г. Москва, Хорошевское ш., д.32А, 2 этаж, помещение №XIII, Комн. 90,80,87
Сведения о страховании при осуществлении оценочной деятельности	ООО «ФандОценка» - ответственность юридического лица застрахована в ОАО «АльфаСтрахование», договор (полис) обязательного страхования ответственности Исполнителя № 0991R/776/90063/5 от 29 декабря 2015 г., период страхования: с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г., лимит ответственности страховщика – 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.
ОГРН	1107746432903
Дата присвоения ОГРН	26.05.2010
Дата регистрации юридического лица	26.05.2010 г.

5. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ ОЦЕНЩИКА И ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

5.1. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «ФандОценка» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Общество с ограниченной ответственностью «ФандОценка» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.

Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

5.2. Сведения о независимости оценщика

Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.

Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.
Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

6. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Допущения

Следующие принятые при проведении оценки допущения, ограничения и пределы применения полученного результата являются неотъемлемой частью данного отчета.

1. Вся информация, полученная от Заказчика и его представителей в письменном или устном виде и не вступающая в противоречие с профессиональным опытом Оценщика, рассматривалась как достоверная.
2. Оценщик исходил из того, что на объект оценки имеются все подлежащие оценке права в соответствии с действующим законодательством. Однако анализ правоустанавливающих документов и имущественных прав на объект оценки выходит за пределы профессиональной компетенции Оценщика и он не несет ответственности за связанные с этим вопросы. Право оцениваемой собственности считается достоверным и достаточным для рыночного оборота оцениваемого объекта. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете.
3. Оценщик не занимался измерениями физических параметров оцениваемого объекта (все размеры, содержащиеся в документах, представленных Заказчиком, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера.
4. Осмотр объекта оценки не производился, так как не был предоставлен доступ к объекту.
5. Оценщик не проводил технических экспертиз и исходил из отсутствия каких-либо скрытых фактов, влияющих на величину стоимости оцениваемого объекта.
6. Оценщик исходил из предположения, что физическое состояние объекта оценки и все его характеристики соответствует данным полученным от заказчика.
7. Данные, использованные Оценщиком при подготовке отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность и во всех возможных случаях указывает источник информации.
8. Заказчик принимает на себя обязательство заранее освободить Оценщика от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих лиц к Оценщику, вследствие легального использования результатов настоящего отчета, кроме случаев, когда в установленном судебном порядке определено, что возникшие убытки явились следствием мошенничества, халатности или умышленно неправомочных действий со стороны Оценщика или его сотрудников в процессе выполнения работ по определению стоимости объекта оценки.
9. От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом в связи с проведением данной оценки, иначе как по официальному вызову суда.

6.2. Ограничения и пределы применения полученного результата

1. Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях. Использование отчета для других целей может привести к неверным выводам.
2. Ни клиент, ни оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.
3. Приведенные в отчете величины стоимости действительны лишь на дату оценки. Оценщик не несет ответственности за последующие изменения рыночных условий.
4. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно величины стоимости Объекта и не является гарантией того, что рассматриваемый Объект будет отчужден по указанной стоимости.
5. Итоговая величина стоимости объекта оценки должна быть выражена в рублях Российской Федерации.

7. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

7.1. Обоснование использования стандартов при проведении оценки объекта оценки

В соответствии со ст. 15 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. №135-ФЗ при осуществлении оценочной деятельности на территории Российской Федерации оценщик должен соблюдать требования Федеральных стандартов оценки, а также стандартов и правил оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является

7.2. Международные стандарты

1. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости" утвержденного приказом Минфина России от 18.07.2012 № 106н

7.3. Федеральные стандарты оценки

1. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)», утвержден Приказом Минэкономразвития России № 297 от 20 мая 2015 года.
2. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ № 298 от 20 мая 2015 года.
3. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ № 299 от 20 мая 2015 года.
4. Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ № 661 от 25 сентября 2014 года.

7.4. Стандарты и правила оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков

В части не противоречащей указанному в разделе 7.1. - 7.3., при составлении данного отчета использованы Свод стандартов оценки ССО 2015 Российского общества оценщиков.

7.5. Стандарты оценки для определения соответствующего вида стоимости объекта оценки

Для определения справедливой стоимости объекта оценки использованы указанные в разделе 7.2 и 7.3 Стандарты.

7.6. Используемая терминология

Термины и определения в соответствии со Стандартом оценки Российского общества оценщиков «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ССО РОО1-01-2015) от 23 декабря 2015 г., является идентичным Федеральному стандарту оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО№1)», утвержденному приказом Минэкономразвития России от20 мая2015 г. №297:

Объект Оценки	К объектам оценки относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте
Цена	Это денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки
Стоимость Объекта Оценки	Это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)»
Итоговая стоимость Объекта Оценки	Стоимость объекта оценки, рассчитанная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке
Подход к оценке	Это совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Метод проведения оценки объекта оценки - это последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в

	рамках одного из подходов к оценке
Дата определения стоимости объекта оценки(дата проведения оценки, дата оценки)	Это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки
Допущение	Предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки или подходами к оценке, которые не требуют проверки оценщиком в процессе оценки
Объект-аналог	Объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость
Сравнительный подход	Совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами
Доходный подход	Совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки
Затратный подход	Совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний

Термины и определения в соответствии со Стандартом оценки Российского общества оценщиков «Цель оценки и виды стоимости» (ССО РОО1-02-2015) от 23 декабря 2015 г., является идентичным Федеральному стандарту оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)», утвержденному приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. №298:

Виды стоимости	При осуществлении оценочной деятельности используются следующие виды стоимости Объекта Оценки: Справедливая стоимость; Инвестиционная стоимость; Ликвидационная стоимость; Кадастровая стоимость. Данный перечень видов стоимости не является исчерпывающим. Оценщик вправе использовать другие виды стоимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также международными стандартами оценки.
Инвестиционная стоимость	Это стоимость объекта оценки для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки
Ликвидационная стоимость Объекта Оценки	Это расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества. При определении ликвидационной стоимости в отличие от определения рыночной (справедливой) стоимости учитывается влияние чрезвычайных обстоятельств, вынуждающих продавца продавать объект оценки на условиях, не соответствующих рыночным

Термины и определения в соответствии с «Требования к отчету об оценке» (ССО РОО1-03-2015) от 23 декабря 2015 г., является идентичным Федеральному стандарту оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», утвержденному приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. №299:

Отчет об оценке	Отчет об оценке представляет собой документ, содержащий сведения доказательственного значения, составленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе настоящим Федеральным стандартом оценки, нормативными правовыми актами уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, а также стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик, подготовивший отчет
Принципы составления Отчета об оценке	В отчете должна быть изложена информация, существенная с точки зрения оценщика для определения стоимости объекта оценки; Информация, приведенная в отчете об оценке, существенным образом влияющая на стоимость объекта оценки, должна быть подтверждена; Содержание отчета об оценке не должно вводить в заблуждение заказчика оценки и иных заинтересованных лиц (пользователи отчета об оценке), а также не должно допускать неоднозначного толкования полученных результатов.

Термины и определения в соответствии с Федеральным законом № 135-ФЗ от 29 июля 1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Рыночная стоимость	Рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда: одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана

	принимать исполнение; стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах; объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки; (в ред. Федерального закона от 14.11.2002 N 143-ФЗ) цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было; платеж за объект оценки выражен в денежной форме.
Кадастровая стоимость	Под кадастровой стоимостью понимается стоимость, установленная в результате проведения государственной кадастровой оценки или в результате рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости либо определенная в случаях, предусмотренных статьей 24.19 настоящего Федерального закона

Термины и определения в соответствии Налоговым Кодексом РФ

Недвижимое имущество, недвижимость	В соответствии со статьей 130 п.1 ГК РФ «К недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания, сооружения. К недвижимым вещам относятся также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты. Законом к недвижимым вещам может быть отнесено и иное имущество.
Право собственности	Согласно гражданскому кодексу РФ, часть 1 (ст. 209), включает право владения, пользования и распоряжения имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права, и интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам; передавать им, оставаясь собственником права владения, пользования и распоряжения имуществом; отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом. В соответствии со статьей 260 ГК РФ, лица, имеющие в собственности земельный участок, вправе продавать его, дарить, отдавать в залог или сдавать в аренду и распоряжаться им иным образом (статья 209) постольку, поскольку соответствующие земли на основании закона не исключены из оборота или не ограничены в обороте.
Право аренды	В соответствии со статьей 606 ГК РФ право аренды включает в себя право временного владения и пользования или временного пользования. По договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

Термины и определения в соответствии с Фридман Дж., Ордуэй Ник. «Анализ и оценка приносящей доход недвижимости» М.: Дело, 1997.

Потенциальный валовой доход	Валовые поступления, которые были бы получены, если бы все имеющиеся в наличии единицы объекта, подлежащие сдаче в аренду, были бы арендованы и арендаторы вносили бы всю сумму арендной платы
Действительный валовой доход	Валовые денежные поступления от приносящей доход собственности за вычетом потерь от недоиспользования невнесения арендной платы.
Операционные расходы	Расходы на эксплуатацию приносящей доход собственности, не включая обслуживание долга и подоходные налоги
Чистый операционный доход	Действительный валовой доход от объекта собственности за вычетом операционных расходов
Накопленный износ	Это любая потеря полезности, которая приводит к тому, что действительная стоимость собственности становится меньше полной стоимости воспроизводства
Физический износ (устаревание)	Это любая потеря полезности, которая приводит к тому, что действительная стоимость собственности становится меньше полной стоимости воспроизводства
Экономическое устаревание (износ)	Потеря в стоимости в результате действия факторов, внешних по отношению к оцениваемой собственности, таких, как изменения в конкуренции или вариантах использования окружающей земли
Функциональное устаревание (износ)	Снижение мощности или эффективности объекта из-за изменений во вкусах, привычках, предпочтениях, из-за технических нововведений или изменений рыночных стандартов

Термины по данным сайта www.appraiser.ru:

Денежный поток	Движение денежных средств, возникающее в результате использования имущества
Дисконтирование денежного потока	Движение денежных средств, возникающее в результате использования имущества
Индексы стоимости (цен,затрат) в строительстве	Отношение текущих (прогнозных) стоимостных показателей к базисным показателям стоимости сопоставимых по номенклатуре и структуре ресурсов, наборов ресурсов или ресурсно-технологические моделей строительной продукции, а также ее отдельных калькуляционных составляющих. Индексы выражаются в безразмерных величинах, как правило, не более чем с двумя значащими цифрами после запятой

Контроль	Полномочия осуществлять управление предприятием и определять его политику
Капитализация дохода	Преобразование будущих ежепериодических и равных (стабильно изменяющихся) по величине доходов, ожидаемых от Объекта Оценки, в его стоимость на дату оценки путем деления величины ежепериодических доходов на соответствующую ставку капитализации
Риск	Обстоятельства, уменьшающие вероятность получения определенных доходов в будущем и снижающие их стоимость на дату проведения оценки
Ставка капитализации	Делитель, используемый при капитализации
Ставка отдачи (доходности)	Отношение суммы дохода (убытков) и (или) изменения стоимости (реализованное или ожидаемое) к суммарной величине инвестированных средств
Ставка дисконтирования	Процентная ставка отдачи (доходности), используемая при дисконтировании с учетом рисков, с которыми связано получение денежных потоков (доходов)
Ценовой мультипликатор	Соотношение между стоимостью или ценой объекта, аналогичного объекту оценки, и его финансовыми, эксплуатационными, техническими и иными характеристиками

Термины и определения в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенным в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 18.07.2012 №106н:

Активный рынок	Рынок, на котором операции с активом или обязательством проводятся с достаточной частотой и в достаточном объеме, позволяющем получать информацию об оценках на постоянной основе.
Затратный подход	Метод оценки, при котором отражается сумма, которая потребовалась бы в настоящий момент для замены производительной способности актива (часто называемая текущей стоимостью замещения).
Входная цена	Цена, уплачиваемая за приобретение актива или получаемая за принятие обязательства при проведении операции обмена.
Выходная цена	Цена, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства.
Ожидаемый поток денежных средств	Взвешенное с учетом вероятности среднее значение (то есть среднее значение распределения) возможных будущих потоков денежных средств.
Справедливая стоимость	Цена, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе между участниками рынка на дату оценки.
Наилучшее и наиболее эффективное использование	Такое использование нефинансового актива участниками рынка, которое максимально увеличило бы стоимость актива или группы активов и обязательств (например, бизнеса), в которой использовался бы актив.
Доходный подход	Методы оценки, которые преобразовывают будущие суммы (например, потоки денежных средств или доходы и расходы) в единую сумму на текущий момент (то есть дисконтированную). Оценка рыночной (справедливой) стоимости осуществляется на основе стоимости, обозначаемой текущими рыночными ожиданиями в отношении таких будущих сумм.
Исходные данные	Допущения, которые использовались бы участниками рынка при установлении цены на актив или обязательство, включая допущения о рисках, таких как указанные ниже: риск, присущий конкретному методу оценки, используемому для оценки рыночной (справедливой) стоимости (такому как модель ценообразования); и риск, присущий исходным данным метода оценки. Исходные данные могут быть наблюдаемыми или ненаблюдаемыми.
Исходные данные 1 Уровня	Котируемые цены (некорректируемые) на активных рынках на идентичные активы или обязательства, к которым предприятие может получить доступ на дату оценки.
Исходные данные 2 Уровня	Исходные данные, не являющиеся котируемыми ценами, относящимися к 1 Уровню, которые, прямо или косвенно, являются наблюдаемыми в отношении актива или обязательства.
Исходные данные 3 Уровня	Ненаблюдаемые исходные данные в отношении актива или обязательства.
Рыночный подход	Метод оценки, при котором используются цены и другая соответствующая информация, генерируемая рыночными сделками с идентичными или сопоставимыми (то есть аналогичными) активами, обязательствами или группой активов и обязательств, такой как бизнес.
Подтверждаемые рынком исходные данные	Исходные данные, преимущественно возникающие из наблюдаемых рыночных данных или подтверждаемые ими путем корреляции или другими способами.
Участники рынка	Покупатели и продавцы на основном (или наиболее выгодном) для актива или обязательства рынке, которые обладают всеми нижеуказанными характеристиками: Они независимы друг от друга, то есть они не являются связанными сторонами в соответствии с определением, предложенным в МСФО (IAS) 24, хотя цена в операции между связанными сторонами может использоваться в качестве исходных данных для оценки рыночной (справедливой) стоимости, если у предприятия есть доказательство того, что операция проводилась на рыночных условиях. Они хорошо осведомлены, имеют обоснованное представление об активе или обязательстве и об операции на основании всей имеющейся информации, включая информацию, которая может быть получена при проведении стандартной и общепринятой комплексной проверки. Они могут участвовать в операции с данным активом или обязательством. Они желают участвовать в операции с данным активом или обязательством, то есть они имеют

	мотив, но не принуждаются или иным образом вынуждены участвовать в такой операции.
Наиболее выгодный рынок	Рынок, позволяющий максимально увеличить сумму, которая была бы получена при продаже актива, или уменьшить сумму, которая была бы выплачена при передаче обязательства, после учета всех затрат по сделке и транспортных расходов.
Риск невыполнения обязательств	Риск того, что предприятие не выполнит обязательство. Риск невыполнения обязательств включает среди прочего собственный кредитный риск предприятия.
Наблюдаемые исходные данные	Исходные данные, которые разрабатываются с использованием рыночных данных, таких как общедоступная информация о фактических событиях или операциях, и которые отражают допущения, которые использовались бы участниками рынка при установлении цены на актив или обязательство.
Операция на добровольной основе	Вид операций, которые проводятся на рынке на протяжении определенного периода до даты оценки, достаточного для того, чтобы наблюдать рыночную деятельность, обычную и общепринятую в отношении операций с участием таких активов или обязательств; это не принудительная операция (например, принудительная ликвидация или вынужденная реализация).
Основной рынок	Рынок с самым большим объемом и уровнем деятельности в отношении актива или обязательства.
Премия за риск	Компенсация, требуемая не расположенными к принятию риска участниками рынка за принятие неопределенности, присущей потокам денежных средств, связанных с активом или обязательством. Также называется "корректировка с учетом рисков".
Затраты по сделке	Расходы на продажу актива или передачу обязательства на основном (или наиболее выгодном) для актива или обязательства рынке, которые непосредственно относятся на выбытие актива или передачу обязательства и удовлетворяют следующим критериям: Они возникают непосредственно из операции и являются существенными для нее. Предприятие не понесло бы такие расходы, если бы решение продать актив или передать обязательство не было бы принято (аналогично определению расходов на продажу, предложенному в МСФО (IFRS) 5).
Транспортные расходы	Расходы, которые были бы понесены при транспортировке актива от его текущего местонахождения до места его основного (или наиболее выгодного) рынка.
Единица учета	Степень объединения или разбивки активов или обязательств в МСФО в целях признания.
Ненаблюдаемые исходные данные	Исходные данные, для которых рыночные данные недоступны и которые разработаны с использованием всей доступной информации о тех допущениях, которые использовались бы участниками рынка при установлении цены на актив или обязательство.

8. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

8.1. Идентификация Объекта оценки

Объектом оценки являются: Земельные участки (519 ед.) категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем, расположенные по адресу: Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, входящие в состав активов Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ - Подмосковный»

Таблица 8.1-1 Общая характеристика земельных участков

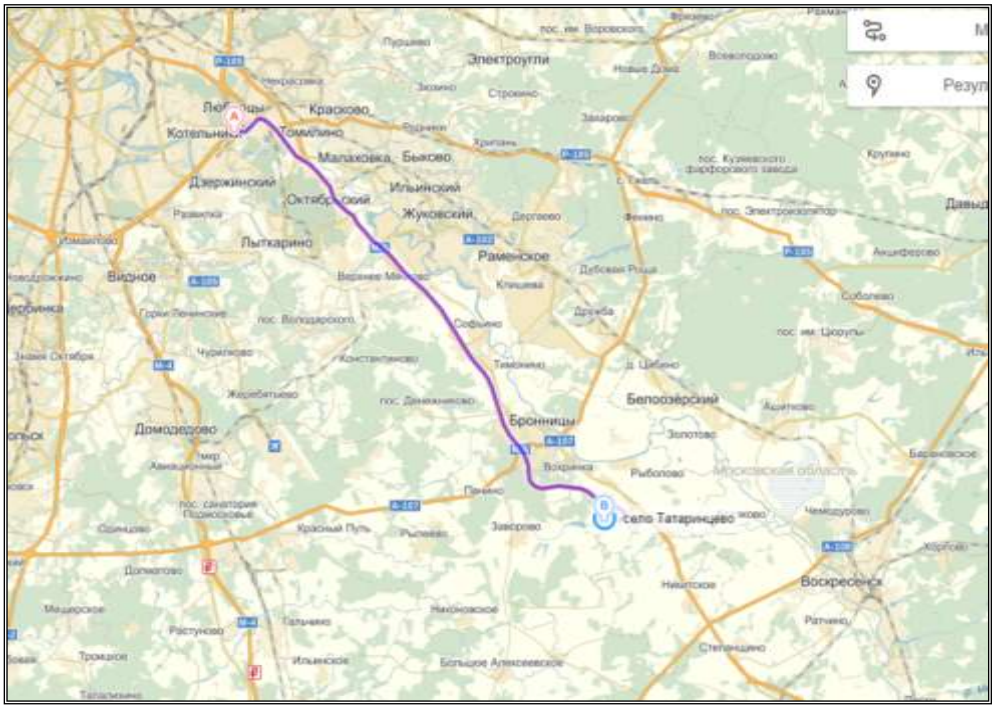
Характеристика	Показатель	Источник
Общие сведения		
Адрес объекта оценки	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Сведения, полученные от Заказчика
Дачный поселок	Боярово-2	
Вид права	Общая долевая собственность	
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	
Целевое назначение	Для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	
Ограничение (обременение) права собственности на земельные участки	Доверительное управление	
Описание		
Площадь участков, кв. м	107 – 67 493	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Сведения, полученные от Заказчика,
Наличие инженерных коммуникаций	Отсутствуют	
Подъездные пути	Имеются (грунтовая дорога)	
Наличие поблизости лесного массива	Имеется	
Близость водного объекта	Имеется (р. Отра)	
Рельеф участков	Ровный	
Ближайшее радиальное шоссе от МКАД	Новорязанское	
Расстояние от МКАД, км	53	
Количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки объекта оценки	Пообъектно перечень участков приведен в таблице 8.3-1	
Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость	Не выявлены	

Источник: составлено Оценщиком

8.2. Описание местоположения объекта оценки

На рисунке 8-1 Представлено расположение оцениваемых земельных участков на карте Московской области.

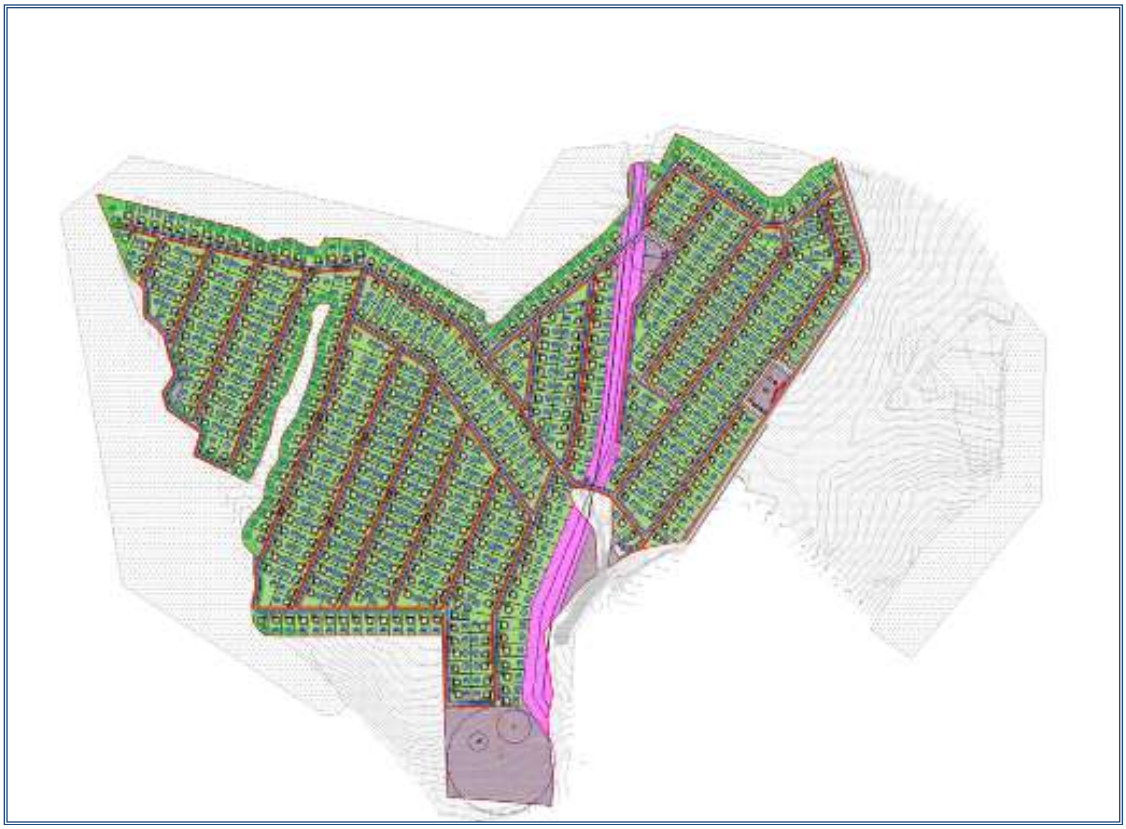
Рисунок 8-1. Расположение оцениваемых земельных участков относительно МКАД.



Источник: https://yandex.ru/maps/

На рис. 8-2 представлена архитектурно – планировочная организация территории.

Рисунок 8-2. Схема архитектурно – планировочной организации территории дачного поселка «Боярово-2»



Источник: данные, полученные от Заказчика

Раменский район является муниципальным образованием в восточной части Московской области Российской Федерации с административным центром в городе Раменское. Раменский район Московской области был преобразован из Бронницкого уезда РСФСР в 1929 году.

Общая площадь **Раменского муниципального района** равняется 150 тыс. га. На юге район граничит с Домодедовским и Ступинским районами МО, на востоке – с Воскресенским и Орехово-Зуевским, на севере – с Павло-Посадским, Ногинским и Балашихинским, а на северо-западе – с Ленинским и Люберецким.

Административный центр - город Раменское. Город расположен в 46 км к юго-востоку от Москвы.

Рельеф

Пойма Москвы-реки делит территорию края на две почти равные части, причем северо-восточная представляет собой начало Мещерской низменности, имеет вид пологой равнины с общим уклоном поверхности к пойме Москвы-реки. Местность покрыта пологими всхолмлениями и размытыми грядами, между которыми были многочисленные болота, богатые торфом. Наиболее крупные из них – Аксеновское, Новосельское, Пустынское, Тороповское, Малаховское. Теперь площади, где ранее добывался торф, рекультивированы под посевные, огородные и садовые участки. По левобережью Москвы-реки, в которую впадают речки Пехорка (притоки Македонка и Хрипанка) и Гжелка (притоки Донинка и Дорка), много больших озер.

Юго-западная часть района – более возвышенное и сухое, холмистое плато, местами изрезанное оврагами и довольно глубокими речными долинами, спускающимися к Москве-реке. Среди правых притоков наиболее крупные – Пахра, Северка, Велинка, Отра (каждая со своими притоками).

На территории района находятся самые широкие поймы Москвы-реки: возле села Быково пойма Москвы-реки и впадающей в неё Пехорки достигает 5-6 км, а возле сел Софьино и Малахово, в так называемом «гжельском расширье», доходит до 7-8 км. Прежде там были богатые заливные луга, а теперь непрерывной лентой тянутся участки огородных культур и посевы кормовых трав.

Среди малых рек наиболее интересна Пахра, которая по территории района проходит в своем нижнем течении и имеет общую длину 129 км. Ширина ее русла местами достигает 30-40 м. Река изменчива: то напоминает бурный поток, то течет медленно и спокойно, в одних местах на ее каменистом ложе перекаты, в других глубина доходит до 8 м. Долина и берега реки живописны, покрыты лесом и кустарниками. Много глубоких омутов со спокойными озеровидными расширениями и небольшими островками, покрытыми кустами.

На территории района много озер естественного происхождения и искусственных водоёмов. Одно из них – озеро Борисоглебское в центре города. Из ландшафтных памятников наиболее интересен Боровской курган. Это самая высокая точка района. На кургане и возле него – семь типов рельефа, а в толще залегают несколько горизонтов подземных вод, которые во множестве просачиваются на поверхность у подножия кургана.

Климатические условия

Климато-географические и ландшафтные условия обеспечивают экологическую чистоту воздуха. Целебный микроклимат обусловлен фитонцидами соснового леса. Наличие крупных массивов сосновых лесов благоприятно для создания многочисленных оздоровительных учреждений, лагерей отдыха, детских оздоровительных площадок для москвичей и жителей Подмосковья. На территории Раменского района в Подмосковье имеются минеральные источники.

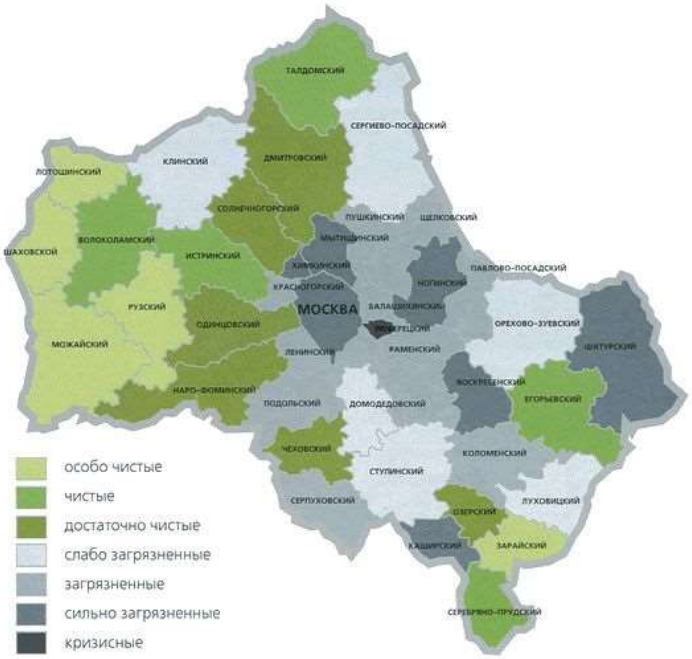
На сегодняшний день Раменский район Московской области включает в себя 21 муниципальное образование (250 населенных пунктов, 26 сельских округов, 5 поселков), в которых проживает 211 тысяч человек. На территории района также находятся города Бронницы и Жуковский, имеющие статус городов областного подчинения (Жуковский с 1952 года, Бронницы с 1992).

Раменский район Московской области имеет развитую транспортную систему, основой которой являются железнодорожные линии «Москва – Гжель – Шатура» и «Москва – Раменское – Рязань». На территории района расположено более десятка пассажирских железнодорожных платформ и четыре станции (Бронницы, Раменское, Гжель, Быково).

Автомобильное движение в **Раменском районе Московской области** осуществляется по шоссе А-107 (Московское Малое кольцо), Егорьевскому шоссе и автодороге Москва – Рязань – Челябинск

(федеральная трасса «Урал» М5). По реке Москва проходят речные пути сообщения. Кроме того, имеется три аэропорта – «Раменское», «Мячково» и «Быково».

Экология Московской области



Новорязанское шоссе

Федеральная автомобильная дорога М5 «Урал» - автомобильная дорога федерального значения Москва - Протяжённость автомагистрали - 1879 километров. Дорога является частью дороги Е30 европейской сети маршрутов и азиатского маршрута АН6. Подъезд от Челябинска к Екатеринбургу входит в азиатский маршрут АН7.

Автомагистраль начинается на пересечении МКАД и Волгоградского проспекта, далее идет в юго-восточном направлении по территории Московской области, проходя по юго-западной окраине города Люберцы, далее по окружным дорогам вокруг Бронниц, Коломны, через Луховицы. В районе города Коломны трасса Урал пересекает реку Оку.

Новорязанское шоссе продолжает Волгоградский проспект на юго-восток, и много лет связывает Москву с крупными промышленными городами Урала. Это шоссе долго идет вдоль берега Москвы-реки, обрамленного сосновыми борами. Старинные монастыри и усадьбы сменяют друг друга. За МКАД Новорязанское шоссе проходит мимо Люберец и далее идет мимо благодатных лесов и озер.

По данному направлению располагаются горнолыжные спуски и частный аэродром.
Дорожная ситуация на выезде из Москвы и в районе Бронниц крайне неблагоприятная, каждый день наблюдаются большие пробки в часы пик.
На шоссе обустроены удобные съезды с основной трассы.

Рязанское направление обладает своими характерными особенностями. Во-первых, наличие крупных городов (по шоссе последовательно расположены Люберцы, Жуковский и Раменское) не создает благоприятных условий для развития рынка коттеджных поселков. Во-вторых - соседство аэропорта Быково и протекающая через всю столицу Москва-река, а также близость загруженной транспортом трассы вовсе не улучшают экологическую картину. Между тем сразу за городом Люберцы по Новорязанскому шоссе, начинаются известные стародачные места — Красково, Малаховка и Томилино, которые располагаются на окраине Мещерской низменности между реками Москвой и Пехоркой в защитном лесопарковом поясе столицы. Около русла Пехорки, протекающей по территории всех трех поселков, много природных озер и искусственных прудов, которые делают местность еще более привлекательной и живописной.

Юго-Восток, пожалуй, самая недооцененная часть Подмосковья. В отдаленных районах можно купить земельные участки почти по бросовой цене, да и готовые коттеджи продаются сравнительно недорого. Земли на Новорязанском и Егорьевском шоссе считаются не самыми престижными, во многом из-за

обилия населенных пунктов и пробок на дорогах. Однако в последнее время транспортная ситуация на юго-восточных направлениях постепенно меняется к лучшему. Можно ожидать, что параллельно будут расти и цены на загородную недвижимость.

Обзор подготовлен по материалам сайтов: http://ru.wikipedia.org,http://www.ramenskoe.biz; http://all-land.com/pages-ramenskij-rajon.html, http://www.zemer.ru/info.

8.3. Количественные и качественные характеристики объекта оценки

Таблица 8.3-1 Количественные и качественные характеристики Объекта оценки

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
1	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1000	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-452 от 13.02.2016г.
2	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1001	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-423 от 13.02.2016г.
3	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1002	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149644 от 21.06.2017
4	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1003	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149686 от 21.06.2017
5	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1004	1156	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-426 от 13.02.2016г.
6	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1005	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-465 от 13.02.2016г.
7	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1006	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-677 от 13.02.2016г.
8	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1007	1009	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-898 от 13.02.2016г.
9	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1008	1215	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1039 от 13.02.2016г.
10	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1009	1383	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1276 от 12.03.2016г.
11	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1010	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1278 от 12.03.2016г.
12	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1011	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1252 от 12.03.2016г.
13	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1012	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-992 от 13.02.2016г.
14	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1013	1003	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1239 от 12.03.2016г.
15	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1014	1899	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1268 от 12.03.2016г.
16	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1017	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1418 от 12.03.2016г.
17	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1018	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-467 от 13.02.2016г.
18	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1019	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-406 от 13.02.2016г.
19	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1020	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-417 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
20	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1022	1000	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-685 от 13.02.2016г.
21	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1023	884	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-945 от 13.02.2016г.
22	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1024	915	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1328 от 11.03.2016г.
23	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1025	920	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1401 от 11.03.2016г.
24	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1026	936	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права № 50-БА 634832 от 07.12.2015г.
25	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1027	952	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-968 от 13.02.2016г.
26	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1029	983	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-725 от 13.02.2016г.
27	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1030	995	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-722 от 13.02.2016г.
28	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1036	1004	Участок заболочен	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1367 от 11.03.2016г.
29	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1037	1049	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1384 от 11.03.2016г.
30	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1039	1057	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 634829 от 07.12.2015г.
31	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1040	1073	нет	участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1345 от 11.03.2016г.
32	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1041	1084	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-830 от 13.02.2016г.
33	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1047	1428	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-670 от 13.02.2016г.
34	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1049	41356	ЗОП (дорога)	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1415 от 12.03.2016г.
35	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1050	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 683387 от 02.12.2015г.
36	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1051	937	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 584549 от 30.12.2015г.
37	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1052	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права№ 50-БА 683656 от 14.12.2015г.
38	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1053	999	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-874 от 13.02.2016г.
39	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1054	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-881 от 13.02.2016г.
40	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1055	891	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1250 от 12.03.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
41	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1056	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1545 от 12.03.2016г.
42	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1057	1021	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-891 от 13.02.2016г.
43	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1058	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-884 от 13.02.2016г.
44	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1059	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149845 от 21.06.2017
45	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1060	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1228 от 12.03.2016г.
46	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1061	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-730 от 13.02.2016г.
47	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1063	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149865 от 21.06.2017
48	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1064	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149937 от 21.06.2017
49	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1065	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150079 от 21.06.2017
50	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1066	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150146 от 21.06.2017
51	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1067	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150163 от 21.06.2017
52	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1068	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150320 от 21.06.2017
53	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1069	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-410 от 13.02.2016г.
54	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1070	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-405 от 13.02.2016г.
55	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1071	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-416 от 13.02.2016г.
56	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1072	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1030 от 13.02.2016г.
57	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1073	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-667 от 13.02.2016г.
58	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1074	948	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-864 от 13.02.2016г.
59	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1075	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-906 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
60	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1076	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-912 от 13.02.2016г.
61	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1077	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-834 от 13.02.2016г.
62	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1078	1438	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-803 от 13.02.2016г.
63	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1079	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-816 от 13.02.2016г.
64	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1080	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-987 от 13.02.2016г.
65	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1081	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1331 от 11.03.2016г.
66	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1082	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1235 от 12.03.2016г.
67	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1083	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1262 от 12.03.2016г.
68	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1084	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1233 от 12.03.2016г.
69	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1085	965	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1435 от 12.03.2016г.
70	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1086	1115	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 653173 от 11.12.2015г.
71	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1087	1218	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 653171 от 11.12.2015г.
72	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1088	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 683519 от 08.12.2015г.
73	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1089	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-475 от 13.02.2016г.
74	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1090	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-479 от 13.02.2016г.
75	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1091	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 584551 от 30.12.2015г.
76	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1092	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1243 от 12.03.2016г.
77	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1093	1050	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1007 от 13.02.2016г.
78	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1094	652	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150387 от 21.06.2017
79	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1095	962	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1557 от 12.03.2016г.
80	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1096	963	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-937 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
81	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1097	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1240 от 12.03.2016г.
82	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1098	1105	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1535 от 12.03.2016г.
83	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1099	1256	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 683654 от 14.12.2015г.
84	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1100	1410	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 584552 от 30.12.2015г.
85	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1101	782	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150410 от 21.06.2017
86	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1102	836	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150463 от 21.06.2017
87	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1103	873	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150506 от 21.06.2017
88	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1104	942	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 634837 от 07.12.2015г.
89	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1106	958	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1443 от 12.03.2016г.
90	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1110	1039	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-517 от 13.02.2016г.
91	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1111	1078	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-738 от 13.02.2016г.
92	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1112	1084	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-773 от 12.02.2016г.
93	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1113	1120	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-835 от 13.02.2016г.
94	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1114	1132	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-729 от 13.02.2016г.
95	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1116	1218	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1347 от 11.03.2016г.
96	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1120	4600	ЗОП (зона охраны ЛЭП)	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-951 от 13.02.2016г.
97	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1121	27386	ЗОП (для размещения очистных сооружений)	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-944 от 13.02.2016г.
98	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1123	831	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150555 от 21.06.2017
99	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1124	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1306 от 11.03.2016г.
100	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1125	739	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150624 от 21.06.2017

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
101	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1126	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-928 от 13.02.2016г.
102	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1127	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-888 от 13.02.2016г.
103	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1128	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-896 от 13.02.2016г.
104	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1129	874	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150697 от 21.06.2017
105	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1130	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-877 от 13.02.2016г.
106	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1131	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150727 от 21.06.2017
107	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1132	938	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1208 от 10.03.2016г.
108	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1133	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1285 от 12.03.2016г.
109	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1134	1008	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права№ 50-БА 683665 от 14.12.2015г.
110	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1135	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права №50-БА 683659 от 14.12.2015г.
111	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1136	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права №50-БА 683657 от 14.12.2015г.
112	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1137	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634932 от 15.12.2015 г.
113	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1138	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права № 50-БА 634931 от 15.12.2015г.
114	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1139	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150892 от 21.06.2017
115	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1140	875	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права № 50-БА 683666 от 14.12.2015г.
116	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1141	875	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права № 50-БА 683673 от 14.12.2015г.
117	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1142	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-818 от 13.02.2016г.
118	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1143	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-878 от 13.02.2016г.
119	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1144	1120	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-915 от 13.02.2016г.
120	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1145	1244	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-848 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
121	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1146	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-883 от 13.02.2016г.
122	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1147	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1434 от 14.03.2016г.
123	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1148	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1387 от 11.03.2016г.
124	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1149	1511	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1372 от 11.03.2016г.
125	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1150	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1249 от 12.03.2016г.
126	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1151	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1555 от 12.03.2016г.
127	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1245	22729	ЗОП (дорога)	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1441 от 12.03.2016г.
128	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1246	21632	ЗОП (зона охраны ЛЭП)	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права № 50-БА 683520 от 08.12.2015г.
129	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1247	67493	ЗОП (дорога)	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права №50-БА 634830 от 07.12.2015г.
130	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1248	5631	ЗОП (дорога)	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-911 от 13.02.2016г.
131	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:547	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21141389 от 21.06.2017г.
132	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:548	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21141649 от 21.06.2017г.
133	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:549	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21141676 от 21.06.2017г.
134	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:550	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21141984 от 21.06.2017г.
135	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:551	1021	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1439 от 12.03.2016г.
136	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:552	965	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1043 от 13.02.2016г.
137	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:553	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-990 от 13.02.2016г.
138	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:554	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права№50-БА 634798 от 08.12.2015г.
139	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:555	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права №50-БА 683452 от 04.12.2015г.
140	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:556	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-948 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
141	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:557	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-930 от 13.02.2016г.
142	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:558	1116	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1373 от 11.03.2016г.
143	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:559	902	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-768 от 29.02.2016г.
144	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:561	962	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-758 от 12.02.2016г.
145	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:563	963	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-939 от 13.02.2016г.
146	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:564	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-953 от 13.02.2016г.
147	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:565	792	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142201 от 21.06.2017г.
148	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:566	854	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142277 от 21.06.2017г.
149	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:567	884	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1204 от 10.03.2016г.
150	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:570	945	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1563 от 12.03.2016г.
151	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:571	992	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-737 от 13.02.2016г.
152	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:572	993	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-924 от 13.02.2016г.
153	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:573	993	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-986 от 13.02.2016г.
154	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:577	1014	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1309 от 11.03.2016г.
155	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:578	1057	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1442 от 12.03.2016г.
156	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:579	1118	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права50-БА 863395 от 02.12.2015г.
157	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:580	1152	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1440 от 12.03.2016г.
158	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:581	1153	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1448 от 12.03.2016г.
159	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:582	1191	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1416 от 12.03.2016г.
160	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:584	1360	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1419 от 12.03.2016г.
161	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:585	1469	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1450 от 12.03.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
162	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:586	3221	нет	Участок около дороги	Свидетельство о государственной регистрации права № 50-БА 683457 от 07.12.2015г.
163	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:587	813	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142375 от 21.06.2017г.
164	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:588	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права №50-БА 634836 от 07.12.2015г.
165	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:589	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-922 от 13.02.2016г.
166	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:590	1002	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-962 от 13.02.2016г.
167	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:591	1002	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-947 от 13.02.2016г.
168	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:592	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142394 от 21.06.2017г.
169	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:593	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142520 от 21.06.2017г.
170	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:594	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142580 от 21.06.2017г.
171	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:596	1244	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права№50-БА 683652 от 14.12.2015г.
172	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:597	952	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права №50-БА 683655 от 14.12.2015г.
173	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:598	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-981 от 13.02.2016г.
174	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:599	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-956 от 13.02.2016г.
175	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:601	697	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142792 от 21.06.2017г.
176	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:602	720	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142980 от 21.06.2017г.
177	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:603	812	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143155 от 21.06.2017г.
178	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:604	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-791 от 13.02.2016г.
179	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:605	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-935 от 13.02.2016г.
180	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:606	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-815 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
181	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:607	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1532 от 12.03.2016г.
182	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:609	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1460 от 12.03.2016г.
183	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:610	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1047 от 13.02.2016г.
184	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:611	854	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143244 от 21.06.2017г.
185	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:612	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-983 от 13.02.2016г.
186	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:613	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1520 от 12.03.2016г.
187	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:614	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1222 от 10.03.2016г.
188	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:615	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143545 от 21.06.2017г.
189	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:616	903	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-999 от 13.02.2016г.
190	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:617	981	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1000 от 13.02.2016г.
191	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:618	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-993 от 13.02.2016г.
192	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:619	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1001 от 13.02.2016г.
193	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:620	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1003 от 13.02.2016г.
194	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:621	1052	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1536 от 12.03.2016г.
195	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:622	1244	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 302378 от 01.09.2014г.
196	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:623	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1529 от 12.03.2016г.
197	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:624	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1572 от 12.03.2016г.
198	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:625	1249	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1232 от 12.03.2016г.
199	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:626	962	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 584550 от 30.12.2015г.
200	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:627	962	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 584553 от 30.12.2015г.
201	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:629	963	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-АИ № 302004 от 28.08.2014г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
202	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:630	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1553 от 12.03.2016г.
203	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:631	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683389 от 02.12.2015г.
204	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:632	836	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143670 от 21.06.2017г.
205	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:633	861	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143721 от 21.06.2017г.
206	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:634	864	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143849 от 21.06.2017г.
207	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:635	885	нет	Участок около дороги	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683650 от 14.12.2015г.
208	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:636	900	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права50-БА № 683653 от 14.12.2015г.
209	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:638	918	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1540 от 12.03.2016г.
210	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:641	996	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1426 от 12.03.2016г.
211	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:643	1000	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1447 от 12.03.2016г.
212	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:644	1000	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1436 от 12.03.2016г.
213	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:645	1032	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1452 от 12.03.2016г.
214	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:646	1035	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1221 от 10.03.2016г.
215	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:647	1039	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-777 от 12.02.2016г.
216	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:649	1148	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1574 от 12.03.2016г.
217	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:650	1273	Участок заболочен	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-989 от 13.02.2016г.
218	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:653	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-932 от 13.02.2016г.
219	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:654	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-798 от 13.02.2016г.
220	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:655	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634833 от 07.12.2015г.
221	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:656	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1561 от 12.03.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
222	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:657	1359	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1355 от 11.03.2016г.
223	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:658	998	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-942 от 13.02.2016г.
224	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:659	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-810 от 13.02.2016г.
225	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:660	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-654 от 13.02.2016г.
226	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:661	1359	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-679 от 13.02.2016г.
227	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:662	875	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634831 от 07.12.2015г.
228	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:663	875	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634510 от 08.12.2015г.
229	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:664	875	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 653165 от 11.12.2015г.
230	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:665	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1523 от 12.03.2016г.
231	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:666	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-980 от 13.02.2016г.
232	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:667	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-786 от 13.02.2016г.
233	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:668	1096	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-774 от 29.02.2016г.
234	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:669	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-806 от 13.02.2016г.
235	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:670	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-650 от 13.02.2016г.
236	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:671	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1539 от 12.03.2016г.
237	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:672	1609	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-897 от 13.02.2016г.
238	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:673	937	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-976 от 13.02.2016г.
239	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:674	979	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1215 от 10.03.2016г.
240	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:675	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1573 от 12.03.2016г.
241	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:676	1000	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1236 от 12.03.2016г.
242	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:677	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1576 от 12.03.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
243	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:678	1000	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1424 от 12.03.2016г.
244	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:679	912	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 653170 от 11.12.2015г.
245	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:680	941	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683515 от 08.12.2015г.
246	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:681	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1326 от 11.03.2016г.
247	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:682	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634835 от 07.12.2015г.
248	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:683	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143902 от 21.06.2017г.
249	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:684	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143916 от 21.06.2017г.
250	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:685	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143974 от 21.06.2017г.
251	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:686	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1011 от 13.02.2016г.
252	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:687	986	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1334 от 11.03.2016г.
253	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:688	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1027 от 13.02.2016г.
254	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:689	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1518 от 12.03.2016г.
255	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:690	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683667 от 14.12.2015г.
256	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:691	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683672 от 14.12.2015г.
257	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:692	1001	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683671 от 14.12.2015г.
258	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:693	1001	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 584548 от 30.12.2015г.
259	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:694	1001	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634933 от 15.12.2015г.
260	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:695	1086	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-664 от 13.02.2016г.
261	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:696	1138	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683670 от 14.12.2015г.
262	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:697	1174	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683668 от 14.12.2015г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
263	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:698	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683661 от 14.12.2015г.
264	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:699	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1163 от 22.02.2016г.
265	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:700	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1577 от 12.03.2016г.
266	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:701	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1248 от 12.03.2016г.
267	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:702	1682	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1260 от 12.03.2016г.
268	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:703	962	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1515 от 12.03.2016г.
269	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:704	963	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1275 от 12.03.2016г.
270	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:705	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1264 от 12.03.2016г.
271	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:706	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683458 от 04.12.2015г.
272	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:707	795	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144040 от 21.06.2017г.
273	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:708	816	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-699 от 13.02.2016г.
274	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:712	875	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683658от 14.12.2015г.
275	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:714	903	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683660 от 14.12.2015г.
276	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:715	920	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-713 от 13.02.2016г.
277	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:716	927	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1402 от 11.03.2016г.
278	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:717	953	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1220 от 10.03.2016г.
279	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:718	963	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1550 от 12.03.2016г.
280	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:719	965	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-962 от 13.02.2016г.
281	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:723	1009	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1294 от 11.03.2016г.
282	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:724	1012	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1274 от 12.03.2016г.
283	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:725	1061	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1414 от 12.03.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
284	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:728	1162	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634823 от 07.12.2015г.
285	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:729	1163	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634834 от 07.12.2015г.
286	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:730	1211	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-813 от 13.02.2016г.
287	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:733	16835	ЗОП (зона охраны ЛЭП)	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-994 от 13.02.2016г.
288	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:734	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1004 от 13.02.2016г.
289	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:735	1310	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-988 от 13.02.2016г.
290	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:737	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1361 от 11.03.2016г.
291	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:738	913	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1335 от 11.03.2016г.
292	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:739	991	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права 50-АИ № 302311 от 02.09.2014г.
293	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:740	1120	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1008 от 13.02.2016г.
294	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:741	997	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1010 от 13.02.2016г.
295	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:742	997	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-936 от 13.02.2016г.
296	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:743	1117	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-961 от 13.02.2016г.
297	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:744	997	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-954 от 13.02.2016г.
298	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:745	1000	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-701 от 13.02.2016г.
299	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:746	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-833 от 13.02.2016г.
300	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:747	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-964 от 13.02.2016г.
301	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:748	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-683 от 13.02.2016г.
302	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:749	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1461 от 12.03.2016г.
303	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:751	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-710 от 13.02.2016г.
304	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:753	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-958 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
305	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:754	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-923 от 13.02.2016г.
306	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:755	1035	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-920 от 13.02.2016г.
307	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:756	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144502 от 21.06.2017г.
308	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:757	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144577 от 21.06.2017г.
309	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:758	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144604 от 21.06.2017г.
310	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:759	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1455 от 12.03.2016г.
311	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:760	1057	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1457 от 12.03.2016г.
312	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:761	878	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1429 от 12.03.2016г.
313	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:762	1000	Участок заболочен	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1430 от 12.03.2016г.
314	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:763	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1454 от 12.03.2016г.
315	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:764	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1422 от 12.03.2016г.
316	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:765	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144647 от 21.06.2017г.
317	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:766	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-905 от 13.02.2016г.
318	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:767	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144794 от 21.06.2017г.
319	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:768	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144845 от 21.06.2017г.
320	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:769	875	Участок заболочен	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144880 от 21.06.2017г.
321	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:770	935	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-925 от 13.02.2016г.
322	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:771	952	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-967 от 13.02.2016г.
323	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:772	991	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-940 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
324	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:773	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-938 от 13.02.2016г.
325	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:774	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1346 от 11.03.2016г.
326	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:775	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-720 от 13.02.2016г.
327	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:776	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-733 от 13.02.2016г.
328	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:777	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-801 от 13.02.2016г.
329	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:778	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1034 от 13.02.2016г.
330	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:779	962	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1365 от 11.03.2016г.
331	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:780	963	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1289 от 11.03.2016г.
332	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:782	963	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 653167 от 11.12.2015г.
333	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:783	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683 451 от 04.12.2015г.
334	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:784	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-776 от 12.02.2016г.
335	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:785	714	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144871 от 21.06.2017г.
336	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:787	823	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145061 от 21.06.2017г.
337	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:788	965	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145108 от 21.06.2017г.
338	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:789	871	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145181 от 21.06.2017г.
339	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:790	875	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1201 от 13.03.2016г.
340	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:791	918	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-788 от 13.02.2016г.
341	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:792	944	Участок заболочен	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683394 от 02.12.2015г.
342	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:793	945	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683393 от 02.12.2015г.
343	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:794	954	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683392 от 02.12.2015г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
344	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:795	963	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683391 от 02.12.2015г.
345	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:796	986	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-787 от 13.02.2016г.
346	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:797	989	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-457 от 13.02.2016г.
347	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:798	991	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-391 от 13.02.2016г.
348	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:799	997	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-955 от 13.02.2016г.
349	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:802	1025	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1050 от 13.02.2016г.
350	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:803	1092	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-498 от 13.02.2016г.
351	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:804	1097	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-543 от 13.02.2016г.
352	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:806	1173	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-526 от 13.02.2016г.
353	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:810	1304	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-814 от 13.02.2016г.
354	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:812	1536	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-770 от 12.02.2016г.
355	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:813	1399	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-789 от 13.02.2016г.
356	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:814	979	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-828 от 13.02.2016г.
357	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:815	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-675 от 13.02.2016г.
358	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:816	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-873 от 13.02.2016г.
359	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:817	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-900 от 13.02.2016г.
360	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:818	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-863 от 13.02.2016г.
361	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:819	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-901 от 13.02.2016г.
362	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:820	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-909 от 13.02.2016г.
363	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:821	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-771 от 12.02.2016г.
364	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:822	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-681 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
365	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:823	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1271 от 12.03.2016г.
366	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:824	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-829 от 13.02.2016г.
367	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:825	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-694 от 13.02.2016г.
368	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:826	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-717 от 13.02.2016г.
369	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:827	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683456 от 04.12.2015г.
370	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:828	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-784 от 13.02.2016г.
371	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:829	875	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683512 от 08.12.2015г.
372	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:830	875	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634838 от 07.12.2015г.
373	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:831	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1445 от 12.03.2016г.
374	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:832	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1409 от 11.03.2016г.
375	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:833	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1308 от 11.03.2016г.
376	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:834	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1363 от 11.03.2016г.
377	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:835	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1396 от 11.03.2016г.
378	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:836	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-659 от 13.02.2016г.
379	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:837	780	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145281
380	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:838	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-766 от 12.02.2016г.
381	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:840	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-763 от 12.02.2016г.
382	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:842	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-876 от 13.02.2016г.
383	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:843	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-870 от 13.02.2016г.
384	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:844	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1284 от 12.03.2016г.
385	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:845	1440	Участок заболочен	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634799 от 08.12.2015г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
386	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:846	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1407 от 11.03.2016г.
387	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:847	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-972 от 13.02.2016г.
388	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:848	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-795 от 13.02.2016г.
389	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:849	1045	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-959 от 13.02.2016г.
390	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:850	1240	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-965 от 13.02.2016г.
391	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:851	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-991 от 13.02.2016г.
392	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:852	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1012 от 13.02.2016г.
393	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:853	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1049 от 13.02.2016г.
394	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:854	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1026 от 13.02.2016г.
395	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:855	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1378 от 11.02.2016г.
396	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:856	1126	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1462 от 12.03.2016г.
397	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:857	901	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-764 от 12.02.2016г.
398	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:858	963	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1014 от 13.02.2016г.
399	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:859	963	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1048 от 13.02.2016г.
400	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:860	966	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1286 от 12.03.2016г.
401	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:861	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1566 от 12.03.2016г.
402	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:863	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1517 от 12.03.2016г.
403	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:864	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1552 от 12.03.2016г.
404	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:865	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1569 от 12.03.2016г.
405	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:866	1029	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1231 от 12.03.2016г.
406	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:867	142	Участок заболочен	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145589 от 21.06.2017

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
407	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:870	855	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145799 от 21.06.2017
408	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:871	864	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145855 от 21.06.2017
409	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:873	895	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1558 от 12.03.2016г.
410	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:874	898	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1277 от 12.03.2016г.
411	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:875	906	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-996 от 13.02.2016г.
412	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:876	923	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1038 от 13.02.2016г.
413	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:877	972	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1526 от 12.03.2016г.
414	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:878	994	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1564 от 12.03.2016г.
415	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:879	997	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1288 от 12.03.2016г.
416	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:880	997	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1567 от 12.03.2016г.
417	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:882	1000	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-698 от 13.02.2016г.
418	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:883	1000	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-824 от 13.02.2016г.
419	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:884	1000	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1238 от 12.03.2016г.
420	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:887	1029	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1041 от 13.02.2016г.
421	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:888	1040	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1033 от 13.02.2016г.
422	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:889	1060	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1025 от 13.02.2016г.
423	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:890	1205	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1229 от 12.03.2016г.
424	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:891	1419	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1568 от 12.03.2016г.
425	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:893	2064	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1280 от 12.03.2016г.
426	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:894	904	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1261 от 12.03.2016г.
427	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:895	981	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-643 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
428	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:896	998	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-646 от 13.02.2016г.
429	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:897	1695	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-709 от 13.02.2016г.
430	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:898	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683421 от 03.12.2015г.
431	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:899	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1412 от 12.03.2016г.
432	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:900	1119	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1374 от 11.03.2016г.
433	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:901	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145928 от 21.06.2017
434	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:902	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146015 от 21.06.2017
435	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:903	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146088 от 21.06.2017
436	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:904	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-780 от 13.02.2016г.
437	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:905	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1546 от 12.03.2016г.
438	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:906	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-392 от 13.02.2016г.
439	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:907	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1307 от 11.03.2016г.
440	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:908	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-812 от 13.02.2016г.
441	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:909	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-759 от 12.02.2016г.
442	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:910	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1386 от 11.03.2016г.
443	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:911	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146157 от 21.06.2017
444	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:912	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146369 от 21.06.2017
445	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:913	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146443 от 21.06.2017
446	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:914	1223	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1272 от 12.03.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
447	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:915	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 653168 от 11.12.2015г.
448	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:916	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-950 от 13.02.2016г.
449	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:917	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1379 от 11.03.2016г.
450	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:918	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1420 от 12.03.2016г.
451	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:919	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-807 от 13.02.2016г.
452	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:920	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-808 от 13.02.2016г.
453	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:921	1213	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1277 от 12.03.2016г.
454	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:922	1359	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1444 от 12.03.2016г.
455	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:923	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1446 от 12.03.2016г.
456	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:924	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1522 от 12.03.2016г.
457	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:925	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146520 от 21.06.2017
458	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:926	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1273 от 13.02.2016г.
459	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:927	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146584 от 21.06.2017
460	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:928	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146615 от 21.06.2017
461	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:929	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146660 от 21.06.2017
462	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:931	975	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-800 от 13.02.2016г.
463	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:932	994	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-690 от 13.02.2016г.
464	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:933	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-691 от 13.02.2016г.
465	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:934	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1453 от 14.03.2016г.
466	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:935	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-852 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
467	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:936	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1565 от 12.03.2016г.
468	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:937	1183	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-860 от 13.02.2016г.
469	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:939	962	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-882 от 13.02.2016г.
470	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:940	990	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-889 от 13.02.2016г.
471	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:941	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-856 от 13.02.2016г.
472	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:942	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-885 от 13.02.2016г.
473	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:943	768	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21148653 от 21.06.2017
474	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:944	810	Участок около зоны ВЛЭП	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21148819 от 21.06.2017
475	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:945	835	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21148849 от 21.06.2017
476	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:946	864	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149327 от 21.06.2017
477	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:947	875	нет	Участок около леса	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634828 от 07.12.2015г.
478	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:948	908	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-850 от 13.02.2016г.
479	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:950	940	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-875 от 13.02.2016г.
480	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:951	942	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-910 от 13.02.2016г.
481	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:952	980	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-868 от 13.02.2016г.
482	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:955	1000	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-859 от 13.02.2016г.
483	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:956	1003	Участок заболочен	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-862 от 13.02.2016г.
484	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:957	1021	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-913 от 13.02.2016г.
485	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:958	1112	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-880 от 13.02.2016г.
486	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:959	1171	нет	Участок около дороги	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-726 от 13.02.2016г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
487	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:960	1228	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-661 от 13.02.2016г.
488	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:962	1248	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-894 от 13.02.2016г.
489	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:964	1762	Участок заболочен	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1242 от 12.03.2016г.
490	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:965	1773	нет	Участок около леса	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1037 от 13.02.2016г.
491	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:968	107	Участок заболочен	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149608 от 21.06.2017
492	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:969	996	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-832 от 13.02.2016г.
493	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:970	999	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-696 от 13.02.2016г.
494	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:971	1001	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-644 от 13.02.2016г.
495	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:972	1496	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-707 от 13.02.2016г.
496	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:973	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-652 от 13.02.2016г.
497	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:974	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-684 от 13.02.2016г.
498	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:975	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-657 от 13.02.2016г.
499	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:976	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-656 от 13.02.2016г.
500	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:977	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-729 от 13.02.2016г.
501	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:978	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-673 от 13.02.2016г.
502	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:979	891	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-674 от 13.02.2016г.
503	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:980	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-719 от 13.02.2016г.
504	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:982	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-662 от 13.02.2016г.
505	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:983	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-794 от 13.02.2016г.
506	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:984	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права50-БА № 683517 от 08.12.2015г.
507	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:985	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683514 от 08.12.2015г.

№ п/п	Объект права, категория земель, разрешенное использование	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Индивидуальные характеристики участка	Расположение участка внутри поселка	Правоустанавливающий документ
508	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:987	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-933 от 13.02.2016г.
509	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:988	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-966 от 13.02.2016г.
510	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:989	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-952 от 13.02.2016г.
511	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:991	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-957 от 13.02.2016г.
512	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:992	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-946 от 13.02.2016г.
513	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:993	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-926 от 13.02.2016г.
514	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:994	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-971 от 13.02.2016г.
515	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:995	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-978 от 13.02.2016г.
516	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:996	875	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-963 от 13.02.2016г.
517	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:997	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-982 от 13.02.2016г.
518	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:998	1000	нет	Центр поселка	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-575 от 13.02.2016г.
519	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:999	1000	нет	Центр поселка	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 683521 от 08.12.2015г.

Источник: На основании данных полученных от заказчика

Текущее использование объектов оценки: По состоянию на дату оценки земельные участки не застроены, инженерные коммуникации не подведены.

Субъект права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ - Подмосковный», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев;

Вид права: Общая долевая собственность

Ограничения (обременения) права: Доверительное управление

Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость: Не обнаружено.

8.4. Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

Перечень документов, используемых Оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки, представлен в следующей таблице.

Таблица 8.4-1 Опись полученных от Заказчика документов

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
1	-	Справка о характеристиках объекта оценки № б/н от 02.04.2017
2	50:23:0050384:996	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-452 от 13.02.2016г.
3	50:23:0050384:995	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-423 от 13.02.2016г.
4	50:23:0050384:994	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-428 от 13.02.2016г.
5	50:23:0050384:993	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-427 от 13.02.2016г.
6	50:23:0050384:992	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-426 от 13.02.2016г.
7	50:23:0050384:991	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-465 от 13.02.2016г.
8	50:23:0050384:989	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-898 от 13.02.2016г.
9	50:23:0050384:988	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1039 от 13.02.2016г.
10	50:23:0050384:987	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1276 от 12.03.2016г.
11	50:23:0050384:985	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1252 от 12.03.2016г.
12	50:23:0050384:984	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-992 от 13.02.2016г.
13	50:23:0050384:983	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1239 от 12.03.2016г.
14	50:23:0050384:982	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1268 от 12.03.2016г.
15	50:23:0050384:980	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1258 от 12.03.2016г.
16	50:23:0050384:979	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1418 от 12.03.2016г.
17	50:23:0050384:978	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-467 от 13.02.2016г.
18	50:23:0050384:977	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-406 от 13.02.2016г.
19	50:23:0050384:976	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-417 от 13.02.2016г.
20	50:23:0050384:975	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-402 от 13.02.2016г.
21	50:23:0050384:972	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-685 от 13.02.2016г.
22	50:23:0050384:971	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-945 от 13.02.2016г.
23	50:23:0050384:970	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1328 от 11.03.2016г.
24	50:23:0050384:969	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1401 от 11.03.2016г.
25	50:23:0050384:968	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149608 от 21.06.2017
26	50:23:0050384:964	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-725 от 13.02.2016г.
27	50:23:0050384:962	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-722 от 13.02.2016г.
28	50:23:0050384:960	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-735 от 13.02.2016г.
29	50:23:0050384:959	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-831 от 13.02.2016г.
30	50:23:0050384:958	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-783 от 13.02.2016г.
31	50:23:0050384:742	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1367 от 11.03.2016г.
32	50:23:0050384:741	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1384 от 11.03.2016г.
33	50:23:0050384:737	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-970 от 13.02.2016г.
34	50:23:0050384:573	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1345 от 11.03.2016г.
35	50:23:0050384:743	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-830 от 13.02.2016г.
36	50:23:0050384:748	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-853 от 13.02.2016г.
37	50:23:0050384:749	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-902 от 13.02.2016г.
38	50:23:0050384:1051	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1541 от 12.03.2016г.

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
39	50:23:0050384:1053	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1016 от 13.02.2016г.
40	50:23:0050384:1054	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-871 от 13.02.2016г.
41	50:23:0050384:687	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1395 от 11.03.2016г.
42	50:23:0050384:686	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1415 от 12.03.2016г.
43	50:23:0050384:685	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143974 от 21.06.2017г.
44	50:23:0050384:684	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143916 от 21.06.2017г.
45	50:23:0050384:683	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143902 от 21.06.2017г.
46	50:23:0050384:682	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-874 от 13.02.2016г.
47	50:23:0050384:681	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-881 от 13.02.2016г.
48	50:23:0050384:680	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1250 от 12.03.2016г.
49	50:23:0050384:679	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1545 от 12.03.2016г.
50	50:23:0050384:676	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-891 от 13.02.2016г.
51	50:23:0050384:675	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-884 от 13.02.2016г.
52	50:23:0050384:674	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1406 от 11.03.2016г.
53	50:23:0050384:673	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1228 от 12.03.2016г.
54	50:23:0050384:672	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-730 от 13.02.2016г.
55	50:23:0050384:671	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-908 от 13.02.2016г.
56	50:23:0050384:670	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-904 от 13.02.2016г.
57	50:23:0050384:669	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-907 от 13.02.2016г.
58	50:23:0050384:668	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-826 от 13.02.2016г.
59	50:23:0050384:667	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-468 от 13.02.2016г.
60	50:23:0050384:666	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-454 от 13.02.2016г.
61	50:23:0050384:662	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-433 от 13.02.2016г.
62	50:23:0050384:665	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-410 от 13.02.2016г.
63	50:23:0050384:663	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-405 от 13.02.2016г.
64	50:23:0050384:664	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-416 от 13.02.2016г.
65	50:23:0050384:658	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1030 от 13.02.2016г.
66	50:23:0050384:657	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-667 от 13.02.2016г.
67	50:23:0050384:656	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-864 от 13.02.2016г.
68	50:23:0050384:654	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-906 от 13.02.2016г.
69	50:23:0050384:653	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-912 от 13.02.2016г.
70	50:23:0050384:649	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-834 от 13.02.2016г.
71	50:23:0050384:647	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-816 от 13.02.2016г.
72	50:23:0050384:638	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1262 от 12.03.2016г.
73	50:23:0050384:635	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1435 от 12.03.2016г.
74	50:23:0050384:634	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143849 от 21.06.2017г.
75	50:23:0050384:633	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143721 от 21.06.2017г.
76	50:23:0050384:632	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143670 от 21.06.2017г.
77	50:23:0050384:1141	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-475 от 13.02.2016г.
78	50:23:0050384:1140	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-479 от 13.02.2016г.
79	50:23:0050384:1139	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150892 от 21.06.2017
80	50:23:0050384:1138	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1243 от 12.03.2016г.

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
81	50:23:0050384:1137	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1007 от 13.02.2016г.
82	50:23:0050384:1136	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1537 от 12.03.2016г.
83	50:23:0050384:1135	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1557 от 12.03.2016г.
84	50:23:0050384:1134	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-937 от 13.02.2016г.
85	50:23:0050384:1133	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1240 от 12.03.2016г.
86	50:23:0050384:1132	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1535 от 12.03.2016г.
87	50:23:0050384:1131	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150727 от 21.06.2017
88	50:23:0050384:1130	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 584552 от 30.12.2015г.
89	50:23:0050384:1129	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150697 от 21.06.2017
90	50:23:0050384:1125	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150624 от 21.06.2017
91	50:23:0050384:1124	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-973 от 13.02.2016г.
92	50:23:0050384:1121	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1338 от 11.03.2016г.
93	50:23:0050384:1120	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1443 от 12.03.2016г.
94	50:23:0050384:735	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-648 от 13.02.2016г.
95	50:23:0050384:734	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1050 от 13.02.2016г.
96	50:23:0050384:733	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-517 от 13.02.2016г.
97	50:23:0050384:730	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-738 от 13.02.2016г.
98	50:23:0050384:729	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-773 от 12.02.2016г.
99	50:23:0050384:728	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-835 от 13.02.2016г.
100	50:23:0050384:718	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1347 от 11.03.2016г.
101	50:23:0050384:717	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1543 от 12.03.2016г.
102	50:23:0050384:716	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1519 от 12.03.2016г.
103	50:23:0050384:784	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-951 от 13.02.2016г.
104	50:23:0050384:783	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-944 от 13.02.2016г.
105	50:23:0050384:782	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1316 от 11.03.2016г.
106	50:23:0050384:780	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1306 от 11.03.2016г.
107	50:23:0050384:779	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1554 от 12.03.2016г.
108	50:23:0050384:778	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-928 от 13.02.2016г.
109	50:23:0050384:777	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-888 от 13.02.2016г.
110	50:23:0050384:776	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-896 от 13.02.2016г.
111	50:23:0050384:775	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-866 от 13.02.2016г.
112	50:23:0050384:774	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-877 от 13.02.2016г.
113	50:23:0050384:773	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-918 от 13.02.2016г.
114	50:23:0050384:772	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1208 от 10.03.2016г.
115	50:23:0050384:770	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1285 от 12.03.2016г.
116	50:23:0050384:769	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144880 от 21.06.2017г.
117	50:23:0050384:768	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144845 от 21.06.2017г.
118	50:23:0050384:767	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144794 от 21.06.2017г.
119	50:23:0050384:766	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 634932 от 15.12.2015 г.
120	50:23:0050384:765	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144880 от 21.06.2017г.
121	50:23:0050384:758	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144845 от 21.06.2017г.
122	50:23:0050384:757	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144794 от 21.06.2017г.
123	50:23:0050384:756	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144880 от 21.06.2017г.

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
124	50:23:0050384:755	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-818 от 13.02.2016г.
125	50:23:0050384:754	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-878 от 13.02.2016г.
126	50:23:0050384:753	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-915 от 13.02.2016г.
127	50:23:0050384:751	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-883 от 13.02.2016г.
128	50:23:0050384:572	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1387 от 11.03.2016г.
129	50:23:0050384:571	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1372 от 11.03.2016г.
130	50:23:0050384:570	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1249 от 12.03.2016г.
131	50:23:0050384:566	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142277 от 21.06.2017г.
132	50:23:0050384:565	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142201 от 21.06.2017г.
133	50:23:0050384:564	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-911 от 13.02.2016г.
134	50:23:0050384:563	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1399 от 11.03.2016г.
135	50:23:0050384:561	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1225 от 12.03.2016г.
136	50:23:0050384:559	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1439 от 12.03.2016г.
137	50:23:0050384:708	Свидетельство о государственной регистрации права №50-БА 683452 от 04.12.2015г.
138	50:23:0050384:706	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-948 от 13.02.2016г.
139	50:23:0050384:705	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-930 от 13.02.2016г.
140	50:23:0050384:704	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1373 от 11.03.2016г.
141	50:23:0050384:697	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-768 от 29.02.2016г.
142	50:23:0050384:696	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-772 от 12.02.2016г.
143	50:23:0050384:695	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-758 от 12.02.2016г.
144	50:23:0050384:694	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-931 от 13.02.2016г.
145	50:23:0050384:693	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-939 от 13.02.2016г.
146	50:23:0050384:692	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-953 от 13.02.2016г.
147	50:23:0050384:631	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-927 от 13.02.2016г.
148	50:23:0050384:630	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-977 от 13.02.2016г.
149	50:23:0050384:629	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1204 от 10.03.2016г.
150	50:23:0050384:627	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1560 от 12.03.2016г.
151	50:23:0050384:626	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1563 от 12.03.2016г.
152	50:23:0050384:625	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-737 от 13.02.2016г.
153	50:23:0050384:624	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-924 от 13.02.2016г.
154	50:23:0050384:623	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-986 от 13.02.2016г.
155	50:23:0050384:622	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-651 от 13.02.2016г.
156	50:23:0050384:621	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-799 от 13.02.2016г.
157	50:23:0050384:620	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-941 от 13.02.2016г.
158	50:23:0050384:617	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1309 от 11.03.2016г.
159	50:23:0050384:616	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1442 от 12.03.2016г.
160	50:23:0050384:615	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143545 от 21.06.2017г.
161	50:23:0050384:614	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1440 от 12.03.2016г.
162	50:23:0050384:613	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1448 от 12.03.2016г.
163	50:23:0050384:612	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1416 от 12.03.2016г.
164	50:23:0050384:611	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143244 от 21.06.2017г.
165	50:23:0050384:605	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1419 от 12.03.2016г.

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
166	50:23:0050384:604	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1450 от 12.03.2016г.
167	50:23:0050384:603	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21143155 от 21.06.2017г.
168	50:23:0050384:602	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142980 от 21.06.2017г.
169	50:23:0050384:601	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142792 от 21.06.2017г.
170	50:23:0050384:599	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-962 от 13.02.2016г.
171	50:23:0050384:598	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-947 от 13.02.2016г.
172	50:23:0050384:597	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1267 от 12.03.2016г.
173	50:23:0050384:596	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-727 от 13.02.2016г.
174	50:23:0050384:594	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142580 от 21.06.2017г.
175	50:23:0050384:593	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142520 от 21.06.2017г.
176	50:23:0050384:592	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142394 от 21.06.2017г.
177	50:23:0050384:591	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-981 от 13.02.2016г.
178	50:23:0050384:590	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-956 от 13.02.2016г.
179	50:23:0050384:589	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-997 от 13.02.2016г.
180	50:23:0050384:588	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1017 от 13.02.2016г.
181	50:23:0050384:1002	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149644 от 21.06.2017
182	50:23:0050384:1003	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149686 от 21.06.2017
183	50:23:0050384:1004	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-791 от 13.02.2016г.
184	50:23:0050384:1006	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-935 от 13.02.2016г.
185	50:23:0050384:1007	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-815 от 13.02.2016г.
186	50:23:0050384:1008	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1532 от 12.03.2016г.
187	50:23:0050384:1010	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1024 от 13.02.2016г.
188	50:23:0050384:1011	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1047 от 13.02.2016г.
189	50:23:0050384:1012	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-919 от 13.02.2016г.
190	50:23:0050384:1013	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-983 от 13.02.2016г.
191	50:23:0050384:1017	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-865 от 13.02.2016г.
192	50:23:0050384:1018	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-999 от 13.02.2016г.
193	50:23:0050384:1019	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1000 от 13.02.2016г.
194	50:23:0050384:1020	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-993 от 13.02.2016г.
195	50:23:0050384:1022	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1003 от 13.02.2016г.
196	50:23:0050384:1024	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1536 от 12.03.2016г.
197	50:23:0050384:1025	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 302378 от 01.09.2014г.
198	50:23:0050384:1026	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1529 от 12.03.2016г.
199	50:23:0050384:1027	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1572 от 12.03.2016г.
200	50:23:0050384:1056	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1232 от 12.03.2016г.
201	50:23:0050384:1058	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА № 584550 от 30.12.2015г.
202	50:23:0050384:1059	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149845 от 21.06.2017
203	50:23:0050384:1060	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1548 от 12.03.2016г.
204	50:23:0050384:1061	Свидетельство о государственной регистрации права 50-АИ № 302004 от 28.08.2014г.
205	50:23:0050384:1063	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149865 от 21.06.2017
206	50:23:0050384:1064	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149937 от 21.06.2017
207	50:23:0050384:1065	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150079 от 21.06.2017
208	50:23:0050384:1066	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150146 от 21.06.2017

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
209	50:23:0050384:1067	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150163 от 21.06.2017
210	50:23:0050384:1068	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150320 от 21.06.2017
211	50:23:0050384:1074	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1533 от 12.03.2016г.
212	50:23:0050384:1076	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1540 от 12.03.2016г.
213	50:23:0050384:1077	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1247 от 12.03.2016г.
214	50:23:0050384:1079	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1451 от 12.03.2016г.
215	50:23:0050384:1080	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1426 от 12.03.2016г.
216	50:23:0050384:1081	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1413 от 12.03.2016г.
217	50:23:0050384:1082	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1447 от 12.03.2016г.
218	50:23:0050384:1083	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1436 от 12.03.2016г.
219	50:23:0050384:1084	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1452 от 12.03.2016г.
220	50:23:0050384:1085	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1221 от 10.03.2016г.
221	50:23:0050384:1086	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-777 от 12.02.2016г.
222	50:23:0050384:1087	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-666 от 13.02.2016г.
223	50:23:0050384:1088	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1574 от 12.03.2016г.
224	50:23:0050384:1089	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-989 от 13.02.2016г.
225	50:23:0050384:1090	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1029 от 13.02.2016г.
226	50:23:0050384:1091	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1020 от 13.02.2016г.
227	50:23:0050384:1092	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-932 от 13.02.2016г.
228	50:23:0050384:1093	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-798 от 13.02.2016г.
229	50:23:0050384:1094	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150387 от 21.06.2017
230	50:23:0050384:1095	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1561 от 12.03.2016г.
231	50:23:0050384:1096	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1355 от 11.03.2016г.
232	50:23:0050384:1097	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-942 от 13.02.2016г.
233	50:23:0050384:1098	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-810 от 13.02.2016г.
234	50:23:0050384:1099	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-654 от 13.02.2016г.
235	50:23:0050384:1100	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-679 от 13.02.2016г.
236	50:23:0050384:1101	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150410 от 21.06.2017
237	50:23:0050384:1102	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150463 от 21.06.2017
238	50:23:0050384:1103	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150506 от 21.06.2017
239	50:23:0050384:1110	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-786 от 13.02.2016г.
240	50:23:0050384:1114	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-774 от 29.02.2016г.
241	50:23:0050384:1116	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-650 от 13.02.2016г.
242	50:23:0050384:1104	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1539 от 12.03.2016г.
243	50:23:0050384:942	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-897 от 13.02.2016г.
244	50:23:0050384:941	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-976 от 13.02.2016г.
245	50:23:0050384:940	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1215 от 10.03.2016г.
246	50:23:0050384:951	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1573 от 12.03.2016г.
247	50:23:0050384:948	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1576 от 12.03.2016г.
248	50:23:0050384:947	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1424 от 12.03.2016г.
249	50:23:0050384:946	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21149327 от 21.06.2017
250	50:23:0050384:945	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21148849 от 21.06.2017

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
251	50:23:0050384:939	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1326 от 11.03.2016г.
252	50:23:0050384:937	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-793 от 13.02.2016г.
253	50:23:0050384:936	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-984 от 13.02.2016г.
254	50:23:0050384:935	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1046 от 13.02.2016г.
255	50:23:0050384:934	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1011 от 13.02.2016г.
256	50:23:0050384:932	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1334 от 11.03.2016г.
257	50:23:0050384:931	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1027 от 13.02.2016г.
258	50:23:0050384:929	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146660 от 21.06.2017
259	50:23:0050384:928	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146615 от 21.06.2017
260	50:23:0050384:927	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146584 от 21.06.2017
261	50:23:0050384:926	Свидетельство о государственной регистрации права 50-БА 584548 от 30.12.2015г.
262	50:23:0050384:925	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146520 от 21.06.2017
263	50:23:0050384:914	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-664 от 13.02.2016г.
264	50:23:0050384:913	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146443 от 21.06.2017
265	50:23:0050384:912	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146369 от 21.06.2017
266	50:23:0050384:911	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146157 от 21.06.2017
267	50:23:0050384:910	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1163 от 22.02.2016г.
268	50:23:0050384:909	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1577 от 12.03.2016г.
269	50:23:0050384:908	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1248 от 12.03.2016г.
270	50:23:0050384:907	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1260 от 12.03.2016г.
271	50:23:0050384:906	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1515 от 12.03.2016г.
272	50:23:0050384:905	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1275 от 12.03.2016г.
273	50:23:0050384:904	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1264 от 12.03.2016г.
274	50:23:0050384:587	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21142375 от 21.06.2017г.
275	50:23:0050384:586	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-688 от 13.02.2016г.
276	50:23:0050384:584	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-699 от 13.02.2016г.
277	50:23:0050384:582	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-714 от 13.02.2016г.
278	50:23:0050384:580	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-811 от 13.02.2016г.
279	50:23:0050384:903	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146088 от 21.06.2017
280	50:23:0050384:902	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21146015 от 21.06.2017
281	50:23:0050384:901	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145928 от 21.06.2017
282	50:23:0050384:897	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-713 от 13.02.2016г.
283	50:23:0050384:896	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1402 от 11.03.2016г.
284	50:23:0050384:895	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1220 от 10.03.2016г.
285	50:23:0050384:894	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1550 от 12.03.2016г.
286	50:23:0050384:890	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-962 от 13.02.2016г.
287	50:23:0050384:882	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-969 от 13.02.2016г.
288	50:23:0050384:878	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1449 от 12.03.2016г.
289	50:23:0050384:877	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1294 от 11.03.2016г.
290	50:23:0050384:875	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1274 от 12.03.2016г.
291	50:23:0050384:873	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1414 от 12.03.2016г.
292	50:23:0050384:871	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145855 от 21.06.2017

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
293	50:23:0050384:867	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145589 от 21.06.2017
294	50:23:0050384:866	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-813 от 13.02.2016г.
295	50:23:0050384:865	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1263 от 12.03.2016г.
296	50:23:0050384:864	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1044 от 13.02.2016г.
297	50:23:0050384:863	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-994 от 13.02.2016г.
298	50:23:0050384:861	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-988 от 13.02.2016г.
299	50:23:0050384:860	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1219 от 10.03.2016г.
300	50:23:0050384:859	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1361 от 11.03.2016г.
301	50:23:0050384:858	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1335 от 11.03.2016г.
302	50:23:0050384:857	Свидетельство о государственной регистрации права 50-АИ № 302311 от 02.09.2014г.
303	50:23:0050384:855	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1008 от 13.02.2016г.
304	50:23:0050384:854	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1010 от 13.02.2016г.
305	50:23:0050384:853	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-936 от 13.02.2016г.
306	50:23:0050384:852	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-961 от 13.02.2016г.
307	50:23:0050384:851	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-954 от 13.02.2016г.
308	50:23:0050384:850	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-701 от 13.02.2016г.
309	50:23:0050384:849	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-833 от 13.02.2016г.
310	50:23:0050384:848	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-964 от 13.02.2016г.
311	50:23:0050384:845	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-683 от 13.02.2016г.
312	50:23:0050384:844	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1461 от 12.03.2016г.
313	50:23:0050384:703	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1332 от 11.03.2016г.
314	50:23:0050384:702	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-710 от 13.02.2016г.
315	50:23:0050384:701	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-949 от 13.02.2016г.
316	50:23:0050384:700	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-958 от 13.02.2016г.
317	50:23:0050384:699	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-923 от 13.02.2016г.
318	50:23:0050384:698	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-920 от 13.02.2016г.
319	50:23:0050384:843	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1433 от 12.03.2016г.
320	50:23:0050384:842	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-869 от 13.02.2016г.
321	50:23:0050384:838	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-855 от 13.02.2016г.
322	50:23:0050384:833	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1455 от 12.03.2016г.
323	50:23:0050384:832	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1457 от 12.03.2016г.
324	50:23:0050384:831	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1429 от 12.03.2016г.
325	50:23:0050384:830	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1430 от 12.03.2016г.
326	50:23:0050384:829	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1454 от 12.03.2016г.
327	50:23:0050384:828	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1422 от 12.03.2016г.
328	50:23:0050384:827	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-858 от 13.02.2016г.
329	50:23:0050384:826	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-905 от 13.02.2016г.
330	50:23:0050384:825	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1432 от 12.03.2016г.
331	50:23:0050384:824	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1421 от 12.03.2016г.
332	50:23:0050384:823	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1423 от 12.03.2016г.
333	50:23:0050384:819	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-925 от 13.02.2016г.
334	50:23:0050384:818	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-967 от 13.02.2016г.

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
335	50:23:0050384:817	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-940 от 13.02.2016г.
336	50:23:0050384:815	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-938 от 13.02.2016г.
337	50:23:0050384:814	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1346 от 11.03.2016г.
338	50:23:0050384:813	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-720 от 13.02.2016г.
339	50:23:0050384:806	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-801 от 13.02.2016г.
340	50:23:0050384:798	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1365 от 11.03.2016г.
341	50:23:0050384:797	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1289 от 11.03.2016г.
342	50:23:0050384:794	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1281 от 12.03.2016г.
343	50:23:0050384:788	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145108 от 21.06.2017г.
344	50:23:0050384:787	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145061 от 21.06.2017г.
345	50:23:0050384:558	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-776 от 12.02.2016г.
346	50:23:0050384:557	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-974 от 13.02.2016г.
347	50:23:0050384:556	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-895 от 13.02.2016г.
348	50:23:0050384:555	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-899 от 13.02.2016г.
349	50:23:0050384:554	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-867 от 13.02.2016г.
350	50:23:0050384:553	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-849 от 13.02.2016г.
351	50:23:0050384:552	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1201 от 13.03.2016г.
352	50:23:0050384:551	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-788 от 13.02.2016г.
353	50:23:0050384:550	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21141984 от 21.06.2017г.
354	50:23:0050384:549	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21141676 от 21.06.2017г.
355	50:23:0050384:548	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21141649 от 21.06.2017г.
356	50:23:0050384:547	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21141389 от 21.06.2017г.
357	50:23:0050384:579	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-787 от 13.02.2016г.
358	50:23:0050384:1151	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-457 от 13.02.2016г.
359	50:23:0050384:1150	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-391 от 13.02.2016г.
360	50:23:0050384:1148	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-955 от 13.02.2016г.
361	50:23:0050384:1049	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-420 от 13.02.2016г.
362	50:23:0050384:1050	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1050 от 13.02.2016г.
363	50:23:0000000:1245	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-498 от 13.02.2016г.
364	50:23:0000000:1246	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-543 от 13.02.2016г.
365	50:23:0000000:1247	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-449 от 13.02.2016г.
366	50:23:0000000:1248	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-526 от 13.02.2016г.
367	50:23:0050384:1039	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-769 от 12.02.2016г.
368	50:23:0050384:1040	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-770 от 12.02.2016г.
369	50:23:0050384:1041	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-789 от 13.02.2016г.
370	50:23:0050384:955	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-873 от 13.02.2016г.
371	50:23:0050384:643	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-900 от 13.02.2016г.
372	50:23:0050384:884	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-863 от 13.02.2016г.
373	50:23:0050384:883	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-901 от 13.02.2016г.
374	50:23:0050384:644	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-909 от 13.02.2016г.
375	50:23:0050384:889	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-771 от 12.02.2016г.
376	50:23:0050384:650	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-681 от 13.02.2016г.

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
377	50:23:0050384:792	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1271 от 12.03.2016г.
378	50:23:0050384:581	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-829 от 13.02.2016г.
379	50:23:0050384:1047	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-717 от 13.02.2016г.
380	50:23:0050384:707	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144040 от 21.06.2017г.
381	50:23:0050384:887	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-784 от 13.02.2016г.
382	50:23:0050384:870	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145799 от 21.06.2017
383	50:23:0050384:785	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21144871 от 21.06.2017г.
384	50:23:0050384:567	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1445 от 12.03.2016г.
385	50:23:0050384:1030	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1409 от 11.03.2016г.
386	50:23:0050384:641	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1308 от 11.03.2016г.
387	50:23:0050384:879	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1363 от 11.03.2016г.
388	50:23:0050384:880	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1396 от 11.03.2016г.
389	50:23:0050384:893	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-659 от 13.02.2016г.
390	50:23:0050384:812	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-711 от 13.02.2016г.
391	50:23:0050384:724	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-766 от 12.02.2016г.
392	50:23:0050384:803	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-760 от 12.02.2016г.
393	50:23:0050384:1113	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-763 от 12.02.2016г.
394	50:23:0050384:740	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-775 от 29.02.2016г.
395	50:23:0050384:1052	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-876 от 13.02.2016г.
396	50:23:0050384:655	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-870 от 13.02.2016г.
397	50:23:0050384:738	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1284 от 12.03.2016г.
398	50:23:0050384:1123	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21150555 от 21.06.2017
399	50:23:0050384:739	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1407 от 11.03.2016г.
400	50:23:0050384:816	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-972 от 13.02.2016г.
401	50:23:0050384:900	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-795 от 13.02.2016г.
402	50:23:0050384:1127	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-959 от 13.02.2016г.
403	50:23:0050384:660	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-965 от 13.02.2016г.
404	50:23:0050384:1128	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-991 от 13.02.2016г.
405	50:23:0050384:820	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1012 от 13.02.2016г.
406	50:23:0050384:821	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1049 от 13.02.2016г.
407	50:23:0050384:898	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1026 от 13.02.2016г.
408	50:23:0050384:744	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1378 от 11.02.2016г.
409	50:23:0050384:1055	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1462 от 12.03.2016г.
410	50:23:0050384:1057	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-764 от 12.02.2016г.
411	50:23:0050384:745	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1014 от 13.02.2016г.
412	50:23:0050384:746	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1048 от 13.02.2016г.
413	50:23:0050384:899	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1286 от 12.03.2016г.
414	50:23:0050384:974	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1566 от 12.03.2016г.
415	50:23:0050384:659	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1230 от 12.03.2016г.
416	50:23:0050384:822	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1517 от 12.03.2016г.
417	50:23:0050384:1126	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1552 от 12.03.2016г.
418	50:23:0050384:973	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1569 от 12.03.2016г.

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
419	50:23:0050384:747	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1231 от 12.03.2016г.
420	50:23:0050384:661	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-672 от 13.02.2016г.
421	50:23:0050384:1144	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-778 от 29.02.2016г.
422	50:23:0050384:1072	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1556 от 12.03.2016г.
423	50:23:0050384:1143	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1019 от 13.02.2016г.
424	50:23:0050384:677	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1234 от 12.03.2016г.
425	50:23:0050384:920	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1265 от 12.03.2016г.
426	50:23:0050384:1142	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1558 от 12.03.2016г.
427	50:23:0050384:759	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1277 от 12.03.2016г.
428	50:23:0050384:606	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-996 от 13.02.2016г.
429	50:23:0050384:607	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1038 от 13.02.2016г.
430	50:23:0050384:918	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1526 от 12.03.2016г.
431	50:23:0050384:915	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1564 от 12.03.2016г.
432	50:23:0050384:834	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1288 от 12.03.2016г.
433	50:23:0050384:678	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1567 от 12.03.2016г.
434	50:23:0050384:1145	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-736 от 13.02.2016г.
435	50:23:0050384:921	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-698 от 13.02.2016г.
436	50:23:0050384:760	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-824 от 13.02.2016г.
437	50:23:0050384:1073	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1238 от 12.03.2016г.
438	50:23:0050384:1071	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-887 от 13.02.2016г.
439	50:23:0050384:1070	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1524 от 12.03.2016г.
440	50:23:0050384:836	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1041 от 13.02.2016г.
441	50:23:0050384:835	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1033 от 13.02.2016г.
442	50:23:0050384:919	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1025 от 13.02.2016г.
443	50:23:0050384:1069	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1229 от 12.03.2016г.
444	50:23:0050384:998	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1568 от 12.03.2016г.
445	50:23:0050384:997	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1246 от 12.03.2016г.
446	50:23:0050384:917	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1280 от 12.03.2016г.
447	50:23:0050384:916	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1261 от 12.03.2016г.
448	50:23:0050384:922	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-643 от 13.02.2016г.
449	50:23:0050384:585	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-646 от 13.02.2016г.
450	50:23:0050384:810	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-709 от 13.02.2016г.
451	50:23:0050384:943	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21148653 от 21.06.2017
452	50:23:0050384:874	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1412 от 12.03.2016г.
453	50:23:0050384:719	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1374 от 11.03.2016г.
454	50:23:0050384:957	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-762 от 12.02.2016г.
455	50:23:0050384:578	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-782 от 13.02.2016г.
456	50:23:0050384:1037	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-767 от 29.02.2016г.
457	50:23:0050384:888	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-780 от 13.02.2016г.
458	50:23:0050384:715	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1546 от 12.03.2016г.
459	50:23:0050384:790	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-392 от 13.02.2016г.
460	50:23:0050384:795	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1307 от 11.03.2016г.

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
461	50:23:0050384:646	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-812 от 13.02.2016г.
462	50:23:0050384:577	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-759 от 12.02.2016г.
463	50:23:0050384:799	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1386 от 11.03.2016г.
464	50:23:0050384:952	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1410 от 11.03.2016г.
465	50:23:0050384:965	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-686 от 13.02.2016г.
466	50:23:0050384:804	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-797 от 13.02.2016г.
467	50:23:0050384:876	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1272 от 12.03.2016г.
468	50:23:0050384:789	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145181 от 21.06.2017г.
469	50:23:0050384:723	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-950 от 13.02.2016г.
470	50:23:0050384:1029	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1379 от 11.03.2016г.
471	50:23:0050384:714	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1420 от 12.03.2016г.
472	50:23:0050384:725	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-807 от 13.02.2016г.
473	50:23:0050384:1111	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-808 от 13.02.2016г.
474	50:23:0050384:950	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1277 от 12.03.2016г.
475	50:23:0050384:712	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1444 от 12.03.2016г.
476	50:23:0050384:636	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1446 от 12.03.2016г.
477	50:23:0050384:1106	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1522 от 12.03.2016г.
478	50:23:0050384:1023	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1411 от 12.03.2016г.
479	50:23:0050384:791	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1273 от 13.02.2016г.
480	50:23:0050384:802	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-805 от 13.02.2016г.
481	50:23:0050384:645	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-790 от 13.02.2016г.
482	50:23:0050384:793	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1255 от 12.03.2016г.
483	50:23:0050384:796	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1302 от 11.03.2016г.
484	50:23:0050384:1112	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-800 от 13.02.2016г.
485	50:23:0050384:891	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-690 от 13.02.2016г.
486	50:23:0050384:1009	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-691 от 13.02.2016г.
487	50:23:0050384:618	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1453 от 14.03.2016г.
488	50:23:0050384:847	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-852 от 13.02.2016г.
489	50:23:0050384:689	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1565 от 12.03.2016г.
490	50:23:0050384:688	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-860 от 13.02.2016г.
491	50:23:0050384:1005	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-903 от 13.02.2016г.
492	50:23:0050384:619	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-882 от 13.02.2016г.
493	50:23:0050384:691	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-889 от 13.02.2016г.
494	50:23:0050384:846	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-856 от 13.02.2016г.
495	50:23:0050384:690	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-885 от 13.02.2016г.
496	50:23:0050384:933	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-875 от 13.02.2016г.
497	50:23:0050384:771	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1251 от 12.03.2016г.
498	50:23:0050384:1014	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-695 от 13.02.2016г.
499	50:23:0050384:856	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-761 от 12.02.2016г.
500	50:23:0050384:837	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21145281
501	50:23:0050384:764	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-850 от 13.02.2016г.
502	50:23:0050384:1000	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1547 от 12.03.2016г.

№ п/п	Кадастровый номер	Правоустанавливающий документ
503	50:23:0050384:923	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-875 от 13.02.2016г.
504	50:23:0050384:1001	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-910 от 13.02.2016г.
505	50:23:0050384:1075	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-868 от 13.02.2016г.
506	50:23:0050384:762	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-892 от 13.02.2016г.
507	50:23:0050384:924	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-851 от 13.02.2016г.
508	50:23:0050384:610	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-859 от 13.02.2016г.
509	50:23:0050384:1147	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-862 от 13.02.2016г.
510	50:23:0050384:609	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-913 от 13.02.2016г.
511	50:23:0050384:763	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-880 от 13.02.2016г.
512	50:23:0050384:1078	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-726 от 13.02.2016г.
513	50:23:0050384:1149	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-661 от 13.02.2016г.
514	50:23:0050384:999	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-890 от 13.02.2016г.
515	50:23:0050384:1146	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1037 от 13.02.2016г.
516	50:23:0050384:840	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1018 от 13.02.2016г.
517	50:23:0050384:761	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-1428 от 12.03.2016г.
518	50:23:0050384:944	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2017/21148819 от 21.06.2017
519	50:23:0050384:956	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-978 от 13.02.2016г.
520	50:23:0050384:1036	Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50/023/001/2016-963 от 13.02.2016г.

Источник: документы получены от Заказчика

9. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

Согласно ФСО №3 в отчете об оценке должен быть приведен анализ рынка объекта оценки, а также анализ других внешних факторов, влияющих на его стоимость. В разделе анализа рынка должна быть представлена информация по всем ценообразующим факторам, использовавшимся при определении стоимости, и содержаться обоснование значений или диапазонов значений ценообразующих факторов. На рыночную стоимость существенное влияние оказывают общая макроэкономическая ситуация в стране и локальная ситуация, сложившаяся в регионе расположения объекта.

В данном разделе приводится, по возможности, наиболее актуальная информация в соответствии с имеющимися в открытых источниках информации обзорами, публикуемыми профессиональными аналитиками. При этом учитывается, что обзоры, максимально приближенные к дате, зачастую еще не сформированы, а имеющиеся обзоры охватывают не все сегменты рынка, поэтому часть сведений, приводимых в данном разделе, относится к более ранним датам.

9.1. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ И РЕГИОНЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА

Макроэкономика[2]

Рост ВВП РФ в 3 квартале 2017г. составил 1,8% г/г, снизившись по сравнению с 2,5% за 2 кварталом 2017г. При этом, по оценке Минэкономразвития, в октябре рост экономики замедлился до 1,0% г/г, а в ноябре показал отрицательную динамику (-0,3% г/г) под влиянием падения в промышленности: снижения добывающего сектора и негативной динамики некоторых секторов обрабатывающей промышленности. По итогам 2017 года МЭР оценивает рост российской экономики в диапазоне 1,4-1,8%.

По итогам ноября 2017 г. промпроизводство снизилось сразу на 3,6% г/г после нулевой динамики в октябре. За 11 месяцев 2017г. промпроизвдство выросло на 1,2% г/г. МЭР отмечает, что спад выпуска в обрабатывающей промышленности в ноябре на 4,7% г/г был локализован в нескольких секторах с ярко выраженной волатильностью. Оценка Министерством медианного темпа роста в обрабатывающей промышленности за ноябрь составляет 2,8% г/г. Индикаторы деловой активности в промышленности и секторе услуг в 4 квартале 2017г. указывали на рост: промышленный PMI держался стабильно выше пороговых 50 п., в секторе услуг PMI в ноябре-декабре вновь приблизился к долгосрочным максимумам.

Потребительский сектор демонстрирует слабый рост: оборот розницы в ноябре вырос на 2,7% г/г, однако с начала года рост составил всего 1,0% г/г. Динамика реальных располагаемых доходов населения остается в отрицательной зоне. Потребительская инфляция в декабре 2017 г. составила 2,5% г/г и стала самой низкой за всю историю современной России, однако существенный вклад в снижение инфляции вносят укрепление рубля и слабость потребительского спроса, а также временный фактор хорошего урожая зерновых в 2017 г. Значительное улучшение демонстрирует только индекс потребительской уверенности.

В 4 квартале 2017г. банки продолжили наращивать чистую ликвидную позицию: в декабре показатель приблизился к отметке в 4 трлн. руб. Обязательства кредитных организаций перед Банком России находятся на минимальных за последние несколько лет уровнях, при этом объем депозитов банков на счетах регулятора продолжает увеличиваться. Банк России в 4 квартале 2017г. вновь повышал прогнозы по величине структурного профицита ликвидности. Кроме того, регулятор ожидает, что в 2018 г. профицит ликвидности банковского сектора удвоится.

По итогам 2017 г. Банк России шесть раз снижал ключевую ставку, и в конце года показатель снизился до 7,75%. Регулятор допускает очередное снижение ключевой ставки в 1 полугодии 2018г., представители ЦБ не исключают, что ставка может опуститься до 6,50% к концу 2018 г. При этом смягчение монетарной политики регулятор по-прежнему продолжает связывать с динамикой экономических показателей и инфляционных ожиданий. На фоне повышения цен на нефть и укрепления

2 Источник информации: http://www.ucsys.ru/press/releases/%D0%9C%D0%B0%D0%BA%D1%80%D0%BE%204%D0%BA17%20%D0%B4%D0%BB%D1%8F%20%D0%9E%D0%9A%D0%A1.pdf

рубля потребительская инфляция по итогам 2017 года составила 2,5%. При этом сохраняется разрыв между показателями потребительской (2,5%) и трендовой (5,5% по состоянию на ноябрь 2017 г.) инфляции.

Регулятор в очередной раз подтвердил намерение сконцентрироваться на формировании пониженных инфляционных ожиданий у экономических агентов, а также планы по поддержанию положительных реальных ставок в экономике. Нефть марки Urals на уровне $54-55/бар. в 2018 г. позволит Минфину закупить валюту на 2 трлн. руб., а при цене на нефть на уровне $60 за баррель объем покупок валюты составит около 2,8 трлн руб.

Дефицит бюджета РФ по итогам 2017 г., по прогнозам Минфина, составит 1,6% ВВП, что ниже последнего ориентира Минфина в 1,8% ВВП. Резервный фонд по итогам 2017 г. исчерпан полностью, траты средств фонда за год составили 1,5 трлн. руб. Траты средств ФНБ по итогам 2017 г. оцениваются в 660 млрд. руб. и суммарный объем средств ФНБ на начало 2018 г. прогнозируется Минфином в объеме 3,7 трлн. руб.

Бюджет на 2018-2020 гг. сформирован исходя из предпосылки о следующих ценах на нефть: $43,8, $41,6 и $42,4 за баррель. Бюджетное правило Минфина начинает действовать при превышении нефтяными ценами уровня в $40/барр., т.е. дополнительные нефтегазовые доходы будут изыматься Минфином через покупку валюты, а траты ФНБ будут сокращаться. В 2018 г. бюджет сформирован с дефицитом в 1,3% ВВП, однако, по оценке Минэкономики, более высокие цены на нефть позволят закрыть 2018 год с профицитом до 1,0% ВВП.

Экономика РФ получила поддержку от восстановления цен на нефть, что поддержит рост экономики в 2018 году. Значимую поддержку от благоприятной конъюнктуры сырьевых рынков получит и российский бюджет – Минфин будет закупать валюту в больших объемах, чем ожидают эксперты. Тем не менее, риски для роста российской экономки остаются: промпроизводство в конце 2017 г. показало неожиданную волатильность, и может не оправдать надежд на рост в 1п18; потребительский спрос останется под давлением, при этом долговая нагрузка домохозяйств будет постепенно расти; рост потребительского кредитования на фоне снижения ставок может привлечь внимание регулятора и спровоцировать его на введение ограничивающих мер. Банк России и Минфин продолжат абсорбирование избыточной ликвидности банков в 2018 году

Динамика ВВП РФ прогнозируется в положительной зоне в 2018 г., и итоговое значение роста ВВП в следующем году составит 1,9%. При этом участники рынка считают, что ЦБ удастся достичь целевого уровня по инфляции в 4% в последнем квартале 2018 г., а в среднем по году инфляция будет ниже 4%. Согласно консенсус-прогнозу, возможно небольшое укрепление рубля (ранее прогнозировалось ослабление до 60 руб. за доллар), а Банк России может снизить ставку до менее 7,0% к концу 2018 года.

9.2. Определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект

В России рынок недвижимости традиционно классифицируется по назначению:

- ✓ рынок жилья;
- ✓ рынок коммерческой недвижимости.

В соответствии с общепринятой классификацией профессиональных операторов рынка недвижимости все объекты недвижимости можно отнести к какому-либо сегменту рынка. В таблице ниже приведена классификация рынков недвижимости.

Таблица 9.2-1 Классификация рынков недвижимости

Признак классификации	Виды рынков
Вид объекта	Земельный, зданий, сооружений, предприятий, помещений, многолетних насаждений, вещных прав, иных объектов
Географический (территориальный)	Местный, городской, региональный, национальный, мировой
Функциональное назначение	Производственных и складских помещений, жилищный, непроизводственных зданий и помещений
Степень готовности к эксплуатации	Существующих объектов, незавершенного строительства, нового строительства
Тип участников	Индивидуальных продавцов и покупателей, промежуточных продавцов, муниципальных образований, коммерческих организаций
Вид сделок	Купли – продажи, аренды, ипотеки, вещных прав
Отраслевая принадлежность	Промышленных объектов, сельскохозяйственных объектов, общественных зданий, другие
Форма собственности	Государственных и муниципальных объектов, частных
Способ совершения сделок	Первичный и вторичный, организованный и неорганизованный, биржевой и внебиржевой, традиционный и компьютеризированный

Источник: составлено Оценщиком

Согласно документам на объект оценки, предоставленным Заказчиком, объектом оценки является право собственности на земельные участки для дачного строительства. Оценщик делает вывод, что объект оценки относится к сегменту земли сельскохозяйственного назначения для дачного строительства.

9.3. Обзор загородного рынка Московской области[3]

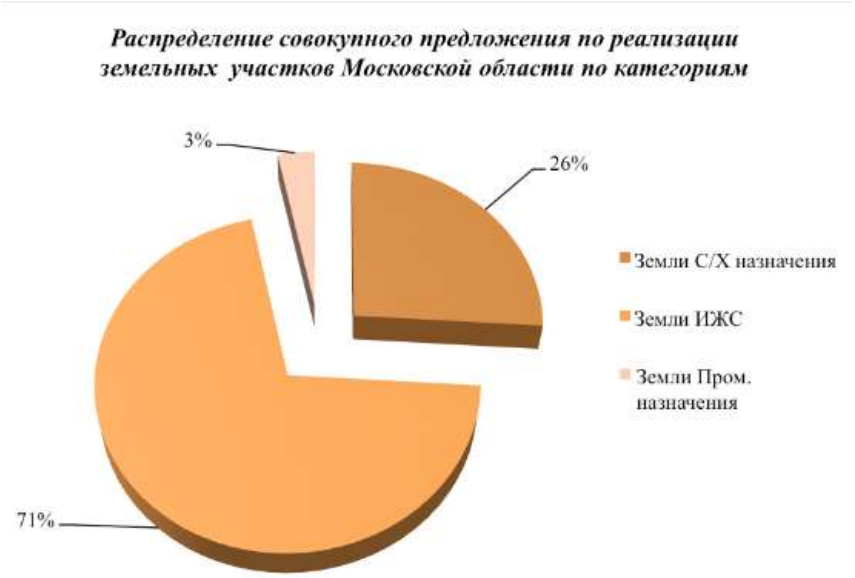
Земельный участок – это часть поверхности, которая имеет фиксированную границу, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в Государственном земельном кадастре и документах государственной регистрации прав на землю.

В соответствии с Земельным кодексом РФ земли делят на 7 категорий: земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов, земли промышленности, земли особо охраняемых территорий (земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов, земли природоохранного значения, земли рекреационного значения, земли историко-культурного назначения и особо ценные земли), земли лесного фонда, земли водного фонда и земли запаса.

В соответствии с действующим законодательством, из всех перечисленных выше видов категорий, возможна купля-продажа только земель поселений (городов, поселков, сел, деревень), земель сельскохозяйственного назначения, земель промышленного назначения. Все остальное относится к федеральной собственности и не подлежит отчуждению (участки лесного фонда, земли обороны), либо изъято из оборота (водоохранные зоны, заповедники и т.д.) Земли, предоставленные для размещения и развития городов, поселков и сельских поселений относятся к землям поселений.

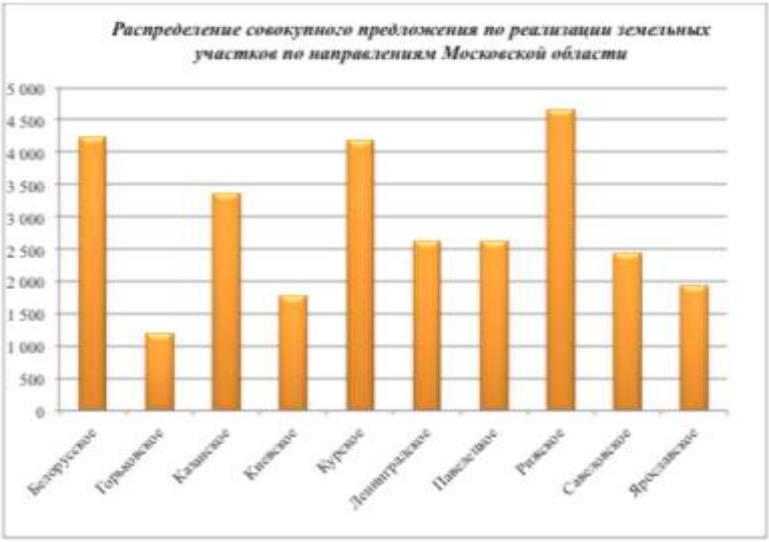
Анализ рынка земельных участков Московской области говорит о том, что дефицит предложений по продаже земельных участков отсутствует и в свободном доступе имеется множество земельных участков различных категорий выставленных на продажу.

Как видно из диаграммы, представленной ниже, большинство земельных участков, предлагаемых к реализации, составляют земельные участки под ИЖС – 71% от общего количества предложений по продаже земельных участков, на втором месте земельные участки сельскохозяйственного назначения – 26%, далее следуют земельные участки промышленного назначения – 3%.



Если говорить о количестве предложений по продаже земельных участков на рынке Московской области в зависимости от направления, то, как видно из диаграммы, представленной ниже, лидирует Рижское направление, на втором месте Белорусское, далее следуют Курское, Казанское и Ленинградское. Распределение совокупного предложения по реализации земельных участков по направлениям Московской области, выглядит следующим образом:

3 https://maxyline.ru/analitika/analiz-rynka-zemelnyh-uchastkov-moskovskoj-oblasti-na-konec-pervogo-polugodiya-2017-goda.html



С начала 2015 года и по настоящее время эксперты наблюдают тенденцию – отсутствие спекулятивного спроса. Земельный участок как актив на балансе сегодня достаточно затратный объект. Законодательные инициативы обязывают осваивать земельные участки в собственности по назначению. При этом произошло значительное повышение налоговых отчислений.

Заметно востребованной стала услуга «ленд-девелопмента», задачей которой является маркетинговая, техническая и юридическая проработка земельного участка к началу строительного процесса. В условиях кризиса, сниженного уровня платежеспособного спроса и отсутствия спекулятивного характера сделок на рынке земли, ленд-девелопмент становится обязательной составляющей для продажи участка.

Сегодня, подготовленный к строительству участок может стоить в два-три раза больше, чем неподготовленный участок в той же локации. Учитывая одинаковую стоимость подготовки, наибольшее количество таких участков расположено вблизи МКАД.

В таблице ниже, на основании проведенного анализа стоимости земельных участков, в зависимости от направления и категории, выведены средневзвешенные стоимости за 1 сотку земли в рублях, в зависимости от удаления от МКАД.

Средневзвешенная стоимость 1 сотки земли по категориям земельных участков в зависимости от направления Московской области и удаленности от МКАД

		Средняя стоимость руб./сот. С/Х			*Средняя стоимость руб./сот.* ИЖС			*Средняя стоимость руб./сот.* Пром. назначения		
№ п/п	Направление	до 15 км от МКАД	от 15 км до 50 км от МКАД	от 50 км от МКАД	до 15 км от МКАД	от 15 км до 50 км от МКАД	от 50 км от МКАД	до 15 км от МКАД	от 15 км до 50 км от МКАД	от 50 км от МКАД
1	Белорусское	881 284	316 464	68 126	1 395 943	681 544	144 050	1 493 083	645 302	110 634
2	Горьковское	523 795	114 525	75 837	564 145	183 324	81 942	868 761	249 203	109 851
3	Казанское	409 694	139 094	48 155	405 447	119 845	55 916	505 896	143 638	108 098
4	Киевское	614 083	227 257	67 277	701 132	324 913	114 982	958 265	315 025	185 392
5	Курское	468 196	477 560	64 242	554 820	168 535	22 474	735 077	230 952	83 403
6	Ленинградское	478 385	137 717	56 723	620 311	149 017	75 193	462 385	219 942	104 960
7	Павелецкое	383 447	147 208	64 374	355 801	115 875	47 910	413 756	165 614	67 584
8	Рижское	772 892	425 888	99 662	1 162 335	441 649	82 986	910 316	328 139	67 127
9	Савеловское	445 261	148 427	44 362	686 260	209 772	68 741	589 896	165 149	99 203
10	Ярославское	484 812	189 384	60 873	507 429	197 830	79 934	642 289	190 038	56 846

Как видно из Таблицы самыми дорогими направлениями по продаже земельных участков на удалении до 15 км от МКАД, независимо от категории участка, являются Белорусское, Рижское и Киевское. На

удалении от 15 км до 50 км от МКАД самыми дорогими направлениями для участков сельскохозяйственного назначения являются Курское, Рижское, Белорусское; для участков ИЖС – Белорусское, Рижское, Киевское; для участков промышленного назначения – Белорусское, Рижское, Киевское.

На удалении от 50 км от МКАД самыми дорогими направлениями для участков сельскохозяйственного назначения являются Рижское, Горьковское, Белорусское; для участков ИЖС – Белорусское, Киевское, Рижское; для участков промышленного назначения – Киевское, Белорусское, Горьковское.

На стоимость земельных участков оказывают влияние следующие ценообразующие факторы:

-Местоположение участка;

-Площадь участка;

-Наличие/отсутствие коммуникаций;

-Рельеф участка;

-Качество подъездных путей;

-Форма участка;

-Вид права (собственность/аренда);

-Категория земель;

-Вид разрешенного использования.

Наличие водоема, лесного массива поблизости (преимущественно для земельных участков под ИЖС)

Поэтому диапазоны стоимости 1 сотки земли могут значительно колебаться и разниться. По данным произведенного анализа, указаны диапазоны стоимости 1 сотки земли по направлениям в зависимости от категории участка, а так же удаленности от МКАД.

Диапазоны стоимости 1 сотки земли по категориям земельных участков в зависимости от направления Московской области и удаленности от МКАД

			Диапазон руб./сот. С/Х			*Диапазон руб./сот. ИЖС*			*Диапазон руб./сот. Пром. назначения*		
№ п/п	Направление	Диапазон	до 15 км от МКАД	от 15 км до 50 км от МКАД	от 50 км от МКАД	до 15 км от МКАД	от 15 км до 50 км от МКАД	от 50 км от МКАД	до 15 км от МКАД	от 15 км до 50 км от МКАД	от 50 км от МКАД
1	Белорусское	min	118 750	21 053	1 500	258 333	70 000	14 286	13 500	7 647	22 267
		max	4 095 000	900 000	310 000	7 199 277	3 900 000	2 631 579	4 095 000	2 500 000	290 000
2	Горьковское	min	100 000	3 870	3 000	100 000	47 417	22 222	23 579	52 632	51 653
		max	2 100 000	400 000	300 000	1 000 000	811 111	270 000	2 906 977	825 688	225 000
3	Казанское	min	62 500	2 200	1 757	79 167	18 000	5 594	131 579	10 891	20 455
		max	882 353	550 000	150 302	1 431 718	538 922	192 231	2 180 000	500 000	330 000
4	Киевское	min	233 333	2 606	3 333	127 273	100 000	15 773	350 000	65 306	160 000
		max	1 666 667	836 364	233 333	2 404 762	1 065 000	783 333	1 794 872	780 000	288 889
5	Курское	min	133 333	18 438	6 272	105 333	7 917	7 000	13 965	18 784	2 400
		max	1 227 273	750 000	180 000	2 609 100	750 000	77 193	1 851 852	708 333	184 906
6	Ленинградское	min	111 940	12 414	1 875	10 000	25 993	13 000	25 463	11 000	4 987
		max	1 598 875	642 714	307 167	4 000 000	583 333	313 043	1 300 000	1 080 000	357 143
7	Павелецкое	min	74 333	4 000	4 471	118 750	9 500	8 750	110 000	21 127	8 140
		max	875 000	530 000	430 000	800 000	750 000	150 000	1 367 521	1 193 333	100 000
8	Рижское	min	162 500	21 053	2 692	277 778	5 098	7 000	165 217	30 303	17 678
		max	3 217 500	2 250 000	530 000	17 896 920	3 877 666	594 184	2 457 000	1 307 420	142 857
9	Савеловское	min	121 429	1 538	1 100	164 286	28 333	20 000	380 000	61 798	25 926
		max	973 631	1 628 571	190 000	3 333 333	1 404 000	222 222	1 449 275	694 981	200 000
10	Ярославское	min	37 500	6 667	1 935	40 000	13 000	2 450	92 357	62 500	30 000
		max	3 030 303	1 500 000	1 000 000	2 454 545	835 714	416 667	2 663 600	906 250	90 000

Из таблицы, приведенной выше, можно сделать следующий вывод:

Максимальная стоимость 1 сотки земли сельскохозяйственного назначения зафиксирована на Белорусском направлении, на удалении до 15 км от МКАД и составляет 4 095 000 рублей за 1

сотку, минимальная же стоимость 1 сотки земли сельскохозяйственного назначения зафиксирована на Савеловском направлении, на удалении более 50 км от МКАД и составляет 1 100 рублей за сотку;

Максимальная стоимость 1 сотки земли под ИЖС зафиксирована на Рижском направлении, на удалении до 15 км от МКАД и составляет 17 896 920 рублей за 1 сотку, минимальная же стоимость 1 сотки земли под ИЖС зафиксирована на Ярославском направлении, на удалении более 50 км от МКАД и составляет 2 450 рублей за сотку;

Максимальная стоимость 1 сотки земли промышленного назначения зафиксирована на Белорусском направлении, на удалении до 15 км от МКАД и составляет 4 095 000 рублей за 1 сотку, минимальная же стоимость 1 сотки земли промышленного назначения зафиксирована на Курском направлении, на удалении более 50 км от МКАД и составляет 2 400 рублей за сотку.

9.4. Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект

Таблица 9.4-1 Предложения по продаже земельных участков для дачного строительства в Раменском районе Московской области

№ п/п	Источник информации	Место нахождения	Удаленность от МКАД, км	Шоссе	Категория земли	Разрешенное использование	Передаваемые права	Площадь участка, сотка	Инженерные коммуникации	Подъездные пути	Цена предложения за 1 сотку, руб.
1	http://zemuprava.ru/napravleniya/yugo-vostochnoe-napravlenie/novoryazanskoe-shosse_2/staraya-melnica-3/	Московская область, Раменский район, д.Малышево, ДП "Старая мельница-3"	39	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	от 6 до 13	Есть возможность подключения	Асфальтированная дорога	**38 000**
2	http://svoiadacha.ru/argunovo/	Московская область, Раменский район,д. Аргуново, ДП "Аргуново"	65	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	От 6 соток	Есть возможность подключения	Грунтовая дорога	**15 000**
3	http://svoiadacha.ru/vladimirovka/	Посёлок расположен рядом с д. Владимировка и г. Бронницы, Раменского района Московской области	55	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	От 6 до 14 соток	Есть возможность подключения	Грунтовая дорога	**25 000**
4	http://svoiadacha.ru/vladimirskie-usadbi/	Посёлок расположен рядом с д. Владимировка и г. Бронницы, Раменского района Московской области	55	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	От 6 до 14 соток	Есть возможность подключения	Грунтовая дорога	**25 000**
5	http://www.svoya-zemlya.ru/catalog/dachi/romashkovo/	Московская область, Воскресенский район, д.Цибино, ДП "Ромашково"	58	Новорязанское, Егорьевское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	от 7	Есть возможность подключения	ПГС	**25 000**
6	http://www.svoya-zemlya.ru/catalog/dachi/olkhovka/	Московская область, Раменский район, д.Першино, ДП "Ольховка"	56	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	от 16 до 20	Есть возможность подключения	Грунтовая дорога	**23 000**
7	http://www.svoya-zemlya.ru/catalog/dachi/zolotaya_podkova/	Московская область, Раменский район, д.Першино, ДП "Золотая подкова"	58	Новорязанское, Егорьевское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	от 8	Есть возможность подключения	ПГС	**35 000**
8	http://m5zem.com/places/uchastok-ramenskij-rajon-zelenaya-alleya/	Московская область, Раменский район, с.Никитское, ДП Зеленая аллея	55	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	от 6	Есть возможность подключения	Грунтовая дорога	**22 075**
9	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/175842338/	Московская область, Раменский район, Рыболовское с/пос, ДП "Старниково"	52	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	7	Есть возможность подключения	Грунтовая дорога	**30 000**
10	http://rodzem.ru/uchastki-po-novoryazanskomu-shosse/zemlyanichnye-polya-2/	Московская область, Раменский район, д. Старниково, ДП "Земляничные поля-2"	52	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	от 8	Есть возможность подключения	Асфальтовая крошка	**27 000**
11	http://rodzem.ru/uchastki-po-novoryazanskomu-shosse/moskvoreche-2/	Московская область, Раменский район, д.Старниково, ДП "Москворечье"	60	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	От 6	Есть возможность подключения	Грунтовая дорога	**19 500**
12	http://www.svoya-zemlya.ru/catalog/dachi/fialkino/	Московская область, Раменский район,д. Поддубье, ДП "Фиалкино"	60	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	6,00	Есть возможность подключения	Грунтовая дорога	**24 000**
13	http://zemuprava.ru/napravleniya/yugo-vostochnoe-napravlenie/novoryazanskoe-shosse_2/moskva-leto/	Московская область, Раменский район, д.Рыболовово, ДП "Москва-Лето"	50	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	От 7 до 20	Есть возможность подключения	Грунтовая дорога	**25 000**
14	http://zemuprava.ru/napravleniya/yugo-vostochnoe-napravlenie/novoryazanskoe-shosse_2/starnikovo-ochered2/	Московская область, Раменский район, д.Старниково, ДП "Старниково2"	50	Новорязанское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	Собственность	от 6 до 12	Есть возможность подключения	Асфальтовая крошка	**30 000**

Источник: данные Интернет, анализ Оценщика

Таблица 9.4-2 Диапазон цен предложений по продаже земельных участков для дачного строительства в Раменском районе Московской области

Минимальное значение стоимости 1 сотки, руб.	15 000
Максимальное значение стоимости 1 сотки, руб.	38 000
Среднее значение стоимости 1 сотки, руб.	25 970

Источник: расчет Оценщика

9.5. Анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости

Как выявил Оценщик в предыдущих пунктах данной главы, а также принимая во внимание теорию оценки, основными ценообразующими факторами для земельных участков в Московской области являются: имущественные права, условия финансирования, условия платежа и обстоятельства совершения сделки, динамику цен, функциональное назначение земельного участка (категория земель и разрешенное использование), местоположение, транспортная доступность, площадь, наличие инженерных коммуникаций (наличие согласований и техусловий на подключение коммуникаций, наличия оплаты этих коммуникаций и факта их подведения на земельный участок).

Оценщик решил провести более подробный анализ основных ценообразущих факторов стоимости земельных участков в Московской области в целях корректного их учета в данном расчете справедливой стоимости оцениваемого земельного участка, а также продолжение анализа рынка земли Московской области.

Условия сделки (корректировка на торг, уторгование).
Рынок недвижимости имеет ряд специфичных особенностей, одной из которых является возможность переговоров покупателя и продавца на предмет снижения цены предложения, причем данные переговоры достаточно часто приводят к положительному результату для покупателя. Цены объектов-аналогов являются ценами предложения. Реальные цены, по которым заключаются договора, как правило, ниже цен предложения.

Исследование на тему корректировок на уторгование для земельных участков приведены в «Справочник оценщика недвижимости-2017. Земельные участки» Нижний Новгород, 2017 г., под ред. Лейфер Л.А.

Таблица 9.5-1 Корректировка на уторгование для земельных участков

Класс объектов	Активный рынок		
	Среднее	Доверительный интервал	
Цены предложений объектов			
1. Земельные участки под индустриальную застройку	11,5%	10,8%	12,3%
2. Земельные участки под офисно-торговую застройку	10,3%	9,6%	11,0%
3. Земельные участки сельскохозяйственного назначения	14,7%	13,7%	15,7%
4.1. Земельные участки под МЖС	10,9%	10,1%	11,6%
4.2. Земельные участки под ИЖС	8,8%	8,2%	9,5%
5. Земельные участки под объекты рекреации	13,7%	12,9%	14,5%
6. Земельные участки под объекты придорожного сервиса	12,0%	11,1%	12,8%

Функциональное назначение (категория земель, разрешенное использование)
Один из наиболее весомых ценообразующих факторов. Процесс перевода земельного участка из одной категории в другую, а также смена разрешенного использования земельного участка – это трудоемкий, дорогостоящий и очень длительный процесс, не всегда возможный особенно в г. Москве, где существует утвержденный генеральный план застройки и четкое зонирование земель по функциональному назначению.

Поэтому размер корректировки на функциональное назначение определить зачастую весьма затруднительно, по причине всего рекомендуется подбирать аналоги сопоставимого с оцениваемым земельным участком функционального назначения.

Удаленность от МКАД
Удаленность от МКАД это по праву самый значимый и ключевой фактор, влияющий на стоимость сотки земли. Земельные владения с одинаковыми условиями будут разница в цене в зависимости от отдаленности от МКАД. Чем дальше находится участок, тем он дешевле.

Согласно аналитическим исследования ООО «РусБизнесПрайсИнформ», опубликованные в

«Справочнике корректировок для оценки стоимости земельных участков Московской области. Часть 2», Москва, 2014г., где приводится следующая зависимость стоимости земельных участков (земли ИЖС, ДНП, ЛПХ), расположенных в Юго-Восточном направлении Московской области, в зависимости от фактора удаленности от МКАД:

Таблица 9.5-2 Диапазон корректировок на удаление от МКАД

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20	0%	-47%	-71%	-84%	-92%	-95%	-98%	-99%
21 - 40	88%	0%	-46%	-71%	-84%	-91%	-95%	-97%
41 - 60	>100%	85%	0%	-46%	-71%	-84%	-91%	-95%
61 - 80	>100%	>100%	85%	0%	-46%	-71%	-84%	-91%
81 - 100	>100%	>100%	>100%	85%	0%	-46%	-71%	-84%
101 - 120	>100%	>100%	>100%	>100%	85%	0%	-46%	-71%
121 - 140	>100%	>100%	>100%	>100%	>100%	85%	0%	-46%
141 - 160	>100%	>100%	>100%	>100%	>100%	>100%	85%	0%

Площадь земельного участка.

При прочих равных условиях, большие по площади земельные участки могут продаваться по более низкой в пересчете на единицу площади цене, что обуславливается большим сроком экспозиции.

Исследование на тему корректировок на различие в площади для земельных участков приведены в «Справочник оценщика недвижимости-2017. Земельные участки» Нижний Новгород, 2017 г., под ред. Лейфер Л.А.

Таблица 9.5-3 Диапазон корректировок на площадь для участков под жилищное строительство

Земельные участки под ИЖС						
Площадь, кв.м		аналог				
		<1500	1500-3000	3000-6000	6000-10000	≥10000
объект оценки	<1500	1,00	1,05	1,15	1,24	1,27
	1500-3000	0,95	1,00	1,09	1,18	1,21
	3000-6000	0,87	0,92	1,00	1,08	1,11
	6000-10000	0,81	0,85	0,93	1,00	1,03
	≥10000	0,78	0,83	0,90	0,97	1,00

Транспортная доступность.

Большое влияние на стоимость оказывает степень развитости инфраструктуры. Для данного сегмента рынка земли наличие и качество транспортной доступности объекта является одним из значимых ценообразующих факторов.

Таблица 9.5-4 Корректировки на качество подъездных путей

Потребительские свойства	Хорошо	Норма	Плохо	Источник
Подъезд к участку		Асфальт, грейдер	Грунтовая... – 5 % Нет подъезда...-10 %	Яскевич Е.Е. "Практика оценки недвижимости" изд-во Техносфера, М., 2011 г. раздел П.5.5.

Инженерные коммуникации.

Большое влияние на стоимость участков оказывает степень развитости инфраструктуры. Согласно исследованиям, проведенным ООО «Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки», результаты которого приведены в «Справочник оценщика недвижимости-2017. Земельные участки» Нижний Новгород, 2017 г., под ред. Лейфер Л.А., корректировка на наличие/отсутствие коммуникаций для земельных участков под дачное строительство имеет следующие значения:

Таблица 9.5-5 Корректировки на наличие/отсутствие коммуникаций

Под ИЖС		Аналог							
		Отсутствуют	Э	Г	Остальное (В, К, Т, Комм)	Э,Г	Э, Остальное (В, К, Т, Комм)	Г, Остальное (В, К, Т, Комм)	Э, Г, Остальное (В, К, Т, Комм)
Объект оценки	Отсутствуют	0%	-14%	-16%	-10%	-27%	-22%	-24%	-34%
	Э	16%	0%	-2%	4%	-16%	-10%	-12%	-24%
	Г	18%	2%	0%	7%	-14%	-8%	-10%	-22%
	Остальное (В, К, Т, Комм)	11%	-4%	-6%	0%	-19%	-14%	-16%	-27%
	Э,Г	37%	18%	16%	23%	0%	7%	4%	-10%
	Э, Остальное (В, К, Т, Комм)	28%	11%	8%	16%	-6%	0%	-2%	-16%
	Г, Остальное (В, К, Т, Комм)	31%	14%	11%	18%	-4%	2%	0%	-14%
	Э, Г, Остальное (В, К, Т, Комм)	52%	31%	28%	37%	11%	18%	16%	0%

Локальное расположение земельных участков внутри дачного поселка.

Проанализировав предложения по продаже участков в сформированных дачных поселках Оценщик пришел к выводу, что условно расположение участков в поселке можно разделить на участки расположенные в середине зоны (в центре поселка), участки, расположенные у въездной группы и выходящие на дорогу или соседний (близко расположенный) населенный пункт, участки с выходом к лесу или к водоему, участки с лесными деревьями.

Дешевле ценятся участки при въезде (это, как правило, первая очередь застройки). Земля в средней зоне на 10-15% дороже, участки, располагающиеся на берегу водоема или рядом с лесом, стоят, как правило, на 30-50% больше аналогичных участков в центре поселка.
Наделы, которые находятся по соседству с другими населенными пунктами, с неудобными для застройки и организации сада и огорода рельефом и/или формой, например, с сильно выраженными неровностями, заболоченные или в виде треугольника, считаются неликвидом и стоят значительно дешевле.
(*источник информации: http://www.ipotek.ru/article/uchastki_bez_podryada_makro-imikro-faktory.php*)

9.6. Основные выводы относительно рынка недвижимости в сегментах, необходимых для оценки

Оцениваемые земельные участки относятся к землям сельскохозяйственного назначения для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем.

Участки расположены на Новорязонском шоссе на удалении 53 км от МКАД.

Оценщиком были найдены предложения по продаже земельных участков дачного назначения в Московском регионе, на их основе можно сделать выводы о максимальной, минимальной и средней удельной стоимости 1 сотки.

Таблица 9.6-1 Диапазон стоимости земельных участков для дачного строительства

Минимальное значение стоимости 1 сотки, руб.	15 000
Максимальное значение стоимости 1 сотки, руб.	38 000
Среднее значение стоимости 1 сотки, руб.	25 970

Источник: составлено Оценщиком

Подводя итог анализа рынка, можно сделать вывод о том, что на цену продажи наиболее существенное влияние оказывают следующие факторы:

1. Условия сделки (корректировка на торг, уторгование).
2. Время продажи (условия рынка)
3. Функциональное назначение (категория земель, разрешенное использование)
4. Местоположение.
5. Площадь земельного участка
6. Транспортная доступность
7. Наличие коммуникаций
8. Локальное расположение участка внутри дачного поселка
9. Индивидуальные особенности земельного участка.

10. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

10.1. Общие положения анализа

Наиболее эффективное использование является основополагающей предпосылкой при определении справедливой стоимости. В соответствии со Стандартами оценки, под наиболее эффективным способом использования имущества понимается «наиболее вероятное использование имущества, являющееся физически возможным, разумно оправданным, юридически законным, осуществимым с финансовой точки зрения и в результате которого стоимость оцениваемого имущества будет максимальной».

Для определения наиболее эффективного использования необходимо следовать четырем критериям:

- ✓ **юридическая правомочность** - рассмотрение тех способов использования, которые разрешены действующим законодательством и нормативными документами всех уровней, распоряжениями о функциональном зонировании, ограничениями на предпринимательскую деятельность, положениями об исторических зонах, экологическим законодательством и т. п.;
- ✓ **физическая возможность** - рассмотрение физически реальных в данной местности и для данного участка способов использования (форма и размеры участка, свойства грунтов и т. п.);
- ✓ **экономическая оправданность** (финансовая осуществимость) - рассмотрение того, какое физически возможное и юридически правомочное использование будет давать владельцу недвижимости приемлемый доход, превышающий расходы на содержание недвижимости;
- ✓ **максимальная эффективность** (оптимальный выбор застройки) - выбор того, какой из правомочных, физически осуществимых и экономически оправданных видов использования будет приносить максимальный чистый доход или приводить к максимальной текущей стоимости объекта.

Несоответствие потенциального варианта использования любому из критериев не позволяет рассматривать его в качестве наиболее эффективного.

Под стоимостью, максимизации которой следует достичь, понимается справедливая рыночная стоимость. При этом, как следует из определения справедливой стоимости, способ использования недвижимости должен быть типичен для района, где она расположена.

Факторы, которые следует принять во внимание при этом, включают потенциал местоположения, рыночный спрос, правовую, технологическую и финансовую обоснованность проекта.

Рассмотрев структуру рынка недвижимости и проведя анализ экономического окружения объекта исследования, можно делать выводы о том, какого типа недвижимость может быть востребована в зоне расположения объекта.

Для оцениваемой территории необходимо рассмотреть варианты использования, которые физически возможны и юридически правомочны с точки зрения своего потенциально доходного использования.

Наиболее эффективное использование определяется как возможное (вероятное) и разумно обоснованное использование объекта оценки, которое физически реализуемо, юридически допустимо, финансово оправдано и обеспечивает максимальную стоимость объекта

Анализ наиболее эффективного использования объекта оценки предполагает отбор вариантов его альтернативного использования. Список вариантов формируется, как правило, с учетом интересующих участников рынка возможностей полного или частичного изменения функционального назначения, конструктивных решений (например, ремонт, реконструкция, снос, новое строительство), изменения состава прав, других параметров, а также с учетом разрешенных вариантов использования земельного участка.

Анализ наиболее эффективного использования выполняется и отражается в отчете путем проверки соответствия рассматриваемых вариантов использования нескольким критериям по следующему алгоритму:

- отбор вариантов использования объекта оценки, соответствующих действующих законодательству;
- проверка каждого варианта использования, отобранного на предыдущем этапе, на физическую осуществимость;
- проверка каждого варианта использования, отобранного на предыдущем этапе, на экономическую целесообразность;

- выбор варианта экономически целесообразного использования, при котором стоимость объекта оценки может быть максимальной;
- формирование вывода о признанном оценщиком варианте наиболее эффективного использования объекта оценки.

Анализ НЭИ для земельного участка как свободного

Под свободным земельным участком понимается земельный участок, который для целей анализа наиболее эффективного использования рассматривается как свободный от улучшений, характерных для его существующего использования.
Объект оценки представляет собой не застроенные земельные участки, относящиеся к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем.

Критерий юридической допустимости

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем.

В соответствии с ч. 1 ст. 78 Земельного кодекса РФ: Земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства):

- крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, садоводство, животноводство, огородничество;
- хозяйственными товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, иными коммерческими организациями;
- некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями;
- казачьими обществами;
- опытно-производственными, учебными, учебно-опытными и учебно-производственными подразделениями научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;
- общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов.

Таким образом, юридически допустимо использовать земельный участок для дачного строительства.

Критерии физической возможности и экономической оправданности

Диктуется физическими характеристиками самого участка (инженерно-геологические параметры грунтов, местоположение, достаточность размера участков и т.д.), а также особенностями окружающей застройки.

На данном этапе следует отказаться от вариантов, физически не реализуемых на оцениваемом земельном участке вследствие особенностей окружающей их застройки.

Рельеф участков спокойный, форма правильная. Транспортная доступность хорошая.

Таким образом, местоположение и характеристики (окружение, рельеф и форма участка, площадь) земельного участка позволяют использовать его под дачное строительство.

Критерий максимальной продуктивности

Исходя из вышеперечисленных факторов, Оценщик выбрал максимально эффективный вариант использования земельных участков как свободных – под дачное строительство.

Анализ НЭИ для земельного участка с существующими улучшениями

Земельные участки не застроены.

Вывод

На основании проведенного анализа было определенно, что с учетом местоположения и индивидуальных характеристик объекта оценки наиболее эффективным будет использование оцениваемого имущества по его целевому назначению - под дачное строительство.

11. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

11.1. Последовательность определения стоимости

Согласно п. 11 ФСО № 1, основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются рыночный (сравнительный), доходный и затратный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых Оценщиком.

Согласно п. 24 ФСО № 1, Оценщик вправе самостоятельно определять необходимость применения тех или иных подходов к оценке и конкретных методов оценки в рамках применения каждого из подходов.

Ввиду определения справедливой стоимости в данном Отчете об оценке, Оценщик далее приводит особенности её расчёта.

Согласно п. 2 IFRS 13 справедливая стоимость - это рыночная оценка, а не оценка, формируемая с учетом специфики предприятия. По некоторым активам и обязательствам могут существовать наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация. По другим активам и обязательствам наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация могут отсутствовать. Однако цель оценки справедливой стоимости в обоих случаях одна и та же - определить цену, по которой проводилась бы операция, осуществляемая на организованном рынке, по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена на дату оценки с точки зрения участника рынка, который удерживает актив или имеет обязательство).

Если цена на идентичный актив или обязательство не наблюдается на рынке, предприятие оценивает справедливую стоимость, используя другой метод оценки, который обеспечивает максимальное использование уместных наблюдаемых исходных данных и минимальное использование ненаблюдаемых исходных данных. Поскольку справедливая стоимость является рыночной оценкой, она определяется с использованием таких допущений, которые участники рынка использовали бы при определении стоимости актива или обязательства, включая допущения о риске. Следовательно, намерение предприятия удержать актив или урегулировать или иным образом выполнить обязательство не является уместным фактором при оценке справедливой стоимости.

Цель оценки справедливой стоимости заключается в том, чтобы определить цену, по которой проводилась бы операция на добровольной основе по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях. Оценка справедливой стоимости требует от предприятия выяснения всех указанных ниже моментов:

- конкретный актив или обязательство, являющееся объектом оценки (в соответствии с его единицей учета);
- в отношении нефинансового актива, исходное условие оценки, являющееся приемлемым для оценки (в соответствии с его наилучшим и наиболее эффективным использованием);
- основной (или наиболее выгодный) для актива или обязательства рынок;
- метод или методы оценки, приемлемые для определения справедливой стоимости, с учетом наличия данных для разработки исходных данных, представляющих допущения, которые использовались бы участниками рынка при установлении цены на актив или обязательство, а также уровня в иерархии справедливой стоимости, к которому относятся эти исходные данные.

Оценка справедливой стоимости предполагает проведение операции по продаже актива или передаче обязательства:

- на рынке, который является основным для данного актива или обязательства;
- при отсутствии основного рынка на рынке, наиболее выгодном для данного актива или обязательства.

Предприятию нет необходимости проводить изнуряющий поиск всех возможных рынков для идентификации основного рынка или, при отсутствии основного рынка, наиболее выгодного рынка, однако, оно должно учитывать всю информацию, которая является обоснованно доступной. При

отсутствии доказательств обратного рынок, на котором предприятие вступило бы в сделку по продаже актива или передаче обязательства, считается основным рынком или, при отсутствии основного рынка, наиболее выгодным рынком.

При наличии основного рынка для актива или обязательства оценка справедливой стоимости должна представлять цену на данном рынке (такая цена либо является непосредственно наблюдаемой, либо рассчитывается с использованием другого метода оценки), даже если цена на другом рынке является потенциально более выгодной на дату оценки.

Предприятие должно иметь доступ к основному (или наиболее выгодному) рынку на дату оценки. Поскольку различные предприятия (и направления бизнеса в рамках таких предприятий), осуществляющие различные виды деятельности, могут иметь доступ к различным рынкам, основные (или наиболее выгодные) рынки для одного и того же актива или обязательства могут быть разными для различных предприятий (и направлений бизнеса в рамках таких предприятий). Следовательно, основной (или наиболее выгодный) рынок (и, соответственно, участников рынка) необходимо рассматривать с точки зрения предприятия, учитывая таким образом различия между и среди предприятий, осуществляющих различные виды деятельности.

Для того чтобы добиться наибольшей последовательности и сопоставимости оценок справедливой стоимости и раскрытия соответствующей информации, IFRS 13 устанавливает иерархию справедливой стоимости, которая делит исходные данные для метода оценки, используемые для оценки справедливой стоимости, на три уровня. Иерархия справедливой стоимости отдает наибольший приоритет котируемым ценам (некорректируемым) на активных рынках для идентичных активов или обязательств (исходные данные 1 Уровня) и наименьший приоритет ненаблюдаемым исходным данным (исходные данные 3 Уровня).

Наличие уместных исходных данных и их относительная субъективность могут повлиять на выбор приемлемых методов оценки. Однако иерархия справедливой стоимости отдает приоритет исходным данным для методов оценки, а не методам оценки, используемым для оценки справедливой стоимости.

Иерархия справедливой стоимости (иерархия данных)

1. Исходные данные 1 Уровня - это котируемые цены (некорректируемые) на активных рынках для идентичных активов или обязательств, к которым предприятие может получить доступ на дату оценки. Котируемая цена на активном рынке представляет собой наиболее надежное доказательство справедливой стоимости и должна использоваться для оценки справедливой стоимости без корректировки всякий раз, когда она доступна.

Исходные данные 1 Уровня будут доступны для многих финансовых активов и финансовых обязательств, некоторые из которых могут быть обменены на многочисленных активных рынках (например, на различных биржах). Следовательно, особое внимание в пределах 1 Уровня уделяется определению следующего:

- основной рынок для актива или обязательства или, при отсутствии основного рынка, наиболее выгодный рынок для актива или обязательства;
- может ли предприятие участвовать в операции с активом или обязательством по цене данного рынка на дату оценки.

Исходные данные 1 Уровня должны корректироваться только в следующих случаях:

- когда предприятие удерживает большое количество аналогичных (но неидентичных) активов или обязательств (например, долговые ценные бумаги), которые оцениваются по справедливой стоимости, а котируемая цена на активном рынке существует, но не является доступной в любой момент, для каждого из данных активов или обязательств по отдельности (то есть при условии наличия большого количества аналогичных активов или обязательств, удерживаемых предприятием, было бы трудно получить информацию о ценах для каждого отдельного актива или обязательства на дату оценки). В таком случае в качестве практического подручного средства предприятие может оценивать справедливую стоимость, используя альтернативный метод оценки, который не основывается исключительно на котируемых ценах (например, матричное ценообразование). Однако использование альтернативного метода оценки приводит к получению оценки справедливой стоимости, которая относится к более низкому уровню в иерархии справедливой стоимости.

- когда котируемая цена на активном рынке не представляет собой справедливую стоимость на дату оценки. Так может обстоять дело, когда, например, существенные события (такие как операции на рынке «от принципала к принципалу», торги на посредническом рынке или объявления) имеют место после закрытия рынка, но до наступления даты оценки. Предприятие должно установить и последовательно применять политику идентификации таких событий, которые могут повлиять на оценки справедливой стоимости. Однако если котируемая цена корректируется с учетом новой информации, такая корректировка приводит к получению оценки справедливой стоимости, которая относится к более низкому уровню в иерархии справедливой стоимости.
- при оценке справедливой стоимости обязательства или собственного долевого инструмента предприятия с использованием котируемой цены на идентичную единицу, которая продается как актив на активном рынке, и такая цена должна корректироваться с учетом факторов, специфических для единицы или актива. Если корректировка котируемой цены актива не требуется, результатом будет получение оценки справедливой стоимости, относимой к 1 Уровню в иерархии справедливой стоимости. Однако любая корректировка котируемой цены актива приведет к получению оценки справедливой стоимости, относимой к более низкому уровню в иерархии справедливой стоимости.

2. *Исходные данные 2 Уровня* - это исходные данные, которые не являются котируемыми ценами, включенными в 1 Уровень, и которые прямо или косвенно являются наблюдаемыми для актива или обязательства. Если актив или обязательство имеет определенный (договорной) период, исходные данные 2 Уровня должны быть наблюдаемыми для практически всего срока действия актива или обязательства. Исходные данные 2 Уровня включают следующее:

- котируемые цены на аналогичные активы или обязательства на активных рынках.
- котируемые цены на идентичные или аналогичные активы или обязательства на рынках, которые не являются активными.
- исходные данные, за исключением котируемых цен, которые являются наблюдаемыми для актива или обязательства, например:
  - ✓ ставки вознаграждения и кривые доходности, наблюдаемые с обычно котируемыми интервалами;
  - ✓ подразумеваемая волатильность;
  - ✓ кредитные спреды.
- подтверждаемые рынком исходные данные.

Корректировки исходных данных 2 Уровня меняются в зависимости от факторов, специфических для актива или обязательства. Такие факторы включают следующее:

- состояние или местонахождение актива;
- степень, в которой исходные данные относятся к единицам, которые сопоставимы с активом или обязательством;
- объем или уровень деятельности на рынках, на которых наблюдаются эти исходные данные.

Корректировка исходных данных 2 Уровня, которые являются существенными для оценки в целом, может привести к получению оценки справедливой стоимости, которая относится к 3 Уровню в иерархии справедливой стоимости, если для корректировки используются существенные ненаблюдаемые исходные данные.

3. *Исходные данные 3 Уровня* - это ненаблюдаемые исходные данные для актива или обязательства. Ненаблюдаемые исходные данные должны использоваться для оценки справедливой стоимости в том случае, если уместные наблюдаемые исходные данные не доступны, таким образом учитываются ситуации, при которых наблюдается небольшая, при наличии таковой, деятельность на рынке в отношении актива или обязательства на дату оценки. Однако цель оценки справедливой стоимости остается прежней, то есть выходная цена на дату оценки с точки зрения участника рынка, который удерживает актив или имеет обязательство. Следовательно, ненаблюдаемые исходные данные должны

отражать допущения, которые участники рынка использовали бы при установлении цены на актив или обязательство, включая допущения о риске.

Допущения о риске включают риск, присущий конкретному методу оценки, используемому для оценки справедливой стоимости (такому как модель ценообразования), и риск, присущий исходным данным метода оценки. Оценка, не включающая корректировку с учетом рисков, не будет представлять оценку справедливой стоимости, если участники рынка будут включать такую корректировку при установлении цены на актив или обязательство. Например, может возникнуть необходимость включить корректировку с учетом рисков при наличии значительной неопределенности оценки.

Применять ненаблюдаемые исходные данные следует, используя всю информацию, доступную в сложившихся обстоятельствах, которая может включать собственные данные предприятия. При разработке ненаблюдаемых исходных данных предприятие может начать со своих собственных данных, но оно должно корректировать эти данные, если обоснованно доступная информация указывает на то, что другие участники рынка использовали бы другие данные или существует какая-то информация, специфическая для предприятия, которая недоступна для других участников рынка (например, синергия, специфическая для предприятия). Предприятию нет необходимости прилагать чрезмерные усилия, чтобы получить информацию о допущениях участников рынка. Однако предприятие должно учитывать всю информацию о допущениях участников рынка, которая является обоснованно доступной. Ненаблюдаемые исходные данные, разработанные в соответствии с вышеописанной процедурой, считаются допущениями участников рынка и удовлетворяют цели оценки справедливой стоимости.

Методы оценки

Оценка должна проводиться такими методами оценки, которые являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки справедливой стоимости, при этом максимально используются уместные наблюдаемые исходные данные и минимально используя ненаблюдаемые исходные данные.

Тремя наиболее широко используемыми методами оценки являются рыночный подход, затратный подход и доходный подход. Необходимо использовать методы оценки, совместимые с одним или несколькими из данных подходов для оценки справедливой стоимости.

В некоторых случаях приемлемым будет использование одного метода оценки (например, при оценке актива или обязательства с использованием котируемой цены на активном рынке для идентичных активов или обязательств). В других случаях приемлемым будет использование множественных методов оценки (например, так может обстоять дело при оценке единицы, генерирующей денежные средства). Если для оценки справедливой стоимости используются множественные методы оценки, то результаты (то есть соответствующие показатели справедливой стоимости) должны оцениваться путем рассмотрения целесообразности диапазона значений, обозначенных данными результатами. Оценка справедливой стоимости - это значение в пределах такого диапазона, которое наиболее точно представляет справедливую стоимость в сложившихся обстоятельствах.

11.2. Рыночный (сравнительный) подход

В соответствии с IFRS 13 при рыночном подходе используются цены и другая уместная информация, генерируемая рыночными операциями с идентичными или сопоставимыми (то есть аналогичными) активами, обязательствами или группой активов и обязательств, такой как бизнес.

Например, в методах оценки, совместимых с рыночным подходом, часто используются рыночные множители, возникающие из комплекта сопоставимых показателей. Множители могут находиться в одних диапазонах с другим множителем по каждому сопоставимому показателю. Для выбора надлежащего множителя из диапазона требуется использовать суждение с учетом качественных и количественных факторов, специфических для оценки.

Методы оценки, совместимые с рыночным подходом, включают матричное ценообразование. Матричное ценообразование - это математический метод, используемый преимущественно для оценки некоторых видов финансовых инструментов, таких как долговые ценные бумаги, не основываясь лишь на котируемых ценах на определенные ценные бумаги, а скорее на отношении ценных бумаг к другим котируемым ценным бумагам, используемым как ориентир.

Основным методом рыночного подхода является *метод сравнения продаж.* Он основывается на том, что

что цены имущества определяются рынком. Таким образом, показатель рыночной стоимости можно рассчитать на основании изучения рыночных цен объектов имущества, конкурирующих друг с другом за долю на рынке. Применяемый процесс сопоставления является основополагающим для процесса оценки.

После того как данные по продажам будут отобраны и верифицированы, следует выбрать и проанализировать одну или несколько единиц сравнения. Единицы сравнения используют две составные части, для того чтобы вывести некий множитель (к примеру, цену в расчете на (физическую) единицу измерения или отношение, например, получаемое делением продажной цены имущества на его чистый доход, т.е. мультипликатор чистого дохода или число лет, за которое окупается покупка (букв. «годы покупки» — years' purchase)), который отражает точные различия между объектами имущества. Единицы сравнения, которые покупатели и продавцы на данном рынке используют при принятии своих решений о покупке и продаже, приобретают особую значимость, и им может придаваться больший вес.

Специфическими характеристиками объектов имущества и сделок, которые приводят к вариациям цен, уплачиваемых за недвижимость, являются элементы сравнения. При подходе на основе равнения продаж они имеют решающее значение. Элементы сравнения включают:

- ✓ передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав;
- ✓ условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки;
- ✓ условия аренды;
- ✓ условия рынка;
- ✓ местоположение объекта;
- ✓ физические характеристики объекта;
- ✓ экономические характеристики;
- ✓ вид использования и (или) зонирование;
- ✓ наличие движимого имущества, не связанного с недвижимостью;
- ✓ другие характеристики (элементы), влияющие на стоимость.

Чтобы провести непосредственные сравнения между имуществом, являющимся предметом сравниваемой продажи, и оцениваемым имуществом, Исполнитель должен рассмотреть возможные корректировки, основанные на различиях в элементах сравнения. Корректировки могут уменьшить различия между каждым сравниваемым имуществом и оцениваемым имуществом.

По российским Федеральным стандартам оценочной деятельности, аналогом рыночного подхода является сравнительный подход.

В соответствии с п. 12 ФСО № 1 рыночный (сравнительный) подход - это совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами. Объект-аналог - объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Рыночный (сравнительный) подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках рыночного (сравнительного) подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки (пункты 13 - 14 ФСО № 1)..

11.3. Доходный подход

В соответствии с IFRS 13 при использовании доходного подхода будущие суммы (например, потоки денежных средств или доходы и расходы) преобразовываются в единую сумму на текущий момент (то есть дисконтированную). При использовании доходного подхода оценка справедливой стоимости отражает текущие рыночные ожидания в отношении таких будущих сумм.

Методы оценки доходным подходом:

- методы оценки по приведенной стоимости;
- модели оценки опциона, такие как формула Блэка-Шоулса-Мертона или биномиальная модель (то есть структурная модель), которые включают методы оценки по приведенной стоимости и отражают как временную, так и внутреннюю стоимость опциона; и
- метод дисконтированных денежных потоков, который используется для оценки справедливой стоимости некоторых нематериальных активов.

Методы оценки по приведенной стоимости

Приведенная стоимость (то есть применение доходного подхода) - это инструмент, используемый для связывания будущих сумм (например, потоков денежных средств или значений стоимости) с существующей суммой с использованием ставки дисконтирования. Определение справедливой стоимости актива или обязательства с использованием метода оценки по приведенной стоимости охватывает все следующие элементы с точки зрения участников рынка на дату оценки:

- оценка будущих потоков денежных средств от оцениваемого актива или обязательства;
- ожидания в отношении возможных изменений суммы и времени получения потоков денежных средств, представляющих неопределенность, присущую потокам денежных средств;
- временная стоимость денег, представленная ставкой по безрисковым монетарным активам, сроки погашения или сроки действия которых совпадают с периодом, охватываемым потоками денежных средств, и которые не представляют никакой неопределенности в отношении сроков и риска дефолта для их держателя (то есть безрисковая ставка вознаграждения);
- цена, уплачиваемая за принятие неопределенности, присущей потокам денежных средств (то есть премия за риск);
- другие факторы, которые участники рынка приняли бы во внимание в сложившихся обстоятельствах;
- в отношении обязательства, риск невыполнения обязательств, относящийся к данному обязательству, включая собственный кредитный риск предприятия (то есть лица, принявшего на себя обязательство).

Методы оценки по приведенной стоимости отличаются в зависимости от того, как они используют элементы, описанные выше. Однако нижеследующие общие принципы регулируют применение любого метода оценки по приведенной стоимости, используемого для оценки справедливой стоимости:

- потоки денежных средств и ставки дисконтирования должны отражать допущения, которые использовались бы участниками рынка при установлении цены на актив или обязательство;
- для потоков денежных средств и ставок дисконтирования должны учитываться только те факторы, которые относятся к оцениваемому активу или обязательству;
- для того чтобы избежать двойного учета или не упустить влияние факторов риска, ставки дисконтирования должны отражать допущения, совместимые с допущениями, присущими потокам денежных средств. Например, ставка дисконтирования, отражающая неопределенность ожиданий в отношении будущего дефолта, будет приемлемой при использовании предусмотренных договором потоков денежных средств от ссуды (то есть метод корректировки ставки дисконтирования). Та же самая ставка не должна применяться при использовании ожидаемых (то есть взвешенных с учетом вероятности) потоков денежных средств (то есть метод оценки по ожидаемой приведенной стоимости), потому что ожидаемые потоки денежных средств уже отражают допущения о неопределенности в отношении будущего дефолта; вместо этого должна использоваться ставка дисконтирования, соизмеримая с риском, присущим ожидаемым потокам денежных средств;
- допущения в отношении потоков денежных средств и ставок дисконтирования должны быть последовательными между собой. Например, номинальные потоки денежных средств, которые включают эффект инфляции, должны дисконтироваться по ставке, включающей эффект инфляции. Номинальная безрисковая ставка вознаграждения включает эффект инфляции. Фактические потоки денежных средств, исключающие эффект инфляции, должны

дисконтироваться по ставке, исключающей эффект инфляции. Аналогичным образом потоки денежных средств за вычетом налогов должны дисконтироваться с использованием ставки дисконтирования за вычетом налогов. Потоки денежных средств до уплаты налогов должны дисконтироваться по ставке, совместимой с указанными потоками денежных средств;

- ставки дисконтирования должны учитывать основополагающие экономические факторы, связанные с валютой, в которой выражены потоки денежных средств.

Определение справедливой стоимости с использованием методов оценки по приведенной стоимости осуществляется в условиях неопределенности, потому что используемые потоки денежных средств являются скорее расчетными величинами, нежели известными суммами. Во многих случаях как сумма, так и сроки получения потоков денежных средств являются неопределенными. Даже предусмотренные договором фиксированные суммы, такие как платежи по ссуде, являются неопределенными, если существует риск дефолта.

Модели оценки опциона:

- Модель ценообразования опционов Блэка-Шоулза (англ. Black-Scholes Option Pricing Model, OPM) — это модель, которая определяет теоретическую цену на европейские опционы, подразумевающая, что если базовый актив торгуется на рынке, то цена опциона на него неявным образом уже устанавливается самим рынком. Данная модель получила широкое распространение на практике и, помимо всего прочего, может также использоваться для оценки всех производных бумаг, включая варранты, конвертируемые ценные бумаги, и даже для оценки собственного капитала финансово зависимых фирм.

  Согласно Модели Блэка-Шоулза, ключевым элементом определения стоимости опциона является ожидаемая волатильность базового актива. В зависимости от колебания актива, цена на него возрастает или понижается, что прямопропорционально влияет на стоимость опциона. Таким образом, если известна стоимость опциона, то можно определить уровень волатильности ожидаемой рынком[4].

- Биномиальная модель предполагает больший объем вычислений, чем модель Блэка- Шоулза и позволяет вводить собственное распределение цен. Данная модель также известна как биномиальная модель Кокса-Росса- Рубинштейна или С-11-П-модель.

- Биномиальная модель дает представление о детерминантах стоимости опциона. Она определяется не ожидаемой ценой актива, а его текущей ценой, которая, естественно, отражает ожидания, связанные с будущим. Биномиальная модель в гораздо большей степени приспособлена для анализа досрочного исполнения опциона, поскольку в ней учитываются денежные потоки в каждом периоде времени, а не только на момент истечения[5].

Метод дисконтированных денежных потоков

Согласно п. 11 Приложения B IFRS 3 метод дисконтированных денежных потоков используется для оценки справедливой стоимости нематериальных активов. В связи с тем, что объекты исследования не являются нематериальными активами, данный метод не рассматривается в рамках настоящего Отчета.

По российским Федеральным стандартам оценочной деятельности, так же имеется доходный подход.

В соответствии с п. 15 ФСО № 1 доходный подход - это совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на дисконтировании денежных потоков и капитализации дохода (пункты 15 - 17 ФСО № 1).

11.4. Затратный подход

В соответствии с IFRS 13 при затратном подходе отражается сумма, которая потребовалась бы в

4 Источник: данные интернет-портала «Economicportal»: Модель Блэка-Шоулза (http://www.economicportal.ru/ponyatiya-all/black_scholes_model.html)

5 Источники: Лоренс Дж. МакМиллан. МакМиллан «Об опционах»— М.: «ИК «Аналитика», 2002 г. (http://economy-ru.com/forex-treyding/binomialnaya-model.html); Большая Энциклопедия Нефти Газа (http://www.ngpedia.ru/id159752p1.html)

настоящий момент для замены производительной способности актива (часто называемой текущей стоимостью замещения).

С точки зрения продавца как участника рынка цена, которая была бы получена за актив, основана на той сумме, которую покупатель как участник рынка заплатит, чтобы приобрести или построить замещающий актив, обладающий сопоставимой пользой, с учетом морального износа. Причина этого заключается в том, что покупатель как участник рынка не заплатил бы за актив сумму больше, чем сумма, за которую он мог бы заменить производительную способность данного актива.

По российским Федеральным стандартам оценочной деятельности, так же имеется затратный подход.

В соответствии с п. 18 ФСО № 1 затратный подход - это совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей (пункты 18 - 20 ФСО № 1).

Согласно п. 24 ФСО № 7, затратный подход рекомендуется применять в следующих случаях:

♦ для оценки объектов недвижимости - земельных участков, застроенных объектами капитального строительства, или объектов капитального строительства, но не их частей, например жилых и нежилых помещений;

♦ для оценки недвижимости, если она соответствует наиболее эффективному использованию земельного участка как незастроенного, и есть возможность корректной оценки физического износа, а также функционального и внешнего (экономического) устареваний объектов капитального строительства;

♦ при низкой активности рынка, когда недостаточно данных, необходимых для применения рыночного (сравнительного) и доходного подходов к оценке, а также для оценки недвижимости специального назначения и использования (например, линейных объектов, гидротехнических сооружений, водонапорных башен, насосных станций, котельных, инженерных сетей и другой недвижимости, в отношении которой рыночные данные о сделках и предложениях отсутствуют).

Вывод: Из проведенного выше анализа следует, что МСФО и ФСО включают в себя 3 подхода при проведении оценки. Исключением является различие в наименовании сравнительного подхода, по МСФО данный подход называется рыночным. Три подхода к оценке независимы друг от друга, хотя каждый из них основывается на одних и тех же экономических принципах. Предполагается, что все три подхода должны приводить к одинаковому результату, однако, окончательное заключение о стоимости зависит от рассмотрения всех используемых данных и от особенностей согласования всех показателей.

В связи с тем, что рынок земельных участков без подряда достаточно развит, в открытых источниках информации находится большое количество предложений, поэтому в рамках настоящего исследования применение рыночного (сравнительного) подхода является наиболее достоверным и целесообразным, исходя из иерархии данных и их доступности. Исполнитель считает целесообразным не применять доходный подход, исходя из приоритета и возможности применения рыночного (сравнительного) подхода.

11.5. Определение стоимости в рамках рыночного (сравнительного) подхода

Метод сравнения продаж определяет справедливую стоимость объекта на основе анализа продаж сопоставимых объектов недвижимости, которые сходны с оцениваемым объектом по размеру и использованию. Данный метод предполагает, что рынок установит цену для оцениваемого объекта тем же самым образом, что и для сопоставимых, конкурентных объектов. Для того, чтобы применить метод сравнительных продаж, оценщики используют ряд принципов оценки, включая принцип замещения,

который гласит, что стоимость недвижимости, которая имеет объекты - заместители на рынке, обычно устанавливается исходя из затрат на приобретение «равно желаемого объекта-заместителя».

Применение метода сравнительных продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

- подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравнимой полезности;
- определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице;
- сопоставление оцениваемого объекта с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их стоимостей или исключения из списка сравниваемых;
- приведение ряда скорректированных показателей стоимости сравнимых объектов к справедливой стоимости объекта оценки.

В процессе сбора информации по сопоставимым объектам Оценщик не обнаружил информацию о совершенных сделках купли-продажи аналогичных оцениваемым участкам, т.к. информация об условиях продажи и реальной цене сделки, как правило, носит конфиденциальный характер. Поэтому расчет стоимости объектов сравнительным методом основывался на ценах предложения с учетом корректировок.

Анализ сделок по сопоставимым объектам обеспечивает оценщика информацией о цене аналога в целом. Эти данные могут использоваться только в том случае, если размеры аналога идентичны размерам оцениваемого объекта. На практике они обычно не совпадают. Чтоб сравнивать объекты недвижимости, которые отличаются по своим характеристикам, нужно найти их «общий знаменатель».

Выбор единицы сравнения

Выбор единицы сравнения зависит от вида оцениваемой недвижимости, и различными сегментами рынка недвижимости используются различные единицы сравнения.

При продажах земель используются следующие единицы сравнения:

- цена за 1 га (1 акр, 1 сотка) — при продажах больших участков земли, сельхозугодий, участков под коттеджи, участков промышленного назначения;

- цена за 1 м^2 при продажах земли под застройку в населенных пунктах с плотной застройкой;

При анализе продаж застроенных участков используются следующие единицы сравнения:

- цена за 1 м^2 общей площади улучшений — при продаже объектов недвижимости, которые настолько схожи по своим характеристикам, что их просто можно сравнивать друг с другом в м2

В качестве единицы сравнения выбрана удельная стоимость объекта недвижимости за 1 сотку. Данная единица сравнения используется покупателями и продавцами, а также другими специалистами на рынке земельных участков.

Объем доступных оценщику рыночных данных об объектах-аналогах

Были проанализированные данные интернет ресурсов, http://www.cian.ru, http://realty.dmir.ru, http://base.zem.ru, http://www.vsesotki.ru/, , http://www.zem-kom.ru/, журнал "Недвижимость&Цены", «Из рук в руки» и сайтов риэлтерских компаний по продаже земельных участков. Было выявлено 14 предложений[6] по продаже земельных участков с видом разрешенного использования «для дачного строительства» в Раменском районе Московской области. Подбор аналогов из числа предложений осуществлялся с учетом основных ценообразующих факторов.

Правила отбора объектов-аналогов для проведения расчетов

Подбор объектов-аналогов происходил по следующим критериям:

- ✓ Местоположение: Московская область, Раменский район;

6 см. 3.4. Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект

✓ Разрешенное использование: Для дачного строительства.

Сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения

В результате применения правил отбора были отсеяны объекты с ценовыми характеристиками, нетипичными для выборки, в составе которой они представлены. Как правило, это объекты, имеющие минимальные или максимальные цены, в силу чего их присутствие в выборке целесообразно признать нетипичным и, как следствие, приводит к высокой погрешности такого рода вычислений.

Так как в состав объекта оценки входят земельные участки в количестве 519 ед., Оценщик принял следующий порядок расчета:

1 этап: определяем стоимость 1 сотки условно взятого земельного участка, входящего в состав объекта оценки. Условный участок обладает следующими характеристиками:
-Площадь 10 соток, как наиболее типичного для данного сегмента.
-Удаление от МКАД 53 км.
-Подъездные пути: грунтовая дорога
-Коммуникации: Есть возможность подключения.
-Расположение участка: центр дачного поселка.

2 этап: определение стоимости каждого земельного участка из состава объекта оценки путем внесения корректировок по основным ценообразующим факторам.

Таблица 11.5-1 Характеристики сопоставимых объектов, используемых для расчета справедливой стоимости земельных участков

Характеристики	Оцениваемый объект	Объект-аналог 1	Объект-аналог 2	Объект-аналог 3	Объект-аналог 4	Объект-аналог 5
Источник информации		http://zemuprava.ru/napravleniya/yugo-vostochnoe-napravlenie/novoryazanskoe-shosse_2/moskva-leto/	http://svoiadacha.ru/vladimirovka/	http://www.svoya-zemlya.ru/catalog/dachi/olkhovka/	http://www.svoya-zemlya.ru/catalog/dachi/ivushka/	https://ramenskoye.cian.ru/sale/suburban/175842338/
Контакт		(495) 640-10-90	(495) 540-40-52	(495) 106-02-42	(495) 106-02-42	(909) 953-15-35
Место нахождения	Московская обл., Раменский район, вблизи д. Татаринцево	Московская область, Раменский район, д. Рыболово, ДП "Москва-лето"	Московская область, Раменский район,д. Владимировка, ДП "Владимировка"	Московская область, Раменский район, д. Першино, ДП "Ольховка"	Московская область, Раменский район,д. Михеево, ДП "Ивушка"	Московская область, Раменский район, Рыболовское с/пос, ДП "Старниково"
Удаленность от МКАД, км	53	50	55	56	53	52
Шоссе	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское
Категория земли	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование	дачное строительство	Для дачного строительства	Для дачного строительства	Для дачного строительства	Для дачного строительства	Для дачного строительства
Передаваемые права	собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Площадь участка, сотка	от 6 до 20	11,18	8,80	16,15	9,94	7,00
Инженерные коммуникации	Есть возможность подключения	Есть возможность подключения	Есть возможность подключения	Есть возможность подключения	Есть возможность подключения	Есть возможность подключения
Расположение участка	Центр поселка	Центр поселка	Центр поселка	Центр поселка	Центр поселка	Центр поселка
Подъездные пути	Грунтовая дорога	Грунтовая дорога	Грунтовая дорога	Грунтовая дорога	Грунтовая дорога	Грунтовая дорога
Цена предложения за 1 сотку, руб.		**25 000**	**25 000**	**25 000**	**23 000**	**30 000**

Источник: составлено Оценщиком

Таблица 11.5-2 Расчет удельной стоимости за 1 сотку условного участка, расположенного в центре поселка

Элементы сравнения	Ед. срав.	Объект оценки	Объект-аналог 1	Объект-аналог 2	Объект-аналог 3	Объект-аналог 4	Объект-аналог 5
Цена продажи (предложения)	руб./сотка		25 000	25 000	25 000	23 000	30 000
Общая площадь	сот.	от 6 до 20	11,18	8,80	16,15	9,94	7,00

Элементы сравнения	Ед. срав.	Объект оценки	Объект-аналог 1	Объект-аналог 2	Объект-аналог 3	Объект-аналог 4	Объект-аналог 5
Цена объектов-аналогов	руб./сот.		25 000	25 000	25 000	23 000	30 000
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав							
Качество прав		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		25 000	25 000	25 000	23 000	30 000
Обременения		Доверительное управление	Не выявлены	Не выявлены	Не выявлены	Не выявлены	Не выявлены
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		25 000	25 000	25 000	23 000	30 000
Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки							
Нетипичные условия финансирования		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		25 000	25 000	25 000	23 000	30 000
Условия продажи							
Особые условия продажи		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		25 000	25 000	25 000	23 000	30 000
Расходы, производимые непосредственно после покупки							
Особые расходы		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		25 000	25 000	25 000	23 000	30 000
Условия рынка							
Время продажи			Апрель 2018	Апрель 2018	Апрель 2018	Апрель 2018	Апрель 2018
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		25 000	25 000	25 000	23 000	30 000
Наличие торга			Торг предусмотрен	Торг предусмотрен	Торг предусмотрен	Торг предусмотрен	Торг предусмотрен
Корректировка	%		-8,8%	-8,8%	-8,8%	-8,8%	-8,8%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	22 800	20 976	27 360
Местоположение объекта							
Место нахождения		Московская область, Раменский район, вблизи д. Татаринцево, дачный поселок Боярово-2	Московская область, Раменский район, д. Рыболово, ДП "Москва-лето"	Московская область, Раменский район,д. Владимировка, ДП "Владимировка"	Московская область, Раменский район, д. Першино, ДП "Ольховка"	Московская область, Раменский район,д. Михеево, ДП "Ивушка"	Московская область, Раменский район, Рыболовское с/пос, ДП "Старниково"
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	22 800	20 976	27 360
Направление/шоссе		Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское	Новорязанское
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	22 800	20 976	27 360
Удаленность от МКАД	км	53	50	55	56	53	52
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	22 800	20 976	27 360
Использование или зонирование							
Категория земли		Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	22 800	20 976	27 360
Вид разрешенного использования		Для дачного строительства	Для дачного строительства	Для дачного строительства	Для дачного строительства	Для дачного строительства	Для дачного строительства
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	22 800	20 976	27 360
Физические характеристики							
Площадь земельного участка	сот.	10,00	11,18	8,80	16,15	9,94	7,00

Элементы сравнения	Ед. срав.	Объект оценки	Объект-аналог 1	Объект-аналог 2	Объект-аналог 3	Объект-аналог 4	Объект-аналог 5
Корректировка	%		0,00%	0,00%	5,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	23 940	20 976	27 360
Доступные инженерные коммуникации		Есть возможность подключения	Есть возможность подключения	Есть возможность подключения	Есть возможность подключения	Есть возможность подключения	Есть возможность подключения
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	23 940	20 976	27 360
Экономические характеристики							
Качество подъездных путей		Грунтовая дорога	Грунтовая дорога	Грунтовая дорога	Грунтовая дорога	Грунтовая дорога	Грунтовая дорога
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	23 940	20 976	27 360
Другие характеристики (элементы), влияющие на стоимость							
Индивидуальные особенности земельного участка		Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Корректировка	%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена	руб./сот.		22 800	22 800	23 940	20 976	27 360
Процедура согласования							
Общая валовая коррекция			0%	0%	5%	0%	0%
Весовой коэффициент			0,202	0,202	0,192	0,202	0,202
Вклад аналога			4 606	4 606	4 596	4 237	5 527
Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	**руб./сот.**	**23 572**					

Источник: составлено Оценщиком

Комментарии к Таблице:

Уторговывание

Рынок нежилой недвижимости имеет ряд специфичных особенностей, одной из которых является возможность переговоров покупателя и продавца на предмет снижения цены предложения, причем данные переговоры достаточно часто приводят к положительному результату для покупателя. Цены объектов-аналогов являются ценами предложения. Реальные цены, по которым заключаются договоры, как правило, ниже цен предложения.

Исследование на тему корректировок на уторгование для земельных участков приведены в «Справочник оценщика недвижимости-2017. Земельные участки» Нижний Новгород, 2017 г., под ред. Лейфер Л.А.

Таблица 11.5-3 Корректировка на уторгование для земельных участков

Класс объектов	Активный рынок		
	Среднее	Доверительный интервал	
Цены предложений объектов			
1. Земельные участки под индустриальную застройку	11,5%	10,8%	12,3%
2. Земельные участки под офисно-торговую застройку	10,3%	9,6%	11,0%
3. Земельные участки сельскохозяйственного назначения	14,7%	13,7%	15,7%
4.1. Земельные участки под МЖС	10,9%	10,1%	11,6%
4.2. Земельные участки под ИЖС	8,8%	8,2%	9,5%
5. Земельные участки под объекты рекреации	13,7%	12,9%	14,5%
6. Земельные участки под объекты придорожного сервиса	12,0%	11,1%	12,8%

В рамках настоящего Отчета корректировка на результаты возможного торга принята в размере – 8,8% как среднее значение диапазона для участков под жилищное строительство.

Место нахождения

Цена предложения недвижимости зависит от места расположения объекта оценки и их удаленность от МКАД. Это обусловлено сложившимся общественным мнением, различной привлекательностью

районов города/регионов государства, удобством положения для объектов недвижимости определенного функционального назначения. Объекты оценки и объекты аналоги расположены в Раменском районе Московской области. Корректировка по данному параметру не требуется.

Удаленность от МКАД

Удаленность от МКАД - это по праву самый значимый и ключевой фактор, влияющий на стоимость сотки земли. Земельные владения с одинаковыми условиями будут разница в цене в зависимости от отдаленности от МКАД. Чем дальше находится участок, тем он дешевле.

Согласно аналитическим исследования ООО «РусБизнесПрайсИнформ», опубликованные в «Справочнике корректировок для оценки стоимости земельных участков Московской области. Часть 2», Москва, 2014г., где приводится следующая зависимость стоимости земельных участков (земли ИЖС, ДНП, ЛПХ), расположенных в Юго-Восточном направлении Московской области, в зависимости от фактора удаленности от МКАД:

Таблица 11.5-4 Диапазон корректировок на удаление от МКАД

Удаленность от МКАД объекта-аналога, км.	Удаленность от МКАД объекта оценки, км.							
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141 - 160
0 - 20	0%	-47%	-71%	-84%	-92%	-95%	-98%	-99%
21 - 40	88%	0%	-46%	-71%	-84%	-91%	-95%	-97%
41 - 60	>100%	85%	0%	-46%	-71%	-84%	-91%	-95%
61 - 80	>100%	>100%	85%	0%	-46%	-71%	-84%	-91%
81 - 100	>100%	>100%	>100%	85%	0%	-46%	-71%	-84%
101 - 120	>100%	>100%	>100%	>100%	85%	0%	-46%	-71%
121 - 140	>100%	>100%	>100%	>100%	>100%	85%	0%	-46%
141 - 160	>100%	>100%	>100%	>100%	>100%	>100%	85%	0%

Оцениваемые участки и объекты аналоги находятся в одном диапазоне удаления от МКАД (41-60км.). Корректировка по данному параметру не требуется

Площадь

Одним из основных ценообразующих факторов является размер земельного участка. Согласно тенденции существует зависимость стоимости единицы площади от размера земельных участков: чем больше площадь земельного участка, тем его стоимость в расчете на единицу площади меньше.

Исследование на тему корректировок на различие в площади для земельных участков приведены в «Справочник оценщика недвижимости-2017. Земельные участки» Нижний Новгород, 2017 г., под ред. Лейфер Л.А.

Таблица 11.5-5 Диапазон корректировок на площадь для участков под жилищное строительство

Земельные участки под ИЖС						
Площадь, кв.м		аналог				
		<1500	1500-3000	3000-6000	6000-10000	≥10000
объект оценки	<1500	1,00	1,05	1,15	1,24	1,27
	1500-3000	0,95	1,00	1,09	1,18	1,21
	3000-6000	0,87	0,92	1,00	1,08	1,11
	6000-10000	0,81	0,85	0,93	1,00	1,03
	≥10000	0,78	0,83	0,90	0,97	1,00

Таблица 11.5-6 Расчет корректировки на площадь

Характеристика	Объект оценки	Объект-аналог 1	Объект-аналог 2	Объект-аналог 3	Объект-аналог 4	Объект-аналог 5
Площадь, сот.	10	11,18	8,80	16,15	9,94	7,00
Диапазон площади, сот.	<15	<15	<15	15-30	<15	<15
Корректировка,%		0%	0%	5%	0%	0%

Доступные инженерные коммуникации

Большое влияние на стоимость участков оказывает степень развитости инфраструктуры. Согласно исследованиям, проведенным ООО «Приволжский центр методического и информационного

обеспечения оценки», результаты которого приведены в «Справочник оценщика недвижимости-2017. Земельные участки» Нижний Новгород, 2017 г., под ред. Лейфер Л.А., корректировка на наличие/отсутствие коммуникаций для земельных участков под дачное строительство имеет следующие значения:

Таблица 11.5-7 Корректировки на наличие/отсутствие коммуникаций

Под ИЖС		Аналог							
		Отсутствуют	Э	Г	Остальное (В, К, Т, Комм)	Э,Г	Э, Остальное (В, К, Т, Комм)	Г, Остальное (В, К, Т, Комм)	Э, Г, Остальное (В, К, Т, Комм)
Объект оценки	Отсутствуют	0%	-14%	-16%	-10%	-27%	-22%	-24%	-34%
	Э	16%	0%	-2%	4%	-16%	-10%	-12%	-24%
	Г	18%	2%	0%	7%	-14%	-8%	-10%	-22%
	Остальное (В, К, Т, Комм)	11%	-4%	-6%	0%	-19%	-14%	-16%	-27%
	Э,Г	37%	18%	16%	23%	0%	7%	4%	-10%
	Э, Остальное (В, К, Т, Комм)	28%	11%	8%	16%	-6%	0%	-2%	-16%
	Г, Остальное (В, К, Т, Комм)	31%	14%	11%	18%	-4%	2%	0%	-14%
	Э, Г, Остальное (В, К, Т, Комм)	52%	31%	28%	37%	11%	18%	16%	0%

Корректировка по данному параметру не применялась, так как оцениваемые объекты и объекты аналоги сопоставимы по данному параметру.

Корректировка на наличие и качество подъездных путей

Большое влияние на стоимость оказывает степень развитости инфраструктуры. Для данного сегмента рынка земли наличие и качество транспортной доступности объекта является одним из значимых ценообразующих факторов.

Таблица 11.5-8 Корректировки на качество подъездных путей

Потребительские свойства	Хорошо	Норма	Плохо	Источник
Подъезд к участку		Асфальт, грейдер	Грунтовая... – 5 % Нет подъезда...-10 %	Яскевич Е.Е. "Практика оценки недвижимости" изд-во Техносфера, М., 2011 г. раздел П.5.5.

Корректировка на расположение участков в поселке

Согласно аналитическим данным, Оценщик пришел к выводу, что условно расположение участков в поселке можно разделить на группы:

- участки расположенные в середине зоны (в центре поселка),
- участки, расположенные у въездной группы и выходящие на дорогу или соседний (близко расположенный) населенный пункт,
- участки с выходом к лесу или к водоему, участки с лесными деревьями.

Дешевле ценятся участки при въезде (это, как правило, первая очередь застройки). Земля в средней зоне на 10-15% дороже, участки, располагающиеся на берегу водоема или рядом с лесом, стоят, как правило, на 30-50% больше аналогичных участков в центре поселка.

Наделы, которые находятся по соседству с другими населенными пунктами, с неудобными для застройки и организации сада и огорода рельефом и/или формой, например, с сильно выраженными неровностями, заболоченные или в виде треугольника, считаются неликвидом и стоят значительно дешевле.

В связи с тем, что объект оценки и объекты аналоги по данному параметру идентичны, корректировка не применяется.

Внесение весовых коэффициентов

Согласно требованиям ФСО, необходимо производить обоснование всех расчетов и результатов в отчете об оценке.

Необходимо рассчитать параметр, обратный удельному весу суммы корректировок по каждому аналогу в общей сумме корректировок аналогов (чем больше удельный вес, тем меньше весовой коэффициент и наоборот). Производить расчет предлагается по следующей формуле:

$$K = \frac{(|S_A|+1)/(|S_{1...n}|+1)}{(|S_A|+1)/(|S_1|+1)+(|S_A|+1)/(|S_2|+1)+...+(|S_A|+1)/(|S_n|+1)}$$ где,

К – искомый весовой коэффициент;
n –номер аналога

S_A - сумма корректировок по всем аналогам;

$S_{1...n}$ - сумма корректировок аналога, для которого производится расчет;

S_1 - сумма корректировок 1 –го аналога;

S_2 - сумма корректировок 2-го аналога;

S_n - сумма корректировок n-го аналога.

Данную формулу можно упростить, умножив числитель и знаменатель на $1/(|S_A|+1)$, в результате получим

$$K = \frac{1/(|S_{1...n}|+1)}{1/(|S_1|+1)+1/(|S_2|+1)+...+1/(|S_n|+1)}$$

Очевидно, что зависимость веса от суммы корректировок не линейная, иначе распределение весов было бы гораздо проще по прямой пропорции.

Таким образом, оценщик для расчета удельных весов использует последнюю формулу для дальнейших расчетов удельной стоимости сотки земельного участка.

Таблица 11.5-9 Итоговый расчет стоимости земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
1	50:23:0050384:1000	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
2	50:23:0050384:1001	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
3	50:23:0050384:1002	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
4	50:23:0050384:1003	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
5	50:23:0050384:1004	1156	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	272 492	272 500
6	50:23:0050384:1005	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
7	50:23:0050384:1006	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 956	236 000
8	50:23:0050384:1007	1009	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	237 841	237 800
9	50:23:0050384:1008	1215	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	286 400	286 400
10	50:23:0050384:1009	1383	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	326 001	326 000
11	50:23:0050384:1010	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
12	50:23:0050384:1011	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
13	50:23:0050384:1012	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 956	236 000
14	50:23:0050384:1013	1003	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	236 427	236 400
15	50:23:0050384:1014	1899	23 572	-5%	22 393	Центр поселка	0%	22 393	нет	0%	22 393	425 243	425 200
16	50:23:0050384:1017	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
17	50:23:0050384:1018	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
18	50:23:0050384:1019	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
19	50:23:0050384:1020	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
20	50:23:0050384:1022	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	117 860	117 900
21	50:23:0050384:1023	884	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	270 893	270 900
22	50:23:0050384:1024	915	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	280 393	280 400
23	50:23:0050384:1025	920	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	108 431	108 400
24	50:23:0050384:1026	936	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	286 828	286 800
25	50:23:0050384:1027	952	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	291 731	291 700
26	50:23:0050384:1029	983	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	301 231	301 200
27	50:23:0050384:1030	995	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	304 908	304 900
28	50:23:0050384:1036	1004	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок заболочен	-41,35%	13 825	138 803	138 800
29	50:23:0050384:1037	1049	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	321 456	321 500
30	50:23:0050384:1039	1057	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	323 907	323 900
31	50:23:0050384:1040	1073	23 572	0%	23 572	участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	220 051	220 100
32	50:23:0050384:1041	1084	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	127 760	127 800
33	50:23:0050384:1047	1428	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	437 596	437 600
34	50:23:0050384:1049	41356	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	ЗОП (дорога)	-93,75%	1 473	609 174	609 200
35	50:23:0050384:1050	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
36	50:23:0050384:1051	937	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	220 870	220 900

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
37	50:23:0050384:1052	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
38	50:23:0050384:1053	999	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 484	235 500
39	50:23:0050384:1054	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
40	50:23:0050384:1055	891	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	273 038	273 000
41	50:23:0050384:1056	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
42	50:23:0050384:1057	1021	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	312 875	312 900
43	50:23:0050384:1058	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
44	50:23:0050384:1059	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
45	50:23:0050384:1060	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
46	50:23:0050384:1061	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
47	50:23:0050384:1063	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
48	50:23:0050384:1064	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
49	50:23:0050384:1065	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
50	50:23:0050384:1066	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
51	50:23:0050384:1067	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
52	50:23:0050384:1068	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
53	50:23:0050384:1069	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
54	50:23:0050384:1070	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
55	50:23:0050384:1071	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
56	50:23:0050384:1072	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
57	50:23:0050384:1073	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
58	50:23:0050384:1074	948	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	223 463	223 500
59	50:23:0050384:1075	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
60	50:23:0050384:1076	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
61	50:23:0050384:1077	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
62	50:23:0050384:1078	1438	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	338 965	339 000
63	50:23:0050384:1079	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
64	50:23:0050384:1080	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
65	50:23:0050384:1081	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
66	50:23:0050384:1082	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
67	50:23:0050384:1083	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
68	50:23:0050384:1084	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
69	50:23:0050384:1085	965	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	227 470	227 500
70	50:23:0050384:1086	1115	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	262 828	262 800
71	50:23:0050384:1087	1218	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	287 107	287 100
72	50:23:0050384:1088	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
73	50:23:0050384:1089	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
74	50:23:0050384:1090	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
75	50:23:0050384:1091	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
76	50:23:0050384:1092	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 956	236 000
77	50:23:0050384:1093	1050	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	247 506	247 500
78	50:23:0050384:1094	652	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	153 689	153 700
79	50:23:0050384:1095	962	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	226 763	226 800
80	50:23:0050384:1096	963	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	226 998	227 000
81	50:23:0050384:1097	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
82	50:23:0050384:1098	1105	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	260 471	260 500
83	50:23:0050384:1099	1256	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	296 064	296 100

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
84	50:23:0050384:1100	1410	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	166 183	166 200
85	50:23:0050384:1101	782	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	160 373	160 400
86	50:23:0050384:1102	836	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	256 184	256 200
87	50:23:0050384:1103	873	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	179 035	179 000
88	50:23:0050384:1104	942	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	111 024	111 000
89	50:23:0050384:1106	958	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	293 570	293 600
90	50:23:0050384:1110	1039	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	213 078	213 100
91	50:23:0050384:1111	1078	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	330 342	330 300
92	50:23:0050384:1112	1084	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	332 181	332 200
93	50:23:0050384:1113	1120	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	343 213	343 200
94	50:23:0050384:1114	1132	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	232 151	232 200
95	50:23:0050384:1116	1218	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	249 787	249 800
96	50:23:0050384:1120	4600	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	ЗОП (зона охраны ЛЭП)	-93,75%	1 473	67 758	67 800
97	50:23:0050384:1121	27386	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	ЗОП (для размещения очистных сооружений)	-93,75%	1 473	403 396	403 400
98	50:23:0050384:1123	831	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	254 652	254 700
99	50:23:0050384:1124	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 956	236 000
100	50:23:0050384:1125	739	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	226 459	226 500
101	50:23:0050384:1126	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
102	50:23:0050384:1127	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
103	50:23:0050384:1128	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
104	50:23:0050384:1129	874	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 019	206 000
105	50:23:0050384:1130	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
106	50:23:0050384:1131	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
107	50:23:0050384:1132	938	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	221 105	221 100
108	50:23:0050384:1133	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
109	50:23:0050384:1134	1008	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	237 606	237 600
110	50:23:0050384:1135	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
111	50:23:0050384:1136	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
112	50:23:0050384:1137	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
113	50:23:0050384:1138	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
114	50:23:0050384:1139	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
115	50:23:0050384:1140	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
116	50:23:0050384:1141	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
117	50:23:0050384:1142	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
118	50:23:0050384:1143	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
119	50:23:0050384:1144	1120	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	264 006	264 000

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
120	50:23:0050384:1145	1244	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	381 211	381 200
121	50:23:0050384:1146	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
122	50:23:0050384:1147	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
123	50:23:0050384:1148	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
124	50:23:0050384:1149	1511	23 572	-5%	22 393	Центр поселка	0%	22 393	нет	0%	22 393	338 358	338 400
125	50:23:0050384:1150	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
126	50:23:0050384:1151	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
127	50:23:0000000:1245	22729	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	ЗОП (дорога)	-93,75%	1 473	334 798	334 800
128	50:23:0000000:1246	21632	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	ЗОП (зона охраны ЛЭП)	-93,75%	1 473	318 639	318 600
129	50:23:0000000:1247	67493	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	ЗОП (дорога)	-93,75%	1 473	994 172	994 200
130	50:23:0000000:1248	5631	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	ЗОП (дорога)	-93,75%	1 473	82 945	82 900
131	50:23:0050384:547	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
132	50:23:0050384:548	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
133	50:23:0050384:549	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
134	50:23:0050384:550	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
135	50:23:0050384:551	1021	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	240 670	240 700
136	50:23:0050384:552	965	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	227 470	227 500
137	50:23:0050384:553	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
138	50:23:0050384:554	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
139	50:23:0050384:555	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
140	50:23:0050384:556	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
141	50:23:0050384:557	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 956	236 000
142	50:23:0050384:558	1116	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	263 064	263 100
143	50:23:0050384:559	902	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	212 619	212 600
144	50:23:0050384:561	962	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	226 763	226 800
145	50:23:0050384:563	963	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	226 998	227 000
146	50:23:0050384:564	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
147	50:23:0050384:565	792	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	162 423	162 400
148	50:23:0050384:566	854	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	175 138	175 100
149	50:23:0050384:567	884	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	270 893	270 900
150	50:23:0050384:570	945	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	289 586	289 600
151	50:23:0050384:571	992	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	303 988	304 000
152	50:23:0050384:572	993	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	117 035	117 000
153	50:23:0050384:573	993	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	304 295	304 300
154	50:23:0050384:577	1014	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	310 730	310 700
155	50:23:0050384:578	1057	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	323 907	323 900
156	50:23:0050384:579	1118	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	342 600	342 600
157	50:23:0050384:580	1152	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	236 252	236 300
158	50:23:0050384:581	1153	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	353 325	353 300

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
159	50:23:0050384:582	1191	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	244 250	244 300
160	50:23:0050384:584	1360	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	416 758	416 800
161	50:23:0050384:585	1469	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	450 160	450 200
162	50:23:0050384:586	3221	23 572	-14%	20 272	Участок около дороги	-13%	17 637	нет	0,00%	17 637	568 088	568 100
163	50:23:0050384:587	813	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	191 640	191 600
164	50:23:0050384:588	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
165	50:23:0050384:589	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
166	50:23:0050384:590	1002	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	236 191	236 200
167	50:23:0050384:591	1002	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	236 191	236 200
168	50:23:0050384:592	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
169	50:23:0050384:593	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
170	50:23:0050384:594	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
171	50:23:0050384:596	1244	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	293 236	293 200
172	50:23:0050384:597	952	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	224 405	224 400
173	50:23:0050384:598	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
174	50:23:0050384:599	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
175	50:23:0050384:601	697	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	164 297	164 300
176	50:23:0050384:602	720	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	169 718	169 700
177	50:23:0050384:603	812	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	191 405	191 400
178	50:23:0050384:604	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
179	50:23:0050384:605	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
180	50:23:0050384:606	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
181	50:23:0050384:607	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
182	50:23:0050384:609	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
183	50:23:0050384:610	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
184	50:23:0050384:611	854	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	201 305	201 300
185	50:23:0050384:612	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
186	50:23:0050384:613	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
187	50:23:0050384:614	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
188	50:23:0050384:615	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
189	50:23:0050384:616	903	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	212 855	212 900
190	50:23:0050384:617	981	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	231 241	231 200
191	50:23:0050384:618	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
192	50:23:0050384:619	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
193	50:23:0050384:620	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 956	236 000
194	50:23:0050384:621	1052	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	247 977	248 000
195	50:23:0050384:622	1244	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	293 236	293 200
196	50:23:0050384:623	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 956	236 000
197	50:23:0050384:624	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 956	236 000
198	50:23:0050384:625	1249	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	294 414	294 400
199	50:23:0050384:626	962	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	226 763	226 800
200	50:23:0050384:627	962	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	226 763	226 800
201	50:23:0050384:629	963	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	226 998	227 000
202	50:23:0050384:630	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
203	50:23:0050384:631	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
204	50:23:0050384:632	836	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	171 447	171 400
205	50:23:0050384:633	861	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	176 574	176 600
206	50:23:0050384:634	864	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	264 764	264 800
207	50:23:0050384:635	885	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	181 496	181 500
208	50:23:0050384:636	900	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	275 796	275 800
209	50:23:0050384:638	918	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	281 312	281 300
210	50:23:0050384:641	996	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	305 214	305 200
211	50:23:0050384:643	1000	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	306 440	306 400
212	50:23:0050384:644	1000	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	306 440	306 400
213	50:23:0050384:645	1032	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	316 246	316 200
214	50:23:0050384:646	1035	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	317 165	317 200
215	50:23:0050384:647	1039	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	213 078	213 100
216	50:23:0050384:649	1148	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	351 793	351 800
217	50:23:0050384:650	1273	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок заболочен	-41,35%	13 825	175 992	176 000
218	50:23:0050384:653	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
219	50:23:0050384:654	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
220	50:23:0050384:655	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
221	50:23:0050384:656	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
222	50:23:0050384:657	1359	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	320 343	320 300
223	50:23:0050384:658	998	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 249	235 200
224	50:23:0050384:659	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
225	50:23:0050384:660	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
226	50:23:0050384:661	1359	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	320 343	320 300
227	50:23:0050384:662	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
228	50:23:0050384:663	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
229	50:23:0050384:664	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
230	50:23:0050384:665	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
231	50:23:0050384:666	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
232	50:23:0050384:667	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
233	50:23:0050384:668	1096	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	258 349	258 300
234	50:23:0050384:669	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
235	50:23:0050384:670	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
236	50:23:0050384:671	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
237	50:23:0050384:672	1609	23 572	-5%	22 393	Центр поселка	0%	22 393	нет	0,00%	22 393	360 303	360 300
238	50:23:0050384:673	937	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	220 870	220 900
239	50:23:0050384:674	979	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	230 770	230 800
240	50:23:0050384:675	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
241	50:23:0050384:676	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	117 860	117 900

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
242	50:23:0050384:677	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
243	50:23:0050384:678	1000	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	306 440	306 400
244	50:23:0050384:679	912	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	214 977	215 000
245	50:23:0050384:680	941	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	221 813	221 800
246	50:23:0050384:681	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
247	50:23:0050384:682	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
248	50:23:0050384:683	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
249	50:23:0050384:684	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
250	50:23:0050384:685	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
251	50:23:0050384:686	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	206 255	206 300
252	50:23:0050384:687	986	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	232 420	232 400
253	50:23:0050384:688	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
254	50:23:0050384:689	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
255	50:23:0050384:690	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
256	50:23:0050384:691	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
257	50:23:0050384:692	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 956	236 000
258	50:23:0050384:693	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 956	236 000
259	50:23:0050384:694	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 956	236 000
260	50:23:0050384:695	1086	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	255 992	256 000
261	50:23:0050384:696	1138	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	268 249	268 200
262	50:23:0050384:697	1174	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	276 735	276 700
263	50:23:0050384:698	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
264	50:23:0050384:699	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
265	50:23:0050384:700	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
266	50:23:0050384:701	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 956	236 000
267	50:23:0050384:702	1682	23 572	-5%	22 393	Участок около леса	30%	29 111	нет	0,00%	29 111	489 647	489 600
268	50:23:0050384:703	962	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	226 763	226 800
269	50:23:0050384:704	963	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	226 998	227 000
270	50:23:0050384:705	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
271	50:23:0050384:706	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0,00%	23 572	235 720	235 700
272	50:23:0050384:707	795	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	243 620	243 600
273	50:23:0050384:708	816	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	250 055	250 100
274	50:23:0050384:712	875	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	268 135	268 100
275	50:23:0050384:714	903	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	276 715	276 700
276	50:23:0050384:715	920	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	281 925	281 900
277	50:23:0050384:716	927	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	284 070	284 100
278	50:23:0050384:717	953	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	195 441	195 400
279	50:23:0050384:718	963	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	295 102	295 100
280	50:23:0050384:719	965	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	295 715	295 700
281	50:23:0050384:723	1009	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	309 198	309 200

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
282	50:23:0050384:724	1012	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	310 117	310 100
283	50:23:0050384:725	1061	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	325 133	325 100
284	50:23:0050384:728	1162	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0,00%	30 644	356 083	356 100
285	50:23:0050384:729	1163	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	137 071	137 100
286	50:23:0050384:730	1211	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0,00%	20 508	248 352	248 400
287	50:23:0050384:733	16835	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	ЗОП (зона охраны ЛЭП)	-93,75%	1 473	247 980	248 000
288	50:23:0050384:734	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
289	50:23:0050384:735	1310	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	308 793	308 800
290	50:23:0050384:737	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
291	50:23:0050384:738	913	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	215 212	215 200
292	50:23:0050384:739	991	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	303 682	303 700
293	50:23:0050384:740	1120	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	264 006	264 000
294	50:23:0050384:741	997	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 013	235 000
295	50:23:0050384:742	997	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 013	235 000
296	50:23:0050384:743	1117	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	263 299	263 300
297	50:23:0050384:744	997	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	305 521	305 500
298	50:23:0050384:745	1000	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	306 440	306 400
299	50:23:0050384:746	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
300	50:23:0050384:747	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
301	50:23:0050384:748	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
302	50:23:0050384:749	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
303	50:23:0050384:751	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
304	50:23:0050384:753	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
305	50:23:0050384:754	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
306	50:23:0050384:755	1035	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	121 985	122 000
307	50:23:0050384:756	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
308	50:23:0050384:757	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
309	50:23:0050384:758	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
310	50:23:0050384:759	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
311	50:23:0050384:760	1057	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	249 156	249 200
312	50:23:0050384:761	878	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 962	207 000
313	50:23:0050384:762	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок заболочен	-41,35%	13 825	138 250	138 300
314	50:23:0050384:763	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
315	50:23:0050384:764	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
316	50:23:0050384:765	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
317	50:23:0050384:766	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
318	50:23:0050384:767	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
319	50:23:0050384:768	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
320	50:23:0050384:769	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок заболочен	-41,35%	13 825	120 969	121 000

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
321	50:23:0050384:770	935	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	220 398	220 400
322	50:23:0050384:771	952	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	224 405	224 400
323	50:23:0050384:772	991	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	233 599	233 600
324	50:23:0050384:773	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 956	236 000
325	50:23:0050384:774	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
326	50:23:0050384:775	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
327	50:23:0050384:776	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
328	50:23:0050384:777	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
329	50:23:0050384:778	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 956	236 000
330	50:23:0050384:779	962	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	226 763	226 800
331	50:23:0050384:780	963	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	226 998	227 000
332	50:23:0050384:782	963	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	226 998	227 000
333	50:23:0050384:783	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
334	50:23:0050384:784	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
335	50:23:0050384:785	714	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	218 798	218 800
336	50:23:0050384:787	823	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	96 999	97 000
337	50:23:0050384:788	965	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	113 735	113 700
338	50:23:0050384:789	871	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	266 909	266 900
339	50:23:0050384:790	875	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	268 135	268 100
340	50:23:0050384:791	918	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	281 312	281 300
341	50:23:0050384:792	944	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок заболочен	-41,35%	13 825	130 508	130 500
342	50:23:0050384:793	945	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	289 586	289 600
343	50:23:0050384:794	954	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	292 344	292 300
344	50:23:0050384:795	963	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	295 102	295 100
345	50:23:0050384:796	986	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	302 150	302 200
346	50:23:0050384:797	989	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	303 069	303 100
347	50:23:0050384:798	991	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	303 682	303 700
348	50:23:0050384:799	997	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	305 521	305 500
349	50:23:0050384:802	1025	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	314 101	314 100
350	50:23:0050384:803	1092	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	334 632	334 600
351	50:23:0050384:804	1097	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	336 165	336 200
352	50:23:0050384:806	1173	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	359 454	359 500
353	50:23:0050384:810	1304	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	399 598	399 600
354	50:23:0050384:812	1536	23 572	-5%	22 393	Участок около леса	30%	29 111	нет	0%	29 111	447 145	447 100
355	50:23:0050384:813	1399	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	329 772	329 800

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
356	50:23:0050384:814	979	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	230 770	230 800
357	50:23:0050384:815	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
358	50:23:0050384:816	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
359	50:23:0050384:817	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
360	50:23:0050384:818	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
361	50:23:0050384:819	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
362	50:23:0050384:820	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
363	50:23:0050384:821	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
364	50:23:0050384:822	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
365	50:23:0050384:823	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
366	50:23:0050384:824	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
367	50:23:0050384:825	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
368	50:23:0050384:826	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
369	50:23:0050384:827	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
370	50:23:0050384:828	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
371	50:23:0050384:829	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
372	50:23:0050384:830	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
373	50:23:0050384:831	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
374	50:23:0050384:832	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
375	50:23:0050384:833	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
376	50:23:0050384:834	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
377	50:23:0050384:835	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
378	50:23:0050384:836	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
379	50:23:0050384:837	780	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	183 862	183 900
380	50:23:0050384:838	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
381	50:23:0050384:840	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
382	50:23:0050384:842	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
383	50:23:0050384:843	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
384	50:23:0050384:844	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
385	50:23:0050384:845	1440	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок заболочен	-41,35%	13 825	199 080	199 100
386	50:23:0050384:846	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
387	50:23:0050384:847	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
388	50:23:0050384:848	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 956	236 000
389	50:23:0050384:849	1045	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	246 327	246 300
390	50:23:0050384:850	1240	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	292 293	292 300
391	50:23:0050384:851	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
392	50:23:0050384:852	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
393	50:23:0050384:853	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
394	50:23:0050384:854	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
395	50:23:0050384:855	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
396	50:23:0050384:856	1126	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	265 421	265 400
397	50:23:0050384:857	901	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	212 384	212 400
398	50:23:0050384:858	963	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	226 998	227 000
399	50:23:0050384:859	963	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	226 998	227 000
400	50:23:0050384:860	966	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	227 706	227 700
401	50:23:0050384:861	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
402	50:23:0050384:863	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
403	50:23:0050384:864	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
404	50:23:0050384:865	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
405	50:23:0050384:866	1029	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	242 556	242 600
406	50:23:0050384:867	142	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок заболочен	-41,35%	13 825	19 632	19 600
407	50:23:0050384:870	855	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	262 006	262 000
408	50:23:0050384:871	864	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	264 764	264 800
409	50:23:0050384:873	895	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	274 264	274 300
410	50:23:0050384:874	898	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	275 183	275 200
411	50:23:0050384:875	906	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	185 802	185 800
412	50:23:0050384:876	923	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	282 844	282 800
413	50:23:0050384:877	972	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	297 860	297 900
414	50:23:0050384:878	994	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	304 601	304 600
415	50:23:0050384:879	997	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	305 521	305 500
416	50:23:0050384:880	997	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	305 521	305 500
417	50:23:0050384:882	1000	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	306 440	306 400
418	50:23:0050384:883	1000	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	306 440	306 400
419	50:23:0050384:884	1000	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	306 440	306 400
420	50:23:0050384:887	1029	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	315 327	315 300
421	50:23:0050384:888	1040	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	318 698	318 700
422	50:23:0050384:889	1060	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	324 826	324 800
423	50:23:0050384:890	1205	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	369 260	369 300
424	50:23:0050384:891	1419	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	434 838	434 800
425	50:23:0050384:893	2064	23 572	-5%	22 393	Участок около леса	30%	29 111	нет	0%	29 111	600 851	600 900
426	50:23:0050384:894	904	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	213 091	213 100
427	50:23:0050384:895	981	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	231 241	231 200
428	50:23:0050384:896	998	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 249	235 200
429	50:23:0050384:897	1695	23 572	-5%	22 393	Центр поселка	0%	22 393	нет	0%	22 393	379 561	379 600
430	50:23:0050384:898	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
431	50:23:0050384:899	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
432	50:23:0050384:900	1119	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	263 771	263 800
433	50:23:0050384:901	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
434	50:23:0050384:902	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
435	50:23:0050384:903	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
436	50:23:0050384:904	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
437	50:23:0050384:905	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
438	50:23:0050384:906	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
439	50:23:0050384:907	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
440	50:23:0050384:908	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
441	50:23:0050384:909	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
442	50:23:0050384:910	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
443	50:23:0050384:911	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
444	50:23:0050384:912	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
445	50:23:0050384:913	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
446	50:23:0050384:914	1223	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	288 286	288 300
447	50:23:0050384:915	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
448	50:23:0050384:916	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
449	50:23:0050384:917	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
450	50:23:0050384:918	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
451	50:23:0050384:919	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
452	50:23:0050384:920	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
453	50:23:0050384:921	1213	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	371 712	371 700
454	50:23:0050384:922	1359	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	320 343	320 300
455	50:23:0050384:923	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
456	50:23:0050384:924	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
457	50:23:0050384:925	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
458	50:23:0050384:926	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
459	50:23:0050384:927	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
460	50:23:0050384:928	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
461	50:23:0050384:929	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
462	50:23:0050384:931	975	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	229 827	229 800
463	50:23:0050384:932	994	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	234 306	234 300
464	50:23:0050384:933	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
465	50:23:0050384:934	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
466	50:23:0050384:935	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
467	50:23:0050384:936	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
468	50:23:0050384:937	1183	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	278 857	278 900
469	50:23:0050384:939	962	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	226 763	226 800
470	50:23:0050384:940	990	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	116 681	116 700
471	50:23:0050384:941	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
472	50:23:0050384:942	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
473	50:23:0050384:943	768	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	235 346	235 300
474	50:23:0050384:944	810	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок вблизи высоковольтной ЛЭП	-50,00%	11 786	95 467	95 500
475	50:23:0050384:945	835	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	255 877	255 900
476	50:23:0050384:946	864	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	177 189	177 200
477	50:23:0050384:947	875	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	268 135	268 100
478	50:23:0050384:948	908	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	186 213	186 200
479	50:23:0050384:950	940	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	288 054	288 100

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку условного участка в центре поселка, руб	Корректировка на площадь, %	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Расположение участка внутри поселка	Корректировка на расположение, руб	Скорректированная стоимость за сотку, руб	Индивидуальные особенности участка	Корректировка на индивидуальные особенности участка, %, руб	Удельная стоимость за 1 сотку после внесения корректировок, руб.	Стоимость земельного участка, руб	Стоимость земельного участка (округленно), руб
480	50:23:0050384:951	942	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	288 666	288 700
481	50:23:0050384:952	980	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	300 311	300 300
482	50:23:0050384:955	1000	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	306 440	306 400
483	50:23:0050384:956	1003	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок заболочен	-41,35%	13 825	138 665	138 700
484	50:23:0050384:957	1021	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	312 875	312 900
485	50:23:0050384:958	1112	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	228 049	228 000
486	50:23:0050384:959	1171	23 572	0%	23 572	Участок около дороги	-13%	20 508	нет	0%	20 508	240 149	240 100
487	50:23:0050384:960	1228	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	376 308	376 300
488	50:23:0050384:962	1248	23 572	0%	23 572	Участок около леса	30%	30 644	нет	0%	30 644	382 437	382 400
489	50:23:0050384:964	1762	23 572	-5%	22 393	Центр поселка	0%	22 393	Участок заболочен	-41,35%	13 133	231 403	231 400
490	50:23:0050384:965	1773	23 572	-5%	22 393	Участок около леса	30%	29 111	нет	0%	29 111	516 138	516 100
491	50:23:0050384:968	107	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	Участок заболочен	-41,35%	13 825	14 793	14 800
492	50:23:0050384:969	996	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	234 777	234 800
493	50:23:0050384:970	999	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 484	235 500
494	50:23:0050384:971	1001	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 956	236 000
495	50:23:0050384:972	1496	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	352 637	352 600
496	50:23:0050384:973	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
497	50:23:0050384:974	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
498	50:23:0050384:975	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
499	50:23:0050384:976	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
500	50:23:0050384:977	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
501	50:23:0050384:978	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
502	50:23:0050384:979	891	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	210 027	210 000
503	50:23:0050384:980	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
504	50:23:0050384:982	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
505	50:23:0050384:983	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
506	50:23:0050384:984	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
507	50:23:0050384:985	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
508	50:23:0050384:987	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
509	50:23:0050384:988	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
510	50:23:0050384:989	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
511	50:23:0050384:991	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
512	50:23:0050384:992	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
513	50:23:0050384:993	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
514	50:23:0050384:994	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
515	50:23:0050384:995	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
516	50:23:0050384:996	875	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	206 255	206 300
517	50:23:0050384:997	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
518	50:23:0050384:998	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
519	50:23:0050384:999	1000	23 572	0%	23 572	Центр поселка	0%	23 572	нет	0%	23 572	235 720	235 700
	ИТОГО												**127 567 700**

Источник: составлено Оценщиком

Комментарии к расчетной таблице:

Корректировка на площадь

Одним из основных ценообразующих факторов является размер земельного участка. Согласно тенденции существует зависимость стоимости единицы площади от размера земельных участков: чем больше площадь земельного участка, тем его стоимость в расчете на единицу площади меньше.

Исследование на тему корректировок на различие в площади для земельных участков приведены в «Справочник оценщика недвижимости-2017. Земельные участки» Нижний Новгород, 2017 г., под ред. Лейфер Л.А.

Таблица 11.5-10 Диапазон корректировок на площадь для участков под жилищное строительство

Земельные участки под ИЖС						
Площадь, кв.м		аналог				
		<1500	1500-3000	3000-6000	6000-10000	≥10000
объект оценки	<1500	1,00	1,05	1,15	1,24	1,27
	1500-3000	0,95	1,00	1,09	1,18	1,21
	3000-6000	0,87	0,92	1,00	1,08	1,11
	6000-10000	0,81	0,85	0,93	1,00	1,03
	≥10000	0,78	0,83	0,90	0,97	1,00

Корректировка на различие в площади применялась согласно данной таблицы.

Корректировка на заболоченность участка

Корректировка была рассчитана на основании информации компании ООО "Алеско" (г. Москва, ул. Покровка, д. 1/13/6, стр. 2, тел./факс: +7(495)542-73-85), (сайт http://prodrenazh.ru/services/glubinnyj_drenazh_uchastka/ustrojstvo_glubinnogo_drenazha/) профессионально занимающейся осушением заболоченных земельных участков и имеющей на данный вид деятельности все необходимые документы и разрешения[7].

По информации компании была составлена таблица, в которой приведены исходные данные и расчет нужной корректировки.

Таблица 11.5-11 Значения корректировок на наличие/отсутствие заболоченности для условного заболоченного участка

Наименование показателя	Значения для песчаных почв	Единица измерения
Стоимость дренажных работ	1 750	руб./п.м
Площадь, осушаемая 1 п.м дренажа в суглинистых и глинистых почвах	-	кв.м
Площадь, осушаемая 1 п.м дренажа в песчаных почвах	15	кв.м
Протяженность дренажа на участке	40	м.

7 http://prodrenazh.ru/services/glubinnyj_drenazh_uchastka/ustrojstvo_glubinnogo_drenazha/

Наименование показателя	Значения для песчаных почв	Единица измерения
Стоимость дренажа для участка за 1 сот. без учета НДС	9 746	руб.
Стоимость дренажа для участка в процентах от стоимости за сотку.	-41,35	%

Источник: Рассчитано оценщиком

Для дальнейших расчетов принята корректировка для песчаных почв, характерных для рассматриваемого направления в Московской области.

Таким образом, все объекты-аналоги, не подвергшиеся заболоченности, будут скорректированы в сторону уменьшения стоимости на стоимость дренажных работ, которая составила -41,35% от стоимости за сотку.

Корректировка на участки в зоне ЛЭП

Специалистами выявлено, что у людей, живущих вблизи трансформаторных подстанций и линий электропередач, возникают изменения в деятельности сердечно-сосудистой, нервной, эндокринной систем, нарушаются обменные процессы, иммунная и прочие жизненно-важные функции. (http://www.syl.ru/article/212005/new_ohrannaya-zona-lep-v-naselennyih-punktah)

Данный фактор влияет на спрос на земельные участки, расположенные вблизи высоковольтных линий электропередач и учитывается в формировании цены на такой земельный участок.

Различие в стоимости участков, расположенных около зоны ВЛЭП от стоимости земельных участков достаточно удаленных от нее можно проследить на примере дачного поселка «Кстинино» : (http://terres.ru/kottedzhnye-poselki/kp-kstininskoe-ozero/genplan).

Расположение участка в дачном поселке	Стоимость за сотку, руб.	Средняя стоимость за сотку, руб.
Участки вблизи высоковольтной ЛЭП, стоимость за сотку, руб.	от 45000 до 70000	70 000,00
Участки в центре поселка, стоимость за сотку, руб.	от 120000 до 160000	140 000,00
Различие в стоимости,%		50%

Источник: Данные оценщика

По ценообразованию видно, что земельные участки около зоны высоковольтной ВЛЭП стоят в среднем на 59% дешевле, чем участки удаленные от нее и расположенные в центре поселка.

Данный фактор так же подтверждают специалисты риэлторских и девелоперских компаний:

Название компании	Контактное лицо	Интернет сайт .	Контактный телефон	Разница между стоимостью сотки участка расположенным у зоны ВЛЭПи расположенному вдали от зоны ВЛЭП
Своя земля	Коммерческий директор Богданов Игорь	http://www.svoya-zemlya.ru/services/	(495) 104-80-48	40 -60 %
Родные земли	Коммерческий директор Алексей Комаров	http://rodzem.ru/	(495) 540-40-45	45%-55%
Славенка	Генеральный директор Владислав Ким	http://slavenka-group.ru	(495) 215-22-78	До 50%

Источник: Рассчитано оценщиком

Таким образом, величина поправки принята как среднее значение полученное парным сравнением и мнением экспертов. Корректировка составила 50%.

Корректировка на участки под зоны общего пользования

Концепция строительства дачных поселков предусматривает наличие инфраструктуры, расположенной на территории всего дачного поселка. Как

правило, потенциальный покупатель, оплачивая свой земельный участок в дачном поселке, автоматически платит за землю под инфраструктурными объектами (так называемые участки зон общего пользования).

В аналитических материалах по рынку загородных земельных участков отмечается:[8]

Площадь общественной зоны во многом определяется статусом поселка – чем она больше, тем выше статус. Как отмечает Владимир Яхонтов, Управляющий партнер «МИЭЛЬ-Загородная недвижимость», экономя, застройщики иногда сокращают общественные площади до 15% от общей площади участка, но это неправильно – ведь помимо собственных земельных участков и дорог в поселке обязательно должно быть хотя бы место для прогулок. В статусных и дорогих поселках на общественных территориях находятся даже парки с фонтанами, озерами, не говоря уже о фитнес-центрах и салонах красоты. А в поселках таунхаусов общественные территории могут доходить до 50% от общей площади поселка – за счет того, что собственные участки земли маленькие.

По оценке Александра Дубовенко, директора по развитию компании ГУД ВУД, в поселках эконом-класса «общественные зоны, включая дороги», занимают 15-20%, в бизнес-классе - 25-30%, а в элитном – уже не ограниченно и может доходить до 50-60%.

Таблица 11.5-12 Соотношение застраиваемых площадей и отводимых под общественные зоны в коттеджных / дачных поселках Подмосковья

Наименование	Эконом	Бизнес	Элит
Частные территории, % от общей площади поселка (га)	70-95 % (среднее 85%)	60-90 (среднее 70%)	30-70% (среднее 65%)
Общественные территории, % от общей площади поселка (га)	5-30% (среднее 15%)	10-50% (среднее 25%)	15-70% (среднее 30%)
Общая площадь инфраструктурных объектов, кв. м	50-1 800 (среднее 1 100)	200-15 000 (среднее 3 200)	250-27 000 (среднее 4 800)
Пример	*«Чеховские дачи»*	*«Русская деревня»*	*«Millennium Park»*
	Симферопольское шоссе, 45 км	Новорижское шоссе, 22 км	Новорижскому шоссе, 19 км
	Общая площадь 17 га	Общая площадь 55 га	Общая площадь 285 га
	Количество домовладения 143	Количество домовладения 236	
	Площадь участков от 8 до 12 сот.	Площадь участков от 15 до 25 сот.	Площадь участков от 19 до 200 сот
	Площадь част. землевладений 14 га (80%)	Площадь част. землевладений 40 га (73%)	Площадь част. землевладений 190 га (67%)
	Площадь общ. территорий – 3 га (20%)	Площадь общ. территорий – 15 га (27%)	Площадь общ. территорий – 95 га (33%)
Типичная инфраструктура	КПП, административное здание и магазин, детская и спортивная площадка.	КПП, административное здание и супермаркет, детская и спортивная площадка, коммунальные сервисы - прачечную, химчистку, службу эксплуатации. Рекреационные и прогулочные зоны.	КПП, административное здание и торговый комплекс с банкоматом и аптечным пунктом, детские площадки и комната ребенка, спортивный комплекс и площадки, кафе и ресторан. Многочисленные рекреационные и прогулочные зоны. Точки притяжения – гольф- или яхт-клуб, конный центр, озеро на территории и т.д.

Источник: http://kotteg.com/stati-o-kottedzhah-stroitelstve/read/kottedzhnie-poselki/

Расчет корректировки на назначение земельного участка, выделенного под зоны общего пользования в дачном поселке (дороги; участки под размещение водозаборных узлов, трансформаторных подстанций, газораспределительных подстанций и проч.) принято считать согласно Методике определения стоимости соразмерной платы за сервитут (автор Федоров Е.В.)[9], согласно которой для определения доли стоимости, приходящейся на убытки вследствие установления сервитута при единовременной выплате выбрано 4 фактора, оказывающих влияние на соразмерную плату за сервитут.

В соответствии со ст. 209 ГК РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не

8 по материалам компаний «Абсолют менеджмент», «МИЭЛЬ-Загородная недвижимость», «ГУД ВУД», Vesco Consulting http://kotteg.com/stati-o-kottedzhah-stroitelstve/read/kottedzhnie-poselki/
9 http://www.ocenchik.ru/docs/1301-sorazmernaya-plata-za-servitu

нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

В соответствии со ст. 274 ГК РФ собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута). Обременение земельного участка сервитутом не лишает собственника участка прав владения, пользования и распоряжения этим участком.

Сервитут - право лиц (лиц) на определенный срок или бессрочно пользоваться чужим земельным участком или иным объектом недвижимости в пределах, ограниченных соглашением либо нормативным правовым актом, которое устанавливается в интересах собственников земельных участков, обладателей права постоянного (бессрочного) пользования, обладателей права пожизненного наследуемого владения на земельные участки, собственников иных объектов недвижимости либо в интересах государства, местного самоуправления или местного населения.

Сервитут является обременением (ограничением) прав собственника земельного участка или иного объекта недвижимости, в отношении которого сервитут установлен. В результате установления данного обременения собственнику могут быть причинены убытки.

Плата за сервитут должна быть соразмерна убыткам, которые причинены собственнику земельного участка или иного объекта недвижимости, обремененного сервитутом, в связи с ограничением его прав в результате установления сервитута.

Перечень факторов, учитываемых при определении величины соразмерной платы за сервитут:
- доля земельного участка, занятая сервитутом, в общей площади земельного участка;
- степень ограничения пользования земельным участком в результате установления сервитута;
- интенсивность использования сервитута;
- степень влияния сервитута на распоряжение земельным участком (отчуждение земельного участка или совершение с ним сделок иного рода).

Оценщиками определен дискретный диапазон изменения значений факторов (от 0% до 100% с шагом 25%), веса факторов установлены равновеликими.

Оценка уровня убытка по каждому фактору осуществляется оценщиком экспертным методом. Далее был проведен анализ значений указанных ниже факторов для оцениваемого земельного участка. Данные приведены в таблице:

Таблица 11.5-13 Расчет корректировки на зоны общего пользования

Факторы убытка/ Уровень убытка	Низкий	Умеренный	Средний	Повышенный	Высокий
	0,00%	25,00%	50,00%	75,00%	100,00%
Доля объекта недвижимого имущества, занятая сервитутом	Незначительная по отношению к общей площади объекта недвижимого имущества	Ниже среднего, менее половины площади объекта недвижимого имущества	Практически половина площади объекта недвижимого имущества	Выше среднего, более половины площади объекта недвижимого имущества	**Значительная, практически вся (или вся) площадь объекта недвижимого имущества**
Степень ограничения пользования	Незначительная, практически не составляет препятствий для использования собственником	Ниже среднего, составляет незначительные препятствия для использования собственником объекта недвижимого имущества	Среднее, собственник теряет возможность использовать объект недвижимого имущества таким же образом, как до установления сервитута, но имеет возможность использовать объект иным способом	Выше среднего, составляет значительные препятствия для использования собственником объекта недвижимого имущества	**Значительная, собственник практически теряет возможность использовать объекта недвижимого имущества**

Факторы убытка/ Уровень убытка	Низкий	Умеренный	Средний	Повышенный	Высокий
	0,00%	25,00%	50,00%	75,00%	100,00%
Интенсивность использования сервитута	Низкая, ограничения, связанные с с сервитутом, возникают очень редко	Ниже среднего, ограничения, связанные с сервитутом, возникают достаточно редко	Средняя, сервитут используется со средней степенью интенсивности	Выше среднего, ограничения, связанные с сервитутом, возникают достаточно часто	**Высокая, сервитут используется интенсивно, постоянно**
Степень влияния на распоряжение земельным участком	Низкая, сервитут практически не создает ограничений при отчуждении земельного участка или при совершении сделок с ним. Наличие сервитута не воспринимается участниками рынка, как значительное	Ниже среднего. Наличие сервитута воспринимается участниками рынка как незначительное ограничении при совершении сделок	Средняя, сервитут влияет на распоряжение объектом недвижимого имущества	**Выше среднего. Наличие сервитута воспринимается участниками рынка как значительное ограничении при совершении сделок**	Высокая, сервитут практически препятствует совершению сделок с объектом недвижимого имущества. Наличие сервитута воспринимается участниками рынка как значительный фактор
Количество наблюдений	1	0	0	0	3
Взвешенный итог	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	300,00%
Итого	375,00%				
Количество факторов	4				
Итоговое значение доли стоимости, приходящейся на убытки в следствие установления сервитута	**93,75%**				

Источник: рассчитано Оценщиком

Таким, образом, корректировка на назначение земельных участков – зон общего пользование в дачном поселке была определена как доля стоимости, приходящейся на убытки вследствие установления сервитута -93,75% от стоимости полезных участков в поселке.

Корректировка расположение участка внутри поселка

Согласно аналитическим данным, Оценщик пришел к выводу, что условно расположение участков в поселке можно разделить на группы:

- участки, расположенные в середине зоны (в центре поселка),
- участки, расположенные у въездной группы и выходящие на дорогу или соседний (близко расположенный) населенный пункт,
- участки с выходом к лесу или к водоему, участки с лесными деревьями.

Дешевле ценятся участки при въезде (это, как правило, первая очередь застройки). Земля в средней зоне на 10-15% дороже, участки, располагающиеся на берегу водоема или рядом с лесом, стоят, как правило, на 30-50% больше аналогичных участков в центре поселка.

Наделы, которые находятся по соседству с другими населенными пунктами, с неудобными для застройки и организации сада и огорода рельефом и/или формой, например, с сильно выраженными неровностями, заболоченные или в виде треугольника, считаются неликвидом и стоят значительно дешевле.

Таблица 11.5-14 Корректировка на локальное расположение

Объект оценки\объект аналог	в середине зоны	к лесу	у въездной группы	на проезжую часть	не правильной формы
в середине зоны	0%	-30%	-13%	-13%	-13%
к лесу	30%	0%	-43%	-43%	-43%
у въездной группы	-13%	-43%	0%	0%	0%
на проезжую часть	-13%	-43%	0%	0%	0%
не правильной формы	-13%	-43%	0%	0%	0%

Источник: Составлено оценщиком

12. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

Согласно п. 25 ФСО № 1, в случае использования нескольких подходов к оценке, а также использования в рамках какого-либо из подходов к оценке нескольких методов оценки, выполняется предварительное согласование их результатов с целью получения промежуточного результата полученного при применении подхода. При согласовании существенно отличающихся от промежуточных результатов оценки, полученных различными подходами или методами, в Отчете необходимо отразить проведенный анализ и установленную причину расхождений. Существенным признается такое отличие, при котором результат, полученный при применении одного подхода (метода), находится вне границ указанного Оценщиком диапазона стоимости, полученной при применении другого подхода (методов) (при наличии).

В связи с тем, что объект оценки оценивался только в рамках рыночного (сравнительного) подхода, а также в связи с высоким соответствием рыночного (сравнительного) подхода рыночным тенденциям, данному подходу присвоен весовой коэффициент, равный 1,00. Затратный подход не применим для земельных участков. По доходному подходу согласно наиболее эффективному использованию коммерческий потенциал оцениваемых объектов исчерпан. Так же не достаточно данных для того, чтобы указать ориентировочные значения оцениваемой величины. Ввиду этого Оценщик не указывает данные значения.

Согласно п. 26 ФСО № 1, после проведения процедуры согласования Оценщик помимо указания в отчете об оценке итоговой величины стоимости объекта оценки имеет право приводить свое суждение о возможных границах интервала, в котором, по его мнению, может находиться эта стоимость, если в задании на оценку не указано иное. Согласно Заданию на оценку, в объем работ, проводимых Оценщиком, не входит составление суждения о возможных границах интервала стоимости. В связи с этим Оценщик не указывает эти значения.

Ввиду того, что расчет рыночной стоимости произведен с применением только одного подхода, согласования не требуется.

Таким образом, величина справедливой стоимости объекта оценки с необходимыми допущениями и ограничениями округленно составляет:

127 567 700 (Сто двадцать семь миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч семьсот) рублей, НДС не облагается.

13. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

На основании предоставленной информации, выполненного анализа и расчетов рекомендуемая нами итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки, определенная по состоянию на дату оценки с необходимыми допущениями и ограничениями округленно составляет:

127 567 700 (Сто двадцать семь миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч семьсот) рублей, не облагается НДС.

В том числе:

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
1	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1000	1000	235 720	235 700
2	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1001	1000	23 572	235 700
3	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1002	875	23 572	206 300
4	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1003	875	23 572	206 300
5	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1004	1156	23 572	272 500
6	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1005	1000	23 572	235 700
7	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1006	1001	23 572	236 000
8	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1007	1009	23 572	237 800
9	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1008	1215	23 572	286 400
10	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1009	1383	23 572	326 000
11	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1010	1000	23 572	235 700
12	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1011	1000	23 572	235 700
13	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1012	1001	23 572	236 000
14	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1013	1003	23 572	236 400
15	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1014	1899	22 393	425 200
16	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1017	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
17	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1018	1000	23 572	235 700
18	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1019	1000	23 572	235 700
19	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1020	1000	23 572	235 700
20	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1022	1000	11 786	117 900
21	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1023	884	30 644	270 900
22	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1024	915	30 644	280 400
23	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1025	920	11 786	108 400
24	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1026	936	30 644	286 800
25	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1027	952	30 644	291 700
26	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1029	983	30 644	301 200
27	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1030	995	30 644	304 900
28	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1036	1004	13 825	138 800
29	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1037	1049	30 644	321 500
30	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1039	1057	30 644	323 900
31	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1040	1073	20 508	220 100
32	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1041	1084	11 786	127 800
33	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1047	1428	30 644	437 600
34	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1049	41356	1 473	609 200
35	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1050	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
36	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1051	937	23 572	220 900
37	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1052	1000	23 572	235 700
38	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1053	999	23 572	235 500
39	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1054	1000	23 572	235 700
40	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1055	891	30 644	273 000
41	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1056	1000	23 572	235 700
42	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1057	1021	30 644	312 900
43	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1058	875	23 572	206 300
44	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1059	875	23 572	206 300
45	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1060	1000	23 572	235 700
46	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1061	1000	23 572	235 700
47	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1063	875	23 572	206 300
48	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1064	875	23 572	206 300
49	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1065	875	23 572	206 300
50	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1066	875	23 572	206 300
51	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1067	875	23 572	206 300
52	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1068	875	23 572	206 300
53	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1069	1000	23 572	235 700
54	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1070	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
55	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1071	1000	23 572	235 700
56	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1072	1000	23 572	235 700
57	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1073	1000	23 572	235 700
58	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1074	948	23 572	223 500
59	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1075	1000	23 572	235 700
60	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1076	1000	23 572	235 700
61	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1077	1000	23 572	235 700
62	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1078	1438	23 572	339 000
63	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1079	875	23 572	206 300
64	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1080	875	23 572	206 300
65	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1081	875	23 572	206 300
66	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1082	875	23 572	206 300
67	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1083	875	23 572	206 300
68	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1084	875	23 572	206 300
69	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1085	965	23 572	227 500
70	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1086	1115	23 572	262 800
71	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1087	1218	23 572	287 100
72	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1088	1000	23 572	235 700
73	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1089	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
74	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1090	1000	23 572	235 700
75	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1091	1000	23 572	235 700
76	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1092	1001	23 572	236 000
77	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1093	1050	23 572	247 500
78	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1094	652	23 572	153 700
79	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1095	962	23 572	226 800
80	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1096	963	23 572	227 000
81	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1097	1000	23 572	235 700
82	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1098	1105	23 572	260 500
83	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1099	1256	23 572	296 100
84	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1100	1410	11 786	166 200
85	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1101	782	20 508	160 400
86	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1102	836	30 644	256 200
87	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1103	873	20 508	179 000
88	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1104	942	11 786	111 000
89	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1106	958	30 644	293 600
90	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1110	1039	20 508	213 100
91	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1111	1078	30 644	330 300
92	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1112	1084	30 644	332 200

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
93	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1113	1120	30 644	343 200
94	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1114	1132	20 508	232 200
95	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1116	1218	20 508	249 800
96	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1120	4600	1 473	67 800
97	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	**50:23:0050384:1121**	**27386**	1 473	403 400
98	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1123	831	30 644	254 700
99	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1124	1001	23 572	236 000
100	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1125	739	30 644	226 500
101	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1126	1000	23 572	235 700
102	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1127	1000	23 572	235 700
103	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1128	1000	23 572	235 700
104	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1129	874	23 572	206 000
105	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1130	875	23 572	206 300
106	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1131	875	23 572	206 300
107	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1132	938	23 572	221 100
108	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1133	1000	23 572	235 700
109	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1134	1008	23 572	237 600
110	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1135	1000	23 572	235 700
111	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1136	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
112	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1137	1000	23 572	235 700
113	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1138	1000	23 572	235 700
114	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1139	875	23 572	206 300
115	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1140	875	23 572	206 300
116	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1141	875	23 572	206 300
117	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1142	1000	23 572	235 700
118	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1143	1000	23 572	235 700
119	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1144	1120	23 572	264 000
120	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1145	1244	30 644	381 200
121	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1146	1000	23 572	235 700
122	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1147	1000	23 572	235 700
123	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1148	1000	23 572	235 700
124	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1149	1511	22 393	338 400
125	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1150	875	23 572	206 300
126	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:1151	875	23 572	206 300
127	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1245	22729	1 473	334 800
128	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1246	21632	1 473	318 600
129	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1247	67493	1 473	994 200
130	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0000000:1248	**5631**	1 473	82 900

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
131	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:547	875	23 572	206 300
132	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:548	875	23 572	206 300
133	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:549	875	23 572	206 300
134	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:550	875	23 572	206 300
135	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:551	1021	23 572	240 700
136	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:552	965	23 572	227 500
137	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:553	1000	23 572	235 700
138	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:554	1000	23 572	235 700
139	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:555	1000	23 572	235 700
140	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:556	1000	23 572	235 700
141	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:557	1001	23 572	236 000
142	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:558	1116	23 572	263 100
143	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:559	902	23 572	212 600
144	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:561	962	23 572	226 800
145	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:563	963	23 572	227 000
146	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:564	1000	23 572	235 700
147	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:565	792	20 508	162 400
148	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:566	854	20 508	175 100
149	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:567	884	30 644	270 900

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
150	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:570	945	30 644	289 600
151	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:571	992	30 644	304 000
152	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:572	993	11 786	117 000
153	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:573	993	30 644	304 300
154	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:577	1014	30 644	310 700
155	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:578	1057	30 644	323 900
156	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:579	1118	30 644	342 600
157	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:580	1152	20 508	236 300
158	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:581	1153	30 644	353 300
159	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:582	1191	20 508	244 300
160	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:584	1360	30 644	416 800
161	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:585	1469	30 644	450 200
162	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:586	3221	17 637	568 100
163	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:587	813	23 572	191 600
164	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:588	1000	23 572	235 700
165	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:589	1000	23 572	235 700
166	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:590	1002	23 572	236 200
167	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:591	1002	23 572	236 200
168	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:592	875	23 572	206 300

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
169	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:593	875	23 572	206 300
170	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:594	875	23 572	206 300
171	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:596	1244	23 572	293 200
172	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:597	952	23 572	224 400
173	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:598	1000	23 572	235 700
174	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:599	1000	23 572	235 700
175	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:601	697	23 572	164 300
176	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:602	720	23 572	169 700
177	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:603	812	23 572	191 400
178	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:604	875	23 572	206 300
179	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:605	875	23 572	206 300
180	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:606	1000	23 572	235 700
181	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:607	1000	23 572	235 700
182	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:609	1000	23 572	235 700
183	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:610	1000	23 572	235 700
184	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:611	854	23 572	201 300
185	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:612	875	23 572	206 300
186	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:613	875	23 572	206 300
187	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:614	875	23 572	206 300

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
188	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:615	875	23 572	206 300
189	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:616	903	23 572	212 900
190	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:617	981	23 572	231 200
191	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:618	1000	23 572	235 700
192	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:619	1000	23 572	235 700
193	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:620	1001	23 572	236 000
194	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:621	1052	23 572	248 000
195	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:622	1244	23 572	293 200
196	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:623	1001	23 572	236 000
197	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:624	1001	23 572	236 000
198	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:625	1249	23 572	294 400
199	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:626	962	23 572	226 800
200	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:627	962	23 572	226 800
201	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:629	963	23 572	227 000
202	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:630	1000	23 572	235 700
203	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:631	1000	23 572	235 700
204	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:632	836	20 508	171 400
205	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:633	861	20 508	176 600
206	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:634	864	30 644	264 800

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
207	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:635	885	20 508	181 500
208	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:636	900	30 644	275 800
209	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:638	918	30 644	281 300
210	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:641	996	30 644	305 200
211	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:643	1000	30 644	306 400
212	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:644	1000	30 644	306 400
213	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:645	1032	30 644	316 200
214	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:646	1035	30 644	317 200
215	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:647	1039	20 508	213 100
216	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:649	1148	30 644	351 800
217	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:650	1273	13 825	176 000
218	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:653	1000	23 572	235 700
219	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:654	1000	23 572	235 700
220	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:655	1000	23 572	235 700
221	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:656	1000	23 572	235 700
222	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:657	1359	23 572	320 300
223	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:658	998	23 572	235 200
224	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:659	1000	23 572	235 700
225	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:660	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
226	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:661	1359	23 572	320 300
227	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:662	875	23 572	206 300
228	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:663	875	23 572	206 300
229	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:664	875	23 572	206 300
230	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:665	875	23 572	206 300
231	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:666	875	23 572	206 300
232	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:667	875	23 572	206 300
233	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:668	1096	23 572	258 300
234	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:669	1000	23 572	235 700
235	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:670	1000	23 572	235 700
236	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:671	1000	23 572	235 700
237	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:672	1609	22 393	360 300
238	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:673	937	23 572	220 900
239	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:674	979	23 572	230 800
240	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:675	1000	23 572	235 700
241	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:676	1000	11 786	117 900
242	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:677	1000	23 572	235 700
243	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:678	1000	30 644	306 400
244	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:679	912	23 572	215 000

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
245	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:680	941	23 572	221 800
246	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:681	1000	23 572	235 700
247	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:682	1000	23 572	235 700
248	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:683	875	23 572	206 300
249	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:684	875	23 572	206 300
250	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:685	875	23 572	206 300
251	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:686	875	23 572	206 300
252	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:687	986	23 572	232 400
253	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:688	1000	23 572	235 700
254	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:689	1000	23 572	235 700
255	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:690	1000	23 572	235 700
256	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:691	1000	23 572	235 700
257	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:692	1001	23 572	236 000
258	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:693	1001	23 572	236 000
259	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:694	1001	23 572	236 000
260	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:695	1086	23 572	256 000
261	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:696	1138	23 572	268 200
262	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:697	1174	23 572	276 700
263	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:698	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
264	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:699	1000	23 572	235 700
265	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:700	1000	23 572	235 700
266	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:701	1001	23 572	236 000
267	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:702	1682	29 111	489 600
268	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:703	962	23 572	226 800
269	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:704	963	23 572	227 000
270	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:705	1000	23 572	235 700
271	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:706	1000	23 572	235 700
272	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:707	795	30 644	243 600
273	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:708	816	30 644	250 100
274	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:712	875	30 644	268 100
275	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:714	903	30 644	276 700
276	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:715	920	30 644	281 900
277	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:716	927	30 644	284 100
278	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:717	953	20 508	195 400
279	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:718	963	30 644	295 100
280	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:719	965	30 644	295 700
281	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:723	1009	30 644	309 200
282	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:724	1012	30 644	310 100

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
283	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:725	1061	30 644	325 100
284	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:728	1162	30 644	356 100
285	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:729	1163	11 786	137 100
286	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:730	1211	20 508	248 400
287	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:733	16835	1 473	248 000
288	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:734	1000	23 572	235 700
289	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:735	1310	23 572	308 800
290	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:737	1000	23 572	235 700
291	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:738	913	23 572	215 200
292	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:739	991	30 644	303 700
293	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:740	1120	23 572	264 000
294	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:741	997	23 572	235 000
295	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:742	997	23 572	235 000
296	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:743	1117	23 572	263 300
297	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:744	997	30 644	305 500
298	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:745	1000	30 644	306 400
299	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:746	1000	23 572	235 700
300	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:747	1000	23 572	235 700
301	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:748	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
302	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:749	1000	23 572	235 700
303	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:751	1000	23 572	235 700
304	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:753	1000	23 572	235 700
305	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:754	1000	23 572	235 700
306	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:755	1035	11 786	122 000
307	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:756	875	23 572	206 300
308	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:757	875	23 572	206 300
309	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:758	875	23 572	206 300
310	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:759	1000	23 572	235 700
311	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:760	1057	23 572	249 200
312	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:761	878	23 572	207 000
313	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:762	1000	13 825	138 300
314	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:763	1000	23 572	235 700
315	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:764	1000	23 572	235 700
316	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:765	875	23 572	206 300
317	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:766	875	23 572	206 300
318	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:767	875	23 572	206 300
319	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:768	875	23 572	206 300
320	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:769	875	13 825	121 000

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
321	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:770	935	23 572	220 400
322	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:771	952	23 572	224 400
323	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:772	991	23 572	233 600
324	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:773	1001	23 572	236 000
325	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:774	1000	23 572	235 700
326	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:775	1000	23 572	235 700
327	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:776	1000	23 572	235 700
328	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:777	1000	23 572	235 700
329	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:778	1001	23 572	236 000
330	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:779	962	23 572	226 800
331	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:780	963	23 572	227 000
332	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:782	963	23 572	227 000
333	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:783	1000	23 572	235 700
334	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:784	1000	23 572	235 700
335	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:785	714	30 644	218 800
336	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:787	823	11 786	97 000
337	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:788	965	11 786	113 700
338	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:789	871	30 644	266 900
339	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:790	875	30 644	268 100

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
340	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:791	918	30 644	281 300
341	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:792	944	13 825	130 500
342	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:793	945	30 644	289 600
343	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:794	954	30 644	292 300
344	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:795	963	30 644	295 100
345	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:796	986	30 644	302 200
346	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:797	989	30 644	303 100
347	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:798	991	30 644	303 700
348	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:799	997	30 644	305 500
349	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:802	1025	30 644	314 100
350	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:803	1092	30 644	334 600
351	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:804	1097	30 644	336 200
352	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:806	1173	30 644	359 500
353	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:810	1304	30 644	399 600
354	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:812	1536	29 111	447 100
355	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:813	1399	23 572	329 800
356	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:814	979	23 572	230 800
357	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:815	1000	23 572	235 700
358	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:816	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
359	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:817	1000	23 572	235 700
360	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:818	1000	23 572	235 700
361	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:819	1000	23 572	235 700
362	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:820	1000	23 572	235 700
363	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:821	1000	23 572	235 700
364	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:822	1000	23 572	235 700
365	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:823	875	23 572	206 300
366	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:824	875	23 572	206 300
367	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:825	875	23 572	206 300
368	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:826	1000	23 572	235 700
369	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:827	1000	23 572	235 700
370	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:828	875	23 572	206 300
371	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:829	875	23 572	206 300
372	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:830	875	23 572	206 300
373	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:831	875	23 572	206 300
374	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:832	875	23 572	206 300
375	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:833	875	23 572	206 300
376	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:834	1000	23 572	235 700
377	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:835	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
378	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:836	1000	23 572	235 700
379	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:837	780	23 572	183 900
380	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:838	1000	23 572	235 700
381	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:840	1000	23 572	235 700
382	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:842	1000	23 572	235 700
383	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:843	875	23 572	206 300
384	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:844	875	23 572	206 300
385	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:845	1440	13 825	199 100
386	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:846	1000	23 572	235 700
387	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:847	1000	23 572	235 700
388	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:848	1001	23 572	236 000
389	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:849	1045	23 572	246 300
390	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:850	1240	23 572	292 300
391	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:851	1000	23 572	235 700
392	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:852	1000	23 572	235 700
393	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:853	1000	23 572	235 700
394	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:854	1000	23 572	235 700
395	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:855	1000	23 572	235 700
396	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:856	1126	23 572	265 400

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
397	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:857	901	23 572	212 400
398	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:858	963	23 572	227 000
399	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:859	963	23 572	227 000
400	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:860	966	23 572	227 700
401	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:861	1000	23 572	235 700
402	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:863	1000	23 572	235 700
403	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:864	1000	23 572	235 700
404	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:865	1000	23 572	235 700
405	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:866	1029	23 572	242 600
406	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:867	142	13 825	19 600
407	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:870	855	30 644	262 000
408	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:871	864	30 644	264 800
409	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:873	895	30 644	274 300
410	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:874	898	30 644	275 200
411	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:875	906	20 508	185 800
412	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:876	923	30 644	282 800
413	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:877	972	30 644	297 900
414	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:878	994	30 644	304 600
415	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:879	997	30 644	305 500

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
416	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:880	997	30 644	305 500
417	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:882	1000	30 644	306 400
418	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:883	1000	30 644	306 400
419	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:884	1000	30 644	306 400
420	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:887	1029	30 644	315 300
421	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:888	1040	30 644	318 700
422	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:889	1060	30 644	324 800
423	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:890	1205	30 644	369 300
424	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:891	1419	30 644	434 800
425	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:893	2064	29 111	600 900
426	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:894	904	23 572	213 100
427	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:895	981	23 572	231 200
428	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:896	998	23 572	235 200
429	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:897	1695	22 393	379 600
430	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:898	1000	23 572	235 700
431	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:899	1000	23 572	235 700
432	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:900	1119	23 572	263 800
433	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:901	875	23 572	206 300
434	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:902	875	23 572	206 300

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
435	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:903	875	23 572	206 300
436	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:904	1000	23 572	235 700
437	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:905	1000	23 572	235 700
438	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:906	1000	23 572	235 700
439	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:907	1000	23 572	235 700
440	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:908	1000	23 572	235 700
441	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:909	1000	23 572	235 700
442	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:910	1000	23 572	235 700
443	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:911	875	23 572	206 300
444	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:912	875	23 572	206 300
445	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:913	875	23 572	206 300
446	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:914	1223	23 572	288 300
447	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:915	1000	23 572	235 700
448	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:916	1000	23 572	235 700
449	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:917	1000	23 572	235 700
450	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:918	1000	23 572	235 700
451	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:919	1000	23 572	235 700
452	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:920	1000	23 572	235 700
453	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:921	1213	30 644	371 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
454	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:922	1359	23 572	320 300
455	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:923	1000	23 572	235 700
456	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:924	1000	23 572	235 700
457	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:925	875	23 572	206 300
458	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:926	875	23 572	206 300
459	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:927	875	23 572	206 300
460	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:928	875	23 572	206 300
461	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:929	875	23 572	206 300
462	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:931	975	23 572	229 800
463	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:932	994	23 572	234 300
464	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:933	1000	23 572	235 700
465	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:934	1000	23 572	235 700
466	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:935	1000	23 572	235 700
467	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:936	1000	23 572	235 700
468	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:937	1183	23 572	278 900
469	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:939	962	23 572	226 800
470	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:940	990	11 786	116 700
471	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:941	1000	23 572	235 700
472	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:942	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
473	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:943	768	30 644	235 300
474	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:944	810	11 786	95 500
475	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:945	835	30 644	255 900
476	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:946	864	20 508	177 200
477	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:947	875	30 644	268 100
478	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:948	908	20 508	186 200
479	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:950	940	30 644	288 100
480	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:951	942	30 644	288 700
481	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:952	980	30 644	300 300
482	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:955	1000	30 644	306 400
483	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:956	1003	13 825	138 700
484	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:957	1021	30 644	312 900
485	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:958	1112	20 508	228 000
486	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:959	1171	20 508	240 100
487	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:960	1228	30 644	376 300
488	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:962	1248	30 644	382 400
489	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:964	1762	13 133	231 400
490	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:965	1773	29 111	516 100
491	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:968	107	13 825	14 800

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
492	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:969	996	23 572	234 800
493	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:970	999	23 572	235 500
494	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:971	1001	23 572	236 000
495	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:972	1496	23 572	352 600
496	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:973	1000	23 572	235 700
497	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:974	1000	23 572	235 700
498	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:975	875	23 572	206 300
499	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:976	875	23 572	206 300
500	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:977	875	23 572	206 300
501	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:978	875	23 572	206 300
502	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:979	891	23 572	210 000
503	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:980	1000	23 572	235 700
504	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:982	1000	23 572	235 700
505	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:983	1000	23 572	235 700
506	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:984	1000	23 572	235 700
507	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:985	1000	23 572	235 700
508	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:987	1000	23 572	235 700
509	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:988	1000	23 572	235 700
510	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:989	1000	23 572	235 700

№ п/п	Объект права	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь участка, м²	Удельная стоимость за 1 сотку, руб.	Стоимость земельного участка (округленно), руб
511	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:991	875	23 572	206 300
512	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:992	875	23 572	206 300
513	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:993	875	23 572	206 300
514	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:994	875	23 572	206 300
515	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:995	875	23 572	206 300
516	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:996	875	23 572	206 300
517	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:997	1000	23 572	235 700
518	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:998	1000	23 572	235 700
519	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	50:23:0050384:999	1000	23 572	235 700
	ИТОГО					**127 567 700**

Согласно Заданию на оценку, от Оценщика не требуется приводить своего суждения о возможных границах интервала, в котором может находиться итоговая стоимость.

14. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Разделы 3 и 14 включены в отчет в соответствии с требованиями стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков. При составлении данного отчета использован Свод стандартов оценки Российского общества оценщиков СНМД РОО 04-070-2015. Оценщик делает заявление о том, что:

- факты, представленные в отчете правильны и основываются на знаниях оценщика;
- анализ и заключения ограничены только сообщенными допущениями и условиями;
- оценщик не имел интереса в оцениваемом имуществе;
- гонорар оценщика не зависит от любых аспектов отчета;
- оценка была проведена в соответствии с кодексом этики и стандартами поведения;
- образование оценщика соответствует необходимым требованиям;
- оценщик имеет опыт оценки аналогичного имущества и знает район его нахождения;
- оценщик произвел личную инспекцию имущества;
- никто, кроме лиц, указанных в отчете не обеспечивал профессиональной помощи в подготовке отчета;

Делов А.И., оценщик

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПЕРЕЧЕНЬ ДАННЫХ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

1. Правовая информация

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2004 г. №136-ФЗ;
3. Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
4. Федеральный Закон РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. № 135-Ф3;
5. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)», утвержден Приказом Минэкономразвития России № 297 от 20 мая 2015 года.
6. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ № 298 от 20 мая 2015 года.
7. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ № 299 от 20 мая 2015 года.
8. Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ № 661 от 25 сентября 2014 года.
9. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости" утвержденного приказом Минфина России от 18.07.2012 № 106н
10. Свод стандартов оценки Общероссийской Общественной Организации «Российское общество оценщиков». (ССО РОО 2010). Протокол № 284 от 18.12.2009 г. с изменениями и дополнениями.

2. Методическая информация

1. Методические рекомендации по определению рыночной стоимости земельных участков, утвержденные распоряжением Минимущества России от 06.03.2002 г. № 568-р в редакции распоряжения Минимущества России от 31.07.2002 № 2314-р.

2. Оценка стоимости земельных участков / Под общей редакцией В.П.Антонова – М.: ИД «Русская оценка», 2006.

3. «Справочник оценщика недвижимости-2017. Земельные участки», издание четвертое. Лейфер Л.А., Нижний Новгород, 2017.

4. ООО «РусБизнесПрайсИнформ», «Справочник корректировок для оценки стоимости земельных участков Московской области. Часть 2», Москва, 2014г.

5. Справочно-информационные Internet-издания и Internet-страницы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВОМОЧНОСТЬ ОЦЕНКИ

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
„РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ"

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков» является саморегулируемой организацией, зарегистрированной 9 июня 2007 г. в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков, регистрационный № 0003.

Оценщик: Делов Андрей Игоревич
(фамилия, имя и отчество)

паспорт: серия 4608 № 613691, выдан 23.12.2009г.
Отделением УФМС России по Московской обл. в гор.Байкалтур
(орган, выдавший документ)

включен в реестр членов РОО
«06» ноября 2014г., регистрационный № 009234

Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Выдано «07» ноября 2017 года.

Президент С.А. Табакова

М.П.

0024592 *

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ
105066, Москва, 1-й Басманный пер., 2А; 107078, г. Москва, а/я 308;
Тел.: (495) 662-74-25, (499) 263-67-01; Факс: (499) 267-87-18; E-mail: info@sroroo.ru; http://www.sroroo.ru

Член Международной федерации участников рынка недвижимости (FIABCI)

Ассоциированный член Европейской группы экспертов оценщиков (TEGoVA)

Член Торгово-промышленной палаты Российской Федерации

Член Международного комитета по стандартам оценки (IVSC)

Выписка
из реестра саморегулируемой организации оценщиков

Настоящая выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков выдана по заявлению Делова Андрея Игоревича
(Ф.И.О. оценщика или полное наименование организации)

о том, что Делов Андрей Игоревич
(Ф.И.О. оценщика)

является членом РОО и включен(а) в реестр «06» ноября 2014 г. за регистрационным номером 009234

Добровольная приостановка права осуществления оценочной деятельности: нет

Приостановка права осуществления оценочной деятельности как мера дисциплинарного воздействия: нет

Данные сведения предоставлены по состоянию на 25 января 2018 г.
Дата составления выписки 25 января 2018 г.

Исполнительный директор С.Д. Заякин
(подпись)

М.П.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 002928-1 «02» февраля 2018 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Делову Андрею Игоревичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров»

от «02» февраля 2018 г. № 45

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до «02» февраля 2021 г.

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ

105066, Москва, 1-й Басманный пер., 2А; 107078, г. Москва, а/я 308;
Тел.: (495) 662-74-25, (499) 265-67-01; Факс : (499) 267-87-18; E-mail: info@sroroo.ru; http://www.sroroo.ru

Член Международной федерации участников рынка недвижимости (FIABCI) | Ассоциированный член Европейской группы ассоциаций оценщиков (TEGoVA) | Член Торгово-промышленной палаты Российской Федерации | Член Международного комитета по стандартам оценки (ISSC)

Выписка
из реестра саморегулируемой организации оценщиков

Настоящая выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков выдана по заявлению

Делова Андрея Игоревича
(Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что Делов Андрей Игоревич
(Ф.И.О. оценщика)

является членом РОО и включен(а) в реестр «06» ноября 2014 г. за регистрационным номером 009234

Добровольная приостановка права осуществления оценочной деятельности: нет

Приостановка права осуществления оценочной деятельности как мера дисциплинарного воздействия: нет

Иные запрошенные заинтересованным лицом сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков:

Место работы (основное): Общество с ограниченной ответственностью "ФандОценка"

Стаж в области оценочной деятельности: 6 лет

Общий стаж: 6 лет

Информация о высшем образовании и/или профессиональной переподготовки в области оценочной деятельности: Диплом №ЖБ 0202232 от 20.04.2010 Алматинская академия экономики и статистики (высшее-оценочное)

Сведения о результатах проведенных РОО проверок члена саморегулируемой организации: Плановая, 09.01.2017 - 09.02.2017, основание проведения: Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г. , результат: Пройдена

Информация о наличии жалоб и дисциплинарных взысканий: С момента включения в реестр членов РОО по 25.01.2018 жалоб на профессиональную деятельность оценщика не поступало и мер дисциплинарного воздействия не применялось. В РОО отсутствует информация о фактах взыскания средств из компенсационного фонда, а также причинении ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков.

Данные сведения предоставлены по состоянию на 25 января 2018 г.

Дата составления выписки 25 января 2018 г.

Исполнительный директор С.Д. Заякин

М.П.

Жоғары білім туралы

ДИПЛОМ

ЖБ № 0202232

Осы диплом Делов Андрей Игоревичке берілді, ол 2008 жылы Алматы экономика және статистика академиясына түсіп, 2010 жылы 050908 "Бағалау" мамандығы бойынша Алматы экономика және статистика академиясының жоғары білім берудің кәсіптік оқу бағдарламасын толық меңгеріп шықты.

Мемлекеттік аттестаттау комиссиясының 2010 жылғы «20» сәуірдегі шешімімен оған бағалау біліктілігі және (немесе) БАКАЛАВР академиялық дәрежесі берілді.

Мемлекеттік аттестаттау комиссиясының төрағасы
Ректор
Хатшы
М.О.

Алматы қаласы
2010 жылғы «07» маусым
Тіркеу нөмірі 2579

ДИПЛОМ

о высшем образовании

ЖБ № 0202232

Настоящий диплом выдан Делову Андрею Игоревичу в том, что он в 2008 году поступил в Алматинскую академию экономики и статистики и в 2010 году полностью освоил профессиональную учебную программу высшего образования по специальности 050908 "Оценка" Алматинской академии экономики и статистики

Решением Государственной аттестационной комиссии от «20» апреля 2010 года ему (ей) присвоена квалификация и (или) академическая степень БАКАЛАВР оценки

Председатель Государственной аттестационной комиссии
Ректор
Секретарь
М.П.

Город Алматы
«07» июня 2010 года
Регистрационный номер 2579

АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ

ПОЛИС (ДОГОВОР) № 0991R/776/90001/8
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

г. Москва — 1 января 2018 г.

Настоящий Полис заключается на основании письменного Заявления на страхование ответственности оценщиков и является договором страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности (далее по тексту «Договор»), по которому Страховщик обязуется за обусловленную плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Договором события (страхового случая), выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим Договором страховых сумм и лимитов ответственности.

Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с "Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков", утвержденными Страховщиком 02.11.2015г. (далее по тексту «Правила страхования»). Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Взаимоотношения сторон по настоящему Договору (права и обязанности) и иные условия страхования, не оговоренные настоящим Договором, регулируются Правилами страхования.
Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять. В случае, если какие-либо из положений настоящего Договора противоречат Правилам страхования, преимущественную силу имеют положения настоящего Договора.

СТРАХОВЩИК	АО «АльфаСтрахование» Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. ИНН 7713056834, КПП 772501001 р/с 40701810901300000355 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593
СТРАХОВАТЕЛЬ	Общество с ограниченной ответственностью «ФандОценка» 123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А ИНН 7707726000
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА	Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут **1 января 2018 г.** и действует по 23 часа 59 минут **31 декабря 2018 г.** включительно. Указанный в настоящем разделе срок является для целей настоящего Договора и Правил страхования периодом страхования. Порядок прекращения настоящего Договора определен Правилами страхования.
СТРАХОВАЯ СУММА. ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ	**Страховая сумма составляет: 10 000 000,00 руб. (Десять миллионов рублей 00 копеек)** **Лимит ответственности на один страховой случай не установлен** (отсутствует) *Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы*
ФРАНШИЗА	Франшиза не установлена (отсутствует)
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	Страховая премия по настоящему Договору составляет 9 620,00 руб. (Девять тысяч шестьсот двадцать рублей 00 копеек) и должна быть оплачена Страхователем путем единовременного безналичного перечисления на расчетный счет Страховщика в срок до 31 января 2018 г. в соответствии со счетом Страховщика. В случае неоплаты страховой премии в размере и в срок, предусмотренные настоящим Договором, последний автоматически досрочно прекращает свое действие со дня, следующего за последним днем срока оплаты премии, без направления Страхователю уведомления о досрочном расторжении договора и без подписания двухстороннего соглашения о расторжении договора. Страхователь при этом обязан оплатить Страховщику часть страховой премии за время, в течение которого действовало страхование, на основании счета Страховщика. В случае оплаты страховой премии в сумме меньшей, чем предусмотрено в настоящем Договоре, Страховщик возвращает полученную сумму Страхователю в течение 3 (трех) дней с даты ее получения. При этом Страховщик имеет право удержать часть премии за время, в течение которого действовало страхование. Страховая сумма, лимиты ответственности и сумма страховой премии по настоящему Договору указаны в российских рублях.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Объектом страхования являются не противоречащие законодательству территории страхования имущественные интересы Страхователя, связанные с: А) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности; Б) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности; В) риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования.
СТРАХОВОЙ РИСК	Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование. По настоящему Договору рисками, по которым осуществляется страхование, в соответствии с Правилами страхования являются предъявление Страхователю претензии (иска, требования) о возмещении вреда, причиненного третьим лицам (Выгодоприобретателям) в результате: А) нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности (если страхование осуществляется в соответствии с п. 2.1.2 (а) Правил страхования; Б) причинения вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате осуществления Застрахованной деятельности, при условии, что: - претензия (иск, требование) о возмещении вреда признана Страхователем добровольно с предварительного согласия Страховщика или вступившим в силу решением суда; - действие / бездействие Страхователя (Застрахованного лица), повлекшее причинение вреда, имело место в период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. (обе даты включительно); - имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием Страхователя при осуществлении Застрахованной деятельности, и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия; - требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной Страхователю в период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. (обе даты включительно) и/или не позднее 3-х (трех лет с даты окончания настоящего Договора.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	Страховым случаем является события, названные в п. 3.1.2.2 Правил страхования, предусмотренные разделом «СТРАХОВОЙ РИСК» настоящего Договора, с наступлением которых возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Выгодоприобретателям, вред имущественным интересам которых нанесен в результате Застрахованной деятельности Страхователя, и повлекшее обязанность

ИНГОССТРАХ Ingosstrakh — АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ

ДОГОВОР (СТРАХОВОЙ ПОЛИС)
№ 433-121121/17 / 0321R/776/00001/7 - 009234 от «07» апреля 2017 г.
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

г. Москва

[illegible]

1. СТРАХОВАТЕЛЬ:	**1.1. Лалов Андрей Игоревич** Паспортные данные: Сер. 4608 №653691 выдан Отделением УФМС России по Московской обл. в гор.Байконур (код подразделения - 500-219) 23.12.2009
2. СОСТРАХОВЩИКИ:	2.1. **СПАО «ИНГОССТРАХ»** (далее – Сострахователь 1), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 60%. Адрес местонахождения: Россия, 117997, г. Москва, ул. Пятницкая, д.12, стр.2, эл. адрес: prof-risk@ingos.ru, тел: (495) 956-77-77, Лицензия ЦБ РФ СИ № 0928 от 23.09.2015 г. 2.2. **ОАО «АльфаСтрахование»** (далее – Сострахователь 2), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 40%. Адрес местонахождения: 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б, Лицензия ФССН С № 2239 77 от 13.12.2006 г., тел: (495) 788-09-99, факс: (495) 785-08-88
3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	3.1. [illegible] 3.2. [illegible]
4. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	4.1. [illegible] 4.2. [illegible]
5. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):	5.1. С **«01» июля 2017 года** по **«31» декабря 2018 года**, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором. 5.2. [illegible]
6. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:	6.1. [illegible]
7. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:	7.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Состраховщиками при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования.
8. ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СОСТРАХОВЩИКОВ:	8.1. Лимит ответственности по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.3.1. настоящего Договора) устанавливается в размере **300 000 (Триста тысяч) рублей**. 8.2. Лимит ответственности в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.3.2. настоящего Договора) устанавливается в размере **100 000 (Сто тысяч) рублей**.
9. ФРАНШИЗА:	9.1. По настоящему Договору франшиза не установлена.
10. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	10.1. [illegible] 10.2. [illegible]

СТРАХОВАТЕЛЬ:
Лалов Андрей Игоревич

СОСТРАХОВЩИК 1 СПАО «Ингосстрах»

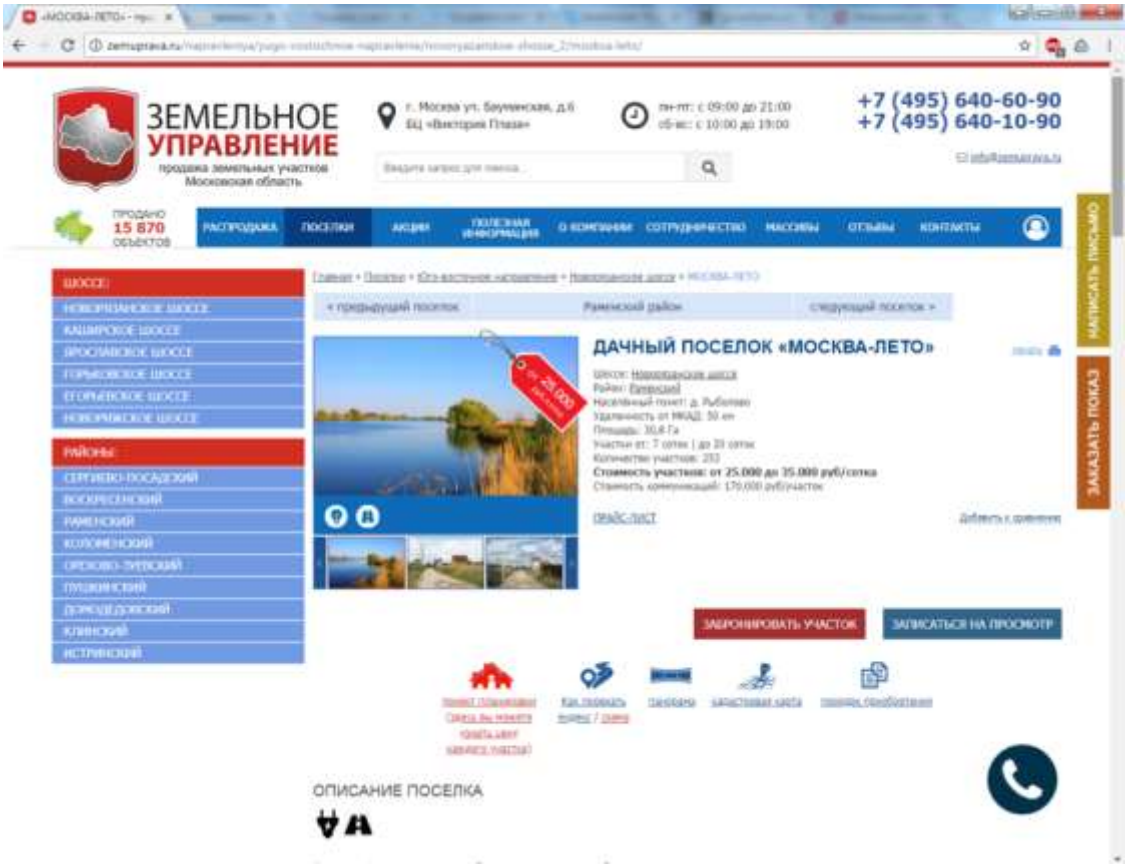
От Сострахователя 1: [illegible]

	Страховщика осуществить выплату страхового возмещения. Страховым случаем также является возникновение непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, при условии что такие расходы предварительно письменно согласованы со Страховщиком и такие расходы произведены с целью отклонить требования (иски, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения.
ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	Профессиональная деятельность сотрудников Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости. Сотрудниками Страхователя признаются оценщики – физические лица, право осуществления оценочной деятельности которых не приостановлено, соответствующие требованиям статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), выполняющие работу в пределах объема их профессиональной (оценочной) деятельности на основании трудового договора, заключенного со Страхователем.
ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ	По настоящему Договору страхование не проводится (не распространяется) на требования, претензии, иски о возмещении вреда, указанные в п. 3.7. Правил страхования. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в случаях, предусмотренных в п. 10.16 Правил страхования.
СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ	По настоящему Договору в сумму страхового возмещения включаются: • реальный ущерб, причиненный третьим лицам (выгодоприобретателям); • целесообразные расходы по предварительному выполнению обстоятельств и степени виновности Страхователя, расходы по ведению в судебных органах дел по предполагаемым страховым случаям (если данное событие признано страховым случаем и возмещению подлежит сам вред); • расходы по уменьшению причиненного страховым случаем убытка; • судебные и иные расходы Страхователя, связанные с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, независимо от наступления ответственности Страхователя за причинение вреда. По настоящему Договору в сумму страхового возмещения не включаются (возмещению не подлежат) убытки, расходы, указанные в п. 10.9 Правил страхования.
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	Страхователь обязан при обнаружении обстоятельств, которые могут послужить основанием для предъявления претензии или иска третьих лиц, а также при предъявлении Страхователю претензии (иска) третьими лицами в трехдневный срок в письменном виде сообщить о событии Страховщику с указанием причин, обстоятельств и возможных последствий события по e-mail: sos@alfastrah.ru или по почте по адресу: Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. Страховщик обязан при наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в следующие сроки после подписания Страхового Акта: Сумма страхового возмещения, руб. — Максимальный срок выплаты (рабочие дни) До 40 000 000 — 5 (Пять) От 40 000 001 до 200 000 000 — 10 (Десять) Свыше 200 000 000 — Срок и порядок выплаты согласовываются сторонами дополнительно и отражаются в Соглашении сторон о сроках выплаты страхового возмещения, которое подписывается между Страхователем и Страховщиком на основании Страхового Акта, но в любом случае не более 30 (тридцати) дней. Днем выплаты Страхового возмещения считается день списания средств с расчетного счета Страховщика. Страховой Акт составляется Страховщиком в течении 10 (десяти) рабочих дней после получения от Страхователя документов, необходимых для решения вопроса о выплате, указанных в Правилах страхования. Иные права, обязанности и действия сторон указаны в Правилах страхования.
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	Российская Федерация
ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ	Все споры и разногласия, которые возникнут между Сторонами по настоящему Договору и в связи с ним, разрешаются в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения письменной претензии. В случае если Стороны не пришли к соглашению, все споры рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации по месту нахождения Страховщика.
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в виде дополнительных соглашений в простой письменной форме и составляют его неотъемлемую часть.
ПРИЛОЖЕНИЯ:	1. Заявление Страхователя на страхование ответственности оценщика; 2. Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков АО «АльфаСтрахование» от 02.11.2015г.
СТРАХОВАТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «ФондОценки»	СТРАХОВЩИК: АО "АльфаСтрахование"
в лице Генерального директора Пушкина Василия Николаевича, действующего на основании Устава	в лице Руководителя дирекции №3 Антонникова Александра Алексеевича, действующего на основании доверенности №949/14 от "08" декабря 2014 г.

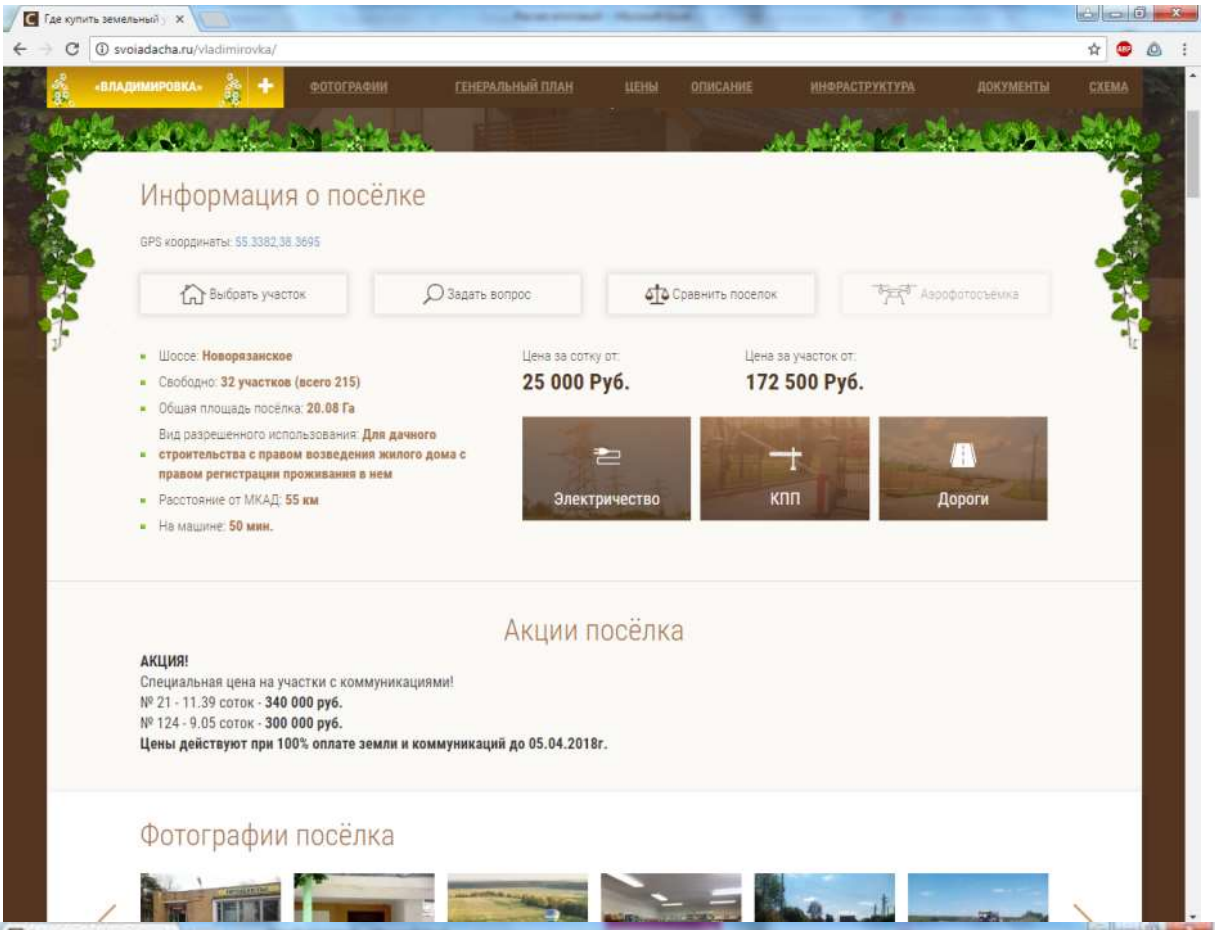
Отчет об оценке земельных участков (519 ед.) для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем, расположенных в Раменском районе Московской области

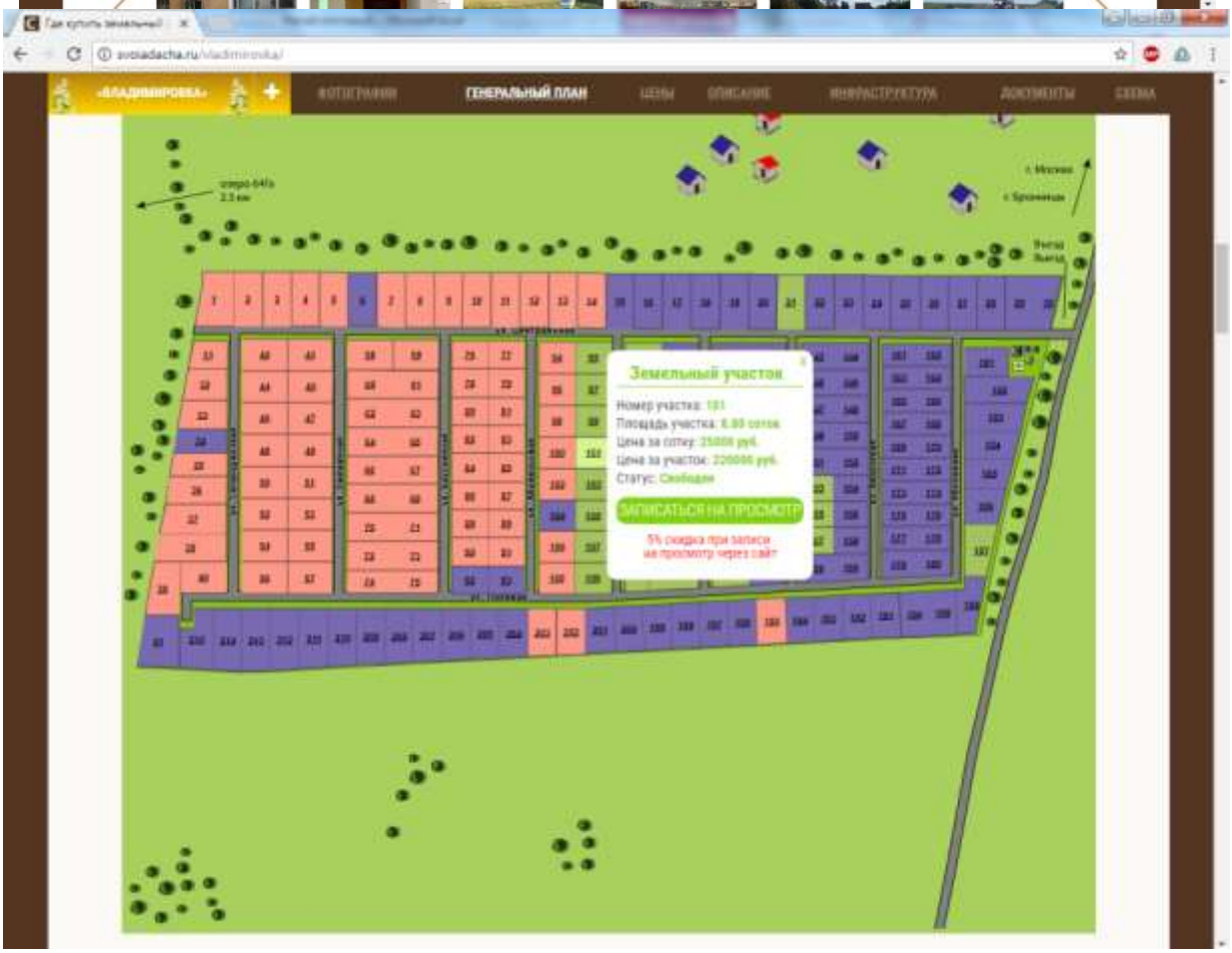
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ В РАСЧЕТАХ

Объект-аналог №1

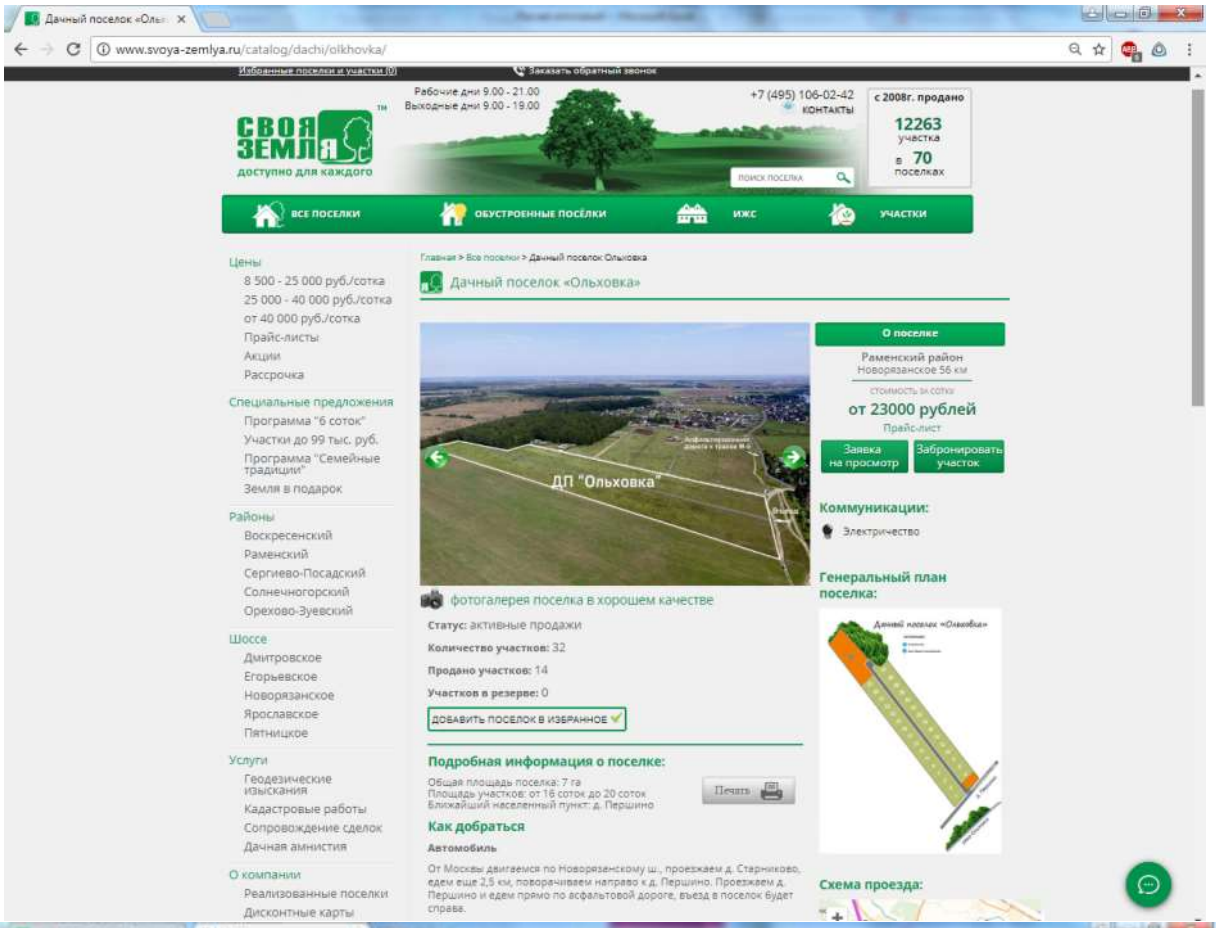


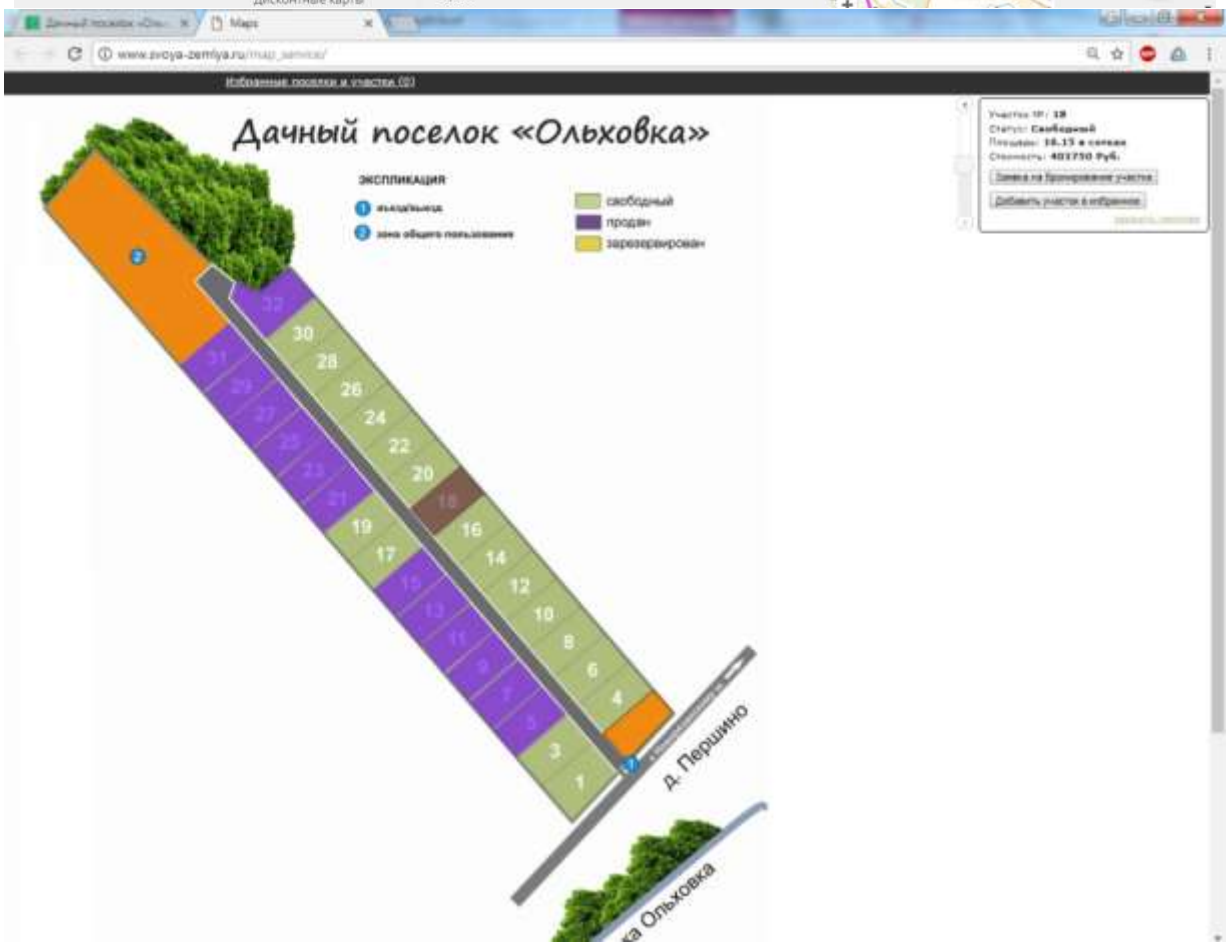
Объект-аналог №2



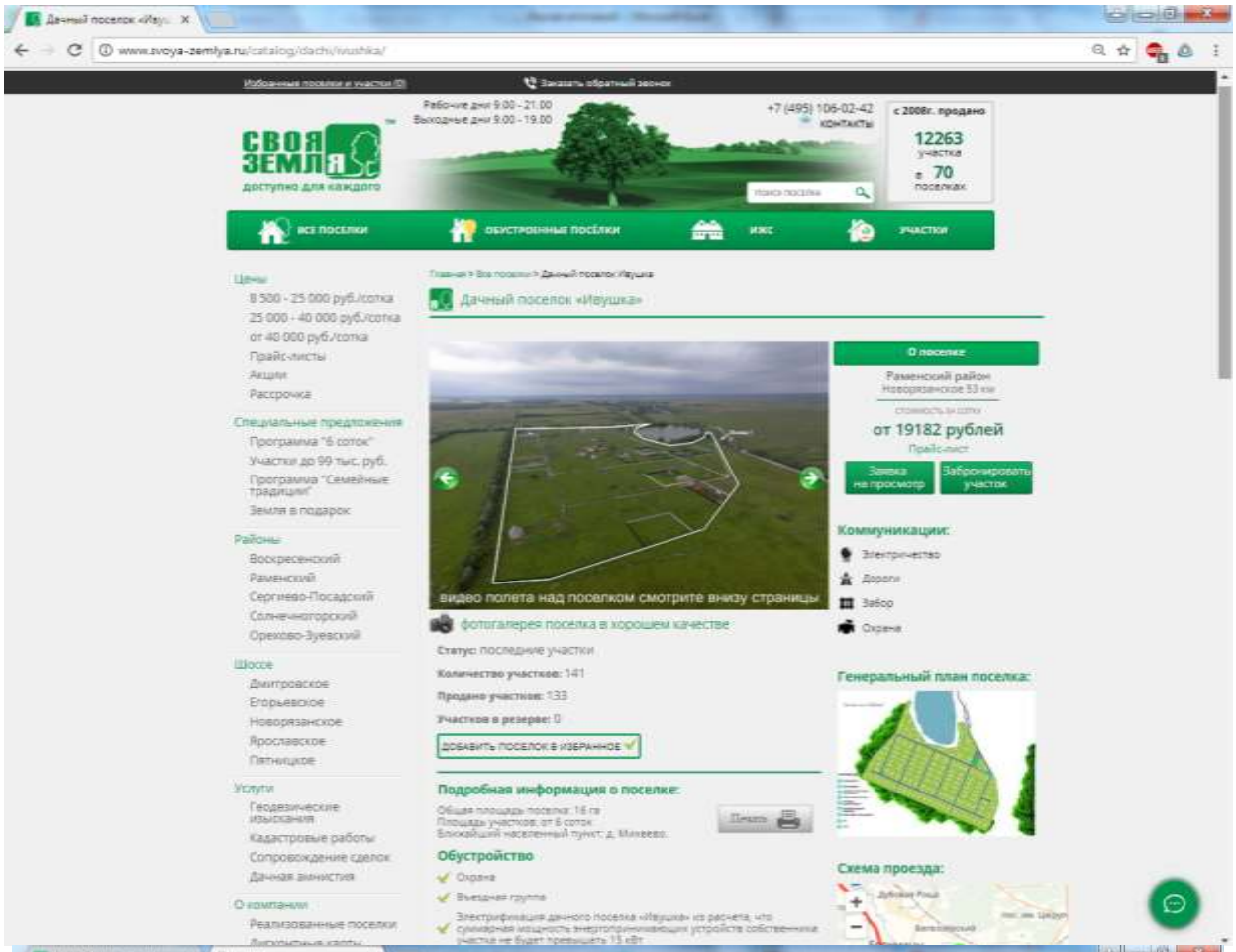


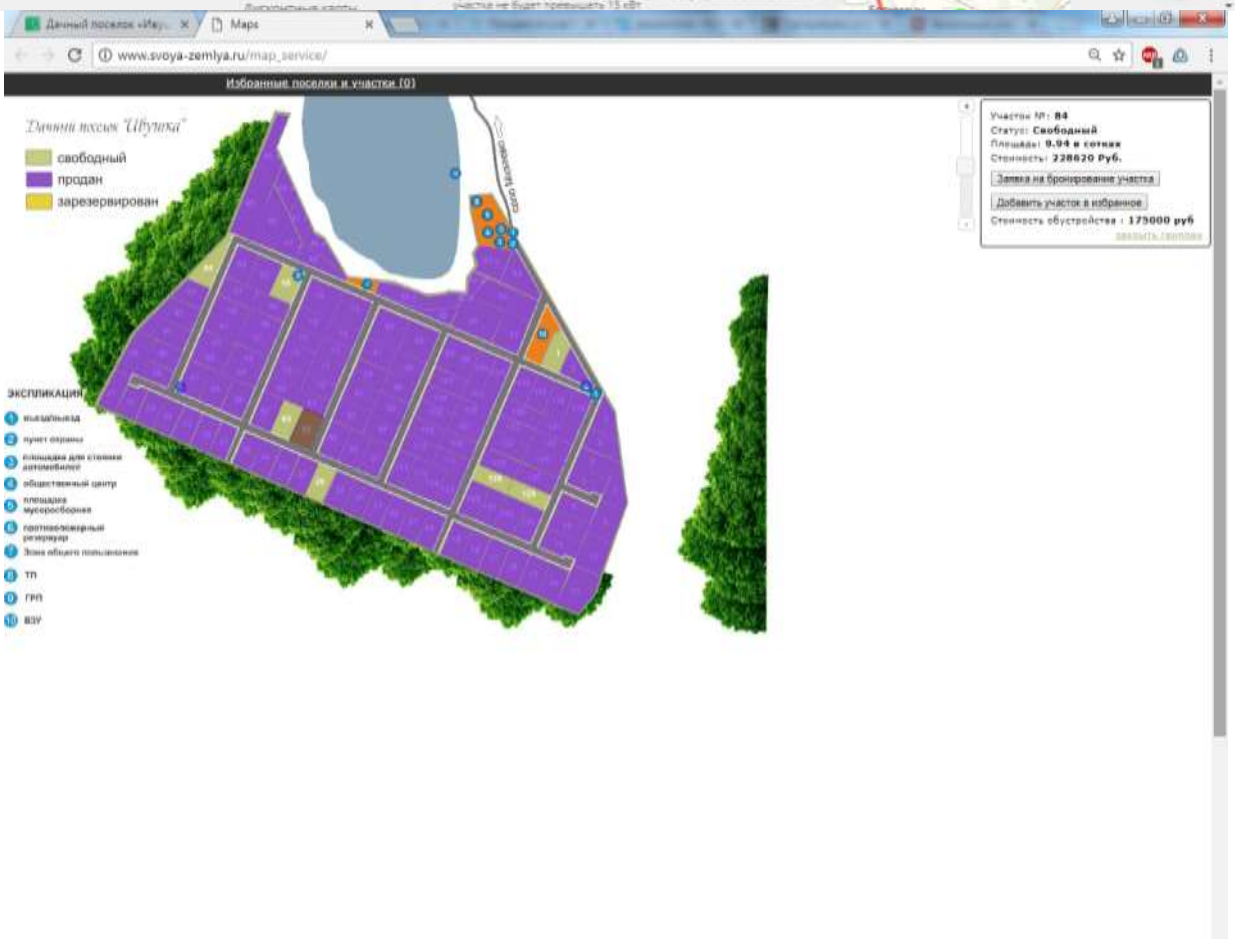
Объект-аналог №3



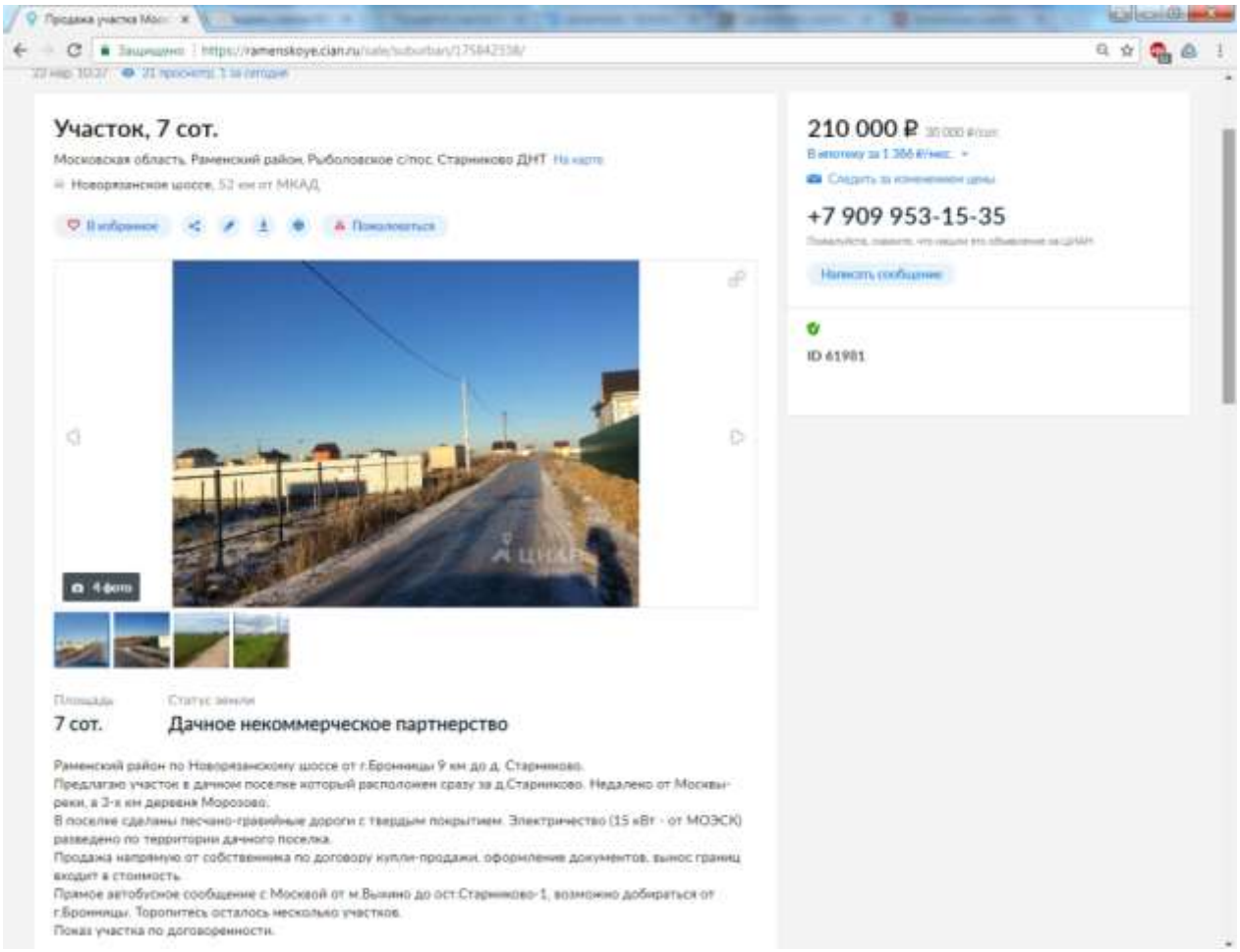


Объект-аналог №4





Объект-аналог №5



Участок, 7 сот.

Московская область, Раменский район, Рыболовское с/пос, Старниково ДНТ На карте

Новорязанское шоссе, 52 км от МКАД

В избранное Пожаловаться

4 фото

Площадь
7 сот.

Статус земли
Дачное некоммерческое партнерство

Раменский район по Новорязанскому шоссе от г.Бронницы 9 км до д. Старниково.
Предлагаю участок в дачном поселке который расположен сразу за д.Старниково. Недалеко от Москвы-реки, в 3-х км деревня Морозово.
В поселке сделаны песчано-гравийные дороги с твердым покрытием. Электричество (15 кВт - от МОЭСК) разведено по территории дачного поселка.
Продажа напрямую от собственника по договору купли-продажи, оформление документов, вынос границ входит в стоимость.
Прямое автобусное сообщение с Москвой от м.Выхино до ост.Старниково-1, возможно добираться от г.Бронницы. Торопитесь осталось несколько участков.
Показ участка по договоренности.

210 000 ₽ 30 000 ₽/сот

В ипотеку за 1 366 ₽/мес.

Следить за изменением цены

+7 909 953-15-35

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН

Написать сообщение

ID 61981